

Presiede la riunione Il Presidente Prof. R. Pasquino

In grado di prima convocazione ED IN PROSIEGUO DI SEDUTA

Partecipa alla seduta il Segretario del Comune dr. G. Virtuoso

Il Presidente pone all'esame dell'Aula la proposta di G.C. n. 291 del 26.04.2013 avente ad oggetto: Presa d'atto dei lavori di somma urgenza per il ripristino statico ed idraulico dei tratti fognari in via Martiri d'Otranto, via San Giovanni de Matha, piazza Francesco Saverio Arabia; presa d'atto del verbale redatto ai sensi dell'art. 176 D.P.R. 207/2010, e art 18 L.R. n. 3/2007. Proposta al Consiglio, ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dalla legge di conversione del decreto legge 174/2012, di riconoscimento della spesa di € 153.235,12 per detti lavori di somma urgenza.

Fa presente che la proposta è stata inviata alle Commissioni Bilancio, Ambiente e Trasparenza e, che le Commissioni Bilancio e Ambiente ne hanno rimandato l'espressione del parere in sede di Consiglio Comunale.

Cede, poi, la parola al Vicesindaco per la relazione introduttiva.

Il Vicesindaco relaziona.

Il Presidente dichiara aperta la discussione generale e cede la parola al consigliere Moretto.

Il consigliere Moretto contesta l'eccezionalità e imprevedibilità dell'intervento, definendo la situazione ampiamente prevedibile perché relativa al problema della falda acquifera presente in zona. Ritiene che sarebbe opportuno allegare ad ogni delibera l'espressione del parere delle Commissioni competenti e preannuncia il suo voto contrario.

Entrano in aula i consiglieri Santoro e Madonna (presenti 43

Pertanto il Consiglio

Premesso:

– che in data 06/03/2013, Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 è stato allertato per delle infiltrazioni in alcuni locali terranei di via Martiri d'Otranto;

– che in pari data è stata eseguita dal referente della U.O. Manutenzione Impianti Fognari della Municipalità 4 una prima ricognizione, a cui è seguita una seconda ricognizione il giorno successivo;

che nella serata del 07/03/2013 sono intervenuti i Vigili del Fuoco e la Protezione Civile, come specificato nella nota PG/2013/190378 della Protezione Civile, cui è allegato il verbale dei Vigili del Fuoco;

– che in tali ricognizioni, le cui risultanze sono state relazionate con nota PG/2013/193257 dell'8/03/2013, si è riscontrato il collasso della struttura fognaria in un punto all'altezza del civico 62, creando un accumularsi dei liquami a monte con rigurgito negli edifici privati limitrofi;

– che in tale nota viene richiesto a questo Servizio Attività Tecniche "di attivare tutte le procedure per l'eliminazione delle infiltrazioni ed il ripristino delle condizioni di sicurezza";

Premesso, altresì:

– che in data 08/03/2013 i tecnici della riferita U.O. Manutenzione Impianti Fognari evidenziavano una problematica che coinvolgeva un tratto fognario di Via San Giovanni de Matha

for *A-* 2

M *[signature]*

che potrebbe aver causato danni alle murature dell'I.T.C. Caruso, come evidenziato nelle note della Provincia di Napoli e della C.E.D., rispettivamente locataria e proprietaria del edificio in questione, giusta nota PG/2013/193280;

– che dalle verifiche eseguite sul tratto fognario si è evidenziato come l'acqua da un certo punto in poi non fluisca più nella sua sede fognaria ma prenda vie non definite;

– che stante l'avanzamento del quadro fessurativo della muratura, come evidenziato nella nota dell'I.T.C. Caruso del 05/03/2013, la situazione non può essere ulteriormente procrastinata;

– che in data 25/03/2013 si è constatato la maggiore gravità del dissesto fognario in Via San Giovanni De Matha tale da rendere non più attuali la stima lavori precedentemente fatta ed il relativo verbale di somma urgenza;

– che alla stregua, si è provveduto a redigere un'ulteriore stima dei lavori a farsi, provvedendo al contempo a redigere un ulteriore verbale di somma urgenza per le sopravvenute esigenze;

Premesso inoltre:

– che a seguito di varie segnalazioni dei cittadini si è evidenziata una situazione anomala di ostruzione dell'apparato fognario di Piazza Francesco Saverio Arabia e vie limitrofe;

– che tale situazione è critica anche in relazione alla presenza della falda, che diminuisce la capacità ricettiva della fognatura;

– che la rete fognaria di Piazza Francesco Saverio Arabia ha necessità di un urgente intervento di adeguamento della ricezione superficiale attraverso operazioni di disostruzione dei condotti delle caditoie e di aumento della superficie di captazione;

A seguito di quanto sopra:

– il funzionario ingegnere responsabile della U.O. Manutenzione Stradale e Fognaria del Servizio Attività Tecniche, riscontrato lo stato di grave pericolo per la pubblica e privata incolumità, visti gli artt. 176 d.P.R. 207/2010, e art 18 L.R. n. 3/2007, ha redatto il verbale di somma urgenza in data 08/03/2013, così come integrato e sostituito con verbale del 25/03/2013, ed ha consegnato d'urgenza i lavori con verbale redatto in data 09/03/2013 alla ditta "D'Alessandro Costruzioni s.r.l.", con sede alla via Tufarelli III Trav. A sin. n. 8 in San Giorgio a Cremano (NA), P.I. 05083661214, rappresentata dal sig. Luigi D'Alessandro, nato a Napoli 13/11/1968.

Considerato che:

– la D'Alessandro Costruzioni S.r.l., ha accettato l'esecuzione delle opere agli stesi prezzi, patti e condizioni dell'ultimo appalto di manutenzione ordinaria biennale della Municipalità 4, ivi compreso un ribasso del 16,73%, pari al ribasso praticato dall'aggiudicatario del precedente appalto di manutenzione straordinaria della Municipalità 4, assicurando la immediata cantierabilità degli stessi;

– il Servizio Attività Tecniche ha provveduto ad elaborare la stima degli interventi per un importo di € 153.235,12 al netto del ribasso, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione secondo il seguente quadro economico:

A)	Lavori	
A1	Importo dei lavori a misura (compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€ 163.391,90
A1.1	Lavori soggetti a ribasso	€ 158.647,90
A1.2	Oneri per la sicurezza n.s.r.	€ 4.734,00
A2	ribasso d'asta del 16,73 %	- € 26.541,79

	Sommano i lavori al netto del ribasso escluso Oneri di Sicurezza n.s.r.	€ 132.106,11
A3	Oneri per l'attuazione dei piani per la sicurezza	€ 4.734,00
	Totale Lavori a Misura	€ 136.840,11
B)	Somme a disposizione	
B1	IVA al 10 % sui lavori	€ 13.684,01
B2	Indennità art 92 comma 5 D.lgs 163/2006 comprensivo di oneri riflessi al 23,80%	€ 2.326,28
B2.1	IRAP su B2 al netto degli oneri riflessi	€ 159,72
B3	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
B4	Imprevisti comprensivi di IVA al 10%	€ 0,00
	Totale somme a disposizione	€ 16.395,01
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 153.235,12

– che nel Bilancio corrente non sono assegnate alla Municipalità 4 risorse utilmente destinate a lavori che non siano state già impegnate;

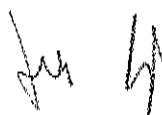
– che, tuttavia, è possibile finanziare detto intervento mediante l'utilizzo di quota parte delle somme stanziare per precedenti interventi sui seguenti capitoli di spesa, assegnati alla Direzione Centrale Ambiente la quale, con formale dichiarazione, ne ha dato disponibilità :

- int. 2090401 cap. 201521 - € 50.642,24 - fondo ex art. 183 D.Lgs. n. 267/2000;
- int. 2090401 cap. 44500 - € 57.478,25 - economia di spesa sull'impegno n. 152/2002 (somme a disposizione per imprevisti sui lavori di rafforzamento statico del collettore Palmentello e non più necessarie per completamento lavori, giusta determina di approvazione della perizia di assestamento finale n. 39 del 12 maggio 2003, registrata all'ufficio esecutività al n. 58 del 16 maggio 2003);
- int 2090401 cap. 223721 - € 45.114,73 - sul fondo di cui all'impegno n. 11554/2008; costituito in sede di bilancio di previsione 2008 e allo stato non più utilizzato in quanto non si è proceduto all'intervento progettato;

Letto il comma 3 dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dalla legge di conversione del decreto legge 174/2012, che prevede che “per i lavori pubblici di somma urgenza cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194 comma 1 lettera e) prevedendo la relativa copertura finanziaria, nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio per la pubblica incolumità”.

Verificato, infine, che alla ditta D'Alessandro Costruzioni S.r.l., non è stata destinataria di altri affidamenti nel corso del 2013;

Recepito e fatto proprio il parere rilasciato dal Dirigente firmatario dell' atto, nonché il parere di regolarità contabile e le osservazioni del Segretario Generale sulla proposta di G.C. n. 291 del 26.04.2013 quale parte integrante del presente atto

  4

DELIBERA

Con la presenza in aula di n.43 Consiglieri i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto a maggioranza con il voto contrario del consigliere Moretto e l'astensione dei consiglieri Lanzotti e Palmieri

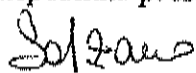
1. di prendere atto dei lavori di somma urgenza, di cui al verbale redatto in data 08/03/2013, così come integrato e sostituito con verbale del 25/03/2013, ai sensi dell'art. 176 D.P.R. 207/2010, e art 18 L.R. n. 3/2007, da eseguirsi in Napoli, in Via Martiri d'Otranto, Via San Giovanni de Matha e Piazza Arabia, per il ripristino statico ed idraulico dei manufatti fognari ivi insistenti, per un importo complessivo di IVA e somme a disposizione di euro 153. 235,12, necessari per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e limitati alle sole lavorazioni indispensabili;

2. Autorizzare il finanziamento della spesa di euro 153.235,12, necessaria all'esecuzione dei riferiti lavori, a valere sui capitoli di spesa di seguito indicati:

- € 50.642,24 sul capitolo cap. 201521- int. 2090401 - fondo ex art. 183 D.Lgs. n. 267/2000;
- € 57.478,25 sul capitolo cap. 44500- int. 2090401 - economia derivante da completamento lavori con risparmio di spesa sul precedente impegno n. 152 del 19/04/2002;
- € 45.114,73 sul capitolo cap. 223721 - int. 2090401 - sul fondo di cui all'impegno n. 11554 del 20/05/2008, costituito in sede di bilancio di previsione 2008 e allo stato non più utilizzato in quanto non si è proceduto all'intervento progettato;

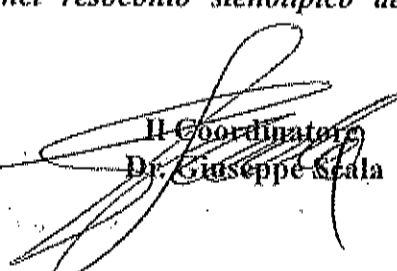
Il Presidente attesa l'urgenza del provvedimento approvato, pone in votazione, ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000, l'esecuzione immediata dello stesso. Assistito dagli scrutatori accerta e dichiara che il Consiglio l'ha approvata alla unanimità.

Il contenuto integrale degli interventi è riportato nel resoconto stenotipico della seduta, depositato presso la Segreteria del Consiglio Comunale.



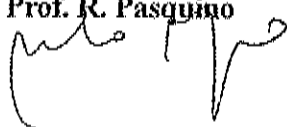
Il Dirigente
D.ssa Patrizia Bruognolo



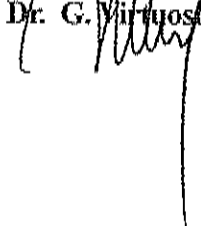

Il Coordinatore
Dr. Giuseppe Scala

del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente del Consiglio Comunale
Prof. R. Pasquino



Il Segretario Generale
Dr. G. Virtuoso



Si attesta che la presente è stata pubblicata all'albo pretorio il **13 LUG. 2013** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (art.124, co.1 D.L.vo 267/2000).

Il Responsabile

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ex IV co. Art.134 D.L.vo 267/2000 viene assegnato a _____

P.R. _____

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, co. III. D.L.vo 267/2000.-

Addi _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione viene assegnata per le procedure attuative, ai sensi dell'art.97 D.L.vo 267/2000 a:

Addi _____

Il Segretario Generale

Copia della presente deliberazione viene in data odierna ricevuta dal sottoscritto con onere della procedura attuativa.

P.R. Firma _____



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

IX 274
DEL 4 APR. 2013

Direzione Municipalità 4 - S.A.T.
Direzione Centrale AMBIENTE
ASSESSORATO: Ambiente

Proposta di delibera prot. n. 1 del 02/04/2013

Proposta al Consiglio

Categoria Classe Fascicolo

Annotazioni

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 292

OGGETTO: Proposta al Consiglio Comunale di presa d'atto dei lavori di somma urgenza per il ripristino statico ed idraulico dei tratti fognari in via Martiri d'Otranto, via San Giovanni de Matha, piazza Francesco Saverio Arabia; presa d'atto del verbale redatto ai sensi dell'art. 176 D.P.R. 207/2010, e art 18 L.R. n. 3/2007. Proposta al Consiglio, ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dalla legge di conversione del decreto legge 174/2012, di riconoscimento della spesa di € 153.235,12 per detti lavori di somma urgenza.

26 APR. 2013

Il giorno, nella residenza comunale convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

P

ASSESSORI:

Tommaso SODANO

P

Alessandra CLEMENTE

Carmine PISCOPO

P

Salvatore PALMA

Luigi DE FALCO

Assente

Annamaria PALMIERI

Antonella DI NOCERA

P

Enrico PANINI

Anna DONATI

Assente

Giuseppina TOMMASIELLI

Marco ESPOSITO

P

Bernardino TUCCILLO

Assente

P

Assente

Assente

P

Assente

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza: Luigi de Magistris

Assiste il Segretario del Comune: Se. Gaetano Virtuoso

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

L SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA, su proposta del Vicesindaco ed Assessore all'Ambiente:

Premesso:

2
-che in data 06/03/2013, Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 è stato allertato per delle infiltrazioni in alcuni locali terranei di via Martiri d'Otranto;

-che in pari data è stata eseguita dal referente della U.O. Manutenzione Impianti Fognari della Municipalità 4 una prima ricognizione, a cui è seguita una seconda ricognizione il giorno successivo;

che nella serata del 07/03/2013 sono intervenuti i Vigili del Fuoco e la Protezione Civile, come specificato nella nota PG/2013/190378 della Protezione Civile, cui è allegato il verbale dei Vigili del Fuoco;

-che in tali ricognizioni, le cui risultanze sono state relazionate con nota PG/2013/193257 dell'8/03/2013, si è riscontrato il collasso della struttura fognaria in un punto all'altezza del civico 62, creando un accumularsi dei liquami a monte con rigurgito negli edifici privati limitrofi;

-che in tale nota viene richiesto a questo Servizio Attività Tecniche "di attivare tutte le procedure per l'eliminazione delle infiltrazioni ed il ripristino delle condizioni di sicurezza";

Premesso, altresì:

-che in data 08/03/2013 i tecnici della riferita U.O. Manutenzione Impianti Fognari evidenziavano una problematica che coinvolgeva un tratto fognario di Via San Giovanni de Matha che potrebbe aver causato danni alle murature dell'I.T.C. Caruso, come evidenziato nelle note della Provincia di Napoli e della C.ED., rispettivamente locataria e proprietaria del edificio in questione, giusta nota PG/2013/193280;

-che dalle verifiche eseguite sul tratto fognario si è evidenziato come l'acqua da un certo punto in poi non fluisca più nella sua sede fognaria ma prenda vie non definite;

-che stante l'avanzamento del quadro fessurativo della muratura, come evidenziato nella nota dell'I.T.C. Caruso del 05/03/2013, la situazione non può essere ulteriormente procrastinata;

-che in data 25/03/2013 si è constatato la maggiore gravità del dissesto fognario in Via San Giovanni De Matha tale da rendere non più attuali la stima lavori precedentemente fatta ed il relativo verbale di somma urgenza;

-che alla stregua, si è provveduto a redigere un'ulteriore stima dei lavori a farsi, provvedendo al contempo a redigere un ulteriore verbale di somma urgenza per le sopravvenute esigenze;

Premesso inoltre:

-che a seguito di varie segnalazioni dei cittadini si è evidenziata una situazione anomala di ostruzione dell'apparato fognario di Piazza Francesco Saverio Arabia e vie limitrofe;

-che tale situazione è critica anche in relazione alla presenza della falda, che diminuisce la capacità ricettiva della fognatura;

L. SEGRETARIO GENERALE

3
-che la rete fognaria di Piazza Francesco Saverio Arabia ha necessità di un urgente intervento di adeguamento della ricezione superficiale attraverso operazioni di disostruzione dei condotti delle caditoie e di aumento della superficie di captazione;

A seguito di quanto sopra:

-il funzionario ingegnere responsabile della U.O. Manutenzione Stradale e Fognaria del Servizio Attività Tecniche, riscontrato lo stato di grave pericolo per la pubblica e privata incolumità, visti gli artt. 176 d.P.R. 207/2010, e art 18 L.R. n. 3/2007, ha redatto il verbale di somma urgenza in data 08/03/2013, così come integrato e sostituito con verbale del 25/03/2013, ed ha consegnato d'urgenza i lavori con verbale redatto in data 09/03/2013 alla ditta "D'Alessandro Costruzioni s.r.l.", con sede alla via Tufarelli III Trav. A sin. n. 8 in San Giorgio a Cremano (NA), P.I. 05083661214, rappresentata dal sig. Luigi D'Alessandro, nato a Napoli 13/11/1968.

Considerato che:

-la D'Alessandro Costruzioni S.r.l., ha accettato l'esecuzione delle opere agli stesi prezzi, patti e condizioni dell'ultimo appalto di manutenzione ordinaria biennale della Municipalità 4, ivi compreso un ribasso del 16,73%, pari al ribasso praticato dall'aggiudicatario del precedente appalto di manutenzione straordinaria della Municipalità 4, assicurando la immediata cantierabilità degli stessi;

-il Servizio Attività Tecniche ha provveduto ad elaborare la stima degli interventi per un importo di € 153.235,12 al netto del ribasso, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione secondo il seguente quadro economico:

A)	Lavori	
A1	Importo dei lavori a misura (compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€ 163.391,90
A1.1	Lavori soggetti a ribasso	€ 158.647,90
A1.2	Oneri per la sicurezza n.s.r.	€ 4.734,00
A2	ribasso d'asta del 16,73 %	- € 26.541,79
	Sommano i lavori al netto del ribasso escluso Oneri di Sicurezza n.s.r.	€ 132.106,11
A3	Oneri per l'attuazione dei piani per la sicurezza	€ 4.734,00
	Totale Lavori a Misura	€ 136.840,11
B)	Somme a disposizione	
B1	IVA al 10 % sui lavori	€ 13.684,01
B2	Indennità art 92 comma 5 D.lgs 163/2006 comprensivo di oneri riflessi al 23,80%	€ 2.326,28
B2.1	IRAP su B2 al netto degli oneri riflessi	€ 159,72
B3	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
B4	Imprevisti comprensivi di IVA al 10%	€ 0,00
	Totale somme a disposizione	€ 16.395,01
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 153.235,12

-che nel Bilancio corrente non sono assegnate alla Municipalità 4 risorse utilmente destinate a lavori che non siano state già impegnate;

L. SEGRETARIO GENERALE

-che, tuttavia, è possibile finanziare detto intervento mediante l'utilizzo di quota parte delle somme stanziare per precedenti interventi sui seguenti capitoli di spesa, assegnati alla Direzione Centrale Ambiente la quale, con formale dichiarazione, ne ha dato disponibilità :

•int. 2090401 cap. 201521 - € 50.642,24 - fondo ex art. 183 D.Lgs. n. 267/2000;

•int. 2090401 cap. 44500 - € 57.478,25 - economia di spesa sull'impegno n. 152/2002 (somme a disposizione per imprevisti sui lavori di rafforzamento statico del collettore Palmentiello e non più necessarie per completamento lavori, giusta determina di approvazione della perizia di assestamento finale n. 39 del 12 maggio 2003, registrata all'ufficio esecutività al n. 58 del 16 maggio 2003);

•int 2090401 cap. 223721 - € 45.114,73 - sul fondo di cui all'impegno n. 11554/2008; costituito in sede di bilancio di previsione 2008 e allo stato non più utilizzato in quanto non si è proceduto all'intervento progettato;

Letto il comma 3 dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dalla legge di conversione del decreto legge 174/2012, che prevede che "per i lavori pubblici di somma urgenza cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194 comma 1 lettera e) prevedendo la relativa copertura finanziaria, nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio per la pubblica incolumità".

Verificato, infine, che alla ditta D'Alessandro Costruzioni S.r.l., non è stata destinataria di altri affidamenti nel corso del 2013;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal dirigente del servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive:

Il Dirigente del SAT Municipalità 4
Il Direttore
Avv. Luigi Trematerra

CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

1. Proporre al Consiglio Comunale di prendere atto dei lavori di somma urgenza, di cui al verbale redatto in data 08/03/2013, così come integrato e sostituito con verbale del 25/03/2013, ai sensi dell'art. 176 D.P.R. 207/2010, e art 18 L.R. n. 3/2007, da eseguirsi in Napoli, in Via Martiri d'Otranto, Via San Giovanni de Matha e Piazza Arabia, per il ripristino statico ed idraulico dei manufatti fognari ivi insistenti, per un importo complessivo di IVA e somme a disposizione di euro 153.235,12, necessari per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e limitati alle sole lavorazioni indispensabili;

L. SEGRETARIO GENERALE

2. Autorizzare il finanziamento della spesa di euro 153.235,12, necessaria all'esecuzione dei riferiti lavori, a valere sui capitoli di spesa di seguito indicati:

- € 50.642,24 sul capitolo cap. 201521- int. 2090401 - fondo ex art. 183 D.Lgs. n. 267/2000;
- € 57.478,25 sul capitolo cap. 44500- int. 2090401 - economia derivante da completamento lavori con risparmio di spesa sul precedente impegno n. 152 del 19/04/2002;
- € 45.114,73 sul capitolo cap. 223721 - int. 2090401 - sul fondo di cui all'impegno n. 11554 del 20/05/2008, costituito in sede di bilancio di previsione 2008 e allo stato non più utilizzato in quanto non si è proceduto all'intervento progettato;

Il presente atto verrà sottoposto, ai sensi dell'art. 191 co. 3 del D.Lgs. n. 267/2000, così come novellato dal D.L. 174/2012, al Consiglio Comunale per l'adozione nei termini previsti.

Il Dirigente del S.A.T.
della Municipalità 4
Avv. Luigi Trematerra

Il Direttore della Direzione Ambiente
arch. Giuseppe Pulli

L'Assessore all'Ambiente
il Vice Sindaco
On. Tommaso Sodano

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. 16 pagine, progressivamente numerate:

- 1.nota S.A.T. PG/2013/193257 dell'8/03/2013;
- 2.nota Servizio Protezione Civile PG/2013/190378 del 7/03/2013;
- 3.nota Comando Provinciale Vigili del Fuoco n. 750 del 7/03/2013;
- 4.nota S.A.T. PG/2013/193280 dell'8/03/2013
- 5.nota I.T.C. Caruso prot. 1093/A24 del 5/03/2013
- 6.nota C.ED. Del 5/03/2013
- 7.verbale di somma urgenza in data 08/03/2013;
- 8.verbale di somma urgenza integrativo del 25/03/2013;
- 9.verbale di affidamento del 09/03/2013

Segue provvedimento su Interrogazione delegata
L. SEGRETARIO GENERALE

SEGUE: deliberazione di Giunta Comunale n. 291 del 26 aprile 2013

6

La Giunta,

Letto il parere di regolarità tecnica;

Letto il parere di regolarità contabile;

Lette le osservazioni del Segretario Generale;

Atteso che dalla proposta si evince che i tecnici del servizio proponente hanno redatto in data 08.03.2013 un verbale di somma urgenza, integrato e sostituito da altro verbale di somma urgenza datato 25.03.2013;

Letto l'art. 191, comma 3, del D.Lgs.267/2000, così come modificato con D.L. 174/2012, convertito in L. 213/2012;

Con voti UNANIMI adotta l'atto precisando che, a seguito dell'autorizzazione al diverso utilizzo delle somme in oggetto disposta dal Consiglio Comunale con l'approvazione della presente proposta, il dirigente proponente, per le somme di cui ai capitoli 44500 e 223721, dovrà procedere alla cancellazione degli impegni di spesa risalenti ad esercizi pregressi.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Luigi de Magistris

IL SEGRETARIO GENERALE

2/18



COMUNE DI NAPOLI

7

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 1 DEL 02/04/2013, AVENTE AD OGGETTO:

Proposta al Consiglio Comunale di presa d'atto dei lavori di somma urgenza per il ripristino statico ed idraulico dei tratti fognari in via Martiri d'Otranto, via San Giovanni de Matha, piazza Francesco Saverio Arabia; presa d'atto del verbale redatto ai sensi dell'art. 176 D.P.R. 207/2010, e art 18 L.R. n. 3/2007; proposta al Consiglio, ai sensi del comma 3 dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dalla legge di conversione del decreto legge 174/2012, di riconoscimento della spesa di € 153.235,12 per detti lavori di somma urgenza.

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addi 02/04/2013

Il Dirigente del SAT Municipalità 4
Avv. Luigi Trematerra

Pervenuta in Ragioneria Generale il 18.04.2013 Prot. 04.04.2013

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: *v. note allegato*

Addi 08.04.2013

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di L. viene prelevata dal Titolo.....Sez.....
Rubrica.....Cap.....() del Bilancio 200....., che presenta
la seguente disponibilità:

Dotazione	L.....
Impegno precedente	L.....
Impegno presente	L.....
Disponibile	L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

*100.3656/13
imp. 26880/04
232/02
11-04-13
G. Trematerra*



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Servizi Finanziari

8

OGGETTO: Parere di regolarità contabile reso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000 , come modificato dal decreto legge 174/2012, convertito nella legge 213/2012 Proposta di deliberazione n. 1 del 2.04.2013 – IX 274 del 4.04.2013

Letto l'art 147 bis comma 1 del decreto legislativo 267/2000, come modificato ed integrato dal decreto legge 174/2012, convertito in legge 213/2012;

Richiamata la circolare prot n. 957163 del 13.12.2012 a firma del Direttore dei Servizi Finanziari;

Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale ai sensi dell'artt. 243 bis, ter e quater del decreto legislativo 267/2000, così come integrato e modificato dal decreto legge 174/2012 convertito nella legge 213/2012 approvato con la deliberazione consiliare n. 3 del 28.01.2013.

Con la proposta in esame si dispone di approvare i lavori di somma urgenza, di cui al verbale dell'8 marzo integrato con un ulteriore verbale del 25 marzo, relativi ad interventi di manufatti fognari insistenti nel territorio della 4 Municipalità per un importo complessivo di € 153.235,12 .

Si richiamano a tal fine i contenuti di cui all'art. 191 comma 3 del decreto legislativo 267/2000, così come modificato dal decreto legge 174/2012 convertito nella legge 213/2012, evidenziando che occorre chiarire se il secondo verbale sostituisca il primo, attesa la tempistica di presentazione alla Giunta del provvedimento al Consiglio nei 20 giorni da quanto i lavori sono stati ordinati a terzi.

Alla suddetta spesa si dispone di far fronte con un'autorizzazione al diverso utilizzo di somme destinate ad interventi straordinari al sistema idrico – fognario e iscritti all'intervento 2.09.0401 : nel conto residui dell'anno 2004 Cap. 201521 per € 50.642,24 , nel conto dell'anno 1987 Cap. 44500 per € 57.478,25 e dell'anno 2004 per € 45.114,73.

Si osserva al riguardo che per le somme di cui ai Cap. 44500 e 223721 risultano disposti impegni di spesa risalenti a esercizi pregressi e pertanto il Dirigente proponente dovrà procedere alle cancellazioni degli impegni stessi, vista la richiesta di diverso utilizzo delle somme stesse.

Tanto premesso, l'espressione del parere favorevole resta subordinato ai chiarimenti richiesti.

p. Il Ragioniere Generale
dr. Vincenzo Mossetti
dr. Giovanni Tiberio

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Il provvedimento in esame consta della proposta al Consiglio Comunale di prendere atto dei lavori di somma urgenza da eseguirsi in via Martiri d'Otranto, via San Giovanni de Matha e piazza Arabia, per il ripristino statico ed idraulico dei manufatti fognari e di autorizzare la relativa spesa, ammontante a € 153.235,12.

Il dirigente proponente ha espresso il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000, con la formula "Favorevole".

Il Ragioniere Generale ha reso il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e delle norme del medesimo decreto legislativo di cui agli artt. 147 bis, 243 bis, ter e quater (come introdotti nell'ordinamento degli enti locali dal D.L. n. 174/2012, convertito nella Legge 213/2012) e della circolare n. 957163 del 13.12.2012 del Direttore dei Servizi finanziari, in senso favorevole ma subordinandolo ai seguenti chiarimenti: a) *"occorre chiarire se il secondo verbale sostituisca il primo, attesa la tempistica di presentazione alla Giunta del provvedimento al Consiglio nei 20 giorni da quando i lavori sono stati ordinati"*, ai sensi dell'art. 191, comma 3 d.lgs. 267/2000, come modificato dal DL n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012; b) occorre autorizzare il diverso utilizzo delle somme di cui ai capitoli di spesa indicati e per quelle di cui al cap. 44500 (1987) e al cap. 223721 (2004) si dovrà procedere, in vista del diverso utilizzo, alle cancellazioni degli impegni di spesa risalenti a esercizi pregressi.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, tra l'altro, risulta:

- che i tecnici del servizio proponente hanno redatto in data 08.03.2013 un verbale di somma urgenza, integrato e sostituito da altro verbale di somma urgenza datato 25.03.2013, incaricando la ditta "D'Alessandro Costruzioni S.r.l.", agli stessi prezzi patti e condizioni dell'ultimo appalto di manutenzione ordinaria biennale, *"per gli interventi da attuare per far fronte alle diverse situazioni di somma urgenza venutesi a creare"* nelle strade indicate;
- che nel Bilancio corrente non sono assegnate alla IV Municipalità risorse utilmente destinate a lavori che non siano state già impegnate.

Si richiama la disciplina in ordine ai lavori di somma urgenza e, in particolare:

- il combinato disposto costituito dall'art. 176 del DPR n. 207/2010, dall'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 [come sostituito dalla lettera i) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, come modificata dalla legge di conversione 7 dicembre 2012, n. 213], che così dispone: *"Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare."*;

VISTO:
Il Sindaco
Luigide Magistris

- l'art. 18 L.R. 3/2007, il cui comma 4 dispone: *"Alle amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso dello stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a euro quattrocentomila"*; 19

- la segretariale prot. n. 2542 del 24.09.2009, specie lì dove, a mente dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267 del 2000, chiarisce che *"[...] la portata dei lavori di somma urgenza affidati non può che essere circoscritta alla sola eliminazione del pericolo immediato; pertanto, qualora l'Amministrazione ravvisi l'opportunità di effettuare lavori [...] se non strettamente funzionale alla eliminazione del pericolo [...] dovranno essere oggetto di separati atti di progettazione e di appalto da effettuarsi con procedura ordinaria"*.

Si richiamano, altresì, i principi in materia di affidamento ed esecuzione di opere e lavori pubblici di cui all'art. 2 del Codice dei contratti, comma 1: economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

Resta intesa la responsabilità tecnico-amministrativa della dirigenza in ordine alla valutazione della sussistenza dei presupposti fattuali e normativi - relativi, in particolare, al pregiudizio della pubblica incolumità - che legittimano il ricorso ad una procedura di affidamento diretto, cui l'ordinamento dà facoltà di ricorrere quando vi sia da far fronte ad una situazione di assoluta urgenza ed eccezionalità.

Nel richiamare il parere di regolarità contabile, si ricorda che la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di *"Favorevole"* ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 *bis*, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto, al fine di garantire, ai sensi del precedente art. 147, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa medesima.

Spettano all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento e imparzialità dell'azione amministrativa.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gaetano Virtuoso

26.4.13

~~ESTO:~~
Il Sindaco

Luigi de Magistris



COMUNE DI NAPOLI
SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DELLA
DELIBERAZIONE DI G. C.
N. 291 DEL 26-4-2013



COMUNE DI NAPOLI

28481 2013 0193257 08/03/2013

1997年12月31日 1998年12月31日 1999年12月31日

Servizio Attività Tecniche

^a 400 Hz, 100% CDCl_3 , δ 7.3–7.2 (m, 1H), 6.9–6.8 (m, 1H), 6.5–6.4 (m, 1H), 6.3–6.2 (m, 1H), 6.1–6.0 (m, 1H), 5.9–5.8 (m, 1H), 5.7–5.6 (m, 1H), 5.5–5.4 (m, 1H), 5.3–5.2 (m, 1H), 5.1–5.0 (m, 1H), 4.9–4.8 (m, 1H), 4.7–4.6 (m, 1H), 4.5–4.4 (m, 1H), 4.3–4.2 (m, 1H), 4.1–4.0 (m, 1H), 3.9–3.8 (m, 1H), 3.7–3.6 (m, 1H), 3.5–3.4 (m, 1H), 3.3–3.2 (m, 1H), 3.1–3.0 (m, 1H), 2.9–2.8 (m, 1H), 2.7–2.6 (m, 1H), 2.5–2.4 (m, 1H), 2.3–2.2 (m, 1H), 2.1–2.0 (m, 1H), 1.9–1.8 (m, 1H), 1.7–1.6 (m, 1H), 1.5–1.4 (m, 1H), 1.3–1.2 (m, 1H), 1.1–1.0 (m, 1H), 0.9–0.8 (m, 1H), 0.7–0.6 (m, 1H), 0.5–0.4 (m, 1H), 0.3–0.2 (m, 1H), 0.1–0.0 (m, 1H).

PG1



Al Responsabile U.O.A.C. - S.A.T. Municipalità 4^
Manutenzione e Gestione strade e Sottoservizi
 F.T. Ing. F. Rainone

**OGGETTO : Richiesta intervento in Via Martiri D'Otranto 68
INFILTRAZIONI ACQUE LURIDE.**

In data 6.03.2013. In seguito alla verifica fognaria all'indirizzo di cui in oggetto si è riscontrato che :

- I locali in fondazione del predetto corpo di fabbrica risultano allagati da acque luride provenienti da diversi punti di infiltrazione dalla muratura perimetrale di fondazione.
- Sovrapposto ed in aderenza alla muratura interessata dalle infiltrazioni è allocato, sul marciapiedi, lo scarico fecale e pluviale a servizio del civico in questione.
- Il pozzetto d'ispezione, in sede pubblica, del predetto scarico fognario si presenta colmo di materiale fecale in quanto ostruito.
- L'ostruzione è dovuta alla non ricettività del manufatto fognario pubblico in quanto lo stesso presenta collasso della struttura all'altezza del civico 62 della Via Martiri D'ottranto, tra l'altro già segnalato con transennamento per dissesto del basolato di copertura del piano stradale.
- La riscontrata ostruzione sta pregiudicando l'intera continuità idraulica della rete fognaria di zona con relativa prossima esondazione di materiale fecale sulla via e con ulteriore aggravio di infiltrazioni in altri corpi di fabbrica, ubicati a monte del dissesto, ed adduttori, per scarico fognario, nel predetto manufatto fognario.

Pertanto sulla scorta di quanto evidenziato, a tutela della pubblica e privata incolumità, si ritiene inderogabile la richiesta di imperiosa urgenza all'intervento di ripristino dello stato dei luoghi.

Il Responsabile U.O. Intermedia
*Mantenimento rete stradale, piazze, arredo urbano,
 pubblica illuminazione, impianti fognari, mercatini rionali,
 verde pubblico.*

I.D.T. Geom., G. Marano

Via Murialdo, 7 · 80143 Napoli · Italia · tel. (+39) 081 7951335 · fax (+39) 081 7951342
municipalita4@comune.napoli.it · www.comune.napoli.it

A

P.C. H
08 MAR. 2013

COMUNE DI NAPOLI
Dipartimento
Gabinetto del Sindaco

FAX URGENTE

**Servizio
PROTEZIONE CIVILE
TURNO DI GUARDIA H24**

(via Cupa del Principe, 48)
tel. 081 5846261 - 081 5846211
tel. 081 7956098- 081 7956099
fax. 081 7956110- 081 7956111

MESSAGGIO FAX. DIRETTO A:

Servizio Autonomo Polizia Locale
Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio e Sicurezza Abitativa
SAT 4° Municipalità cantiere fognatura
Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco

OGGETTO: Copiose infiltrazioni nei locali cantinati del fabbricato in via Martiri D'Otranto civico 68.

Rif. prot. PG/2013/ 190364 del 07/03/2013

A seguito di richiesta di intervento del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega, e dell'amministratore del condominio dott. Dario De Costanzo, questo Servizio ha effettuato sopralluogo all'indirizzo in oggetto dove si è constatato che in alcuni locali cantinati vi sono copiose infiltrazioni di acqua maleodoranti, probabilmente proveniente da impianto fognario.

Sul posto era presente squadra dei Vigili del Fuoco per soccorso tecnico urgente.

E' stato richiesto da parte di questo servizio l'intervento della squadra Operativa del Servizio Fognatura, che dopo una prima verifica, ha confermato le perplessità di perdita dal condotto fognario, il funzionario si attivava per gli urgenti lavori di riparazione, è stato richiesto inoltre al predetto funzionario, la relazione di servizio.

Nelle more delle ulteriori approfondite verifiche a cura del Servizio Difesa idrogeologica del territorio e sicurezza abitativa, a tutela della pubblica e privata incolumità, si invita il Servizio Autonomo Polizia Locale a diffidare A VISTA l'amministratore e/o proprietari e/o conduttori dell'immobile sito in via Martiri D'Otranto ad eseguire "ad Horas":

- 1) nelle more dei lavori del servizio fognature, di monitorare il fenomeno delle infiltrazioni ed eventuali aggravii di carattere statico (quadro Fessurativo);
- 2) Il Servizio Fognatura presso il SAT competente per territorio, di attivare tutte le procedure per l'eliminazione delle infiltrazioni ed il ripristino delle condizioni di sicurezza.

I proprietari e/o amministratore dei fabbricati in oggetto, dovranno immediatamente comunicare al Servizio Difesa idrogeologica del territorio e sicurezza abitativa del Comune di Napoli l'avvenuta eliminazione del pericolo depositando, presso il Protocollo Generale del Comune di Napoli in Piazza Municipio, certificato e firma di un tecnico abilitato, dal quale dovrà risultare che, a seguito delle verifiche e/o dei lavori eseguiti, è stato eliminato ogni pericolo per la incolumità delle persone. Per i lavori diversi da quelli intimati con il presente provvedimento necessita debito Titolo Autorizzativo da richiedersi presso le Sedi Competenti.

Si chiede al Servizio Autonomo Polizia Locale di fornire, tempestivamente, al Servizio Difesa idrogeologica del territorio e sicurezza abitativa, stesso mezzo, i nominativi delle persone diffidate, indispensabili per l'emissione di Ordinanza Sindacale, ai sensi dell'art. 6, comma 4, Legge N. 125 del 24.07.2008.

Si invita il Servizio Difesa idrogeologica del territorio e sicurezza abitativa ad effettuare gli ulteriori adempimenti di specifica competenza.

IL TECNICO DI TURNO
D. P. Vito Rella

Rif. prot. PG/2013/ 190378

07/03/2013

RICEVUTO 07/03/2013 20:18 0517956110

PROT CIVILE

07-MAR-2013 20:17 Da:

R:0517956110

P.1/1



Ministero dell'Interno
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO - NAPOLI
"in impetu ignis nunquam retrorsum"

UFFICIO FUNZIONARIO DI SERVIZIO

FONO N° DEL 7/03/2013

AT DGTS Comune di Napoli
AT Polizia Municipale - zona
AT Polizia di Stato - zona
EPC AT UFFICIO TERRITORIALE DEL
GOVERNO
ET QUESTURA GABINETTO NAPOLI

Data odierna, personale questo Comando, est intervenuto in Napoli, con scheda N° 4374, alla Via Martiri D'ottranto, civ. 68 presso un fabbricato costituito da 4 piani fuori terra, dove si è constatato, in un locale cantinato di proprietà della Società GEOLIDRO S.p.A. copiose infiltrazione d'acqua malodoranti probabilmente da fogna. Personale intervenuto segnala la necessità che autorità competente disponga urgenti e attenti indagini dei sottoservizi.

A tutela privata e pubblica incolumità, tanto si comunica agli Enti in indirizzo per i provvedimenti di competenza, nonché per la notifica della presente ai privati interessati.

Dei provvedimenti assunti dall'amministrazione comunale ne sarà data notizia all'Ufficio Territoriale del Governo ed alla Questura cui la presente è diretta per conoscenza.

IL FUNZIONARIO DI SERVIZIO
IANNUCCI

TELEFAX IN PARTENZA	
N. 720	del 07/03/13
visto del Resp.le	



Municipalità 4

COMUNE DI NAPOLI

S. Lorenzo - Vicaria

Poggioreale - Zona Industriale

Servizio Attività Tecniche

UFFICIO 2013. 0193280 08/03/2013
UFFICIO Attività Tecniche - Municipalità 4
UFFICIO Attività Tecniche - Municipalità 4
UFFICIO 2013. 0193280

PG

Al Responsabile U.O.A.C. - S.A.T. Municipalità 4^a
Manutenzione e Gestione strade e Sottoservizi
F.T. Ing. F. Rainone

OGGETTO : Richiesta intervento in Via G.De Matha "I.T.C. Enrico Caruso"
INFILTRAZIONI

In seguito alla verifica fognaria all'indirizzo di cui in oggetto si è riscontrato che :

- Il manufatto fognario pubblico ubicato sulla predetta via e sviluppato a centro della sessa, presenta grosso volume di materiale di sedimentazione che non permette la verifica integrale dello stesso nella sua funzionalità ed integrità strutturale.
- Allo stato gli scarichi del predetto Istituto che hanno recapito nel manufatto fognario pubblico in questione presentano irregolarità di funzionamento e conformità.
- Si riscontrano le evidenziate lesioni alla muratura dell'edificio

Pertanto sulla scorta di quanto evidenziato, a tutela della pubblica e privata incolumità, si ritiene inderogabile la richiesta di imperiosa urgenza all'intervento di ripristino della continuità idraulica del manufatto fognario pubblico.

Il Responsabile U.O. Intermedia
Manutenzione rete stradale, piazze, arredo urbano,
pubblica illuminazione, impianti fognari, mercatini rionali,
verde pubblico.

I.D.T. Geom. *G. Marano*

COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITA' IV
 Servizio Gestione del Territorio
 Via B.L. Murialdo, 7

Prot. n. 32 del

07 MAR. 2013



**FONDI
 STRUTTURALI
 EUROPEI**



Ministero dell'Interno - Dipartimento per la Protezione Civile
 Dipartimento per la Protezione Civile - Ufficio per la Gestione del Territorio
 Via B.L. Murialdo, 7 - 80138 Napoli



ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE LEOPOLDO CARUSO	NAPOLI
AMMINISTRAZIONE, FINANZA E MARKETING	TECNICO COMMERCIALE
Prof. A. DEDICATO	Prof. A. DEDICATO

*- HABANS
 richieste prefabbricate
 coperte le date.*

CC - RAINONE

Spett.le
 Direzione Interventi Edilizia Scolastica
 Via Don Bosco, 4/F
 80144 Napoli
 Fax 081/7801140

Al Comune di Napoli IV Municipalita'
 Direzione Manutenzione Urbana
 Via Murialdo n°7
 Fax 081/7951331

Alla C.E.D. Costruzioni Edilizie
 Piazza dei Martiri n°30
 80121 Napoli
 Fax 081/7643760

e p.c. Al Sindaco di Napoli
 Al Presidente Provincia di Napoli

OGGETTO : IMMOBILE VIA DE MATHA, 8 SEDE I.T.C. "E. CARUSO"

Facendo seguito al carteggio precedentemente occorso si invitano gli enti e le societa' in indirizzo, ognuno per le proprie competenze, ad intervenire con urgenza per risolvere il problema alla base delle lesioni nelle sottopagure dell'edificio gia' precedentemente segnalate. Il quadro lesionativo generale appare infatti soggetto ad un progressivo sensibile peggioramento.



Prot. n. 31 del 7 MAR. 2013

C. E. D. Costruzioni Edilizie s.r.l.
Piazza dei Martiri, 30
80121 - NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITA' IV
Servizio Gestione del Territorio
Via B.L. Murialdo, 7
Napoli, 5 marzo 2013

- RADDO
- CC RA/NONE

Spett.le
Comune di Napoli
IV Municipalità
Direzione Manutenzione Urbana
Via Murialdo, 7
NAPOLI
fax n° 081-7951331

Spett.le
Amministrazione Provinciale di Napoli
Area Edilizia Scolastica
Via Don Bosco, 4/F
NAPOLI
fax n° 081-7801140

Oggetto: I.T.C. Enrico Caruso in Via de Matha proprietà C.ED. Costruzioni Edilizie.
Richiesta urgente intervento sistemazione rete fognaria comunale su Via de
Matha e conseguente riparazione rompagnature del piano terra.
Prot. Amministrazione Provinciale di Napoli 910 del 20/2/2013.

Segnaliamo che, nonostante la comunicazione 910 del 20/02/2013 da parte
della Direzione Interventi Edilizia Scolastica della Provincia di Napoli e la nostra
missiva del 22/02/2013, nulla è stato ancora effettuato in ordine alla verifica ed al
conseguente ripristino funzionale del tratto fognario lungo la Via de Matha.

Ribadiamo la opportunità di comunicazione tempestiva degli interventi che
la Municipalità vorrà porre in essere al fine di poter partecipare fattivamente ad una
concreta e tempestiva risoluzione della problematica.

Segnaliamo per onor di cronaca che le precisazioni fornite dalla IV
Municipalità nella sua prot. PG 2013/153973 del 22/02/2013 circa "erronee
affermazioni" sono in contrasto con lo stato dei luoghi verificato congiuntamente il
18/02/2013. Infatti l'ostruzione dello speco fecale di cui al capo 1° è stata verificata in
corrispondenza del pozzetto antistante il civ. 2 laddove la soletta di separazione tra
speco pluviale e fecale risultava "sfondata" e si poteva osservare che il sottostante
canale era del tutto ricolmo di acque reflue stagnanti; mentre i segnali di cedimento
fognario di cui al capo 2 sono stati osservati nel secondo dei pozzetti sottoposti al
controllo. Il tutto come ben leggibile dalla documentazione fotografica allegata alla nota
prot. 910/2013 della Provincia e da ulteriori rilievi fotografici.

E' invece evidente che l'osservazione dei soli pozzetti non esaurisce le
verifiche da effettuarsi al tratto in questione, mentre quanto fino ad oggi riscontrato
evidenzia, senza alcun dubbio, un grave malfunzionamento del tratto fognario che dovrà
essere verificato nella funzionalità e nella integrità per tutto il tratto interessato e fino
alle confluenze nei rami principali della rete fognaria.

Si resta in attesa di tempestivo ed urgente riscontro.
Distinti saluti.


C. E. D. s.r.l.
Il Presidente del C.d.A.



Municipalità 4

San Lorenzo Vicaria

Poggioreale Zona Industriale

Servizio Attività Tecniche

STAZIONE APPALTANTE	Comune di Napoli Municipalità 4 Servizio di Manutenzione Urbana
OGGETTO	Lavori di somma urgenza per interventi nei tratti fognari di via Martiri d'Otranto, via san Giovanni de Matha e piazza Francesco Saverio Arabia.

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art. 176 del D.P.R. 207/2010)

Il sottoscritto ing. Francesco Rainone, Funzionario Ingegnere del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 del Comune di Napoli, in qualità di Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori per i lavori di manutenzione ordinaria delle strade e piazze ricadenti nella Municipalità 4, nonché in qualità di Coordinatore dell'Unità Operativa "*Manutenzione Rete Stradale, piazze, arredo urbano, pubblica illuminazione, impianti fognari mercatini rionali, verde pubblico*" del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 del Comune di Napoli.

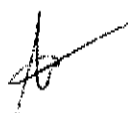
Premesso:

- che in data 06/03/2013, questo Servizio Attività Tecniche è stato allertato per delle infiltrazioni in alcuni locali terranei di via Martiri d'Otranto;
- che in pari data è stata eseguita una prima ricognizione dal geom. Giovanni Marano, cui è seguita una seconda ricognizione il giorno successivo;
- che in tali ricognizioni, le cui risultanze sono state relazionate al sottoscritto con nota PG/2013/193257, si è riscontrato il collasso della struttura fognaria in un

punto all'altezza del civico 62, creando un accumularsi dei liquami a monte con rigurgito negli edifici privati limitrofi;

- che in data 07/03/2013, informato il Direttore della Municipalità 4, quest'ultimo si è attivato con immediatezza per informare i vertici del Comune, stante la mancanza di approvazione del bilancio comunale con nota prot. PG/2013/188920;
- che nella serata del 07/03/2013 sono intervenuti i Vigili del Fuoco e la Protezione Civile, come specificato nella nota PG/2013/190378 della Protezione Civile, cui è allegato il verbale dei Vigili del Fuoco; in tale nota viene richiesto a questo Servizio Attività Tecniche "di attivare tutte le procedure per l'eliminazione delle infiltrazioni ed il ripristino delle condizioni di sicurezza";

Premesso inoltre:

- 
- che in data 08/03/2013 il geom. Giovanni Marano relazionava su una problematica che coinvolgeva un tratto fognario di via san Giovanni de Matha che sta presumibilmente causando danni alle murature dell'ITC Caruso, come evidenziato nelle note della Provincia di Napoli e della CED, rispettivamente locataria e proprietaria del edificio in questione, allegate alla nota PG/2013/193280 del geom. Giovanni Marano;
 - che dalle verifiche eseguite sul tratto fognario si è evidenziato come l'acqua da un certo punto in poi non fluisca più nella sua sede fognaria ma prenda vie non definite;
- 



- che stante l'avanzamento del quadro fessurativo della muratura, come evidenziato nella nota dell'ITC Caruso del 05/03/2013, la situazione non può essere ulteriormente procrastinata;

Premesso altresì:

- che a seguito di un recente contenzioso e di varie segnalazioni dei cittadini si è evidenziata una situazione anomala di ostruzione dell'apparato fognario di piazza Francesco Saverio Arabia e vie limitrofe;
- che tale situazione è critica anche in relazione alla presenza della falda, che diminuisce la capacità ricettiva della fognatura;
- che la rete fognaria di piazza Francesco Saverio Arabia ha necessità di un intervento di riqualificazione più ampio ma ha anche la necessità di un adeguamento della ricezione superficiale attraverso operazioni di disostruzione dei condotti delle caditoie e di aumento della superficie di captazione;

Ritenuto necessario, per quanto sopra,

- di intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 per ripristinare la continuità idraulica ed eliminare il pericolo immediato per la privata e pubblica incolumità nei tre tratti fognario indicati in premessa, tramite le seguenti lavorazioni:
 - idoneo transennamento dell'area;
 - rimozione del basolato e dell'asfalto soprastante;
 - ripristino della continuità idraulica della fogna;
 - assistenza alle indagini conoscitive;



- ripristino del manto stradale;

Attestato

- che quanto sopra si rende necessario per:
 - rimuovere la situazione di pericolo diretto o residuo;
 - impedire il peggiorare della situazione;

Ravvisata quindi la necessità

- di affidare a ditte specializzate l'incarico per l'esecuzione di alcuni interventi;

Considerato

- che sono state già consultate le imprese affidatarie di manutenzioni nell'ultimo biennio e tutte non erano disponibili;
- che si è trovata l'Impresa D'Alessandro Costruzioni S.r.l. in possesso dei requisiti di legge, che è stata già affidataria per il Comune di Napoli di alcuni lavori di manutenzione stradale, tra cui l'appalto di manutenzione ordinaria delle strade e delle piazze della Municipalità 6;
- che tale impresa ha dato ampia disponibilità ad iniziare i lavori negli stretti tempi tecnici agli stessi patti e condizioni dell'ultimo appalto di manutenzione ordinaria biennale di questa Municipalità 4, ivi compreso il ribasso;

Visti:

- l'art. 191 comma 3 del D.Lgs. 267/2000;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010;



- l'art. 18 comma 3 della L.R. 3/2007;
- la nota del Sindaco del 15/11/2011 prot. PG/2010/183880;

al fine di evitare pericolo per la pubblica e privata incolumità,

RITIENE INDISPENSABILE E INDILAZIONABILE

intervenire con il presupposto della **somma urgenza** ed eseguire tutti gli interventi che si rendono necessari, incaricando la ditta "D'Alessandro Costruzioni S.r.l.", agli stessi patti e condizioni dell'ultimo appalto di manutenzione ordinaria biennale di questa Municipalità 4, per gli interventi da attuare per far fronte alle diverse situazioni di Somma Urgenza venutesi a creare, procedendo senz'altro indugio agli affidamenti necessari.

Napoli, li 08/03/2013

Il Responsabile Unico del Procedimento
ING. FRANCESCO RAINONE

Visto: Il Dirigente
AVV. LUIGI TREMATERRA

Municipalità 4

San Lorenzo - Vicaria

Poggioreale - Zona Industriale

Servizio Attività Tecniche

STAZIONE APPALTANTE	Comune di Napoli Municipalità 4 Servizio di Manutenzione Urbana
OGGETTO	Lavori di somma urgenza per interventi nei tratti fognari di via Martiri d'Otranto, via san Giovanni de Matha e piazza Francesco Saverio Arabia.

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art. 176 del D.P.R. 207/2010)

Il sottoscritto ing. Francesco Rainone, Funzionario Ingegnere del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 del Comune di Napoli, in qualità di Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori per i lavori di manutenzione ordinaria delle strade e piazze ricadenti nella Municipalità 4, nonché in qualità di Coordinatore dell'Unità Operativa "*Manutenzione Rete Stradale, piazze, arredo urbano, pubblica illuminazione, impianti fognari mercatini rionali, verde pubblico*" del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 del Comune di Napoli.

Premesso:

- che in data 08/03/2013, lo stesso redigeva un verbale di somma urgenza per gli interventi in via Martiri d'Otranto, via san Giovanni de Matha e piazza Francesco Saverio Arabia;
- che dalla data del 09/03/2013 sino al 22/03/2013 la ditta D'Alessandro Costruzioni è stata impegnata su via Martiri d'Otranto;
- che in data 25/03/2013 si è iniziata lo scavo in via san Giovanni de Matha, scoprendo da subito una situazione emergenziale che ha portato allo sgombero

temporaneo degli Istituti Scolastici I.T.C. "Enrico Caruso", I.T.N. "Duca degli Abruzzi" e L.S. "Renato Caccioppoli";

- stante il pericolo concreto per la pubblica e privata incolumità si è reso necessario chiamare nuovamente la somma urgenza, perchè il tratto di fogna è del tutto sparito, lasciando al suo posto una voragine di profondità superiore ai 4 m;
- inoltre, stante la necessità di dover chiudere per intero la strada e non una sola corsia come era inizialmente previsto, si è reso necessario aprire un varco ed una strada per consentire ai residenti di accedere alle loro abitazioni;

Ritenuto necessario, per quanto sopra,

- di intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 per ripristinare la continuità idraulica ed eliminare il pericolo immediato per la privata e pubblica incolumità;

Attestato

- che quanto sopra si rende necessario per:
 - rimuovere la situazione di pericolo diretto o residuo;
 - impedire il peggiorare della situazione;

Ravvisata quindi la necessità

- di affidare a ditte specializzate l'incarico per l'esecuzione di alcuni interventi;

Considerato

- che l'Impresa D'Alessandro Costruzioni S.r.l. in possesso dei requisiti di legge, è già impegnata sulla somma urgenza, stante il precedente verbale richiamato in oggetto;

Visti:

- l'art. 191 comma 3 del D.Lgs. 267/2000;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010;
- l'art. 18 comma 3 della L.R. 3/2007;
- la nota del Sindaco del 15/11/2011 prot. PG/2010/183880;

al fine di evitare pericolo per la pubblica e privata incolumità,

RITEENE INDISPENSABILE E INDILAZIONABILE

intervenire ulteriormente con il presupposto della **somma urgenza** ed eseguire tutti gli interventi che si rendono necessari, incaricando la ditta "D'Alessandro Costruzioni S.r.l.", agli stessi patti e condizioni del verbale redatto in data 08/03/2013 per gli interventi da attuare.

Napoli, li 25/03/2013

Visto: Il Dirigente
AVV. LUIGI TREMATERRA

Il Responsabile Unico del Procedimento

ING. FRANCESCO PATRIGNONE



Municipalità 4

San Lorenzo - Vicaria

Poggioreale - Zona Industriale

Servizio Attività Tecniche

STAZIONE APPALTANTE	Comune di Napoli Municipalità 4 Servizio Attività Tecniche
OGGETTO	Lavori di somma urgenza per interventi nei tratti fognari di via Martiri d'Otranto, via san Giovanni de Matha e piazza Francesco Saverio Arabia.
IMPRESA	D'Alessandro Costruzioni S.r.l.

VERBALE DI CONSEGNA D'URGENZA DEI LAVORI

L'anno 2013 il giorno 09 del mese di marzo alle ore 08:00 in Napoli, presso via Martiri d'Otranto, sono convenuti i signori:

- geom. Luigi D'Alessandro nella qualità di Legale Rappresentante della Società D'Alessandro Costruzioni S.r.l. ;
- ing. Francesco Rainone in qualità di Coordinatore dell'Unità Operativa "Manutenzione Rete Stradale, piazze, arredo urbano, pubblica illuminazione, impianti fognari mercatini rionali, verde pubblico" del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 del Comune di Napoli.

Scopo della riunione è quello di procedere alla consegna d'urgenza per i lavori in oggetto, stante il verbale di somma urgenza redatto dall'ing. Francesco Rainone in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per la manutenzione ordinaria delle strade e per i lavori richiamati in oggetto.

Il Responsabile del Procedimento ha evidenziato all'impresa le situazioni di urgenza e le lavorazioni necessarie per rimuovere il pericolo e procedere alla messa in sicurezza e di ripristino dei tratti fognari di seguito riportati:

- via Martiri d'Otranto;
- via san Giovanni de Matha;
- piazza Francesco Saverio Arabia.



Il Legale Rappresentante, avendo riscontrato le misure ed i tracciamenti e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori in oggetto, ha dichiarato di non avere difficoltà o dubbi e di essere pienamente edotto di tutti gli obblighi e di accettare col presente atto la formale consegna d'urgenza per l'oggetto indicato, alle stesse pattuizioni del contratto di manutenzione ordinaria delle strade e piazze della Municipalità 4 per il biennio 2011-2012, con lo stesso ribasso offerto dall'impresa appaltatrice (16,73%), senza eccezione o riserva alcuna.

Atto redatto in duplice originale, firmato dalle parti, letto e confermato.

L'impresa
GEOM. LUIGI D'ALESSANDRO

Il Responsabile Unico del Procedimento
ING. FRANCESCO RAIANO

11

Deliberazione di G.C. di proposta al C.C. n. 291 del 26/4/2013 composta da n. 11 pagine progressivamente numerate nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine 16, separatamente numerate.

SI ATTESTA:

Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 15.5.13 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario ~~Responsabile~~

Data e firma per ricevuta di copia del presente
atto da parte dell'addetto al ritiro per il Servizio
Segreteria del Consiglio

☐ Deliberazione adottata dal Consiglio Comunale
in data _____ n° _____

☐ Deliberazione decaduta

☐ Altro

Attestazione di conformità

La presente copia, composta da n. 11 pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta Comunale di proposta al Consiglio n. 291 del 26.4.13

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. 16 pagine separatamente numerate,

☒ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

☐ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

(1): Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.

(2): La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.