



Esecuzione Immediata

Delibera n. 28 del 26.06.2013

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Mercato Ittico di Napoli. Presa d'atto degli indirizzi stabiliti dal Consiglio Comunale in ordine all'utilizzazione della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi. Determinazioni in ordine all'esercizio dell'attività di vendita all'ingrosso dei prodotti ittici. (alleg. delib. di G.C. n. 384 del 20.05.2013 e n.1 mozione)

L'anno duemilatredici il giorno 04 del mese di giugno nella casa Comunale precisamente nella sala delle sue adunanze in Via Verdi n.35 - V° piano, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di PRIMA convocazione ed in seduta PUBBLICA

Premesso che a ciascun consigliere, ai sensi dell'art. 125 del T.U. 1915, modificato dall'art. 61 R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839, è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, si dà atto che dei sottoelencati Consiglieri in carica e presenti alla votazione dell'atto, risultano assenti quelli per i quali tale circostanza è timbrata a fianco di ciascun nominativo.

SINDACO

de MAGISTRIS LUIGI

- 1) ADDIO GENNARO
- 2) ATTANASIO CARMINE
- 3) BEATRICE AMALIA
- 4) BORRIELLO ANTONIO
- 5) BORRIELLO CIRO
- 6) CAIAZZO TERESA
- 7) CAPASSO ELPIDIO
- 8) CASTIELLO GENNARO
- 9) COCCIA ELENA
- 10) CROCETTA ANTONIO
- 11) ESPOSITO ANIELLO
- 12) ESPOSITO GENNARO
- 13) ESPOSITO LUIGI
- 14) FELLICO ANTONIO
- 15) FIOLA CIRO
- 16) FORMISANO GIOVANNI
- 17) FREZZA FULVIO
- 18) GALLOTTO VINCENZO
- 19) GRIMALDI AMODIO
- 20) GUANGI SALVATORE
- 21) IANNELLO CARLO
- 22) IZZI ELIO
- 23) LANZOTTI STANISLAO
- 24) LEBRO DAVID

Assente	
P	25) LETTIERI GIOVANNI
P	26) LORENZI MARIA
Assente	27) LUONGO ANTONIO
P	28) MADONNA SALVATORE
P	29) MANSUETO MARCO
P	30) MARINO SIMONETTA
Assente	31) MAURINO ARNALDO
P	32) MOLISSO SIMONA
P	33) MORETTO VINCENZO
P	34) MUNDO GABRIELE
P	35) NONNO MARCO
P	36) PACE SALVATORE
Assente	37) PALMIERI DOMENICO
P	38) PASQUINO RAIMONDO
P	39) RINALDI PIETRO
P	40) RUSSO MARCO
P	41) SANTORO ANDREA
P	42) SCHIANO CARMINE
P	43) SGAMBATI CARMINE
P	44) TRONCONE GAETANO
Assente	45) VARRIALE VINCENZO
P	46) VASQUEZ VITTORIO
P	47) VERNETTI FRANCESCO
P	48) ZIMBALDI LUIGI

Assente
P
P
Assente
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
Assente

1
N.

13

Presiede la riunione Il Presidente Prof. R. Pasquino

In grado di prima convocazione ED IN PROSIEGUO DI SEDUTA

Partecipa alla seduta il Segretario del Comune dr. G. Virtuoso

Il Presidente passa all'esame della proposta di G.C. n.384 del 20.05.2013 avente ad oggetto: Mercato Ittico di Napoli. Presa d'atto degli indirizzi stabiliti dal Consiglio Comunale in ordine all'utilizzazione della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi. Determinazioni in ordine all'esercizio dell'attività di vendita all'ingrosso dei prodotti ittici.

Fa presente che la proposta è stata inviata alle Commissioni Lavoro, Sviluppo, Attività Produttive e Commercio e Trasparenza e che la Commissione Lavoro, Sviluppo, Attività Produttive e Commercio ne ha rimandato l'espressione del parere in sede di Consiglio.

Cede la parola all'Assessore panini per la relazione introduttiva.

L'Assessore Panini ricorda, come noto, che il tema Mercato ittico è stato un tema che ha riguardato più sedute del Consiglio Comunale, discussioni, ordini del giorno, emendamenti, votazioni. Precisa sull'impegno assunto in esecuzione dell'indirizzo espresso dal Consiglio ossia che siano conclusi entro la fine di agosto i lavori presso la struttura di piazza Duca degli Abruzzi e che a tal fine sarà attivato un tavolo permanente per verificarne settimanalmente l'andamento. Una volta conclusi i lavori, il mercato di Duca degli Abruzzi sarà affidato alla gestione del Consorzio Agro Alimentare di Volla. Il progetto sul mercato ittico, conclude, è parte di un più complessivo piano di riqualificazione dell'area della Marinella.

Il Presidente cede la parola al Presidente della Commissione Lavoro, Sviluppo, Attività Produttive e Commercio.

Il consigliere Crocetta relaziona in merito ai lavori svolti in Commissione precisando sui richiami riportati nelle osservazioni rese dal Segretario Generale e i chiarimenti forniti dall'Assessore.

Il Presidente dichiara aperta la discussione generale e cede la parola al primo iscritto ad intervenire il consigliere Lebro.

Il consigliere Lebro ringrazia il Sindaco e tutta la Giunta per la predisposizione dell'atto. Precisa che tale atto nasce da un indirizzo dato dal Consiglio. Ritene che l'amministrazione sia andata anche oltre il problema stesso dei mercatali, nel senso che, assieme a questa delibera, vi è stata una serie di provvedimenti da parte del Sindaco e dell'Amministrazione, relativamente alla riqualificazione dell'area del Parco della Marinella e alla creazione di un polo attrattivo su Napoli.

Il consigliere Esposito G. condividere questa pagina che si scrive nel Consiglio Comunale in collaborazione con la Giunta. Ricorda che la proposta in esame ha avuto la sua elaborazione sia nell'organo consiliare che nell'organo esecutivo. Evidenzia come si è riusciti ad invertire la rotta che veniva dall'Amministrazione precedente, riuscendo ad affermare che un'area mercatale importante per la città di Napoli, grazie alla collaborazione tra Giunta e Consiglio, rimarrà a Napoli.

Handwritten signatures of the council members mentioned in the text: Lebro, Esposito G., and the President. A page number '2' is written in the center. There is also a signature on the right side of the page.

Il consigliere Borriello A. ritiene che l'atto nasce dall'esercizio di indirizzo del Consiglio Comunale che attraverso il dialogo, ha costruito un percorso e, una soluzione importante. Sostiene che il Sindaco, ascoltando le proposte del Consiglio Comunale è riuscito a cambiare un orientamento che apparteneva al passato, una scelta che fu realizzata in altri tempi.

Il consigliere Moretto sostiene che la scelta fatta dal Consiglio Comunale, oltre ad essere una scelta politica, risulta essere una scelta di buonsenso sulle cose che da anni si dicevano all'Amministrazione precedente, senza essere ascoltati. Il Consiglio comunale ha proposto di fare rimanere il mercato ittico all'ingrosso in Piazza Duca degli Abruzzi dando anche delle indicazioni affinché ciò possa essere realizzabile.

Esce dall'aula il Sindaco ed entra il consigliere Rinaldi (presenti 41)

Il Presidente prima di dare la parola al consigliere Verneti informa l'Aula che il Sindaco si è allontanato per rientrare a Palazzo San Giacomo, perché aveva un appuntamento con il Presidente dell'ANAS.

Il consigliere Verneti ringrazia la Giunta per il lavoro svolto, rivendicando il ruolo svolto dal gruppo IDV quale primo firmatario dell'ordine del giorno che, insieme a tutti gli altri Consiglieri, ha contribuito in pieno al mantenimento presso la struttura di piazza Duca degli Abruzzi n.48., del mercato del fresco all'ingrosso dei prodotti ittici.

Il consigliere Attanasio ricorda la storia del CAAN seguita in tutte le sue fasi. Il Consiglio Comunale ha contestato, sin dall'inizio, la delocalizzazione del mercato del pesce. La proposta in esame nasce, anche, su proposta degli operatori del CAAN che proponevano la realizzazione di ristorantini che potessero contribuire a un diverso disegno dell'area, utilizzando anche a livello turistico la struttura.

Il Presidente dichiara conclusa la discussione generale e cede la parola all'Assessore Panini per la replica.

L'Assessore Panini replica agli interventi resi.

Il Presidente passa all'esame della mozione a firma del consigliere Esposito Gennaro ed altri.

L'Assessore Panini ritiene che i contenuti della mozione sono già riportati in delibera, ma se approvazione del documento serve a rendere trasparente il rapporto tra l'Amministrazione e il Consiglio, va bene e esprime parere favorevole.

Il consigliere Moretto dichiara che la mozione viene assunta da tutto il Consiglio Comunale.

Il Presidente dichiara che la mozione viene assunta dall'intero Consiglio Comunale.

Il consigliere Esposito G. la illustra.

Il Presidente pone in votazione la mozione fatta propria dal Consiglio Comunale ed assistito dagli scrutatori accerta e dichiara che il Consiglio la ha approvata alla unanimità. (allegato 1)

Pertanto il Consiglio

Premesso:

che la Legge della regione Campania 1/04/1975, n. 13, ha disciplinato l'istituzione dei mercati

all'ingrosso, individuando come tali quei mercati dei prodotti agricolo - alimentari, dei prodotti flo-
ricoli, delle piante ornamentali, delle sementi, dei prodotti degli allevamenti, delle carni, dei prodot-
ti della pesca, nonché di altri prodotti di largo e generale consumo, operanti presso *"le aree attrezza-
te che abbiano i requisiti previsti dal Regolamento - tipo di cui al successivo art. 6"*;

che il Comune di Napoli ha adottato, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 421 del
21/04/1980, successivamente modificata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del
22/03/1988, il *"Regolamento comunale per il commercio all'ingrosso dei prodotti ittici"*, conforme
al Regolamento - tipo di cui all'articolo 6 della L.R.C. 13/1975, individuando il mercato ittico
nell'area attrezzata messa a disposizione degli operatori economici in Napoli, sita in Piazza Duca
degli Abruzzi n. 48;

che con deliberazione di G.C. n. 9 del 23/06/1989, successivamente modificata ed integrata, sono
stati a suo tempo riassegnati in concessione d'uso i magazzini-posteggi agli operatori già presenti
nel mercato, indicati nel medesimo atto deliberativo;

che con deliberazione di G. C. n. 1375 del 22/03/1995 l'Amministrazione ha disposto di rinnovare
l'assegnazione dei posteggi per un ulteriore triennio, a decorrere dal 1/04/1995;

che, nel frattempo, a seguito della sottoscrizione di un apposito Accordo di Programma per la
realizzazione del CAAN (Centro Agroalimentare di Napoli), l'Amministrazione dava avvio al
progetto di delocalizzazione dei mercati all'ingrosso cittadini;

che, in seguito alla comunicazione pervenuta nel mese di ottobre 2010 dal CAAN circa il
completamento della struttura da adibire a mercato ittico e l'acquisizione della registrazione CE,
con Ordinanza Sindacale progr. n. 1770 del 25/10/2010 veniva disposta *"la chiusura immediata
della struttura mercatale di p.zza Duca degli Abruzzi 48 con la conseguente cessazione di ogni
attività di vendita all'ingrosso dalle ore 24.00 del giorno 30/11/2010"*;

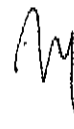
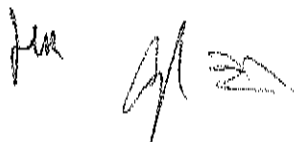
che con successiva Ordinanza Sindacale progr. 1967 del 29/11/2010, il termine del 30/11/2010
veniva differito al 14/01/2011;

Rilevato:

che avverso le citate Ordinanze di chiusura della struttura di piazza Duca degli Abruzzi 48, gli
assegnatari dei posteggi in forza delle deliberazioni nn. 9/1989 e 1375/1995 hanno proposto diversi
ricorsi al TAR, in relazione ai quali è stata già discussa (in un caso, anche dinanzi al Consiglio di
Stato) l'istanza di sospensiva, con esito favorevole all'Amministrazione, mentre non risulta ancora
essere stato discusso il merito;

che, nell'anno 2011, con l'insediamento dell'attuale Amministrazione, l'intera vicenda è stata
oggetto di una nuova valutazione, come desumibile dall'apposito emendamento alla RPP
2011/2013 approvato dal Consiglio Comunale in sede di adozione del Bilancio Annuale 2011 e
Pluriennale 2011/2013, di seguito riportato testualmente: *"La Giunta Comunale, in considerazione
della necessità di verificare lo stato di attuazione del C.A.A.N., anche ipotizzando modifiche alla
originale destinazione degli spazi attualmente ancora liberi qualora questo serva a potenziare il
regime economico del C.A.A.N., sottoporrà al Consiglio apposito atto deliberativo qualora si
voglia rivedere la decisione di delocalizzare il mercato ittico di via Duca degli Abruzzi"*;

che la presenza di un orientamento, manifestato da parte del Consiglio Comunale ed esplicitato
nell'emendamento sopra richiamato, diverso da quello manifestato da parte della precedente



Amministrazione e presupposto per l'adozione a suo tempo dell'O.S. progr. 1770 del 25/10/2010, ha determinato l'avvio di un percorso volto ad individuare una soluzione definitiva alla questione, consentendo *medio tempore* agli occupanti di fatto la permanenza presso la struttura al fine di preservare la continuità del servizio erogato;

che sono successivamente intervenuti gli atti e le decisioni di seguito riportati:

- con mozione di accompagnamento alla deliberazione n. 28 del 4/10/2011, il Consiglio Comunale impegnava l'Amministrazione a confermare il trasferimento del mercato ittico presso il CAAN;
- nella RPP 2012/2014, in corrispondenza del programma n. 1000 "Lo Sviluppo Commerciale Artigianale e Turistico", veniva ribadito (pag. 956) che *"per il completamento della fase di delocalizzazione bisognerà procedere al trasferimento del Mercato ittico nel CAAN, giusta mozione di accompagnamento alla deliberazione n. 28 del 4/10/2011 (...)"*;
- per problemi organizzativi rappresentati dal CAAN, l'Assessore competente richiedeva al Direttore della Direzione Centrale VIII (oggi confluita nella Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro) il differimento della chiusura della struttura, prima a partire dal 31/07/2012 e, successivamente, a partire dal 3/09/2012;
- in data 1/08/2012 l'ASL NA1, Distretto 33, effettuava un sopralluogo presso la struttura di piazza Duca degli Abruzzi, cui faceva seguito apposito verbale del 9/08/2012 recante, per accertate violazioni alla normativa di cui al D. Lgs. 81/2008, prescrizioni da ottemperare entro 30 gg. dalla notifica dello stesso (termine poi reiteratamente prorogato, dapprima di ulteriori 90 gg., poi al 4 febbraio 2013 ed infine al 3 agosto 2013);
- il CAAN comunicava, in data 7/08/2012, che i lavori per consentire l'accesso degli operatori del Mercato Ittico presso gli spazi dedicati sarebbero terminati entro la fine del mese di settembre;
- a seguito di apposita comunicazione dell'Assessore al Commercio e Attività Produttive inerente la data di disponibilità degli spazi operativi a disposizione degli operatori del mercato ittico presso la struttura del CAAN, con Ordinanza Sindacale progr. n. 977 del 10/10/2012, successivamente rettificata con O. S. progr. n. 1118 del 30/10/2012, veniva disposta *"la chiusura immediata della struttura mercatale di piazza Duca degli Abruzzi n. 48 – con la conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso – a partire dal 30/10/2012"*;
- con O. S. progr. n. 1119 del 30/10/2012 veniva disposta la cessazione di ogni attività di vendita nella struttura di piazza Duca degli Abruzzi n. 48 alla data del 6/11/2012;
- con ordine del giorno approvato all'unanimità nella seduta del 5/11/2012, il Consiglio Comunale chiedeva a Sindaco e Giunta di *"sospendere temporaneamente le procedure di delocalizzazione, in modo da permettere alle imprese di svolgere regolarmente la propria attività nel periodo natalizio e programmare per tempo, anche attraverso una serie di concertazioni con l'Amministrazione comunale, la delocalizzazione a Volla"*;
- conseguentemente, con O. S. progr. n. 1187 del 13/11/2012 veniva disposto:
 1. in accoglimento di quanto richiesto dal Consiglio Comunale, di *"differire la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di piazza Duca degli Abruzzi n. 48 dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013"*;
 2. di *"avviare con gli operatori presenti all'interno della struttura (...) un tavolo di concertazione per individuare un percorso amministrativo che consenta, entro la predetta data del 13 gennaio 2013, la definitiva cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle attività presso la nuova sede del CAAN di Volla, già individuata nei documenti programmatici dell'Amministrazione quale sede destinata ad ospitare il mercato ittico"*;

 5

3. di prevedere che ciascun operatore provvedesse a manifestare per iscritto *"l'accettazione degli spazi individuati presso detta sede del CAAN di Volla"*, disponendo al contempo affinché gli uffici provvedessero senza indugio all'attivazione delle procedure per la rassegnazione degli spazi eventualmente resi disponibili a seguito di rinuncia espressa o mancata accettazione da parte degli operatori medesimi, mantenendo in ogni caso ferme le altre disposizioni, ed in particolare *"la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso"* nella struttura di piazza Duca degli Abruzzi n. 48;
- in data 19/11/2012 aveva luogo una prima riunione del tavolo di concertazione, nel corso della quale venivano prospettate, sia da parte degli operatori che da parte di consiglieri comunali, soluzioni alternative rispetto a quelle prospettate;
 - in data 30/11/2012, in sede di adozione della deliberazione n. 58 recante, in corrispondenza della scheda relativa al CAAN ScpA facente parte dell'allegato alla deliberazione di G. C. n. 845/2012 denominato *"Linee di indirizzo strategico finalizzate al riassetto societario delle partecipazioni comunali"*, il Consiglio Comunale approvava un emendamento con il quale il riferimento al *"trasferimento degli operatori ittici operanti presso il mercato del pesce di Napoli"* veniva sostituito da *"messa a reddito dei box ultimati per gli operatori dell'ittico"*;
 - successivamente, con O. S. progr. n. 57 del 14/01/2013, considerato che la questione relativa alla delocalizzazione del mercato ittico risultava essere posta all'ordine del giorno della seduta del Consiglio Comunale prevista per il 16/01/2013, veniva disposto il differimento della sola cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella struttura di piazza Duca degli Abruzzi n. 48, ferma, rata e confermata ogni altra disposizione;
 - il Consiglio Comunale approvava a maggioranza, in data 17/01/2013, un ordine del giorno con il quale *"invita l'Amministrazione ad attivarsi per valorizzare il Mercato del fresco a Napoli. In particolare, il Consiglio Comunale impegna la Giunta sui seguenti punti:*
 1. *il Mercato di Duca degli Abruzzi manterrà la destinazione di mercato del fresco all'ingrosso;*
 2. *nella struttura di Duca degli Abruzzi si provvederà alla completa riattazione delle opere edili con il rispetto di tutte le prescrizioni ASL;*
 3. *gli operatori dell'ittico, in caso di momentanea ed indispensabile chiusura della struttura per i lavori di cui trattasi, potranno trasferire con carattere provvisorio l'attività al CAAN con contratti flessibili;*
 4. *l'Amministrazione, nei tempi strettamente indispensabili, utilizzerà il tavolo tecnico già costituito con l'obiettivo di assegnare la gestione del Mercato di via Duca degli Abruzzi;*
 5. *l'Amministrazione del CAAN dovrà attivarsi per mettere a reddito tutte le strutture e in tal modo incrementare le funzioni lavorative."*;
 - con nota n. 46930 del 18/01/2013, il dirigente del Servizio Mercati faceva presente che l'esecuzione dei lavori, che interessano tutta la struttura, sarebbe risultata incompatibile con l'esercizio delle attività mercatali, per cui si imponeva la cessazione delle medesime attività;
 - con O. S. progr. n. 74 del 25/01/2013, prendendo atto di quanto richiesto dal Consiglio Comunale con l'ordine del giorno approvato in data 17/01/2013 e di quanto rappresentato dal dirigente del Servizio Mercati, veniva disposta la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi a decorrere dal 3/02/2013, riservandosi *"con successivo provvedimento, la conferma delle dichiarazioni contenute nel citato ordine del giorno approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 17/01/2013"*;
 - in data 1/02/2013 si svolgeva un'ulteriore riunione del tavolo di concertazione, nel corso della quale, *"preso atto della volontà del Consiglio Comunale di mantenere la destinazione del mercato del fresco all'ingrosso per la struttura di Duca degli Abruzzi"*, veniva tra l'altro ribadita la necessità di procedere alla chiusura del mercato per la realizzazione dei lavori di adeguamento necessari per ottemperare alle prescrizioni ASL;

- con successive OO. SS. Progr. nn. 180 del 5/02/2013, 231 del 18/03/2013, 311 del 8/03/2013 e 586 del 24/04/2013, veniva ulteriormente differito il termine di chiusura provvisoria della struttura di piazza Duca degli Abruzzi, fino al giorno 8/05/2013;
- in data 12/04/2013, l'ASL NA1, Distretto 33, procedeva alla redazione di un ulteriore verbale nel quale veniva rilevata la presenza di non conformità dal punto di vista igienico-sanitario, individuando un termine di 120 giorni per l'eliminazione delle problematiche riscontrate;
- al contempo, si sono svolte ulteriori riunioni del tavolo di concertazione;
- in ultimo, con nota n. 385820 del 15/05/2013, il Servizio Mercati, nel confermare l'incompatibilità tra la presenza di operatori nella struttura e l'esecuzione dei lavori previsti, ha comunicato che le attività mercatali saranno sospese dal giorno 20/05/2013 fino al completamento dei lavori stessi;

Letti i verbali delle riunioni del tavolo di concertazione del 5/02/2013, del 8/04/2013 e del 6/05/2013, in cui sono stati esaminati e discussi, in presenza di tutte le parti interessate (Amministrazione, Consorzio degli operatori del mercato ittico in rappresentanza degli stessi, CAAN), termini e modalità attraverso i quali procedere alla temporanea chiusura della struttura di piazza Duca degli Abruzzi, onde permettere lo svolgimento dei lavori di adeguamento previsti;

Lette altresì le note prot. 210751 del 14/03/2013 dell'Assessore al Commercio e Attività Produttive, avente ad oggetto "concessioni Mercato Ittico", e prot. 272632 del 4/04/2013 della Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro, avente ad oggetto "Mercato Ittico. Possibili azioni risolutive";

Considerato:

che la disponibilità da parte del CAAN, manifestata nel corso delle riunioni del tavolo di concertazione, di curare la gestione della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi – ferma restando la necessità di procedere all'individuazione della formula più idonea attraverso la quale procedere al trasferimento di tale gestione – costituisce una soluzione che, oltre a rispettare l'indirizzo impartito dal Consiglio Comunale, risulta pienamente coerente con l'opera in corso di progressiva valorizzazione degli *asset* societari;

che la conferma dell'operatività della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi determina la necessità di tenere conto che, come chiarito nella premessa dell'Ordinanza Sindacale progr. n. 1770 del 25/10/2010, *"tutte le assegnazioni in concessione d'uso dei locali del Mercato Ittico cittadino sono venute contemporaneamente a scadenza nel 1998 e che da tale data i concessionari sono occupanti di fatto, non avendo l'Amministrazione rinnovato le concessioni in esecuzione della scelta di delocalizzare il nominato mercato ittico nel CAAN di Volla"*;

che, rispetto a quanto comunicato dal Servizio Mercati con la nota n. 385820 del 15/05/2013, l'Amministrazione ritiene comunque opportuno, al fine di facilitare il trasferimento temporaneo degli operatori presso il CAAN, consentire l'accesso degli stessi ai box della struttura di piazza Duca degli Abruzzi per tutta la settimana che va dal 20 al 26 maggio;

che, alla luce di quanto precede, a partire dal 27/05/2013 la struttura di Piazza Duca degli Abruzzi resterà chiusa per consentire l'esecuzione dei lavori necessari per ottemperare alle prescrizioni impartite dall'ASL NA1;

che, circa l'assegnazione dei posteggi, il Regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 421 del 21/04/1980, come successivamente modificate ed integrata, prevede espres-



samente (articolo 24) che gli stessi siano assegnati dal Comune agli operatori, previa pubblicazione di apposito avviso pubblico in cui sono indicati *“i termini e le modalità di presentazione delle domande e i documenti e titoli che dovranno essere presentati per la valutazione delle domande stesse”*, tenendo conto dei seguenti criteri di priorità:

1. rilevanza e continuità dell'attività;
2. volume di affari trattati in precedenza;
3. anzianità nel mercato della ditta richiedente.

che, di converso, la strada del rinnovo delle concessioni, pur prevista dallo stesso articolo 24 sopra richiamato, non appare percorribile, occorrendo un'espressa volontà dell'Amministrazione — che deve essere sancita, per consolidato orientamento giurisprudenziale, tramite forma scritta *ad substantiam* — che invece non risulta all'epoca essere stata manifestata nella deliberazione n. 1375/1995, che costituisce l'ultimo atto in ordine di tempo con cui è stato effettuato il rinnovo delle concessioni a suo tempo rilasciate;

che, a fronte di ciò, e nelle more del completamento dei lavori, occorre comunque garantire l'erogazione di un servizio essenziale, quale è quello del commercio all'ingrosso dei prodotti ittici, non solo per l'economia cittadina, ma anche per l'intera provincia di Napoli;

che con nota n. 793122 del 17/10/2012 il Servizio Mercati ha trasmesso l'elenco degli operatori attualmente presso la struttura di piazza Duca degli Abruzzi;

Ritenuto, pertanto:

di dover prendere atto del mutato indirizzo del Consiglio Comunale circa il mantenimento, presso la struttura di piazza Duca degli Abruzzi, del mercato del fresco all'ingrosso dei prodotti ittici;

di dover precisare che la struttura di piazza Duca degli Abruzzi passerà in gestione, una volta terminati i lavori di adeguamento di competenza dell'Amministrazione Comunale da effettuarsi in base alle prescrizioni di cui ai verbali dell'ASL NA1 del 9/08/2012 e 12/04/2013, al CAAN, secondo modalità che saranno successivamente individuate a cura degli uffici competenti;

di dover stabilire che il mercato resterà temporaneamente chiuso a partire inderogabilmente dal giorno 27/05/2013, fino alla conclusione dei lavori necessari per ottemperare alle prescrizioni impartite dall'ASL NA1;

di dover stabilire che l'assegnazione dei magazzini-posteggi dovrà avvenire, secondo quanto stabilito dall'articolo 24 del “Regolamento comunale per il commercio all'ingrosso dei prodotti ittici”, in base alla presentazione delle domande che perverranno a seguito della pubblicazione di apposito avviso pubblico;

di poter consentire agli attuali occupanti di fatto dei posteggi, di cui all'elenco allegato alla nota n. 793122 del 17/10/2012 del Servizio Mercati, l'esercizio temporaneo dell'attività di commercio all'ingrosso di cui alle concessioni in precedenza rilasciate e scadute, limitando tale possibilità al tempo strettamente necessario per l'espletamento della procedura pubblica di assegnazione di cui al punto che precede, al fine di garantire la continuità delle forniture che avvengono per il tramite del mercato, con le seguenti ulteriori precisazioni:

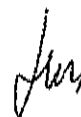
- 1) l'esercizio temporaneo dell'attività non potrà in ogni caso protrarsi oltre la fine del corrente anno;

- 2) possono beneficiare di tale facoltà tutti coloro che, a seguito di apposita verifica che sarà condotta da parte del Servizio Mercati entro 30 giorni dall'esecutività del presente atto, risulteranno aver adempiuto a tutti i pagamenti previsti;

Sono allegati alla delibera di G.C. n. 384 del 20.05.2013 i seguenti documenti, composti complessivamente da n. 89 pagine progressivamente numerate:

- 1) *Ordinanza Sindacale progr. 1770 del 25/10/2010;*
- 2) *Ordinanza Sindacale progr. 1967 del 29/11/2010;*
- 3) *Stralcio deliberazione C.C. n. 20 del 15/07/2011 di approvazione del Bilancio Annuale 2011 e Pluriennale 2011/2013 (emendamento alla RPP 2011/2013);*
- 4) *Stralcio deliberazione C.C. n. 23 del 21/06/2012 di approvazione del Bilancio Annuale 2012 e Pluriennale 2012/2014 (emendamento alla RPP 2012/2014);*
- 5) *nota CAAN del 7/08/2012;*
- 6) *Ordinanza Sindacale progr. n. 977 del 10/10/2012;*
- 7) *Ordinanza Sindacale progr. n. 1118 del 30/10/2012;*
- 8) *Ordinanza Sindacale progr. n. 1119 del 30/10/2012;*
- 9) *Ordine del giorno approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 5/11/2012;*
- 10) *Ordinanza Sindacale progr. n. 1187 del 13/11/2012;*
- 11) *Verbale riunione del 19/11/2012 del tavolo di concertazione;*
- 12) *Stralcio deliberazione C.C. n. 58 del 30/11/2012;*
- 13) *Ordine del giorno approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 17/01/2013;*
- 14) *Nota del Servizio Mercati n. 46930 del 18/01/2013;*
- 15) *Ordinanza Sindacale progr. n. 74 del 25/01/2013;*
- 16) *Verbale riunione del 1/02/2013 del tavolo di concertazione;*
- 17) *Ordinanza Sindacale progr. n. 180 del 5/02/2013;*
- 18) *Ordinanza Sindacale progr. n. 231 del 18/03/2013;*
- 19) *Ordinanza Sindacale progr. n. 311 del 8/03/2013;*
- 20) *Ordinanza Sindacale progr. n. 586 del 24/04/2013;*
- 21) *Verbale riunione del 5/02/2013 del tavolo di concertazione;*
- 22) *Verbale riunione del 8/04/2013 del tavolo di concertazione;*
- 23) *Verbale riunione del 6/05/2013 del tavolo di concertazione;*
- 24) *Nota prot. 210751 del 14/03/2013 dell'Assessore al Commercio e Attività Produttive;*
- 25) *Nota prot. 272632 del 4/04/2013 della Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro;*
- 26) *Nota n. 385820 del 15/05/2013 del Servizio Mercati;*
- 27) *Nota n. 793122 del 17/10/2012 del Servizio Mercati.*

Recepito e fatto proprio il parere rilasciato dal Dirigente firmatario dell'atto, nonché il parere di regolarità contabile e le osservazioni del Segretario Generale sulla proposta di G.C. n. 384 del 20.05.2013 quale parte integrante del presente atto



D E L I B E R A

Con la presenza in aula di n.41 Consiglieri i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto alla unanimità

1. di prendere atto del mutato indirizzo del Consiglio Comunale, espresso nell'emendamento approvato in sede di adozione della deliberazione n. 58 del 30/11/2012 e confermato nell'ordine del giorni approvato, a maggioranza, nella seduta del 17/01/2013, circa il mantenimento, presso la struttura di piazza Duca degli Abruzzi n. 48, del mercato del fresco all'ingrosso dei prodotti ittici;
2. di stabilire che, al fine di dare attuazione al suddetto indirizzo, la struttura di piazza Duca degli Abruzzi passerà in gestione, una volta terminati i lavori di adeguamento di competenza dell'Amministrazione Comunale da effettuarsi in base alle prescrizioni di cui al verbale ASL NA1 del 9/08/2012 e del 12/04/2013, al CAAN;
3. di stabilire che il mercato resterà temporaneamente chiuso a partire inderogabilmente dal giorno 27/05/2013, fino alla conclusione dei lavori necessari per ottemperare alle prescrizioni impartite dell'ASL NA1;
4. di stabilire che l'assegnazione dei magazzini-posteggi dovrà avvenire, secondo quanto stabilito dall'articolo 24 del "Regolamento comunale per il commercio all'ingrosso dei prodotti ittici", in base alla presentazione delle domande che perverranno a seguito della pubblicazione di apposito avviso pubblico;
5. di consentire agli attuali occupanti di fatto dei posteggi, di cui all'elenco allegato alla nota n. 793122 del 17/10/2012 del Servizio Mercati, l'esercizio temporaneo dell'attività di commercio all'ingrosso di cui alle concessioni in precedenza rilasciate e scadute, limitando tale possibilità al tempo strettamente necessario per l'espletamento della procedura pubblica di assegnazione di cui al punto che precede, al fine di garantire la continuità delle forniture che avvengono per il tramite del mercato, con le seguenti ulteriori precisazioni:
 - a. l'esercizio temporaneo dell'attività non potrà in ogni caso protrarsi oltre la fine del corrente anno;
 - b. possono beneficiare di tale facoltà tutti coloro che, a seguito di apposita verifica che sarà condotta da parte del Servizio Mercati entro 30 giorni dall'esecutività del presente atto, risulteranno aver adempiuto a tutti i pagamenti previsti;
6. di dare mandato al Servizio Patrimonio e al Servizio Partecipazioni Comunali affinché diano esecuzione, nell'ambito delle rispettive competenze, a quanto riportato al precedente punto 2, relazionandosi, in base alle direttive che saranno impartite dall'Assessore al Commercio e Attività Produttive e dall'Assessore al Bilancio, direttamente con i rappresentanti del CAAN;
7. di dare mandato al Servizio Mercati affinché provveda, nella fase di chiusura temporanea della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi, all'effettuazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni impartite dall'ASL NA1 con i verbali del 9/08/2012 e del 12/04/2013, nonché ad adottare tutti gli atti necessari a dare esecuzione a quanto riportato ai punti 4 e 5.

Il Presidente attesa l'urgenza del provvedimento approvato, pone in votazione, ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000, l'**esecuzione immediata** dello stesso. Assistito dagli scrutatori accerta e dichiara che il Consiglio l'ha approvata alla unanimità.

Il contenuto integrale degli interventi è riportato nel resoconto stenotipico della seduta, depositato presso la Segreteria del Consiglio Comunale.

Sebano

Il Dirigente
D.ssa Patrizia Bruognolo

Patrizia Bruognolo



Il Coordinatore
Dr. Giuseppe Scilla

Giuseppe Scilla

del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente del Consiglio Comunale
Prof. R. Pasquino

R. Pasquino

Il Segretario Generale
Dr. G. Virtuoso

G. Virtuoso

Si attesta che la presente è stata pubblicata all'albo pretorio il **2 LUG. 2019**
e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (art.124, co.1 D.L.vo 267/2000).

Il Responsabile

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ex IV co. Art.134 D.L.vo 267/2000
viene assegnato a _____

P.R. _____

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente
deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, co. III. D.L.vo 267/2000.-

Addì _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione viene assegnata per le procedure attuative, ai sensi dell'art.97
D.L.vo 267/2000 a:

Addì _____

Il Segretario Generale

Copia della presente deliberazione viene in data odierna ricevuta dal sottoscritto con onere
della procedura attuativa.

P.R. Firma _____

[Allegato 1]



COMUNE DI NAPOLI

CONSIGLIO COMUNALE

CONSIGLIO COMUNALE DI NAPOLI

Seduta del 26 giugno 2013

Mozione di accompagnamento alla Delibera di Giunta Comunale n. 384 del 20.05.2013, ai sensi dell'art. 42 del T.U.E.L. e dell'art. 54 del Regolamento del Consiglio Comunale

Premesso che:

- 1.- Con la delibera di giunta in epigrafe si dà atto "degli indirizzi stabiliti dal Consiglio Comunale in ordine all'utilizzazione della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi. Determinazione in ordine all'esercizio dell'attività di vendita all'ingrosso dei prodotti ittici";
- 2.- con la citata delibera, inoltre, si chiarisce che la "gestione" del cd. mercato ittico, svolto nel fabbricato Cosenza in Piazza Duca degli Abruzzi, passi al CAAN società consortile a partecipazione pubblica deputata alla gestione dei mercati.

o o o

Tanto premesso i sottoscritti Consiglieri Comunali ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del T.U.E.L. e dell'art. 54 del Regolamento del Consiglio comunale,

INVITANO

il Sindaco e la Giunta, in relazione all'attuazione della delibera indicata in epigrafe a:

I.- prevedere che il conferimento della gestione avvenga attraverso la formalizzazione di un contratto di affitto tra Comune e CAAN con canone che verrà determinato dai servizi alla luce delle valutazioni di mercato tenendo conto della sua durata e prevedendo che la manutenzione ordinaria e straordinaria sia a carico del conduttore;

II.- prevedere nel redigendo contratto di affitto, la risoluzione di diritto del contratto, in caso di scioglimento, liquidazione, fallimento ovvero di qualsivoglia altra causa di estinzione della società conduttrice, con diritto del Comune, in tal caso, a subentrare nei contratti in corso con i concessionari al fine di evitare la interruzione del pubblico servizio;

III.- prevedere forme di controllo sulla gestione dei mercati cittadini, alla luce delle leggi e del regolamento sui controlli interni che garantiscano economicità, efficientamento ed efficacia della gestione.

I Consiglieri

Via Verdi, 35 - 80133 - Napoli - Italia



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINAL

SERVIZIO Mercati
ASSESSORATO al Commercio e Attività Produttive

1 X 465

20 MAG 2013

Proposta di deliberazione n° 37 del 17/05/2013
Parzialmente proposta al Consiglio
Categoria Classe Fascicolo
Annotazioni

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 384

OGGETTO: Mercato Ittico di Napoli. Presa d'atto degli indirizzi stabiliti dal Consiglio Comunale in ordine all'utilizzazione della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi. Determinazioni in ordine all'esercizio dell'attività di vendita all'ingrosso dei prodotti ittici.

20 MAG. 2013

Il giorno, nella residenza comunale convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 22 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

P

ASSESSORI:

Tommaso SODANO

P

Alessandra CLEMENTE

P

Luigi DE FALCO

P

Antonella DI NOCERA

ASSENTE

Anna DONATI

P

Marco ESPOSITO

P

Carmine PISCOPO

P

Enrico PANINI

P

Annamaria PALMIERI

P

Salvatore PALMA

P

Giuseppina TOMMASIELLI

P

Bernardino TUCCILLO

ASSENTE

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza: SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS
Assiste il Segretario del Comune: DR. VINCENZO DIORIO

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

L. SEGRETARIO GENERALE

Premesso:

che la Legge della regione Campania 1/04/1975, n. 13, ha disciplinato l'istituzione dei mercati all'ingrosso, individuando come tali quei mercati dei prodotti agricolo - alimentari, dei prodotti floricoli, delle piante ornamentali, delle sementi, dei prodotti degli allevamenti, delle carni, dei prodotti della pesca, nonché di altri prodotti di largo e generale consumo, operanti presso *"le aree attrezzate che abbiano i requisiti previsti dal Regolamento - tipo di cui al successivo art. 6"*;

che il Comune di Napoli ha adottato, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 421 del 21/04/1980, successivamente modificata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 22/03/1988, il "Regolamento comunale per il commercio all'ingrosso dei prodotti ittici", conforme al Regolamento - tipo di cui all'articolo 6 della L.R.C. 13/1975, individuando il mercato ittico nell'area attrezzata messa a disposizione degli operatori economici in Napoli, sita in Piazza Duca degli Abruzzi n. 48;

che con deliberazione di G.C. n. 9 del 23/06/1989, successivamente modificata ed integrata, sono stati a suo tempo riassegnati in concessione d'uso i magazzini-posteggi agli operatori già presenti nel mercato, indicati nel medesimo atto deliberativo;

che con deliberazione di G. C. n. 1375 del 22/03/1995 l'Amministrazione ha disposto di rinnovare l'assegnazione dei posteggi per un ulteriore triennio, a decorrere dal 1/04/1995;

che, nel frattempo, a seguito della sottoscrizione di un apposito Accordo di Programma per la realizzazione del CAAN (Centro Agroalimentare di Napoli), l'Amministrazione dava avvio al progetto di delocalizzazione dei mercati all'ingrosso cittadini;

che, in seguito alla comunicazione pervenuta nel mese di ottobre 2010 dal CAAN circa il completamento della struttura da adibire a mercato ittico e l'acquisizione della registrazione CE, con Ordinanza Sindacale progr. n. 1770 del 25/10/2010 veniva disposta *"la chiusura immediata della struttura mercatale di p.zza Duca degli Abruzzi 48 con la conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso dalle ore 24.00 del giorno 30/11/2010"*;

che con successiva Ordinanza Sindacale progr. 1967 del 29/11/2010, il termine del 30/11/2010 veniva differito al 14/01/2011;

Rilevato:

che avverso le citate Ordinanze di chiusura della struttura di piazza Duca degli Abruzzi 48, gli assegnatari dei posteggi in forza delle deliberazioni nn. 9/1989 e 1375/1995 hanno proposto diversi ricorsi al TAR, in relazione ai quali è stata già discussa (in un caso, anche dinanzi al Consiglio di Stato) l'istanza di sospensiva, con esito favorevole all'Amministrazione, mentre non risulta ancora essere stato discusso il merito;

che, nell'anno 2011, con l'insediamento dell'attuale Amministrazione, l'intera vicenda è stata oggetto di una nuova valutazione, come desumibile dall'apposito emendamento alla RPP 2011/2013 approvato dal Consiglio Comunale in sede di adozione del Bilancio Annuale 2011 e Pluriennale 2011/2013, di seguito riportato testualmente: *"La Giunta Comunale, in considerazione della necessità di verificare lo stato di attuazione del C.A.A.N., anche ipotizzando modifiche alla originale destinazione degli spazi attualmente ancora liberi qualora questo serva a potenziare il regime economico del C.A.A.N., sottoporrà al Consiglio apposito atto deliberativo qualora si voglia rivedere la decisione di delocalizzare il mercato ittico di via Duca degli Abruzzi"*;

3

che la presenza di un orientamento, manifestato da parte del Consiglio Comunale ed esplicitato nell'emendamento sopra richiamato, diverso da quello manifestato da parte della precedente Amministrazione e presupposto per l'adozione a suo tempo dell'O.S. progr. 1770 del 25/10/2010, ha determinato l'avvio di un percorso volto ad individuare una soluzione definitiva alla questione, consentendo *medio tempore* agli occupanti di fatto la permanenza presso la struttura al fine di preservare la continuità del servizio erogato;

che sono successivamente intervenuti gli atti e le decisioni di seguito riportati:

- con mozione di accompagnamento alla deliberazione n. 28 del 4/10/2011, il Consiglio Comunale impegnava l'Amministrazione a confermare il trasferimento del mercato ittico presso il CAAN;
- nella RPP 2012/2014, in corrispondenza del programma n. 1000 "Lo Sviluppo Commerciale Artigianale e Turistico", veniva ribadito (pag. 956) che *"per il completamento della fase di delocalizzazione bisognerà procedere al trasferimento del Mercato ittico nel CAAN, giusta mozione di accompagnamento alla deliberazione n. 28 del 4/10/2011 (...)"*;
- per problemi organizzativi rappresentati dal CAAN, l'Assessore competente richiedeva al Direttore della Direzione Centrale VIII (oggi confluita nella Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro) il differimento della chiusura della struttura, prima a partire dal 31/07/2012 e, successivamente, a partire dal 3/09/2012;
- in data 1/08/2012 l'ASL NA1, Distretto 33, effettuava un sopralluogo presso la struttura di piazza Duca degli Abruzzi, cui faceva seguito apposito verbale del 9/08/2012 recante, per accertate violazioni alla normativa di cui al D. Lgs. 81/2008, prescrizioni da ottemperare entro 30 gg. dalla notifica dello stesso (termine poi reiteratamente prorogato, dapprima di ulteriori 90 gg., poi al 4 febbraio 2013 ed infine al 3 agosto 2013);
- il CAAN comunicava, in data 7/08/2012, che i lavori per consentire l'accesso degli operatori del Mercato Ittico presso gli spazi dedicati sarebbero terminati entro la fine del mese di settembre;
- a seguito di apposita comunicazione dell'Assessore al Commercio e Attività Produttive inerente la data di disponibilità degli spazi operativi a disposizione degli operatori del mercato ittico presso la struttura del CAAN, con Ordinanza Sindacale progr. n. 977 del 10/10/2012, successivamente rettificata con O. S. progr. n. 1118 del 30/10/2012, veniva disposta *"la chiusura immediata della struttura mercatale di piazza Duca degli Abruzzi n. 48 – con la conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso – a partire dal 30/10/2012"*;
- con O. S. progr. n. 1119 del 30/10/2012 veniva disposta la cessazione di ogni attività di vendita nella struttura di piazza Duca degli Abruzzi n. 48 alla data del 6/11/2012;
- con ordine del giorno approvato all'unanimità nella seduta del 5/11/2012, il Consiglio Comunale chiedeva a Sindaco e Giunta di *"sospendere temporaneamente le procedure di delocalizzazione, in modo da permettere alle imprese di svolgere regolarmente la propria attività nel periodo natalizio e programmare per tempo, anche attraverso una serie di concertazioni con l'Amministrazione comunale, la delocalizzazione a Volla"*;
- conseguentemente, con O. S. progr. n. 1187 del 13/11/2012 veniva disposto:
 1. in accoglimento di quanto richiesto dal Consiglio Comunale, di *"differire la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di piazza Duca degli Abruzzi n. 48 dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013"*;
 2. di *"avviare con gli operatori presenti all'interno della struttura (...) un tavolo di concertazione per individuare un percorso amministrativo che consenta, entro la predetta data del 13 gennaio 2013, la definitiva cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle attività presso la nuova sede del CAAN di Volla, già individuata nei documenti programmatici dell'Amministrazione quale sede destinata ad ospitare il mercato ittico"*;

L. SEGRETARIO GENERALE

3. di prevedere che ciascun operatore provvedesse a manifestare per iscritto *"l'accettazione degli spazi individuati presso detta sede del CAAN di Volla"*, disponendo al contempo affinché gli uffici provvedessero senza indugio all'attivazione delle procedure per la rassegnazione degli spazi eventualmente resi disponibili a seguito di rinuncia espressa o mancata accettazione da parte degli operatori medesimi, mantenendo in ogni caso ferme le altre disposizioni, ed in particolare *"la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso"* nella struttura di piazza Duca degli Abruzzi n. 48;
- in data 19/11/2012 aveva luogo una prima riunione del tavolo di concertazione, nel corso della quale venivano prospettate, sia da parte degli operatori che da parte di consiglieri comunali, soluzioni alternative rispetto a quelle prospettate;
 - in data 30/11/2012, in sede di adozione della deliberazione n. 58 recante, in corrispondenza della scheda relativa al CAAN ScpA facente parte dell'allegato alla deliberazione di G. C. n. 845/2012 denominato *"Linee di indirizzo strategico finalizzate al riassetto societario delle partecipazioni comunali"*, il Consiglio Comunale approvava un emendamento con il quale il riferimento al *"trasferimento degli operatori ittici operanti presso il mercato del pesce di Napoli"* veniva sostituito da *"messa a reddito dei box ultimati per gli operatori dell'ittico"*;
 - successivamente, con O. S. progr. n. 57 del 14/01/2013, considerato che la questione relativa alla delocalizzazione del mercato ittico risultava essere posta all'ordine del giorno della seduta del Consiglio Comunale prevista per il 16/01/2013, veniva disposto il differimento della sola cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella struttura di piazza Duca degli Abruzzi n. 48, ferma, rata e confermata ogni altra disposizione;
 - il Consiglio Comunale approvava a maggioranza, in data 17/01/2013, un ordine del giorno con il quale *"invita l'Amministrazione ad attivarsi per valorizzare il Mercato del fresco a Napoli. In particolare, il Consiglio Comunale impegna la Giunta sui seguenti punti:*
 1. *il Mercato di Duca degli Abruzzi manterrà la destinazione di mercato del fresco all'ingrosso;*
 2. *nella struttura di Duca degli Abruzzi si provvederà alla completa riattazione delle opere edili con il rispetto di tutte le prescrizioni ASL;*
 3. *gli operatori dell'ittico, in caso di momentanea ed indispensabile chiusura della struttura per i lavori di cui trattasi, potranno trasferire con carattere provvisorio l'attività al CAAN con contratti flessibili;*
 4. *l'Amministrazione, nei tempi strettamente indispensabili, utilizzerà il tavolo tecnico già costituito con l'obiettivo di assegnare la gestione del Mercato di via Duca degli Abruzzi;*
 5. *l'Amministrazione del CAAN dovrà attivarsi per mettere a reddito tutte le strutture e in tal modo incrementare le funzioni lavorative."*;
 - con nota n. 46930 del 18/01/2013, il dirigente del Servizio Mercati faceva presente che l'esecuzione dei lavori, che interessano tutta la struttura, sarebbe risultata incompatibile con l'esercizio delle attività mercatali, per cui si imponeva la cessazione delle medesime attività;
 - con O. S. progr. n. 74 del 25/01/2013, prendendo atto di quanto richiesto dal Consiglio Comunale con l'ordine del giorno approvato in data 17/01/2013 e di quanto rappresentato dal dirigente del Servizio Mercati, veniva disposta la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi a decorrere dal 3/02/2013, riservandosi *"con successivo provvedimento, la conferma delle dichiarazioni contenute nel citato ordine del giorno approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 17/01/2013"*;
 - in data 1/02/2013 si svolgeva un'ulteriore riunione del tavolo di concertazione, nel corso della quale, *"preso atto della volontà del Consiglio Comunale di mantenere la destinazione del mercato del fresco all'ingrosso per la struttura di Duca degli Abruzzi"*, veniva tra l'altro ribadita la necessità di procedere alla chiusura del mercato per la realizzazione dei lavori di adeguamento necessari per ottemperare alle prescrizioni ASL;

L. SEGRETARIO GENERALE

- con successive OO. SS. Progr. nn. 180 del 5/02/2013, 231 del 18/03/2013, 311 del 8/03/2013 e 586 del 24/04/2013, veniva ulteriormente differito il termine di chiusura provvisoria della struttura di piazza Duca degli Abruzzi, fino al giorno 8/05/2013;
- in data 12/04/2013, l'ASL NA1, Distretto 33, procedeva alla redazione di un ulteriore verbale nel quale veniva rilevata la presenza di non conformità dal punto di vista igienico-sanitario, individuando un termine di 120 giorni per l'eliminazione delle problematiche riscontrate;
- al contempo, si sono svolte ulteriori riunioni del tavolo di concertazione;
- in ultimo, con nota n. 385820 del 15/05/2013, il Servizio Mercati, nel confermare l'incompatibilità tra la presenza di operatori nella struttura e l'esecuzione dei lavori previsti, ha comunicato che le attività mercatali saranno sospese dal giorno 20/05/2013 fino al completamento dei lavori stessi;

Letti i verbali delle riunioni del tavolo di concertazione del 5/02/2013, del 8/04/2013 e del 6/05/2013, in cui sono stati esaminati e discussi, in presenza di tutte le parti interessate (Amministrazione, Consorzio degli operatori del mercato ittico in rappresentanza degli stessi, CAAN), termini e modalità attraverso i quali procedere alla temporanea chiusura della struttura di piazza Duca degli Abruzzi, onde permettere lo svolgimento dei lavori di adeguamento previsti;

Lette altresì le note prot. 210751 del 14/03/2013 dell'Assessore al Commercio e Attività Produttive, avente ad oggetto "concessioni Mercato Ittico", e prot. 272632 del 4/04/2013 della Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro, avente ad oggetto "Mercato Ittico. Possibili azioni risolutive";

Considerato:

che la disponibilità da parte del CAAN, manifestata nel corso delle riunioni del tavolo di concertazione, di curare la gestione della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi – ferma restando la necessità di procedere all'individuazione della formula più idonea attraverso la quale procedere al trasferimento di tale gestione – costituisce una soluzione che, oltre a rispettare l'indirizzo impartito dal Consiglio Comunale, risulta pienamente coerente con l'opera in corso di progressiva valorizzazione degli *asset* societari;

che la conferma dell'operatività della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi determina la necessità di tenere conto che, come chiarito nella premessa dell'Ordinanza Sindacale progr. n. 1770 del 25/10/2010, *"tutte le assegnazioni in concessione d'uso dei locali del Mercato Ittico cittadino sono venute contemporaneamente a scadenza nel 1998 e che da tale data i concessionari sono occupanti di fatto, non avendo l'Amministrazione rinnovato le concessioni in esecuzione della scelta di delocalizzare il nominato mercato ittico nel CAAN di Volla"*;

che, rispetto a quanto comunicato dal Servizio Mercati con la nota n. 385820 del 15/05/2013, l'Amministrazione ritiene comunque opportuno, al fine di facilitare il trasferimento temporaneo degli operatori presso il CAAN, consentire l'accesso degli stessi ai box della struttura di piazza Duca degli Abruzzi per tutta la settimana che va dal 20 al 26 maggio;

che, alla luce di quanto precede, a partire dal 27/05/2013 la struttura di Piazza Duca degli Abruzzi resterà chiusa per consentire l'esecuzione dei lavori necessari per ottemperare alle prescrizioni impartite dall'ASL NA1;

che, circa l'assegnazione dei posteggi, il Regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 421 del 21/04/1980, come successivamente modificato ed integrato, prevede espressamente (articolo 24) che gli stessi siano assegnati dal Comune agli operatori, previa pubblicazione di apposito avviso pubblico in cui sono indicati *"i termini e le modalità di"*

presentazione delle domande e i documenti e titoli che dovranno essere presentati per la valutazione delle domande stesse", tenendo conto dei seguenti criteri di priorità:

1. rilevanza e continuità dell'attività;
2. volume di affari trattati in precedenza;
3. anzianità nel mercato della ditta richiedente.

che, di converso, la strada del rinnovo delle concessioni, pur prevista dallo stesso articolo 24 sopra richiamato, non appare percorribile, occorrendo un'espressa volontà dell'Amministrazione – che deve essere sancita, per consolidato orientamento giurisprudenziale, tramite forma scritta *ad substantiam* – che invece non risulta all'epoca essere stata manifestata nella deliberazione n. 1375/1995, che costituisce l'ultimo atto in ordine di tempo con cui è stato effettuato il rinnovo delle concessioni a suo tempo rilasciate;

che, a fronte di ciò, e nelle more del completamento dei lavori, occorre comunque garantire l'erogazione di un servizio essenziale, quale è quello del commercio all'ingrosso dei prodotti ittici, non solo per l'economia cittadina, ma anche per l'intera provincia di Napoli;

che con nota n. 793122 del 17/10/2012 il Servizio Mercati ha trasmesso l'elenco degli operatori attualmente presso la struttura di piazza Duca degli Abruzzi;

Ritenuto, pertanto:

di dover prendere atto del mutato indirizzo del Consiglio Comunale circa il mantenimento, presso la struttura di piazza Duca degli Abruzzi, del mercato del fresco all'ingrosso dei prodotti ittici;

di dover precisare che la struttura di piazza Duca degli Abruzzi passerà in gestione, una volta terminati i lavori di adeguamento di competenza dell'Amministrazione Comunale da effettuarsi in base alle prescrizioni di cui ai verbali dell'ASL NA1 del 9/08/2012 e 12/04/2013, al CAAN, secondo modalità che saranno successivamente individuate a cura degli uffici competenti;

di dover stabilire che il mercato resterà temporaneamente chiuso a partire inderogabilmente dal giorno 27/05/2013, fino alla conclusione dei lavori necessari per ottemperare alle prescrizioni impartite dall'ASL NA1;

di dover stabilire che l'assegnazione dei magazzini-posteggi dovrà avvenire, secondo quanto stabilito dall'articolo 24 del "Regolamento comunale per il commercio all'ingrosso dei prodotti ittici", in base alla presentazione delle domande che perverranno a seguito della pubblicazione di apposito avviso pubblico;

di poter consentire agli attuali occupanti di fatto dei posteggi, di cui all'elenco allegato alla nota n. 793122 del 17/10/2012 del Servizio Mercati, l'esercizio temporaneo dell'attività di commercio all'ingrosso di cui alle concessioni in precedenza rilasciate e scadute, limitando tale possibilità al tempo strettamente necessario per l'espletamento della procedura pubblica di assegnazione di cui al punto che precede, al fine di garantire la continuità delle forniture che avvengono per il tramite del mercato, con le seguenti ulteriori precisazioni:

- 1) l'esercizio temporaneo dell'attività non potrà in ogni caso protrarsi oltre la fine del corrente anno;
- 2) possono beneficiare di tale facoltà tutti coloro che, a seguito di apposita verifica che sarà condotta da parte del Servizio Mercati entro 30 giorni dall'esecutività del presente atto, risulteranno aver adempiuto a tutti i pagamenti previsti;

Si allegano – quale parte integrante del presente atto – i seguenti documenti, composti complessivamente da n. 88 pagine progressivamente numerate:

L. SEGRETARIO GENERALE

7

- 1) Ordinanza Sindacale progr. 1770 del 25/10/2010;
- 2) Ordinanza Sindacale progr. 1967 del 29/11/2010;
- 3) Stralcio deliberazione C.C. n. 20 del 15/07/2011 di approvazione del Bilancio Annuale 2011 e Pluriennale 2011/2013 (emendamento alla RPP 2011/2013);
- 4) Stralcio deliberazione C.C. n. 23 del 21/06/2012 di approvazione del Bilancio Annuale 2012 e Pluriennale 2012/2014 (emendamento alla RPP 2012/2014);
- 5) nota CAAN del 7/08/2012;
- 6) Ordinanza Sindacale progr. n. 977 del 10/10/2012;
- 7) Ordinanza Sindacale progr. n. 1118 del 30/10/2012;
- 8) Ordinanza Sindacale progr. n. 1119 del 30/10/2012;
- 9) Ordine del giorno approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 5/11/2012;
- 10) Ordinanza Sindacale progr. n. 1187 del 13/11/2012;
- 11) Verbale riunione del 19/11/2012 del tavolo di concertazione;
- 12) Stralcio deliberazione C.C. n. 58 del 30/11/2012;
- 13) Ordine del giorno approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 17/01/2013;
- 14) Nota del Servizio Mercati n. 46930 del 18/01/2013;
- 15) Ordinanza Sindacale progr. n. 74 del 25/01/2013;
- 16) Verbale riunione del 1/02/2013 del tavolo di concertazione;
- 17) Ordinanza Sindacale progr. n. 180 del 5/02/2013;
- 18) Ordinanza Sindacale progr. n. 231 del 18/03/2013;
- 19) Ordinanza Sindacale progr. n. 311 del 8/03/2013;
- 20) Ordinanza Sindacale progr. n. 586 del 24/04/2013;
- 21) Verbale riunione del 5/02/2013 del tavolo di concertazione;
- 22) Verbale riunione del 8/04/2013 del tavolo di concertazione;
- 23) Verbale riunione del 6/05/2013 del tavolo di concertazione;
- 24) Nota prot. 210751 del 14/03/2013 dell'Assessore al Commercio e Attività Produttive;
- 25) Nota prot. 272632 del 4/04/2013 della Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro;
- 26) Nota n. 385820 del 15/05/2013 del Servizio Mercati;
- 27) Nota n. 793122 del 17/10/2012 del Servizio Mercati.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dai dirigenti proponenti sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, gli stessi qui di seguito sottoscrivono:

Il Dirigente del Servizio
Mercati

Arch. R. Broda

CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

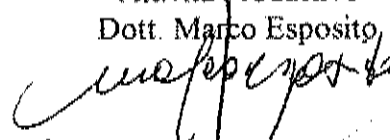
1. di prendere atto del mutato indirizzo del Consiglio Comunale, espresso nell'emendamento approvato in sede di adozione della deliberazione n. 58 del 30/11/2012 e confermato nell'ordine del giorni approvato, a maggioranza, nella seduta del 17/01/2013, circa il mantenimento, presso la struttura di piazza Duca degli Abruzzi n. 48, del mercato del fresco all'ingrosso dei prodotti ittici;
2. di stabilire che, al fine di dare attuazione al suddetto indirizzo, la struttura di piazza Duca degli Abruzzi passerà in gestione, una volta terminati i lavori di adeguamento di competenza dell'Amministrazione Comunale da effettuarsi in base alle prescrizioni di cui al verbale ASL NA1 del 9/08/2012 e del 12/04/2013, al CAAN;
3. di stabilire che il mercato resterà temporaneamente chiuso a partire inderogabilmente dal giorno 27/05/2013, fino alla conclusione dei lavori necessari per ottemperare alle prescrizioni impartite dell'ASL NA1;

SEGRETERIA

- 8
4. di stabilire che l'assegnazione dei magazzini-posteggi dovrà avvenire, secondo quanto stabilito dall'articolo 24 del "Regolamento comunale per il commercio all'ingrosso dei prodotti ittici", in base alla presentazione delle domande che perverranno a seguito della pubblicazione di apposito avviso pubblico;
 5. di consentire agli attuali occupanti di fatto dei posteggi, di cui all'elenco allegato alla nota n. 793122 del 17/10/2012 del Servizio Mercati, l'esercizio temporaneo dell'attività di commercio all'ingrosso di cui alle concessioni in precedenza rilasciate e scadute, limitando tale possibilità al tempo strettamente necessario per l'espletamento della procedura pubblica di assegnazione di cui al punto che precede, al fine di garantire la continuità delle forniture che avvengono per il tramite del mercato, con le seguenti ulteriori precisazioni:
 - a. l'esercizio temporaneo dell'attività non potrà in ogni caso protrarsi oltre la fine del corrente anno;
 - b. possono beneficiare di tale facoltà tutti coloro che, a seguito di apposita verifica che sarà condotta da parte del Servizio Mercati entro 30 giorni dall'esecutività del presente atto, risulteranno aver adempiuto a tutti i pagamenti previsti;
 6. di dare mandato al Servizio Patrimonio e al Servizio Partecipazioni Comunali affinché diano esecuzione, nell'ambito delle rispettive competenze, a quanto riportato al precedente punto 2, relazionandosi, in base alle direttive che saranno impartite dall'Assessore al Commercio e Attività Produttive e dall'Assessore al Bilancio, direttamente con i rappresentanti del CAAN;
 7. di dare mandato al Servizio Mercati affinché provveda, nella fase di chiusura temporanea della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi, all'effettuazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni impartite dall'ASL NA1 con i verbali del 9/08/2012 e del 12/04/2013, nonché ad adottare tutti gli atti necessari a dare esecuzione a quanto riportato ai punti 4 e 5.

Il Dirigente del Servizio Mercati
Arch. Rosangela Broda

L'Assessore al Commercio e
Attività Produttive
Dott. Marco Esposito

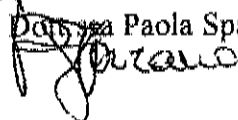


Il Sindaco
Luigi de Magistris

VISTO
ai sensi e per gli effetti dell'art.38 comma 5) lettera K del
Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi

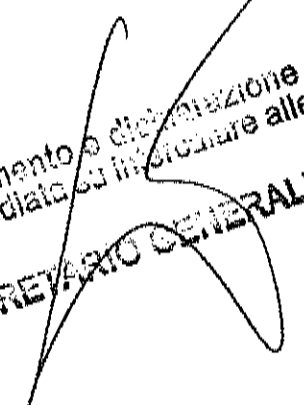
Il Direttore Centrale Sviluppo Economico,
Ricerca e Mercato del Lavoro

Dott.ssa Paola Sparano



Segue emendamento o deliberazione di
esecuzione immediata su informazione allegato

L SEGRETARIO GENERALE





La Giunta,

Letto il parere di regolarità tecnica;

Letto il parere di regolarità contabile;

Lette le osservazioni del Segretario Generale;

Sentito l'Assessore proponente;

Ritenuto che la proposta, con riferimento alle seguenti parti, sia attuativa di un indirizzo espresso e ribadito in tal senso dal Consiglio Comunale:

- a) Per la parte relativa al mantenimento presso la struttura di Piazza Duca degli Abruzzi, del mercato di fresco all'ingrosso di prodotti ittici;
- b) Per la parte relativa alla chiusura temporanea della struttura stessa per il tempo strettamente necessario allo svolgimento di lavori indispensabili;
- c) Per la parte relativa all'esercizio temporaneo delle attività di commercio, di cui alle concessioni in precedenza rilasciate e scadute, alle condizioni indicate nel dispositivo;

Con voti UNANIMI adotta il presente atto, emendandolo nel senso di:

- approvare il capo 2) del dispositivo come "Proposta al Consiglio"

- aggiungere al capo 6), dopo le parole "al precedente punto 2)", le parole "subordinatamente all'approvazione dello stesso da parte del Consiglio Comunale".

- integrare l'oggetto della deliberazione, aggiungendo alla fine dello stesso, le parole: "Proposta al Consiglio: gestione della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi n. 48 da parte del C.A.A.N".

LA GIUNTA

Considerato che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 in quanto occorre dare immediatamente corso alle incombenze di cui alla deliberazione innanzi adottata

Con voti UNANIMI

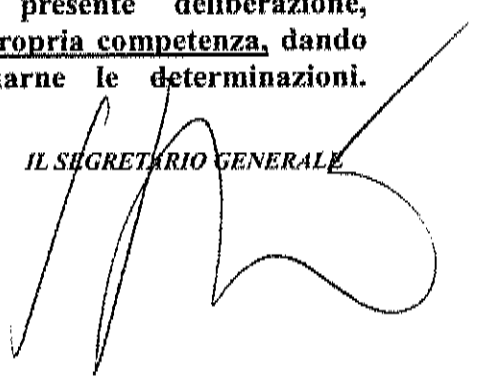
DELIBERA

di dare, esecuzione immediata alla presente deliberazione, limitatamente alla parte rientrante nella propria competenza, dando mandato ai competenti uffici di attuarne le determinazioni.
Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

Luigi de Magistris

IL SEGRETARIO GENERALE





10

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. 31 del 16/5/2013 AVENTE AD OGGETTO:

Mercato Ittico di Napoli. Presa d'atto degli indirizzi stabiliti dal Consiglio Comunale in ordine all'utilizzazione della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi. Determinazioni in ordine all'esercizio dell'attività di vendita all'ingrosso dei prodotti ittici.

Il Dirigente del Servizio Mercati esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: *Vedere allegato.*

Addi

il Dirigente del Servizio Mercati
Arch. Rosangela Broda

Pervenuta in Ragioneria Generale il 16/5/2013 Prot. 1445

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Addi.....

✓. parere allegato

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di L..... viene prelevata dal Titolo.....Sez.....
Rubrica.....Cap.....(.....) del Bilancio 200....., che presenta la seguente disponibilità:

Dotazione	L.....
Impegno precedente	L.....
Impegno presente	L.....
Disponibile	L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

11

Parere tecnico allegato alla proposta di deliberazione prot. n. 37 del 17/05/2013, recante **"Mercato Ittico di Napoli. Presa d'atto degli indirizzi stabiliti dal Consiglio Comunale in ordine all'utilizzazione della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi. Determinazioni in ordine all'esercizio dell'attività di vendita all'ingrosso dei prodotti ittici"**.

Con la presente proposta di delibera, sono individuate le modalità attraverso le quali dare seguito alla scelta dell'Amministrazione, contenuta in documenti strategici e confermata in un apposito ordine del giorno approvato nella seduta del 17/01/2013, circa il mantenimento, presso la struttura di piazza Duca degli Abruzzi n. 48, del mercato del fresco all'ingrosso dei prodotti ittici.

In proposito, per ciò che attiene allo specifico aspetto concernente l'esecuzione dei lavori presso la struttura in questione, esso risulta direttamente connesso al mutamento di indirizzo espresso dall'Amministrazione. Sul punto, si ritiene opportuno effettuare in questa sede una sia pur sintetica ricostruzione degli avvenimenti che si sono succeduti a partire dalla notifica, avvenuta il 9/08/2012, del verbale dell'ASL NA1 relativo all'ispezione effettuata nella struttura il giorno 1/08/2012 e concernente il mancato rispetto di prescrizioni di cui al D. Lgs. 81/2008.

In seguito alla notifica del predetto verbale, con diverse note si richiedeva all'ASL la concessione di una proroga (prima di 90 giorni, poi di ulteriori 90 giorni, ed infine di altri 180 giorni) del termine, inizialmente fissato in 30 giorni dalla notifica del verbale di ispezione, entro il quale l'Amministrazione si sarebbe dovuta conformare alle prescrizioni impartite.

Tenuto conto che, nel frattempo, a seguito dell'approvazione della RPP 2012/2014 avvenuta con deliberazione n. 23 del 21/06/2012, il Consiglio Comunale aveva ribadito la necessità di procedere al trasferimento degli occupanti di fatto operanti presso la struttura di piazza Duca degli Abruzzi negli appositi spazi che di lì a poco si sarebbero resi disponibili presso il CAAN, si precisava, con nota prot. 714342 del 20/09/2012 indirizzata a Segretario Generale e Direttore Generale, che la proroga era stata richiesta anche in considerazione del fatto che la puntuale realizzazione dei lavori di adeguamento dell'intesa sede di piazza Duca degli Abruzzi avrebbe determinato *"un esborso di risorse pubbliche del tutto ingiustificato rispetto all'esiguo periodo durante il quale il mercato ittico rimarrà ancora allocato in tale sede"*. Nell'interlocuzione avviata con l'ASL, peraltro, veniva prospettata anche la possibilità di ottemperare alle prescrizioni mediante un adempimento *"per equivalente"*, connesso proprio al fatto che la cessazione di qualsiasi attività presso la struttura avrebbe sostanzialmente determinato la caducazione delle prescrizioni impartite. La volontà dell'Amministrazione di procedere al trasferimento degli operatori presso il CAAN veniva ribadita con Ordinanza Sindacale n. 977 del 10/10/2012, con la quale si disponeva *"la chiusura immediata della struttura mercatale di piazza Duca degli Abruzzi n. 48 - con la conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso - a partire dal 30 ottobre 2012"*, e veniva ulteriormente confermata dallo stesso Consiglio Comunale, in sede di adozione dell'ordine del giorno del 5/11/2012, con cui veniva chiesta la temporanea sospensione del trasferimento

B
R

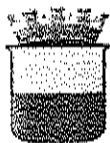
unicamente per *“permettere alle imprese di svolgere regolarmente la propria attività nel periodo natalizio”*. A tale decisione ha fatto seguito l'adozione, da parte del Sindaco, di un'ulteriore Ordinanza (n. 1187 del 13/11/2012) con cui la cessazione dell'attività di vendita all'ingrosso di prodotti ittici veniva differita al 13/01/2013.

Successivamente all'adozione degli atti in precedenza citati, e precisamente a partire dall'approvazione dell'emendamento all'elaborato denominato *“Linee di indirizzo strategico finalizzate al riassetto societario delle partecipazioni comunali”*, riportato nella premessa della proposta di delibera, si registra il primo cambio di orientamento da parte del Consiglio Comunale, che viene poi successivamente ribadito e, anzi, rafforzato, con l'approvazione di un apposito ordine del giorno nella seduta del 17/01/2013, in cui viene precisato il mantenimento, presso la struttura di piazza Duca degli Abruzzi, della destinazione quale mercato del fresco all'ingrosso, prevedendo *“la completa riattazione delle opere edili con il rispetto di tutte le prescrizioni ASL”*. In ottemperanza a quanto espresso dal Consiglio Comunale, il Sindaco provvedeva ad emanare l'Ordinanza Sindacale n. 74 del 25/01/2013, in cui, prendendo atto di quanto disposto nell'ordine del giorno in questione, per la prima volta chiariva che la chiusura della struttura di piazza Duca degli Abruzzi avrebbe avuto carattere provvisorio, *“fino all'ultimazione dei lavori necessari ed indispensabili ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale di ispezione ASL del 9 agosto 2012”*. Pertanto, solo a partire da quest'ultimo provvedimento, in cui per la prima volta di fatto veniva confermata la continuazione dell'attività presso la struttura in questione, si è indirettamente venuti a conoscenza del fatto che i lavori avrebbero dovuto essere eseguiti, rendendo di fatto non più percorribile la strada, pur presa in considerazione all'epoca in cui il verbale venne notificato, di non procedere all'esecuzione degli stessi in considerazione della prevista chiusura della struttura.

Tuttavia, nonostante la disponibilità della ditta incaricata di svolgere i lavori indispensabili per eliminare le problematiche di cui al citato verbale di ispezione, non è stato fino ad ora possibile dare avvio ai lavori stessi a causa dei reiterati rinvii, disposti con ulteriori Ordinanze Sindacali (richiamate anch'esse nella narrativa della proposta di deliberazione), della data di chiusura provvisoria della struttura, da ultimo fissata (con Ordinanza n. 586 del 24/04/2013) per il giorno 8/05/2013. Né, al momento, si è stati in grado di dare avvio alle opere in quanto, anche a seguito dell'interlocuzione instauratasi tra Amministrazione, CAAN e gli stessi operatori, al momento questi ultimi continuano tuttora a svolgere la propria attività presso la struttura di piazza Duca degli Abruzzi. Di qui, la necessità di sancire con la presente proposta di deliberazione una data inderogabile, fissata al 27/05/2013, per la chiusura provvisoria del mercato, onde permettere l'avvio e, presumibilmente, il completamento dei lavori previsti entro il termine fissato dall'ASL NA1, da ultimo, al 3/08/2013.

Il Dirigente del Servizio Mercati
Arch. Rosangela Broda

Il Direttore Centrale Sviluppo Economico,
Ricerca e Mercato del Lavoro
Dott.ssa Paola Sparano



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Servizi Finanziari

Servizio Controllo Spese

Napoli, 20.05.2013

Oggetto: Parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, del Dlgs 267/2000 sostituito dell'art. 3 comma 2 del decreto legge 174 del 10 ottobre 2012, alla proposta della deliberazione di G.C. n. 37 del 17.05.2013 Servizio Mercati pervenuta al Servizio Finanziario in data 20.05.2013 prot. IX 465.

Letto l'art. 147/bis del Dlgs 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012 convertito in legge 213/2012.

Richiamata la Circolare prot. n. 957163 del 13.12.2012 a firma del Direttore dei Servizi Finanziari.

Premessa che al fine di consentire la ristrutturazione della struttura di Duca degli Abruzzi sede del mercato ittico all'ingrosso in conseguenza delle prescrizioni di cui ai vari verbali dell'ASL Napoli 1 è stato disposto la chiusura a partire inderogabilmente dal giorno 27.5.2013 fino alla conclusione dei lavori.

Con la presente proposta in particolare si prende atto del mutato indirizzo del Consiglio Comunale circa il mantenimento presso la struttura Duca degli Abruzzi del Mercato del fresco all'ingrosso dei prodotti ittici, la cui gestione passerà alla società partecipata CAAN al termine dei lavori.

Le aziende operanti nella struttura di Duca degli Abruzzi effettueranno la loro attività presso la struttura di Volla dove saranno assegnatari di magazzini - posteggi in base alla presentazione delle domande che perverranno a seguito di pubblicazione di apposito avviso pubblico. Assegnazione che resta subordinata alla regolarità dei pagamenti previsti.

Si osserva che rispetto al passaggio della gestione al CAAN della struttura Duca degli Abruzzi dal provvedimento non si evince la natura giuridica che tale gestione comporterà sulla titolarità dell'immobile.

A tal proposito al punto 6) del dispositivo si dà mandato al Servizio Patrimonio e al Servizio Partecipazioni Comunali affinché diano esecuzione, nell'ambito delle rispettive competenze, al passaggio della gestione al CAAN della struttura Duca degli Abruzzi.

Con le osservazioni di cui sopra viene formulato il parere favorevole di regolarità contabile.

Il Ragioniere Generale
Dr. Raffaele Mucciariello

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame - pervenuto alla Segreteria Generale nell'imminenza della seduta di Giunta -, si propone di prendere atto dei nuovi indirizzi stabiliti dal Consiglio comunale in ordine all'utilizzazione della struttura di piazza Duca degli Abruzzi e di adottare i conseguenziali atti.

Il dirigente del servizio proponente ha espresso il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000, con una *"sintetica ricostruzione degli avvenimenti che si sono succeduti a partire dalla notifica, avvenuta il 09.08.2012, del verbale dell'ASL NA1 relativo all'ispezione effettuata nella struttura il giorno 01.08.2012 e concernente il mancato rispetto di prescrizioni di cui al D.Lgs. 81/2008"*. Ricostruzione - recante anche la firma del Direttore Centrale di riferimento -, senza la consueta e sintetica formula di giudizio di "favorevole" o "non favorevole".

Il Ragioniere Generale ha espresso il parere di regolarità contabile - ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, della circolare n. 957163 del 13.12.2012 del Direttore Servizi Finanziari e visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale approvato con deliberazione consiliare n. 3 del 28.01.2013 - in senso favorevole osservando, tra l'altro, che *"rispetto al passaggio della gestione al CAAN della struttura Duca degli Abruzzi dal provvedimento non si evince la natura giuridica che tale gestione comporterà sulla titolarità dell'immobile"*.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, tra l'altro, risulta che il fondamento della proposta risiede nel nuovo e diverso indirizzo, formulato dal Consiglio comunale in data 17.01.2013, circa la destinazione della struttura di piazza Duca degli Abruzzi a mercato del pesce fresco all'ingrosso. Indirizzo, da cui discende l'esigenza di una serie di provvedimenti e di attività ordinate: alla messa a norma della struttura, ai sensi del d.lgs. 81/2008, secondo le prescrizioni della ASL NA; alla gestione della stessa da parte al CAAN; alla nuova assegnazione dei magazzini-posteggi.

Si richiama, circa le attribuzioni del Consiglio, l'art. 42 del d.lgs. 267/2000, comma 2 lettere e) ed l).

Si sottolinea l'esigenza, già segnalata dal Ragioniere generale, di verificare la fattibilità della proposta alla luce del contratto che ha costituito la Società consortile C.A.A.N. e del suo contenuto. In particolare, occorre valutare da parte della dirigenza, la possibilità giuridica (anche in riferimento alla normativa sull'evidenza pubblica nell'attività negoziale della pubblica amministrazione) dell'affidamento della gestione del "mercato ittico" al di fuori della struttura di Volla e, ancora, la possibilità di estendere il contenuto regolamentare del rapporto consortile anche al rapporto che si va ad instaurare per la gestione della struttura di via Duca degli Abruzzi, rispetto alla quale occorrerà, infine, approfondire, la natura del legame giuridico con il detto soggetto gestore (CAAN).

La responsabilità è assunta dai dirigenti che sottoscrivono la proposta, sulla quale hanno reso il proprio parere di competenza in termini di "Favorevole" ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e

contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto, al fine di garantire, ai sensi del precedente art. 147, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa medesima. 15

Si ricorda che spettano all'Organo deliberante, con riferimento anche alle segnalate esigenze, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento e imparzialità dell'azione amministrativa.

605/2013

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO
il Sindaco
Luigi de Magistris

16

Deliberazione di G. C. n. 384 del 20/5/2013 composta da n. 16 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati come descritti nell'atto.

SI ATTESTA:

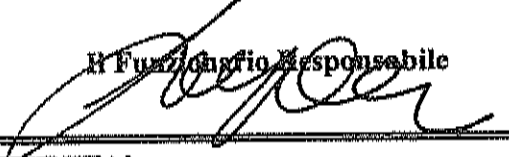
(per la parte di competenza di Giunta):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 5-6-13 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000).

(per la parte proposta al Consiglio):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 5-6-13 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile



DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione (per la parte di competenza della Giunta) è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000

Addi

IL SEGRETARIO GENERALE

Il presente provvedimento viene assegnato a:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

per le procedure attuative.

Addi.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Attestazione di compiuta pubblicazione:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

.....
.....
.....
.....
.....
.....

La presente copia, composta da n. 16 pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. 384 del 20-5-13

☐ divenuta esecutiva (per la parte di competenza della Giunta) in data (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto

☐ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

☒ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

1): Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.
2): La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.



COMUNE DI NAPOLI
SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DELLA
DELIBERAZIONE DI G. C.
N...384.....DEL 20-5-2013



COMUNE DI NAPOLI

PROGRESSIVO ANNUALE:
25 OTT 2010
PROG. n. 1770

ORDINANZA SINDACALE

N. prot. 746
VIII Direzione Centrale
Servizio Sistema Agroalimentare
e Mercati Generali

del 25/10/2010

IL SINDACO

Premesso:

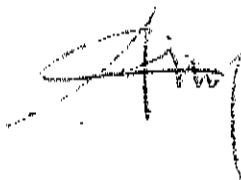
- che il Comune di Napoli gestisce in economia il Mercato cittadino per la commercializzazione all'ingrosso dei prodotti ittici, sito in P.zza Duca Degli Abruzzi 48;
- che nell'ambito del programma finanziato con L. 41/86 per l'ammodernamento logistico, organizzativo e gestionale delle strutture per il commercio alimentare all'ingrosso di interesse nazionale, l'Amministrazione comunale, con provvedimento di C.C. n. 336 del 14.09.1994, deliberava la partecipazione del Comune di Napoli alla società consortile per azioni "C.A.A.N.", deputata alla realizzazione e gestione in esclusiva del Centro AgroAlimentare di Napoli-Volla, quale innovativo e funzionale Centro Mercatale polivalente idoneo ad agire come centro distributivo di riferimento anche per il commercio all'ingrosso dei prodotti ittici del Mezzogiorno;
- che, conseguentemente, in data 3.12.1996 i Comuni di Napoli e Volla, la Provincia di Napoli e la Regione Campania sottoscrivevano apposito "Accordo di programma per la realizzazione del Centro Agroalimentare di Napoli con la delocalizzazione dei mercati all'ingrosso di Napoli e Volla";
- che le esigenze di una moderna commercializzazione all'ingrosso dei prodotti ittici, la vetustà dell'attuale rete mercatale locale, nonché le mutate condizioni dell'assetto urbanistico della zona orientale della città hanno indotto l'Amministrazione a programmare anche la delocalizzazione del Mercato Ittico di p.zza Duca degli Abruzzi nel nominato C.A.A.N.;
- che tale obiettivo è stato confermato nel corso degli anni e, da ultimo, la Relazione Previsionale e Programmatica 2010 - 2013, approvata nella sessione di bilancio 2010 con Delibera Consiliare n. 12 del 30/04/2010;
- che il Comune di Napoli, al fine di valorizzare e incrementare la qualità della rete distributiva di prodotti ittici, intende concludere le procedure di trasferimento delle relative funzioni commerciali all'ingrosso nel nascente Centro AgroAlimentare di Volla;

- che tutte le assegnazioni in concessione d'uso dei locali del Mercato Ittico cittadino sono venute contemporaneamente a scadenza nel 1998 e che da tale data i concessionari sono occupanti di fatto, non avendo l'Amministrazione rinnovato le concessioni in esecuzione della scelta di delocalizzare il nominato mercato ittico nel C.A.A.N. di Volla;
- che l' Amministratore del C.A.A.N. ha comunicato il completamento della struttura ittica e la registrazione C.E. regionale con nota n. 13295 del 06/10/2010;
- che l'attuale sede è oggetto di molteplici verbali di ispezione degli organi di vigilanza sanitaria che evidenziano la inadeguatezza della struttura e la conseguente comminatoria di sanzioni amministrative;
- che, nelle more, è stata mantenuta in efficienza l'attuale sede, in attesa del completamento della struttura di Volla, al solo scopo di consentire agli occupanti la prosecuzione delle attività, in assenza di una valida alternativa organizzativa;
- che, in conseguenza, si rende indispensabile l'immediata chiusura del mercato ittico;

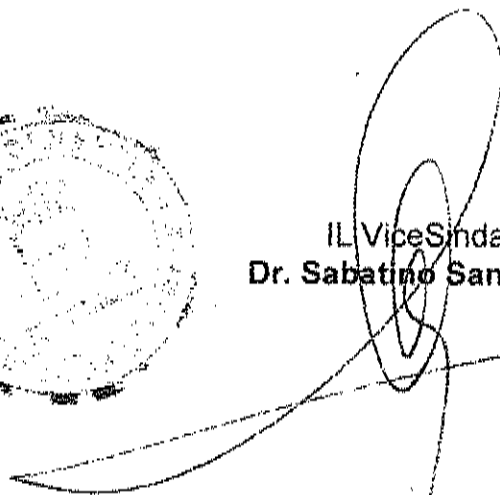
DISPONE

- la chiusura immediata della struttura mercatale di P.zza Duca degli Abruzzi 48 con la conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso dalle ore 24.00 del giorno 30 novembre 2010;
- la notifica del presente provvedimento a tutti gli occupanti affinché gli stessi provvedano a liberare i locali occupati da ogni attrezzatura e suppellettili entro e non oltre la data di chiusura su indicata, con l'avviso che in difetto si provvederà con l'intervento della forza pubblica.

IL DIRETTORE
VIII DIREZIONE CENTRALE
Arch. Francesco Crispino

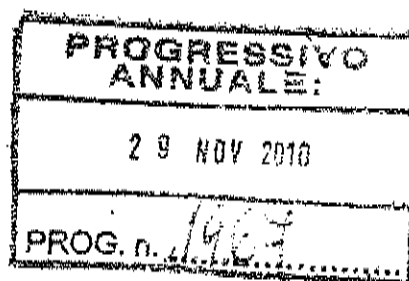



IL ViceSindaco
Dr. Sabatino Santangelo



COMUNE DI NAPOLI
Segreteria generale
Servizio Segreteria della Giunta Comunale
Il presente atto, composto da n. 2, pagine progressivamente numerate, è copia conforme all'originale della
Ordinanza Sindacale n. 1770 del 23/10/10

3



ORDINANZA SINDACALE

N. prot.814
VIII Direzione Centrale
Servizio Sistema Agroalimentare e Mercati Generali

del 25 novembre 2010

IL SINDACO

Premesso:

- che con l' Ordinanza Sindacale n. 746 del 25 ottobre 2010 – progr. N. 1770 – disponeva la chiusura della struttura mercatale di Piazza Duca degli Abruzzi n. 48 (Mercato Ittico) con conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso a decorrere dalle ore 24,00 del giorno 30/11/2010;
- che, gli assegnatari in concessione d'uso dei box e dei magazzini del Mercato Ittico hanno promosso ricorso per l'annullamento previa sospensione di detta ordinanza;

Considerato:

- che, lo svilupparsi del contenzioso instaurato potenzialmente porta le operazioni di liberazione della struttura a ridosso delle festività natalizie, notoriamente coincidenti con un periodo di particolare rilevanza delle attività commerciali

DISPONE

- la modifica dell'ordinanza sindacale n. 746 del 25/10/2010 – progr. 1770 – limitatamente al differimento della data entro la quale va resa libera la struttura mercatale, data che resta fissata per le ore 24,00 del giorno 14/1/2011.

Il Direttore VIII Direzione Centrale
Arch. Francesco Crispino

Il Vice Sindaco
Notaio Sabatino Santangelo

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

O G G E T T O: 1) Approvazione dello schema del Programma Triennale dei lavori pubblici per gli anni 2011/2013, dello Schema dell'Elenco annuale dei lavori pubblici da realizzarsi nel 2011. 2) Approvazione dello schema di Bilancio annuale di previsione per l'esercizio 2011 recante in allegato i documenti previsti dall'art. 172 del D.Lgs. 267/2000 ss. mm. ii., della Relazione Previsionale e Programmatica e dello schema di Bilancio pluriennale per il periodo 2011/2013. 3) Politica dei tributi locali ed indirizzi per il contrasto all'evasione e all'elusione dei tributi locali. (All. delib. di G.C. n. 785 del 30.6.2011, parere Collegio Revisori dei Conti, n. 19 o.d.g., n. 11 emendamenti e nota n. 3 del 14.7.2011)

L'anno duemilaundici il giorno 15 del mese di luglio nella casa Comunale precisamente nella sala delle sue adunanze in Via Verdi n.35 - V° piano, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**

Premesso che a ciascun consigliere, ai sensi dell'art. 125 del T.U. 1915, modificato dall'art. 61 R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839, è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, si dà atto che dei sottoelencati consiglieri in carica e presenti alla votazione dell'atto, risultano assenti quelli per i quali tale circostanza è timbrata a fianco di ciascun nominativo.

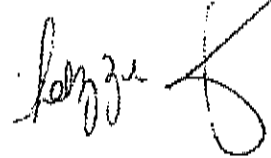
SINDACO

de **MAGISTRIS LUIGI**

- 1) **ADDIO GENNARO**
- 2) **ATTANASIO CARMINE**
- 3) **BEATRICE AMALIA**
- 4) **BORRIELLO ANTONIO**
- 5) **BORRIELLO CIRO**
- 6) **CAIAZZO TERESA**
- 7) **CAPASSO ELPIDIO**
- 8) **CASTIELLO GENNARO**
- 9) **COCCIA ELENA**
- 10) **CROCETTA ANTONIO**
- 11) **ESPOSITO ANIELLO**
- 12) **ESPOSITO GENNARO**
- 13) **ESPOSITO LUIGI**
- 14) **FELLICO ANTONIO**
- 15) **FIOLA CIRO**
- 16) **FORMISANO GIOVANNI**
- 17) **FREZZA FULVIO**
- 18) **FUCITO ALESSANDRO**
- 19) **GALLOTTO VINCENZO**
- 20) **GRIMALDI AMODIO**
- 21) **GUANGI SALVATORE**
- 22) **IANNELLO CARLO**
- 23) **LANZOTTI STANISLAO**
- 24) **LEBRO DAVID**

P	
ASSENTE	25) LETTIERI GIOVANNI
P	26) LORENZI MARIA
P	27) LUONGO ANTONIO
P	28) MADONNA SALVATORE
P	29) MANSUETO MARCO
P	30) MAURINO ARNALDO
P	31) MOLISSO SIMONA
ASSENTE	32) MORETTO VINCENZO
P	33) MOXEDANO FRANCESCO
P	34) MUNDO GABRIELE
ASSENTE	35) NONNO MARCO
P	36) PACE SALVATORE
P	37) PALMIERI DOMENICO
P	38) PASQUINO RAIMONDO
P	39) RINALDI PIETRO
P	40) RUSSO MARCO
P	41) SANTORO ANDREA
P	42) SCHIANO CARMINE
P	43) SGAMBATI CARMINE
P	44) TRONCONE GAETANO
P	45) VARRIALE VINCENZO
P	46) VASQUEZ VITTORIO
P	47) VERNETTI FRANCESCO
P	48) ZIMBALDI LUIGI

ASSENTE
P
P
ASSENTE
ASSENTE
P
P
ASSENTE
P
ASSENTE
P
ASSENTE
P
P
P
P
P
P
P
ASSENTE



Il Presidente comunica all'aula che sono stati ritirati gli emendamenti nn. 29 e 30 e pone in votazione, con il parere favorevole dell'Amministrazione, l'emendamento n. 31 il cui testo qui di seguito si trascrive:

11° EMENDAMENTO

pagina 897 al rigo 10

sostituire le parole: "Pertanto resta da eseguire il materiale sgombero"

con il seguente testo: "La Giunta Comunale, in considerazione della necessità di verificare lo stato di attuazione del C.A.A.N., anche ipotizzando modifiche alla originale destinazione degli spazi attualmente ancora liberi qualora questo serva a potenziare il regime economico del C.A.A.N., sottoporrà al Consiglio apposito atto deliberativo qualora si voglia rivedere la decisione di delocalizzare il mercato ittico di Via Duca degli Abruzzi."

Assistito dagli scrutatori accerta e dichiara che il Consiglio lo ha approvato all'unanimità (All. 30)

Si allontana dall'aula il Cons.re Palmieri (presenti 38)

Il Presidente comunica all'aula che sia gli uffici della prima Direzione Centrale che l'Ass.re Realfonzo hanno segnalato con nota n. 3 del 14.7.11 un errore materiale sia a pag. 9 del provvedimento che nella relazione tecnica e precisamente al punto 8 rubricato "Alienazione del Patrimonio disponibile" l'importo corretto del D.B.F. è di € 15.408.982,45 e non di € 15.406.635,00

Pertanto il Consiglio tenuto conto

che, ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. 267/2000 ss.mm.ii., lo schema di Bilancio annuale di previsione, la Relazione Previsionale e Programmatica e lo schema di Bilancio pluriennale del Comune sono presentati dalla Giunta al Consiglio Comunale unitamente agli allegati previsti dall'art. 172 del D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii., ivi incluso il Programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 128 del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii. e che gli stessi devono essere approvati entro il 31 dicembre di ogni anno, ai sensi dell'art. 151 del citato Decreto Legislativo 267/2000 ss.mm.ii;

Preso atto che il suddetto termine del 31 dicembre è stato ulteriormente prorogato al 30 Giugno 2011 dal Decreto del Ministero dell'Interno del 16 marzo 2011;

Preso parimenti atto che, l'Amministrazione, così come rinnovata a seguito della recente consultazione elettorale, ha tempestivamente dato nuovo impulso alle procedure volte alla predisposizione dei documenti necessari ai fini della definizione della manovra previsionale 2011-2013, trovandosi nella necessità di modificare radicalmente gli indirizzi in precedenza forniti alle strutture tecniche dell'Ente dagli Amministratori pro-tempore

Rilevato, in conseguenza che i tempi per la predisposizione della citata manovra previsionale 2011-2013 sono risultati estremamente ristretti e l'Amministrazione ha proceduto agli adempimenti necessari con la maggiore celerità possibile, anche in ragione delle ineludibili attività di natura prettamente tecnica conseguenti ai modificati indirizzi

Rilevato che:

ai fini della formazione della Relazione Previsionale e Programmatica si è proceduto, sulla scorta dei documenti forniti dalle Strutture di massima dimensione dell'Ente e dalle dieci Municipalità, istituite in attuazione della riforma del Decentramento, ad individuare, definire ed aggiornare – in conformità con il Programma di Mandato del Sindaco – i Programmi ed i Progetti da realizzare nel corso del triennio 2011/2013;



Relazione previsionale e programmatica 2011/2013
Sezione 3 – Programmi e Progetti

897

	riqualificazione urbanistica nell'ambito del <i>project-financing</i> per il raddoppio del Centro Direzionale. Anche il Mercato dei Fiori è stato dislocato dal mese di aprile 2010 dal Fossato del Maschio Angioino al Centro Antonario di Volla. In ultimo per il completamento della fase di programmazione avviata dall'Amministrazione e, quindi, in continuità con le attività svolte negli anni precedenti si è proceduto alla chiusura del Mercato all'ingrosso di prodotti ittici che ha sede alla Via Duca degli Abruzzi con apposita Ordinanza Sindacale che è divenuta esecutiva stante l'ordinanza dell'Onorevole Consiglio di stato che non ha ritenuto di accogliere le doglianze degli operatori. La Giunta Comunale, in considerazione della necessità di verificare lo stato di attuazione del C.A.A.N., anche ipotizzando modifiche alla originale destinazione degli spazi attualmente ancora liberi qualora questo serva a potenziare il regime economico del C.A.A.N., sottoporrà al Consiglio apposito atto deliberativo qualora si voglia rivedere la decisione di delocalizzare il mercato ittico di Via Duca degli Abruzzi. IL COMMERCIO IN SEDE FISSA Sul versante del commercio in sede fissa va evidenziato che è in corso di predisposizione per la successiva approvazione consiliare la revisione del Piano Commerciale. A tale strumento è affidato il compito di delineare le politiche di assetto e sviluppo del sistema commerciale locale conformemente al più vasto disegno di valorizzazione territoriale in linea con le vigenti prescrizioni urbanistiche cittadine. Nell'ottica della promozione dello sviluppo e della connessa rivalutazione e riqualificazione del territorio, un ruolo importante può essere svolto dai Centri Commerciali Naturali che, mediante un'azione produttiva integrata, potranno dare nuova linfa e vitalità ad aree depresse della città, costituendo anche momento di attrazione turistica per l'offerta di prodotti tipici. In tale contesto è stata predisposta la revisione delle discipline regolamentari vigenti, che recepisce le recenti innovazioni legislative intervenute nel settore.
--	---



Delibera n.23 del 21.06.2012

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: 1) Approvazione dello schema del Programma Triennale dei lavori pubblici per gli anni 2012/2014, dello Schema dell'Elenco annuale dei lavori pubblici da realizzarsi nel 2012. 2) Approvazione dello schema di Bilancio annuale di previsione per l'esercizio 2012 recante in allegato i documenti previsti dall'art. 172 del D.Lgs. 267/2000 ss. num. ii., della Relazione Previsionale e Programmatica e dello schema di Bilancio pluriennale per il periodo 2012/2014. 3) Politica dei tributi locali ed indirizzi per il contrasto all'evasione e all'elusione dei tributi locali. (Allegati: delibera di G.C. n. 399 del 25.05.2012, parere del Collegio dei Revisori e n.19 emendamenti).

L'anno duemiladiecimici il giorno 21 del mese di giugno nella casa Comunale precisamente nella sala delle sue adunanze in Via Verdi n.35 – V° piano, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**.

Premesso che a ciascun consigliere, ai sensi dell'art. 125 del T.U. 1915, modificato dall'art. 61 R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839, è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, si dà atto che dei sottoelencati Consiglieri in carica e presenti alla votazione dell'atto, risultano assenti quelli per i quali tale circostanza è timbrata a fianco di ciascun nominativo.

SINDACO

de MAGISTRIS LUIGI

- 1) ADDIO GENNARO
- 2) ATTANASIO CARMINE
- 3) BEATRICE AMALIA
- 4) BORRIELLO ANTONIO
- 5) BORRIELLO CIRO
- 6) CAIAZZO TERESA
- 7) CAPASSO ELPIDIO
- 8) CASTIELLO GENNARO
- 9) COCCIA ELENA
- 10) CROCETTA ANTONIO
- 11) ESPOSITO ANIELLO
- 12) ESPOSITO GENNARO
- 13) ESPOSITO LUIGI
- 14) FELLICO ANTONIO
- 15) FIOLA CIRO
- 16) FORMISANO GIOVANNI
- 17) FREZZA FULVIO
- 18) FUCITO ALESSANDRO
- 19) GALLOTTO VINCENZO
- 20) GRIMALDI AMODIO
- 21) GUANGI SALVATORE
- 22) IANNELLO CARLO
- 23) LANZOTTI STANISLAO
- 24) LEBRO DAVID

P	
Assente	25) LETTIERI GIOVANNI
Assente	26) LORENZI MARIA
P	27) LUONGO ANTONIO
P	28) MADONNA SALVATORE
P	29) MANSUETO MARCO
P	30) MAURINO ARNALDO
P	31) MOLISSO SIMONA
Assente	32) MORETTO VINCENZO
P	33) MOXEDANO FRANCESCO
P	34) MUNDO GABRIELE
P	35) NONNO MARCO
Assente	36) PACE SALVATORE
P	37) PALMIERI DOMENICO
P	38) PASQUINO RAIMONDO
P	39) RINALDI PIETRO
P	40) RUSSO MARCO
P	41) SANTORO ANDREA
P	42) SCHIANO CARMINE
P	43) SGAMBATI CARMINE
P	44) TRONCONE GAETANO
Assente	45) VARRIALE VINCENZO
Assente	46) VASQUEZ VITTORIO
Assente	47) VERNETTI FRANCESCO
P	48) ZIMBALDI LUIGI

Assente
P
P
P
Assente
P
P
P
P
Assente
Assente
P
Assente
P
P
P
Assente
P
P
P
P
P
P

**Relazione previsionale e programmatica 2012/2014
Sezione 3 – Programmi e Progetti**

	legge. In ultimo, per il completamento della fase di delocalizzazione bisognerà procedere al trasferimento del Mercato Itico nel CAAN, giusta mozione di accompagnamento alla deliberazione n. 28 del 04/10/2011 con la quale il Consiglio comunale ha impegnato l'amministrazione a confermare il trasferimento già sospeso dallo stesso Consiglio il 13/7/2011. Atteso che non è più possibile la prosecuzione delle attività degli operatori all'interno della struttura mercatale in considerazione delle criticità strutturali che esigerebbero improcrastinabili interventi di manutenzione straordinaria con l'impegno di risorse senz'altro troppo onerose per le casse comunali, si provvederà all'immediata chiusura della struttura. E' stata predisposta apposita ordinanza sindacale, trasmessa all'attenzione dell'Organo politico, per la chiusura entro il 30/6/2012. Il commercio in sede fissa Il commercio sta attraversando una crisi profonda; il netto calo dei consumi, connesso alla crisi occupazionale e alla specifica congiuntura economica, ha determinato la chiusura di moltissimi esercizi commerciali, con la fuoriuscita dal settore non soltanto delle imprese marginali, ma anche di una fetta significativa di pregiate e consolidate attività commerciali. Tuttavia, il settore resta un volano fondamentale per l'economia della città anche per la sua notevole incidenza sul tessuto sociale. Pertanto, il commercio necessita di una mirata azione di sostegno, tutela, promozione e valorizzazione. Questa fase così delicata e complessa può rappresentare un'opportunità
--	--



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI
SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI

Via Palazzuolo (Ex abita Lufrano) - 80041 Volturno (NA) | Tel. 081.577 7200 - Fax 081.577 7201

All'Assessorato al Commercio
Comune di Napoli

Volturno, 07/08/2012

Prot. n. 10214

Oggetto: Mercato Ittico- Lavori di pavimentazione.

Si informa codesto assessorato che i lavori per la nuova pavimentazione del mercato Ittico presso questo Centro sono stati consegnati ed iniziati in data 6 agosto 2012.

I tempi di esecuzione dei lavori, pur se contrattualmente previsti in 60 giorni, sono stati concordati tra il CAAN e l'impresa affidataria in modo tale da ultimare i lavori entro il 20-25 settembre 2012 grazie al ricorso ai doppi turni di lavoro.

Il Presidente
Dr. Lorenzo Diana

CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI S.c.p.A.
Capitale Sociale i.v. € 24.787.618,74 - C.C.I.A.A. Napoli 464122 - C.F./P.I.V.A. 05862670634
info@caan.it; caan@pec.it; caan.it | www.caan.it



CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI
SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI

Via Palazzello, 40 (Località Lufano) 80040 Volla (Na) Tel. 081 5777200 Fax 081 5777201

Trasmessa via fax

COMUNE DI NAPOLI

Prot. 2012. 0733692 27/09/2012 12:22

Mitt.: CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI

Aut.: Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerche



Spett.le

COMUNE DI NAPOLI

c.a. Assessore al Commercio e Attività
produttive dr. Marco Esposito

c.a. D.ssa Paola Sparano

Volla, 27/09/2012

Prot. N° 16633

Oggetto: Lavori di adeguamento e pavimentazione mercato ittico.

Si comunica che i lavori di adeguamento e pavimentazione del mercato ittico, come da contratto sottoscritto con la ditta affidataria, saranno completati entro il 15 ottobre p.v.

Con i migliori saluti.

Il Presidente
Dr. Lorenzo Diana



COMUNE DI NAPOLI

ORDINANZA SINDACALE

PROGRESSIVO ANNUALE:
10 OTT 2012
PROG. n. 977

N. prot. 1

del 10/10/2012

Direzione Centrale Sviluppo Economico,
Ricerca e Mercato del lavoro

OGGETTO : Chiusura del Mercato Ittico cittadino sito in Piazza Duca degli Abruzzi, 48

IL SINDACO

Premesso che:

- il Comune di Napoli gestisce in economia il Mercato cittadino per la commercializzazione all'ingrosso dei prodotti ittici sito in Piazza Duca degli Abruzzi, 48 ;
- nell'ambito del programma finanziato con Legge 41/86, per l'ammodernamento logistico, organizzativo e gestionale delle strutture per il commercio alimentare all'ingrosso di interesse nazionale, con deliberazione consiliare n. 336 del 14/09/1994 venne deliberata la partecipazione del Comune di Napoli alla società consortile per azioni "C.A.A.N." deputata alla realizzazione e gestione in esclusiva del Centro Agro Alimentare di Volla (NA) quale struttura polivalente, innovativa e funzionale di riferimento anche per il commercio all'ingrosso dei prodotti ittici del Mezzogiorno;
- in data 3/12/1996, i Comuni di Napoli e Volla, unitamente alla Provincia di Napoli ed alla Regione Campania sottoscrissero un apposito "Accordo di programma per la realizzazione del Centro Agro Alimentare di Napoli, con la delocalizzazione dei mercati all'ingrosso di Napoli e Volla";
- la vetustà della rete mercatale esistente, le nuove esigenze dettate da una più moderna ed innovativa commercializzazione all'ingrosso dei prodotti ittici e le mutate condizioni dell'assetto urbanistico della zona orientale cittadina, hanno indotto l'Amministrazione Comunale a programmare anche la delocalizzazione, nel citato C.A.A.N., del Mercato Ittico cittadino sito in Piazza Duca degli Abruzzi;
- tale obiettivo è stato reiteratamente confermato nel corso degli anni;
- al fine di incrementare e valorizzare la qualità della rete distributiva dei prodotti ittici, occorre definire al più presto le procedure di trasferimento delle relative funzioni commerciali all'ingrosso nel richiamato Centro Agro Alimentare di Volla;

Rilevato che:

- dalla disamina degli atti, tutte le concessioni in uso dei locali all'interno del Mercato Ittico cittadino risultano scadute e non rinnovate, in ragione delle scelte deliberate

dell'Amministrazione Comunale di delocalizzare anche il Mercato Ittico nel richiamato Centro Agro Alimentare di Volla;

- in data 25/10/2010 con Ordinanza Sindacale n. 1770 – in ragione delle motivazioni testé enunciate - venne disposta la chiusura della struttura mercatale di Piazza Duca degli Abruzzi ;

- su ricorsi di parte, con Ordinanza TAR n. 211/11 - confermata dal Consiglio di Stato con Ordinanza 1505/11- venne respinta la domanda di sospensione dell'esecuzione della impugnata Ordinanza Sindacale n.1770 del 25/10/2010;

- con Ordinanza Sindacale n.1967 del 25/11/2010 – ritenendo inopportuno disporre la liberazione della struttura mercatale a ridosso delle festività natalizie, notoriamente coincidenti con un periodo di particolare rilevanza delle attività commerciali, l'Amministrazione Comunale in carica differì al 14/1/2011 la data in cui la struttura in questione doveva essere liberata;

-il Consiglio Comunale in carica – in data 15/7/2011 – con emendamento alla deliberazione consiliare n. 20 ha deliberato la sospensione del trasferimento del mercato ittico, nelle more della verifica dello stato di attuazione del C.A.A.N.;

-allo scopo di consentire la prosecuzione delle attività, in assenza di una immediata soluzione , si è prorogata la permanenza nella citata struttura mercatale, pur in presenza di criticità strutturali parzialmente risolte con interventi minimali di manutenzione, nelle more della successiva delocalizzazione;

-successivamente, con mozione di accompagnamento alla deliberazione consiliare n. 28 del 04/10/2011, il Consiglio Comunale in carica ha impegnato l'Amministrazione a confermare il trasferimento del mercato ittico cittadino nell'ambito del C.A.A.N.;

-tuttavia, per problemi organizzativi rappresentati dal C.A.A.N è stato richiesto dall'Assessore pro tempore allo Sviluppo, al Direttore Centrale pro tempore dell'allora VIII Direzione Centrale, di differire la chiusura di detta struttura e da ultimo, con note pg/2012/546599 del 3/7/2012 e pg/ 2012/553997 del 5/7/2012, veniva richiesto il differimento della chiusura, nell'ordine, prima a partire dal 31/07/ 2012 e successivamente a partire dal 3/9/ 2012;

-in data 7 agosto 2012, Il Presidente del C.A.A.N, ha comunicato che i lavori per l'ultimazione e l'apertura del Centro, per ospitare gli operatori del mercato ittico, saranno accelerati e termineranno, presumibilmente, entro la fine del mese di settembre;

-conseguenzialmente, sono proseguite le attività da parte degli operatori, in attesa di accoglimento degli stessi da parte del C.A.A.N;

Rilevato ,altresi, che, nelle more:

- a seguito di intervenuta ispezione da parte degli organi di vigilanza sanitaria in data 1 Agosto 2012 presso detta struttura, è stato notificato dal responsabile dell'UOIMIL- ASL-NA1 in data 9 agosto 2012 all'Amministrazione, apposito verbale di ispezione recante, per accertate violazioni alla normativa di cui al D.Lgs. 81/2008,onerose prescrizioni da ottemperare entro il termine di 30gg. dalla notifica;

-datto termine è stato successivamente prorogato a 90 gg., dalla ASL-Na1 con nota n. dell'11/9/2012, a seguito di accoglimento dell'istanza di proroga avanzata dal Direttore Centrale della Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del lavoro, con note PG/2012/65225802 del 17/8/2012 ; PG/2012/667795 del 31/8/2012 e nota n. PG/2012/0677529 del 5/9/2012 ;

Dato atto che:

-la menzionata Direzione Centrale ha tempestivamente attivato le iniziative atte ad ottemperare le prescrizioni impartite con il citato verbale, come risulta nelle soprarichiamate note PG/2012/65225802 del 17/8/2012 e PG/2012/667795 del 31/8/2012 e nota n. PG/2012/0677529 del 5/9/2012 ;

Considerato che:

-tuttavia, l'adeguamento dell'immobile alla richiamata normativa comporterebbe, attesa la considerevole estensione della struttura, l'esecuzione di opere di notevole entità con un cospicuo esborso di risorse pubbliche;

-il Consiglio Comunale, come avanti detto, si è già più volte espresso nei documenti programmatici favorevolmente in merito all'attuazione del trasferimento del Mercato Ittico nella nuova struttura del C.A.A.N;

Atteso che tali considerazioni sono state oggetto di ulteriore nota pg.2012/0713694 del 20/9/2012, della Direzione Centrale Sviluppo Economico ,Ricerca e Mercato del lavoro;

Ritenuto, quindi, che, per le motivazioni innanzi rappresentate, si rende indispensabile e improcrastinabile procedere alla chiusura del mercato ittico cittadino;

Vista la nota pg 2012/744278 dell'1/10/2012 dell'Assessore al Commercio e Attività Produttive, con la quale è stato chiesto, a seguito di comunicazione proveniente dal C.A.A.N, inerente la data di disponibilità degli spazi operativi del nuovo mercato ittico, di predisporre ordinanza di chiusura del mercato Ittico, sede piazza Duca degli Abruzzi n. 48, a far data dal 30 ottobre 2012;

ORDINA

1) La revoca delle Ordinanze Sindacali nn.1770/2010 e 1967/2010;

2) La chiusura immediata della struttura mercatale di Piazza Duca degli Abruzzi n.48 - con la conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso - a partire dal 30 ottobre 2012;

3) La liberazione dei locali all'interno della struttura in questione - da attrezzature e

suppellettili - entro e non oltre la data fissata per la chiusura della stessa, con espressa avvertenza che, in mancanza, si provvederà d'ufficio con l'intervento delle forze dell'ordine.

4) L'invio della presente Ordinanza al Comando di Polizia Locale per la notifica agli occupanti della struttura mercatale e per i successivi provvedimenti nonché al Prefetto di Napoli ed al Questore di Napoli per le esigenze di ordine pubblico;

Il Direttore della Direzione Centrale
Sviluppo economico, Ricerca e Mercato del
Lavoro

D.ssa Paola Sparano

Paola Sparano

Il Dirigente del Servizio Mercati

Arch. Rosangela Broda

Rosangela Broda

Luigi de Magistris
Il Sindaco
Dott. Luigi de Magistris

ORDINANZA SINDACALE

Progressivo Annuale n. 977 del 10.01.2012

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE**Segreteria della Giunta Comunale**

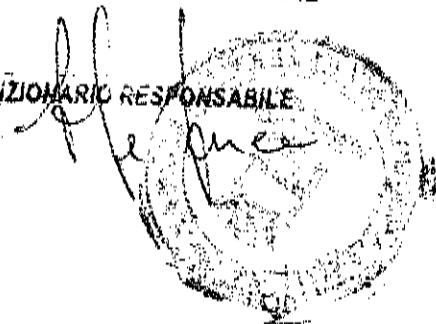
Si attesta che la pubblicazione del presente atto,
ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/00,
ha avuto inizio il 10.01.2012

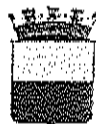
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**COMUNE DI NAPOLI****Segreteria generale****Servizio Segreteria della Giunta Comunale**

Il presente atto, composto da n. 5 pagine progressiva-
mente numerate, è copia conforme all'originale della
Ordinanza Sindacale n. 977 del 10.01.2012

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE





COMUNE DI NAPOLI

ORDINANZA SINDACALE

PROGRESSIVO ANNUALE:
30 OTT 2012
PROG. n. 1118

N. prot. 2.....

del 29/10/2012.....

Direzione Centrale Sviluppo Economico,
Ricerca e Mercato del lavoro

OGGETTO : Rettifica dell'O.S n.977 del 10.10.2012 avente ad oggetto: " Chiusura del
Mercato Ittico cittadino sito in Piazza Duca degli Abruzzi, 48".

IL SINDACO

A) Premesso che con O.S. n.977 del 10.10.2012 veniva disposto, testualmente, quanto segue:

- 1) La revoca delle Ordinanze Sindacali nn.1770/2010 e 1967/2010;
- 2) La chiusura immediata della struttura mercatale di Piazza Duca degli Abruzzi n.48 - con la conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso - a partire dal 30 ottobre 2012;
- 3) La liberazione dei locali all'interno della struttura in questione - da attrezzature e suppellettili - entro e non oltre la data fissata per la chiusura della stessa, con espressa avvertenza che, in mancanza, si provvederà d'ufficio con l'intervento delle forze dell'ordine;
- 4) L'invio della presente Ordinanza al Comando di Polizia Locale per la notifica agli occupanti della struttura mercatale e per i successivi provvedimenti nonché al Prefetto di Napoli ed al Questore di Napoli per le esigenze di ordine pubblico;

B) Atteso che per mero errore materiale, come palesemente si evince dall'incoerenza rispetto a quanto rappresentato in premessa ed alla parte motivazionale del provvedimento, al punto 1) soprariportato risulta disposta la revoca anziché la conferma delle Ordinanze Sindacali nn.1770/2010 e 1967/2010;

C) Ritenuto di dover procedere alla rettifica di tale errore, laddove per mero errore materiale risultano revocate le Ordinanze Sindacali nn.1770/2010 e 1967/2010 che, come si evince dalle premesse e dalle motivazioni della stessa ordinanza, rimangono, invece, pienamente valide;

DISPONE

Per i motivi esposti in narrativa:

17

La rettifica di quanto disposto nel punto 1) della O.S n.977 del 10.10.2012 nella parte in cui, per mero errore materiale risultano revocate le Ordinanze Sindacali nn.1770/2010 e 1967/2010 che rimangono, invece, pienamente valide; tale punto 1), a seguito di sostituzione della parola "revoca" con la parola "conferma" risulta così rettificato:

1) La conferma delle Ordinanze Sindacali nn. 1770/2010 e 1967/2010;

Ferma e rata ogni altra disposizione.

Il Direttore della Direzione Centrale
Sviluppo economico, Ricerca e Mercato del
Lavoro
D.ssa Paola Sparano

Il Dirigente del Servizio Mercati
Arch. Rosangela Broda

Il Sindaco
Dott. Luigi de Magistris

IL VICE SINDACO
Tommaso Sodano

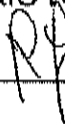
ORDINANZA SINDACALE

Progressivo Annuale n. 1118 del 30 OTT 2012

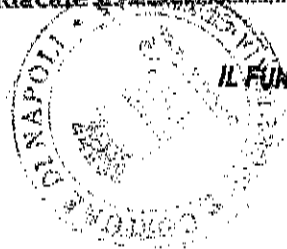
DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE**Segreteria della Giunta Comunale**

Si attesta che la pubblicazione del presente atto,
ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/00,
ha avuto inizio il 30 OTT 2012

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**COMUNE DI NAPOLI****Segreteria generale****Servizio Segreteria della Giunta Comunale**

Il presente atto, composto da n. 3 pagine progressiva-
mente numerate, è copia conforme all'originale della
Ordinanza Sindacale n. 1118 del 30 OTT 2012



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



19



COMUNE DI NAPOLI

ORDINANZA SINDACALE

PROGRESSIVO ANNUALE:
30 OTT 2012
PROG. n. 1119

N. prot. 3

del 30/10/2012

Direzione Centrale Sviluppo Economico,
Ricerca e Mercato del lavoro

OGGETTO : " Differimento della sola cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso del mercato ittico cittadino, sito in p.zza Duca degli Abruzzi n. 48, dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 6 novembre 2012"

IL SINDACO

Premesso che con O.S. n.977 del 10.10.2012, rettificata con O.S. n. 1118 del 30/10/12

veniva disposto quanto segue:

- 1) La conferma delle Ordinanze Sindacali nn.1770/2010 e 1967/2010;
- 2) La chiusura immediata della struttura mercatale di Piazza Duca degli Abruzzi n.48 - con la conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso - a partire dal 30 ottobre 2012;
- 3) La liberazione dei locali all'interno della struttura in questione - da attrezzature e suppellettili - entro e non oltre la data fissata per la chiusura della stessa, con espressa avvertenza che, in mancanza, si provvederà d'ufficio con l'intervento delle forze dell'ordine;
- 4) L'invio della presente Ordinanza al Comando di Polizia Locale per la notifica agli occupanti della struttura mercatale e per i successivi provvedimenti nonché al Prefetto di Napoli ed al Questore di Napoli per le esigenze di ordine pubblico;

Rilevato che il C.A.A.N, struttura nella quale l'Amministrazione comunale ha programmato la delocalizzazione, tra gli altri, anche del mercato ittico cittadino, è nelle more di ricevere il decreto di autorizzazione sanitaria per detta struttura, sita in Volla, da parte della competente autorità sanitaria ;

Ritenuto, pertanto, di intervenire al riguardo, nel senso di differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 6 novembre 2012;

DISPONE

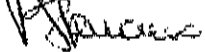
Per i motivi esposti in narrativa:

Differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di P.zza Duca degli Abruzzi, n.48 dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 6 novembre 2012;

Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione

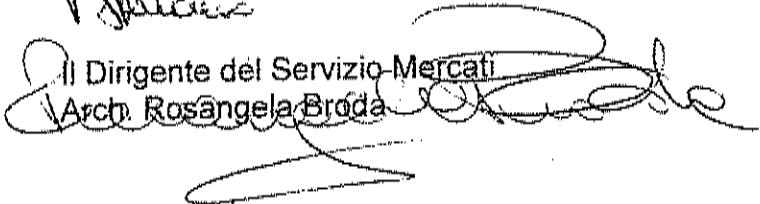
Il Direttore della Direzione Centrale
Sviluppo economico, Ricerca e Mercato del
Lavoro

D.ssa Paola Sparano



Il Dirigente del Servizio Mercati

Arch. Rosangela Broda



Il Sindaco
Dott. Luigi de Magistris

IL VICE SINDACO

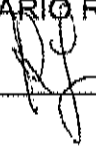
Tommaso Sedano



Pag. n° 3**ORDINANZA SINDACALE**Progressivo Annuale n. 1119 del 30 OTT 2012**DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE****Segreteria della Giunta Comunale**

Si attesta che la pubblicazione del presente atto,
ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/00,
ha avuto inizio il 30 OTT 2012

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**COMUNE DI NAPOLI****Segreteria generale****Servizio Segreteria della Giunta Comunale**

Il presente atto, composto da n° 3 ... pagine progressivamente numerate, è copia conforme all'originale della
Ordinanza Sindacale n. 1119 del 30 OTT 2012



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



Il Consiglio Comunale

Ordine del giorno approvato alla unanimità nella seduta del Consiglio Comunale del giorno 05.11.2012.

Premesso

Che in occasione della costituzione del Centro Agro Alimentare di Napoli le passate Amministrazioni Comunali di Napoli decisero anche la delocalizzazione del Mercato Ittico di via Duca degli Abruzzi presso la nascente struttura del Comune di Volla.

Preso atto

che è notizia degli ultimi giorni della volontà da parte del Sindaco e della Giunta Comunale di confermare l'originaria decisione di delocalizzare il mercato ittico presso la struttura del CAAN di Volla.

Valutato

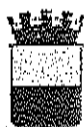
1. che nel breve tempo il trasferimento presso la nuova sede determinerà una serie di contraccolpi economici ed occupazionali alle imprese del Mercato Ittico, dovendo le stesse far fronte ad una serie di investimenti non preventivati;
2. che le suddette imprese del Mercato Ittico sono particolarmente sovraesposte economicamente in questo periodo in vista delle festività natalizie che rappresentano per loro uno dei periodi di più intenso lavoro;
3. che da alcune consultazioni avvenute con gli operatori commerciali è emerso che il volume di affari dell'attuale mercato ittico ammonta a circa 250 milioni di euro con l'impiego di circa 400 lavoratori tra aziende ed indotto e che, pertanto, specialmente in questo periodo di crisi economica, occorre fare in modo di accompagnare la delocalizzazione attraverso un tavolo di concertazione, dal quale emerga la piena disponibilità degli operatori coinvolti, al trasferimento alla scadenza della proroga perlomeno al 13 gennaio 2013, con l'accettazione e la firma da parte degli operatori.

Chiede

al Sindaco di Napoli ed alla sua Giunta di sospendere temporaneamente le procedure di delocalizzazione in modo da permettere alle imprese di svolgere regolarmente la propria attività nel periodo natalizio e programmare per tempo, anche attraverso una serie di concertazioni con l'Amministrazione comunale la delocalizzazione a Volla.

M.

g. c.



COMUNE DI NAPOLI

ORDINANZA SINDACALE

PROGRESSIVO ANNUALE:
13 NOV 2012
PROG. n. 1187

Prot. n. 863724 / 2012

del.....12/11/2012.....

OGGETTO: Presa d'atto dell'ordine del giorno approvato alla unanimità nella seduta del Consiglio Comunale del giorno 05/11/2012 e conseguenziale differimento della cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso del mercato ittico cittadino, sito in Piazza Duca degli Abruzzi n. 48, dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013.

IL SINDACO

Premesso:

che, con O.S. n.977 del 10.10.2012, rettificata con O.S n.1118 del 29/10/2012, veniva disposto:

- 1) la conferma delle Ordinanze Sindacali nn.1770/2010 e 1967/2010;
- 2) la chiusura immediata della struttura mercatale di Piazza Duca degli Abruzzi n.48 - con la conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso - a partire dal 30 ottobre 2012;
- 3) la liberazione dei locali all'interno della struttura in questione - da attrezzature e suppellettili - entro e non oltre la data fissata per la chiusura della stessa, con espressa avvertenza che, in mancanza, si provvederà d'ufficio con l'intervento delle forze dell'ordine;
- 4) l'invio della presente Ordinanza al Comando di Polizia Locale per la notifica agli occupanti della struttura mercatale e per i successivi provvedimenti nonché al Prefetto di Napoli ed al Questore di Napoli per le esigenze di ordine pubblico;

che, rilevato che il C.A.A.N., con sede a Volla, struttura nella quale l'Amministrazione comunale ha programmato la delocalizzazione, tra gli altri, anche del mercato ittico cittadino, era in attesa di ricevere il decreto di autorizzazione sanitaria da parte della competente autorità sanitaria, si riteneva di intervenire al riguardo, nel senso di differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 6 novembre 2012;

che, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 1119 del 30/10/2012, si disponeva di:

"Differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di Piazza Duca degli Abruzzi, n.48 dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 6 novembre 2012; Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione".

Preso atto che il Consiglio Comunale, con ordine del giorno approvato all'unanimità nella seduta del 05/11/2012, sulla scorta delle valutazioni ivi espresse, ha chiesto al Sindaco e alla sua Giunta di sospendere temporaneamente le procedure di delocalizzazione in modo da permettere di svolgere regolarmente la propria attività nel periodo natalizio;

Considerato quindi che il Consiglio Comunale ha invitato l'Amministrazione a tener conto favorevolmente delle istanze di rinvio espresse dagli operatori per consentire lo svolgimento delle attività nel periodo natalizio;

Ritenuto di procedere, quindi, di differire ulteriormente il termine di cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso del mercato ittico cittadino, sito in Piazza Duca degli Abruzzi n. 48, dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013, avviando, al contempo, con gli operatori ivi presenti alla data odierna, un tavolo di concertazione per individuare un percorso amministrativo che consenta, entro la predetta data del 13 gennaio 2013, la definitiva cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle attività presso la nuova sede del C.A.A.N di Volla, già individuata nei documenti programmatici dell'Amministrazione comunale quale sede destinata ad ospitare il mercato ittico;

ORDINA

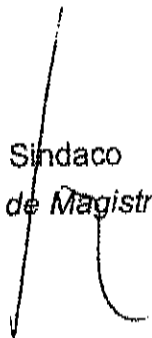
Per i motivi esposti in narrativa:

1. In accoglimento dell'ordine del giorno del Consiglio comunale, approvato all'unanimità nella seduta del 05/11/2012, di differire la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di Piazza Duca degli Abruzzi n. 48 dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013;
2. Avviare con gli operatori presenti all'interno della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi un tavolo di concertazione per individuare un percorso amministrativo che consenta, entro la predetta data del 13 gennaio 2013, la definitiva cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle attività presso la nuova sede del C.A.A.N. di Volla, già individuata nei documenti programmatici dell'Amministrazione comunale quale sede destinata ad ospitare il mercato ittico;

3. Prevedere, in particolare, che, ai fini dell'insediamento presso la nuova struttura del C.A.A.N. di Volla, ciascun operatore attualmente presente nella struttura di Piazza duca degli Abruzzi, entro la data del 13 dicembre 2012, dovrà espressamente manifestare per iscritto l'accettazione degli spazi individuati presso detta sede del C.A.A.N. di Volla;
4. Disporre che gli uffici dovranno provvedere, senza indugio, ad attivare le procedure per la riassegnazione degli spazi della struttura del C.A.A.N. di Volla resisi disponibili a seguito di rinuncia espressa ovvero mancata accettazione, entro il predetto termine del 13 dicembre 2012, da parte degli operatori attualmente presenti presso la struttura di Piazza Duca degli Abruzzi;
5. Resta inteso che l' eventuale esito negativo della concertazione e/o la mancata accettazione di uno o più operatori nei termini di cui al punto 3) della presente Ordinanza, non costituisce né costituirà preclusione o limite alcuno all'esecuzione dei già disposti provvedimenti per la chiusura della struttura mercatale di P.zza Duca degli Abruzzi, n.48 e la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura;
6. Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione.



Il Sindaco
Luigi de Magistris



26
Pag. n° 4

ORDINANZA SINDACALE

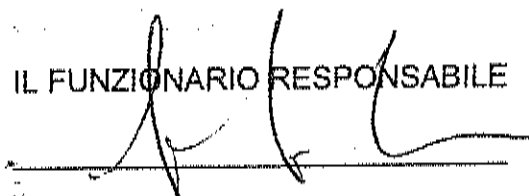
Progressivo Annuale n. 1187 del 13 NOV 2012

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE

Segreteria della Giunta Comunale

Si attesta che la pubblicazione del presente atto,
ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/00,
ha avuto inizio il 13 NOV 2012

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



COMUNE DI NAPOLI

Segreteria generale

Servizio Segreteria della Giunta Comunale

Il presente atto, composto da n. 1 pagine progressiva-
mente numerate, è copia conforme all'originale della

Ordinanza Sindacale n. 1187 del 13 NOV 2012

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE





COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale

Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro

Verbale riunione convocata in data 19 novembre 2012 - Incontro tra Assessore al Commercio, rappresentanti delle imprese, operanti nel mercato ittico ed esponenti del consiglio comunale avente ad oggetto il trasferimento del mercato ittico al CAAN Centro Agroalimentari di Napoli sito in Volla.

In data 19 novembre 2012 alle ore 15,30 presso la sala Pignatiello del Comune di Napoli:

Sono presenti:

Assessore al Commercio dr. Marco Esposito,

Direttore della Direzione Commercio dr.ssa Paola Sparano;

Dirigente del servizio Mercati dr.ssa Rosangela Broda

Presidente del CAAN dr. Diana

L'Amministratore Delegato del CAAN dr.ssa Valentino San Felice di Bagnoli;

Consigliere Comunale Genaro Esposito;

Consigliere Comunale David Lebbro;

Consigliere Comunale Gaetano Tronocone;

Venti rappresentanti delle imprese operanti nel mercato ittico, i cui nominativi e firme sono allegati al presente verbale su separato foglio;

L'Assessore al Commercio saluta i presenti e li ringrazia per la partecipazione all'odierna riunione.

L'Assessore ricorda che il Consiglio Comunale qualche settimana fa ha approvato un ordine del giorno chiedendo alla Giunta e al Sindaco di far slittare il trasferimento del mercato ittico al CAAN al 13.1.2013.

L'Assessore chiarisce ai presenti che l'Amministrazione chiuderà il mercato ittico il 13 gennaio 2013 e che entro il 13 dicembre 2012 gli operatori dello stesso avranno diritto di poter manifestare interesse per l'affitto di una nuova postazione al CAAN. Ciò dovrà avvenire inderogabilmente entro la predetta data, perché, in seguito, il CAAN assegnerà con bando pubblico i posti rimasti vacanti.

21



L'Assessore spiegando ai presenti la scelta dell'Amministrazione di spostare il mercato ittico al CAAN evidenzia gli ingenti costi che l'Ente avrebbe dovuto affrontare per ristrutturare il mercato ittico e rappresenta agli stessi la grande opportunità che il CAAN può loro offrire essendo già sede del mercato agroalimentare.

A questo punto prende la parola il signor Maraucci che dichiara ai presenti che nessun operatore del mercato ittico è disposto a spostarsi al CAAN di Volla.

L'Assessore invita gli operatori a riflettere bene sulla loro scelta imprenditoriale ritenendo che il piano industriale approvato per il CAAN vada incontro alle esigenze imprenditoriali degli stessi, i quali si troverebbero ad operare in un mercato completamente ristrutturato intercettando anche la domanda di altri operatori commerciali che già usufruiscono dello stesso per l'acquisizione di prodotti agroalimentari.

Il signor Maraucci evidenzia che per gli operatori del mercato ittico è più conveniente creare un mercato privato nella città di Napoli e sottolinea che questa Amministrazione vuole negare alla città di Napoli il servizio che il mercato ittico loro sta offrendo.

Il Conigliere comunale Lebbro evidenzia ai presenti che dopo aver intervistato gli operatori del mercato ittico, nessuno di questi appare disposto a trasferirsi al CAAN.

Prende la parola il signor Avolio il quale propone formalmente all'Amministrazione un progetto, depositato agli atti della presente riunione e ne mostra, in sintesi, le linee guida. Gli operatori del mercato ittico si impegnano ad acquistare o a gestire il mercato ittico sobbarcandosi i costi di ristrutturazione della struttura, per creare una zona che non sia più soltanto un'area mercatale, ma che costituisca un centro dove è presente sia il mercato sia ristoranti, pub, musei nell'ottica di una riqualificazione generale della zona.

Inoltre dai presenti vien posto il problema dei circa 400 lavoratori che operano nel mercato ittico, ci si chiede se sia giusto procedere ad un licenziamento di massa, molti di questi non è sicuro che all'interno del CAAN potrebbero ricollocarsi.

L'assessore Esposito sottolinea che l'Ente ha scelto di ricapitalizzare il CAAN perchè crede nelle potenzialità di questa struttura, ed anche il Governo ha finanziato, in deroga di legge, tale operazione, approvando il nuovo piano industriale dello stesso. Attualmente il Comune ha provveduto a versare gli oneri della ricapitalizzazione, per ora, altri soci, quali Banca Intesa e Camera di Commercio, hanno deliberato a favore della ricapitalizzazione, che a giorni sarà concretamente effettuata. I finanziamenti ottenuti dal Governo sono finalizzati al piano industriale approvato e non è possibile, come paventato dagli operatori presenti, mantenere aperte entrambe le strutture, poiché, nell'ambito del predetto piano, è anche prevista la chiusura del mercato ittico e l'eventuale trasferimento dei suoi operatori all'interno del CAAN.

SP



Il signor Maraucci evidenzia perplessità sulla buona riuscita del piano industriale del CAAN ritenendo che lo stesso non sia oggetto di attrattiva per gli operatori commerciali e chiede, inoltre, ai responsabili del CAAN presenti, come mai i fiorai, che per un periodo di tempo hanno operato all'interno del CAAN, hanno poi scelto di lasciarlo per creare un mercato privato.

Il Presidente e l'Amministratore delegato del CAAN chiariscono ai presenti che i fiorai sono stati sfrattati dalla struttura perché non avevano mai pagato nessun canone per la locazione delle postazioni, nonostante che il canone era esiguo, trattandosi, soltanto, di 120 euro.

Il Consigliere Comunale Pietro Chiaro ha preso la parola ed a proposito dei fiorai, ha evidenziato che gli stessi hanno preferito pagare un canone di locazione molto più alto aprendo un mercato privato perché dal punto di vista commerciale la struttura del CAAN non gli garantiva lo stesso pubblico di acquirenti che la città gli offre.

A questo punto prende la parola il sig. Pennino il quale invita i presenti a riflettere sulla scelta economica che l'Amministrazione ha fatto puntando sul CAAN, una struttura che per anni ha avuto bilanci in passivo e chiede una prossima seduta in cui si faccia chiarezza sui bilanci del CAAN. I presenti si dichiarano d'accordo.

Il Consigliere Esposito ritiene che sia il caso di fissare una seduta del Consiglio Comunale monotematica sul mercato ittico. Si dovrebbe ridiscutere complessivamente la situazione.

L'Assessore Esposito sottolinea che la Giunta si sta muovendo secondo le indicazioni che il Consiglio Comunale ha posto nella Relazione Previsionale e Programmatica, e sta eseguendo una decisione, quella di chiudere il mercato ittico, presa quindi dal Consiglio Comunale, e nel contempo si sta lavorando sull'elaborazione di questo progetto che, da un lato, dà la possibilità agli operatori del mercato ittico di trovare un'altra sede, e dall'altro cerca di sfruttare al meglio il CAAN.

Il Consigliere Comunale Lebbro comunica ai presenti che una commissione consiliare è stata già programmata sull'oggetto di questa riunione, e che le scelte del Consiglio Comunale possono sempre essere cambiate, soprattutto perché è ormai chiaro che gli operatori del mercato ittico non vogliono trasferirsi al CAAN.

Il sig. Pennino rappresenta, inoltre, le difficoltà logistiche ed economiche che i lavoratori del mercato ittico dovrebbero sostenere con lo spostamento a Volla, non dimenticando che gli stessi hanno stipendi che non glielo consentono.

Il Sig. Avolio sottolinea che agli imprenditori operanti nel mercato ittico non conviene trasferirsi al CAAN in quanto non è attraente per loro la possibilità di incontrare la domanda di grandi operatori commerciali che trovandosi sul luogo sarebbero avvantaggiati

3/11



ad acquistare prodotti agro-alimentari ed iticci. Il Sig. Avolio, inoltre evidenzia che il mercato ittico, per due giorni alla settimana, apre al pubblico, raggiungendo in quelle giornate ottimi incassi. Ci si chiede se il CAAN possa essere aperto al pubblico e si rappresenta, comunque, che lo stesso è difficilmente raggiungibile dai cittadini napoletani, considerato che il metrò ferma a circa 2 km a piedi. In tal modo si nega un servizio che oggi con il mercato ittico in centro, si sta prestando alla cittadinanza napoletana.

Il Presidente del CAAN rappresenta che è possibile prevedere l'apertura al pubblico in alcuni giorni del mercato ittico.

L'Assessore Esposito saluta i presenti e assicura che sottoporà il progetto presentato dagli operatori del mercato ittico alla Giunta Comunale.

Del che è verbale.

Il segretario verbalizzante

dr. *Pierfrancesco Relico*

RIUNIONE 13/11/2012

OGGETTO: TRASFERIMENTO NERATO (T.T.C.)

PARTICIPANTI:

IMPARATO CARMINE

Imparato Carmine

ESPOSITO ~~PIRELLA~~ PIRELLA

Esposito Luigi

Cecilia Ambrosio

Tedesco Antonio

IMPARATO Luigi

Imparato Luigi

FABLIOTTA GIOVANNI

Fabliotta Giovanni

Sisto Ciro

Sisto Ciro

ESPOSITO VINCENZO (BAR)

Esposito Vincenzo

ALBERTO CARCIATI

Alberto Carciati

IMPARATO ANGELO

Imparato Angelo

Imparato Carmine

RIUALDIGIUSEPPA

ANGELO PENNINO

Pennino Angelo

MARIELIANO CIO

Marieliano Cio

SORIANI PISANU

Soriani Pisanu

ANTONIO MARAVECI

Maraveci Antonio

M

Consorzio di Imprese Mercato Ittico di Napoli "Luigi Cosenza"

Napoli, 15 novembre 2012

Preg. mo Assessore
al Commercio e alle Attività Produttive

Dr. Marco ESPOSITO

Palazzo S. Giacomo, NAPOLI

Oggetto: Oggetto: Chiusura Mercato Ittico di Napoli "Luigi Cosenza" - Tavolo Tecnico ed Ipotesi di Delocalizzazione.

Preg.mo Assessore,

come Le è ampiamente noto, il Mercato Ittico di Napoli, edificio progettato da Luigi Cosenza, ubicato in Piazza Duca degli Abruzzi, esempio di architettura razionalista, fu realizzato tra il 1929 e il 1930 nella zona della Marina, tra il porto e la stazione ferroviaria di Napoli Centrale, oggi nota come Piazza Duca degli Abruzzi. L'edificio, completato nel 1935, estremamente spartano e poco costoso, fu il suo primo esempio di razionalismo a Napoli. L'edificio è costituito da una grande hall con una struttura in vetro cemento e grandi aperture per garantire l'illuminazione naturale e propone un'ampia sala di contrattazione, coperta da una volta a tutto sesto e circondata dai locali destinati ai singoli mandatori, con ingresso al pubblico a mezzo di una grande scalinata posta a nord dello stesso. Nel 1979, Cosenza propose al Comune un ampliamento della struttura per adeguarla all'accresciuto volume di affari, ma il suo progetto non venne recepito e furono realizzati solo adeguamenti sporadici e non omogenei. Successivamente, sono state avanzate proposte di recupero della struttura nell'ambito di una più ampia riqualificazione dell'area est di Napoli e della realizzazione del Parco della Marinella.

Il Mercato Ittico di Napoli, come indicato nel pertinente regolamento comunale, ha la "funzione di favorire l'immissione diretta dei prodotti ittici nei canali finali del dettaglio, e, pertanto, è prevalentemente un mercato di consumo, ai sensi e per gli effetti della L.R. 1° aprile 1975 n.13. Il Mercato è un pubblico servizio che, attraverso la concentrazione dell'offerta e la vigilanza sull'applicazione delle norme di commercializzazione e delle norme igienico-sanitarie, mira a tutelare i consumatori finali ed a remunerare nella giusta misura i produttori e gli addetti alla distribuzione, eliminando la intermediazione inutile e parassitaria".

Ad oggi, come pure Le è già noto, nel Mercato Ittico di Napoli operano 29 aziende con circa 400 addetti ed un indotto che va dagli esercizi al dettaglio alla filiera della ristorazione e dell'accoglienza alberghiera della città e della sua area metropolitana.

Con diverse Ordinanze Sindacali, dal 2010 ad oggi, si è disposta la chiusura del Mercato Ittico cittadino e disposta, nelle more del rilascio delle necessarie autorizzazioni sanitarie, la sua delocalizzazione presso il CAAN (Centro Agro Alimentare). In merito la sensibilità del Consiglio Comunale e l'approvazione di un ordine del giorno nella seduta del 5 novembre u. s. ha portato ad un Ordinanza Sindacale (O.S. n.1187 del 13 novembre) di presa d'atto dell'ordine del giorno e del differimento della cessazione delle attività al 13 gennaio 2013.

Consorzio di Imprese Mercato Ittico di Napoli "Luigi Cosenza"

Preg.mo Assessore, ci consenta di sottolineare che, come auspicato nel precitato ordine del giorno, la stessa Ordinanza Sindacale richiama l'esigenza di un tavolo tecnico di concertazione con le imprese operanti nel Mercato Ittico Cittadino. Di fatto, grazie all'iniziativa di indirizzo del Consiglio Comunale, ciò rappresenta un elemento del tutto nuovo sul piano della gestione dei rapporti e delle relazioni con le imprese.

E' la prima volta che, a seguito degli incontri tenutisi di recente con l'Amministrazione Comunale in forza della immediata chiusura, le aziende del Mercato Ittico vengono chiamate ad un confronto di merito, sia pure - anche se solo per l'Amministrazione Comunale - legato alla prospettiva della delocalizzazione.

Oggi, le 29 aziende operanti nel Mercato Ittico Cittadino si sono costituite in Consorzio di Imprese e intendono confrontarsi sul futuro, condividendo con l'Amministrazione ed il Consiglio Comunale, con la Commissione Lavoro, Sviluppo, Attività Produttive e Commercio del Consiglio Comunale, ma anche con le Commissioni Urbanistiche e Cultura, lo stato dell'arte e le difficoltà che, già e probabilmente anche al 13 gennaio 2013, si oppongono alla delocalizzazione del Mercato Ittico Cittadino al CAAN.

Come in ordine sparso è già rappresentato, si è consapevoli delle attuali (e forse insormontabili) difficoltà finanziarie del CAAN, come pure di quelle strutturali (rampa di accesso, insufficienza delle banchette di carico per gli acquirenti, limitato numero di box, assenza del salone centrale "dedicato" alla contrattazione, ecc.).

Si è consapevoli che in diverse città, negli anni '90, si è inteso sperimentare l'istituzione dei Centri Agroalimentari, ma si è in grado, con dati alla mano, di rappresentare che ogni città e Regione aveva ed ha le sue specificità e differenze sul piano dei target di distribuzione, con esperienze positive, ma anche non negative, al nord (dove il settore ittico è volto alla grande distribuzione e quindi svolge più un lavoro di piattaforma logistica vedi Bologna e Firenze), e negative (e non fallimentari) nel centro-sud dove il mercato ittico ha la peculiare commercializzazione fatta di vendita diretta ai piccoli esercenti: pescherie e ristoranti (vedi il mercato ittico di Guidonia dove gli operatori si sono consorziati acquistando un suolo nella zona di Fiumicino per realizzare una propria struttura e riavvicinare il mercato ittico alla città).

Peraltro, in riferimento al CAAN di Volla, non può essere taciuto (o non considerato) il calo del 70% del fatturato del settore ortofrutticolo (si vedano le dichiarazioni in "Buongiorno Regione" di Rai 8 del 11/1/2012) e la costituzione da parte di circa venti operatori del Consorzio CO.NA. Fruit con sede in Napoli in Via delle Brece in Napoli. Stessa sorte è altresì toccata agli operatori del settore florovivaistico che, avendo anch'essi subito un forte calo delle vendite a seguito della delocalizzazione al CAAN, si sono consorziati e trasferiti autonomamente in una struttura nella zona industriale di Agnano, riavvicinandosi quindi di nuovo alla città.

Se si afferma questa complessità, è pur vero che, con il contributo dell'Amministrazione e del Consiglio Comunale, si può certamente pervenire - a margine del tavolo di concertazione - ad un punto di conoscenza della realtà attuale del CAAN e dei suoi piani di sviluppo, che non possono, almeno per le aziende, essere solo quelli che, anche giustamente, afferiscono all'immagine e alla comunicazione.

34

Consorzio di Imprese Mercato Ittico di Napoli "Luigi Cosenza"

Tanto premesso, il neo costituendo Consorzio di Imprese del Mercato Ittico Cittadino si è già offerto (ed intende formalizzare la proposta) di intervenire - con oneri a proprio carico e procedure di evidenza pubblica - nella realizzazione dei lavori agli Uffici di Codesto Comune presso la struttura di Piazza Duca degli Abruzzi derivanti dalle prescrizioni dei servizi sanitari dell'ASL.

Come già rappresentato nelle sue brevi, il neo costituendo Consorzio di Imprese del Mercato Ittico Cittadino si offre (ed intende formalizzare la proposta) di intervenire nelle iniziative di più ampio recupero e valorizzazione della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi, della riqualificazione dell'area di Napoli e del Parco della Marinella. In merito, guardando all'Europa (Madrid, Barcellona, ecc), il neo costituendo Consorzio di Imprese del Mercato Ittico Cittadino intende richiamare la possibilità che nell'area potranno definirsi insediamenti a tema, creando oggettivamente "nuova" occupazione.

E ancora, ai fini di un confronto ancor più articolato sulle difficoltà che insistono sul CAAN e della delocalizzazione del Mercato Ittico Cittadino, il neo costituendo Consorzio di Imprese non si sottrae alla possibilità di individuare - con l'Amministrazione Comunale ed il Consiglio - un'ulteriore nuova struttura da destinare al Mercato Ittico Cittadino e alle sue peculiari funzioni.

Da ultimo, preme richiamare, come in premessa, la valenza storica del manufatto di Piazza Duca degli Abruzzi, la sua destinazione d'uso, e le varie norme che attendono alla tutela dei beni culturali, ma al tempo stesso anche le diverse opportunità (inserimento nel sito Unesco, ecc) che potrebbero essere colte in un piano di qualificazione e riqualificazione dell'area. Nel merito, il neo costituendo Consorzio di Imprese non si sottrae alla possibilità di rilevare ai fini del suo più ampio recupero, la stessa struttura del Mercato Ittico Cittadino di Piazza Duca degli Abruzzi e la valorizzazione delle sue peculiari funzioni.

Preg. mo Assessore, da tempo, ed oggi ancor di più, la città è attraversata dal dramma lavoro, tant'è che l'Amministrazione Comunale ha inteso istituire l'Assessorato al Lavoro, con cui, in ragione delle precipitate Ordinanze Sindacali, abbiamo avuto già modo di confrontarci. Non appare possibile che le realtà del Mercato Ittico Cittadino (29 aziende e circa 400 addetti) e dello stesso CAAN non abbiano un approfondimento concreto sul breve e sul medio periodo e sui suoi problemi (noi compresi), solo ed unicamente di quanto dettato da esigenze di comunicazione ed invero ripiano di antichi deficit di bilancio.

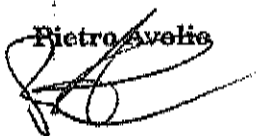
Pertanto, certi della Sua sensibilità ed attenzione, La ringraziamo per la cortese attenzione e l'occasione è gradita per concludere

distinti saluti

(a nome delle 29 Imprese operanti nel Mercato Ittico della Città di Napoli)

Il Presidente del Consorzio

Pietro Avella





Delibera n. 58 del 30/11/2012

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

O G G E T T O: Adesione al Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale ai sensi del D.L.174/2012 (All. Delib.di G.M. n. 846 del 23/11/2012,p. 2 O.d.G. n. 4 emendamenti)

L'anno duemiladodici il giorno 30 del mese di novembre nella casa Comunale precisamente nella sala delle sue adunanze in Via Verdi n.35 - V° piano, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di PRIMA convocazione ed in seduta PUBBLICA

Premesso che a ciascun consigliere, ai sensi dell'art. 125 del T.U. 1915, modificato dall'art. 61 R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839, è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, si dà atto che dei sottoelencati consiglieri in carica e presenti alla votazione dell'atto, risultano assenti quelli per i quali tale circostanza è timbrata a fianco di ciascun nominativo.

SINDACO

de MAGISTRIS LUIGI

- 1) ADDIO GENNARO
- 2) ATTANASIO CARMINE
- 3) BEATRICE AMALIA
- 4) BORRIELLO ANTONIO
- 5) BORRIELLO CIRO
- 6) CAIAZZO TERESA
- 7) CAPASSO ELPIDIO
- 8) CASTIELLO GENNARO
- 9) COCCIA ELENA
- 10) CROCETTA ANTONIO
- 11) ESPOSITO ANIELLO
- 12) ESPOSITO GENNARO
- 13) ESPOSITO LUIGI
- 14) FELLICO ANTONIO
- 15) FIOLA CIRO
- 16) FORMISANO GIOVANNI
- 17) FREZZA FULVIO
- 18) FUCITO ALESSANDRO
- 19) GALLOTTO VINCENZO
- 20) GRIMALDI AMODIO
- 21) GUANGI SALVATORE
- 22) IANNELLO CARLO
- 23) LANZOTTI STANISLAO
- 24) LEBRO DAVID

P		
ASSENTE	25)	LETTIERI GIOVANNI
P	26)	LORENZI MARIA
P	27)	LUONGO ANTONIO
ASSENTE	28)	MADONNA SALVATORE
P	29)	MANSUETO MARCO
P	30)	MAURINO ARNALDO
P	31)	MOLISSO SIMONA
ASSENTE	32)	MORETTO VINCENZO
P	33)	MOXEDANO FRANCESCO
P	34)	MUNDO GABRIELE
P	35)	NONNO MARCO
P	36)	PACE SALVATORE
P	37)	PALMIERI DOMENICO
P	38)	PASQUINO RAIMONDO
P	39)	RINALDI PIETRO
P	40)	RUSSO MARCO
P	41)	SANTORO ANDREA
P	42)	SCHIANO CARMINE
P	43)	SGAMBATI CARMINE
P	44)	TRONCONE GAETANO
ASSENTE	45)	VARRIALE VINCENZO
P	46)	VASQUEZ VITTORIO
ASSENTE	47)	VERNETTI FRANCESCO
P	48)	ZIMBALDI LUIGI

Il Vice-Sindaco chiude gli interventi con alcuni chiarimenti tecnici e proponendo una modifica del testo dell'emendamento al quinto rigo al posto di "con " inserire le parole "per".

Si allontana il Consigliere Borriello A. (Presenti 36)

Il Presidente pone in votazione il terzo emendamento con le correzioni in precedenza apportate ed, assistito dagli scrutatori, accerta e dichiara che il Consiglio ha approvato all'unanimità l'emendamento il cui testo di seguito si riporta:

EMENDAMENTO N. 3

Sostituire nella scheda Caan s.c.p.a." Delle "azioni sulle singole partecipate" al punto 2 : "Azioni di efficientamento" la riga "trasferimento degli operatori ittici operanti presso il mercato del pesce di Napoli" per " messa a reddito dei box ultimati per gli operatori dell'ittico. (All. 5)

Il Presidente passa all'emendamento n. 4 a firma del Consigliere Vernetti, spiegando che si tratta di un refuso.

Pone, pertanto, in votazione l'emendamento ed, assistito dagli scrutatori, accerta e dichiara che il Consiglio ha approvato all'unanimità l'emendamento che di seguito si riporta:

EMENDAMENTO N. 4

Eliminare punto 2) a pag. 14 dalla parola Azioni a differenziata. (All. 6)

Il Presidente terminato l'esame degli ordini del giorno e degli emendamenti, mette in votazione la proposta di G.M. n. 846 del 23/11/2012 ed assistito dagli scrutatori accerta e dichiara che il Consiglio



COMUNE DI NAPOLI

Caan s.c.p.a.

1. Attività correnti:

CAAN è una società Strumentale del Comune di Napoli, posseduta al 67%, che svolge attività nel campo termale e ricreativo / turistico.

E' dotata di n. 13 unità di lavoro dipendente;

Finanzia la propria attività attraverso i proventi dei servizi offerti.

2. Azioni di efficientamento:

Trasferimento degli operatori ittici operanti presso il mercato del pesce di Napoli.

Aumento di capitale sociale al fine di rilanciare l'attività in vista del completamento degli spazi espositivi creati e la creazione in tal modo di un equilibrio economico e finanziario

37

h z

20

ORDINE DEL GIORNO

SEDUTA DEL 17.01.2013

PROPOSTO DA: Tutti i Gruppi

MODIFICATO E APPROVATO a maggioranza (astenuto consigliere Rinaldi)

Il Consiglio Comunale, ascoltata la relazione della Giunta sulle iniziative in atto per il Mercato ittico di Napoli e per il CAAN, invita l'Amministrazione ad attivarsi per valorizzare il Mercato del fresco a Napoli.

In particolare

Il Consiglio Comunale impegna la Giunta sui seguenti punti:

- 1) il Mercato di Duca degli Abruzzi manterrà destinazione di mercato del fresco all'ingrosso.
- 2) Nella struttura di Duca degli Abruzzi si provvederà alla completa riattazione delle opere edili con il rispetto di tutte le prescrizioni Asl.
- 3) Gli operatori dell'ittico, in caso di momentanea e indispensabile chiusura della struttura per i lavori di cui trattasi, potranno trasferire con carattere provvisorio l'attività al CAAN con contratti flessibili.
- 4) L'Amministrazione, nei tempi strettamente indispensabili, utilizzerà il tavolo tecnico già costituito con l'obiettivo di assegnare la gestione del Mercato di via Duca degli Abruzzi.
- 5) L'Amministrazione del CAAN dovrà attivarsi per mettere a reddito tutte le strutture e in tal modo da incrementarne le funzioni lavorative.



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale
 Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro
 Servizio Mercati

P.I. 05018-01-2013

PG/2013/46930

del 18-1-2013

*mercato
 ittico
 piazza B. 48*

➔ Al Sig. Assessore al Commercio

Al Sig. Direttore Generale

Al Sig. Capo di Gabinetto

p.c. Al Sig. Sindaco

p.c. Al Direttore Centrale Sv. ppo Economico

Loro Sedi

Oggetto: Mercato Ittico di Napoli in Piazza Duca degli Abruzzi n°48

Dovendo provvedere, a seguito degli eventi ultimi relativi al Mercato Ittico, all'esecuzione dei lavori prescritti Dall'Asl NaI Centro Dipartimento di Prevenzione con verbale di ispezione del 09/08/2012, la circostanza che i lavori da eseguirsi si estendono alla intera struttura del Mercato Ittico indifferibilmente nel rispetto di cui al D.lgs.81/08 e s.m.i., impone l' incompatibilità delle opere a farsi con l'esercizio delle attività mercatili.

Tanto si comunica per opportuna conoscenza.

Il Dirigente
[Signature]
 Alfio R. 2013/46930



COMUNE DI NAPOLI

ORDINANZA SINDACALE

PROCLAMAZIONE ANNUALE
25 GEN 2013
PROG. n. 11

Prot. n. 57252

del 22-01-2013.....

OGGETTO: Presa d'atto dell'ordine del giorno emendato e approvato a maggioranza nella seduta del Consiglio Comunale del giorno 17/01/2013 e chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi a far data dal 3 febbraio 2013 e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012.

IL SINDACO

Premesso:

che, con O.S. n.977 del 10.10.2012, rettificata con O.S n.1118 del 29/10/2012, veniva disposto:

- 1) la conferma delle Ordinanze Sindacali nn.1770/2010 e 1967/2010;
- 2) la chiusura immediata della struttura mercatale di Piazza Duca degli Abruzzi n.48 - con la conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso - a partire dal 30 ottobre 2012;
- 3) la liberazione dei locali all'interno della struttura in questione - da attrezzature e suppellettili - entro e non oltre la data fissata per la chiusura della stessa, con espressa avvertenza che, in mancanza, si provvederà d'ufficio con l'intervento delle forze dell'ordine;
- 4) l'invio della presente Ordinanza al Comando di Polizia Locale per la notifica agli occupanti della struttura mercatale e per i successivi provvedimenti nonché al Prefetto di Napoli ed al Questore di Napoli per le esigenze di ordine pubblico;

che, rilevato che il C.A.A.N., con sede a Volla, struttura nella quale l'Amministrazione comunale ha programmato la delocalizzazione, tra gli altri, anche del mercato ittico cittadino, era in attesa di ricevere il decreto di autorizzazione sanitaria da parte della competente autorità sanitaria, si riteneva di intervenire al riguardo, nel senso di differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 6 novembre 2012;

che, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 1119 del 30/10/2012, si disponeva di: "Differire

solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di Piazza Duca degli Abruzzi, n.48 dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 6 novembre 2012; Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione".

Preso atto che il Consiglio Comunale, con ordine del giorno approvato all'unanimità nella seduta del 05/11/2012, sulla scorta delle valutazioni ivi espresse, ha chiesto al Sindaco e alla sua Giunta di sospendere temporaneamente le procedure di delocalizzazione in modo da permettere di svolgere regolarmente la propria attività nel periodo natalizio;

Considerato quindi che il Consiglio Comunale ha invitato l'Amministrazione a tener conto favorevolmente delle istanze di rinvio espresse dagli operatori per consentire lo svolgimento delle attività nel periodo natalizio;

che, in accoglimento dell'invito del Consiglio Comunale all'Amministrazione di tener conto favorevolmente delle istanze di rinvio espresse dagli operatori per consentire lo svolgimento delle attività nel periodo natalizio, si riteneva di intervenire, ancora, al riguardo, allo scopo di procedere a differire ulteriormente il termine di cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso del mercato ittico cittadino, sito in P.zza Duca degli Abruzzi n. 48, dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013, e di avviare, al contempo, con gli operatori ivi attualmente presenti, un tavolo di concertazione per individuare un percorso amministrativo che consentisse, entro la predetta data del 13 gennaio 2013, la definitiva cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle attività presso la nuova sede del C.A.A.N. di Volla, già individuata nei documenti programmatici dell'Amministrazione comunale quale sede destinata ad ospitare il mercato ittico;

che, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 1187 del 13/11/2012, si disponeva:

"1. In accoglimento dell'ordine del giorno del Consiglio comunale, approvato all'unanimità nella seduta del 05/11/2012, di differire la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di Piazza Duca degli Abruzzi n. 48 dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013;

2. Avviare con gli operatori presenti all'interno della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi un tavolo di concertazione per individuare un percorso amministrativo che consenta, entro la predetta data del 13 gennaio 2013, la definitiva cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle attività presso la nuova sede del C.A.A.N. di Volla, già individuata nei documenti programmatici dell'Amministrazione comunale quale sede destinata ad ospitare il mercato ittico;

3. Prevedere, in particolare, che, ai fini dell'insediamento presso la nuova struttura del C.A.A.N. di Volla, ciascun operatore attualmente presente nella struttura di Piazza duca degli Abruzzi, entro la data del 13 dicembre 2012, dovrà espressamente manifestare per iscritto l'accettazione degli spazi individuati presso detta sede del C.A.A.N. di Volla;

4. Disporre che gli uffici dovranno provvedere, senza indugio, ad attivare le procedure per la riassegnazione degli spazi della struttura del C.A.A.N. di Volla resisi disponibili a seguito di rinuncia espressa ovvero mancata accettazione, entro il predetto termine del 13 dicembre 2012, da parte degli operatori attualmente presenti presso la struttura di Piazza Duca degli Abruzzi;

5. Resta inteso che l' eventuale esito negativo della concertazione e/o la mancata accettazione di uno o più operatori nei termini di cui al punto 3) della presente Ordinanza, non costituisce né costituirà preclusione o limite alcuno all'esecuzione dei già disposti provvedimenti per la chiusura della struttura mercatale di P.zza Duca degli Abruzzi, n.48 e la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura;

6. Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione".

* *Lello D'Addato*

Premesso, inoltre, che, successivamente, considerato che la questione della delocalizzazione in parola, risultava posta all'ordine del giorno della seduta del Consiglio Comunale, fissata per il giorno 16/01/2013, si riteneva opportuno differire ulteriormente il termine di cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso del mercato ittico cittadino, sito in P.zza Duca degli Abruzzi n. 48, e, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 57 del 14/01/2013, si disponeva:

"Differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di P.zza Duca degli Abruzzi, n. 48 dalla data del 13 gennaio 2013 alla data del 20 gennaio 2013. Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione".

*

Preso atto che il Consiglio Comunale, con ordine del giorno approvato a maggioranza, con l'astensione del consigliere Rinaldi, nella seduta del 17/01/2013, "invita l'Amministrazione ad attivarsi per valorizzare il Mercato del fresco a Napoli. In particolare, il Consiglio Comunale impegna la Giunta sui seguenti punti:

- 1) Il Mercato di Duca degli Abruzzi manterrà destinazione di mercato del fresco all'ingrosso.
- 2) Nella struttura di Duca degli Abruzzi si provvederà alla completa riattazione delle opere edili con il rispetto di tutte le prescrizioni ASL.
- 3) Gli operatori dell'ittico, in caso di momentanea ed indispensabile chiusura della struttura per i lavori di cui trattasi, potranno trasferire con carattere provvisorio l'attività al CAAN con contratti flessibili.

- 4) L'Amministrazione, nei tempi strettamente indispensabili, utilizzerà il tavolo tecnico già costituito con l'obiettivo di assegnare la gestione del Mercato di via Duca degli Abruzzi.
- 5) L'Amministrazione del CAAN dovrà attivarsi per mettere a reddito tutte le strutture e in tal modo incrementare le funzioni lavorative".

Riepilogo

Rilevata, in particolare, la volontà del Consiglio Comunale a non dismettere più la struttura di Duca degli Abruzzi e a mantenere per la stessa la destinazione di mercato del fresco all'ingrosso, nonché di procedere alla necessaria esecuzione presso la stessa struttura dei lavori per ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012;

Letta la nota del Dirigente del Servizio Mercati PG/2013/46930 del 18/01/2013, con la quale si rappresenta che i lavori da eseguirsi interessano l'intera struttura mercatale e, pertanto, l'esecuzione degli stessi, per il rispetto delle disposizioni del D.lgs 81/08 e s.m.i., è incompatibile con l'esercizio delle attività mercatali, per cui impone la cessazione delle medesime attività mercatali;

Sentiti gli operatori del Mercato in parola, nel corso della riunione tenutosi presso l'Assessorato al Commercio ed Attività Produttive in data 18/01/2013, con i quali si è concordata la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi, per l'esecuzione dei lavori sopra citati, a far data dal 3 febbraio 2013 fino al completamento dei medesimi lavori;

Ritenuto, pertanto di disporre la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi per consentire l'esecuzione dei necessari ed indispensabili lavori finalizzati ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012, a far data dal 3 febbraio 2013 e fino all'ultimazione dei medesimi lavori;

ORDINA

Prendere atto dell'ordine del giorno del Consiglio Comunale approvato a maggioranza, con l'astensione del consigliere Rinaldi, nella seduta del 17/01/2013, e disporre la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi a far data dal 3 febbraio 2013 e fino all'ultimazione dei lavori necessari ed indispensabili ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012.

Riservarsi, con successivo provvedimento, la conferma delle dichiarazioni contenute nel citato ordine del giorno approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 17/01/2013.

[Firma]

Il Sindaco
Luigi de Magistris

ORDINANZA SINDACALE

Progressivo Annuale n. 74 del 25 GEN. 2013

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE**Segreteria della Giunta Comunale**

Si attesta che la pubblicazione del presente atto,
ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/00,
ha avuto inizio il 25 GEN. 2013

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



45



Direzione Centrale
Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro

Verbale riunione convocata in data 1 febbraio 2013 – Mercato Ittico – Tavolo Tecnico.

In data 1 febbraio 2013 alle ore 15,00

Sono presenti:

D^r. Tommaso Sodano, Vice-Sindaco;
D^r. Marco Esposito Assessore al Commercio;
D^r. Gaetano Virtuoso, Segretario Generale;
D^r. Vincenzo Mossetti, Direttore dei Servizi Finanziari;
Avv. Anna Pulcinì, Avvocatura Comunale;
D^{ssa} Paola Sparano, Direttore della Direzione Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro;
D^r. Francesco Maïda, Direttore della Direzione Patrimonio;
D^{ssa} Rosangela Broda, Dirigente del Servizio Mercati;
tenente Maini, delegato dal Comandante del Servizio Autonomo Polizia Municipale;
D^r. Vincenzo Ferraro, delegato dal Direttore Generale
d^r. Nettuno Luciano, Asl Napoli 1 Servizio Veterinario
d^r. Rotondo Giorgio, Asl Napoli 1 Servizio Veterinario
Avv. Maria Grazia Ingrosso, in qualità di legale del Consorzio degli operatori del Mercato Ittico;
d^r. Caputo Massimo, delegato del CAAN;
operatori del Consorzio come da separato elenco allegato;

PK
PF
AP



L'Assessore Esposito ringrazia i presenti

preso atto della volontà del Consiglio Comunale di mantenere la destinazione del mercato del fresco all'ingrosso per la struttura di Duca degli Abruzzi;

preso atto della ordinanza del Sindaco con cui viene disposta la chiusura provvisoria della stessa a far data dal 3 febbraio 2013 e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni dell'ASL;

dichiara aperto il tavolo tecnico avente ad oggetto "assegnazione della gestione del mercato di via Duca degli Abruzzi come previsto da ordine del giorno del Consiglio Comunale del 17 gennaio 2013".

L'Assessore Esposito fa presente che intenzione dell'Amministrazione è non solo effettuare i lavori richiesti dall'ASL nella struttura ma addivenire ad una ristrutturazione complessiva della stessa, cercando di coinvolgere il Consorzio degli operatori nella gestione.

L'Assessore chiede ai Dirigenti tecnici presenti indicazione in ordine ai tempi necessari per la realizzazione dei lavori prescritti dall'ASL e se è possibile affidare la realizzazione degli stessi e la gestione del mercato direttamente al Consorzio.

L'arch. Broda, Dirigente del Servizio Mercati, precisa che attualmente è incorso un appalto per la manutenzione delle aree mercatali. L'impresa affidataria è stata già contattata e si è impegnata a realizzare i lavori nel termine di 90 giorni. L'importo necessario per la realizzazione dei lavori è stato stimato in circa euro 80 mila euro, e trova capienza nell'ambito complessivo dell'affidamento.

I lavori previsti riguardano un ambiente unico di circa 2000 mq e comprendono, tra l'altro, il rifacimento della pavimentazione la realizzazione di servizi igienici ed il rifacimento dell'impianto elettrico.

L'arch. Broda precisa che come disposto con ordinanza del Sindaco è necessario chiudere la struttura per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori.

13/2
f.v.
AD



L'avv. Ingrosso, presente in qualità di legale del Consorzio, chiede ai presenti se è stato effettuato un progetto per la realizzazione dei lavori e se è stato valutato di effettuare i lavori a cantierizzazione parziale senza chiudere totalmente la struttura.

Il Vice Sindaco Sodano precisa che non è intenzione dell'Amministrazione ridiscutere le condizioni già stabilite nel Consiglio comunale del 17 gennaio 2013.

L'Assessore Esposito rafforza il concetto ribadendo che oggetto del presente tavolo è la assegnazione della gestione del mercato di via Degli Abruzzi e che le valutazioni circa la chiusura del mercato sono state già prese con ordinanza sindacale n. 74 del 25 gennaio 2013. Il Comune per il periodo di chiusura della struttura di via Degli Abruzzi ha messo a disposizione degli operatori il centro agroalimentare CAAN, in modo da salvaguardare la continuità dell'attività degli operatori.

Il Segretario Generale dichiara che attualmente l'Ente deve provvedere ad effettuare i lavori di adeguamento della struttura previsti dall'ASL utilizzando il contratto di manutenzione in essere presso il Servizio Mercati e che l'affidamento della gestione del mercato al Consorzio potrà costituire una fase successiva per la quale si dovranno studiare i sistemi oggi previsti dal Codice degli Appalti.

Il dr. Mossetti individua quale possibile strada il ricorso all'appalto di costruzione e gestione o la sponsorizzazione.

L'avv. Ingrosso chiede all'ASL se ritiene possibile l'effettuazione dei lavori con una cantierizzazione a stadi che permetta di mantenere aperta la struttura.

Il dr. Nettuno ed il dr. Rotondo dichiarano di essere intervenuti al presente tavolo in qualità di appartenenti al settore ASL sicurezza alimentare e pertanto non possono effettuare una valutazione sulla possibilità di cantierizzazione parziale di lavori prescritti da un altro settore.

L'Amministratore delegato del Consorzio sottolinea che l'ordine del giorno del Consiglio Comunale del 17.1.2013 non prevede la necessaria chiusura della struttura per la realizzazione dei lavori.

A questo punto l'Assessore Esposito ribadisce che i Dirigenti tecnici competenti del Comune di Napoli hanno già effettuato valutazione circa la modalità e termini per l'es-

pt
zp
AP



cuzione dei lavori ritenendo imprescindibile la chiusura del mercato per la realizzazione degli stessi.

Gli operatori del mercato ittico si oppongono alla chiusura provvisoria dello stesso ritenendo che sia possibile effettuare una sanificazione parziale della struttura consentendogli di proseguire l'attività la quale sarebbe gravemente compromessa in periodo di congiuntura economica già sfavorevole.

L'avv. Ingrosso chiede tempi certi per la realizzazione dei lavori e propone di mettere a verbale che la ditta deve impegnarsi a concludere i lavori entro 90 giorni. E su questa base e sulla dichiarazione da parte dell'Amministrazione di rinnovare entro gli stessi 90 gg le concessioni degli operatori i consorziati sono disposti ad accettare la chiusura temporanea del mercato.

L'arch. Broda ribadisce che la ditta contattata ha previsto un termine di 90 giorni per l'esecuzione degli stessi.

L'Assessore Esposito ed il Segretario Generale ritengono che in questo arco di tempo necessario per l'adeguamento della struttura alle prescrizioni ASL si studino le modalità tecnico legali per poter addivenire all'affidamento della gestione del mercato al Consorzio, viste le proposte formalizzate dallo stesso.

L'ente si impegna ad esaminare le istanze di rinnovo delle concessioni nel tempo più rapido possibile, istituendo uno sportello destinato a raccogliere le predette istanze, a tal proposito la dr.ssa Sparano precisa che il rilascio delle concessioni avverrà solo laddove sussistano i requisiti previsti dalla normativa vigente.

E' verbale

[Handwritten signature]

[Handwritten signature: Paola Sparano]

[Handwritten initials: SP]

69

ING. GIOVANNI DI CARO
ING. GIUSTINO AMARILLO
TECNICO CONSULENZA

PIETRO CHIARO
CONSULENZA CONSULENZA

NETTUNO CLAUDIO
ASL NA 2 SERV. VET.

ROTONDI GIROTO
ASL NA 1 VET.

SARINELLI MATTEO
CONSULENZA CONSULENZA

AUGELLO PIETRO
AMM. DISTRETTO CONSULENZA

PENNING ANGELO
CONSULENZA

SICILIO CLAUDIO
FIORENTINO SAS

LORENZO SALVATORE
CONSULENZA

VIANELLO FERRARIS
DIRET. DISTRETTO

BLOSCHE RINALDO,
LUIGI

MAURA FRANCESCO
CONSULENZA

TECHIO CRISTOFORO
CONSULENZA

ANTONIO MANTUANI
CONSULENZA

LEABBO DAVID
CONSULENZA

W. H. J.

W. H. J.

Matteo Sarinelli

pe

flum

Angelo

Salvatore

Vianello Ferraris

Rinaldo Blosche

Francesco Maura

Cristoforo Techio

Mantuani

David Leabbo



COMUNE DI NAPOLI

ORDINANZA SINDACALE

PROGRESSIVO
ANNUALE:

05 FEB 2013

PROG. n.

180

Prot. n. 99053

del 05/02/2013

OGGETTO: Differimento della chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi, disposta con Ordinanza Sindacale n. 74 del 25/01/2013, dalla data del 3 febbraio 2013 alla data del 17 febbraio 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012.

IL SINDACO

Premesso:

che, con O.S. n.977 del 10.10.2012, rettificata con O.S n.1118 del 29/10/2012, veniva disposto:

- 1) la conferma delle Ordinanze Sindacali nn.1770/2010 e 1967/2010;
- 2) la chiusura immediata della struttura mercatale di Piazza Duca degli Abruzzi n.48 - con la conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso - a partire dal 30 ottobre 2012;
- 3) la liberazione dei locali all'interno della struttura in questione - da attrezzature e suppellettili - entro e non oltre la data fissata per la chiusura della stessa, con espressa avvertenza che, in mancanza, si provvederà d'ufficio con l'intervento delle forze dell'ordine;
- 4) l'invio della presente Ordinanza al Comando di Polizia Locale per la notifica agli occupanti della struttura mercatale e per i successivi provvedimenti nonché al Prefetto di Napoli ed al Questore di Napoli per le esigenze di ordine pubblico;

che, rilevato che il C.A.A.N., con sede a Volla, struttura nella quale l'Amministrazione comunale ha programmato la delocalizzazione, tra gli altri, anche del mercato ittico cittadino, era in attesa di ricevere il decreto di autorizzazione sanitaria da parte della competente autorità sanitaria, si riteneva di intervenire al riguardo, nel senso di differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 6 novembre 2012;

che, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 1119 del 30/10/2012, si disponeva di: "Differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di Piazza Duca degli Abruzzi, n.48 dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 6 novembre 2012; Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione".

Preso atto che il Consiglio Comunale, con ordine del giorno approvato all'unanimità nella seduta del 05/11/2012, sulla scorta delle valutazioni ivi espresse, ha chiesto al Sindaco e alla sua Giunta di sospendere temporaneamente le procedure di delocalizzazione in modo da permettere di svolgere regolarmente la propria attività nel periodo natalizio;

Considerato quindi che il Consiglio Comunale ha invitato l'Amministrazione a tener conto favorevolmente delle istanze di rinvio espresse dagli operatori per consentire lo svolgimento delle attività nel periodo natalizio;

che, in accoglimento dell'invito del Consiglio Comunale all'Amministrazione di tener conto favorevolmente delle istanze di rinvio espresse dagli operatori per consentire lo svolgimento delle attività nel periodo natalizio, si riteneva di intervenire, ancora, al riguardo, allo scopo di procedere a differire ulteriormente il termine di cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso del mercato ittico cittadino, sito in P.zza Duca degli Abruzzi n. 48, dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013, e di avviare, al contempo, con gli operatori ivi attualmente presenti, un tavolo di concertazione per individuare un percorso amministrativo che consentisse, entro la predetta data del 13 gennaio 2013, la definitiva cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle attività presso la nuova sede del C.A.A.N. di Volla, già individuata nei documenti programmatici dell'Amministrazione comunale quale sede destinata ad ospitare il mercato ittico;

che, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 1187 del 13/11/2012, si disponeva:

"1. In accoglimento dell'ordine del giorno del Consiglio comunale, approvato all'unanimità nella seduta del 05/11/2012, di differire la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di Piazza Duca degli Abruzzi n. 48 dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013;

2. Avviare con gli operatori presenti all'interno della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi un tavolo di concertazione per individuare un percorso amministrativo che consenta, entro la predetta data del 13 gennaio 2013, la definitiva cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle attività presso la nuova sede del C.A.A.N. di Volla, già individuata nei documenti programmatici dell'Amministrazione comunale quale sede destinata ad ospitare il mercato ittico;

3. Prevedere, in particolare, che, ai fini dell'insediamento presso la nuova struttura del C.A.A.N. di Volla, ciascun operatore attualmente presente nella struttura di Piazza duca degli Abruzzi, entro la data del 13 dicembre 2012, dovrà espressamente manifestare per iscritto l'accettazione degli spazi individuati presso detta sede del C.A.A.N. di Volla;

4. Disporre che gli uffici dovranno provvedere, senza indugio, ad attivare le procedure per la riassegnazione degli spazi della struttura del C.A.A.N. di Volla resisi disponibili a seguito di rinuncia espressa ovvero mancata accettazione, entro il predetto termine del 13 dicembre 2012, da parte degli operatori attualmente presenti presso la struttura di Piazza Duca degli Abruzzi;

5. Resta inteso che l' eventuale esito negativo della concertazione e/o la mancata accettazione di uno o più operatori nei termini di cui al punto 3) della presente Ordinanza, non costituisce né costituirà preclusione o limite alcuno all'esecuzione dei già disposti provvedimenti per la chiusura della struttura mercatale di P.zza Duca degli Abruzzi, n.48 e la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura;

6. Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione".

Premesso, inoltre, che in data 12 novembre 2012 veniva convocata una riunione dall'Assessore al Commercio con i rappresentanti degli operatori del Mercato Ittico con cui si istituiva un tavolo operativo con gli stessi al fine di concordare il trasferimento del Mercato Ittico alla struttura agroalimentare CAAN;

che, successivamente, considerato che la questione della delocalizzazione in parola, risultava posta all'ordine del giorno della seduta del Consiglio Comunale, fissata per il giorno 16/01/2013, si riteneva opportuno differire ulteriormente il termine di cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso del mercato ittico cittadino, sito in P.zza Duca degli Abruzzi n. 48, e, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 57 del 14/01/2013, si disponeva:

"Differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di P.zza Duca degli Abruzzi, n. 48 dalla data del 13 gennaio 2013 alla data del 20 gennaio 2013. Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione";

che, il Consiglio Comunale, con ordine del giorno approvato a maggioranza, con l'astensione del consigliere Rinaldi, nella seduta del 17/01/2013, invitava l'Amministrazione "ad attivarsi per valorizzare il Mercato del fresco a Napoli". In particolare, il Consiglio Comunale impegnava la Giunta sui seguenti punti:

"1) Il Mercato di Duca degli Abruzzi manterrà destinazione di mercato del fresco

all'ingrosso.

- 2) Nella struttura di Duca degli Abruzzi si provvederà alla completa riattazione delle opere edili con il rispetto di tutte le prescrizioni ASL.
- 3) Gli operatori dell'ittico, in caso di momentanea ed indispensabile chiusura della struttura per i lavori di cui trattasi, potranno trasferire con carattere provvisorio l'attività al CAAN con contratti flessibili.
- 4) L'Amministrazione, nei tempi strettamente indispensabili, utilizzerà il tavolo tecnico già costituito con l'obiettivo di assegnare la gestione del Mercato di via Duca degli Abruzzi.
- 5) L'Amministrazione del CAAN dovrà attivarsi per mettere a reddito tutte le strutture e in tal modo incrementare le funzioni lavorative";

che, pertanto, preso atto di tale volontà del Consiglio Comunale, letta la nota del Dirigente del Servizio Mercati PG/2013/46930 del 18/01/2013, con la quale si rappresentava che i lavori da eseguirsi, interessando l'intera struttura, erano incompatibili con il prosieguo delle attività mercatali, per cui si imponeva la cessazione delle medesime attività mercatali, per il rispetto delle disposizioni del D.lgs 81/08 e s.m.i., e sentiti gli operatori del Mercato in parola, nel corso della riunione tenutosi presso l'Assessorato al Commercio ed Attività Produttive in data 18/01/2013, con i quali si è affrontata la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi, per l'esecuzione dei lavori sopra citati, a far data dal 3 febbraio 2013 fino al completamento dei medesimi lavori, con Ordinanza Sindacale n. 74 del 25/01/2013, si disponeva la presa d'atto dell'ordine del giorno del Consiglio Comunale approvato a maggioranza nella seduta del 17/01/2013, e si disponeva la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi a far data dal 3 febbraio 2013 e fino all'ultimazione dei lavori necessari ed indispensabili ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012.

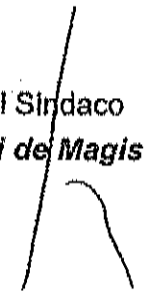
Rilevato che in data 1 febbraio 2013 si è riunito il tavolo operativo con i rappresentanti degli operatori del Mercato Ittico, istituito in data 12 novembre 2012, al fine di concordare con gli stessi le modalità per la cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle medesime attività presso la sede del C.A.A.N. di Volla, allo scopo di consentire l'esecuzione dei citati lavori, senza, però, raggiungere alcun accordo definitivo in merito a tali modalità.

Ritenuto, pertanto, opportuno, al fine di consentire il raggiungimento di un accordo sulle citate modalità di trasferimento provvisorio degli operatori del Mercato alla struttura agroalimentare del CAAN, di differire la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi dalla data del 3 febbraio 2013 alla data del 17 febbraio 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012,

ORDINA

di differire la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi, disposta con Ordinanza Sindacale n. 74 del 25/01/2013, dalla data del 3 febbraio 2013 alla data del 17 febbraio 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012.

Il Sindaco
Luigi de Magistris



55

Pag. n° 6

ORDINANZA SINDACALE

Progressivo Annuale n. 180 del - 5 FEB. 2013

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE

Segreteria della Giunta Comunale

**Si attesta che la pubblicazione del presente atto,
ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/00,
ha avuto inizio il - 5 FEB. 2013**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

56



COMUNE DI NAPOLI

ORDINANZA SINDACALE

PROGRESSIVO
ANNUALE:

18 FEB 2013

PROG. n. 831

Prot. n. 132650

del 15/02/2013

OGGETTO: Differimento della chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi, disposta con Ordinanza Sindacale n. 74 del 25/01/2013, differita con Ordinanza Sindacale n. 180 del 05/02/2013, dalla data del 17 febbraio 2013 alla data del 4 marzo 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012.

IL SINDACO

Premesso:

che, con O.S. n.977 del 10.10.2012, rettificata con O.S n.1118 del 29/10/2012, veniva disposto:

- 1) la conferma delle Ordinanze Sindacali nn.1770/2010 e 1967/2010;
- 2) la chiusura immediata della struttura mercatale di Piazza Duca degli Abruzzi n.48 - con la conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso - a partire dal 30 ottobre 2012;
- 3) la liberazione dei locali all'interno della struttura in questione - da attrezzature e suppellettili - entro e non oltre la data fissata per la chiusura della stessa, con espressa avvertenza che, in mancanza, si provvederà d'ufficio con l'intervento delle forze dell'ordine;
- 4) l'invio della presente Ordinanza al Comando di Polizia Locale per la notifica agli occupanti della struttura mercatale e per i successivi provvedimenti nonché al Prefetto di Napoli ed al Questore di Napoli per le esigenze di ordine pubblico;

che, rilevato che il C.A.A.N., con sede a Volla, struttura nella quale l'Amministrazione comunale ha programmato la delocalizzazione, tra gli altri, anche del mercato Ittico cittadino, era in attesa di ricevere il decreto di autorizzazione sanitaria da parte della competente autorità sanitaria, si riteneva di intervenire al riguardo, nel senso di differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 6 novembre 2012;

che, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 1119 del 30/10/2012, si disponeva di: "Differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di Piazza Duca degli Abruzzi, n.48 dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 6 novembre 2012; Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione".

Preso atto che il Consiglio Comunale, con ordine del giorno approvato all'unanimità nella seduta del 05/11/2012, sulla scorta delle valutazioni ivi espresse, ha chiesto al Sindaco e alla sua Giunta di sospendere temporaneamente le procedure di delocalizzazione in modo da permettere di svolgere regolarmente la propria attività nel periodo natalizio;

Considerato quindi che il Consiglio Comunale ha invitato l'Amministrazione a tener conto favorevolmente delle istanze di rinvio espresse dagli operatori per consentire lo svolgimento delle attività nel periodo natalizio;

che, in accoglimento dell'invito del Consiglio Comunale all'Amministrazione di tener conto favorevolmente delle istanze di rinvio espresse dagli operatori per consentire lo svolgimento delle attività nel periodo natalizio, si riteneva di intervenire, ancora, al riguardo, allo scopo di procedere a differire ulteriormente il termine di cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso del mercato ittico cittadino, sito in P.zza Duca degli Abruzzi n. 48, dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013, e di avviare, al contempo, con gli operatori ivi attualmente presenti, un tavolo di concertazione per individuare un percorso amministrativo che consentisse, entro la predetta data del 13 gennaio 2013, la definitiva cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle attività presso la nuova sede del C.A.A.N. di Volla, già individuata nei documenti programmatici dell'Amministrazione comunale quale sede destinata ad ospitare il mercato ittico;

che, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 1187 del 13/11/2012, si disponeva:

"1. In accoglimento dell'ordine del giorno del Consiglio comunale, approvato all'unanimità nella seduta del 05/11/2012, di differire la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di Piazza Duca degli Abruzzi n. 48 dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013;

2. Avviare con gli operatori presenti all'interno della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi un tavolo di concertazione per individuare un percorso amministrativo che consenta, entro la predetta data del 13 gennaio 2013, la definitiva cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle attività presso la nuova sede del C.A.A.N. di Volla, già individuata nei documenti programmatici dell'Amministrazione comunale quale

51
sede destinata ad ospitare il mercato ittico;

3. Prevedere, in particolare, che, ai fini dell'insediamento presso la nuova struttura del C.A.A.N. di Volla, ciascun operatore attualmente presente nella struttura di Piazza duca degli Abruzzi, entro la data del 13 dicembre 2012, dovrà espressamente manifestare per iscritto l'accettazione degli spazi individuati presso detta sede del C.A.A.N. di Volla;

4. Disporre che gli uffici dovranno provvedere, senza indugio, ad attivare le procedure per la riassegnazione degli spazi della struttura del C.A.A.N. di Volla resisi disponibili a seguito di rinuncia espressa ovvero mancata accettazione, entro il predetto termine del 13 dicembre 2012, da parte degli operatori attualmente presenti presso la struttura di Piazza Duca degli Abruzzi;

5. Resta inteso che l' eventuale esito negativo della concertazione e/o la mancata accettazione di uno o più operatori nei termini di cui al punto 3) della presente Ordinanza, non costituisce né costituirà preclusione o limite alcuno all'esecuzione dei già disposti provvedimenti per la chiusura della struttura mercatale di P.zza Duca degli Abruzzi, n.48 e la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura;

6. Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione".

Premesso, inoltre, che in data 12 novembre 2012 veniva convocata una riunione dall'Assessore al Commercio con i rappresentanti degli operatori del Mercato Ittico con cui si istituiva un tavolo operativo con gli stessi al fine di concordare il trasferimento del Mercato Ittico alla struttura agroalimentare CAAN;

che, successivamente, considerato che la questione della delocalizzazione in parola, risultava posta all'ordine del giorno della seduta del Consiglio Comunale, fissata per il giorno 16/01/2013, si riteneva opportuno differire ulteriormente il termine di cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso del mercato ittico cittadino, sito in P.zza Duca degli Abruzzi n. 48, e, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 57 del 14/01/2013, si disponeva:

"Differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di P.zza Duca degli Abruzzi, n. 48 dalla data del 13 gennaio 2013 alla data del 20 gennaio 2013. Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione";

che, il Consiglio Comunale, con ordine del giorno approvato a maggioranza, con l'astensione del consigliere Rinaldi, nella seduta del 17/01/2013, invitava l'Amministrazione "ad attivarsi per valorizzare il Mercato del fresco a Napoli". In particolare, il Consiglio Comunale impegnava la Giunta sui seguenti punti:

- "1) Il Mercato di Duca degli Abruzzi manterrà destinazione di mercato del fresco all'ingrosso.
- 2) Nella struttura di Duca degli Abruzzi si provvederà alla completa riattazione delle opere edili con il rispetto di tutte le prescrizioni ASL.
- 3) Gli operatori dell'ittico, in caso di momentanea ed indispensabile chiusura della struttura per i lavori di cui trattasi, potranno trasferire con carattere provvisorio l'attività al CAAN con contratti flessibili.
- 4) L'Amministrazione, nei tempi strettamente indispensabili, utilizzerà il tavolo tecnico già costituito con l'obiettivo di assegnare la gestione del Mercato di via Duca degli Abruzzi.
- 5) L'Amministrazione del CAAN dovrà attivarsi per mettere a reddito tutte le strutture e in tal modo incrementare le funzioni lavorative";

che, pertanto, preso atto di tale volontà del Consiglio Comunale, letta la nota del Dirigente del Servizio Mercati PG/2013/46930 del 18/01/2013, con la quale si rappresentava che i lavori da eseguirsi, interessando l'intera struttura, erano incompatibili con il prosieguo delle attività mercatali, per cui si imponeva la cessazione delle medesime attività mercatali, per il rispetto delle disposizioni del D.lgs 81/08 e s.m.i., e sentiti gli operatori del Mercato in parola, nel corso della riunione tenutosi presso l'Assessorato al Commercio ed Attività Produttive in data 18/01/2013, con i quali si è affrontata la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi, per l'esecuzione dei lavori sopra citati, a far data dal 3 febbraio 2013 fino al completamento dei medesimi lavori, con Ordinanza Sindacale n. 74 del 25/01/2013, si disponeva la presa d'atto dell'ordine del giorno del Consiglio Comunale approvato a maggioranza, con l'astensione del consigliere Rinaldi, nella seduta del 17/01/2013, e si disponeva la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi a far data dal 3 febbraio 2013 e fino all'ultimazione dei lavori necessari ed indispensabili ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012.

che, successivamente, avendo rilevato che nel tavolo operativo, istituito il 12 novembre 2012, con i rappresentanti degli operatori del Mercato Ittico, riunitosi in data 1 febbraio 2013, non si era raggiunto alcun accordo definitivo sulle modalità per la cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle medesime attività presso la sede del C.A.A.N. di Volla, si provvedeva, con Ordinanza Sindacale n. 180 del 05/02/2012, a differire la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi dalla data del 3 febbraio 2013 alla data del 17 febbraio 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012, allo scopo di consentire di consentire il raggiungimento di un accordo definitivo sulle citate modalità di trasferimento provvisorio degli operatori del Mercato alla struttura agroalimentare del CAAN.

Rilevato che in data 5 febbraio 2013 si è nuovamente riunito il citato tavolo operativo con i

rappresentanti degli operatori del Mercato Ittico, ma non si è ancora raggiunto un accordo definitivo sulle modalità per la cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle medesime attività presso la sede del C.A.A.N. di Volla.

Ritenuto, pertanto, opportuno, di differire la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi dalla data del 17 febbraio 2013 alla data del 4 marzo 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012, al fine di consentire il raggiungimento di un accordo sulle citate modalità di trasferimento provvisorio degli operatori del Mercato alla struttura agroalimentare del CAAN,

ORDINA

di differire la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi, disposta con Ordinanza Sindacale n. 74 del 25/01/2013, differita con Ordinanza Sindacale n. 180 del 05/02/2013, dalla data del 17 febbraio 2013 alla data del 4 marzo 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012.

Il Sindaco
Luigi de Magistris

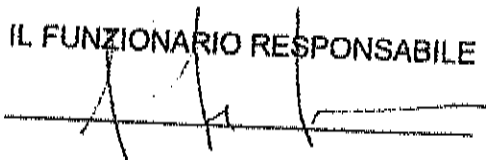
ORDINANZA SINDACALE

Progressivo Annuale n. 231 del 18 FEB. 2013

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE**Segreteria della Giunta Comunale**

Si attesta che la pubblicazione del presente atto,
ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/00,
ha avuto inizio il 18 FEB. 2013

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE





COMUNE DI NAPOLI

ORDINANZA SINDACALE

PROGRESSIVO
ANNUALE:

00 MAR 2013

PROG. n. 344

Prot. n. 189535

del 04-03-2013

OGGETTO: Differimento della chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi, disposta con Ordinanza Sindacale n. 74 del 25/01/2013 e già differita con Ordinanza Sindacale n. 231 del 18/02/2013, dalla data del 4 marzo 2013 alla data dell' 8 aprile 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012.

IL SINDACO

Premesso:

che, con O.S. n.977 del 10.10.2012, rettificata con O.S. n.1110 del 29/10/2012, veniva disposto:

- 1) la conferma delle Ordinanze Sindacali nn.1770/2010 e 1967/2010;
- 2) la chiusura immediata della struttura mercatale di Piazza Duca degli Abruzzi n.48 - con la conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso - a partire dal 30 ottobre 2012;
- 3) la liberazione dei locali all'interno della struttura in questione - da attrezzature e suppellettili - entro e non oltre la data fissata per la chiusura della stessa, con espressa avvertenza che, in mancanza, si provvederà d'ufficio con l'intervento delle forze dell'ordine;
- 4) l'invio della presente Ordinanza al Comando di Polizia Locale per la notifica agli occupanti della struttura mercatale e per i successivi provvedimenti nonché al Prefetto di Napoli ed al Questore di Napoli per le esigenze di ordine pubblico;

che, rilevato che il C.A.A.N., con sede a Volla, struttura nella quale l'Amministrazione comunale ha programmato la delocalizzazione, tra gli altri, anche del mercato ittico cittadino, era in attesa di ricevere il decreto di autorizzazione sanitaria da parte della competente autorità sanitaria, si riteneva di intervenire al riguardo, nel senso di differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 6 novembre 2012;

che, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 1119 del 30/10/2012, si disponeva di: "Differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di Piazza Duca degli Abruzzi, n.40 dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 6 novembre 2012; Ferma. rata e confermata ogni altra disposizione".

Preso atto che Il Consiglio Comunale, con ordine del giorno approvato all'unanimità nella seduta del 05/11/2012, sulla scorta delle valutazioni ivi espresse, ha chiesto al Sindaco e alla sua Giunta di sospendere temporaneamente le procedure di delocalizzazione in modo da permettere di svolgere regolarmente la propria attività nel periodo natalizio;

Considerato quindi che Il Consiglio Comunale ha invitato l'Amministrazione a tener conto favorevolmente delle istanze di rinvio espresse dagli operatori per consentire lo svolgimento delle attività nel periodo natalizio;

che, in accoglimento dell'invito del Consiglio Comunale all'Amministrazione di tener conto favorevolmente delle istanze di rinvio espresse dagli operatori per consentire lo svolgimento delle attività nel periodo natalizio, si riteneva di intervenire, ancora, al riguardo, allo scopo di procedere a differire ulteriormente il termine di cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso del mercato ittico cittadino, sito in Piazza Duca degli Abruzzi n. 48, dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013, e di avviare, al contempo, con gli operatori ivi attualmente presenti, un tavolo di concertazione per individuare un percorso amministrativo che consentisse, entro la predetta data del 13 gennaio 2013, la definitiva cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle attività presso la nuova sede del C.A.A.N. di Volla, già individuata nei documenti programmatici dell'Amministrazione comunale quale sede destinata ad ospitare il mercato ittico;

che, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 1187 del 13/11/2012, si disponeva:

"1. In accoglimento dell'ordine del giorno del Consiglio comunale, approvato all'unanimità nella seduta del 05/11/2012, di differire la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di Piazza Duca degli Abruzzi n. 48 dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013;

2. Avviare con gli operatori presenti all'interno della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi un tavolo di concertazione per individuare un percorso amministrativo che consenta, entro la predetta data del 13 gennaio 2013, la definitiva cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle attività presso la nuova sede del C.A.A.N. di Volla, già individuata nei documenti programmatici dell'Amministrazione comunale quale

sede destinata ad ospitare il mercato ittico;

3. Prevedere, in particolare, che, al fini dell'insediamento presso la nuova struttura del C.A.A.N. di Volla, ciascun operatore attualmente presente nella struttura di Piazza duca degli Abruzzi, entro la data del 13 dicembre 2012, dovrà espressamente manifestare per iscritto l'accettazione degli spazi individuati presso detta sede del C.A.A.N. di Volla;

4. Disporre che gli uffici dovranno provvedere, senza indugio, ad attivare le procedure per la riassegnazione degli spazi della struttura del C.A.A.N. di Volla resisi disponibili a seguito di rinuncia espressa ovvero mancata accettazione, entro il predetto termine del 13 dicembre 2012, da parte degli operatori attualmente presenti presso la struttura di Piazza Duca degli Abruzzi;

5. Resta inteso che l' eventuale esito negativo della concertazione e/o la mancata accettazione di uno o più operatori nei termini di cui al punto 3) della presente Ordinanza, non costituisce né costituirà preclusione o limite alcuno all'esecuzione dei già disposti provvedimenti per la chiusura della struttura mercatale di P.zza Duca degli Abruzzi, n.48 e la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura;

6. Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione".

Premesso, inoltre, che in data 12 novembre 2012 veniva convocata una riunione dall'Assessore al Commercio con i rappresentanti degli operatori del Mercato Ittico con cui si istituiva un tavolo operativo con gli stessi al fine di concordare il trasferimento del Mercato Ittico alla struttura agroalimentare CAAN;

che, successivamente, considerato che la questione della delocalizzazione in parola, risultava posta all'ordine del giorno della seduta del Consiglio Comunale, fissata per il giorno 16/01/2013, si riteneva opportuno differire ulteriormente il termine di cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso del mercato ittico cittadino, sito in Piazza Duca degli Abruzzi n. 48, e, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 57 del 14/01/2013, si disponeva:

"Differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di Piazza Duca degli Abruzzi, n. 48 dalla data del 13 gennaio 2013 alla data del 20 gennaio 2013. Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione";

che, il Consiglio Comunale, con ordine del giorno approvato a maggioranza, con l'astensione del consigliere Rinaldi, nella seduta del 17/01/2013, invitava l'Amministrazione "ad attivarsi per valorizzare il Mercato del fresco a Napoli". In particolare, il Consiglio Comunale impegnava la Giunta sui seguenti punti:

- "1) Il Mercato di Duca degli Abruzzi manterrà destinazione di mercato del fresco all'ingrosso.
- 2) Nella struttura di Duca degli Abruzzi si provvederà alla completa riattazione delle opere edili con il rispetto di tutte le prescrizioni ASL.
- 3) Gli operatori dell'ittico, in caso di momentanea ed indispensabile chiusura della struttura per i lavori di cui trattasi, potranno trasferire con carattere provvisorio l'attività al CAAN con contratti flessibili.
- 4) L'Amministrazione, nei tempi strettamente indispensabili, utilizzerà il tavolo tecnico già costituito con l'obiettivo di assegnare la gestione del Mercato di via Duca degli Abruzzi.
- 5) L'Amministrazione del CAAN dovrà attivarsi per mettere a reddito tutte le strutture e in tal modo incrementare le funzioni lavorative";

che, pertanto, preso atto di tale volontà del Consiglio Comunale, letta la nota del Dirigente del Servizio Mercati PG/2013/46930 del 18/01/2013, con la quale si rappresentava che i lavori da eseguirsi, interessando l'intera struttura, erano incompatibili con il prosieguo delle attività mercatali, per cui si imponeva la cessazione delle medesime attività mercatali, per il rispetto delle disposizioni del D.lgs 81/08 e s.m.i., e sentiti gli operatori del Mercato in parola, nel corso della riunione tenutosi presso l'Assessorato al Commercio ed Attività Produttive in data 18/01/2013, con i quali si è affrontata la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi, per l'esecuzione dei lavori sopra citati, a far data dal 3 febbraio 2013 fino al completamento dei medesimi lavori, con Ordinanza Sindacale n. 74 del 25/01/2013, si disponeva la presa d'atto dell'ordine del giorno del Consiglio Comunale approvato a maggioranza, con l'astensione del consigliere Rinaldi, nella seduta del 17/01/2013, e si disponeva la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi a far data dal 3 febbraio 2013 e fino all'ultimazione dei lavori necessari ed indispensabili ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012.

che, successivamente, avendo rilevato che nel tavolo operativo, istituito il 12 novembre 2012, con i rappresentanti degli operatori del Mercato Ittico, riunitosi in data 1 febbraio 2013, non si era raggiunto alcun accordo definitivo sulle modalità per la cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle medesime attività presso la sede del C.A.A.N. di Volla, si provvedeva, con Ordinanza Sindacale n. 180 del 05/02/2012, a differire la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi dalla data del 3 febbraio 2013 alla data del 17 febbraio 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012, allo scopo di consentire di consentire il raggiungimento di un accordo definitivo sulle citate modalità di trasferimento provvisorio degli operatori del Mercato alla struttura agroalimentare del CAAN.

Che, successivamente, riunitosi in data 5 febbraio 2013 nuovamente il citato tavolo

operativo con i rappresentanti degli operatori del Mercato Ittico, non si raggiungeva un accordo definitivo sulle modalità per la cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle medesime attività presso la sede del C.A.A.N. di Volla.

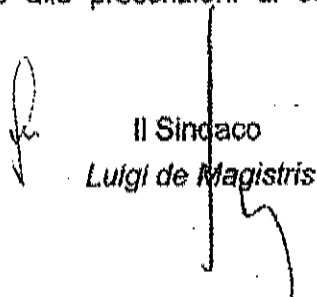
Che, pertanto, si provvedeva, con Ordinanza Sindacale n. 231 del 18 febbraio 2013, di differire la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi dalla data del 17 febbraio 2013 alla data del 4 marzo 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012, al fine di consentire il raggiungimento di un accordo sulle citate modalità di trasferimento provvisorio degli operatori del Mercato alla struttura agroalimentare del CAAN;

Rilevato che allo stato non si è ancora raggiunto, un accordo definitivo sulle modalità per la cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle medesime attività presso la sede del C.A.A.N. di Volla;

Ritenuto, pertanto, opportuno, di differire la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi dalla data del 4 marzo 2013 alla data dell'8 aprile 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012, al fine di consentire il raggiungimento di un accordo sulle citate modalità di trasferimento provvisorio degli operatori del Mercato alla struttura agroalimentare del CAAN,

ORDINA

di differire la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi, disposta con Ordinanza Sindacale n. 74 del 25/01/2013 e differita, da ultimo, con Ordinanza Sindacale n. 231 del 18/02/2013, dalla data del 4 marzo 2013 alla data dell'8 aprile 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012.


Il Sindaco
Luigi de Magistris

Pag. n° 6**ORDINANZA SINDACALE**Progressivo Annuale n. 311 del 08 MAR 2013**DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE****Segreteria della Giunta Comunale**

Si attesta che la pubblicazione del presente atto,
ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/00,
ha avuto inizio il 08 MAR 2013

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE





COMUNE DI NAPOLI

ORDINANZA SINDACALE

PROGRESSIVO ANNUALE:
24 APR 2013
PROG. n. 586

Prot. n. 328466

del 23-04-2013

OGGETTO: Differimento della chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi, disposta con Ordinanza Sindacale n. 74 del 25/01/2013, e già differita, da ultimo, con Ordinanza Sindacale n. 510 del 12/04/2013, dalla data del 23 aprile 2013 alla data dell'8 maggio 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012.

IL SINDACO

Premesso:

che, con O.S. n.977 del 10.10.2012, rettificata con O.S. n.1118 del 29/10/2012, veniva disposto:

- 1) la conferma delle Ordinanze Sindacali nn.1770/2010 e 1967/2010;
- 2) la chiusura immediata della struttura mercatale di Piazza Duca degli Abruzzi n.48 - con la conseguente cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso - a partire dal 30 ottobre 2012;
- 3) la liberazione dei locali all'interno della struttura in questione - da attrezzature e suppellettili - entro e non oltre la data fissata per la chiusura della stessa, con espressa avvertenza che, in mancanza, si provvederà d'ufficio con l'intervento delle forze dell'ordine;
- 4) l'invio della presente Ordinanza al Comando di Polizia Locale per la notifica agli occupanti della struttura mercatale e per i successivi provvedimenti nonché al Prefetto di Napoli ed al Questore di Napoli per le esigenze di ordine pubblico;

che, rilevato che il C.A.A.N., con sede a Volia, struttura nella quale l'Amministrazione comunale ha programmato la delocalizzazione, tra gli altri, anche del mercato ittico cittadino, era in attesa di ricevere il decreto di autorizzazione sanitaria da parte della competente autorità sanitaria, si riteneva di intervenire al riguardo, nel senso di differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 8 novembre 2012;

che, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 1119 del 30/10/2012, si disponeva di: "Differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di Piazza Duca degli Abruzzi, n.48 dalla data del 30 ottobre 2012 alla data del 6 novembre 2012; Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione".

Preso atto che il Consiglio Comunale, con ordine del giorno approvato all'unanimità nella seduta del 05/11/2012, sulla scorta delle valutazioni ivi espresse, ha chiesto al Sindaco e alla sua Giunta di sospendere temporaneamente le procedure di delocalizzazione in modo da permettere di svolgere regolarmente la propria attività nel periodo natalizio;

Considerato quindi che il Consiglio Comunale ha invitato l'Amministrazione a tener conto favorevolmente delle istanze di rinvio espresse dagli operatori per consentire lo svolgimento delle attività nel periodo natalizio;

che, in accoglimento dell'invito del Consiglio Comunale all'Amministrazione di tener conto favorevolmente delle istanze di rinvio espresse dagli operatori per consentire lo svolgimento delle attività nel periodo natalizio, si riteneva di intervenire, ancora, al riguardo, allo scopo di procedere a differire ulteriormente il termine di cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso del mercato ittico cittadino, sito in P.zza Duca degli Abruzzi n. 48, dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013, e di avviare, al contempo, con gli operatori ivi attualmente presenti, un tavolo di concertazione per individuare un percorso amministrativo che consentisse, entro la predetta data del 13 gennaio 2013, la definitiva cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle attività presso la nuova sede del C.A.A.N. di Volla, già individuata nei documenti programmatici dell'Amministrazione comunale quale sede destinata ad ospitare il mercato ittico;

che, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 1187 del 13/11/2012, si disponeva:

"1. In accoglimento dell'ordine del giorno del Consiglio comunale, approvato all'unanimità nella seduta del 05/11/2012, di differire la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di Piazza Duca degli Abruzzi n. 48 dalla data del 6 novembre 2012 alla data del 13 gennaio 2013;

2. Avviare con gli operatori presenti all'interno della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi un tavolo di concertazione per individuare un percorso amministrativo che consenta, entro la predetta data del 13 gennaio 2013, la definitiva cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle attività presso la nuova sede del C.A.A.N. di Volla, già individuata nei documenti programmatici dell'Amministrazione comunale quale

sede destinata ad ospitare il mercato ittico;

3. Prevedere, in particolare, che, ai fini dell'insediamento presso la nuova struttura del C.A.A.N. di Volla, ciascun operatore attualmente presente nella struttura di Piazza duca degli Abruzzi, entro la data del 13 dicembre 2012, dovrà espressamente manifestare per iscritto l'accettazione degli spazi individuati presso detta sede del C.A.A.N. di Volla;

4. Disporre che gli uffici dovranno provvedere, senza indugio, ad attivare le procedure per la riassegnazione degli spazi della struttura del C.A.A.N. di Volla resisi disponibili a seguito di rinuncia espressa ovvero mancata accettazione, entro il predetto termine del 13 dicembre 2012, da parte degli operatori attualmente presenti presso la struttura di Piazza Duca degli Abruzzi;

5. Resta inteso che l' eventuale esito negativo della concertazione e/o la mancata accettazione di uno o più operatori nei termini di cui al punto 3) della presente Ordinanza, non costituisce né costituirà preclusione o limite alcuno all'esecuzione dei già disposti provvedimenti per la chiusura della struttura mercatale di P.zza Duca degli Abruzzi, n.48 e la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura;

6. Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione".

Premesso, inoltre, che in data 12 novembre 2012 veniva convocata una riunione dall'Assessore al Commercio con i rappresentanti degli operatori del Mercato Ittico con cui si istituiva un tavolo operativo con gli stessi al fine di concordare il trasferimento del Mercato Ittico alla struttura agroalimentare CAAN;

che, successivamente, considerato che la questione della delocalizzazione in parola, risultava posta all'ordine del giorno della seduta del Consiglio Comunale, fissata per il giorno 16/01/2013, si riteneva opportuno differire ulteriormente il termine di cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso del mercato ittico cittadino, sito in P.zza Duca degli Abruzzi n. 48, e, pertanto, con Ordinanza Sindacale n. 57 del 14/01/2013, si disponeva:

"Differire solo la cessazione di ogni attività di vendita all'ingrosso nella citata struttura di P.zza Duca degli Abruzzi, n. 48 dalla data del 13 gennaio 2013 alla data del 20 gennaio 2013. Ferma, rata e confermata ogni altra disposizione";

che, il Consiglio Comunale, con ordine del giorno approvato a maggioranza, con l'astensione del consigliere Rinaldi, nella seduta del 17/01/2013, invitava l'Amministrazione "ad attivarsi per valorizzare il Mercato del fresco a Napoli". In particolare, il Consiglio Comunale impegnava la Giunta sui seguenti punti:

- "1) Il Mercato di Duca degli Abruzzi manterrà destinazione di mercato del fresco all'ingrosso.
- 2) Nella struttura di Duca degli Abruzzi si provvederà alla completa riattazione delle opere edili con il rispetto di tutte le prescrizioni ASL.
- 3) Gli operatori dell'ittico, in caso di momentanea ed indispensabile chiusura della struttura per i lavori di cui trattasi, potranno trasferire con carattere provvisorio l'attività al CAAN con contratti flessibili.
- 4) L'Amministrazione, nei tempi strettamente indispensabili, utilizzerà il tavolo tecnico già costituito con l'obiettivo di assegnare la gestione del Mercato di via Duca degli Abruzzi.
- 5) L'Amministrazione del CAAN dovrà attivarsi per mettere a reddito tutte le strutture e in tal modo incrementare le funzioni lavorative";

che, pertanto, preso atto di tale volontà del Consiglio Comunale, letta la nota del Dirigente del Servizio Mercati PG/2013/46930 del 18/01/2013, con la quale si rappresentava che i lavori da eseguirsi, interessando l'intera struttura, erano incompatibili con il prosieguo delle attività mercatali, per cui si imponeva la cessazione delle medesime attività mercatali, per il rispetto delle disposizioni del D.lgs 81/08 e s.m.i., e sentiti gli operatori del Mercato in parola, nel corso della riunione tenutosi presso l'Assessorato al Commercio ed Attività Produttive in data 18/01/2013, con i quali si è affrontata la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi, per l'esecuzione dei lavori sopra citati, a far data dal 3 febbraio 2013 fino al completamento dei medesimi lavori, con Ordinanza Sindacale n. 74 del 25/01/2013, si disponeva la presa d'atto dell'ordine del giorno del Consiglio Comunale approvato a maggioranza, con l'astensione del consigliere Rinaldi, nella seduta del 17/01/2013, e si disponeva la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi a far data dal 3 febbraio 2013 e fino all'ultimazione dei lavori necessari ed indispensabili ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012.

che, successivamente, avendo rilevato che nel tavolo operativo, istituito il 12 novembre 2012, con i rappresentanti degli operatori del Mercato Ittico, riunitosi in data 1 febbraio 2013, non si era raggiunto alcun accordo definitivo sulle modalità per la cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle medesime attività presso la sede del C.A.A.N. di Volla, si provvedeva, con Ordinanza Sindacale n. 180 del 05/02/2012, a differire la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi dalla data del 3 febbraio 2013 alla data del 17 febbraio 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012, allo scopo di consentire di consentire il raggiungimento di un accordo definitivo sulle citate modalità di trasferimento provvisorio degli operatori del Mercato alla struttura agroalimentare del CAAN.

Che, successivamente, riunitosi in data 5 febbraio 2013 nuovamente il citato tavolo

operativo con i rappresentanti degli operatori del Mercato Ittico, non si raggiungeva un accordo definitivo sulle modalità per la cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle medesime attività presso la sede del C.A.A.N. di Volla.

Che, pertanto, si provvedeva, con Ordinanza Sindacale n.231 del 18 febbraio 2013, a differire la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi dalla data del 17 febbraio 2013 alla data del 4 marzo 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012, al fine di consentire il raggiungimento di un accordo sulle citate modalità di trasferimento provvisorio degli operatori del Mercato alla struttura agroalimentare del CAAN;

Che, successivamente, non essendosi ancora raggiunto un accordo definitivo sulle modalità per la cessazione di ogni attività di vendita presso tale struttura ed il trasferimento delle medesime attività presso la sede del C.A.A.N. di Volla, con l'O.S. n. 311 dell'8/03/2013 si differiva la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi, disposta con Ordinanza Sindacale n. 74 del 25/01/2013 e già differita con Ordinanza Sindacale n. 231 del 18/02/2013, dalla data del 4 marzo 2013 alla data dell'8 aprile 2013, e con O.S. n. 510 del 12/04/2013 dalla data dell'8 aprile 2013 alla data del 23 aprile 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012;

Rilevato che, allo stato, il citato accordo definitivo non è stato ancora raggiunto;

Ritenuto, pertanto, opportuno, di differire la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi dalla data del 23 aprile 2013 alla data dell'8 maggio 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012, al fine di consentire il raggiungimento di un accordo sulle citate modalità di trasferimento provvisorio degli operatori del Mercato alla struttura agroalimentare del CAAN,

ORDINA

di differire la chiusura provvisoria della struttura di Duca degli Abruzzi, disposta con Ordinanza Sindacale n. 74 del 25/01/2013 e differita, da ultimo, con Ordinanza Sindacale n. 510 del 12/04/2013, dalla data del 23 aprile 2013 alla data dell'8 maggio 2013, e fino all'ultimazione dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d'ispezione ASL del 9 agosto 2012.



Il Sindaco
Luigi de Magistris

73

Pag. n° 6

ORDINANZA SINDACALE

Progressivo Annuale n. 586 del 24 APR. 2013

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE

Segreteria della Giunta Comunale

Si attesta che la pubblicazione del presente atto,
ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/00,
ha avuto inizio il 24 APR. 2013

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



Verbale

Tavolo tecnico Ittico/CAAN 5 febbraio 2013 – Sala Giunta

L'assessore ringrazia i presenti

I nostri uffici amministrativi hanno studiato la normativa applicabile per poter procedere alla assegnazione delle concessioni, visto che queste risultano scadute dalla fine degli anni '90.

Ancora vigente è il Regolamento per il commercio all'ingrosso dei prodotti ittici approvato con delibera del consiglio comunale n. 421 del 1980 e succ. modificazioni.

L'art. 24 del predetto regolamento stabilisce che bisogna predisporre un avviso pubblico.

Il terzo comma prevede i soggetti a cui devono esser assegnati i posteggi, indicando al successivo comma 4 alcuni criteri di priorità tra cui la rilevanza e continuità dell'attività.

La dott.ssa Sparano indica in 90 giorni i tempi per far partire e concludere la procedura per l'assegnazione delle concessioni.

L'assessore Esposito precisa che quindi il termine per l'esecuzione dei lavori e dell'assegnazione delle concessioni verrebbe a coincidere e che quindi lo spostamento al CAAN sarebbe di solo tre mesi.

Gli operatori si dicono disponibili al trasferimento al Caan per un periodo orientativo di tre mesi ma chiedono garanzie maggiori come, per esempio, che la Giunta comunale adotti una delibera nella quale si prende atto dell'ordine del giorno del consiglio comunale del 17 gennaio 2013, si concede una proroga delle concessioni e si stabilisce che nell'esecuzione dei lavori venga riconosciuta la presenza anche di un loro consulente. In ogni caso gli operatori si riservano di inviare una proposta scritta in tempi brevi.

E' verbale.

E verbatim,
 - copied exp. to
 on the
 [Signature]
 [Signature]

[Signature]
 [Signature]



Assessorato al Commercio e alle Attività produttive

Commercio e mercati · Pubblicità e affissioni · Tutela dei consumatori · Statistica ·
Polizia amministrativa · Artigianato · Made in Naples

Riunione 8/04/2013 – Mercato Ittico

L'Assessore introduce la riunione, illustrando un percorso che appare in linea con le cose già dette e può portare ad un'intesa generale che in prospettiva si colloca in una complessiva decisione sulle aree mercatali all'ingrosso. L'Amministrazione conferma quindi la volontà di mantenere il mercato Ittico a Napoli, ferma restando la necessità di formalizzare in maniera più forte la decisione dell'Amministrazione che non può certamente essere limitata alla semplice adozione di un ordine del giorno. Allo stesso tempo, vi è un'evidente necessità di mantenere l'equilibrio finanziario del CAAN, per cui l'idea è che la gestione operativa del mercato ittico passerebbe al CAAN, per cui si passerebbe ad una gestione indiretta attraverso una società partecipata.

Occorrerà prevedere una fase transitoria che, comunque, se ci sarà accordo, prevede una scansione dei lavori che permetta il rispetto dei tempi stabiliti dall'ASL, attualmente fissato al 9 agosto. Occorre quindi prevedere il trasferimento momentaneo degli operatori presso il CAAN per il periodo necessario per il completamento dei lavori. Nell'ambito dell'accordo, può essere valutata una proroga sostanziale delle licenze attuali, ovviamente limitatamente agli operatori che sono in regola con il pagamento del canone dovuto. Sarà quindi predisposto un provvedimento che conferma il Mercato Ittico sull'attuale ubicazione, conferma gli operatori attuali in regola con i pagamenti in via eccezionale e solo fino al 31/12/2013, trasferisce la gestione al CAAN e provvede all'approvazione del cronoprogramma per l'effettuazione dei lavori.

La dott.ssa Sparano precisa che, relativamente alla possibilità di "conferma" degli operatori, si è proceduto ad uno sforzo interpretativo ritenendo il Regolamento sul Mercato Ittico *lex specialis* rispetto al PAC, sfruttando la circostanza che nel primo si parla genericamente di "rinnovo" delle concessioni, senza dire altro su modalità e criteri attuativi. Questo è peraltro il motivo per il quale è possibile configurare una simile opzione soltanto per coloro che sono in regola con i pagamenti. La dott.ssa Sparano chiede altresì conforto alla Segreteria Generale, in aggiunta a quello già richiesto all'Avvocatura Comunale con la nota 272632 del 4/04/2013, sia per ciò che attiene all'effettiva percorribilità del percorso illustrato, sia per ciò che attiene alla redazione degli atti connessi alla scelta politica di attribuire la gestione del Mercato Ittico al CAAN.

I rappresentanti degli operatori prendono atto delle iniziative illustrate e al contempo chiedono assicurazioni circa il pieno rispetto dei tempi.

L'Assessore richiede che siano gli stessi rappresentanti ad individuare una data a partire dalla quale gli operatori lasceranno la struttura per permettere in questo modo l'inizio dei lavori, impegnandosi a predisporre, entro la stessa data, uno o più atti deliberativi nei quali l'Amministrazione formalizzi l'iter sopra illustrato.

I rappresentanti precisano che occorre una consultazione con gli operatori, cosa che potrà avvenire entro 48 ore.

I convenuti pertanto si aggiornano ad una successiva riunione, da tenere entro i prossimi due giorni, per formalizzare la data a partire dalla quale gli operatori si trasferiranno al CAAN rendendo così possibile l'inizio dei lavori necessari ad ottemperare alle prescrizioni dell'ASL.

Del che è verbale.

Paola Sparano
Assessore al Commercio e alle Attività produttive
Assessore al Commercio e alle Attività produttive
Assessore al Commercio e alle Attività produttive

76



Assessorato al Commercio e alle Attività produttive
*Commercio e mercati · Pubblicità e affissioni · Tutela dei consumatori · Statistica ·
 Polizia amministrativa · Artigianato · Made in Naples*

Riunione 6/05/2013

La riunione è stata convocata con nota prot. 351534 del 3/05/2013 a firma dell'Assessore al Commercio e Attività Produttive. Tale nota fa seguito a due precedenti note, una a firma del Direttore Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro (prot. 351230 del 3/05/2013) e una a firma del Direttore Generale (prot. 341092 del 30/04/2013). In quest'ultima nota, il Direttore Generale ha precisato che la data di chiusura fissata nell'ultima O.S. nel 8 maggio 2013 *"deve essere considerato come necessariamente indifferibile, al fine di consentire la realizzazione dei lavori di adeguamento alle prescrizioni ASL entro i termini fissati"*.

L'Assessore introduce la riunione. La data della proroga della chiusura è posta all'interno della settimana – e non come al solito nella chiusura domenicale - in quanto a tre mesi dalla scadenza del termine per l'effettuazione dei lavori. Si tratta di un'indicazione ultimativa, nell'incontro precedente si discusse del fatto che in un precedente verbale del 5 febbraio c'era stato l'accordo per il trasferimento provvisorio per un periodo orientativo di 3 mesi, previa l'acquisizione di precise garanzie. Si conferma che l'Amministrazione opera in linea con quanto in precedenza concordato.

Il Sig. Chiaro ribadisce che tale soluzione metterebbe in difficoltà 27 imprese.

La dott.ssa Sparano precisa che l'Amministrazione si è preoccupata di dare risposta alle richieste. In particolare, rispetto a quanto detto in passato, l'Amministrazione sta procedendo a mettere in piedi il percorso per il rinnovo delle concessioni scadute da diversi anni, individuando la data del 31/12/2013 quale termine di scadenza delle concessioni provvisorie da rilasciare nelle more dell'emanazione del bando pubblico.

La dott.ssa Sanfelice richiama l'attenzione del tavolo sul fatto che si è partiti da una situazione nella quale il mercato ittico doveva essere chiuso e che quello che è stato fatto per l'ittico non è stato fatto per nessun altro tipo di mercato (es. dell'ortofrutta). Esprime l'avviso che le posizioni sono distanti poiché da parte degli operatori non c'è alcuna volontà in tal senso.

Il Sig. Chiaro ribadisce che è una compresenza del cantiere e dell'attività mercatale sarebbe possibile, ponendo l'accento sulla circostanza che sussistono gravi difficoltà economiche dovute all'attuale congiuntura economica sfavorevole.

L'Assessore ribadisce che, avuta la proroga al 9 di agosto, era rimasto un po' di tempo per concordare lo spostamento. All'epoca, i rappresentanti degli operatori si presero del tempo per individuare la data nella quale rendere operativo il trasferimento, fermo restando che successivamente gli stessi rappresentanti hanno comunicato che non si è giunti ad alcun accordo. Pertanto, attualmente c'è il verbale predetto (5 febbraio), nel quale i rappresentanti

pe
 [signature]
 [signature]

[signature]

[signature]

44



Assessorato al Commercio e alle Attività produttive
Commercio e mercati · Pubblicità e affissioni · Tutela dei consumatori · Statistica ·
Polizia amministrativa · Artigianato · Made in Naples

degli operatori hanno dato la disponibilità al trasferimento provvisorio a fronte di determinate garanzie.

La dott.ssa Sanfelice fa presente che il problema è la pavimentazione: quando si sono fatti i lavori al CAAN è stato necessario interdire per 3 giorni l'accesso a tutti, compresi gli operai.

L'Assessore fa inoltre presente che, avendo una struttura a pochi km dall'ittico perfettamente funzionante, il mancato spostamento per il tempo strettamente necessario apparirebbe anche difficilmente giustificabile sia per ragioni igieniche sia economiche.

L'ASL condivide l'opinione dell'assessore e richiama l'attenzione dei presenti sul fatto che occorre guardare non solo alla struttura, ma anche all'organizzazione del lavoro, che serve a mantenere le condizioni di sicurezza.

L'arch. Broda precisa che gli interventi ulteriori sono necessari, ad esempio, mettendo i tornelli, mettendo una sbarra all'ingresso per il controllo di chi entra, e così via. Occorre poi un piano di sanificazione, che probabilmente non è proseguita per via del previsto passaggio al CAAN.

L'Assessore, essendo nel frattempo pervenuto il sig. Avolio, riassume la discussione fino ad ora portata avanti. L'invito è quello di fare le cose così come detto, ribadendo che occorre rispettare i tempi e per una serie di ragioni occorre dare seguito alle decisioni in passato assunte.

Broda: anche a seguito del verbale ASL sanitario, l'ottemperanza alle prescrizioni determinerebbe comunque la necessità di chiusura temporanea. In questo modo, sarebbe possibile fare i lavori insieme, in modo da rispondere a tutte le prescrizioni.

Il sig. Avolio, nel prendere atto delle determinazioni dell'Amministrazione, fa presente che occorrono 8-10 giorni per organizzare lo spostamento.

L'assessore chiede all'arch. Broda di iniziare comunque i lavori il 9 di maggio, verificando la possibilità di lasciare il tempo richiesto dal signor Avolio per il trasferimento anche raggiungendo accordi in tal senso con il CAAN.

La dott.ssa Sanfelice richiede 2-3 giorni per organizzare l'attività all'interno del CAAN.

Pertanto si conferma quanto previsto dalla Ordinanza Sindacale ferma restando che si terrà per i tempi di trasferimento delle necessità da ultimo rappresentate dagli operatori.

Del che è verbale.

pe *Volontà* *avolio* *Sanfelice*

78



COMUNE DI NAPOLI

Assessorato al Commercio e alle Attività produttive

Commercio e mercati · Pubblicità e affissioni · Tutela dei consumatori · Statistica · Contratti
 Anagrafe · Stato Civile · servizio Elettorale · Protocollo e archivi correnti
 Polizia amministrativa · Artigianato · Made in Naples

PE 14-3-2013

Autore
G. F. A.

+ L. M. M.

R

COMUNE DI NAPOLI

Prot. 2013 0210751 14/03/2013 10.50
 Mitt. Assessorato al Commercio e Attività produttive
 Ass. Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca
 Fascicolo: 2013.014.37



Direzione Centrale Sviluppo Economico,
 Ricerca e Mercato del Lavoro
 dott.ssa Paola Sparano

Servizio Mercati
 arch. Rosangela Broda

e p.c. Capo di Gabinetto
 dott. Attilio Auricchio

OGGETTO: concessioni Mercato Ittico

Considerato che nella seduta del 17 gennaio 2013 il Consiglio Comunale ha impegnato l'Amministrazione a mantenere la "destinazione di mercato del fresco all'ingrosso" della struttura di Piazza Duca degli Abruzzi n. 48 e che con ordinanza sindacale n. 311 del 8 marzo 2013 è stata differita all'8 aprile 2013 la chiusura provvisoria del mercato per la realizzazione dei lavori prescritti dall'ASL, si invitano gli uffici ad attivare le procedure necessarie per il rinnovo delle concessioni agli operatori del Mercato Ittico e l'assegnazione dei box non utilizzati. Si inviano in allegato alcune richieste di rinnovo inoltrate allo scrivente con nota PG/2013/188476 del 12 marzo 2013.

l'Assessore al Commercio
 Marco Esposito

79



COMUNE DI NAPOLI

Segretario del Sindaco

PG/2013/188476

Napoli, 12 Marzo 2013

P.I. Del 12-03-2013

Al sig. Assessore al Commercio ed alle
attività produttive
dott. M. Esposito

Sede

Si trasmette la nota di seguito indicata:

Provenienza: Vollaro Vincenzo ed altri

Oggetto: Elenco di istanza presentate per il rinnovo delle concessioni delle
aziende del mercato Ittico di Napoli.

Il Dirigente
dott.ssa L. Micco

COMUNE DI NAPOLI

Prot. 2013 0188475 07/03/2013 12.50
 1111 VOLLARO VINCENZO - VOLLARO ENRICO E/O ALTRI
 840 3108400

Ass. Esposito
EP

SPETT.LE COMUNE DI NAPOLI - Ufficio Protocollo
 AL SIG. SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS



OGGETTO: Elenco di istanze presentate per il rinnovo delle concessioni delle aziende del Mercato ittico di Napoli

CONCESSIONARIO	BOX N°
VOLLARO VINCENZO	9
VOLLARO ENRICO	21
RINALDI GIUSEPPE	5
GAGLIOTTA GIOVANNI	32
IMPARATO LUIGI	42
MARAUCCI GENNARO	16-24
MANNA FRANCESCO	14-15
TESTA DOMENICO	19
ESPOSITO VINCENZO	35
PUCA CARMINE	39
AVOLIO PIETRO	8
CARCIATI ALBERTO	36
CHIARO PIETRO	12
DI PIERNO FRANCESCO	7
DE ROSA VINCENZO	10
PIGNALOSA DOMENICO	40
IMPARATO LUIGI	47
ESPOSITO LUIGI	44-45-46
SIENO CIRO	38
PAPPACODA PIETRO	13
TECCHIO ANTONIO	23
FERRARO PIETRO	3-29
ARINO SALVATORE	20
IMPARATO CARMINE	37
SARNELLI ANTONIO	31
GIORDANO ROSARIO	26
PEDUTO GIUSEPPE	25
PENNINO DARIO	30

DEPOSITO
 - 8 MAR 2013
 D/C
 Prot. N.

Per ricevuta



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro

COMUNE DI NAPOLI

Prot. 2013 0272632 04/04/2013 15,34

Dist. : Direzione Centrale Sviluppo Economico Area

Rev. : Aggiornamento al Contratto di Attività produttive



All'Assessore alle Attività
Produttive

Al Servizio Mercati

e p.c.

Al Sindaco di Napoli

Al Vice Sindaco

Al Capo di Gabinetto

Al Segretario Generale

All'Avvocatura Comunale

Al Servizio Ispettivo

Oggetto: Mercato Ittico. Possibili azioni risolutive

Prendendo spunto da quanto comunicato dall'Assessore alle Attività Produttive con nota prot. 210751 dello scorso 14 marzo e nel consueto spirito di collaborazione che da sempre anima l'operato di chi scrive, con la presente si forniscono alcuni spunti di riflessione che, se condivisi, potrebbero determinare l'avvio a soluzione dell'intricata vicenda richiamata in oggetto.

Con la nota in questione, l'Assessore ha invitato gli uffici "ad attivare le procedure necessarie per il rinnovo delle concessioni agli operatori del Mercato Ittico e l'assegnazione dei box non utilizzati", richiamando l'ordine del giorno votato dal Consiglio Comunale nella seduta del 17/01/2013.

L'attuazione di tale indirizzo deve necessariamente essere inquadrato nell'ambito dell'attuale assetto delle decisioni assunte dall'Amministrazione sull'argomento. Sotto questo aspetto, a fronte dell'adozione da parte del Consiglio Comunale del citato ordine del giorno, con il quale si è espresso per il mantenimento, nell'ambito della struttura mercatale di piazza Duca



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro

degli Abruzzi, del "mercato del fresco all'ingrosso", sussistono al contempo decisioni ben più pregnanti dal punto di vista formale dello stesso Organo che dispongono in senso diverso. A questo proposito, si rammenta che nell'ultima RPP approvata è contenuto un passaggio (cfr. pag. 956 della deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 21/06/2012) con il quale il Consiglio ha previsto che *"per il completamento della fase di delocalizzazione bisognerà procedere al trasferimento del Mercato Ittico nel CAAN"*, disponendo per l'immediata chiusura della struttura medesima *"in considerazione delle criticità strutturali che esigerebbero improcrastinabili interventi di manutenzione straordinaria con l'impegno di risorse senz'altro troppo onerose per le casse comunali"*.

A ciò si aggiunga che lo stesso Consiglio Comunale, in sede di adozione delle "Linee di indirizzo strategico finalizzate al rassetto societario delle partecipazioni comunali" quale allegato alla deliberazione n. 58 del 30/11/2012, ha precisamente individuato, tra le azioni di efficientamento cui sottoporre il CAAN, anche quella riguardante il *"Trasferimento degli operatori ittici operanti presso il mercato del pesce di Napoli"*.

Ciò posto, si rappresenta che in sede di predisposizione della bozza di RPP 2013/2015, nel prendere atto del mutato orientamento del Consiglio Comunale sancito con l'adozione del già citato ordine del giorno, si è provveduto ad espungere dal testo qualsiasi passaggio contenente il trasferimento del Mercato Ittico presso il CAAN.

Si ritiene peraltro doveroso rappresentare che la permanenza del Mercato Ittico presso la sede attuale assume rilievo anche sotto l'aspetto della sostenibilità economico-finanziaria di una simile scelta, sia rispetto a precedenti decisioni dell'Amministrazione, sia rispetto all'evoluzione della gestione dello stesso Centro Agro Alimentare. L'attivazione degli spazi presso il CAAN in conseguenza della chiusura della struttura di piazza Duca degli Abruzzi assume infatti rilevanza non solo dal punto di vista formale, ma anche – forse, soprattutto – dal punto di vista economico, in termini di razionalizzazione dei costi a carico dell'Ente, nonché in termini di equilibrio finanziario per la società partecipata. Che si tratti del passaggio più delicato dell'intera vicenda è ulteriormente confermato dal fatto che, nel frattempo, il Comune di Napoli ha presentato il Piano di Ricquilibrio Finanziario Pluriennale, trasmettendo a Ministero e Corte dei Conti una serie di atti, tra i quali proprio la citata deliberazione n. 58/2012, impegnandosi, quindi, a dare attuazione a quanto in essa previsto. Tutto ciò, al netto di ulteriori considerazioni circa il contenuto – alla scrivente comunque non noto – del piano industriale del CAAN, presentato lo scorso anno al



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro

Ministero delle Finanze quale presupposto per l'ottenimento dell'autorizzazione all'aumento di capitale deliberato alla fine del 2012. Sotto questo aspetto, è evidente che una qualsiasi proposta di deliberazione, sia essa di Giunta o di Consiglio, che, in presenza dei medesimi presupposti, dovesse determinare una modifica di pregresse decisioni, non potrebbe che essere valutata negativamente da parte di chi scrive, quantomeno sotto l'aspetto della compatibilità con gli equilibri economico-finanziari dell'Ente, indirettamente incisi dal riflesso sfavorevole che tali decisioni avrebbero sul CAAN, ferma restando l'ovvia discrezionalità da parte dell'organo deliberante di procedere comunque all'adozione di un siffatto provvedimento.

L'indirizzo impartito circa il "rinnovo" dei posteggi o l'assegnazione dei box vuoti deve pertanto essere necessariamente collocato all'interno della cornice sopra riportata. Il che equivale a dire che a parere della scrivente appare preliminarmente indispensabile che l'Amministrazione si ridetermini come in precedenza illustrato.

Passando all'esame della situazione attuale relativa all'assegnazione dei magazzini-posteggi ai venditori attualmente operanti, in base ad una ricognizione effettuata da parte del Servizio Mercati risulta che si tratta di assegnazioni risalenti nel tempo e sempre effettuate – conformemente a quanto previsto dal "Regolamento comunale per il commercio all'ingrosso dei prodotti ittici" – mediante deliberazioni di Giunta, collocate nell'arco temporale tra il 1995 e il 1999. Occorre pertanto innanzitutto comprendere se sia possibile procedere al rinnovo di siffatte assegnazioni e, ove ciò sia possibile, comprendere quali siano le modalità procedurali per il rinnovo delle stesse.

Ciò posto, nel citato Regolamento sono presenti due articoli di cui occorre tenere conto: l'articolo 24, che espressamente prevede la possibilità di rinnovo delle assegnazioni (comma 7: "Le assegnazioni dei predetti magazzini posteggi hanno durata triennale salvo revoca o rinnovo ..."), e l'articolo 29, rubricato "Termine e revoca delle assegnazioni", il quale contempla ipotesi di decadenza (disciplinate dal comma 1) e di revoca (disciplinate al comma 2) dell'assegnazione.

Al fine di poter comprendere se sussistano in astratto gli estremi per poter procedere al rinnovo delle assegnazioni, occorre preliminarmente verificare se non si sia nel frattempo configurata la decadenza delle stesse, tenuto conto della duplice circostanza che trattasi di assegnazioni risalenti a circa 15-18 anni fa e che il comma 1 dell'articolo 29 contempla, nell'ambito delle fattispecie che determinano la decadenza, la scadenza del termine



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro

dell'assegnazione. Una possibile soluzione, nel senso di considerare tali assegnazioni tuttora vigenti, poggia sui seguenti assunti:

- sebbene il Regolamento ammetta esplicitamente, come detto sopra, la fattispecie del rinnovo, in alcuna parte dello stesso si rinvencono norme che individuano criteri e modalità attraverso le quali procedere al rinnovo stesso;
- nel tempo, si è consolidata una occupazione "di fatto" del posteggio, avendo i singoli assegnatari, a fronte del pagamento del canone di occupazione (fatto salvo quanto si dirà appresso), continuato la propria attività;
- a fronte del silenzio serbato negli anni, l'Amministrazione non si è mai espressa nel senso di considerare decadute le assegnazioni.

Pertanto, sussistono elementi – sui quali si richiede conforto da parte dell'Avvocatura Comunale – che farebbero ritenere che nel tempo si sia determinato un rinnovo "di fatto" delle assegnazioni stesse, che conseguentemente devono intendersi tuttora in essere. Ovviamente, dell'avvenuto "consolidamento" di tali assegnazioni occorrerebbe dare atto con un'espressa pronuncia in tal senso da parte dell'Amministrazione.

Una possibile criticità potrebbe essere rappresentata dal fatto che, stando a quanto risulta dagli atti in possesso del Servizio Mercati, vi sono operatori non in regola con i pagamenti. Tale circostanza potrebbe infatti determinare il verificarsi del presupposto per la revoca dell'assegnazione, alla luce di quanto stabilito dall'articolo 29 comma 2 del Regolamento, il quale prevede, tra le fattispecie che possono dare luogo a revoca, anche la "*accertata morosità di oltre trenta giorni nel pagamento del canone stabilito per il magazzino-posteggio o della tariffa per la occupazione dell'area*". Tuttavia, si tratta di situazioni di morosità che devono essere ancora "accertate", ossia per le quali occorre attivare la procedura di recupero previa diffida ad adempiere nei confronti del debitore. Pertanto, la revoca dell'assegnazione potrebbe avere luogo solo in caso di esito infruttuoso del recupero, con conseguente reinmissione nella disponibilità dell'ente di detti posteggi, la cui assegnazione dovrà avvenire previa pubblicazione di un apposito avviso pubblico, redatto in base ai criteri stabiliti dal Regolamento.

Fin qui, si è discusso solo degli aspetti più prettamente amministrativi. Occorre però sottolineare che, parallelamente, occorre urgentemente affrontare anche la questione della messa a norma della struttura di piazza Duca degli Abruzzi, cui si collega l'imperiosa



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro

necessità di dare avvio ai lavori in ottemperanza alle prescrizioni impartite dalla ASL competente, il cui *iter* (affidamento, esecuzione, collaudo e consegna) dovrà concludersi entro il termine perentorio – già oggetto di ripetuti rinvii da parte della stessa ASL – del 9 agosto 2013. Fino ad ora, il motivo ostativo principale che ha determinato il rinvio nel tempo dell'inizio dei lavori è stato costituito dalle ripetute ordinanze sindacali di rinvio del termine di chiusura della struttura (vedi da ultimo ordinanza n. 311 del 8/03/2013, con scadenza 8 aprile 2013), che il dirigente del Servizio Mercati ha considerato quale elemento indefettibile per poter iniziare gli interventi. Tuttavia, anche in considerazione dei noti risvolti penali connessi a tale vicenda, si ritiene di non poter ulteriormente rinviare la data di inizio dei lavori in questione, che a questo punto dovranno iniziare anche in mancanza di un provvedimento di chiusura della struttura e quindi con la presenza degli operatori.

Tutto ciò premesso, si ritiene di poter prospettare le seguenti azioni, che dovranno essere condotte direttamente dal Servizio Mercati, con il supporto della Direzione:

- a) formalizzazione di una proposta di programmazione dei lavori da effettuare in ottemperanza alle prescrizioni dell'ASL nel termine prefissato, cercando ove possibile di evitare la chiusura dell'intera struttura, operando per *step* successivi e tenendo conto, ove non sia possibile fare diversamente, della permanenza in loco degli operatori. A tale proposito, affinché possa essere rispettato il termine del 9 agosto 2013, occorre necessariamente che i lavori, già appaltati, inizino entro i primi 15 giorni del mese di aprile e si concludano entro la prima metà del mese di luglio;
- b) esaustivo esame della situazione attuale, con particolare riferimento all'effettiva presenza di operatori presso tutti i posteggi, segnalando casi di morosità o di perdita dei requisiti, ricorrendo i quali si procederà, previo espletamento delle procedure previste dal Regolamento, alla predisposizione di apposito avviso pubblico per l'assegnazione dei posteggi da considerare vacanti;
- c) predisposizione di due deliberazioni di Giunta Comunale. Con la prima, di proposta al Consiglio Comunale, la Giunta prende atto dell'ordine del giorno del 17/01/2013 del Consiglio medesimo, individuandolo quale indirizzo da attuare nell'ambito della predisposizione della Relazione Previsionale e Programmatica 2013/2015 e che modifica quanto riportato nelle Linee di indirizzo strategiche sulle società partecipate in corrispondenza delle azioni di efficientamento del CAAN. Si richiamano le

Handwritten signature/initials.



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro

medesime considerazioni fatte in precedenza circa la valutazione negativa da parte della scrivente su un siffatto provvedimento, in assenza di una modifica dei presupposti in base ai quali il Consiglio aveva disposto il trasferimento degli operatori presso il CAAN. Con la seconda, la Giunta:

- prende atto degli esiti della ricognizione del Servizio Mercati;
- prende atto del rinnovo delle assegnazioni, vista la situazione di fatto creatasi, la continuità dell'attività svolta da parte degli assegnatari e il versamento dei canoni da questi dovuti;
- dà mandato al Servizio stesso di procedere al rinnovo delle assegnazioni fino al termine dell'anno in corso, nelle more dell'approvazione di modifiche al Regolamento per allineare le disposizioni in esso contenute alla normativa vigente;
- approva la programmazione dei lavori da effettuare, al fine di rispettare i termini prescritti dall'ASL.

In attesa delle determinazioni dell'Amministrazione in ordine alle azioni prospettate, il Servizio Mercati è invitato a predisporre nel più breve tempo possibile la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'elenco sopra riportato.

Cordiali saluti.

A Il Direttore Centrale
 Dott.ssa Paola Sparano
Paola Sparano

87

COMUNE DI NAPOLI

Prot. 2012. 0793122 17/10/2012 13.19

Mitt.: Mercati DC5M4880

Ris.: Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricer.



COMUNE DI NAPOLI

Napoli, 17 ottobre 2012

Direzione Centrale
Sviluppo Economico Ricerca e Mercato del Lavoro
Servizio Mercati - Mercato Ittico
Prot. n. **393**

Al Direttore Centrale
Sviluppo Economico Ricerca e
Mercato del Lavoro
Al Dirigente del Servizio Mercati

Oggetto: Mercato Ittico - Trasmissione elenco concessionari.

Facendo seguito alla richiesta telefonica della dott.ssa Sparano si trasmette, in allegato, l'elenco dei concessionari presenti al Mercato Ittico.

Il Funzionario
I.D.A. Mario Schiano
d'ordine

Rag. Libero Maria Sarchioto

Libero Sarchioto

MERCATO ITTICO

Box Interno	CONCESSIONARIO	Rappresentante Legale	Partita IVA	Data di nascita	Domicilio
3	Euro Gelo Import Srl.	Maraucchi Pasquale	05029441216	Napoli 04/11/54	Via Lepanto 97 - Napoli
5	LUIFO S.a.s.	Rinaldi Giuseppe	06918080838	Napoli 30/06/46	Via Padre Rocco n° 49 - Napoli
7	Sorian Pesca di Di Pierro Francesco & C. S.a.s.	Di Piero Francesco	07845890636	Napoli 09/10/66	Via Ticino 15- Napoli
8	Eurofish S.a.s.	Avolio Pietro	06997950638	Torre Del Greco 10/06/70	Trav. Pignataro 10 - Ercolano (NA)
9	V. Pesca s.a.s.	Vollaro Vincenzo	07876020632	Napoli 26/09/1983	Via Enrico Coenz n°28 - Napoli
10	Nadi Pesca s.a.s. di Napolano Nicola e C.	Napolano Nicola	07716050633	Napoli 01/12/1975	Via Antica Innamorati 94 Giugliano (NA)
11	Coopesca S.a.s.	Cozzolino Gennaro	07231610630	Casoria (NA) 19/11/1975	Via G. Bradolini 63 - Casoria (NA)
12	AcquaFish s.a.s.	Chiaro Pietro	05485221211	Napoli 29/09/1970	Via Pietro Valente 16 - Napoli
13	Sasà Pesca S.a.s. di Pappagoda Pietro & C.	Pappagoda Pietro	06932540633	Ercolano 06/09/1922	Via Leonardo Murialdo n° 44 Napoli
14	MANNA PESCA S.r.l.	Manna Francesco	07017240636	Napoli 28/10/1972	Via Pietro Nenni n°57 Afragola (NA)
19	Testa Domenico	Testa Domenico	07849210633	Napoli 05/05/1955	Via della Maddalena 133 - Napoli
20	Aripesca S.a.s. di Arino Salvatore & C.	Arino Salvatore	06920700637	Napoli 14/07/1951	Via Taletto di Mileto 38 Napoli
21	Ittica Vollaro s.a.s.	Vollaro Vincenza	07876010633	Napoli 13/01/1967	Via Amerigo Vespucci n°78 - Napoli
23	Stella Marina sas di Tecchio Antonio	Tecchio Antonio	06422561214	Napoli 27/03/1969	Vico dei Pellegrini 25 Napoli
24	Mara Gen. S.a.s.	Maraucchi Gennaro	06931590639	Napoli 19/03/1941	Via L. da Vinci 54 - S. Sebastiano (NA)
25	Pilippo Mare s.r.l.	PEDUTO GIUSEPPE	140685919	Napoli 06/05/1957	Piazza Nuoro n° 2 - POSADA - (Nuoro) -
26	Gruppo Mare S.a.s.	Giordano Rosario	06123660638	Napoli 23/09/1959	Via Cassiodoro 40 - Napoli
30	Pennino Giovanni S.r.l.	Pennino Dario	05825431210	Napoli 02/09/1970	Via Delle Mimose 10 Ercolano (NA)
31	Sarin Pesca di Santelli Antonio e C. S.a.s.	Sarnelli Antonio	07347020633	Cerignola (FG) 03/06/1963	Via Napoli n°14 Volte (NA)
Box Esterni	CONCESSIONARIO				
2	Grossi F.sca e F. S.a.s.	Garcia Antonio	06986860631	Napoli 15/04/1955	C.so Secondigliano 156 Napoli
3	Impamara S.a.s. di Imparato Carmine	Imparato Carmine	06922750630	Napoli 09/07/1967	Via S. Lucia Filippini 140 Napoli
4	Figliolino & Figli S.a.s. di Sieno Carmine	Sieno Carmine	06930890634	Napoli 28/03/1970	Centro Direzionale Torre Ferlaino (NA)
6	Puca Carmine	Puca Carmine	06352220633	Napoli 03/04/1955	Via Carlo della Gatta n.50 Napoli
6	Pignatola Domenico	Pignatola Domenico	06700270637	Napoli 02/04/1941	Via Amerigo Vespucci n.78 Napoli
7	Imparato Luigi (1978)	Imparato Luigi (1978)	07091150636	Napoli 20/12/1978	Via Ulisse Prota Giurleo 62 Is. 39- Napoli
11	Esposito Luigi	Esposito Luigi	05334940631	Napoli 12/10/1944	Via E. Scaglione n.20 Napoli
12	Ittica Sud S.a.s.	Imparato Ciro	05876601213	Napoli 23/01/1961	Via Santa Lucia Filippini 95- Napoli
Ghiaccio	Gagliotta Giovanni	Gagliotta Giovanni	07281000633	Napoli 09/11/1959	P.ta Eritrea 14 (NA)
BAR	Bar Falco di Esposito V.	Esposito Vincenzo	05330560632	Napoli 08/06/1956	Via Bagni di Tripoli n°9 Bacoli (NA)

P. E. 15/6/13 89

Dr. Averno

fr



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Sviluppo Economico

Ricerca e Mercato del Lavoro

Servizio Mercati

Via O. Massa n. 6 Tel. 0817953347 Fax 0817953333

PG/2013/ 385820 del 15/05/13

Al Consorzio Mercato Ittico di Napoli
email consorziomercatoitticodinapoli@pec.it

p/c

All' Assessore al Commercio e Attività Produttive
Dr Marco Esposito

Alla Direzione Centrale Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del
Lavoro
Al Direttore D.ssa Paola Sparano

Oggetto: Nota del 10 maggio 2013 trasmessa dal Consorzio mercato Ittico di Napoli.

Nel prendere atto di quanto rappresentato si deve, purtroppo, ribadire quanto già evidenziato in precedenza: I lavori urgenti ed improcrastinabili necessari ad ottemperare alle prescrizioni di cui al verbale d' ispezione ASL del 9 agosto 2013 sono incompatibili con la presenza di operatori mercatali sia dal punto di vista operativo che da quello igienico-sanitario.

Pertanto si darà inizio ai lavori al fine di rispettare il termine stabilito dalla ASL e le attività mercatali saranno sospese dal giorno 20 maggio 2013 fino al completamento dei lavori.

Inoltre si procederà alla stesura di una apposita proposta di delibera con la quale, nelle more dell' espletamento della procedura ad evidenza pubblica per l' assegnazione dei posteggi, si procederà a mantenere ferme le assegnazioni allo stato rilevate, purché in regola con i pagamenti dei canoni di concessione.

Il Dirigente

Arch. Rosangela Broda