



COMUNE DI NAPOLI

DECISIONE IMMEDIATA

Delibera n. 24 del 26/06/2013

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

O G G E T T O: Approvazione della perizia per i lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità da effettuarsi all'edificio di proprietà comunale ex cine -teatro Maestoso in via D. Minichino -Barra, disposti con verbale di somma urgenza, redatto ai sensi dell'articolo 176 del D.P.R. 207/2010, per l'importo complessivo di € 139.280,38 (All. Delibera di G.M. n. 344 del 10/05/2013)

L'anno duemilatrecento il giorno 26 del mese di giugno nella casa Comunale precisamente nella sala delle sue adunanze in Via Verdi n.35 V° piano, si riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**

Premesso che a ciascun consigliere, ai sensi dell'art. 125 del T.U. 1915, modificato dall'art. 61 R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839, è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'albo Pretorio del Comune, si dà atto che dei sottoelencati Consiglieri in carica e presenti alla votazione dell'atto, risultano assenti quelli per i quali tale circostanza timbrata a fianco di ciascun nominativi

SINDACO

de MAGISTRIS LUIGI

- 1) ADDIO GENNARO
- 2) ATTANASIO CARMINE
- 3) BEATRICE AMALIA
- 4) BORRIELLO ANTONIO
- 5) BORRIELLO CIRO
- 6) CAIAZZO TERESA
- 7) CAPASSO ELPIDIO
- 8) CASTIELLO GENNARO
- 9) COCCIA ELENA
- 10) CROCETTA ANTONIO
- 11) ESPOSITO ANIELLO
- 12) ESPOSITO GENNARO
- 13) ESPOSITO LUIGI
- 14) FELLICO ANTONIO
- 15) FIOLA CIRO
- 16) FORMISANO GIOVANNI
- 17) FREZZA FULVIO
- 18) GALLOTTO VINCENZO
- 19) GRIMALDI AMODIO
- 20) GUANGI SALVATORE
- 21) IANNELLO CARLO
- 22) IZZI ELIO
- 23) LANZOTTI STANISLAO
- 24) LEBRO DAVID

P			
P	25)	LETTIERI GIOVANNI	Assente
P	26)	LORENZI MARIA	P
Assente	27)	LUONGO ANTONIO	P
Assente	28)	MADONNA SALVATORE	p
P	29)	MANSUETO MARCO	P
P	30)	MARINO ANTONIETTA	P
Assente	31)	MAURINO ARNALDO	P
Assente	32)	MOLISSO SIMONA	p
P	33)	MORETTO VINCENZO	P
P	34)	MUNDO GABRIELE	Assente
P	35)	NONNO MARCO	P
P	36)	PACE SALVATORE	P
P	37)	PALMIERI DOMENICO	p
P	38)	PASQUINO RAIMONDO	P
P	39)	RINALDI PIETRO	P
P	40)	RUSSO MARCO	P
P	41)	SANTORO ANDREA	P
P	42)	SCHIANO CARMINE	p
P	43)	SGAMBATI CARMINE	P
P	44)	TRONCONE GAETANO	P
P	45)	VARRIALE VINCENZO	P
P	46)	VASQUEZ VITTORIO	P
P	47)	VERNETTI FRANCESCO	P
P	48)	ZIMBALDI LUIGI	p

Presiede la riunione Il Presidente Prof. R. Pasquino

In grado di prima convocazione ED IN PROSEGUITO DI SEDUTA

Partecipa alla seduta il Segretario del Comune dr. G. Virtuoso

Il Presidente pone in esame la proposta di G.M. n. 344 del 10/05/2013 avente ad oggetto *Approvazione della perizia per i lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità da effettuarsi all'edificio di proprietà comunale ex cine-teatro Maestoso in via D. Minichino --Barra, disposti con verbale di somma urgenza, redatto ai sensi dell'articolo 176 del D.P.R. 207/2010, per l'importo complessivo di € 139.280,38.*

Il Presidente rappresenta che la delibera è stata inviata alle Commissioni Bilancio, Urbanistica e Trasparenza e che le Commissioni Bilancio ed Urbanistica hanno rinviato l'espressione del parere in Consiglio.

- **L'Assessore Piscopo** illustra il provvedimento.

Il Consigliere Grimaldi muove dei rilievi sulla definizione di somma urgenza, a suo parere in alcuni casi si tratta di lavori assolutamente prevedibili, non ritiene possibile che tutte le responsabilità vengano poi fatte ricadere sul Consiglio Comunale.

Il Consigliere Moretto si rivolge all'Assessore, chiede chiarimenti sul suo intervento; vorrebbe, inoltre, avere conoscenza dei verbali delle Commissioni competenti per sapere come si sono espresse e se i Consiglieri hanno compreso l'importanza del provvedimento in esame.

Pertanto il Consiglio

Premesso :

- che a seguito della comunicazione inviata dallo studio legale Rullo, assunta al PG/2013/161073 del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della Città Storica, con la quale si segnalano copiose infiltrazioni d'acqua piovana all'edificio di proprietà privata sito in via Domenico Minichino 18, provenienti dalla struttura di proprietà comunale dell'ex cine-teatro Maestoso ad esso adiacente, che ristagnando nel cantinato di detto condominio, causano danni alle fondazioni e ne compromettono la staticità;
- che a seguito del sopralluogo effettuato da tecnici dello scrivente Servizio, per verificare lo stato dei luoghi, si è accertata la presenza di una consistente quantità di acqua stagnante nel cantinato di detto stabile, conseguenza del mancato completamento dei lavori all'adiacente struttura dell'ex cine-teatro Maestoso, di proprietà comunale, che manca di un adeguato sistema di irreggimentazione delle acque meteoriche, che, pertanto, si riversano nel cantinato dell'atrigo fabbricato di via D. Minichino n. 18, per cui si rende necessario eseguire alla struttura dell'ex cine teatro Maestoso, le opportune opere finalizzate alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

Preso atto:

- che alla luce di quanto sopra esposto, si è reso indifferibile procedere con urgenza all'esecuzione delle opportune opere finalizzate all'eliminazione dello stato di pericolo, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010;
- che i lavori di somma urgenza per la struttura di che trattasi, come da perizia estimativa e relativo computo metrico redatti dal F.T. geom. Francesco Chioccioni, per i lavori a farsi, ammontano a complessivi di € 126.281,20.
- che ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010, ed ai sensi della Deliberazione di G.C. n. 1002 del 12.10.2011, riportante l'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket, sono state invitate, a mezzo fax e per posta elettronica, le imprese facenti parte di detto elenco a presentare la loro migliore offerta, entro le ore 12,00 del giorno 16.04.2013;
- che solo l'impresa "Soc. Coop. San Giovanni 79" presente nel predetto elenco, ha presentato la sua migliore offerta entro il termine fissato;

- che, pertanto, detti lavori sono stati affidati all'impresa "Soc. Coop. San Giovanni 79" con sede in Quarto (NA) alla via IV Novembre, 15 - P.I. 01862320635, che ha accettato di eseguirli con il ribasso del 10% sull'elenco prezzi in uso all'Amministrazione Comunale (Tariffario Regione Campania 2010 aumentato del 3,64%) che è stato usato per la redazione della stima dei lavori;
- che il costo complessivo dell'intervento al netto del ribasso del 10% ammonta ad € 139.280,38 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e somme a disposizione;

Recepito e fatto proprio il parere rilasciato dal Dirigente firmatario dell'atto, nonché le osservazioni del Segretario Generale ed il parere di regolarità contabile del Ragioniere Generale sulla proposta di G.M n. 344 del 10 maggio 2013,

D E L I B E R A

Con la presenza in Aula di 43 Consiglieri, i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente provvedimento, a maggioranza con il voto contrario del Consigliere Moretto e con l'astensione dei Consiglieri Palmieri, Lanzotti, Santoro e Guangi

1. Approvazione della Perizia per i lavori di somma urgenza, per l'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità, da effettuarsi all'edificio di proprietà comunale ex cine-teatro Maestoso in via D. Minichino - Barra, disposti con verbale di somma urgenza, redatto ai sensi dell'articolo 176 del D.P.R. 207/2010, per l'importo complessivo di € 139.280,38 come determinato dal seguente quadro economico, che è costituita da n. 21 pagine progressivamente numerate ed allegate al presente atto quale parte integrante.

A ₁	Importo lavori	€ 123.135,40
	Ribasso del 10% su A ₁	€ 12.313,54
	Sommano	€ 110.821,86
A ₂	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.145,80
A	Totale lavori	€ 113.967,66
<i>Somme a disposizione</i>		
B ₁	I.V.A. 21 % su A	€ 23.933,21
B ₂	Incentivi ex art 92 D.lgs 163 - 0,5 del 2%	€ 1.020,04
B ₃	Oneri al 23.80%	€ 242,77
B ₄	Irap	€ 86,70
B ₅	Contributo AVCP	€ 30,00
B	Totale somme a disposizione	€ 25.312,72
	Importo totale	€ 139.280,38

2. La spesa complessiva di € 139.280,38 graverà sull'intervento 2.09.06.01 capitolo 20.30.30 bilancio 2012 R.P.
3. Si da atto che la spesa di cui si dispone rientra nella previsione dell'art. 191 comma 5 del D. Lgs.vo n. 267/2000

~~Il Presidente attesa l'urgenza del provvedimento approvato pone in votazione, ai sensi dell'articolo 134 del D.Lgs.vo 267/2000, l'esecuzione immediata dello stesso. Assistito dagli scrutatori, accerta e dichiara che il Consiglio l'ha approvata a maggioranza con l'astensione del Consigliere Moretto.~~

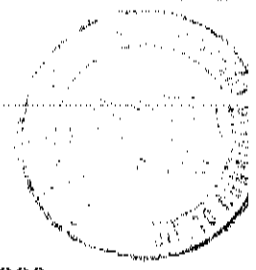
Il Coordinatore
Dott. B. Scala

Il Dirigente
Dott. ssa P. Bruognolo

del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso

Il Presidente del Consiglio Comunale
Prof. Raimondo Pasquino

Il Segretario Generale
Dott. Gaetano Virtuoso



Si attesta che la presente stata pubblicata all'albo pretorio il **3 LUG. 2013**
e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (art.124, co.1 D.L.vo 267/2000).

H. Responsabile

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ex IV co. Art.134 D.L.vo 267/2000
viene assegnato a _____

P.R. _____

ESECUTIVITA DELLA DELIBERAZIONE

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dato che la presente deliberazione
divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, co. III. D.L.vo 267/2000.-

Add _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione viene assegnata per le procedure attuative, ai sensi dell'art.97
D.L.vo 267/2000 a:

Add _____

Il Segretario Generale

Copia della presente deliberazione viene in data odierna ricevuta dal sottoscritto con onere
della procedura attuativa.

P.R. Firma _____



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

SERVIZIO PROGRAMMA UNESCO
E VALORIZZAZIONE CITTA' STORICA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA

Proposta di delibera prot. n° 3 del 19.04.2013

23 APR. 2013

1x 368

Proposta al Consiglio

Categoria Classe Fascicolo

Annotazioni

Per prima visione
(ex art. 38 del Regolamento)
Il Dirigente Centrale

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 368

PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione della Perizia per i lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità da effettuarsi all'edificio di proprietà comunale ex cine-teatro Maestoso in via D. Minichino - Barra, disposti con verbale di somma urgenza, redatto ai sensi dell'articolo 176 del D.P.R. 207/2010, per l'importo complessivo di € 139.280,38.

Il giorno 10 MAG. 2013, nella residenza comunale convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 9 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

P

ASSESSORI:

Tommaso SODANO

P

Carmine PISCOPO

P

Luigi DE FALCO

Assente

Alessandra CLEMENTE

Assente

Enrico PANINI

P

Annamaria PALMIERI

Assente

SALVATORE PALMA

P

Giuseppina TOMMASIELLI

P

Bernardino TUCCILLO

P

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza: Sindaco Luigi de Magistris

Assiste il Segretario del Comune: Sr. Gaetano Di Tuccio

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Premesso :

- che a seguito della comunicazione inviata dallo studio legale Rullo, assunta al PG/2013/161073 del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della Città Storica, con la quale si segnalano copiose infiltrazioni d'acqua piovana all'edificio di proprietà privata sito in via Domenico Minichino 18, provenienti dalla struttura di proprietà comunale dell'ex cine-teatro Maestoso ad esso adiacente, che ristagnando nel cantinato di detto condominio, causano danni alle fondazioni e ne compromettono la staticità;
- che a seguito del sopralluogo effettuato da tecnici dello scrivente Servizio, per verificare lo stato dei luoghi, si è accertata la presenza di una consistente quantità di acqua stagnante nel cantinato di detto stabile, conseguenza del mancato completamento dei lavori all'adiacente struttura dell'ex cine-teatro Maestoso, di proprietà comunale, che manca di un adeguato sistema di irreggimentazione delle acque meteoriche, che, pertanto, si riversano nel cantinato dell'attiguo fabbricato di via D. Minichino n. 18, per cui si rende necessario eseguire alla struttura dell'ex cine teatro Maestoso, le opportune opere finalizzate alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

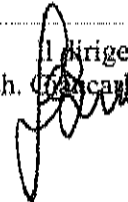
Preso atto:

- che alla luce di quanto sopra esposto, si è reso indifferibile procedere con urgenza all'esecuzione delle opportune opere finalizzate all'eliminazione dello stato di pericolo, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010;
- che i lavori di somma urgenza per la struttura di che trattasi, come da perizia estimativa e relativo computo metrico redatti dal F.T. geom. Francesco Chioccioni, per i lavori a farsi, ammontano a complessivi di € 126.281,20.
- che ai sensi dell'art.176 del D.P.R. 207/2010 ed ai sensi della Deliberazione di G.C. n. 1002 del 12.10.2011, riportante l'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket, sono state invitate, a mezzo fax e per posta elettronica, le imprese facenti parte di detto elenco a presentare la loro migliore offerta, entro le ore 12,00 del giorno 16.04.2013;
- che solo l'impresa "Soc. Coop. San Giovanni 79" presente nel predetto elenco, ha presentato la sua migliore offerta entro il termine fissato;
- che, pertanto, detti lavori sono stati affidati all'impresa "Soc. Coop. San Giovanni 79" con sede in Quarto (NA) alla via IV Novembre,15 - P.I. 01862320635, che ha accettato di eseguirli con il ribasso del 10% sull'elenco prezzi in uso all'Amministrazione Comunale (Tariffario Regione Campania 2010 aumentato del 3,64%) che è stato usato per la redazione della stima dei lavori;
- che il costo complessivo dell'intervento al netto del ribasso del 10% ammonta ad € 139.280,38 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e somme a disposizione;

Si allegano – quale parte integrante del presente atto – la seguente documentazione costituita da n. 21 pagine progressivamente numerate:

- Offerta dell'impresa;
- Verbale somma urgenza;
- Atto di sottomissione;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;
- Documentazione fotografica.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, come tali, redatte dal dirigente del Servizio proponente per cui, sotto tale profilo, sottoscrive.

Il Dirigente
arch.  Francesco Ferulano

CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

Di proporre al Consiglio Comunale :

1. Approvazione della Perizia per i lavori di somma urgenza, per l'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità, da effettuarsi all'edificio di proprietà comunale ex cine-teatro Maestoso in via D. Minichino – Barra, disposti con verbale di somma urgenza, redatto ai sensi

3

(ex art. 32K del Regolamento)
Il Direttore Centrale

John

2. La spesa complessiva di € 139.280,38 graverà sull'intervento 2.09.06.01 capitolo ~~10.00.00~~ **10.00.30** **Bonus** 2012 ~~"Manutenzione straordinaria interventi sul territorio"~~. **RP**
3. Si da atto che la spesa di cui si dispone rientra nella previsione dell'art. 191 comma 5 del D. Lgs.vo n. 267/2000.

Il dirig
ch. Giancar
me

arch. Luigi De Falco

Segue conferimento o dichiarazione di
esecuzione immediata su intercalare allegati.

L. SEGRETARIO GENERALE

My



SEGUE: deliberazione di Giunta Comunale n. 344 del 10/05/2013

4

La Giunta,

Letto il parere di regolarità tecnica;

Letto il parere di regolarità contabile;

Lette le osservazioni del Segretario Generale;

Letto l'art. 191, comma 3, del D.Lgs.267/2000, così come recentemente modificato con D.L. 174/2012, convertito con L. 213/2012;

Con voti UNANIMI adotta la proposta per la successiva sottoposizione al Consiglio Comunale affinché lo stesso assuma le determinazioni concludenti secondo le modalità e nel termine indicati dal citato art. 191, comma 3, del D.Lgs.267/00, come sopra novellato.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Luigi de Magistris

**IL SEGRETARIO
GENERALE**

CM



COMUNE DI NAPOLI

5
Per prima visione
art. 38 del Regolamento
Il Direttore Centrale

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. n. 3 DEL 19.04.2013 AVENTE AD OGGETTO:
Approvazione della Perizia per i lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità da effettuarsi all'edificio di proprietà comunale ex cine-teatro Maestoso in via D. Minichino - Barra, disposti con verbale di somma urgenza, redatto ai sensi dell'articolo 176 del D.P.R. 207/2010, per l'importo complessivo di € 139.280,38.

Il dirigente del Servizio proponente, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Il dirigente
arch. G. Ferulano

Pervenuta in Ragioneria Generale il 23 APR. 2013 Prot. IX 368
Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

v. Parere allegato

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di L.....viene prelevata dal Titolo.....Sez.....
Rubrica.....Cap.....(.....) del Bilancio 200....., che
presenta
la seguente disponibilità:

Dotazione	L.....
Impegno precedente	L.....
Impegno presente	L.....
Disponibile	L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE CENTRALE

Servizi Finanziari

Controllo Spese

6

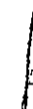
Prot. n. _____ del _____

Oggetto: PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/00, in ordine alla proposta di deliberazione del Servizio Programma Unesco e Valorizzazione Città Storica Prot. 03 del 19/04/2013 – IX 368 del 23/04/2013

- Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs 267/200, come modificato ed integrato dal D. L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Richiamata la circolare prot. n. 957163 del 13/12/2012 a firma del direttore dei Servizi Finanziari;
- Visto il Piano di Riequilibrio pluriennale di cui all'art. 243 bis, ter e quater del D. Lgs 267/00, approvato con delibera consiliare n. 3 del 28/01/2013.

Con la presente proposta si chiede di approvare la perizia dei lavori di somma urgenza per l'eliminazione dello stato di pericolo per la pubblica e privata incolumità da effettuarsi all'edificio di proprietà comunale ex cine-teatro Maestoso – Barra, disposto con verbale del 19/04/2013.

NULLA DA OSSERVARE. Il dirigente con proprio atto dovrà regolarizzare l'affidamento ed impegnare la spesa entro i termini dell'art. 191, comma 3 del Decreto legislativo 267/00.

  **Il Ragioniere Generale**
Dott. V. Mossetti
G. F. Mossetti

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Col provvedimento in esame si propone al Consiglio comunale di approvare la perizia per i lavori di somma urgenza all'edificio di proprietà comunale ex cine-teatro Maestoso in via D. Minichino-Barra, per l'importo complessivo di € 139.280,38, come da q.e..

Il dirigente proponente ha espresso il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000, con la formula "Favorevole".

Il Ragioniere Generale ha reso il parere di regolarità contabile - ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e delle norme del medesimo decreto legislativo di cui agli artt. 147 bis, 243 bis, ter e quater (come introdotti nell'ordinamento degli enti locali dal D.L. n. 174/2012, convertito nella Legge 213/2012) e della circolare n. 957163 del 13.12.2012 del Direttore dei Servizi finanziari -, nulla osservando e raccomandando al competente dirigente la regolarizzazione dell'affidamento e l'impegno di spesa entro i limiti di cui all'art. 191, comma 3, D.lgs. 267/2000.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, tra l'altro, risulta:

- che l'edificio di proprietà comunale ex cine-teatro Maestoso, come accertato con sopralluogo dai tecnici del servizio proponente e dichiarato nel verbale di somma urgenza, abbisogna di opere indifferibili e urgenti *"finalizzate alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità"*;
- che, ai sensi dell'art. 176 del dPR 207/2010 e della deliberazione di G.C. n. 1002 del 12.10.2011, il Servizio proponente ha individuato l'impresa cui affidare l'esecuzione di dette opere nella Soc. Coop. San Giovanni 79, la quale ha sottoscritto, nella persona del suo rappresentante legale, il verbale di somma urgenza.

Si richiamano::

- l'art. 176 del dPR n. 207/2010 che, al comma 1, prevede: *"In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'art. 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità"*;
- l'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 [come sostituito dalla lettera i) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, come modificata dalla legge di conversione 7 dicembre 2012, n. 213], che così dispone: *"Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare."*;

VISTO
Il Sindaco

Luigi de Magistris

- l'art. 18 L.R. 3/2007, il cui comma 4 dispone: *"Alle amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso dello stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a euro quattrocentomila"*;

- la segretariale prot. n. 2542 del 24.09.2009, specie lì dove, a mente dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267 del 2000, chiarisce che *"[...] la portata dei lavori di somma urgenza affidati non può che essere circoscritta alla sola eliminazione del pericolo immediato; pertanto, qualora l'Amministrazione ravvisi l'opportunità di effettuare lavori [...] se non strettamente funzionale alla eliminazione del pericolo [...] dovranno essere oggetto di separati atti di progettazione e di appalto da effettuarsi con procedura ordinaria"*.

Si richiamano, altresì, i principi in materia di affidamento ed esecuzione di opere e lavori pubblici di cui all'art. 2 del Codice dei contratti, comma 1: economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

Resta intesa la responsabilità tecnico-amministrativa della dirigenza in ordine alla valutazione della sussistenza dei presupposti, fattuali e normativi, per i quali la dirigenza ha la facoltà di ricorrere alla procedura negoziata (anche diretta) per l'affidamento dei lavori strettamente necessari a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, qualora, ovviamente, si è in presenza di circostanze che "non consentono alcun indugio"

Nel richiamare il parere di regolarità contabile, si ricorda che la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di *"Favorevole"* ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto, al fine di garantire, ai sensi del precedente art. 147, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa medesima.

Spetta all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione conclusiva.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Gaetano Virtuoso

10.5.13

Il Sindaco

Luigi de Magistris



COMUNE DI NAPOLI
SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DELLA
DELIBERAZIONE DI G. C.
N.....344.....DEL 10-5-2013



Soc. Coop.
San Giovanni 79



Organismo accreditato da ACCREDITA



UNI EN ISO 9001:2008

80132 Napoli - Italia

**SPETT.LE
COMUNE DI NAPOLI**

*Direzione Centrale
Pianificazione e Gestione del territorio - sito Unesco
Servizio programma Unesco e Valorizzazione del Citta Storica
Largo Torretta, 19
80132 Napoli*

Il sottoscritto De Liello Giovanni nato a Napoli il 18/06/1975 in qualità di Amministratore Unico e Direttore Tecnico della Soc. Coop. "SAN GIOVANNI 79" con sede in Quarto (NA) alla Via IV Novembre n° 15

• Partita IVA n° 01862320635

Si prega presentare

OFFERTA DI RIBASSO 10%

DICO Dieci per cento

Sul computo metrico posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

PER LA GARA DEL GIORNO 16/04/2013 ORE 12,00 RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI DI:

affidamento lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo presso l'ex cinema-teatro Maestoso a Barra.

Importo dei lavori: € 126.281,20 di cui € 3.145,80 per oneri della sicurezza, oltre iva.

Quarto, li 16/04/2013

Con Osservanza

Soc. Coop. SAN GIOVANNI 79
Via IV Novembre, 15 - 80010 Quarto (NA)
Tel. 081.8764228 - Fax 081.8764228
Pec: sangiovanni79@legahmail.it



MUNICIPIO DI NAPOLI

Direzione Centrale
Urbanizzazione e Gestione del Territorio- Sito Unesco
Valutazione Programma Unesco e Valorizzazione Città Storica

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art. 176 del D.P.R. n. 207/2010)

PREMESSO

- che, a seguito della comunicazione PG/2013/161073 dello studio Legale Rullo che segnalava la presenza di infiltrazioni di acque meteoriche nel fabbricato di via Minichini 18 a Barra provenienti dall'adiacente ex cinema-teatro Maestoso, i tecnici di questo Servizio hanno effettuato un sopralluogo per verificare lo stato dei luoghi;
- che nel corso del sopralluogo è stata accertata la presenza di una consistente quantità di acqua stagnante nel cantinato del fabbricato dovuta al fatto che, non essendo stati avviati i lavori di completamento dell'ex cinema Maestoso, lo stesso è rimasto con la sola realizzazione delle strutture e quindi privo, tra l'altro, di un adeguato sistema di irrigimentazione delle acque piovane;
- che la presenza di acqua stagnante nel cantinato può comportare problemi statici al fabbricato di via Minichini 18 e pertanto si rende indifferibile procedere con urgenza all'esecuzione delle opportune opere finalizzate alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità, in virtù dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010;
- che i lavori di somma urgenza da eseguirsi consistono sinteticamente in:
 1. realizzazione di canali di gronda e pluviali per la raccolta delle acque delle coperture;
 2. impermeabilizzazione del muro a confine tra la struttura comunale ed il fabbricato adiacente;
 3. realizzazione di un sistema di raccolta delle acque meteoriche nell'area dell'ex cinema;
 4. immissione nella condotta fognaria.
- che ai sensi del comma 2 dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 ed ai sensi della Deliberazione di G.C. n. 1002 del 13.10.2011 sono state consultate le imprese facenti parte dell'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket e precisamente le ditte:
 1. G.M. Costruzioni s.r.l. con sede in Napoli in Via Santa Maria La Nova n. 49
 2. San Giovanni 79 Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) in via IV novembre n. 15
- che entro le ore 12.00 del giorno 16.04.2013 è pervenuta una sola offerta e precisamente quella della ditta San Giovanni 79 Società Cooperativa che ha dichiarato di voler seguire i lavori di somma urgenza con il ribasso del 10%
- che, pertanto, il Dirigente del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione Città Storica, ha provveduto ad invitare la ditta San Giovanni 79 Società Cooperativa ad intervenire, per il giorno 19 aprile 2013, presso la sede dell'ufficio in largo Torretta 19 per procedere all'affidamento dell'intervento di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo presso l'ex cinema-teatro Maestoso.

TANTO PREMESSO

l'anno 2013, il giorno 19 del mese di aprile alle ore 9,00 presso la sede del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione Città Storica in largo Torretta 19, sono convenuti:

1. l'arch. Giancarlo Ferulano, Dirigente del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione Città Storica;

San. Coop. "San Giovanni 79"
Via IV Novembre n. 15
80139 Quarto (NA)
Tel. 081 8764228
Fax 081 8764228
Pantaleone A. 018 6232081 r

[Handwritten signature] 2

2. il geom. Francesco Chiocchioni, funzionario tecnico del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione Città Storica;
3. il sig. De Liello Giovanni legale rappresentante della *Ditta San Giovanni 79 Società Cooperativa*.

PRESO ATTO

che il legale rappresentante della *Ditta San Giovanni 79 Società Cooperativa* dichiara la propria disponibilità per l'inizio immediato dei lavori;

VISTO

- il computo metrico dei lavori a farsi redatto dal geom. Francesco Chiocchioni per un importo complessivo di € 126.281,20 di cui € 123.135,40 per lavori e € 3.145,80 per oneri della sicurezza;
- il ribasso del 10% offerto dalla ditta *Ditta San Giovanni 79 Società Cooperativa*.

L'arch. Giancarlo Ferulano, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010, al fine di eliminare lo stato di pericolo innanzi descritto, ritiene opportuno affidare i lavori in questione alla *Ditta San Giovanni 79 Società Cooperativa*, procedendo contestualmente con il presente atto, stante l'urgenza, alla consegna dei lavori;

Contestualmente l'arch. Giancarlo Ferulano, che assume le funzioni di RUP per l'intervento, nomina, per lo stesso, Direttore dei Lavori il geom. Francesco Chiocchioni.

I lavori dovranno essere regolarizzati, ai sensi del comma 3 del art. 191 del D.Lgs. 267/2000 entro 30 giorni dal presente verbale e completati, nell'arco di 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi, salvo imprevisti dovuti ad avverse condizioni metereologiche.

Il legale rappresentante la *Ditta Ditta San Giovanni 79 Società Cooperativa* sig. De Liello Giovanni dichiara di accettare l'affidamento dei lavori di cui sopra con il ribasso del 10% (dieci per cento) e che provvederà alla nomina del Responsabile della sicurezza in corso d'opera, dandone rituale comunicazione alla Direzione dei Lavori.

La Ditta dichiara altresì di non aver da eccepire obiezioni o porre quesiti sullo svolgimento dei lavori. Per tutto quanto non espressamente riportato si farà riferimento all'intero quadro normativo di merito vigente dei lavori pubblici che virtualmente viene allegato al presente.

Alle ore 10.00 viene data lettura del presente verbale che, confermato, viene sottoscritto come segue.

Il RUP

Giancarlo Ferulano

Il Direttore Centrale

Arch. G. Ferulano

Il Direttore Lavori

Francesco Chiocchioni

La Ditta

De Liello Giovanni

Soc. Coop. "SAN GIOVANNI 79"

Via IV Novembre, 15 - 80138 Napoli (Na)

Tel. 081 8764228

Partita IVA: 01852470635



COMUNE DI NAPOLI

Divisione Centrale

Urbanizzazione e Gestione del Territorio- Sito Unesco

Ufficio Programma Unesco e Valorizzazione Città Storica

ATTO DI SOTTOMISSIONE

PREMESSO

- che, a seguito della comunicazione PG/2013/161073 dello studio Legale Rullo che segnalava la presenza di infiltrazioni di acque meteoriche nel fabbricato di via Minichini 18 a Barra provenienti dall'adiacente ex cinema-teatro Maestoso, i tecnici di questo Servizio hanno effettuato un sopralluogo per verificare lo stato dei luoghi;
- che nel corso del sopralluogo è stata accertata la presenza di una consistente quantità di acqua stagnante nel cantinato del fabbricato dovuta al fatto che, non essendo stati avviati i lavori di completamento dell'ex cinema Maestoso, lo stesso è rimasto con la sola realizzazione delle strutture e quindi privo, tra l'altro, di un adeguato sistema di irreggimentazione delle acque piovane;
- che la presenza di acqua stagnante nel cantinato può alla comportare problemi statici al fabbricato di via Minichini 18 e pertanto si rende indifferibile procedere con urgenza all'esecuzione delle opportune opere finalizzate alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità, in virtù dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010;
- che i lavori di somma urgenza da eseguirsi consistono sinteticamente in:
 1. *realizzazione di canali di gronda e pluviali per la raccolta delle acque delle coperture;*
 2. *impermeabilizzazione del muro a confine tra la struttura comunale ed il fabbricato adiacente;*
 3. *realizzazione di un sistema di raccolta delle acque meteoriche nell'area dell'ex cinema;*
 4. *immissione nella condotta fognaria.*
- che ai sensi del comma 2 dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 ed ai sensi della Deliberazione di G.C. n. 1002 del 13.10.2011 sono state consultate le imprese facenti parte dell'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket e precisamente le ditte:
 1. *G.M. Costruzioni s.r.l. con sede in Napoli in Via Santa Maria La Nova n. 49*
 2. *San Giovanni 79 Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) in via IV novembre n. 15*
- che entro le ore 12.00 del giorno 16.04.2013 è pervenuta una sola offerta e precisamente quella della ditta *San Giovanni 79 Società Cooperativa* che ha dichiarato di voler seguire i lavori di somma urgenza con il ribasso del 10%
- che, pertanto, il Dirigente del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione Città Storica, ha provveduto ad invitare la ditta *San Giovanni 79 Società Cooperativa* ad intervenire, per il giorno 19 aprile 2013, presso la sede dell'ufficio in largo Torretta 19 per procedere all'affidamento dell'intervento di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo presso l'ex cinema-teatro Maestoso.

Soc. Coop. "SAN GIOVANNI 79"
Via IV Novembre 15
00110 Casale (RM)
Tel. 06 451 81 28
Fax 06 451 81 29
P.I. 01552320512

h
p



MUNICIPIO DI NAPOLI

Direzione Centrale
Pianificazione e Gestione del Territorio- Sito Unesco
Piano Programmatico Unesco e Valorizzazione Città Storica

TANTO PREMESSO

Tutto ciò premesso, con il presente atto si conviene quanto segue:
Il Sig. De Liello Giovanni in qualità di legale rappresentante della ditta San Giovanni 79 Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) in via IV novembre n. 15 accetta e si impegna ad eseguire i lavori disposti con verbale di somma urgenza redatto in data 19 aprile 2013 alle condizioni citate nel dispositivo di detto verbale, consapevole che detto atto risulta vincolante per l'impresa dal momento della sottoscrizione, mentre lo diviene per l'amministrazione al momento dell'avvenuta approvazione della perizia dei lavori e del reperimento della necessaria copertura finanziaria

Il RUP
Giancarlo Ferulano

Il Direttore Centrale
Arch. G. Ferulano

Il Direttore Lavori
Francesco Chioccioni

La Ditta
De Liello Giovanni

Soc. Coop. "SAN GIOVANNI 79"
Via IV Novembre, 15 - 80010 Quarto (Na)
Tel. fax: 081 8753288
Partita IVA n. 02320615.....

5

Direzione Pianificazione e Gestione del Territorio - Sito UNESCO

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di somma urgenza presso il Cinema Maestoso in via Minichini - Barra

COMMITTENTE: Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione Città Storica

Data, 15/04/2013

IL TECNICO
geom. Francesco Chioccioni



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	Lavori a misura (SpCat 1)							
1 / 1 R.01.020.070 a 11/04/2013	Carico da cumulo in zona ristretta eseguito con mezzi meccanici di piccole dimensioni Carico da cumulo in zona ristretta eseguito con mezzi meccanici di piccole dimensioni Materiale giacente interno		10,00	6,000	1,500	90,00		
	SOMMANO m³					90,00	3,97	357,30
2 / 2 R.01.030.020 a 11/04/2013	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 ... a autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagi Vedi voce n° 1 [m³ 90.00]					90,00		
	SOMMANO m³					90,00	25,68	2'311,20
3 / 3 E.01.060.020 c 11/04/2013	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi provenienti da: opere di recupero; ripristino locativo; manutenzione ordinaria,man ... amente responsabile del della classificazione dichiarata. Macerie edili con impurità fino al 30% CER 17.09.04 e 17.01.07 Vedi voce n° 2 [m³ 90.00]					90,00		
	SOMMANO m³					90,00	16,33	1'469,70
4 / 4 E.07.050.010 a 11/04/2013	Massetto monostrato leggero di pendenza adatto a ricevere la posa di guaine impermeabili tipo premiscelato in sacchi da 36.4 lt/cad., a base di argilla espansa idrorepellente (asso ... ionali da sottofondo, impastato con acqua, steso, battuto, spianato e lisciato, in opera Per posa di guaine impermeabili Per posa guaina	2,00	200,00		12,000	4'800,00		
	SOMMANO m²/cm					4'800,00	3,30	15'840,00
5 / 5 E.07.010.010 a 11/04/2013	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali da voce precedente	2,00	200,00			400,00		
	SOMMANO m²					400,00	10,81	4'324,00
6 / 6 E.12.020.030 a 11/04/2013	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche a base di resine metalloceniche, armate con tessuto non tessuto di polie ... ngitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: prima membrana di spessore 3 mm e seconda membrana di spessore 4 mm Vedi voce n° 5 [m² 400.00] su superfici già preparate					400,00 900,00		
	SOMMANO m²					1'300,00	19,39	25'207,00
7 / 7 E.12.070.040 a 11/04/2013	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani: a base di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia Vedi voce n° 6 [m² 1'300.00]					1'300,00		
	SOMMANO m²					1'300,00	1,69	2'197,00
	A RIPIORTARE							51'706,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							51'706,20
8 / 8 E.11.070.050 .b 11/04/2013	sviluppo fino a cm 50 (taglio lamiera): in acciaio zincato da 8/10 SOMMANO m					130,00 130,00	14,58	1'895,40
9 / 9 E.11.070.120 .b 11/04/2013	Discendenti fornite in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso collari di sostegno in acciaio zincato da 8/10 SOMMANO m					150,00 150,00	8,73	1'309,50
10 / 10 E.01.030.020 .a 11/04/2013	Scavo a sezione obbligata, in terreni qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose tufacee e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale dal bordo scavo per profondità fino a 2 m pozzetti e collegamento rete fognaria SOMMANO m³		80,00	0,500	1,000	40,00 40,00	50,89	2'035,60
11 / 11 R.01.030.020 .a 11/04/2013	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 ... a autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagi Vedi voce n° 10 [m³ 40.00] SOMMANO m³					40,00 40,00	25,68	1'027,20
12 / 12 E.01.060.020 .c 11/04/2013	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi provenienti da: opere di recupero; ripristino locativo; manutenzione ordinaria; man ... amente responsabile del della classificazione dichiarata. Macerie edili con impurità fino al 30% CER 17.09.04 e 17.01.07 Vedi voce n° 11 [m³ 40.00] SOMMANO m³					40,00 40,00	16,33	653,20
13 / 13 U.04.020.010 .d 11/04/2013	Pozzetto di raccordo pedonale, non diaframmato, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, ... etto con calcestruzzo cementizio, il rinfianco e il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo 50x50x50 cm SOMMANO cad					20,00 20,00	47,18	943,60
14 / 14 U.04.020.030 .e 11/04/2013	Anello di prolunga per pozzetti pedonali realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto ... ncluso il rinfianco con calcestruzzo cementizio, il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo 50x50x55 cm SOMMANO cad					20,00 20,00	41,54	830,80
15 / 15 U.04.020.070 .c 11/04/2013	Pozzetto di raccordo e camerette per traffico carrabile con elementi prefabbricati in cemento vibrato con pareti non inferiori a cm 15 e fondo non inferiore a cm 10, con impronte l ... con calcestruzzo cementizio, il rinfianco e il rinterro con la sola							
	A RIPIORTARE							60'401,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							60'401,50
	esclusione degli oneri per lo scavo Da 100x100x90 cm					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	206,76	620,28
16 / 16 U.04.020.110 a 11/04/2013	Coperchi per pozzetti di tipo pesante per traffico carrabile realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato posti in opera compreso ogni onere e magistero Da 100x100 cm Vedi voce n° 15 [cad 3.00]					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	87,67	263,01
17 / 17 U.04.020.040 g 11/04/2013	Coperchio per pozzetti di tipo leggero realizzati con elementi prefabbricati in cemento vibrato posti in opera compreso ogni onere e magistero Chiusino 50x50 cm					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	15,11	302,20
18 / 18 U.02.040.050 a 11/04/2013	Fornitura e posa in opera di tubazione strutturata a doppia parete, corrugata esternamente e liscia internamente in polipropilene (PP) rigido per condotte di scarico interrate non ... la formazione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo. Rigidità anulare SN 4 kN/m² Diametro interno 200 mm					60,00		
	SOMMANO m					60,00	13,51	810,60
19 / 19 U.02.040.050 b 11/04/2013	Fornitura e posa in opera di tubazione strutturata a doppia parete, corrugata esternamente e liscia internamente in polipropilene (PP) rigido per condotte di scarico interrate non ... la formazione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo. Rigidità anulare SN 4 kN/m² Diametro interno 250 mm					30,00		
	SOMMANO m					30,00	17,77	533,10
20 / 20 U.04.010.010 b 11/04/2013	Rinfianco con sabbia o sabbietta, nella adeguata granulometria esente da pietre e radici, di tubazioni, pozzi o pozzetti compreso gli oneri necessari per una corretta stabilizzazio ... vibranti e eventuali apporti di materiali. Misurato per il volume reso Rinfianco di tubazioni e pozzetti eseguito a mano		30,00	0,500	0,500	7,50		
			60,00	0,500	0,500	15,00		
	a detrarre tubi *(larg.=0,125*0,125*3,14)		30,00	0,049		-1,47		
	(larg.=0,07*0,07*3,14)		60,00	0,015		-0,90		
	Sommano positivi m³					22,50		
	Sommano negativi m³					-2,37		
	SOMMANO m³					20,13	46,82	942,49
21 / 21 U.05.020.150 a 11/04/2013	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresa l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulo ... Tecniche, misurata in opera dopo costipamento Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale	1,00	150,00			150,00		
	SOMMANO m³					150,00	18,66	2'799,00
22 / 22 R.03.010.010	Getto di conglomerato cementizio confezionato in cantiere eseguito, per operazioni di piccola entità, secondo le prescrizioni							
	A R I P O R T A R E							66'672,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							66'672,18
a 11/04/2013	tecniche previste compreso il confezionamento, lo spar ... ere provvisori, le casseforme, e ferro di armatura. Eseguito con 150 kg di cemento: per strutture a piano di campagna masso in c.a.	480,00			0,150	72,00		
	SOMMANO m³					72,00	155,79	11'216,88
23 / 23 E.03.040.020 a 11/04/2013	Acciaio ad alta duttilità in classe tecnica B450C fornito in fogli di rete elettrosaldata a maglia quadra controllata e qualificata secondo le Norme Tecniche per le Costruzioni del ... do, legature ed ogni altro onere, nonché, tutti gli oneri relativi ai controlli di legge. Rete in acciaio elettrosaldata diam mm 8 maglia 20x20	480,00			3,950	1'896,00		
	SOMMANO kg					1'896,00	1,04	1'971,84
24 / 24 U.05.020.190 a 11/04/2013	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), costituito da una miscela di pietrischi e graniglie aventi perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n° 34) 20% con ... predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino)	480,00			5,000	2'400,00		
	SOMMANO m²/cm					2'400,00	1,55	3'720,00
25 / 25 U.05.030.030 c 11/04/2013	Cordoni di pietrarsa di lunghezza non inferiore a 70 cm e altezza da cm 20 fino a cm 27, lavorati sulla faccia vista e a scalpello negli assetti, con spigoli arrotondati o sfettati ... opera con strato di allettamento di malta idraulica compreso ogni onere e magistero relativo: Di larghezza pari a 30 cm		30,00			30,00		
	SOMMANO m					30,00	38,10	1'143,00
26 / 26 R.03.010.010 a 11/04/2013	Getto di conglomerato cementizio confezionato in cantiere eseguito, per operazioni di piccola entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compreso il confezionamento, lo spar ... ere provvisori, le casseforme, e ferro di armatura. Eseguito con 150 kg di cemento: per strutture a piano di campagna massetto per posa cubbetti					3,00		
	SOMMANO m³					3,00	155,79	467,37
27 / 27 E.22.010.010 b 11/04/2013	Pavimentazione in cubetti di pietra lavica e/o porfido posti in opera in letto di sabbia su sottostante massetto di fondazione, quest'ultimo da pagarsi a parte, compreso l'onere de ... o necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte anche a figure geometriche. In letto di sabbia e cemento 6x6x8 cm	1,48	25,00			37,00		
	SOMMANO m²					37,00	50,35	1'862,95
28 / 28 E.01.020.010 a 11/04/2013	Scavo a sezione obbligatoria, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico sugli automezzi ed il ... m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, pozzolana, lapillo, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 m³) per fondazione muro		24,00	1,800	1,000	43,20		
	SOMMANO m³					43,20	4,27	184,46
29 / 29 E.01.050.020	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone							
	A RIPORTARE							87'238,68

10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							87'238,68
11/04/2013	disagiate, con autocarro di portata fino a 50 ... chiusi gli eventuali oneri di scarica autorizzata Trasporto a scarica autorizzata controllata di materiali di risulta Vedi voce n° 28 [m³ 43.20]					43,20		
	SOMMANO m³					43,20	25,68	1'109,38
30 / 30 E.01.060.020 11/04/2013	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi provenienti da: opere di recupero; ripristino locativo; manutenzione ordinaria; man ... amente responsabile della classificazione dichiarata. Macerie edili con impurità fino al 30% CER 17.09.04 e 17.01.07 Vedi voce n° 29 [m³ 43.20]					43,20		
	SOMMANO m³					43,20	16,33	705,46
31 / 31 E.03.030.010 11/04/2013	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementiti semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un ... arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. per opere di fondazione muro in c.a. in fondazione	2,00	24,00		0,400	19,20		
	SOMMANO m²					19,20	20,95	402,24
32 / 32 E.03.010.010 11/04/2013	Calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo le norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 in conformità al DM 14/09/2005 e secondo le norme UNI 11040 per i calcestruzzi autocompattati ... retta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e ferro di armatura, con resistenza caratteristica: Rck 25 muro in fondazione		24,00	1,800	0,400	17,28		
	SOMMANO m³					17,28	96,82	1'673,05
33 / 33 E.03.010.020 11/04/2013	Calcestruzzo durevole per impieghi strutturali secondo le norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 in conformità al DM 14/09/2005 e secondo le norme UNI 11040 per i calcestruzzi autocompattati ... corrosione indotta da carbonatazione, con resistenza caratteristica: In fondazione Rck 30 - XC1 - rapporto a/c max<0,6 muro in elevazione		24,00	0,400	4,000	38,40		
	SOMMANO m³					38,40	98,06	3'765,50
34 / 34 E.03.030.010 11/04/2013	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementiti semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un ... arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. per opere in elevazione muro in elevazione	2,00	24,00		4,000	192,00		
	SOMMANO m²					192,00	27,60	5'299,20
35 / 35 E.03.040.010 11/04/2013	Acciaio ad alta duttilità in classe tecnica B450C, conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni del 23/09/2005 fornito in barre di tutti i diametri; tagliato a misura, sagomato ... rido, legature ed ogni altro onere, nonché, tutti gli oneri relativi ai controlli di legge Acciaio in barre per armature muro c.a. in fondazione muro c.a. in elevazione	80,00 120,00	24,00 24,00	1,800 0,400	0,400 4,000	1'382,40 4'608,00		
	SOMMANO kg					5'990,40	1,07	6'409,73
36 / 36	Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con							
	A RIPORTARE							106'603,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							106'603,24
E.19.010.070 b 11/04/2013	impiego di lamiera per ringhiere, inferiate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili co ... ati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di vernice antiruggine e opere murarie: Cancellate apribili semplici cancello di ingresso	100,00	3,00		4,000	1'200,00		
	SOMMANO kg					1'200,00	5,01	6'012,00
37 / 37 E.21.040.070 a 11/04/2013	Preparazione di infissi ed opere in ferro mediante applicazione di pittura antiruggine su superfici: antiruggine al cromato di piombo o di zinco cancello	2,00	3,00	4,000		24,00		
	SOMMANO m²					24,00	4,89	117,36
38 / 38 E.21.040.080 d 11/04/2013	Verniciatura con smalto oleosintetico opaco bianco o colorato, su tubi in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire: fino a 15 cm di diametro o di equivalente sviluppo perimetrale Vedi voce n° 37 [m² 24.00]					24,00		
	SOMMANO m					24,00	8,45	202,80
39 / 39 R.05.060.100 a 11/04/2013	Rincoccatura di superfici da intonacare, per congruaggio di irregolarità, mediante rinzafo con malta bastarda a più strati e scaglie di laterizio, chiodi e filo di ferro ricotto, ... occorrente, anche per esecuzione a piccole zone Rincoccatura di superfici da intonacare, per congruaggio di irregolarità muri laterali					300,00		
	SOMMANO m²					300,00	10,63	3'189,00
40 / 40 E.16.020.003 a 11/04/2013	Arricciatura di murature spicconate o nuove, con malta di calce e pozzolana per migliorare l'aderenza dell'intonaco da fare e rinforzare in superficie le murature con uno strato protettivo Arricciatura di murature spicconate o nuove con malta di calce e pozzolana Vedi voce n° 39 [m² 300.00]					300,00		
	SOMMANO m²					300,00	2,82	846,00
41 / 41 E.16.020.020 b 11/04/2013	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, steso a mano e costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide, per spessore di circa 20 mm. Per esterni su pareti verticali: con malta fine di sabbia Vedi voce n° 40 [m² 300.00]					300,00		
	SOMMANO m²					300,00	11,38	3'414,00
42 / 42 E.16.020.140 a 11/04/2013	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura, per spessore di circa 5 mm: con colla di malta pozzolanica, lisciata con frattazzo metallico Vedi voce n° 41 [m² 300.00]					300,00		
	SOMMANO m²					300,00	9,17	2'751,00
	Oneri della sicurezza (SpCat 2)							
43 / 43 P.01.010.010 a	Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a m 2.00 con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni luminose							
	A RIPORTARE							23'135,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							123'135,40
01/08/2012	diurne e notturne e tabelle segnaletiche Fornitura e posa con lamiera ondulata 3/10 mm su paletti di legno Per recinzione cantiere aree esterne su strada pubblica	2,00	24,00	3,000	2,000 2,000	12,00 48,00		
	SOMMANO m²					60,00	17,93	1'075,80
44 / 44 S.01.020.010 .a 01/08/2012	Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali zincate, montate ad interasse non inferiore a cm 180 di altezza utile non inferiore a cm 100; do ... fermapiede. Valutato al metro lineare di parapetto Per delimitazioni orizzontali o scale nolo per il 1° mese o frazione Per protezioni interno cantiere *(par.ug.=2*50)	100,00	2,00			200,00		
	SOMMANO m					200,00	8,80	1'760,00
45 / 45 S.01.020.010 .b 01/08/2012	Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali zincate, montate ad interasse non inferiore a cm 180 di altezza utile non inferiore a cm 100; do ... l fermapiede. Valutato al metro lineare di parapetto Per delimitazioni orizzontali o scale nolo per ogni mese dopo il 1° Vedi voce n° 44 [m 200,00]					200,00		
	SOMMANO m/30gg					200,00	1,55	310,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							126'281,20
	TOTALE euro							126'281,20
	A RIPORE							

15

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Lavori di somma urgenza presso il Cinema Maestoso in via Minichini - Barra

COMMITTENTE: Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione Città Storica

Data, 15/04/2013

IL TECNICO
geom. Francesco Chioccioni



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 E.01.020.010 .a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rifiuto o per rilevato fino ad una distanza massima di 5000 m; in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, pozzolana, lapillo, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 m³) euro (quattro/27)	m³	4,27
Nr. 2 E.01.030.020 .a	Scavo a sezione obbligata, in terreni qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose tufacee e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale dal bordo scavo per profondità fino a 2 m euro (cinquanta/89)	m³	50,89
Nr. 3 E.01.050.020 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta euro (venticinque/68)	m³	25,68
Nr. 4 E.01.060.020 .c	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi provenienti da: opere di recupero; ripristino locativo; manutenzione ordinaria; manutenzione straordinaria. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lsg.22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla DD.LL. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzandola corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. Macerie edili con impurità fino al 30% CER 17.09.04 e 17.01.07 euro (sedici/33)	m³	16,33
Nr. 5 E.03.010.010 .e	Calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo le norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 in conformità al DM 14/09/2005 e secondo le norme UNI 11040 per i calcestruzzi autocompattanti (SCC). D max inerti 32 mm. Compreso l'uso di pompa, del vibratore e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e ferro di armatura, con resistenza caratteristica: Rck 25 euro (novantasei/82)	m³	96,82
Nr. 6 E.03.010.020 .a	Calcestruzzo durevole per impieghi strutturali secondo le norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 in conformità al DM 14/09/2005 e secondo le norme UNI 11040 per i calcestruzzi autocompattanti (SCC). D max inerti 32 mm. Compreso l'uso di pompa, del vibratore e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e ferro di armatura. Caratteristiche dell'ambiente e rischi connessi: corrosione indotta da carbonatazione, con resistenza caratteristica: In fondazione Rck 30 - XC1 - rapporto a/c max<0,6 euro (novantotto/06)	m³	98,06
Nr. 7 E.03.030.010 .a	Casseforme di qualunque tipo rette o contornate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 metri dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo, per opere di fondazione euro (venti/95)	m²	20,95
Nr. 8 E.03.030.010 .b	idem c.s. ...per opere in elevazione euro (ventisette/60)	m²	27,60
Nr. 9 E.03.040.010 .a	Acciaio ad alta duttilità in classe tecnica B450C, conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni del 23/09/2005 fornito in barre di tutti i diametri; tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature ed ogni altro onere, nonché, tutti gli oneri relativi ai controlli di legge Acciaio in barre per armature euro (uno/07)	kg	1,07
Nr. 10 E.03.040.020 .a	Acciaio ad alta duttilità in classe tecnica B450C fornito in fogli di rete elettrosaldata a maglia quadra controllata e qualificata secondo le Norme Tecniche per le Costruzioni del 23/09/2005, di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature ed ogni altro onere, nonché, tutti gli oneri relativi ai controlli di legge. Rete in acciaio elettrosaldata euro (uno/04)	kg	1,04
Nr. 11 E.07.010.010 .a	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali euro (dieci/81)	m²	10,81
Nr. 12 E.07.050.010 .a	Massetto monostrato leggero di pendenza adatto a ricevere la posa di guaine impermeabili tipo premiscelato in sacchi da 36,4 lt/cad., a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento inferiore al 2% a 30 min. secondo UNI 7549) e leganti specifici; densità in opera ca. 950 kg/m³, e resistenza media a compressione a 28 giorni 100 kg/cm²; pompabile con pompe tradizionali da sottofondo, impastato con acqua, steso, battuto, spianato e lisciato, in opera Per posa di guaine impermeabili euro (tre/30)	m²/cm	3,30
Nr. 13 E.11.070.050 .b	sviluppo fino a cm 50 (taglio lamiera): in acciaio zincato da 8/10 euro (quattordici/58)	m	14,58
Nr. 14 E.11.070.120 .b	Discendenti fornite in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso collari di sostegno in acciaio zincato da 8/10 euro (otto/73)	m	8,73
Nr. 15	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche a base di resine		

16

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
E.12.020.030 .a	metalloceniche, annate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo flessibilità a freddo - 20 ° C, applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, su massetto di sottofondo, da pagarsi a parte, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8+10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli; prima membrana di spessore 3 mm e seconda membrana di spessore 4 mm euro (dieciannove/39)	m ²	19,39
Nr. 16 E.12.070.040 .a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani: a base di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia euro (uno/69)	m ²	1,69
Nr. 17 E.16.020.003 .a	Arrecciatura di murature spicconate o nuove, con malta di calce e pozzolana per migliorare l'aderenza dell'intonaco da fare e rinforzare in superficie le murature con uno strato protettivo Arrecciatura di murature spicconate o nuove con malta di calce e pozzolana euro (due/82)	m ²	2,82
Nr. 18 E.16.020.020 .b	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzo, steso a mano e costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide, per spessore di circa 20 mm. Per esterni su pareti verticali: con malta fine di sabbia euro (undici/38)	m ²	11,38
Nr. 19 E.16.020.140 .a	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura, per spessore di circa 5 mm: con colla di malta pozzolanica, lisciata con frattazzo metallico euro (nove/17)	m ²	9,17
Nr. 20 E.19.010.070 .b	Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con impiego di lamiera per ringhiere, inferiate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di vernice antiruggine e opere murarie: Cancellate apribili semplici euro (cinque/01)	kg	5,01
Nr. 21 E.21.040.070 .a	Preparazione di infissi ed opere in ferro mediante applicazione di pittura antiruggine su superfici: antiruggine al cromato di piombo o di zinco euro (quattro/89)	m ²	4,89
Nr. 22 E.21.040.080 .d	Verniciatura con smalto oleosintetico opaco bianco o colorato, su tubi in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire: fino a 15 cm di diametro o di equivalente sviluppo perimetrale euro (otto/45)	m	8,45
Nr. 23 E.22.010.010 .b	Pavimentazione in cubetti di pietra lavica c/o porfido posti in opera in letto di sabbia su sottostante massetto di fondazione, quest'ultimo da pagarsi a parte, compreso l'onere delle interruzioni intorno agli alberi, chiusini, pendenze, del materiale di allettamento, della battitura, sigillatura ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte anche a figure geometriche. In letto di sabbia e cemento 6x6x8 cm euro (cinquanta/35)	m ²	50,35
Nr. 24 P.01.010.010 .a	Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a m 2.00 con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni luminose diurne e notturne e tabelle segnaletiche Fornitura e posa con lamiera ondulata 3/10 mm su paletti di legno euro (dieciassette/93)	m ²	17,93
Nr. 25 R.01.020.070 .a	Carico da cumulo in zona ristretta eseguito con mezzi meccanici di piccole dimensioni Carico da cumulo in zona ristretta eseguito con mezzi meccanici di piccole dimensioni euro (tre/97)	m ³	3,97
Nr. 26 R.01.030.020 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti anche a mano o in zone disagi euro (venticinque/68)	m ³	25,68
Nr. 27 R.03.010.010 .a	Getto di conglomerato cementizio confezionato in cantiere eseguito, per operazioni di piccola entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compreso il confezionamento, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, escluse le opere provvisorie, le casseforme, e ferro di armatura. Eseguito con 150 kg di cemento: per strutture a piano di campagna euro (centocinquanta/79)	m ³	155,79
Nr. 28 R.05.060.100 .a	Rincoccatura di superfici da intonacare, per conguaglio di irregolarità, mediante rinzafo con malta bastarda a più strati e scaglie di laterizio, chiodi e filo di ferro ricotto, ove occorrente, anche per esecuzione a piccole zone Rincoccatura di superfici da intonacare, per conguaglio di irregolarità euro (dieci/63)	m ²	10,63
Nr. 29 S.01.020.010 .a	Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali zincate, montate ad interasse non inferiore a cm 180 di altezza utile non inferiore a cm 100; dotato di mensole con blocco a vite per il posizionamento delle traverse e dei fermapiède. Valutato al metro lineare di parapetto Per delimitazioni orizzontali o scale nolo per il 1° mese o frazione		

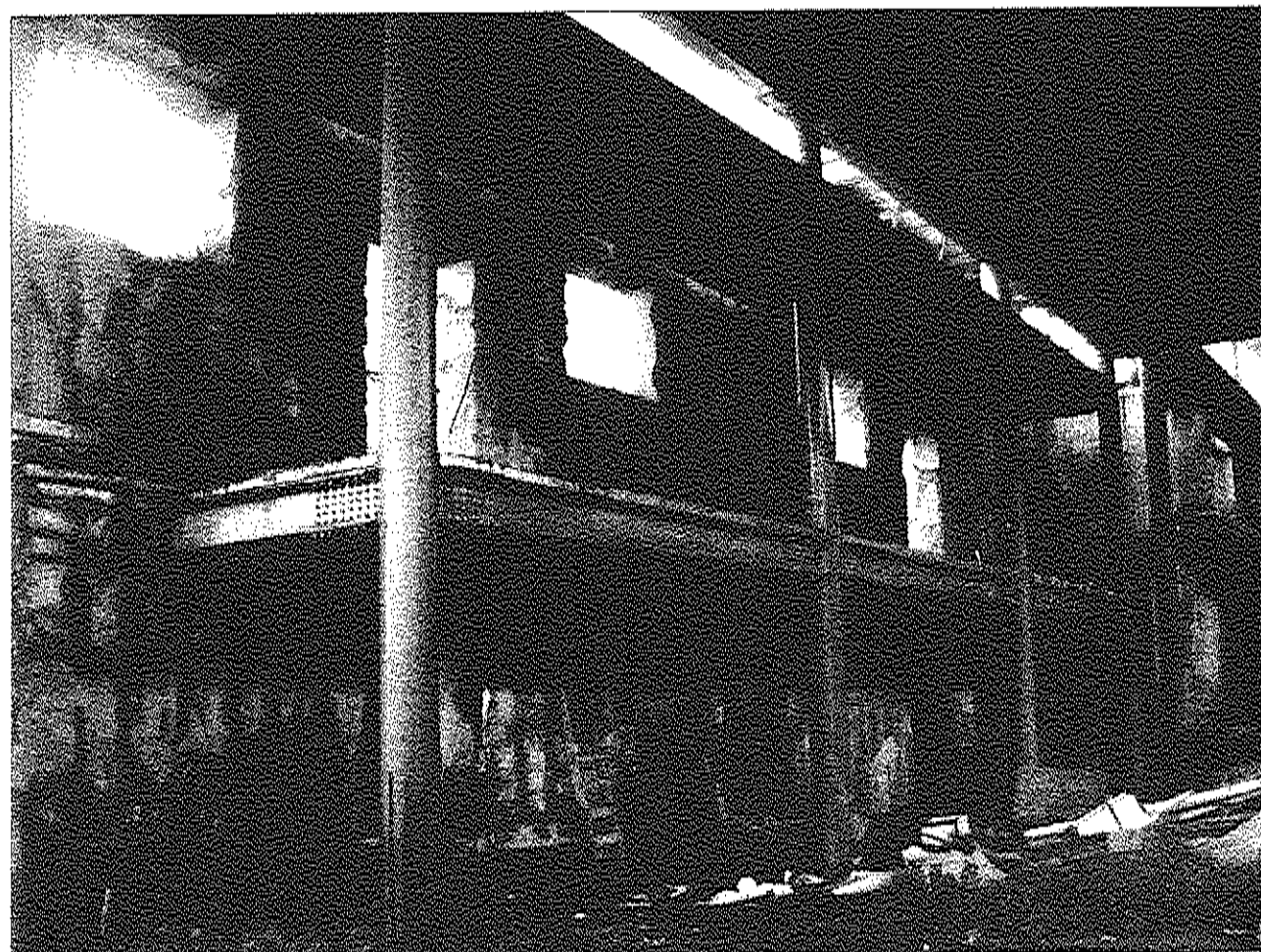
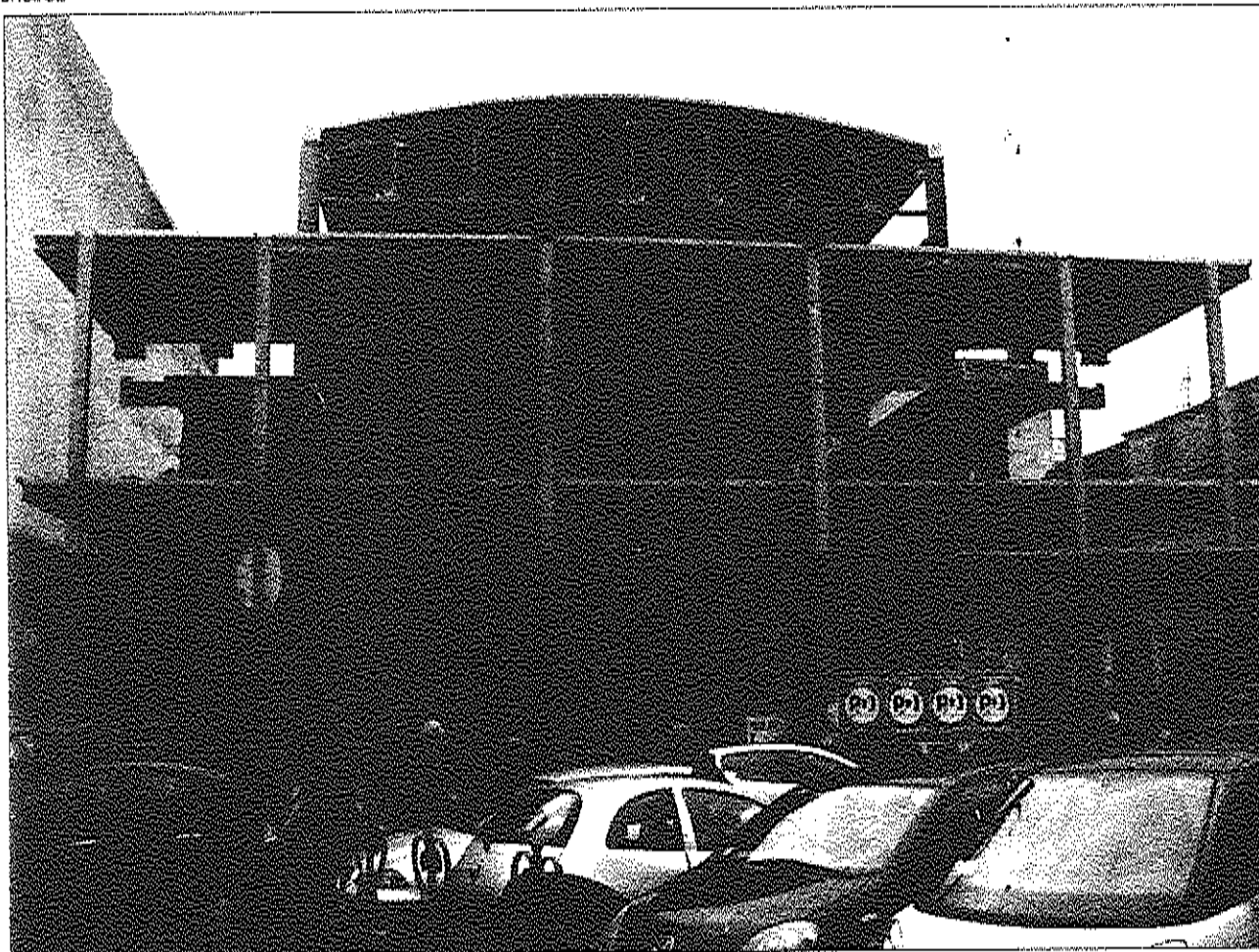
Nota.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	euro (otto/80)	m	8,80
Nr. 30 S.01.020.010	idem c.s. ...nolo per ogni mese dopo il 1° euro (uno/55)	m/30gg	1,55
Nr. 31 U.02.040.050	Fornitura e posa in opera di tubazione strutturata a doppia parete, corrugata esternamente e liscia internamente in polipropilene (PP) rigido per condotte di scarico interrate non in pressione, rispondente alla norma EN 13476. Le tubazioni avranno estremità borchierata con guarnizione elastomerica secondo UNI EN 681/1. Il tubo dovrà possedere il marchio di conformità di prodotto IIP UNI e/o equivalente marchio di rilasciato da organismo riconosciuto nell'ambito della comunità europea. Compensato nel prezzo, i pezzi speciali, ogni onere per la posa in opera con relative giunzioni, escluso solo la formazione del letto di posa e del rinfiacco in materiale idoneo. Rigidità anulare SN 4 kN/m² Diametro interno 200 mm euro (tredici/51)	m	13,51
Nr. 32 U.02.040.050	idem c.s. ...Diametro interno 250 mm euro (diciassette/77)	m	17,77
Nr. 33 U.04.010.010	Rinfiacco con sabbia o sabbietta, nella adeguata granulometria esente da pietre e radici, di tubazioni, pozzi o pozzetti compreso gli oneri necessari per una corretta stabilizzazione del materiale con piastre vibranti e eventuali apporti di materiali. Misurato per il volume reso Rinfiacco di tubazioni e pozzetti eseguito a mano euro (quarantasei/82)	m³	46,82
Nr. 34 U.04.020.010	Pozzetto di raccordo pedonale, non diaframmato, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, incluso il letto con calcestruzzo cementizio, il rinfiacco e il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo 50x50x50 cm euro (quarantasette/18)	cad	47,18
Nr. 35 U.04.020.030	Anello di prolunga per pozzetti pedonali realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, incluso il rinfiacco con calcestruzzo cementizio, il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo 50x50x55 cm euro (quarantatuno/54)	cad	41,54
Nr. 36 U.04.020.040	Coperchio per pozzetti di tipo leggero realizzati con elementi prefabbricati in cemento vibrato posti in opera compreso ogni onere e magistero Chiusino 50x50 cm euro (quindici/11)	cad	15,11
Nr. 37 U.04.020.070	Pozzetto di raccordo e camerette per traffico carrabile con elementi prefabbricati in cemento vibrato con pareti non inferiori a cm 15 e fondo non inferiore a cm 10, con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, incluso il letto con calcestruzzo cementizio, il rinfiacco e il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Da 100x100x90 cm euro (duecentosei/76)	cad	206,76
Nr. 38 U.04.020.110	Coperchi per pozzetti di tipo pesante per traffico carrabile realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato posti in opera compreso ogni onere e magistero Da 100x100 cm euro (ottantasette/67)	cad	87,67
Nr. 39 U.05.020.150	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresa l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, compresa ogni fornitura, lavorazione ed onere per dare il lavoro compiuto secondo le modalità prescritte nelle Norme Tecniche, misurata in opera dopo costipamento Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale euro (diciotto/66)	m³	18,66
Nr. 40 U.05.020.190	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), costituito da una miscela di pietrischetti e graniglie aventi perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n° 34) 20% confezionato a caldo in idoneo impianto, con bitume in quantità non inferiore al 5% del peso degli inerti, e conformemente alle prescrizioni del CsdA; compresa la fornitura e stesa del legante di ancoraggio in ragione di 0,7 kg/m² di emulsione bituminosa al 55%; steso in opera con vibrofinitrice meccanica e costipato con appositi rulli fino ad ottenere l'indice dei vuoti prescritto dal CsdA; compresa ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino) euro (uno/55)	m²/cm	1,55
Nr. 41 U.05.030.030	Cordoni di pietrarsa di lunghezza non inferiore a 70 cm e altezza da cm 20 fino a cm 27, lavorati sulla faccia vista o a scalpello negli assetti, con spigoli arrotondati o sfettati, in opera con strato di allettamento di malta idraulica compreso ogni onere e magistero relativo: Di larghezza pari a 30 cm euro (trentasei/18)	m	38,10
	Data, _____		
	Il Tecnico geom. Francesco Chiocconi		



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito UNESCO
Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione Città Storica

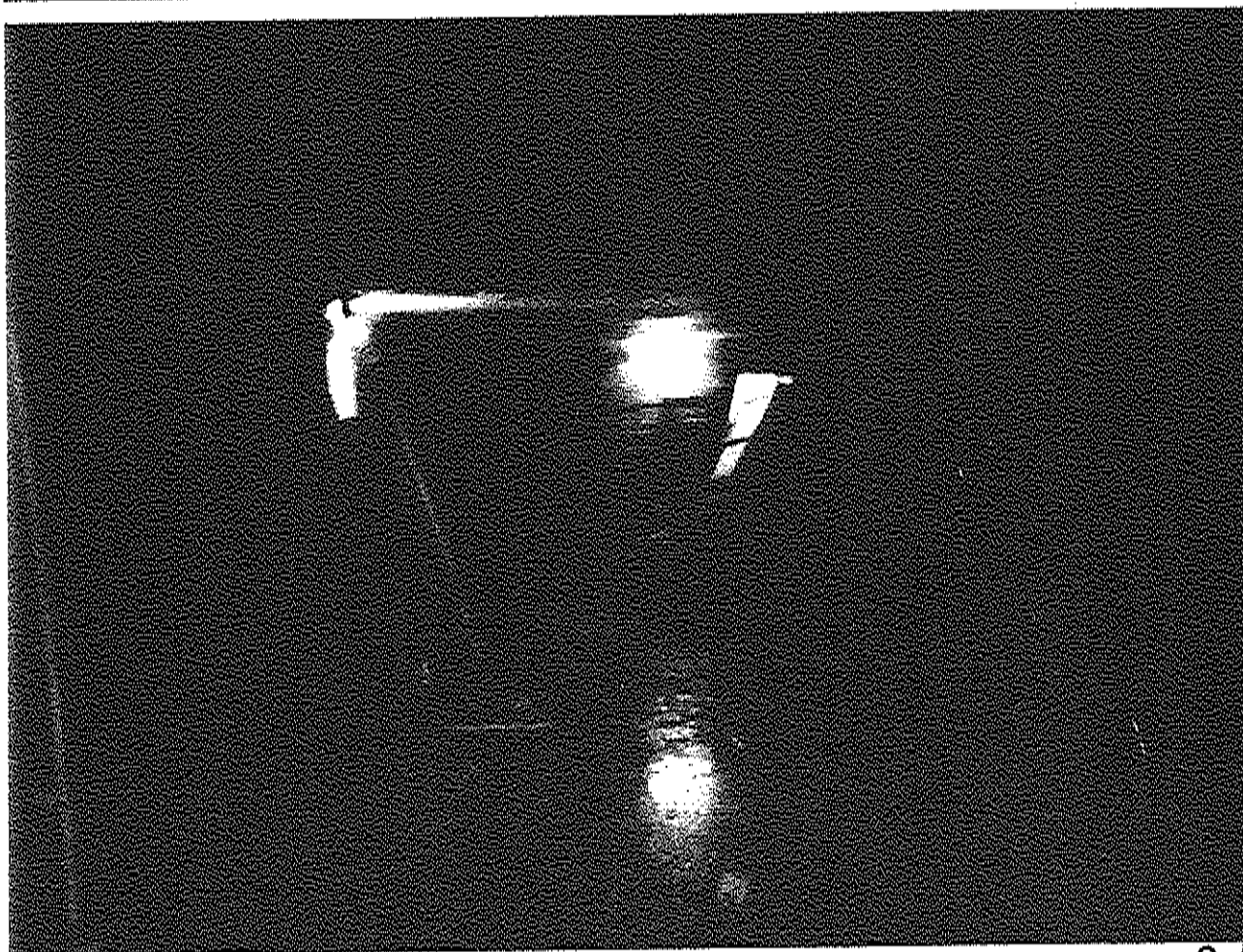
Ex cinema-teatro Maestoso
+ Documentazione fotografica



A

2





21

9
Deliberazione di G.C. di proposta al C.C. n. 364 del 10/5/2013 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine 21, separatamente numerate.

SI ATTESTA:

Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 28.5.13 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro per il Servizio Segreteria del Consiglio

☐ Deliberazione adottata dal Consiglio Comunale
in data _____ n° _____

☐ Deliberazione decaduta

☐ Altro _____

Attestazione di conformità

La presente copia, composta da n. 9 pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta Comunale di proposta al Consiglio n. 364 del 10.5.13

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. 21 pagine separatamente numerate,

☒ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

☐ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

(1): Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.

(2): La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.