



MUNICIPALITA' 5 ARENELLA - VOMERO  
DIREZIONE DELLA MUNICIPALITA'  
proposta di deliberazione n. 15 del 07.12.2022

## REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO MUNICIPALE

DELIBERAZIONE N. 11 del 13/12/2022

**OGGETTO:** Approvazione in linea tecnica del progetto relativo ai Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 5 relativi all'annualità 2023.

CUP B61J22000890004

Il giorno 13/12/2022, nell'aula consiliare della 5<sup>a</sup> Municipalità, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio della 5<sup>a</sup> Municipalità;

Assiste in qualità di segretario il direttore dott.ssa G. Sarnacchiaro

Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula i Consiglieri

### PRESIDENTE

Clementina COZZOLINO

A

### CONSIGLIERI

Giada AISLER	P	Fabio LAVIANO	A
Valentina BARBERIO	P	Maurizio MALFITANO	A
Luca BONETTI	P	Genaro NASTI	A
Domenico CERULLO	P	Martina OLMO	A
Giorgio CINQUEGRANA	P	Emanuele PAPA	A
Grazia Isabella CONTINISIO	P	Paolo PACE	A
Antonio CULIERS	A	Salvatore PACE	A
Cinzia DEL GIUDICE	A	Daniele QUATRANO	A
Giulio DELLE DONNE	P	Irma ROLLO	A
Adolfo DE SANTIS	P	Pierluigi ROMANELLO	A
Nunzia DI SAVINO	P	Antonio SIMEOLI	A
Fabiana FELICITA'	P	Maria Margherita SINISCALCHI	A
Francesco FLORES	P	Gianluca TAGLIAFERRO	A
Eugenio GRAGNANO	P	Pasquale TORINO	A
Giovanni LA BANCA	A	Ivan VENANZONI	A

N. B. : Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE";

Per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "PRESENTE"

Assume la Presidenza: Il Vice PRESIDENTE DELLA MUNICIPALITA', DOTT.SSA

FABIANA FELICITA'

Il Consiglio della V Municipalità, su proposta del Presidente

### **Premesso che**

- con Delibera di C.C. n. 68 del 21/09/2005 è stato approvato il Regolamento delle Municipalità con attribuzione alle stesse di funzioni e servizi;
- con Delibera di G.C. n. 3563 e n. 4756, rispettivamente del 27/07/2006 e del 02/11/2006, è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze della Municipalità;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 05 del 12/04/2007, sono state assegnate ai Servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;
- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 18 del Regolamento delle Municipalità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°68 del 21/09/2005, al Servizio Attività Tecniche compete, tra l'altro, la "manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici e comunali ricadenti nell'ambito territoriale della 5ª Municipalità";
- con Disposizione del Direttore Generale n° 30 del 02.08.2012, sono state assegnate ai Servizi Attività Tecniche delle Municipalità le funzioni e competenze precedentemente attribuite ai Servizi Manutenzione Urbana e Gestione del Territorio, tenendo conto delle modifiche intervenute con la Disposizione dirigenziale n° 28 del 30/07/2012, come modificata dalla n°38 del 05/10/2012;
- con disposizione del Direttore Generale n. 09 del 06/03/19 sono state attribuite le funzioni ai Servizi dell'Ente, in attuazione delle deliberazioni di G.C. n. 409 del 09.08.2018 con cui è stato approvato il nuovo organigramma del Comune di Napoli ed il nuovo Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- in virtù del precitato provvedimento l'Area della Municipalità risulta costituita dalla Direzione di Municipalità in cui sono confluite le funzioni del Servizio Attività Tecniche e dal Servizio Gestione Attività Territoriali, rimanendo complessivamente inalterate le attribuzioni della Municipalità stabilite nella disposizione del Direttore Generale n. 30 del 2.8.2012;
- alla Direzione di Municipalità di cui la U.O. Attività Tecniche fa parte, resta confermata tra l'altro, la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici e comunali ricadenti nell'ambito territoriale della 5ª Municipalità";

### **Viste**

- la necessità di predisporre gli interventi di manutenzione ordinaria per l'annualità 2023;
- la necessità di eseguire (manutenzione straordinaria) con particolare riferimento ad adeguamenti impiantistici al fine del rinnovo del CPI della scuola IC Pavese plesso E.Nobile;

### **Considerato che**

la U.O. Attività Tecniche della Municipalità 5 ha predisposto un progetto da sottoporre alla AC per approvazione in linea tecnica relativo a **Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 5 relativi all'annualità 2023** per un importo lavori € 241.830,23 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 5.101,35 oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale e discarica per €4.703,10 iva inclusa, per un totale di € 299.960,98.

- composto dai seguenti atti:

1. Relazione tecnica con previsione di spesa, elaborati grafici e cronoprogramma ;
2. Computo metrico;
3. Elenco Prezzi;
4. Oneri della Sicurezza diretti ed indiretti;

5. Incidenza della monodopera;
6. Capitolato Speciale di Appalto;
7. Verbale di validazione;

L'importo del progetto a farsi risulta determinato come da seguente quadro economico:

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 5 relativi all'annualità 2023.			
LAVORI	a1)	importo lavori da computo metrico	€ 238.078,83
	a2)	Oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.349,95
	a3)	<b>importo lavori a base d'asta</b>	<b>€ 236.728,88</b>
	a4)	Oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.751,40
	a5)	<b>totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€ 5.101,35</b>
	a6)	Oneri della manodopera	€ 71.274,17
	A	<b>totale lavori (a3+a5)</b>	<b>€ 241.830,23</b>
	a7)	Oneri di smaltimento iva inclusa	€ 4.703,10
SOMME A DISPOSIZIONE	b1)	IVA sui LAVORI (A) al 22%	€ 53.202,65
	b2)	Contributo ANAC	€ 225,00
	B	<b>totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 53.427,65</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+a7+B)</b>			<b>€ 299.960,98</b>

#### Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, nonché dell'art. 58 comma 5 della L.R. 03/2007, nel caso di lavori di importo sino a € 500.000,00 il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione;
- ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo 267/2000 dal presente progetto non deriva, né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;
- ai sensi dell'art. 7 comma 1 lett. c) del DPR n. 380/2001 le opere pubbliche dei comuni deliberate dal consiglio comunale, ovvero dalla giunta comunale, ed assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del DPR 5 ottobre 2010 n. 207 non sono soggette alla normativa di cui al DPR 380/2001 e quindi non necessitano di permesso per costruire o SCIA o CIL etc.;

#### Preso atto che

- l'allegato Verbale di validazione del progetto è stato redatto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 nel rispetto dei criteri di cui agli artt.52 e 53 del medesimo Decreto e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, individuato dal Dirigente del Servizio nella persona dell' Arch. Pierpaolo Pagliano, in osservanza di quanto indicato all'art. 47 del DPR 207/2010;
- I prezzi applicati sono quelli desunti dal Tariffario 2022, ai sensi dell'art. 12 comma 6 della Legge della Regione Campania n°3 del 27/02/2007, sono quelli desunti dal Tariffario in vigore per l'anno 2022, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, approvato con alla Delibera della Giunta Regionale n. 333 del 28.06.2022 – Prezzario regionale dei Lavori Pubblici anno 2022 e aggiornamento infrannuale, e consultabile sul sito Web della Regione Campania al seguente link:

[http://www.lavoripubblici.regione.campania.it/index.php?option=com\\_content&view=article&id=1882:approvazione-prezzario-regionale-dei-lavori-pubblici-anno-2022&catid=43&Itemid=307](http://www.lavoripubblici.regione.campania.it/index.php?option=com_content&view=article&id=1882:approvazione-prezzario-regionale-dei-lavori-pubblici-anno-2022&catid=43&Itemid=307) e dal prezzario dell'Edilizia Scolastica del Comune di Napoli;

**Ritenuto che:**

si possa approvare il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento per i **Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 5 relativi all'annualità 2023** redatto ai sensi dell'art. 23 del d.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Attestato che:**

l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/212, art. 1 comma 41, è stata espletata dal Responsabile del Procedimento individuato dal Dirigente del Servizio nella persona dell' Arch. Pierpaolo Pagliano, in osservanza di quanto indicato all'art. 47 del DPR 207/2010 ;

l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs 267/2000 e degli artt. 1, comma 1, lettera b) e 17 comma 2lett.a) del Regolamento dei controlli interni dell'Ente;

il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE n. 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;

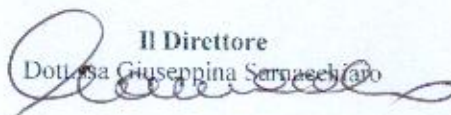
**Visti:**

il D.Lgs. n.267/2000;  
il D.Lgs. n.50/2016;  
il D.P.R. 207/2010, per la parte ancora in vigore;  
la Legge 241/1990;  
lo statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni;  
il DPCM 17 luglio 2020, n. 36;  
il DPCM 12 gennaio 2022;

Gli allegati costituenti parte integrante della seguente proposta, composti da unico elaborato, per complessive n. 73 pagine, firmati digitalmente dal dirigente proponente, contengono:

Relazione tecnica con previsione di spesa, elaborati grafici e cronoprogramma ;  
Computo metrico ;  
Elenco Prezzi;  
Oneri della Sicurezza diretti ed indiretti;  
Incidenza della monodopera;  
Capitolato Speciale di Appalto;  
*Verbale di validazione;*  
Grafici;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente della UO Attività Tecniche Municipalità 5 sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.

**Il Direttore**  
Dot.ssa Giuseppina Sarnese  


## D E L I B E R A

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

### Approvare in linea tecnica

- il progetto definitivo/esecutivo redatto ai sensi dell'art. 23 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i riguardante **Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 5 relativi all'annualità 2023** per un importo lavori di € 241.830,23 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 5.101,35 oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale e discarica per €4.703,10 iva inclusa, per un totale di € 299.960,98 come da Quadro Economico riportato:

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 5 relativi all'annualità 2023.			
LAVORI	a1)	importo lavori da computo metrico	€ 238.078,83
	a2)	Oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.349,95
	a3)	<u>importo lavori a base d'asta</u>	€ 236.728,88
	a4)	Oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.751,40
	a5)	<b>totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€ 5.101,35</b>
	a6)	Oneri della manodopera	€ 71.274,17
	A	<b>totale lavori (a3+a5)</b>	<b>€ 241.830,23</b>
	a7)	Oneri di smaltimento iva inclusa	€ 4.703,10
SOMME A DISPOSIZIONE	b1)	IVA sui LAVORI (A) al 22%	€ 53.202,65
	b2)	Contributo ANAC	€ 225,00
	B	<b>totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 53.427,65</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+a7+B)</b>			<b>€ 299.960,98</b>

**Dare atto** che il *progetto definitivo/esecutivo* è composto dagli elaborati di cui all'elenco in narrativa che qui si intende integralmente riportato;

- ai sensi dall'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, e dall'art. 58 comma 5 della L.R. 03/2007, nel caso di lavori di importo sino a € 500.000,00 il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione,
- ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo 267/2000 dal presente progetto non deriva, né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;
- costituiscono parte integrante del presente provvedimento:  
il parere di cui all'art. 47, comma 2 del Regolamento delle Municipalità;  
Il Verbale dell'odierna Seduta Consiliare, per la parte riferita all'oggetto della delibera di cui trattasi;

**Stabilire inoltre che**

- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.L.gs. 267/2000, il Dirigente della UO Attività Tecniche della Municipalità 5 – Vomero Arenella - provvederà con propri atti di gestione per tutti gli adempimenti scaturenti dall'approvazione del presente atto.

**Attestato**

- che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini della esclusione di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6bis L. 241/90, introdotto con L. 190/2012 (art.1, comma 41), è stata espletata dal Responsabile del Procedimento individuato dal Dirigente del Servizio nella persona dell' Arch. Pierpaolo Pagliano, in osservanza di quanto indicato all'art. 47 del DPR 207/2010;
- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D.L.gs. 267/2000 e degli artt. 13 comma 1 lett.b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei Controlli Interni dell'Ente;

Allegati:File unico contenente:

Relazione tecnica con previsione di spesa, elaborati grafici e cronoprogramma ;

Computo metrico ;

Elenco Prezzi;

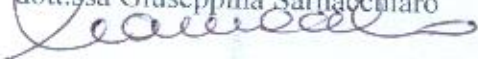
Oneri della Sicurezza diretti ed indiretti;

Incidenza della monodopera;

Capitolato Speciale di Appalto;

*Verbale di validazione;*

Il Direttore della Municipalità 5  
dott.ssa Giuseppina Sarnacchiaro



Il Presidente della Municipalità 5  
dott.ssa Clementina Cozzolino



COMUNE DI NAPOLI

**COMUNE DI NAPOLI**  
**MUNICIPALITA' 5**  
**Arenella-Vomero**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITA' 5**  
**ARENELLA-VOMERO**

n. 11 del 13/12/2022

**Approvazione in liea tecnica del progetto relativo ai Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 5 relativi all'annualità 2023.**

**CUP B61J22000890004**

Il Direttore della Municipalità 5 Arenella-Vomero, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, nonché dell'art. 47, comma 1 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

**FAVOREVOLE**

Si attesta altresì ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del T.U. 267/2000 e dell'art. 13 del regolamento dei controlli interni dell'Ente la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Addi 13/12/2022

**IL DIRETTORE**

Dott.ssa Giuseppina Sarnacchiaro

**IL CONSIGLIO DELLA "V MUNICIPALITA' ARENELLA-VOMERO", AI SENSI DELL'ART. N. 48 , COMMA 1, APPROVA IL PROVVEDIMENTO CON :**

ESECUZIONE IMMEDIATA

ESECUZIONE IL GIORNO SUCCESSIVO ALLA PUBBLICAZIONE PER N. 15 GG

IL PRESIDENTE DELLA V MUNICIPALITA' ARENELLA-VOMERO

DOTT. SSA CLEMENTINA COZZOLINO

