

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co. 1, lettera d) e lettera e) del D. Lgs. 18.08.00 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo 01/01/2021 – 31/10/2021 – fitti passivi ed oneri condominiali.

L'anno duemilaventuno il giorno 29 del mese di dicembre, nella casa Comunale precisamente nella Sala dei Baroni sita al Castel Nuovo si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**

Premesso che a ciascun Consigliere (di cui all'elenco che segue) - ai sensi dell'art. 125 del R.D. 4 febbraio 1915, n. 148 (Testo Unico della Legge comunale e provinciale) e dell'art. 61 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839 (Riforma della Legge comunale e provinciale) è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune; si dà atto che gli stessi Consiglieri, all'atto della votazione, risultano presenti e/o assenti come appresso specificato:

SINDACO

MANFREDI Gaetano

1) **ACAMPORA Gennaro**

2) **AMATO Vincenza**

3) **ANDREOZZI Rosario**

4) **BASSOLINO Antonio**

5) **BORRELLI Rosaria**

6) **BORRIELLO Ciro**

7) **BRESCIA Domenico**

8) **CARBONE Luigi**

9) **CECERE Claudio**

10) **CILENTI Massimo**

11) **CLEMENTE Alessandra**

12) **COLELLA Sergio**

13) **D'ANGELO Bianca Maria**

14) **D'ANGELO Sergio**

15) **ESPOSITO Aniello**

16) **ESPOSITO Gennaro**

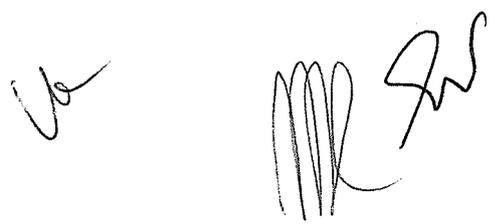
17) **ESPOSITO Pasquale**

18) **FLOCCO Salvatore**

19) **FUCITO Fulvio**

20) **GRIMALDI Luigi**

	P		
	P	21) GUANGI Salvatore	P
	P	22) LANGE CONSIGLIO Salvatore	Assente
	P	23) LONGOBARDI Giorgio	P
	P	24) MADONNA Salvatore	P
	Assente	25) MAISTO Anna Maria	P
	P	26) MARESCA Catello	P
	Assente	27) MIGLIACCIO Carlo	Assente
	P	28) MINOPOLI Roberto	P
	P	29) MUSTO Luigi	P
	Assente	30) PAIP AIS Gennaro Demetrio	Assente
	P	31) PALUMBO Rosario	P
	P	32) PEPE Massimo	P
	P	33) RISPOLI Gennaro	Assente
	P	34) SAGGESE Fiorella	P
	P	35) SANNINO Pasquale	Assente
	Assente	36) SAVARESE Walter	P
	Assente	37) SAVASTANO Iris	Assente
	P	38) SIMEONE Gaetano	P
	P	39) SORRENTINO Flavia	P
	Assente	40) VITELLI Mariagrazia	P



Presiede l'assemblea la Vice Presidente Sorrentino Flavia

In grado di prima convocazione ed in prosieguo di seduta

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dott.ssa Monica Cinque

La Vice Presidente pone all'esame dell'aula deliberazione di G.C. n. 562 del 17/12/2021 proposta al Consiglio: riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co. 1, lettera d) e lettera e) del D. Lgs. 18.08.00 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo 01/01/2021 – 31/10/2021 – fitti passivi ed oneri condominiali.

Fa presente, che il provvedimento è stato trasmesso al Collegio dei Revisori dei Conti, che con verbale PG/2021/927711 del 27/12/2021, esprime il proprio parere in termini di favorevole, ai sensi dell'art. 239 del TUEL. Inoltre, il provvedimento è stato iscritto all'ordine dei lavori della seduta come richiesto dal Sindaco, con nota PG./2021/0928922 del 27/12/2021, ai sensi dell'art. 33, comma 2, dello Statuto del Comune di Napoli.

La Vice Presidente cede la parola all'assessore Baretta per la relazione introduttiva.

L'assessore Baretta illustra debiti fuori bilancio di cui in delibera, derivanti da pregressa insufficiente dotazione finanziaria, imputata alla copertura di pagamenti di spese condominiali, di canoni di locazione inevasi e di differenze di importi emerse sulla base di erronei calcoli dell'indice Istat. Anticipa che tali debiti saranno oggetto di discussione nel nuovo piano di recupero del disavanzo 2022, dove si programmeranno interventi di valorizzazione del patrimonio immobiliare e provvedimenti di riordino generale nella gestione del personale.

Il consigliere Maresca pone in evidenza la necessità di verificare la consistenza e le attuali condizioni in cui versa il Patrimonio, per dirimere anche tutte quelle occupazioni sine titolo, che verosimilmente sono la causa di gran parte dei canoni di locazione non pagati e, inoltre, avverte la necessità di aggiornare le relative graduatorie, ferme dal 1995, alla luce dei successivi cambiamenti avvenuti negli anni, dei nuclei familiari assegnatari.

La Vice Presidente sostituisce il consigliere Paipais con il consigliere Flocco come scrutatore

La Vice Presidente pone in votazione, per alzata di mano, la deliberazione di G.C. n. 562 del 17/12/2021 di proposta al Consiglio, assistita dagli scrutatori Flocco, Andreozzi e Clemente, accerta la presenza in aula di n. 29 Consiglieri i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, e dichiara la seguente votazione:

Presenti e votanti: n. 29

Voti Favorevoli: n. 23

Voti contrari: n. 4 (Maresca, D'Angelo Bianca Maria, Longobardi e Palumbo)

Astenuti: n. 2 (Bassolino e Clemente)

in base all'esito dell'intervenuta votazione nei modi di legge, a maggioranza dei presenti, il Consiglio con la presenza in aula di n. 29 Consiglieri, i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto

DELIBERA

l'approvazione della deliberazione di G.C. n. 562 del 17/12/2021 avente ad oggetto: riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co. 1, lettera d) e lettera e) del D. Lgs. 18.08.00 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo 01/01/2021 – 31/10/2021 – fitti passivi ed oneri condominiali.

La Vice Presidente, propone al Consiglio di dichiarare immediatamente eseguibile per l'urgenza la deliberazione appena adottata. Assistita dagli scrutatori Flocco, Andreozzi e Clemente, con votazione per alzata di mano, dichiara il seguente esito:

Presenti e votanti: n. 29

Voti Favorevoli: n. 29



Voti contrari: //

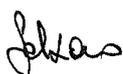
Astenuti: //

In base all'esito dell'intervenuta votazione nei modi di legge, all'unanimità, ai sensi del comma 4, art. 134 del T.U. 267/2000, la deliberazione adottata immediatamente eseguibile per l'urgenza.

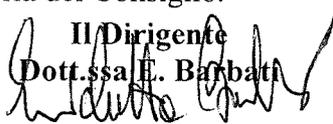
Si allega, quale parte integrante del presente provvedimento:

- parere del Collegio dei Revisori dei Conti;
- deliberazione di G.C. n.562 del 17/12/2021 di proposta al Consiglio composta da n. 12 pagine progressivamente numerate, nonché di allegati, costituenti parte integrante della proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 34, firmati digitalmente dal dirigente proponente e conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. L1090_002_001, L1090_002_002, L1090_002_003, L1090_002_004.

Il contenuto del presente atto rappresenta l'estratto delle dichiarazioni riportate integralmente nel resoconto, depositato presso la Segreteria del Consiglio.



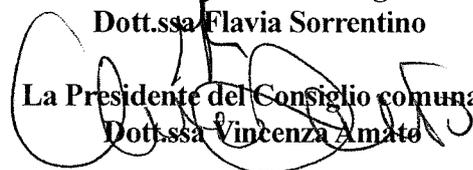
Il Dirigente
Dott.ssa E. Barbati



del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

La Vice Presidente del Consiglio Comunale

Dott.ssa Flavia Sorrentino



La Presidente del Consiglio comunale

Dott.ssa Vincenza Amato

Il Segretario Generale
Dott.ssa Monica Cinque



Deliberazione di C. C. n. 69 del 29.12.2021 composta da n. 4 progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine 51, separatamente numerate.

Si attesta: che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 30.1.2022 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.L.gs. 267/2000).

Il Responsabile M. Cooperato

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art. 134 D.L.gs. 267/2000 è comunicato con nota n. 936346 del 30.12.2021 a: SERV. DEMANIO E PATRIMONIO, ASSES. PATRIMONIO.

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del comma 3, art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Addi 30.1.2022

Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari
[Signature]

Il presente provvedimento viene assegnato ai Servizi competenti attraverso l'applicativo *e-grammata* per le procedure attuative:

<u>AREA PATRIMONIO</u>	
<u>SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO</u>	
<u>ASSES. BILANCIO (DELEGA PATRIMONIO)</u>	

Addi 30.1.2022

Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari
[Signature]

Attestazione di conformità
(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Consiglio comunale n. del

divenuta esecutiva in data (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. progressivamente numerate:

- sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente .
- sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati .

Il Funzionario responsabile

PARERE ESPRESSO DAL COLLEGIO DEI REVISORI DEL 27 DICEMBRE 2021

OGGETTO: *Deliberazione di G.C. n. 562 del 17/12/2021 di Proposta al Consiglio - Riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. d) e lett. e) del D. Lgs.18.08.00 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo 01/01/2021 -31/10/2021 - Fitti passivi ed oneri condominiali. - Ricevuta in data 25/12/2021 con prot. SG/2021/926554.*

L'anno 2021, il giorno 27 dicembre, con modalità "a distanza" a causa dell'emergenza sanitaria da Covid 19, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

DR. Costantino SESSA - Presidente

DR. Antonio DANIELE - Componente

DR. Domenico CAROZZA - Componente

PREMESSO

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;*
- che con deliberazione di C.C. n. 26 del 16/09/2021 è stato approvato il Rendiconto 2020;*
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 16/09/2021 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.)2021/2023;*
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 16/09/2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;*
- che con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 09/10/2020 e' stato approvato il Regolamento di Contabilità dell'Ente il quale disciplina che, con cadenza almeno quadrimestrale, si procede alla ricognizione dei d.f.b di cui all'art. 194 del Tuel ed il dirigente responsabile di struttura inoltra la documentazione giustificativa al servizio finanziario che, a conclusione dell'istruttoria, predispose il provvedimento deliberativo da sottoporre al Consiglio Comunale;*

-con circolari PG/2021/689293 del 22/09/2021 e PG/2021/840223 del 22/11/2021 del Dipartimento Ragioneria è stato dato avvio alla procedura di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo 01/01/2021 - 31/10/2021 ai sensi dell'art. 194 co. 1 lett. b)-c)-d)-e) D.Lgs. 267/2000, definendo tempi e modalità di trasmissione delle proposte di debito;

RICHIAMATO

- l'art. 194 del D.Lgs. 267/2000, il quale stabilisce che, con la deliberazione consiliare di cui all'art. 193, co. 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità di debiti fuori bilancio derivanti da:

- a) sentenze passate in giudicato o sentenze immediatamente esecutive;*
- b) copertura di disavanzo di consorzi, aziende speciali ed istituzioni;*
- c) ricapitalizzazioni di società costituite per l'esercizio di servizi locali;*
- d) procedure espropriative o di occupazione di urgenza per opere di pubblica utilità;*
- e) acquisizione di beni e servizi in violazione dei commi 1, 2, e 3 dell'art.191 nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'Ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.*

CONSIDERATO

-che i debiti fuori bilancio di cui all'art. 194 co.1 lett. E) del D. Lgs. n. 267/2000 rappresentano obbligazioni verso terzi per il pagamento di una determinata somma di danaro, obbligazioni assunte in assenza di una specifica previsione di bilancio;

-che in particolare, come da schede "B", "A", "A1" e attestazioni di regolarità e correttezza amministrativa, allegate alla presente proposta, risultano i seguenti debiti fuori bilancio da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale al fine del riconoscimento della relativa legittimità:

Numero progressivo dfb di cui alla schede	Creditore	Importo
1	ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale e PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. (atto cessione credito Rep. 6080 del 24/03/2021)	180.217,19
2	ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale	535,52
3	ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale E PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. (atto cessione credito Rep. 6080 del 24/03/2021)	8.678,91
4	HERA COMM S.P.A.	3.880,56
5	Condomini Vari	111.856,26
6	A.C.E.R. Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ex IACP)	8.953,00
7	C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ragionieri)	559033,73
8	Condominio Piazza Santa Maria degli Angeli n. 1 e per esso a Ars Urbium in custodia Giudiziaria Tribunale di Perugia	60728,05
9	ENI GAS ELUCE - per essa a BANCA FARMAFACTORING S.p.A. cessione del credito REP. n. 37489/17151	161.728,87
10	ENEL ENERGIA SPA	6.785,33
TOTALE Euro		1.102.397,42

ACCERTATO

*-che la copertura finanziaria del debito fuori bilancio, pari complessivamente ad euro **1.102.397,42** è assicurata attraverso il prelievo, ai sensi dell'art.176 del Dlgs n.267/2000 smi, dal fondo spese potenziali iscritto nell'annualità 2021 del bilancio di previsione 2021/2023, alla Missione 20 "Fondi e accantonamenti", Programma 3 "Altri fondi" - ovvero al capitolo di spesa 142064, denominato "Accantonamento per insorgenza D.F.B. art.194 comma 1, lettere B,C,D,E";*

TENUTO CONTO

-che i debiti di cui si propone il riconoscimento, appaiono riconducibili alle fattispecie previste dall'art. 194 del D.Lgs. 267/00;

-che la mancata tempestiva adozione degli atti amministrativi necessari al riconoscimento dei d.f.b., è sempre idonea a generare responsabilità dei funzionari e/o amministratori coinvolti;

-che la delibera di riconoscimento, sussistendone i presupposti previsti dall'art. 194 costituisce un atto dovuto e vincolato per l'Ente (cfr. ex plurimis, Consiglio di Stato sentenza n. 6269 del 27 dicembre 2013) e deve essere realizzato previa idonea istruttoria che, in relazione a ciascun debito, evidenzi le modalità di insorgenza, di quantificazione e le questioni giuridiche che vi sono sottese;

VISTI

- il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i, espresso dal Dirigente Servizio Demanio e Patrimonio, la relazione illustrativa e la attestazione di regolarità e correttezza amministrativa;

- il parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i, espresso dal Ragioniere Generale, in cui si evidenzia che, nella proposta in esame, il Dirigente proponente attesta che non viene applicata la decurtazione del 10%, dell'utile di impresa e che sono stati tratti accertati e dimostrati vantaggi ed utilità con conseguente arricchimento per l'Ente stesso;

- le osservazioni del Segretario Generale;

- il Regolamento di Contabilità dell'Ente,

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

TUTTO QUANTO PREMESSO, RICHIAMATO, CONSIDERATO,

ACCERTATO, TENUTO CONTO E VISTO

ESPRIME

per quanto di competenza, il proprio parere in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 239 del TUEL alla Deliberazione di G.C. n. 562 del 17/12/2021 di Proposta al Consiglio- Riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. d) e lett. e) del D. Lgs.18.08.00 n. 267, dei debiti

Piazza Municipio – Palazzo S. Giacomo 3 piano – 80133 www.comune.napoli.it - tel.:(+39) 081 795 9702-3 – fax :(+39) 081 795 9707
e mail: revisori.conti@comune.napoli.it*

Collegio dei Revisori

fuori bilancio manifestatisi nel periodo 01/01/2021 -31/10/2021 - Fitti passivi ed oneri condominiali;

RAMMENTA

-che la consistenza dei debiti fuori bilancio, riconosciuti nel corso dell'esercizio, concorre a determinare un parametro di deficitarietà strutturale, come previsto dal D.M. del 28/12/2018;

INVITA

-gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale a provvedere, ai sensi dell'art.23 della legge 289/2002, all'invio alla Corte dei Conti competente degli atti relativi al predetto riconoscimento.

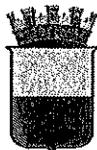
Napoli, 27 dicembre 2021

IL COLLEGIO DEI REVISORI

*dr. Costantino Sessa - Presidente
dr. Antonio Daniele - Componente
dr. Domenico Carozza - Componente*

*Sottoscritta digitalmente**

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: **AREA PATRIMONIO**

SERVIZIO: **AREA PATRIMONIO**

Parzialmente di Proposta al Consiglio

ASSESSORATO: **AL PATRIMONIO**

SG: 588 del 17/12/2021

DGC: 616 del 09/12/2021

Cod. allegati: L 1090_002

Proposta di deliberazione prot. n° 2 del 09/12/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 562

OGGETTO: Proposta al Consiglio: Riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. d) e lett. e) del D. Lgs. 18.08.00 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo 01/01/2021 -31/10/2021 - Fitti passivi ed oneri condominiali.

Il giorno 17/12/2021, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASSESSORI:

Maria FILIPPONE

(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Paolo MANCUSO

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Laura LIETO

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assume la Presidenza: *Vicesindaco Maria Filippone*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Segretario della Giunta comunale
IL DIRIGENTE
 P. (Dott. Lorenzo Di Dio)

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

2

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Patrimonio *Pier Paolo BARETTA*,

Premesso che:

- il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli artt.243 bis e ss. del D. Lgs. n.267/00;
- l'art.194 del D. Lgs n.267/00 dispone che gli enti locali provvedano al riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio, ai fini del loro inserimento in contabilità;
- il procedimento amministrativo per il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio è disciplinato dall'art.29 del vigente Regolamento di Contabilità, dalle deliberazioni di G.C. n.918 del 04.06.09, n.299 del 30.04.13 e n.305 del 06.05.15, integrate dalle circolari esplicative PG nn.137581/10-801132/12- 733768/14;
- con circolari PG/2021/689293 del 22/09/2021 e PG/2021/840223 del 22/11/2021 del Dipartimento Ragioneria è stato dato avvio alla procedura di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo 01/01/2021 – 31/10/2021 ai sensi dell'art. 194 co. 1 lett. b)-c)-d)-e) D.Lgs. 267/2000, definendo tempi e modalità di trasmissione delle proposte di debito.

Considerato che:

- i debiti fuori bilancio di cui all'art. 194 co.1 lett. E) del D. Lgs. 18.08.00 n. 267 rappresentano obbligazioni verso terzi per il pagamento di una determinata somma di danaro, obbligazioni assunte in assenza di una specifica previsione di bilancio;
- in particolare, come da schede "B", "A", "A1" e attestazioni di regolarità e correttezza amministrativa allegate alla presente quali parti integranti e sostanziali, risultano i seguenti debiti fuori bilancio da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale al fine del riconoscimento della relativa legittimità

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



203

3

numero progressivo dfb di cui alla scheda "A"	Creditore	Importo
1	ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale e PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. (atto cessione credito Rep. 6080 del 24/03/2021)	180.217,19
2	ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale	535,52
3	ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale E PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. (atto cessione credito Rep. 6080 del 24/03/2021)	8.678,91
4	HERA COMM S.P.A.	3.880,56
5	Condomini Vari	111.856,26
6	A.C.E.R. Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ex IACP)	8.953,00
7	C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ragionieri)	559033,73
8	Condominio Piazza Santa Maria degli Angeli n. 1 e per esso a Ars Urbium in custodia Giudiziaria Tribunale di Perugia	60728,05
9	ENI GAS E LUCE - per essa a BANCA FARMAFACTORING S.p.A. cessione del credito REP. n. 37489/17151	161.728,87
10	ENEL ENERGIA SPA	6.785,33
TOTALE		1102397,42

Rilevato che:

- i n.10 debiti fuori bilancio ex art.194 co. 1 lett E) del D.lgs. n.267/00 oggetto di riconoscimento con il presente atto ammontano complessivamente a € 1.102.397,42;
- occorre prelevare ai sensi dell'art.176 del D.Lgs. 267/2000 la somma di € 1.102.397,42 dal fondo spese potenziali iscritto nell'annualità 2021 del bilancio di previsione 2021/2023, alla Missione 20 "Fondi e accantonamenti", Programma 3 "Altri fondi";

Visti:

- il D.Lgs n.267/00 ed il D.Lgs. n.118/11;
- il vigente Regolamento di Contabilità.
- il decreto sindacale n.18 del 28/01/2020 di conferimento dell'incarico di Responsabile Area Patrimonio e Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio;

Il Segretario Generale
Dr.ssa *Monica Cinque*

2019

4

Attestato che:

- il presente atto è predisposto nel rispetto della regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147bis del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e degli artt. 13 e 17 del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione di C.C. n.4 del 28.02.2013;
- non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione ai sensi dell'art.6bis della L 241 del 07.08.1990, degli artt.7-9 del Codice di comportamento dell'Ente e degli artt. 6-7 del DPR n. 62/2013;
- il presente atto non contiene dati personali.

Tutto quanto premesso e ritenuto necessario procedere al riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio come sopra contabilizzati.

RITENUTO CHE PER QUANTO SOPRA ENUNCIATO RISPONDO I DEBITI DI URGENZA PREVISTI DALL'ART. 134, COMMA 4 DEL D. LGS 187/2000 PER CUI E' NECESSARIO, CON SEPARATA VOCAZIONE, DICHIARARE IL PRESSENTE ATTO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE PER L'URGENZA LITTA TANTUMS ALA PARTS DI COMPRESA DELLA GIUNTA

RDB

Si allegano - quale parte integrante del presente atto - i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n.34 pagine, firmati digitalmente dal dirigente proponente e conservati nell'archivio informatico dell'Ente repertoriati con il n. L1090_002_001, L1090_002_002, L1090_002_003, L1090_002_004:

- allegato n.001 composto da n. 3 attestazioni di insussistenza di debiti fuori bilancio lett. b)-c)-d)-e) per il periodo 1° gennaio - 31 ottobre 2021 a cura del Servizio Politiche per la Casa e Valorizzazione degli Spazi di Proprietà comunale; allegato n. 002 composto da n.1 scheda B di riepilogo; allegato n.003 composto da n.10 schede A; allegato n. 004 composto da n. 10 schede A1 unitamente a n.10 Attestazioni di regolarità e correttezza amministrativa.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Responsabile dell'Area Patrimonio e Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio sotto la propria responsabilità, per cui sotto tale profilo, lo stesso qui di seguito sottoscrive.

Servizio Demanio e Patrimonio
Il Dirigente

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Con voti unanimi,

DELIBERA

Proporre al Consiglio Comunale: *RDB*

1. di approvare il seguente prelievo, ai sensi dell'art. 176 del D.Lgs. 267/2000, dal fondo spese potenziali iscritto nell'annualità 2021 del bilancio di previsione 2021/2023, alla Missione 20 "Fondi e accantonamenti", Programma 3 "Altri fondi":

Il Segretario Generale
Dr.ssa *Monica Cinque*

5

Parte spesa – Bilancio 2021/2023, annualità 2021			
Prelievo	Minore spesa	Copertura finanziaria D.F.B.	Maggiore spesa
20.03-1.10 “Accantonamento per insorgenza D.F.B. art 194 comma 1, lettere B, C, D, E” (cap. 142064)	-€ 1.102.397,42	01.05.1.03 “Debiti fuori bilancio ex art. 194 comma 1 D.Lgs. 267/2000 – Servizio Supporto ai RUP” (istituzione nuovo capitolo)	+€ 1.102.397,42

2. di proporre al Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 194 del D.Lgs. 267/2000:

a) il riconoscimento della legittimità dei seguenti debiti fuori bilancio:

numero progressivo dfb di cui alla scheda "A"	Creditore	Importo
1	ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale e PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. (atto cessione credito Rep. 6080 del 24/03/2021)	180.217,19
2	ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale	535,52
3	ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale E PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. (atto cessione credito Rep. 6080 del 24/03/2021)	8.678,91
4	HERA COMM S.P.A.	3.880,56
5	Condomini Vari	111.856,26
6	A.C.E.R. Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ex IACP)	8.953,00
7	C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ragionieri)	559033,73
8	Condominio Piazza Santa Maria degli Angeli n. 1 e per esso a Ars Urbium in custodia Giudiziaria Tribunale di Perugia	60728,05
9	ENI GAS E LUCE - per essa a BANCA FARMAFACTORING S.p.A. cessione del credito REP. n. 37489/17151	161.728,87
10	ENEL ENERGIA SPA	6.785,33
TOTALE		1.102.397,42

a) il finanziamento dei debiti di cui al punto precedente attraverso imputazione al bilancio di previsione 2021/2023 – annualità 2021 – voce di bilancio 01.05.1.03 – capitolo di nuova istituzione denominato “Debiti fuori bilancio ex art. 194 comma 1 D.Lgs. 267/2000 – Servizio Supporto ai RUP” per complessivi € 1.102.397,42;

b) di disporre, infine, con riguardo agli adempimenti successivi, quanto segue:

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Sinque

MS

- il Dipartimento Autonomo Consiglio Comunale inoltrerà il presente provvedimento alla competente Procura della Corte dei Conti ai sensi dell'art. 23 co.5 della legge n. 289/2002, al Servizio Ispettivo, ai Servizi Finanziari ed al Servizio Supporto ai RUP proponente il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio, in uno alle schede di proposta formulate, per i rispettivi consequenziali adempimenti;
- il Servizio Ispettivo procederà alla verifica della sussistenza di eventuali responsabilità in ordine alla insorgenza dei debiti oggetto del presente atto, secondo la disciplina del Regolamento sull'attività ispettiva e in base alle indicazioni del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;
- rimandare a tutto quanto ulteriormente disposto dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 918 del 4 giugno 2009, modificata ed integrata dalle deliberazioni GC 30.04.13 n.299 e CC n.31 del 23.05.18 e da ogni ulteriore atto o circolare esplicativa in materia.

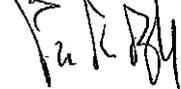
(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

X ~~IN~~ CON SEPARATA VOCAZIONE, CON VOTI UNANIMI, SI CHIARA IL PRESENTI PROVVEDIMENTO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE PER URGENZA AI SENSI DELL'ART. 134, CO. 4 D. LGS. 267/2000 LIMITATAMENTE ALLA PARTE DI COMPETENZA DELLA GIUNTA 2003

L'ASSESSORE AL PATRIMONIO

Prof. Pier Paolo Baretta

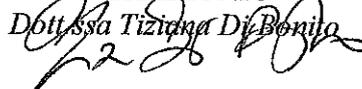


IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
DEMANIO E PATRIMONIO



VISTO

IL RESPONSABILE DI AREA
PATRIMONIO



Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



7
—

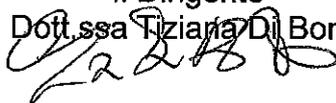
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n° 002 del 09/12/2021

OGGETTO: PROPOSTA AL CONSIGLIO: Riconoscimento legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. E) del D.lgs. 18.08.00 n. 267 - Fitti passivi ed oneri condominiali.

Il Responsabile dell'Area Patrimonio e Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio esprime, ai sensi dell'art. 49 co. 1 del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Servizio Demanio e Patrimonio
Il Dirigente

Dott.ssa Tiziana Di Bonito



Addì 09/12/2021

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 09/12/21..... e protocollata con il n. DEC/2021/616.....;

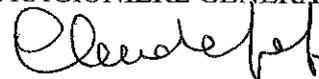
Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

V.g.e.

Addì, 17/12/21

IL RAGIONIERE GENERALE



Deliberazione di Proposta al Consiglio n. del composta da n..... pagine progressivamente numerate;

nonché da allegati come descritti nell'atto.*

Stipulare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

.....

Prop. 137932

Dipartimento Ragioneria Generale
Servizio Gestione Bilancio

Napoli 17.12.2021

**Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .
Proposta al Consiglio Comunale n. 2 del 09.12.2021 – DCG 2021/616 del 09.12.2021. Servizio
Demanio e Patrimonio**

Con il provvedimento in esame si propone al Consiglio Comunale il riconoscimento del debito fuori bilancio di cui alla lettera e) dell' art. 194 del D.lgs 267/2000 manifestatisi nel periodo 1.1.21 -31.10.21 "Fitti Passivi e Oneri Condominiali" in favore di:

Enel Energia e per esso a Banca Sistema per l'importo di € 188.896,10;

Enel Energia SPA Gas naturale per l'importo di € 535,52

Enel Energia SPA per l'importo di € 6785,33;

Hera Comm SPA per l'importo di € 3.880,56;

Condomini vari per l'importo di € 111.856,26;

Acer Agenzia Campania per l'Edilizia Residenziale per l'importo di € 8.953,00;

C.N.P.R. Cassa Nazionale Previdenza e Assistenti Ragionieri per l'importo di € 559.033,73;

Condominio Piazza Santa Maria degli Angeli per l'importo di € 60,728,05;

Eni Gas e Luce e per essa a Banca Farmafactoring per l'importo di € 161.728,87.

Letta la relazione disposta dal Servizio con nota n.897309 del 14.12.2021 a ulteriore chiarimento e giustificazione del riconoscimento dei debiti proposti per:

Cassa Nazionale Previdenza Ragionieri (C.N.P.R.)

Ars Urbium

Acer Campania

Vista l'attestazione di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 comma 1 del D.lgs 267/2000 e dell'art. 17 comma 2 lettera) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni in cui si evidenzia, tra l'altro, "..... l'utilità della prestazione resa , il conseguente arricchimento per l'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito"

La spesa di € 1.102.397,42 IVA compresa trova copertura finanziaria sul cap 142073 cod Bil. 01.05.-1.03.02.05.999 Bil. 2021

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

17/12/21

Il Ragioniere Generale
Dott.ssa Claudia Gargiulo





COMUNE DI NAPOLI
Area Patrimonio
Servizio Demanio e Patrimonio

PG/2021/897309 del 14.12.21

Al Servizio Gestione Bilancio

OGGETTO: chiarimenti relativi ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 in favore di C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza Ragionieri), ARS Urbium, ACER Campania

Come richiesto per le vie brevi, in relazione ai debiti fuori bilancio in oggetto indicato, si forniscono ulteriori informazioni a giustificazione del riconoscimento proposto:

Cassa Nazionale Previdenza Ragionieri (C.N.P.R.)

Con deliberazione n.1769 del 28/05/2004 e successivo contratto di locazione n. 74046 del 10.08.2004, il Comune di Napoli ha assunto in locazione l'immobile di proprietà della Cassa Nazionale Previdenza Ragionieri, (C.N.P.R.), sito in Napoli al Corso Arnaldo Lucci n. 66/82, ad uso istituzionale, sede di alcuni servizi del Dipartimento Ragioneria e dell'Area Risorse Umane, con pagamento trimestrale in forma anticipata.

Con PEC acquisita al PG/2021/499026 del 25/06/21, la C.N.P.R. ha sollecitato il pagamento di numerosi canoni insoluti, relativi alla locazione di cui sopra, per l'importo complessivo di € 672.250,69, comprensivo di oneri accessori pari ad € 16.138,46.

Da controlli effettuati è emerso il mancato pagamento di due trimestri relativi all'anno 2011, pari ad € 264.733,44, come si evince dall'impegno assunto di € 325.000,00 annui, mentre la somma da impegnare sarebbe dovuta essere di € 529.466,88.

Si fa presente, inoltre, che per ogni trimestre corrisposto non è stato applicato correttamente l'indice ISTAT, per cui vi è una considerevole differenza in danno a CNPR, alla quale bisogna sommare l'abbattimento del 15% calcolato su un canone non aggiornato, la cui differenza è in media di circa € 7.500,00 su base trimestrale.

Con nota PG/2021/664235 del 13/09/2021, lo scrivente Servizio ha fornito riscontro alla proprietà, dopo aver effettuato le opportune verifiche attraverso una puntuale ricostruzione di tutti i mandati di pagamento, a decorrere dal 2005 ad oggi. Confrontando l'importo totale effettivamente corrisposto pari ad € 7.736.388,97 con la somma richiesta da C.N.P.R., pari ad € 8.279.284,24, ne

12

scaturisce una morosità complessiva di € 542.895,27 per soli canoni, esclusi gli oneri accessori di € 16.138,46.

Con nota PG/2021/677530 del 17/09/2021 C.N.P.R. accettava a saldo delle sue pretese un minore importo, rispetto alla somma inizialmente richiesta, pari ad € 559.738,95, che comunque è maggiore della morosità di € 559.033,73 (€ 542.895,27 + € 16.138,46) per una differenza di € 705,22.

Si precisa che per mero errore è stato riportato nelle schede relative al riconoscimento del debito l'importo di € 559.738,95, **mentre l'importo da riconoscere è quello pari ad € 559.033,73.**

ARS Urbium

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 30.12.2020 si è proceduto al riconoscimento del debito fuori bilancio in favore della società ARS URBIUM in Custodia Giudiziaria, Tribunale di Perugia per l'importo di € 195.118,25, relativo ad oneri condominiali ordinari per diverse annualità ed a tutto il 31.12.2016, non andati in prescrizione.

Successivamente, con comunicazione PEC dell'Amministrazione Condominiale di Piazza Santa Maria degli Angeli n.1, acquisita al PG/515763 del 02.07.2021 si richiedeva la restante quota degli oneri condominiali maturati e non pagati da gennaio 2017 a settembre 2021, quota non riconosciuta nella suindicata delibera, pari all'importo complessivo di € 60.728,05.

ACER Campania

Con Deliberazione n.1027 del 31.03.2004 e successivo contratto di locazione n. 100377/3 del 29.07.2004 il Comune di Napoli ha assunto in locazione il suolo di proprietà dell'ACER Campania (ex IACP), sito in Napoli alla Via Piave n.69, sublocato alla Parrocchia Santa Maria di Fatina, con pagamento trimestrale.

Con nota PG/2020/722013 l'ACER trasmetteva la messa in mora per mancato pagamento di alcune fatture per un totale complessivo al 30.07.2020 di € 12.618,15.

Previa verifica degli atti in possesso, con nota PG/2020/774109 del 20.11.2020 lo scrivente Servizio ha provveduto a ricostruire tutti i pagamenti effettuati confrontandoli con la richiesta della proprietà, ed è emerso che non è stata corrisposta tutta l'annualità 2012, oltre a piccole differenze dovute ad interessi legali per ritardato pagamento ed altre voci quali spese di bollo, spese postali ed arretrati ISTAT. Pertanto, la morosità maturata a tutto giugno 2020 è stata quantificata in € 8.953,00.

Il Dirigente

dott.ssa Tiziana Di Bonito*

Firmato da: TIZIANA DI BONITO

Data: 14/12/2021 15:41:41

Limite d'uso: Explicit Text: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente documento ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate, sostituendo il documento cartaceo e la firma autografa.

**PALAZZO San Giacomo (piano IV) – 80133 NAPOLI - Tel. 081 795 7623 - 49 www.comune.napoli.it
demanio.patrimonio@comune.napoli.it – demanio.patrimonio@pec.comune.napoli.it**

AREA PATRIMONIO

Proposta di deliberazione prot. 002 del 09.12.2021

PERVENUTA AL SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA IN DATA 17.12.2021 - SG 588

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone

- di approvare un prelievo dal "fondo spese potenziali", annualità 2021, del bilancio di previsione 2021-2023, ai sensi dell'art. 176 del Tuel n. 267/2000, di € 1.102.397,42 per far fronte alla spesa derivante dai descritti 10 debiti fuori bilancio nel periodo 1.1.21-31.10.21 per "Fitti passivi e oneri condominiali";

- di proporre al Consiglio comunale di riconoscere la legittimità di tali indicati debiti fuori bilancio, per lo stesso importo di € 1.102.397,42.

Il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, co. 1, del Tuel n. 267/2000, è "favorevole".

Il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, co. 1, del Tuel n. 267/2000, è espresso, del pari, in senso "favorevole".

Come dichiarato nella parte narrativa della proposta - pervenuta nell'immediatezza della seduta di Giunta e, perciò, oggetto di una sommaria istruttoria -, il prelievo dal fondo "spese potenziali" si rende necessario per far fronte al pagamento delle obbligazioni di che si tratta, derivanti da fitti passivi e oneri condominiali; il riconoscimento della legittimità di detti debiti fuori bilancio è proposto ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. e), del D.Lgs. 267/2000: "acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente.

Si richiamano:

- il comma 3 dell'art. 167 del Tuel n. 267/2000, stabilisce che "E' data facoltà agli enti locali di stanziare nella missione "Fondi e accantonamenti", all'interno del programma "Altri fondi", ulteriori accantonamenti riguardanti passività potenziali, sui quali non è possibile impegnare e pagare...";

- l'art. 176 del Tuel n. 267/2000: I prelevamenti dal fondo di riserva, dal fondo di riserva di cassa e dai fondi spese potenziali sono di competenza dell'organo esecutivo e possono essere deliberati sino al 31 dicembre di ciascun anno;

- l'art. 16 del Regolamento di contabilità del Comune, per cui: "L'utilizzo dei fondi è comunicato, a cura della Segreteria Generale, alla Presidenza del Consiglio Comunale entro 60 giorni dall'esecutività dell'atto deliberativo di utilizzo e comunque entro il 31 gennaio dell'anno successivo";

- l'art. 194, comma 1, lett. e), del D.Lgs. 267/2000, in cui, si disciplina il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio nel caso di "acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo, 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza".

Si segnala che, ai sensi dell'art. 239 del TUEL n. 267/2000, il Collegio dei revisori dei conti esprime parere sulle proposte di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio.

Compete alla dirigenza che ha sottoscritto la proposta il dovere di vigilanza e controllo sul corretto impiego delle risorse assegnate ai sensi dell'art. 107 del medesimo Testo Unico.

Si richiama il penultimo punto del deliberato che fa rinvio alla competenza del Servizio Ispettivo per la verifica della sussistenza di eventuali responsabilità in ordine ai debiti fuori bilancio di che si tratta, in conformità al corrente "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza" e al vigente "Regolamento dell'attività ispettiva" dell'Ente.

Spetta, alla Giunta e al Consiglio comunale, ciascuno per la parte di propria competenza, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione conclusiva, tenendo conto che l'azione amministrativa si informa ai principi di buon andamento e imparzialità.

LISTO:
Sindaco
Maria Leffone

Monica Cinque
Monica Cinque

Deliberazione di G. C. n. 562 del 17/12/2021 composta da n. 12 pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Maria Raffan

IL SEGRETARIO GENERALE

Luca Rippe

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(per la parte di competenza di Giunta):

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 23/12/2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

(per la parte proposta al Consiglio):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 23/12/2021 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, limitatamente alla parte di competenza della Giunta;

è divenuta esecutiva, limitatamente alla parte di competenza della Giunta, il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva, per la parte di competenza della Giunta, in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....

Area Patrimonio

Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale

PG_2021_875472 del 06.12.2021

All' Area Patrimonio

OGGETTO: Comunicazione insussistenza DFB art.194 c.1 lett. b-e

Facendo seguito alla nota prot. n. 840223 del 22 c.m. del Servizio Controllo Equilibri Finanziari, si comunica che, fino alla data del 31 ottobre 2021, per lo scrivente servizio non si sono manifestati debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lettere da b) a e), del D.Lgs. n. 267/2000.

Distinti saluti

Sottoscritta digitalmente
Il Dirigente
Dott. Vincenzo Ferrara

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. 82/2005.



COMUNE DI NAPOLI

Area Patrimonio
Servizio Politiche per la Casa

PG / 714525

Napoli, li 01 / 10 / 2021

All'Area Patrimonio
6-0-0-0-0

Oggetto: Riscontro nota prot. n. PG/687064 e nota n. PG/689293 del 22/09/2021– debiti fuori bilancio periodo 1 Gennaio – 31 Agosto 2021.

In riferimento all'oggetto, si trasmettono le schede dei debiti fuori bilancio lett.a) da riconoscere per il periodo indicato in oggetto, mentre i debiti fuori bilancio lett.b)-c)-d)-e) risultano insussistenti.

I.D./E.F.
dr.ssa Laura Russo



COMUNE DI NAPOLI

Area Patrimonio
Servizio Politiche per la Casa

PG/2021/847926

del 26/11/2021

All'area Patrimonio

6-0-0-0-0

OGGETTO : Riscontro nota prot. n. PG/0808628 del 09/11/2021 – debiti fuori bilancio periodo
1 settembre – 31 ottobre 2021

In riferimento all'oggetto, si trasmettono le schede dei debiti fuori bilancio lett.a) da riconoscere per
il periodo indicato in oggetto, mentre i debiti fuori bilancio lett.b)-c)-d)-e) risultano insussistenti

IDEF Laura Russo

Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio

DEBITO N. 1 (progressivo) (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
			X	X	
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Pagamento fornitura Gas Naturale Ultima Istanza immobili del Patrimonio comunale – insufficienza fondi in Bilanci di competenza				
Qualificazione sintetica delle cause	Fornitura Utenze – Fondi insufficienti				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera e dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). <i>[per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"]</i> .	In seguito all'elevata morosità con il fornitore del mercato libero Estra Energie Srl per fornitura Gas Naturale (Convenzione Consip GN 9 e 10) fin da marzo 2020 è avvenuto il passaggio al Fornitore di ultima istanza che fino al 31/08/2020 è risultato essere Enel Energia S.p.A. il quale per errore ha inviato la relativa fatturazione sul CU dell'Area C.U.A.G. e non su quello dell'Area Patrimonio competente. In seguito all'atto di cessione del credito a Banca Sistema Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T, notificato allo Scrivente, si è appreso del debito ed è stato richiesto lo smistamento delle fatture al competente Dipartimento Ragioneria. Nel contempo è stato richiesto l'opportuno visto di congruità al Gestore Napoli Servizi S.p.a. che l'ha trasmesso con i protocolli allegati alla presente. Atteso che non ci sono fondi disponibili regolarmente impegnati per il fornitore in parola nell'anno 2020, è necessario riconoscere il debito fuori bilancio in favore di Enel Energia S.p.A. Gas Naturale ultima istanza e per esso al Cessionario Banca Sistema S.p.A. in virtù di cessione del credito atto Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T. Nr. 102 fatture di cui nr. 12 fatture cedute per quota parte (esclusi dalla cessione gli importi Non Soggetti IVA relativi ai depositi cauzionali richiesti per € 4.168,00) per un totale complessivo di € 180.217,19 IVA compresa.				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.					
CREDITORE	ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale Ultima Istanza C.F./P.IVA 06655971007 E PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. C.F./P.IVA 12870770158 (atto cessione credito Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T). <input type="checkbox"/> Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali € _____				
Indicare gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, eventuale sentenza, ..etc.)	n. 102 fatture di cui all'allegato elenco.				

VISTO: Il Presidente/ Assessore Dott. PierPaolo Baretta

Il Dirigente Di Bonito Tiziana

Le firme, in formato digitale, sono apposte sull'originale del presente atto ai sensi art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.

Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio

DEBITO N. 2 (progressivo) (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
			X	X	
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Pagamento fornitura Gas Naturale Ultima Istanza immobili del Patrimonio comunale – insufficienza fondi in Bilanci di competenza				
Qualificazione sintetica delle cause	Fornitura Utenze – Fondi insufficienti				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera e dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). [per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"].	In seguito all'elevata morosità con il fornitore del mercato libero Estra Energie Srl per fornitura Gas Naturale (Convenzione Consip GN 9 e 10) fin da marzo 2020 è avvenuto il passaggio al Fornitore di ultima istanza che fino al 31/08/2020 è risultato essere Enel Energia S.p.A. il quale per errore ha inviato la relativa fatturazione sul CU dell'Area C.U.A.G. e non su quello dell'Area Patrimonio competente. In seguito all'atto di cessione del credito a Banca Sistema Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T, notificato allo Scrivente, si è appreso del debito ed è stato richiesto lo smistamento delle fatture al competente Dipartimento Ragioneria. Nel contempo è stato richiesto l'opportuno visto di congruità al Gestore Napoli Servizi S.p.a. che l'ha trasmesso con i protocolli allegati alla presente. Atteso che non ci sono fondi disponibili regolarmente impegnati per il fornitore in parola nell'anno 2020, è necessario riconoscere il debito fuori bilancio in favore di Enel Energia S.p.A. Gas Naturale ultima istanza e non oggetto di Cessione del Credito, per nr. 32 documenti tra fatture e note di credito (di cui nr. 12 per quota parte a saldo delle stesse e relative a somme Non Soggette IVA e relative ai depositi cauzionali per € 4.168,00) e per un totale complessivo di € 535,52 da pagare al fornitore Enel Energia S.p.a. GAS ultima istanza. Nr. 32 fatture e note di credito per € 535,52 di cui € - 633,01 di imponibile negativo al 22%, € -31,47 di imponibile negativo al 10%, € -139,24 di iva 22% (Split Payment), € -3,15 di iva al 10% (Split Payment) ed € 1.200,00 di somme Non Soggette IVA. Si evidenzia inoltre che la nota di credito nr. 4038825771 del 09/06/2020 di € -787,67 iva compresa, di cui € -620,70 di imponibile al 22%, € -27,65 di imponibile al 10% (totale imponibile € -648,35), € -136,55 di IVA al 22% e € -2,77 di IVA al 10%, come da comunicazione del fornitore Enel Energia Spa è stata già utilizzata in compensazione dall'Area CUAG su autorizzazione del funzionario preposto (corrispondenza allegata) per l'importo di € -570,90 e pertanto risulta disponibile in compensazione solamente l'importo di € - 77,45 di imponibile, mentre l'IVA risulterebbe interamente da stornare come meglio potrà confermare il Dipartimento Ragioneria. L'importo da riconoscere risulta essere quello da pagare al fornitore di € 535,52 e non il totale comprensivo iva pari ad € 270,85 in quanto l'iva negativa è da stornare direttamente verso l'Erario ai sensi art. 17 ter D.P.R. 633/72 (Scissione dei pagamenti).				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.					
CREDITORE	ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale Ultima Istanza C.F./P.IVA 06655971007 <input type="checkbox"/> Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali € _____				
Indicare gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, eventuale sentenza, ..etc.)	n. 32 fatture e note credito di cui all'allegato elenco.				

VISTO: Il Presidente/ Assessore Dott. PierPaolo Baretta

Il Dirigente Di Bonito Tiziana

Le firme, in formato digitale, sono apposte sull'originale del presente atto ai sensi art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.

Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio

DEBITO N. 3 (progressivo) (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
			X	X	
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Pagamento fornitura Energia elettrica immobili del Patrimonio comunale – insufficienza fondi in Bilanci di competenza				
Qualificazione sintetica delle cause	Fornitura Utenze in Convenzione Consip – Fondi insufficienti				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera e dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). <i>[per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"]</i> .	<p>In seguito all'atto di cessione del credito Enel Energia S.p.A./Banca Sistema S.p.A. Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T, notificato allo Scrivente, ed a seguito dei relativi controlli sono emerse nr. 85 fatture giacenti sul CU dello Scrivente in stato di accettazione (nr. 84 fatture anno 2019 e nr. 1 anno 2020) che non sono mai state liquidate né pagate.</p> <p>E' stato richiesto l'opportuno visto di congruità al Gestore Napoli Servizi S.p.a. che l'ha trasmesso con il protocollo 48883/21 del 30/04/2021 allegato alla presente.</p> <p>Inoltre, essendo ormai esauriti i fondi disponibili e regolarmente impegnati per tali anni di competenza e per il fornitore in parola, è necessario riconoscere il debito fuori bilancio in favore di Enel Energia S.p.A. Energia Elettrica Convenzioni Consip EE15 - CIG 746881444A ed EE16 - CIG 796667977B e per esso al Cessionario Banca Sistema S.p.A. in virtù di cessione del credito atto Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T. Nr. 85 fatture per complessivi € 8.678,91 IVA compresa (€ 7.113,86 imponibile - € 1.565,05 IVA).</p>				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.					
CREDITORE	<p>ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale Ultima Istanza C.F./P.IVA 06655971007 E PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. C.F./P.IVA 12870770158 (atto cessione credito Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T)</p> <p><input type="checkbox"/> Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali € _____</p>				
Indicare gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, eventuale sentenza, ..etc.)	n. 85 fatture di cui all'allegato elenco.				

VISTO: Il Presidente/ Assessore Dott. PierPaolo Baretta

Il Dirigente Di Bonito Tiziana

Le firme, in formato digitale, sono apposte sull'originale del presente atto ai sensi art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.

Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio

DEBITO N. 4 (progressivo) (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
			X	X	
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Pagamento fornitura Energia elettrica immobili del Patrimonio comunale – insufficienza fondi in Bilanci di competenza				
Qualificazione sintetica delle cause	Fornitura Utenze in Convenzione Consip – Fondi insufficienti				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera e dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). <i>[per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"].</i>	Con atto di liquidazione nr. 205 e 206 del 27/08/2021 veniva liquidato il residuo fatturato 2020 sui fondi disponibili e regolarmente impegnati per complessivi € 4.525,62 palesandosi nel contempo il debito fuori bilancio di cui a quota parte a saldo della fattura nr. 412021479452 per € 3.880,56 iva compresa in quanto i fondi disponibili erano esauriti. Bisogna pertanto riconoscere il debito fuori bilancio come sopra specificato. Fattura nr. 412021479452 - fornitura energia elettrica ultima istanza, € 3.880,56 iva compresa (imponibile € 3.180,79 – IVA € 699,77) .				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.					
CREDITORE	HERA COMM S.P.A. C.F. 02221101203 - P.IVA 03819031208 <input type="checkbox"/> Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali € _____				
Indicare gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, eventuale sentenza, ..etc.)	Saldo fattura nr. 412021479452 del 23/12/2020 allegata.				

VISTO: Il Presidente/ Assessore Dott. PierPaolo Baretta

Il Dirigente Di Bonito Tiziana

Le firme, in formato digitale, sono apposte sull'originale del presente atto ai sensi art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.

Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio

DEBITO N. 5 (progressivo) (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
			X	X	
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Pagamento oneri condominiali ordinari e straordinari – insufficienza fondi in Bilanci di competenza				
Qualificazione sintetica delle cause	Oneri Condominiali				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera e dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). <i>[per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"]</i> .	73 Condomini. Nei Bilanci di competenza non sono stati stanziati fondi a sufficienza per il pagamento degli oneri condominiali per tutti i condomini. Si allega elenco dei condomini con quota spettante così come congruito dalla Napoli Servizi S.p.A. Per le annualità 2014,2015,2016, 2017,2018 e 2019 i fondi sono terminati e non risultano sufficienti per il fabbisogno totale. Importo totale da riconoscere € 111.856,26.				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.					
CREDITORE	Condomini varie annualità <input type="checkbox"/> Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (%____) di cui per spese legali € _____				
Indicare gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, eventuale sentenza, ..etc.)	n. 73 visti di congruità della Napoli Servizi S.p.A.				

VISTO: Il Presidente/ Assessore Dott. PierPaolo Baretta

Il Dirigente Di Bonito Tiziana

Le firme, in formato digitale, sono apposte sull'originale del presente atto ai sensi art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.

Ricognizione debiti fuori bilancio periodo gennaio - ottobre 2021 - Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio

DEBITO N. 6 (progressivo) (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
			X	X	
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Morosità maturata a tutto giugno 2020 per indennità di occupazione non versate per fitto passivo suolo sito in Napoli alla via Piave 69				
Qualificazione sintetica delle cause	Indennità di occupazione				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera e dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). <i>[per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"]</i> .	Con deliberazione n.1027 del 31/03/2004 e successivo contratto di locazione n. 100377/3 del 29.07.2004, il Comune di Napoli ha assunto in locazione il suolo di proprietà dell' ente A.C.E.R. Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ex IACP) -, sito in Napoli alla via Piave 69, sublocato alla parrocchia Santa Maria di Fatima , con pagamento trimestrale. Con nota PG/2020/722013 L'ACER trasmetteva la messa in mora per mancato pagamento di alcune fatture per un totale complessivo al 30/07/2020 di € 12,618,15. Previa verifica degli atti in possesso, con nota PG/2020/774109 del 20/11/2020 il Servizio contestava tale morosità quantificandola a tutto giugno 2020 in € 8.953,00 . Per mancanza di copertura finanziaria occorre procedere al riconoscimento di tale somma.				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.					
CREDITORE	A.C.E.R. Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ex IACP) <input type="checkbox"/> Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (%____) di cui per spese legali € _____				
Indicare gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, eventuale sentenza, ..etc.)	Note PG/2020/722013 del 2/11/2020; PG/2020/774109 del 20/11/2020				

VISTO: Il Presidente/ Assessore Dott. PierPaolo Baretta

Il Dirigente Di Bonito Tiziana

Le firme, in formato digitale, sono apposte sull'originale del presente atto ai sensi art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.

Ricognizione debiti fuori bilancio periodo gennaio - ottobre 2021 - Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio

DEBITO N. 7 (progressivo) (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
			X	X	
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Morosità maturata per indennità di occupazione ed oneri accessori non pagati. Fitto passivo C.so Arnaldo Lucci, 66/82 – Napoli.				
Qualificazione sintetica delle cause	Indennità di occupazione				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera e dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). [per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"].	<p>Con deliberazione n.1769 del 28/05/2004 e successivo contratto di locazione n. 74046 del 10.08.2004, il Comune di Napoli ha assunto in locazione l'immobile di proprietà dell'Ente C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza Ragionieri) sito in Napoli al Corso Arnaldo Lucci n. 66/82, ad uso uffici, sede di alcuni servizi del Dipartimento Ragioneria e dell'Area Risorse Umane con pagamento trimestrale in forma anticipata. Con PEC assunta agli atti con PG/2021/499026 del 25/06/21 la C.N.P.R. sollecitava il pagamento di numerose fatture insolute relative alla locazione di cui sopra per l'importo complessivo di € 672.250,69 comprensivo di oneri accessori ammontanti a € 16.138,46.</p> <p>Dopo lunga corrispondenza è emerso che l'Ente, oltre al mancato pagamento di alcune trimestralità, aveva corrisposto l'indennità di occupazione in misura inferiore, per l'errato aggiornamento ISTAT, ed infine calcolato l'abbattimento del 15% su un importo inferiore.</p> <p>Pertanto, con nota PG/2021/664235 del 13/09/2021 il Servizio, effettuate le dovute verifiche, con produzione di tutti i mandati di pagamento dal 2005 ad oggi, quantificava alla proprietà una morosità complessiva di € 559.033,73 di cui € 542.895,27 per canoni non pagati ed € 16.138,46 per oneri accessori. Con nota PG/2021/677530 del 17/09/2021, di riscontro, il C.N.P.R. ha precisato che l'importo dovutogli è invece pari ad € 559.738,95. Considerando l'esigua differenza tra i due importi, pari a soli € 705,22, si è ritenuto opportuno procedere al riconoscimento di quanto da noi calcolato pari ad € 559.033,73.</p>				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.					
CREDITORE	C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ragionieri) <input type="checkbox"/> Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali € _____				
Indicare gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, eventuale sentenza, ..etc.)	Note PG/2021/499026 del 25/06/21; PG/2021/664235 del 13/09/2021; PG/2021/677530 del 17/09/2021				

VISTO: Il Presidente/ Assessore Dott. PierPaolo Baretta

Il Dirigente Di Bonito Tiziana

Le firme, in formato digitale, sono apposte sull'originale del presente atto ai sensi art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.

Ricognizione debiti fuori bilancio periodo gennaio - ottobre 2021 - Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio

DEBITO N. 8 (progressivo) (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
			X	X	
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Morosità maturata per oneri condominiali dal gennaio 2017 a settembre 2021. Fitto passivo Piazza S. Maria degli Angeli, 1.				
Qualificazione sintetica delle cause	Oneri condominiali da fitto passivo				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera e dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). [per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"].	Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale, n. 32 del 30.12.2020 è stato oggetto di riconoscimento il debito in favore della società Ars Urbium in Custodia Giudiziaria Tribunale di Perugia l'importo di € 195.118,25, relativo ad oneri condominiali ordinari per diverse annualità ed a tutto il 31/12/2016, non andati in prescrizione. Come da comunicazione pec della Amministrazione condominiale di piazza S. Maria degli Angeli n.1, acquisita al PG/515763 del 02.07.2021, la restante quota degli oneri condominiali maturati e non pagati fino a settembre 2021, non riconosciuta nella summenzionata delibera, è pari all'importo complessivo di € 60.728,05 .				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.					
CREDITORE	Condominio Piazza Santa Maria degli Angeli n. 1 Napoli e per esso alla proprietà ARS URBIUM in Custodia Giudiziaria Tribunale di Perugia <input type="checkbox"/> Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali € _____				
Indicare gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, eventuale sentenza, ..etc.)	Note PG/2021/515763 del 02.07.2021				

VISTO: Il Presidente/ Assessore Dott. PierPaolo Baretta

Il Dirigente Di Bonito Tiziana

Le firme, in formato digitale, sono apposte sull'originale del presente atto ai sensi art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.

Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio

DEBITO N. 9 (progressivo) (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
			X	X	
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Pagamento fornitura Gas Naturale Immobile Polifunzionale Viale Traiano (NA) – esaurimento fondi in Bilancio di competenza				
Qualificazione sintetica delle cause	Fornitura Utenze – Fondi insufficienti				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera e dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). [per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"].	In seguito alla nota pervenuta dall'Avvocatura comunale PG/2021/283925 del 06/04/2021 avente ad oggetto "Atto di citazione ad istanza di Banca Farmafactoring Spa "BFF" innanzi al Tribunale di Napoli, Sezione XII civile contro il Comune di Napoli - CV/202005625" con relativo atto allegato, riscontrata dallo Scrivente con PG/2021/410947 del 24/05/2021, si è appreso dell'esistenza del credito rappresentato dalla fattura P190003727 del 29/03/2021 giacente sul CU fatturazione elettronica dell'Area Patrimonio, di complessivi € 161.728,87 IVA compresa (Imponibile 22% € 132.258,99, Iva 22% € 29.096,98, imponibile 10% € 339,00, Iva 10% € 33,90) inerente la fornitura di Gas naturale presso il "Polifunzionale" di VIALE TRAIANO SNC POL 80126 NAPOLI NA PDR 00352800010939 periodo Gennaio/Febrero 2019. Si apprendeva inoltre della Cessione del relativo credito alla Cessionaria Banca Farmafactoring S.p.A. Atto Cessione REP. n. 37489 Racc. n. 17151 Registrato a Milano 2 il 27 dicembre 2019 al n. 68176 serie 1T, notificato al Comune di Napoli il 22/01/2020 a mezzo pec indirizzo atti.giudiziari@pec.comune.napoli.it e mai smistato allo Scrivente Servizio. Essendo oramai esauriti i fondi e nelle more dell'esito della citazione in corso, bisogna riconoscere l'importo complessivo di € 161.728,87 IVA compresa relativo alla fattura in questione in favore del Fornitore Eni Gas e Luce S.p.A. e per esso alla Cessionaria Banca Farmafactoring S.p.A..				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.					
CREDITORE	ENI GAS E LUCE - C.F./P.IVA. 12300020158 e per essa a BANCA FARMAFACTORING S.P.A. C.F./P.IVA 07960110158 in virtù di cessione del credito REP. n. 37489 Racc. n. 17151 Registrato a Milano 2 il 27 dicembre 2019 al n. 68176 serie 1T. <input type="checkbox"/> Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali € _____				
Indicare gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, eventuale sentenza, ..etc.)	Fattura nr. P190003727 del 29/03/2019.				

VISTO: Il Presidente/ Assessore Dott. PierPaolo Baretta

Il Dirigente Di Bonito Tiziana

Le firme, in formato digitale, sono apposte sull'originale del presente atto ai sensi art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.

Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio

DEBITO N. 10 (progressivo) (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
			X	X	
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Pagamento fornitura ENERGIA ELETTRICA immobili del Patrimonio comunale – trasmesse per errore al CUAG - insufficienza fondi in Bilancio di competenza				
Qualificazione sintetica delle cause	Fornitura Utenze – Fondi insufficienti				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera e dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). [per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"].	In seguito all'atto di cessione del credito Enel Energia S.p.A./Banca Sistema S.p.A. Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T, notificato allo Scrivente, ed a seguito dei relativi controlli sono emerse nr. 86 fatture giacenti sul CU dell'AREA ACQUISTI in stato di accettazione e mai Smistate allo Scrivente se non a seguito di richiesta avvenuta a mezzo mail al Dipartimento Ragioneria ed in seguito a richiesta di riscontro all'Area Acquisti di cui al PG/2021/708753 del 30/09/2021 che peraltro non ha mai riscontrato tale nota. Si ritiene ad ogni modo che tali fatture non sono mai state liquidate né pagate. E' stato richiesto l'opportuno visto di congruità al Gestore Napoli Servizi S.p.a. che l'ha trasmesso con il protocollo 109301/21 del 30/11/2021 ed acquisito al PG/2021/862835 del 30/11/2021 allegato alla presente. Inoltre, essendo ormai esauriti i fondi disponibili e regolarmente impegnati per tali anni di competenza e per il fornitore in parola, è necessario riconoscere il debito fuori bilancio in favore di Enel Energia S.p.A. Energia Elettrica Convenzione Consip EE17 - CIG 8349694177 e per esso al Cessionario Banca Sistema S.p.A. in virtù di cessione del credito atto Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T. Nr. 86 fatture per complessivi € 6.785,33 IVA compresa (€ 5.561,73 imponibile - € 1.223,60 IVA).				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.					
CREDITORE	ENEL ENERGIA S.P.A. Convenzione Consip EE17 - CIG 8349694177 - C.F./P.IVA 06655971007 E PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. C.F./P.IVA 12870770158 (atto cessione credito Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T). <input type="checkbox"/> Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali € _____				
Indicare gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, eventuale sentenza, ..etc.)	n. 86 fatture di cui all'allegato elenco.				

VISTO: Il Presidente/ Assessore Dott. PierPaolo Baretta

Il Dirigente Di Bonito Tiziana

Le firme, in formato digitale, sono apposte sull'originale del presente atto ai sensi art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1° GENNAIO – 31 OTTOBRE 2021

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".



La sottoscritta Di Bonito Tiziana, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: **ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale Ultima Istanza C.F./P.IVA 06655971007 E PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. C.F./P.IVA 12870770158** (atto cessione credito Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T).

Importo: 180.217,19 €

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10 %;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Ricognizione debiti fuori bilancio 1° GENNAIO – 31 OTTOBRE 2021

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Di Bonito Tiziana, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale Ultima Istanza C.F./P.IVA 06655971007.

Importo: 535,52 €

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10 %;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Ricognizione debiti fuori bilancio 1° GENNAIO – 31 OTTOBRE 2021

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Di Bonito Tiziana, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale Ultima Istanza C.F./P.IVA 06655971007 E PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. C.F./P.IVA 12870770158 (atto cessione credito Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T).

Importo: 8.678,91 €

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10 %;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Ricognizione debiti fuori bilancio 1° GENNAIO – 31 OTTOBRE 2021

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Di Bonito Tiziana, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: **HERA COMM S.P.A. C.F. 02221101203 - P.IVA 03819031208.**

Importo: 3.880,56 €

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10 %;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1° GENNAIO – 31 OTTOBRE 2021

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".



La sottoscritta Di Bonito Tiziana, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: Condomini varie annualità

Importo: 111.856,26 €

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10 % ;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1 gennaio – 31 ottobre 2021

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione, relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Tiziana Di Bonito, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore **ente A.C.E.R. Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ex IACP)**

Importo € 8.953,00.

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa, attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa nella misura percentuale del 10%;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente dal Dirigente
dott.ssa Tiziana Di Bonito



Ricognizione debiti fuori bilancio 1 gennaio – 31 ottobre 2021

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione, relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Tiziana Di Bonito, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore **C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza Ragionieri)**
Importo € 559.033,73.

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa, attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa nella misura percentuale del 10%;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente dal Dirigente
dott.ssa Tiziana Di Bonito



Ricognizione debiti fuori bilancio 1 gennaio – 31 ottobre 2021

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione, relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Tiziana Di Bonito, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore Condominio Piazza S.Maria degli Angeli n.1 e per esso alla proprietà Custodia Giudiziaria Tribunale di Perugia ARS URBIUM
Importo € 60.728,05

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa, attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa nella misura percentuale del 10%;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente dal Dirigente
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Ricognizione debiti fuori bilancio 1° GENNAIO – 31 OTTOBRE 2021

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Di Bonito Tiziana, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: ENI GAS E LUCE - C.F./P.IVA. 12300020158 e per essa a BANCA FARMAFACTORING S.P.A. C.F./P.IVA 07960110158 in virtù di cessione del credito REP. n. 37489 Racc. n. 17151 Registrato a Milano 2 il 27 dicembre 2019 al n. 68176 serie 1T.

Importo: 161.728,87 €

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10 %;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1° GENNAIO – 31 OTTOBRE 2021

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".



La sottoscritta Di Bonito Tiziana, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: **ENEL ENERGIA S.P.A. E.E. C.F./P.IVA 06655971007 E PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. C.F./P.IVA 12870770158** (atto cessione credito Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T).

Importo: 6.785,33 €

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10 %;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1 gennaio – 31 ottobre 2021

Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – circa le motivazioni in ordine alla “*acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191*”.

Struttura: **Area Patrimonio**; Servizio: **Servizio Demanio e Patrimonio**

Debito n. 1 in favore di **ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale Ultima Istanza C.F./P.IVA 06655971007 E PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. C.F./P.IVA 12870770158** (atto cessione credito Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T) - In seguito all'elevata morosità con il fornitore del mercato libero Estra Energie Srl per fornitura Gas Naturale (Convenzione Consip GN 9 e 10) fin da marzo 2020 è avvenuto il passaggio al Fornitore di ultima istanza che fino al 31/08/2020 è risultato essere Enel Energia S.p.A. il quale per errore ha inviato la relativa fatturazione sul CU dell'Area C.U.A.G. e non su quello dell'Area Patrimonio competente.

In seguito all'atto di cessione del credito a Banca Sistema Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T, notificato allo Scrivente, si è appreso del debito ed è stato richiesto lo smistamento delle fatture al competente Dipartimento Ragioneria.

Nel contempo è stato richiesto l'opportuno visto di congruità al Gestore Napoli Servizi S.p.a. che l'ha trasmesso con i protocolli 75086/21 del 08/09/2021 e 76479/21 del 17/09/2021 allegati alla presente. Atteso che non ci sono fondi disponibili regolarmente impegnati per il fornitore in parola nell'anno 2020, è necessario riconoscere il debito fuori bilancio in favore di Enel Energia S.p.A. Gas Naturale ultima istanza e per esso al Cessionario Banca Sistema S.p.A. in virtù di cessione del credito atto Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T.

Nr. 102 fatture (di cui all'allegato elenco) di cui nr. 12 fatture cedute per quota parte (esclusi dalla cessione gli importi Non Soggetti IVA relativi ai depositi cauzionali richiesti per € 4.168,00) per un totale complessivo di € **180.217,19** IVA compresa.

Il Dirigente del Servizio

Napoli, lì 01/10/2021.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1 gennaio – 31 ottobre 2021

Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – circa le motivazioni in ordine alla "acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191".

Struttura: **Area Patrimonio**; Servizio: **Servizio Demanio e Patrimonio**

Debito n. 2 in favore di **ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale Ultima Istanza C.F./P.IVA 06655971007** - In seguito all'elevata morosità con il fornitore del mercato libero Estra Energie Srl per fornitura Gas Naturale (Convenzione Consip GN 9 e 10) fin da marzo 2020 è avvenuto il passaggio al Fornitore di ultima istanza che fino al 31/08/2020 è risultato essere Enel Energia S.p.A. il quale per errore ha inviato la relativa fatturazione sul CU dell'Area C.U.A.G. e non su quello dell'Area Patrimonio competente.

In seguito all'atto di cessione del credito a Banca Sistema Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T, notificato allo Scrivente, si è appreso del debito ed è stato richiesto lo smistamento delle fatture al competente Dipartimento Ragioneria.

Nel contempo è stato richiesto l'opportuno visto di congruità al Gestore Napoli Servizi S.p.a. che l'ha trasmesso con i protocolli allegati alla presente. Atteso che non ci sono fondi disponibili regolarmente impegnati per il fornitore in parola nell'anno 2020, è necessario riconoscere il debito fuori bilancio in favore di Enel Energia S.p.A. Gas Naturale ultima istanza e non oggetto di Cessione del Credito, per nr. 32 documenti tra fatture e note di credito (di cui nr. 12 per quota parte a saldo delle stesse e relative a somme Non Soggette IVA e relative ai depositi cauzionali per € 4.168,00) e per un totale complessivo di € 535,52 da pagare al fornitore Enel Energia S.p.a. GAS ultima istanza. Nr. 32 fatture e note di credito per € 535,52 di cui € - 633,01 di imponibile negativo al 22%, € -31,47 di imponibile negativo al 10%, € - 139,24 di iva 22% (Split Payment), € -3,15 di iva al 10% (Split Payment) ed € 1.200,00 di somme Non Soggette IVA. Si evidenzia inoltre che la nota di credito nr. 4038825771 del 09/06/2020 di € -787,67 iva compresa, di cui € - 620,70 di imponibile al 22%, € -27,65 di imponibile al 10% (totale imponibile € -648,35), € -136,55 di IVA al 22% e € -2,77 di IVA al 10%, come da comunicazione del fornitore Enel Energia Spa è stata già utilizzata in compensazione dall'Area CUAG su autorizzazione del funzionario preposto (corrispondenza allegata) per l'importo di € -570,90 e pertanto risulta disponibile in compensazione solamente l'importo di € - 77,45 di imponibile, mentre l'IVA risulterebbe interamente da stornare come meglio potrà confermare il Dipartimento Ragioneria. L'importo da riconoscere risulta essere quello da pagare al fornitore di € 535,52 e non il totale comprensivo iva pari ad € 270,85 in quanto l'iva negativa è da stornare direttamente verso l'Enel Energia S.p.A. (Sezione dei pagamenti).

Napoli, lì 01/10/2021.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Ricognizione debiti fuori bilancio 1 gennaio – 31 ottobre 2021

Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – circa le motivazioni in ordine alla "acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191".

Struttura: **Area Patrimonio**; Servizio: **Servizio Demanio e Patrimonio**

Debito n. 3 in favore di **ENEL ENERGIA S.P.A. Gas Naturale Ultima Istanza C.F./P.IVA 06655971007 E PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. C.F./P.IVA 12870770158** (atto cessione credito Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T) - In seguito all'atto di cessione del credito Enel Energia S.p.A./Banca Sistema S.p.A. Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T, notificato allo Scrivente, ed a seguito dei relativi controlli sono emerse nr. 85 fatture giacenti sul CU dello Scrivente in stato di accettazione (nr. 84 fatture anno 2019 e nr. 1 anno 2020) che non sono mai state liquidate né pagate.

E' stato richiesto l'opportuno visto di congruità al Gestore Napoli Servizi S.p.a. che l'ha trasmesso con il protocollo 48883/21 del 30/04/2021 allegato alla presente.

Inoltre, essendo ormai esauriti i fondi disponibili e regolarmente impegnati per tali anni di competenza e per il fornitore in parola, è necessario riconoscere il debito fuori bilancio in favore di Enel Energia S.p.A. Energia Elettrica Convenzioni Consip EE15 - CIG 746881444A ed EE16 - CIG 796667977B e per esso al Cessionario Banca Sistema S.p.A. in virtù di cessione del credito atto Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T. Nr. 85 fatture per complessivi € 8.678,91 IVA compresa.

Il Dirigente del Servizio

Napoli, lì 01/10/2021.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1 gennaio – 31 ottobre 2021

Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – circa le motivazioni in ordine alla "acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191".

Struttura: **Area Patrimonio**; Servizio: **Servizio Demanio e Patrimonio**

Debito n. 4 in favore di **HERA COMM S.P.A. C.F. 02221101203 - P.IVA 03819031208** - Con atto di liquidazione nr. 205 e 206 del 27/08/2021 veniva liquidato il residuo fatturato 2020 sui fondi disponibili e regolarmente impegnati per complessivi € 4.525,62 palesandosi nel contempo il debito fuori bilancio di cui a quota parte a saldo della fattura nr. 412021479452 per € 3.880,56 iva compresa in quanto i fondi disponibili erano esauriti. Bisogna pertanto riconoscere il debito fuori bilancio come sopra specificato. Fattura nr. 412021479452 - fornitura energia elettrica ultima istanza, € 3.880,56 iva compresa (imponibile € 3.180,79 – IVA € 699,77).

Il Dirigente del Servizio

Napoli, lì 01/10/2021.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1 gennaio – 31 ottobre 2021

Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – circa le motivazioni in ordine alla "acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191".

Struttura: **Area Patrimonio**; Servizio: **Servizio Demanio e Patrimonio**

Debito n. 5 in favore di 73 Condomini.

Nei Bilanci di competenza non sono stati stanziati fondi a sufficienza per il pagamento degli oneri condominiali per tutti i condomini. Si allega elenco dei condomini con quota spettante così come congruito dalla Napoli Servizi S.p.A. Per le annualità 2014,2015,2016,2017,2018 e 2019 i fondi sono terminati, e non risultando sufficienti per il fabbisogno totale.

Il Dirigente del Servizio

Napoli, lì 03 /12/2021.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio GENNAIO-OTTOBRE 2021

Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – delle motivazioni in ordine alla “*acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191*”.

Struttura: Area Patrimonio - Servizio Demanio e Patrimonio

Con deliberazione n.1027 del 31/03/2004 e successivo contratto di locazione n. 100377/3 del 29.07.2004, il Comune di Napoli ha assunto in locazione il suolo di proprietà dell' **ente A.C.E.R. Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ex IACP)** -, sito in Napoli alla via Piave 69, sublocato alla parrocchia Santa Maria di Fatima , con pagamento trimestrale.

Con nota PG/2020/722013 L'ACER trasmetteva la messa in mora per mancato pagamento di alcune fatture per un totale complessivo al 30/07/2020 di € 12,618,15. Previa verifica degli atti in possesso, con nota PG/2020/774109 del 20/11/2020 il Servizio contestava tale morosità quantificandola a tutto giugno 2020 in € 8.953,00. Per mancanza di copertura finanziaria occorre procedere al riconoscimento di tale somma.

Napoli, li

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio GENNAIO-OTTOBRE 2021

Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – delle motivazioni in ordine alla *“acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191”*.

Struttura: Area Patrimonio - Servizio Demanio e Patrimonio

Con deliberazione n.1769 del 28/05/2004 e successivo contratto di locazione n. 74046 del 10.08.2004, il Comune di Napoli ha assunto in locazione l'immobile di proprietà dell'Ente **C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza Ragionieri)** sito in Napoli al Corso Arnaldo Lucci n. 66/82, ad uso uffici, sede di alcuni servizi del Dipartimento Ragioneria e dell'Area Risorse Umane con pagamento trimestrale in forma anticipata. Con PEC assunta agli atti con PG/2021/499026 del 25/06/21 la C.N.P.R. sollecitava il pagamento di numerose fatture insolute relative alla locazione di cui sopra per l'importo complessivo di € 672.250,69 comprensivo di oneri accessori ammontanti a € 16.138,46.

Dopo lunga corrispondenza è emerso che l'Ente, oltre al mancato pagamento di alcune trimestralità, aveva corrisposto l'indennità di occupazione in misura inferiore, per l'errato aggiornamento ISTAT, ed infine calcolato l'abbattimento del 15% su un importo inferiore.

Pertanto, con nota PG/2021/664235 del 13/09/2021 il Servizio, effettuate le dovute verifiche, con produzione di tutti i mandati di pagamento dal 2005 ad oggi, quantificava alla proprietà una morosità complessiva di € 559.033,73 di cui € 542.895,27 per canoni non pagati ed € 16.138,46 per oneri accessori. Con nota PG/2021/677530 del 17/09/2021, di riscontro, il C.N.P.R. ha precisato che l'importo dovutogli è invece pari ad € 559.738,95. Considerando l'esigua differenza tra i due importi, pari a soli € 705,22, si è ritenuto opportuno procedere al riconoscimento di quanto da noi calcolato pari ad € 559.033,73.

Napoli, lì

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio GENNAIO-OTTOBRE 2021

Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – delle motivazioni in ordine alla “*acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191*”.

Struttura: Area Patrimonio - Servizio Demanio e Patrimonio

Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale, n. 32 del 30.12.2020 è stato oggetto di riconoscimento il debito in favore della società Ars Urbium in Custodia Giudiziaria Tribunale di Perugia l'importo di € 195.118,25, relativo ad oneri condominiali ordinari per diverse annualità ed a tutto il 31/12/2016, non andati in prescrizione.

Come da comunicazione pec della Amministrazione condominiale di piazza S.Maria degli Angeli n.1 , acquisita al PG/515763 del 02.07.2021, la restante quota degli oneri condominiali maturati e non pagati fino a settembre 2021, non riconosciuta nella summenzionata delibera, è pari all'importo complessivo di € 60.728,05.

Napoli, li

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1 gennaio – 31 ottobre 2021

Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – circa le motivazioni in ordine alla "acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191".

Struttura: **Area Patrimonio**; Servizio: **Servizio Demanio e Patrimonio**

Debito n. 9 in favore di **ENI GAS E LUCE - C.F./P.IVA. 12300020158** e per essa a **BANCA FARMAFACTORING S.P.A. C.F./P.IVA 07960110158** in virtù di cessione del credito REP. n. 37489 Racc. n. 17151 Registrato a Milano 2 il 27 dicembre 2019 al n. 68176 serie 1T - In seguito alla nota pervenuta dall'Avvocatura comunale PG/2021/283925 del 06/04/2021 avente ad oggetto "Atto di citazione ad istanza di Banca Farmafactoring Spa "BFF" innanzi al Tribunale di Napoli, Sezione XII civile contro il Comune di Napoli - CV/202005625" con relativo atto allegato, riscontrata dallo Scrivente con PG/2021/410947 del 24/05/2021, si è appreso dell'esistenza del credito rappresentato dalla fattura P190003727 del 29/03/2021 giacente sul CU fatturazione elettronica dell'Area Patrimonio, di complessivi € 161.728,87 IVA compresa (Imponibile 22% € 132.258,99, Iva 22% € 29.096,98, imponibile 10% € 339,00, Iva 10% € 33,90) inerente la fornitura di Gas naturale presso il "Polifunzionale" di VIALE TRAIANO SNC POL 80126 NAPOLI NA PDR 00352800010939 periodo Gennaio/Febbraio 2019. Si apprendeva inoltre della Cessione del relativo credito alla Cessionaria Banca Farmafactoring S.p.A. Atto Cessione REP. n. 37489 Racc. n. 17151 Registrato a Milano 2 il 27 dicembre 2019 al n. 68176 serie 1T, notificato al Comune di Napoli il 22/01/2020 a mezzo pec indirizzo atti.giudiziari@pec.comune.napoli.it e mai smistato allo Scrivente Servizio.

Essendo oramai esauriti i fondi e nelle more dell'esito della citazione in corso, bisogna riconoscere l'importo complessivo di € 161.728,87 IVA compresa relativo alla fattura in questione in favore del Fornitore Eni Gas e Luce S.p.A. e per esso alla Cessionaria Banca Farmafactoring S.p.A..

Fattura P190003727 del 29/03/2021 per un totale complessivo di € **161.728,87** IVA compresa.

Il
Dirigente del Servizio

Napoli, lì 01/10/2021.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1 gennaio – 31 ottobre 2021

Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – circa le motivazioni in ordine alla "acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191".

Struttura: **Area Patrimonio**; Servizio: **Servizio Demanio e Patrimonio**

Debito n. 10 in favore di **ENEL ENERGIA S.P.A. E.E. C.F./P.IVA 06655971007 E PER ESSO A Banca Sistema S.p.A. C.F./P.IVA 12870770158** (atto cessione credito Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T) - In seguito all'atto di cessione del credito Enel Energia S.p.A./Banca Sistema S.p.A. Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T, notificato allo Scrivente, ed a seguito dei relativi controlli sono emerse nr. 86 fatture giacenti sul CU dell'AREA ACQUISTI in stato di accettazione e mai Smistate allo Scrivente se non a seguito di richiesta avvenuta a mezzo mail al Dipartimento Ragioneria ed in seguito a richiesta di riscontro all'Area Acquisti di cui al PG/2021/708753 del 30/09/2021 che peraltro non ha mai riscontrato tale nota. Si ritiene ad ogni modo che tali fatture non sono mai state liquidate né pagate.

E' stato richiesto l'opportuno visto di congruità al Gestore Napoli Servizi S.p.a. che l'ha trasmesso con il protocollo 109301/21 del 30/11/2021 ed acquisito al PG/2021/862835 del 30/11/2021 allegato alla presente.

Inoltre, essendo ormai esauriti i fondi disponibili e regolarmente impegnati per tali anni di competenza e per il fornitore in parola, è necessario riconoscere il debito fuori bilancio in favore di Enel Energia S.p.A. Energia Elettrica Convenzione Consip EE17 - CIG 8349694177 e per esso al Cessionario Banca Sistema S.p.A. in virtù di cessione del credito atto Notaio Dott. Nicola Giovanni Cerini Rep. 6080 del 24/03/2021 - Registrato all'Agenzia delle Entrate di Albano Laziale il 25/03/2021 nr. 5631 serie 1T. Nr. 86 fatture per complessivi € **6.785,33** IVA compresa (€ 5.561,73 imponibile - € 1.223,60 IVA).

Il Dirigente del Servizio

Napoli, lì 01/10/2021.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.