



**Municipalità 3  
Stella S. Carlo all'Arena**

Proposta di deliberazione n. 11 del 3.04.2025  
Categoria\_\_\_\_ classe\_\_\_\_ fascicolo\_\_\_\_\_

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO MUNICIPALE  
DELIBERAZIONE n. 8 del 11.04.2025**

**OGGETTO:** Vendita occasionale all'interno dei mercatini da parte di soggetti non professionisti del commercio e vendita su aree pubbliche in occasione di fiere: individuazione delle aree e programmazione delle attività, ai sensi dell'art. 9 del "Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini del Comune di Napoli da parte di soggetti non professionisti del commercio" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 18.07.2024 e dell'art. 23 del "Regolamento delle Municipalità" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 21.09.2005.

Il giorno 11.04.2025 alle ore 10.25, nella Sala delle sue adunanze, in Napoli alla Via Lieti n. 97, convocato nei modi di legge, si è riunito, in prima convocazione, il Consiglio della Municipalità.  
Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. 20 Consiglieri municipali oltre al Presidente:

<b>PRESIDENTE</b>	<b>GRECO FABIO</b>	<b>P</b>
-------------------	--------------------	----------

AIELLO	GIUSEPPE	<b>P</b>	LABONIA	FRANCESCO	<b>P</b>
ALUZZI	REGINA	<b>P</b>	LEONE	CARLO	<b>P</b>
BOCCHETTI	SABATINO	<b>P</b>	LUISE	DAVIDE	<b>P</b>
CALDO	MARIO	<b>A</b>	MARESCA	ROBERTO	<b>A</b>
CAPUANO	MARIO	<b>P</b>	MARINO	SALVATORE	<b>P</b>
DE DOMENICO	LUGI	<b>P</b>	NACARLO	FABIO	<b>A</b>
DE LORENZO	GIULIANA	<b>P</b>	PACIFICO	RAFFAELE	<b>A</b>
DE SIMONE	ALESSANDRO	<b>A</b>	PETAGNA	GABRIELE	<b>P</b>
DI GUIDA	SERGIO	<b>P</b>	POLVERINO	LUCIANO	<b>P</b>
DI LIDDO	LUCA	<b>P</b>	RAPONE	VINCENZO	<b>P</b>
FUSCO	STEFANO	<b>A</b>	RESTAINO	CARLO	<b>P</b>
GIOVINETTI	GIUSEPPE	<b>A</b>	SANTANGELO	VINCENZO	<b>P</b>
GUAZZO	FRANCESCO	<b>A</b>	SANTORO	MAURO	<b>A</b>
GUIDA	CIRO	<b>P</b>	TERRIBILE	CIRO	<b>A</b>
KESLER	TERESA	<b>P</b>	VESPA	VALERIA	<b>P</b>

*Nota bene: per gli assenti viene riportata, al fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti viene riportata, la lettera "P".*

**Assume la Presidenza.** Il Presidente Fabio Greco il quale, verificato il numero legale dei presenti, nomina scrutatori: Aluzzi, Santangelo, Rapone;

**Assiste in qualità di Segretario:** il Direttore di Municipalità, arch. Paola Cerotto;

  
1

Il Presidente, a questo punto, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto

### Il Consiglio della Municipalità 3

su proposta del Presidente Fabio Greco,

#### Premesso:

- che con nota PG/2025/88050 del 29 Gennaio 2025, è pervenuta a questa Municipalità, da parte dell'Area Sviluppo economico e turismo – Sportello Unico attività produttive e Servizio Mercati, la richiesta di fornire:

A) i dati necessari all'individuazione delle aree, per il territorio di propria competenza, da destinare alle attività di vendita occasionale da parte di soggetti non professionisti del commercio, ex art. 9 del "Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini del Comune di Napoli da parte di soggetti non professionisti del commercio" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 18.07.2024;

B) un calendario delle fiere in programma per l'anno 2025, indicando la tematica che dovrà caratterizzare l'evento, l'area di svolgimento e il periodo, ai sensi dell'art. 23 del Regolamento delle Municipalità;

- che detta richiesta nasce dall'esigenza di risolvere le crescenti difficoltà in cui il SUAP si trova a far fronte, rispetto alle numerosissime istanze di occupazione suolo pubblico, che pervengono al detto ufficio, da parte di soggetti non professionisti del commercio in ogni periodo dell'anno;
- che, pertanto, occorre che la Municipalità individui, preliminarmente, le zone -già aree mercatali- e quelle da adibire a mercatini anche durante le fiere di Natale, di Pasqua e delle feste religiose e, in secondo luogo, alla relativa programmazione delle attività di vendita in modo da consentire al SUAP la puntuale gestione delle relative istanze ed il rilascio, per tempo, dei titoli autorizzatori;

#### Considerato

- che l'individuazione degli spazi pubblici da destinare ai mercatini e/o alle fiere, che con il presente atto deliberativo si intende adottare, segue criteri oggettivi, trasparenti e non discriminatori, contemplando gli interessi privati con quelli pubblici, tenendo in particolare attenzione le zone di maggiore attrattività turistica;
- che la programmazione delle attività di vendita occasionale da parte di soggetti non professionisti del commercio e di vendita in occasione di fiere, rispecchia la programmazione degli eventi che da anni la Municipalità organizza sul territorio, con iniziative di varia natura, che coinvolgono la cittadinanza;

#### Visti

- l'art. 9 del Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini del Comune di Napoli da parte di soggetti non professionisti del commercio, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 18.07.2024, 1, secondo il quale: "*Le aree ove potranno svolgersi i mercatini vengono individuate e determinate secondo tre direttive:*  
*- in aree centrali/pedonali ad alto passaggio;*  
*- in aree mercatali, nel rispetto dei piani di sicurezza predisposti per i mercati stessi;*  
*- in aree identificate come significative dall'Amministrazione, alla luce di processi di sperimentazione, conversione o rigenerazione di spazi urbani, anche su proposta delle Municipalità.*

- 2. L'Amministrazione procede all'individuazione delle aree e alla definizione puntuale delle postazioni disponibili su tutto il territorio cittadino attraverso le Deliberazioni di Giunta Comunale di cui agli artt. 6, 7 ed 8 del presente Regolamento"...

- l'art. 23 (Commercio e artigianato) del Regolamento delle Municipalità (approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 21.09.2005) che testualmente recita: "*La Municipalità è competente in materia di commercio in sede fissa e su aree pubbliche per quanto riguarda: ... c) la concessione del posteggio ed il rilascio della connessa autorizzazione commerciale per l'esercizio delle attività di vendita sulle aree pubbliche o sulle aree private delle quali il Comune abbia la disponibilità, nel rispetto delle disposizioni emanate dalla Regione e di quelle generali del Comune*";

**Ritenuto** che è interesse della Municipalità 3 individuare le aree mercatali e quelle da adibire alla vendita occasionale in occasione di fiere ed eventi organizzati dalla Municipalità e, conseguentemente, programmare le attività di vendita (da parte dei cd. hobbisti) al fine di permettere una migliore organizzazione e gestione delle istanze di occupazione e dei provvedimenti autorizzatori richiesti da parte del Servizio competente;

**Visto** il parere favorevole espresso dalla III Commissione, nella seduta del 3.04.2025, ed acquisito con nota PG/2025/316113 del 04/04/2025;

2

**Letti**

- lo Statuto del Comune di Napoli;
- il Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini del Comune di Napoli da parte di soggetti non professionisti del commercio, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 18.07.2024;
- il Regolamento delle Municipalità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 21.09.2005;
- il Regolamento sul funzionamento del Consiglio della Municipalità 3;
- il D. Lgs. 267/2000;
- le note PG/2025/88050 del 29 Gennaio 2025;
- la nota PG/2025/316309 del 4.04.2025 di convocazione del Consiglio Municipale;

*Si allegano al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti, composti da n. 4 pagine:*

1. PG/2025/88050 del 29 Gennaio 2025;

2. il parere favorevole espresso dalla III Commissione, nella seduta del 3.04.2025, acquisito con nota PG/2025/316113 del 04/04/2025;

*La parte narrativa, i fatti, gli atti vitati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dalla Dirigente del servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, la stessa Dirigente qui di seguito sottoscrive:*

*Il Direttore di Municipalità*

*Arch. Paola Cerotto*  
*Paola Cerotto*

Con il voto favorevole di n. 17 Consiglieri, oltre al Presidente, e con l'astensione dei consiglieri: Aiello, Rapone e Restaino,

**DELIBERA**

per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

1. Individuare le zone -già aree mercatali- e quelle da adibire a mercatini anche durante le fiere di Natale, di Pasqua e delle feste religiose e la relativa programmazione delle attività di vendita, come di seguito riportate:

- Via Vergini – Via Arena Sanità – tutti i giorni;
  - Viale del Poggio – dal lunedì al venerdì;
  - Rione Lieti – sabato;
  - Piazza Gravina – tutti i giorni;
  - Viale Colli Aminei – periodo natalizio;
  - Piazza Sanità, Piazza Miracoli e Capodimonte in occasione delle feste religiose: Festa del Monacone, Festa patronale Santa Maria dei Miracoli e Sant'Anna a Capodimonte;
  - Via Lieti, Rione Sanità, Piazza Gravina, Via Santa Maria ai Monti, Piazza Ottocalli, Piazza Miracoli, Viale del Poggio in occasione degli Eventi natalizi di Dicembre 2025 e Gennaio 2026;
2. Programmare la calendarizzazione delle fiere della Municipalità 3, in programma per l'anno 2025, come segue:
- Maggio: Domeniche culturali -Via SS. Giovanni e Paolo e Rione Sanità;
  - Giugno e Luglio: Festa del Monacone - Piazza Sanità;

Festa patronale Santa Maria dei Miracoli – Zona Miracoli;

Festa di Sant'Anna a Capodimonte – Capodimonte;

..... - - - - -

Eventi R-Estate in Terza 2025 – Viale del Poggio e Piazza Sanità;

3

- Dicembre 2025 e Gennaio 2026: Eventi natalizi - Via Lieti, Rione Sanità, Piazza Gravina, Via Santa Maria ai Monti, Piazza Ottocalli, Piazza Miracoli, Viale del Poggio;
3. Incaricare la Segreteria del Consiglio Municipale degli adempimenti consequenziali, ivi compresa la pubblicazione della presente Deliberazione in Albo Pretorio e l'inoltro della presente al Area Sviluppo economico e turismo – Sportello Unico attività produttive e Servizio Mercati.

Si attesta che il presente atto non contiene dati sensibili.

*Gli atti del presente provvedimento sono depositati per la consultazione presso la postazione pc sita presso la Segreteria del Consiglio della Municipalità 3.*

Il Segretario  
*Paolo Grotto*

Il Presidente  
*Fabio Gravina*

Con il voto favorevole di n. 17 Consiglieri, oltre al Presidente, e con l'astensione dei consiglieri: Aiello, Rapone e Restaino, il Consiglio dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità.

Il Direttore  
*Paolo Grotto*

Presidente  
*Fabio Gravina*



**MUNICIPALITA' 3  
Stella – San Carlo all'Arena**

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO MUNICIPALITA' 3 Proposta n. 11 del .04.2025

**OGGETTO:** Vendita occasionale all'interno dei mercatini da parte di soggetti non professionisti del commercio e vendita su aree pubbliche in occasione di fiere: individuazione delle aree e programmazione delle attività, ai sensi dell'art. 9 del "Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini del Comune di Napoli da parte di soggetti non professionisti del commercio" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 18.07.2024 e dell'art. 23 del "Regolamento delle Municipalità" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 21.09.2005".

Il Direttore della Municipalità 3 esprime, ai sensi art 49, comma 1, D.Lgs n. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE.

Napoli, 3/04/2025

Il Direttore della Municipalità

*Arch. Paola Cerotto*  
*Paola Cerotto*

Deliberazione di Consiglio Municipale n. 8 del 11.04.2025 composta da n. 6 pagine progressivamente numerate, ed i suoi allegati composti da 4 pagine

**SI ATTESTA:**

Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il ..... e vi rimarrà per quindici giorni (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che con nota N. si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000  
Addì \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

Il presente provvedimento viene assegnato a:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

per le procedure attuative.

Addì .....

IL DIRETTORE

**Attestazione di conformità**

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n... ..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Consiglio municipale n. ... del .....

divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. ..... pagine separatamente numerate,

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario Responsabile

