

ESECUZIONE IMMEDIATA

MUNICIPALITA' 4 San Lorenzo-Vicaria-Poggioreale-Z.I.

Direzione Municipalità 4

proposta deliberazione n. 5 del 05/05/2023

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO MUNICIPALE DELIBERAZIONE N.), DEL 10 05 223

OGGETTO: Approvazione Progetti di fattibilità tecnica ed economica di manutenzione straordinaria delle strade e del patrimonio immobiliare ricadenti sul territorio della Municipalità 4

Il giorno lo Maccio lov3, nella residenza della Municipalità 4 San Lorenzo Vicaria Poggioreale Zona Industriale, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Municipale.

Si dà atto che al momento della votazione risultano presenti i seguenti Consiglieri Municipali

PRESIDENTE

CANIGLIA MARIA

P

CONSIGLIERI

COGNOME	NOME		COGNOME	NOME	
ACCUSO	VINCENZO	P	ESPOSITO	SALVATORE	P
ALBANESE	GENNARO	Α	FONTANA	GIUSEPPE	P
APICE	FERDINANDO	ь	GALLO	ALESSANDRO	P
ARFE'	DOMENICO	P	MONTEFUSCO	CRISTOFORO	P
BASILE	GIUSEPPE	P	NATALE	ASSUNTA	P -
BONETTA	RAFFAELE	Α	PACELLA	ROSSELLA	Α
BORRIELLO	GIOVANNI	9	PERRELLA	GIAMPIERO	Α
BORRIELLO	VINCENZO	0	ROMAN	MERCEDES	А
*		P		MATILDE	
BOTTA	UGO	P	SARNO	ROBERTO	P
BROCCARDO	FABIO	Р	SIMEONE	ARMANDO	A
CELLA	ENRICO	96	STABILE	CARMINE	9
COTUGNO	SIMONA	Α	TORTORA	MICHELE	P
DI DOMENICO	MARCO	P	TOSCANO	UMBERTO	P
ESENTE	NUNZIO	₽.	TROISE	ELIANA	Α
ESPOSITO	CLAUDIO	P	VITIELLO	PIETRO	P

Assume la Presidenza: MARIA CANIGLIA – Presidente della Municipalità 4

Assume le funzioni di Segretario: MASSIMO MALLANDO, 50 DELEGA DEL DIRECTIONE della Municipalità 4

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, nomina scrutatori i consiglieri: GALCO LESSANDO, MONTEFUS CONTINE

ed invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Consiglio Municipale, su proposta del sig. Presidente

Premesso che:

- l'art.18, comma 1, lettera a), del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005 Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con deliberazione consiliare n. 47/2006, all'art.23, comma 4, e all'art.27, comma 2, con deliberazione consiliare n. 20/2006 attribuisce alle Municipalità le competenze relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade e piazze, con esclusione di quelle a valenza metropolitana riportate nell'elenco "A", ivi compreso l'arredo urbano;
- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 3563 del 27 luglio 2006 e n. 4756 del 2 novembre 2006 è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze delle Municipalità;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 05 del 12 aprile 2007 sono state assegnate ai Servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 30 del 02/08/2012 sono state assegnate ai Servizi Attività Tecniche delle Municipalità le funzioni e competenze precedentemente attribuite ai Servizi Manutenzione Urbana e Gestione del Territorio, tenendo conto delle modifiche intervenute con la Disposizione dirigenziale n. 28 del 30/07/2012, come modificata dalla n. 38 del 05/10/2012;
- con disposizione del Direttore Generale n. 09 del 06/03/2019 le funzioni attribuite precedentemente ai Servizi Affività Tecniche della Municipalità sono confluite nelle Direzioni di Municipalità, rimanendo complessivamente inalterate le attribuzioni della Municipalità stabilite nella disposizione del Direttore Generale n. 30 del 02/08/2012;

Considerato che:

- da sopralluoghi effettuati dal personale della U.O. Attività Tecniche della Municipalità 4 su strade di competenza municipale è stato rilevato, in più tratti, il deterioramento del manto stradale tale da richiedere interventi di riqualificazione atti a garantire a lungo termine adeguati livelli di sicurezza e funzionalità;
- la U.O. Attività Tecniche ha predisposto i progetti di fattibilità tecnica ed economica con i relativi quadri economici al fine di avviare la procedura prevista dal D.lgs 50/2006 e s.m.i. e programmare le risorse da stanziare per l'attuazione degli interventi, come indicati in tabella:

	Denominazione	Q. E.
1	Corso Novara - Rifacimento manto stradale	€ 267.638,87
2	Via Arenaccia - Rifacimento asfalto deteriorato *	€ 394.319,98
3	Via E. Gianturco (tratto finale rotatoria Grimaldi) - Rifacimento asfalto deteriorato	€ 177.527,30
4	Via del Macello-Rifacimento asfalto deteriorato	€ 146.654,49
5	Via Nazionale – Rifacimento parimentazione marciapiede	€ 317.518,14
6	Via Traccia a Poggioreale - Rifacimento asfalto deteriorato	€ 362.473,78
7	Via Colonnello Lahalle - Rifacimento asfalto deteriorato	€ 283.325,62
8	Via Generale Francesco Pignatelli - Rifacimento asfalto deteriorato	€ 253.132,82
9	Via Calata Ponte di Casanova - Rifacimento manto stradale	€ 621.026,47
10	Via Firenze - Rifacimento pavimentazione stradale in cubetti	€ 589.491,77
11	Via Cesare Rosaroll – Rifacimento pavimentazione marciapiede	€ 261.700,63



pavimentazione stradale in cubetti	971.768,84
	370.457,36
14 Piazza S Maria della Fede - Riqualificazione Piazza e € manutenzione basolato dissestato	190.017,17
15 Piazzetta Lepri - Ripristino muro di tufo e manutenzione € basolato dissestato	132.322,86
16 Piazza Volturno - Riqualificazione Piazza e manutenzione € basolato dissestato	149.395,74
17 Piazzetta Pietro Giannone - Realizzazione isola pedonale	179.075,00
18 Via Generale Francesco Pinto-Rifacimento asfalto deteriorato €	155.134,42
19 [*] Via Felice Cavallotti - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato €	187.059,72
20 Via Zara - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato €	131.930,15
21 Via Roberto Cuomo - Rifacimento asfalto deteriorato €	112.458,94
22 Via dello Scirocco - Rifacimento asfalto deteriorato €	122.330,56
23 Via Camillo Porzio - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato €	82.297,18
24 Via Benedetto Cairoli - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato €	118. 788,20
25 Vico Tutti i Santi - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato €	197.686,61
26 Via Gaetano Argento- Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato €	82.168,68
27 Via Alessio Mazzocchi - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato €	129.627,21
28 Via S. Alfonso dei Liguori - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato €	310.597,43
29 Via S. Antonio Abate - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato €	318.976,08
30 Via degli Zingari - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato €	£ 48.456,12
31 Via Martiri D'Otranto – Rifacimento pavimentazione marciapiede €	€ 70.522,41
	£ 47.929,77
	€ 78.597,57
34 Via Giovanni Porzio - Rifacimento asfalto deteriorato €	357.385,56



36	Lavori di Manutenzione Grande Progetto di Riqualificazione Aree adiacenti Piazza Carlo III	€ 3.522.214,34
37	Plesso Mastriani – Impermeabilizzazione lastrico solare	€ 75.657,52
38	Plesso Capasso – Impermeabilizzazione lastrico solare	€ 75.071,38
39	Plesso S A. dei Liguori – Impermeabilizzazione lastrico solare	€ 75.553,16
40	Piazzetta Lepri - Ripristino muro di tufo	€ 75.133,47
41	Piazzetta Argento - Liguori – Realizzazione isola spartitraffico	€ 75.210,97
42	Piazza S Maria della Fede – Ripavimentazione isole Piazza	€ 75.096,29
43	Via Pietro Giannone - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 75.530,76
44	Via Benedetto Cairoli - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 75.195,86
45	Vico Tutti i Santi - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 75.251,90
46	Via Camillo Porzio - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 75.082,02
47	Via Tribunali 227 ex Osp. Della Pace (locali P1) – Manutenzione straordinaria uffici	€ 75.780,38
48	Via Arenaccia – Manutenzione straordinaria locali mercato	€ 75.139,65
49	The Division of the Co. 1)	€ 75.332,91
50		€ 154.491,03

gli stanziamenti comunali di fondi manutentivi, di carattere ordinario, si sono rilevati sempre insufficienti e quindi inadeguati a fronteggiare le continue ed ingenti richieste di esecuzione di interventi, sia riguardanti la semplice riparazione ed il ripristino, ma in misura ancor maggiore per eventuali opere, pur necessarie ed indispensabili di totale rifacimento e/o miglioramento delle condizioni di manufatti rendendo oltremodo precario lo stato di conservazione delle carreggiate e dei marciapiedi del territorio della Munici-

Allo stato, inoltre, appare insufficiente il ricorso al Pronto Intervento Stradale in carico alla Napoli Servizi al fine di risolvere le eccessive criticità delle aree menzionate, non riuscendo lo stesso ad ottemperare alle numerose segnalazioni provenienti dall'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 4;

Sulla scorta delle segnalazioni pervenute ed a seguito delle valutazioni effettuate del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4, è emersa la necessità di intervenire con lavori di manutenzione straordinaria, sulle aree citate, al fine di ripristinare l'adeguato livello di sicurezza per la circolazione e la conseguente riduzione dell'incidentalità.

Ritenuto, pertanto:

necessario provvedere alla manutenzione straordinaria nelle citate aree che prevede il rifacimento del capostrada e dei marciapiedi;

nell'ambito delle attività avviate tra la Direzione della Municipalità 4 e l'Organo di Governo Municipale per programmare una serie di interventi sul territorio per la riqualificazione e il decoro urbano, di dover approvare in linea tecnica i progetti di fattibilità tecnico economica di cui al richiamato elenco di strade ricadenti nel territorio della Municipalità 4 "San Lorenzo Vicaria Poggioreale Zona Industriale", per av-



- viare la procedura prevista dal D.lgs 50/2006 e s.m.i. e programmare le risorse da stanziare per l'attuazione degli interventi da concordare con gli Assessorati competenti;
- i suddetti progetti, nell'ambito della richiamata programmazione, rappresentano un primo lotto di interventi e a tal fine sono stati predisposti i progetti di fattibilità tecnica economica (comprensivi computo metrico, rilievo fotografico, planimetria aerea e quadro economico) secondo l'elenco sopra indicato, trasmesso alla Presidenza della Municipalità 4 con nota PG/2023/348793 del 26/04/2023;
- con nota PG/2023/362744 del 02/05/2023 la Presidenza della Municipalità 4 ha trasmesso i citati progetti di fattibilità tecnica economica alla Commissione municipale Infrastrutture, Mobilità e Protezione civile per l'espressione del parere di competenza;
- con nota Prot. n. 296 del 05/05/2023, acquisita al Protocollo di questo Ente con PG/2023/376098 in pari data la Commissione municipale Infrastrutture, Mobilità e Protezione civile ha espresso parere favorevole ai citati progetti;

Preso atto che per la realizzazione delle opere non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi;

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel Piao, approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE e ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato che:

- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 23 del D.Lgs. 23/2013, come riportato nella predetta sezione del Piao e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione trasparente ed anche nella sezione Le Municipalità – Municipalità 4 – Il Consiglio – Sedute consiliari del sito del Comune di Napoli;
- il presente documento e/o i suoi allegati non contengono dati personali;

Letti:

- il D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n.50/2016;
- il D.P.R. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- la Legge 241/1990;
- lo Statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni;
- il Dpcm 17 luglio 2020, n. 36;
- il Dpcm 12 gennaio 2022;

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti, composti complessivamente da n. 420 (quattrocentroventi) pagine:

- nota PG/2023/348793 del 26/04/2023
- n. 50 progetti di fattibilità tecnica economica, comprendenti computo metrico, rilievo fotografico, planimetria e quadro economico;
- nota PG/2023/362744 del 02/05/2023;
- Prot. n. 296 del 05/05/2023 PG/2023/376098 del 05/05/2023

Considerato che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Direttore della Municipalità 4 sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il Direttore della Municipalità

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

1. Approvare in linea tecnica i progetti di fattibilità tecnica ed economica allegati al presente provvedimento, per formarne parte integrante e sostanziale, come da seguente tabella di sisntesi riportante la denominazione e la quantificazione della spesa per ciscun intervento:

	Denominazione	Q. E.
1	Corso Novara - Rifacimento manto stradale	€ 267.638,87
2	Via Arenaccia - Rifacimento asfalto deteriorato	€ 394.319,98
3	Via E. Gianturco (tratto finale rotatoria Grimaldi) - Rifacimento asfalto deteriorato	€ 177.527,30
4	Via del Macello-Rifacimento asfalto deteriorato	€ 146.654,49
5	Via Nazionale – Rifacimento pavimentazione marciapiede	€ 317.518,14
6	Via Traccia a Poggioreale-Rifacimento asfalto deteriorato	€ 362.473,78
7	Via Colonnello Lahalle - Rifacimento asfalto deteriorato	€ 283.325,62
8	Via Generale Francesco Pignatelli - Rifacimento asfalto deteriorato	€ 253.132,82
9	Via Calata Ponte di Casanova - Rifacimento manto stradale	€ 621.026,47
10	Via Firenze - Rifacimento pavimentazione stradale in cubetti	€ 589.491,77
11	Via Cesare Rosaroll – Rifacimento pavimentazione marciapiede	€ 261.700,63
12	Via S. Maria di Costantinopoli-Rifacimento pavimentazione stradale in cubetti	€ 971.768,84
13	Via Don Bosco - Rifacimento asfalto deteriorato	€ 370.457,36
14	Piazza S Maria della Fede - Riqualificazione Piazza e manutenzione basolato dissestato	€ 190.017,17
15	Piazzetta Lepri - Ripristino muro di tufo e manutenzione basolato dissestato	€ 132.322,86
16	Piazza Volturno - Riqualificazione Piazza e manutenzione basolato dissestato	€ 149.395,74
17	Piazzetta Pietro Giannone - Realizzazione isola pedonale spartitraffico	€ 179.075,00
18	Via Generale Francesco Pinto-Rifacimento asfalto deteriorato	€ 155.134,42
19	Via Felice Cavallotti - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 187.059,72
20	Via Zara - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 131.930,15
21	Via Roberto Cuomo - Rifacimento asfalto deteriorato	€ 112.458,94
22	Via dello Scirocco - Rifacimento asfalto deteriorato	€ 122.330,56
23	Via Camillo Porzio - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 82.297,18
24	Via Benedetto Cairoli - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 118. 788,20
25	Vico Tutti i Santi - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 197.686,61



26	Via Gaetano Argento- Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 82.168,68
27	Via Alessio Mazzocchi - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 129.627,21
28	Via S. Alfonso dei Liguori - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 310.597,43
29	Via S. Antonio Abate - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 318.976,08
30	Via degli Zingari - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 48.456,12
31	Via Martiri D'Otranto – Rifacimento pavimentazione marciapiede	€ 70.522,41
32	Via E. Pimentel Fonseca - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 47.929,77
33	Via Foggia - Rifacimento asfalto deteriorato	€ 78.597,57
34	Via Giovanni Porzio - Rifacimento asfalto deteriorato	€ 357.385,56
35	Progetto Rione Vasto - Rifacimento asfalto deteriorato (vie: Milano – Bologna – Torino – Palermo - Venezia)	€ 553.437,82
36	Lavori ^e di Manutenzione Grande Progetto di Riqualificazione Aree adiacenti Piazza Carlo III	€ 3.522.214,34
37	Plesso Mastriani – Impermeabilizzazione lastrico solare	€ 75.657,52
38	Plesso Capasso – Impermeabilizzazione lastrico solare	€ 75.071,38
39	Plesso S A. dei Liguori – Impermeabilizzazione lastrico solare	€ 75.553,16
40	Piazzetta Lepri - Ripristino muro di tufo	€ 75.133,47
41	Piazzetta Argento - Liguori – Realizzazione isola spartitraffico	€ 75.210,97
42	Piazza S Maria della Fede – Ripavimentazione isole Piazza	€ 75.096,29
43	Via, Pietro Giannone - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 75.530,76
44	Via Benedetto Cairoli - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 75.195,86
45	Vico Tutti i Santi - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 75.251,90
46	Via Camillo Porzio - Manutenzione stradale per ripristino basolato dissestato	€ 75.082,02
47	Via Tribunali 227 ex Osp. Della Pace (locali P1) – Manutenzione straordinaria uffici	€ 75.780,38
48	Via Arenaccia – Manutenzione straordinaria locali mercato	€ 75.139,65



49	Via Stadera (locali mercato) – Via Pignatelli (uffici) – Impermeabilizzazione lastrici solari	€ 75.332,91
50	Via Pavia - Rifacimento asfalto deteriorato	€ 154.491,03

Si attesta che il presente documento non contiene dati personali.

Il Direttore della Municipalità 4 ing. Giuseppe Dialessio	Il Presidente della Municipalità 4 dottesse Mariay Canigna
A votazione separata All'IMANISTA , stante li immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 2	l'urgenza, dichiara la presente deliberazione 267/200 e dell'art. 48 del Regolamento delle
Municipalità	II Camadania
Il Presidente MUNICIPALITA' 4 San Lorenzo Vicaria Poggioreale Z.I.	Il Segretario



MUNICIPALITA' 4 San Lorenzo Vicaria Poggioreale Z.I.

VISTA LA PROPOS[†]TA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO MUNICIPALE PROT. N. 5 DEL 05/05/2023

AVENTE AD OGGETTO: Approvazione Progetti di fattibilità tecnica ed economica di manutenzione straordinaria delle strade e del patrimonio immobiliare ricadenti sul territorio della Municipalità 4

	e, ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs. 267/2000, il seguente parere di regolari revole	tà tecnica
Pervenuta in Ragioneria Genera	lng. Giuseppe De llessio	_
	ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere d	i
Addì	IL RAGIONIERE GENERALE	

10	
	1
/	11

	$\mathcal{A}_{\mathcal{C}}$
Deliberazione di C.M n del pagine progressivamente numerate, che ne costi	composta da n pagine, nonché da allegati di complessive tuiscono parte integrante.
SI ATTESTA:	
 Che la presente deliberazione è stata pubblicata all 47 e 48 Regolamento delle Municipalità). 	'Albo Pretorio il e vi rimarrà per quindici giorni (artt.
 Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenemento delle Municipalità). 	co ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regola-
	Il Funzionario Responsabile
DICHIAR	AZIONE DI ESECUTIVITA'
dei Gruppi Consiliari, si dà atto che la presente delil del regolamento delle Municipalità	
	Il Direttore della Municipalità 4
Il presente provvedimento viene assegnato a:	Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro
per le procedure attuative.	
Addi	
Il Direttore della Municipalità 4	

Attestazione di avvenuta pubblicazione: