



Consiglio Comunale

ORDINE DEL GIORNO

Oggetto: Concessione in comodato d'uso gratuito del suolo pubblico di proprietà Comunale - ubicato a via Scarfoglio, N. 7 Agnano, particella 60- a beneficio della Associazione per la Difesa degli Animali e valorizzazione del Mastino Napoletano.

Premesso che

- sul territorio del Comune di Napoli esistono 2 canili:
 - a) Rifugio la Fenice ADLA Onlus con sede in via Virginia Woolf, 133, Ponticelli;
 - b) Canile in via Eduardo Scarfoglio, 7 Agnano, gestito dalla Associazione per la Difesa degli Animali e valorizzazione del Mastino Napoletano;
- entrambi i canili sono ubicati su un suolo di proprietà del Comune di Napoli;
- entrambe le Associazioni sono senza alcuna finalità di lucro; non usufruiscono di alcun contributo dal Comune di Napoli; attualmente non sono titolari di rapporti di convenzione con il Comune di Napoli;
- tali Associazioni non solo aiutano a combattere e prevenire il fenomeno del randagismo ma assicurano un tetto ed un pasto ai cani abbandonati e, laddove possibile, propongono adozioni a nuclei familiari interessati;
- la pubblica amministrazione è tenuta a rispettare il principio di parità di trattamento; ossia che, nell'adottare i suoi provvedimenti e, più in generale, nel decidere come agire, l'amministrazione pubblica, centrale e/o periferica, non può, né deve fare discriminazioni di trattamento.

Accertato che

- il canile denominato "Rifugio la Fenice ADLA Onlus, con sede in via Virginia Woolf, 133 a Ponticelli, usufruisce di un contratto di comodato d'uso gratuito del suolo pubblico di proprietà del Comune di Napoli per lo svolgimento delle proprie attività;
- l'Associazione per la Difesa degli Animali e valorizzazione del Mastino Napoletano con sede in Via Eduardo Scarfoglio, 7, **invece**, è tutt'ora gravata da un canone locativo mensile pari a Euro 497,00, per l'utilizzo del suolo pubblico di proprietà del Comune di Napoli.

Preso atto

- di quanto rappresentato dalla Sig.ra Buonocore in sede della Commissione Salute e Verde tenuta lo scorso 28/04/2023;
- che il suolo pubblico di proprietà Comunale, risulterebbe affidato in locazione alla suddetta Associazione in virtù della Disposizione Dirigenziale del Servizio Demanio, Patrimonio e Politiche per la Casa n. 267 del 10/09/2015, repertoriata in pari data al n. 4121, con la quale è stata prevista un'assegnazione del suolo per 6 anni, rinviando alla L. 392/1978 per le disposizioni in materia di rinnovo;
- delle seguenti comunicazioni prodotte dalla Associazione, in date precedenti alla suddetta nota di sollecito, protocollo 0087064/2022 del 29/12/2022, della Napoli Servizi spa, ed in date sia antecedenti e che contestuali al periodo di validità della Disposizione Dirigenziale del Servizio



Demanio, Patrimonio e Politiche per la Casa n. 267 del 10/09/2015:

- 1) PG 0467471 del 12/06/2014 indirizzata al Servizio Patrimonio, Demanio e politiche per la Casa
- 2) PG 0550088 del 15/06/2018 indirizzata all'Assessorato allo Sport;
- 3) PG 0265996 del 21/03/2019 indirizzata al Servizio valorizzazione sociale di spazi di proprietà Comunale e beni comuni;
- 4) PG 0952294 del 26/11/2019 indirizzata al Servizio valorizzazione sociale di spazi di proprietà Comunale e beni comuni;
- 5) PG 080 5975 del 03/12/2020 indirizzata al Servizio valorizzazione sociale di spazi di proprietà Comunale e beni comuni;

inviate dalla Sig.ra Buonocore ai Servizi Comunali competenti, per argomentare le ragioni di un trattamento amministrativo iniquo rispetto al trattamento riservato Rifugio la Fenice ADLA Onlus.

Considerato che

- l'Associazione per la Difesa degli Animali e valorizzazione del Mastino Napoletano, attualmente gestita dalla sig.ra Adelaide Buonocore, svolge un servizio di pubblica utilità a partire dagli anni '80;

- attualmente sono accuditi presso questo canile circa 80 cani, quasi tutti in età avanzata;

- l'Associazione si sostiene solo ed esclusivamente grazie al supporto di privati cittadini e ad autofinanziamenti del suo Presidente, la sig.ra Buonocore;

- nonostante le ingenti spese quotidiane sostenute per garantire il mantenimento ed benessere degli animali ospitati la struttura, come risulta dalle verifiche effettuate dall'Asl e riportate nella nota protocollo n. 0154671 del 16/06/2023 inviata alla Commissione con delega alla tutela Animali ad aggiungersi a quanto riportato dal Coordinamento Operativo Nazionale Interforze Ambientale-Distaccamento Casalnuovo di Napoli (C.O.N.I.T.A) secondo il quale il canile è dotato di box di ampia metratura puliti ed areati, e mette a disposizione spazi compatibili alle esigenze dei cani ivi ricoverati;

- con l'approvazione della Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 26/09/2014 fu approvato un emendamento alla Relazione Previsionale e Programmatica in presentata con la Delibera di Proposta al Consiglio n 629 del 2014 i cui contenuti sono i seguenti:

"Si intende preservare e valorizzare le attività storicamente svolte dalle associazioni cittadine che portano avanti, anche per conto del Comune, attività di ricovero dei cani randagi, ricoveri di cani anziani che difficilmente potrebbero essere dislocati in altre strutture senza subire traumi anche letali. Si intende valorizzare l'attività svolta dalle associazioni in queste strutture, monitorando l'attività svolta e sostenendole mediante lo strumento del comodato d'uso dei suoli ai sensi del regolamento comunale e delle norme vigenti in fasi di rinnovo contrattuale";

- il suddetto emendamento ha ricevuto il seguente parere tecnico nel mese di settembre anno 2014:

Favorevole per la parte relativa alla valorizzazione dell'attività svolta dalle associazioni, mentre per quanto riguarda il comodato d'uso il parere deve essere reso dalla direzione Patrimonio;

- nelle more della redazione del suddetto parere tecnico da parte della Direzione Patrimonio e della attuazione dell'emendamento approvato con la Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 26/09/2014, i due canili, ubicati sul territorio del Comune di Napoli, stanno ricevendo trattamenti diversi da parte della Amministrazione Comunale per la concessione all'utilizzo del suolo pubblico dove poter svolgere la propria attività: uno a titolo oneroso, altro a titolo gratuito;



Visto che

- tutte le richieste presentate dalla Associazione ai Servizi Comunali dal 2014 al 2020 non hanno mai avuto alcun riscontro;
- pagare il canone locativo potrebbe causare la cessazione del servizio prestato dall'Associazione alla collettività che si regge soltanto grazie ai contributi dei privati cittadini e all'Autofinanziamento della Presidente, Sig.ra Buonocore;
- con la cessazione del servizio prestato dall'Associazione, il Comune di Napoli si dovrebbe individuare una struttura idonea e farsi carico di accogliere gli 80 cani (anziani) attualmente ospitati presso il suddetto canile e che ciò comporterebbe un costo medio giornaliero di circa 2,50 – 3,00 € a cane per un totale annuo di 72.000,00 € escluso i vari costi legati alle operazioni di trasferimento degli stessi.

Tutto ciò premesso

Si impegnano il **Sindaco** e la **Giunta Comunale** ad attivare gli uffici comunali competenti affinché individuino le adatte forme giuridiche per valutare la possibilità di riconoscere il comodato uso gratuito del suolo a beneficio della Associazione per la Difesa degli Animali e valorizzazione del Mastino Napoletano.

I Consiglieri Comunali

Fiorella Saggese

Sergio D'Angelo

Rosario Andreozzi

Luigi Carbone

Flavia Sorrentino

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa,
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93*

Giuseppe De Luca
Giuseppe De Luca

Fiorella Saggese
Sergio D'Angelo
Rosario Andreozzi
Luigi Carbone
Flavia Sorrentino

Comune di Napoli
Data: 04/07/2023, PG/2023/0552569

