



COMUNE DI NAPOLI  
AREA AMBIENTE

Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio

A:

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli  
sabap-na@pec.cultura.gov.it

e p.c. a:

Municipalità 1  
Chiaia – Posillipo – San Ferdinando

Direzione

Ai Presidente del Rotary Club Napoli Ovest e Napoli Castel Sant'Elmo

Diego Guida

Dario Martinucci

per tramite del tecnico incaricato

arch. Elisabetta Varriale

**Oggetto:** Proposta del 17.06.2025 relativo alla pratica n. 78 del 22.05.2025 di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D.Lgs n. 42 del 22 gennaio 2004, e del "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata" decreto del Presidente della Repubblica n. 31 del 13 febbraio 2017

**Ufficio richiedente:** Municipalità 1 Chiaia – Posillipo – San Ferdinando Direzione

**Soggetto richiedente:** Rotary club Napoli ovest e Rotary club Napoli Castel Sant'Elmo

**Descrizione dell'opera:** Installazione di un totem-leggio a scopo informativo-turistico

**Indirizzo:** piazza Salvatore Di Giacomo, Fontana di Piazza del Porto o anche detta degli Incanti

**Procedimento:** Semplificato

### La Dirigente del Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio

#### Visti

- il D.P.R. n. 616 del 24 luglio 1977 di trasferimento delle funzioni Statali inerenti alla tutela dei Beni Ambientali;
- le Leggi Regionali n.54 del 29 maggio 1980, n.65 del 1 settembre 1981 e n.10 del 23 febbraio 1982 in materia di sub delega ai Comuni delle funzioni amministrative ex art.82, comma 2, lettere b), d) e f) del D.P.R. 24 luglio n.616, per le zone sottoposte a vincolo paesaggistico;
- le direttive allegate alla citata L.R. n.10/1982, come modificate dall'art. 49, comma 2, della L.R. n.16 del 22 dicembre 2004 a norma delle quali i provvedimenti amministrativi relativi alle funzioni sub

Tutela Ambiente - Salute  
Tutela Paesaggio  
Tutela Animali

081.7959656 - 081.7959565  
081.7959655  
081.7950933 - 081.7950929

tutela.asp@pec.comune.napoli.it tutela.asp@comune.napoli.it  
autorizzazioni.paesaggistiche@pec.comune.napoli.it  
tutela.animali@comune.napoli.it



COMUNE DI NAPOLI  
AREA AMBIENTE

Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio

delegate in materia di beni paesaggistici vengono emessi dal Responsabile dell'Attività di Tutela, sentito il parere dell'organo collegiale preposto alle funzioni consultive in materia di paesaggio;

- il D.lgs 42/2004 e s.m.i. recante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'art.10 della L. n.137 del 6 luglio 2004;

- la certificazione effettuata dalla Regione Campania con nota prot.n. 2789 del 17 marzo 2010 circa la sussistenza in capo a questa amministrazione dei requisiti organizzativi e di competenza tecnico-scientifica per l'esercizio della sub delega al rilascio dell'autorizzazione Paesaggistica;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 31/05/2023, con cui è stato approvato il nuovo Regolamento degli Uffici e dei Servizi e il nuovo organigramma del Comune di Napoli;

- la disposizione del Direttore Generale n. 17 del 19 luglio 2023 che attribuisce le funzioni in materia di Paesaggio al servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio, nel rispetto del requisito della differenziazione tra le attività di tutela del paesaggio ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico edilizia;

- il decreto sindacale n. 131/2023/DG, di nomina del Dirigente del Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio, con il quale la sottoscritta arch. Giuliana Vespere è stata individuata quale responsabile del procedimento per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche per il Comune di Napoli.

**Esaminata** la richiesta di Autorizzazione Paesaggistica trasmessa dalla Municipalità 1 Chiaia – Posillipo – San Ferdinando Direzione con nota PG/2024/471289, acquisita al n. 78/2025, e la relativa documentazione tecnica.

**Verificato** che l'intervento in esame necessita di autorizzazione paesaggistica.

**Dato atto** del nulla osta con prescrizioni della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio relativo all'art. 58 delle NTA del vigente PRG, di cui alla nota 8093-P del 12.05.2025.

#### Valutate

- le integrazioni richieste dallo scrivente Servizio con nota PG/480486 del 26/05/2025, cui la parte richiedente ha risposto con la documentazione recepita con PG/509882 del 04/06/2025.

**Rappresentato**, giusta relazione tecnica dell'intervento a firma del responsabile del procedimento dott. Guido Diego Palmieri:

- l'intervento consiste in:

Realizzazione di un leggione informativo – turistico, in acciaio corten, con un'altezza complessiva di 120 cm e una larghezza di 30 cm. La parte superiore è inclinata a forma di leggione e su di esso viene collocata una targa in alluminio con la descrizione della fontana, il qr code, il logo del Comune di Napoli e dei Rotary Club Napoli ovest e Castel Sant'Elmo, ed è riportato nell'elaborato n. 1.

Il leggione ha dimensioni 30x30 cm ed ha una inclinazione rispetto ai montanti verticali di 120 gradi.

Il posizionamento è in un'aiuola che dà sul vialetto centrale che conduce alla fontana, sulla destra rispetto a chi guarda la fontana con alle spalle via Posillipo, su uno spazio verde.

- l'intervento ricade in area sottoposta a tutela ai sensi della parte III del D.lgs 42/2004 per effetto del:

- **D.M. 24 gennaio 1953** – Zona della Collina di Posillipo.

Tutela Ambiente - Salute  
Tutela Paesaggio  
Tutela Animali

081.7959656 - 081.7959565  
081.7959655  
081.7950933 - 081.7950929

tutela.asp@pec.comune.napoli.it   tutela.asp@comune.napoli.it  
autorizzazioni.paesaggistiche@pec.comune.napoli.it  
tutela.animali@comune.napoli.it



COMUNE DI NAPOLI  
AREA AMBIENTE

Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio

- **D.M. 14 dicembre 1995** – Piano paesistico Posillipo: art. 11, Zona P.I. - Protezione Integrale.

**Dato atto che:**

- con PG/512775 del 05.06.2025 è stato richiesto il parere alla Commissione locale del Paesaggio;  
- con PG/537618 del 13.06.2025 è stato acquisito il parere della Citata commissione n. 97 del 12.06.2025, nel quale esprime **parere** *“favorevole al leggjo informativo turistico realizzato in acciaio corten e di altezza complessiva 120 cm e larghezza di 30 cm; il leggjo ha funzione conoscitiva e divulgativa per il pubblico. La struttura di dimensione misurata e contenuta con carattere di divulgazione culturale non risulta impattante in un contesto dall'alto valore ambientale e paesaggistico quale Piazza Salvatore Di Giacomo, di rilievo soprattutto per la presenza della Fontana degli Incanti e per il suo contesto urbano, architettonico e artistico”*.

**Ritenuto di** condividere il parere della Commissione locale per il Paesaggio.

**Effettuati** gli accertamenti sulla conformità e sulla compatibilità degli interventi rispetto ai contenuti della richiamata disciplina di tutela paesaggistica:

Valutazione di compatibilità e conformità:

- **D. M. 24 gennaio 1953** – Zona della Collina di Posillipo: *“La zona costituisce, con il suo manto di verde e gli alti pini secolari, con le sue ville, con i parchi della vegetazione lussureggiante in gran parte esotica e con le pittoresche insenature, una delle più cospicue famose e celebrate bellezze naturali di Napoli, e le strade che salgono sul pendio del promontorio offrono punti di vista dai quali si può godere la successione variatissima di quadri panoramici”*.
- **D.M. 14 dicembre 1995** – Piano Paesistico Posillipo: art. 11, Zona P.I. - Protezione Integrale

Trattasi di una installazione dalle esigue dimensioni che non impatta in maniera significativa il contesto paesaggistico in cui si inserisce.

**Viste** le caratteristiche e gli impatti sul contesto paesaggistico attuale, si valuta che gli interventi in oggetto siano da ritenersi conformi con la natura dei luoghi e con i vincoli di tutela che attualmente gravano sull'immobile, ai sensi della parte III del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. e, pertanto, visto il parere della Commissione Locale Paesaggio, **l'intervento in oggetto risulta compatibile e conforme con i valori paesaggistici tutelati dai citati provvedimenti di vincolo.**

per tutto quanto fin qui illustrato,

**esprime l'intendimento di rilasciare l'autorizzazione paesaggistica**

e formula al Soprintendente Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli la seguente



COMUNE DI NAPOLI  
AREA AMBIENTE

Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio

### Proposta di Autorizzazione Paesaggistica

relativa alla pratica n. 78/2025 per l'espressione del parere di cui all'art. 146 comma 5 del D.lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i. e al fine del rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica.

*La presente proposta è formulata in relazione all'incidenza dell'intervento progettato sullo scenario paesaggistico circostante, con esclusione di qualsivoglia verifica degli aspetti di regolarità urbanistica ed edilizia dell'opera, quali anche lo stato legittimo dell'immobile, in ragione dell'autonomia strutturale e funzionale che separa il titolo paesaggistico rispetto a quelli implicanti l'accertamento della legittimità urbanistico-edilizia del medesimo progetto.*

Si trasmette la proposta in oggetto con allegati in formato digitale:

- la relazione tecnica illustrativa.

La documentazione è consultabile e scaricabile al seguente link: **p\_78\_2025**

Il Funzionario  
dott. Guido Diego Palmieri

La Dirigente  
arch. Giuliana Vespere

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD). La presente nota è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del d.lgs. 82/2005.