



Municipalità 1
chiaia - San Ferdinando- Posillipo
missione Giovani, Decentramento, Bilancio e Patrimonio

Gent.ma Dott.ssa
Giovanna Mazzone
Presidente della I Municipalità
Chiaia San Ferdinando Posillipo
Assessore al Patrimonio
Comune di Napoli
Dr. Baretta P.
Coordinamento Gestione Tecnica Patrimonio
Ing Brandi V.
Servizio Patrimonio Comune di Napoli
Dr.essa Di Bonito

municipalita1.presidenza@comune.napoli.it

OGGETTO : Richiesta Accesso agli atti Documentazione afferente nuova sede della 1° Municipalità in Largo Torretta

Il Presidente della Commissione Giovani, Decentramento, Bilancio e Patrimonio Vincenzo Acciarino e i membri della Commissione Federico Manna, Fabrizio D'onofrio, Mario De Santis, Martina Pugliese, Giulio Maggiore, Giancarlo D'errico, Giuseppe Mele e Fabiana Sciarelli.

Premesso che

Che l'attuale amministrazione comunale ha intrapreso un'azione volta alla cessazione di fitti passivi e che tale attività vede la 1° Municipalità vede ampiamente favorevole e concorde.

Che a tal fine con nota **PG/2023/70392** del 26.1.23 del Direttore Generale veniva rappresentata la necessità di riorganizzazione e razionalizzazione di Palazzo San Giacomo nonché la dismissione del fitto passivo attuale sede della Prima Municipalità in Santa Maria degli Angeli 1 con cessazione del contratto di fitto a decorrere dalla data del 30.6.23

Che con Disposizione Dirigenziale n.04 del 06/02/2023 si è venuti a conoscenza che la nuova sede prevista dall'Amministrazione Comunale per la Prima Municipalità è la palazzina sita in largo Torretta n.19

Che il suindicato immobile rientrava in una permuta per cui il demanio concedeva al Comune l'immobile di largo Torretta e in cambio il Comune concedeva al Demanio l'immobile sito in Via del Sole, attuale sede dei Vigili del Fuoco

Che tale permuta sembrerebbe essere saltata, con la conseguenza che per l'immobile sito in Largo Torretta n.19, il Demanio ha chiesto al Comune di Napoli il corrispettivo del valore dell'immobile pari a euro 6 milioni

Che il Comune di Napoli non appare intenzionato a investire tale cifra per l'acquisto dell'immobile sito in Largo Torretta n.19

Tanto premesso si chiede

Accesso agli atti della documentazione relativa al trasferimento della 1° Municipalità dalla sede attuale alla sede prevista in Largo Torretta n.19 per comprendere con le premesse su evidenziate, il costo che il Comune sosterrà per pagare la locazione della nuova sede al Demanio, essendo venuta a mancare l'accordo sulla permuta tra quest'ente e il Comune di Napoli, ritornando al punto di partenza ovvero l'incremento dei fitti passivi da parte del Comune di Napoli.

Il Presidente della Commissione

Vincenzo Acciarino

