

COMUNE DI NAPOLI

Deliberazione n. 88 del 22 novembre 2023

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co. 1 lett. e) del D. Lgs 18/08/2000 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi dal 1° gennaio al 30 aprile 2023 per l'importo complessivo di € 20.953,71 IVA compresa, alla Città Metropolitana di Napoli per rimborso per consumi idrici ed elettrici.

L'anno duemilaventitré, il giorno 22 del mese di novembre, nella Casa Comunale e, precisamente, nella Sala del Consiglio Comunale sita in via Verdi n. 35, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**.

Premesso che a ciascun Consigliere (di cui all'elenco che segue) ai sensi dell'art. 125 del R.D. 4 febbraio 1915, n. 148 (Testo Unico della Legge comunale e Provinciale) e dell'art. 61 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839 (Riforma della legge comunale e Provinciale) è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune; si dà atto che gli stessi Consiglieri, all'atto della votazione, risultano presenti e/o assenti come appresso specificato:

SINDACO

MANFREDI Gaetano

1) **ACAMPORA Gennaro**

2) **AMATO Vincenza**

3) **ANDREOZZI Rosario**

4) **BASSOLINO Antonio**

5) **BORRELLI Rosaria**

6) **BORRIELLO Ciro**

7) **BRESCIA Domenico**

8) **CARBONE Luigi**

9) **CECERE Claudio**

10) **CILENTI Massimo**

11) **CLEMENTE Alessandra**

12) **COLELLA Sergio**

13) **D'ANGELO Bianca Maria**

14) **D'ANGELO Sergio**

15) **ESPOSITO Aniello**

16) **ESPOSITO Gennaro**

17) **ESPOSITO Pasquale**

18) **FLOCCO Salvatore**

19) **FUCITO Fulvio**

20) **GRIMALDI Luigi**

Assente		
P	21) GUANGI Salvatore	P
P	22) LANGE CONSIGLIO Salvatore	Assente
P	23) LONGOBARDI Giorgio	Assente
P	24) MADONNA Salvatore	P
Assente	25) MAISTO Anna Maria	P
P	26) MARESCA Catello	Assente
Assente	27) MIGLIACCIO Carlo	P
P	28) MINOPOLI Roberto	P
Assente	29) MUSTO Luigi	P
P	30) PAIP AIS Gennaro Demetrio	P
Assente	31) PALUMBO Rosario	P
P	32) PEPE Massimo	P
Assente	33) RISPOLI Gennaro	Assente
P	34) SAGGESE Fiorella	P
Assente	35) SANNINO Pasquale	Assente
P	36) SAVARESE d'Atri Walter	P
P	37) SAVASTANO Iris	Assente
P	38) SIMEONE Gaetano	P
P	39) SORRENTINO Flavia	P
Assente	40) VITELLI Mariagrazia	P

Presiede l'assemblea la Presidente del Consiglio dott.ssa Vincenza Amato.

In grado di prima convocazione ed in prosieguo di seduta.

Assiste ai lavori il Segretario Generale dott.ssa Monica Cinque.

La Presidente introduce la Deliberazione di Giunta Comunale n. 337 del 12/10/2023, di proposta al Consiglio, avente ad oggetto: *Riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co. 1 lett. e) del D. Lgs 18/08/2000 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi dal 1° gennaio al 30 aprile 2023 per l'importo complessivo di € 20.953,71 IVA compresa, alla Città Metropolitana di Napoli per rimborso per consumi idrici ed elettrici.*

Fa presente che il provvedimento è stato trasmesso alla Commissione Bilancio che, con verbale n. 205 del 24/10/2023, ha rinviato all'unanimità l'espressione del parere in sede di Consiglio Comunale, nonché al Collegio dei Revisori dei Conti che, con nota PG/2023/869825 del 27/10/2023, ha trasmesso il parere favorevole di competenza, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000.

La Presidente cede la parola all'Assessore Pier Paolo Baretta per l'illustrazione.

Rientrano in aula i Consiglieri Guangi, Simeone, Savastano, Clemente, Longobardi e Palumbo (presenti n. 31).

L'Assessore Pier Paolo Baretta comunica che la Città Metropolitana di Napoli, con nota n. 0016922 del 01/02/2023, ha trasmesso la richiesta di rimborso delle spese per le utenze idriche ed elettriche, non pagate dal Comune di Napoli, relative al periodo 2018-2022 per complessivi € 20.953,71 di cui € 2.595,46 per consumi idrici ed € 18.358,25 per consumi elettrici. Spiega che, poiché l'art. 6 del contratto di comodato d'uso gratuito, di un immobile per esigenze della Polizia Municipale, stipulato tra il Comune di Napoli e la Città Metropolitana, prevede che sono a carico del comodatario tutte le spese per consumi idrici e di energia elettrica. Pertanto, con la Deliberazione in oggetto, si rimborsa la Città Metropolitana di Napoli per le spese citate con il riconoscimento del debito fuori bilancio proposto.

La Presidente dichiara aperta la discussione e cede la parola al Consigliere Guangi che ha chiesto di intervenire.

Il Consigliere Guangi esprime stima per l'Assessore Baretta che, ritiene, stia cercando di fare chiarezza sui conti del Comune. Afferma di conoscere le differenze tra variazioni di Bilancio e debiti fuori Bilancio e, come più volte ribadito dal suo Gruppo consiliare, comunica che non voterà a favore della Deliberazione perché si tratta di un debito fuori bilancio. Chiede una maggior attenzione da parte degli uffici e dei dirigenti i quali, a suo avviso, spesso disattendono le indicazioni degli Organi politici. Esprime apprezzamento per il Vicesindaco della Città Metropolitana, Cirillo, per aver dichiarato pubblicamente la necessità per i Dirigenti di attenersi alle indicazioni della politica. Sostiene la necessità di un incontro tra Amministrazione e dirigenza del Comune di Napoli per precisare i rispettivi ruoli e afferma la necessità che gli errori vadano perseguiti. Ribadisce il voto contrario e ringrazia l'Assessore Baretta per le precisazioni fornite.

La Presidente constatato che non vi sono altre richieste di intervento, pone in votazione, per alzata di mano, la Deliberazione di Giunta Comunale n. 337 del 12/10/2023, assistita dagli scrutatori Annamaria Maisto e Mariagrazia Vitelli, accerta la presenza in aula di n. 27 Consiglieri (**risultano allontanati i Consiglieri Lange Consiglio, Clemente, Savastano e Longobardi**) i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, e dichiara il seguente risultato:

Presenti e votanti: n. 27

Voti Favorevoli: n. 26

Voti contrari: n. 1 (Consigliere Guangi)

Astenuti: //

in base all'esito dell'intervenuta votazione nei modi di legge, a maggioranza dei presenti, il Consiglio

DELIBERA

l'approvazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 337 del 12/10/2023, di proposta al Consiglio, avente ad oggetto: *Riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co. 1 lett. e) del D. Lgs 18/08/2000 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi dal 1° gennaio al 30 aprile 2023 per l'importo complessivo di € 20.953,71 IVA compresa, alla Città Metropolitana di Napoli per rimborso per consumi idrici ed elettrici.*

La Presidente, infine, propone al Consiglio di dichiarare immediatamente eseguibile la Deliberazione approvata. In base all'esito dell'intervenuta votazione, per alzata di mano, a maggioranza, con il voto contrario del Consigliere Guangi, dichiara la Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del T.U. 267/2000.

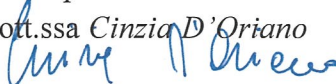
Si allegano, quale parte integrante del presente provvedimento:

- Parere del Collegio dei Revisori dei Conti trasmesso con nota PG/2023/869825 del 27/10/2023, composto da n. 4 pagine progressivamente numerate (allegato n.1)
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 337 del 12/10/2023, di proposta al Consiglio, composta da n. 8 pagine, progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante della proposta, composti da n. 20 pagine, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. 1096L2023/03 (allegato n. 2).

Il contenuto del presente atto rappresenta l'estratto delle dichiarazioni riportate integralmente nel resoconto, depositato presso la Segreteria del Consiglio.

La Responsabile dell'Area

dott.ssa Cinzia D'Orlando

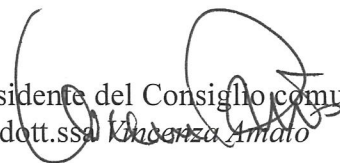


Del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

Il Segretario Generale
dott.ssa Monica Cinque



La Presidente del Consiglio comunale
dott.ssa Vincenza Amato



Deliberazione di C. C. n. 88 del 22/11/2023 composta da n. 4 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine n. 32 separatamente numerate.

Si attesta:

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 6/12/2023 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.lgs. 267/2000).

Il Responsabile 17 Com. p. u. o. e.

Il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4, art. 134, del D.lgs. 267/2000, è stato comunicato, con nota PG/2023/957399 del 23/11/2023 al Servizio Acquisti, Gare Forniture e Servizi.

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del Comma 3, art. 134 del D.lgs. 267/2000

Addi 10/12/2023

La Responsabile dell'Area
Cinzia D'Oriano

Il presente provvedimento viene assegnato ai servizi competenti attraverso l'applicativo e-grammata per le procedure attuative:

AREA CENTRALE UNICO ACQUISTI E GARE

• SERVIZIO ACQUISTI GARE FORNITURE E SERVIZI;

P.O. ASSESSOR BILANCIO,
RAZIONIERE GENERALE

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. _____ pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della Deliberazione di Consiglio comunale n. _____ del _____

diventa esecutiva in data _____;

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. _____ pagine progressivamente numerate:

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente;
sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati.

Il Funzionario Responsabile

Addi 10/12/2023

La Responsabile dell'Area
Cinzia D'Oriano



PARERE DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 26/10/2023

OGGETTO: Deliberazione di G.C. n. 337 del 12/10/2023 - PROPOSTA AL CONSIGLIO: Riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co. 1 lett. e) del D. Lgs 18/08/2000 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi dal 1° gennaio al 30 aprile 2023 per l'importo complessivo di € 20.953,71 IVA compresa, alla Città Metropolitana di Napoli per rimborso per consumi idrici ed elettrici.

L'anno duemilaventitre, il giorno 26 del mese di ottobre, si è riunito con modalità "a distanza", il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

<i>dott. Costantino SESSA</i>	<i>Presidente</i>
<i>dott. Raffaele PIA</i>	<i>Componente</i>
<i>dott.ssa Teresa DEL PRETE</i>	<i>Componente</i>

per esprimere il proprio parere sulla Deliberazione di cui all'oggetto.

PREMESSO

- *che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss. del D. Lgs. n. 267/2000;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.27 del 15/05/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.)2023/2025;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.28 del 25/05/2023 è stato approvato il Rendiconto 2022;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.40 del 19/06/2023 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025;*



- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 04/07/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;*

CONSIDERATO

- *che con il provvedimento in esame si intende proporre al Consiglio Comunale il riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art.194 co.1 lett. e) del D.Lgs 18/08/2000 n.26, dei debiti fuori bilancio manifestatisi dal 1° gennaio al 30 aprile 2023 per l'importo complessivo di € 20.953,71 IVA compresa, relativi al rimborso dovuto alla Città Metropolitana di Napoli per consumi idrici ed elettrici dei locali siti in Via D. Fontana n.74, ottenuti in comodato d'uso gratuito dal Comune per esigenze della polizia Municipale relativi al periodo 2018/2022.*

TENUTO CONTO

- *che la spesa di € 20.953,7171 IVA compresa trova copertura sul capitolo 143501 art.8 Missione 01 Programma 11 Titolo 1 Macroaggregato 03 Bilancio 2023;*
- *che tali debiti fuori bilancio sono stati segnalati dal servizio per il I quadrimestre 2023 e con Deliberazione di C.C. n.282 del 02/08/2023 si è disposto tra l'altro, un prelievo ai sensi dell'art.176 del D.Lgs 267/2000 per la relativa copertura finanziaria;*

VISTO

- *la documentazione allegata alla Deliberazione di G.C. n.337/2023, firmata digitalmente dal Dirigente proponente, conservata nell'archivio informatico dell'Ente;*
- *la parte narrativa redatta dal Dirigente del Servizio;*
- *gli artt. 42, e 175 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;*
- *il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Acquisti , ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.”;*
- *il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;*
- *le Osservazioni del Segretario Generale;*



RICHIAMATO

- *l'art. 194 del D.lgs. n. 267/2000, il quale stabilisce che, con la deliberazione consiliare di cui all'art. 193, co. 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità di debiti fuori bilancio.*

PRESO ATTO

- *che i debiti di cui si propone il riconoscimento, appaiono riconducibili alle fattispecie previste dall'art. 194 del D. Lgs. n. 267/00, il quale dispone che i debiti derivanti dalla “acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1,2 e 3 dell'articolo 191” sono disciplinati “nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza”;*
- *che la Dirigente ACUAG-Servizio Acquisti, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. n. 267 e dell'art. 17 comma 2 lett. a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli ha attestato, che l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento, che non viene applicata la decurtazione del 10% in quanto trattasi di rimborsi;*

TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO, TENUTO CONTO,

VISTO, RICHIAMATO, PRESO ATTO

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

ESPRIME

per quanto di competenza, parere “favorevole” sulla Deliberazione di G.C. n.337 del 12/10/2023, ai sensi dell'art. 239 del TUEL.



RAMMENTA

- *che la consistenza dei debiti fuori bilancio, riconosciuti nel corso dell'esercizio, concorre a determinare un parametro di deficitarietà strutturale, come previsto dal D.M. del 15/12/2020;*

INVITA

- *gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale a provvedere, ai sensi dell'art.23 della legge 289/2002, all'invio alla Corte dei Conti competente degli atti relativi al predetto riconoscimento.*

Napoli, 26/10/2023

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dott. Costantino SESSA

dott. Raffaele PIA

dott.ssa Teresa DEL PRETE

Sottoscritta digitalmente*

**La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005*



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: **AREA CENTRO UNICO ACQUISTI E GARE**

SERVIZIO: **ACQUISTI, GARE FORNITURE E SERVIZI**

Proposta al Consiglio

ASSESSORATO: **AL BILANCIO**

SG: 363 del 04/10/2023

DGC: 372 del 21/09/2023

Cod. allegati: 1096L_2023_03

Proposta di deliberazione prot. n° 03 del 21/09/2023

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 337

OGGETTO: PROPOSTA AL CONSIGLIO: Riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co. 1 lett. e) del D. Lgs 18/08/2000 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi dal 1° gennaio al 30 aprile 2023 per l'importo complessivo di € 20.953,71 IVA compresa, alla Città Metropolitana di Napoli per rimborso per consumi idrici ed elettrici.

Il giorno 12/10/2023, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO
(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

P A

Maura STRIANO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca FELLA TRAPANESE

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale
D.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Bilancio dott. P.P. Baretta

Premesso:

che con delibera consiliare n. 40 del 19.06.2023, è stato approvato il DUP 2023-2025;

che con delibera consiliare n. 42 del 04.07.2023, è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2023;

che l'art. 29 del vigente Regolamento di Contabilità, approvato con delibera del C.C. N. 22 del 09/10/2020 stabilisce che: "2. *Le proposte di deliberazione di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio di cui all'articolo 194 comma 1 lettere b), c), d), ed e) del D.Lgs. n. 267/2000 sono di competenza dei dirigenti responsabili del procedimento di spesa, che vi provvedono tempestivamente...*";

con decreto del Ministero dell'Interno del 30 maggio 2023 è stato differito al 31/07/2023 il termine per la deliberazione del B.P. 2023/2025 degli Enti Locali;

che con la circolare PG/2023/81240 del 30/01/2023 è stato dato avvio alla procedura di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo 1° gennaio – 30 aprile 2023 ai sensi dell'art. 194 c. 1 lett. a-b-c-d-e) D. Lgs. 267/2000;

Dato atto:

che le attività istruttorie di verifica contabile e fiscale relative al periodo **1° gennaio – 30 aprile 2023** hanno evidenziato debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 c. 1 lett. e) D. Lgs. 267/2000 sorto nei confronti della Città Metropolitana di Napoli, per rimborso delle utenze elettriche ed idriche dei locali siti in Via D. Fontana n. 74 – angolo Via A. Rocco, ottenuti in comodato d'uso gratuito dal Comune di Napoli, per esigenze della Polizia Municipale di Napoli. Il contratto di comodato d'uso all'art. 6 Oneri e Accessori, riporta che: "Sono a carico del comodatario tutte le spese di godimento necessarie all'uso dell'immobile nonché alle spese per consumi idrici, di energia elettrica, gas anche con installazione di autonomi misuratori. Le pulizie interne al bene concesso sono a carico del comodatario così come sono a suo carico le spese condominiali ordinarie e straordinarie". Tale comodato d'uso è terminato in data 07/10/2022 come da verbale di consegna in cui la Città Metropolitana di Napoli conferma la consegna delle chiavi da parte del Responsabile della Polizia Locale del Comune di Napoli, la verifica dello stato dei locali di via D. Fontana n. 74, angolo via A. Rocco n. 19. Con nota PG/2022/794271 del 04/11/2022 il Servizio Demanio e Patrimonio, trasmetteva al Servizio Acquisti copia del contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile sito in via D. Fontana n. 74 ed il verbale di consegna delle chiavi.

La Città Metropolitana di Napoli con nota n. 0016922 del 01/02/2023, trasmetteva richiesta del rimborso delle spese per le utenze (idriche ed elettriche) relative al periodo 2018-2022, per complessivi € 20.953,71, così ripartite: consumi idrici per € 2.595,46 e consumi elettrici per € 18.358,25.

che con deliberazione di **C.C. n°282 del 02/08/2023** è stata approvata la copertura dei dfb lettere da b) ad e), attraverso il prelievo dal fondo DFB – Missione 20 Programma 3 Titolo I;

con nota PG/2023/730075 del 13/09/2023, il Servizio Coordinamento, Gestione Finanziaria e Patto per Napoli da comunicazione della copertura della spesa dei dfb di cui all'art. 194, comma 1, lettere da b) ad e) del D.Lgs. 267/2000 segnalati dai Servizi per il I quadrimestre 2023;

Rilevato che: la copertura finanziaria dei debiti rilevati per l'importo complessivo di € 20.953,71 è da imputare nel seguente modo:

Il Segretario Generale
D.ssa Monica Cinque

- 01.11-1.03.02.99.999 - cap. 143501 art. 8 – Debiti Fuori Bilancio art. 194 c. 1 lett. b)c)d)e) D.LGS. 267/2000 - Acquisti;

Visto:

- il D. Lgs. n. 267/00 ed il D. Lgs. n. 118/11;
- il Regolamento di Contabilità;

Atteso che:

il presente atto è predisposto nel rispetto della regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e degli artt. 13 e 17 del Regolamento sul Sistema dei Controlli interni approvato con deliberazione di C.C. Del 28/02/2013;

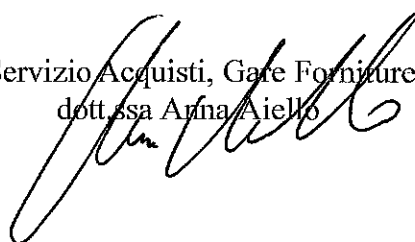
non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241 del 07/08/1990, degli artt. 7-9 del Codice di Comportamento dell'Ente e degli artt. 6-7 del DPR n. 62/2013;

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 20, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. 1096L/2023/03

- Allegato scheda A dfb Città Metropolitana;
- Allegato scheda B dfb Città Metropolitana;
- Attestazione regolarità amministrativa;
- Documentazione Giustificativa.
- Nota PG/2022/794271 del 04/11/2022 il Servizio Demanio e Patrimonio

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Dirigente del Servizio Acquisti, Gare Forniture e Servizi
dott.ssa Anna Aiello



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

PROPORRE AL CONSIGLIO:

1. Riconoscere, ai sensi dell'art. 194 co. 1 lett. e) del D. Lgs 18/08/2000 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi dal 1° gennaio al 30 aprile 2023 per l'importo complessivo di € 20.953,71 IVA compresa:

- **Città Metropolitana di Napoli - rimborso delle spese per le utenze (idriche ed elettriche) pari ad € 20.953,71 IVA compresa**, di cui € 2.595,46 per consumi idrici ed € 18.358,25 per consumi elettrici;

Il Segretario Generale
D.ssa Monica Cinque



2. Imputare la spesa di € 20.953,71 IVA compresa nel seguente modo:

- 01.11-1.03.02.99.999 - cap. 143501 art. 8 – Debiti Fuori Bilancio art. 194 c. 1 lett. b)c)d)e) D.LGS. 267/2000 - Acquisti;

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore al Bilancio
Dott. Pier Paolo Baretta

Pier Paolo Baretta

Il Dirigente del Servizio Acquisti
dott.ssa Anna Aiello

Anna Aiello

VISTO: Il Responsabile dell'A.C.U.A.G.
Dott.ssa Anna Aiello

Anna Aiello

Il Segretario Generale
Dott.ssa Monica Cinque

Monica Cinque



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N.03 DEL 21/09/2023, AVENTE AD OGGETTO: **PROPOSTA AL CONSIGLIO:** Riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co. 1 lett. e) del D. Lgs 18/08/2000 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi dal 1° gennaio al 30 aprile 2023 per l'importo complessivo di € 20.953,71 IVA compresa, alla Città Metropolitana di Napoli per rimborso per consumi idrici ed elettrici.

Il Dirigente del Servizio Acquisti esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

.....
.....
.....
.....
.....

Addì, 21/09/2023

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ACQUISTI

Dott.ssa Anna Aiello

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 21/09/2023... e protocollata con il n. Doc. 2023/372..;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

Agg. 10/31/23

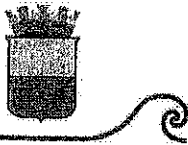
P.T. 239/23 € 20.953,71 CAPITOLO 143501/8

.....
.....

Addì, 29/9/23

IL RAGIONIERE GENERALE

.....



COMUNE DI NAPOLI
Area Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

Napoli 28/09/2023

Oggetto : Parere di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 in ordine alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale di proposta al Consiglio Prot.n.3 del 21/09/2023 – (DGC/2023/372 del 21/09/2023) – Servizio Acquisti,Gare Forniture e Servizi

La proposta di deliberazione in esame propone al Consiglio il riconoscimento della legittimità ai sensi dell'art.194 comma 1 lettera e)del D.to L.vo 267/2000 dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo 1°Gennaio al 30 aprile 2023 per rimborso consumi idrici ed elettrici dei locali siti in Via D.Fontana n.74,ottenuti in comodato d'uso gratuito dal Comune per esigenze della Polizia Municipale relativi al periodo 2018/2022 in favore della Città Metropolitana di Napoli per l'importo di € 20.953,71.

Tali debiti fuori bilancio sono stati segnalati dal servizio per il Iquadrimestre 2023 e con deliberazione di C.C. n 282 del 02/08/2023 si è disposto tra l'altro,un prelievo ai sensi dell'art.176 del D.Lgs 267/200 per la relativa copertura finanziaria.

Viste le attestazioni rese ai sensi del'art. 147 comma 1 del D.lgs 267/2000 e dell'art. 17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni in cui si evidenzia, tra l'altro,
*“- la presenza di un procedimento di spesa irregolarmente posto in essere,attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale
 - per effetto della sua regolare formalizzazione,l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi,legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento
 - l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa , il conseguente arricchimento per l'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito”*

La spesa complessiva di € 20.953,71 IVA compresa trova copertura sul capitolo 143501 art8 Missione 01 Programma 11 Titolo 1 Macroaggregato 03 Bilancio 2023.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole,raccomandando al dirigente proponente di procedere con ogni urgenza alla liquidazione della spesa,trattandosi di debiti fuori bilancio relativi al periodo 1°gennaio - 30 aprile 2023

29/9/23

Ri

Il Ragioniere Generale
 Dott.ssa Claudia Gargiulo

Claudia Gargiulo

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende proporre al Consiglio Comunale il riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co. 1 lett. e) del D. Lgs 18/08/2000 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi dal 1° gennaio al 30 aprile 2023 per l'importo complessivo di € 20.953,71 IVA compresa, relativi al rimborso dovuto alla Città Metropolitana di Napoli per consumi idrici ed elettrici.

Trattasi di debiti fuori bilancio ex art. 194, co. 1 lett. e) del D. Lgs. 267/2000 lettera e) il quale dispone che i debiti derivanti dalla *“acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191”* sono disciplinati *“nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza”*.

La proposta di deliberazione è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000. Tuttavia, nel parere contabile, viene precisato al dirigente proponente *“di procedere con ogni urgenza alla liquidazione della spesa, trattandosi di debiti fuori bilancio relativi al periodo 1° gennaio - 30 aprile 2023”*.

Come si evince dalla parte narrativa, i predetti debiti fuori bilancio, sorti nei confronti della Città Metropolitana di Napoli, riguardano il rimborso delle utenze elettriche ed idriche dei locali siti in Via D. Fontana n. 74 - angolo Via A. Rocco, ottenuti in comodato d'uso gratuito dal Comune di Napoli per esigenze della Polizia Municipale di Napoli. Nello specifico, il contratto di comodato d'uso (terminato in data 7.10.2022), all'art. 6 (Oneri e Accessori) riporta che: *“Sono a carico del comodatario tutte le spese di godimento necessarie all'uso dell'immobile nonché alle spese per consumi idrici, di energia elettrica [...]”*. Si precisa che trattasi del rimborso spese per le utenze idriche ed elettriche relative al periodo 2018-2022, richiesto dalla Città Metropolitana di Napoli con nota n. 0016922 del 01/02/2023.

In merito, la Dirigente ACUAG - Servizio Acquisti, ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art. 17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli ha, tra l'altro, attestato, nella documentazione allegata, che *“[...] l'Ente ha [...] tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento; l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento; che non viene applicata la decurtazione del 10% in quanto trattasi di rimborsi”*.

Ai sensi del comma 1 del citato art. 194, i debiti fuori bilancio sono riconosciuti con la *“deliberazione consiliare di cui all'articolo 193, comma 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità”*. Il Regolamento di contabilità disciplina il riconoscimento dei debiti fuori bilancio ex lettera e) all'art. 29, in cui si prevede che *“[...] 2.Le proposte di deliberazione di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio di cui all'articolo 194 comma 1 lettere b), c), d) ed e) del D.Lgs. n.267/00 sono di competenza dei dirigenti responsabili del procedimento di spesa, che vi provvedono tempestivamente. [...]”*.

Ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), punto 6), del D. Lgs. 267/2000, l'Organo di revisione contabile esprime il proprio parere sulle proposte di riconoscimento di debiti fuori bilancio. Si ricorda che, ai sensi dell'art. 29, comma 5, del Regolamento di contabilità, *“Compete alla struttura a supporto del Consiglio Comunale la trasmissione alla Corte dei Conti della delibera, corredata dal parere dei revisori dei conti, una volta che la stessa è stata approvata”*.

Spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2003, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco



Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il 10/10/2023 10:32
Seriale Certificato: 23084970
Valido dal 10/08/2021 al 10/08/2024
InfoCert Firma Qualificata 2

Deliberazione di Proposta al Consiglio n. 337 del 12/10/23 composta da n. 8 pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barzani, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature of the President]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature of the General Secretary]

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 12/10/23 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
Del presente atto è stata data comunicazione alla Segreteria del Consiglio comunale per la sottoposizione dello stesso all'esame di detto Organo.

Il Funzionario Responsabile

[Handwritten signature: Stefania Menile]

ITER SUCCESSIVO

- Deliberazione adottata dal Consiglio comunale in data _____
- Deliberazione decaduta _____
- Altro _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Proposta al Consiglio n. del

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....

RICOGNIZIONE DEBITI FUORI BILANCIO 1° GENNAIO – 30 APRILE 2023

ACUAG – Servizio Acquisti

DEBITO N. 1 (progressivo) (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 143501 art. 8 (da indicare se sussiste copertura)	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
			x	x	
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Voltura				
Qualificazione sintetica delle cause	Spese elettriche ed idriche				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera E) dell'art. 194 co.1 D.Lgs. N° 267/2000)	Debito Fuori Bilancio, sorto nei confronti della Città Metropolitana di Napoli, per rimborso delle utenze elettriche ed idriche dei locali siti in Via D. Fontana n. 74 – angolo Via A. Rocco, ottenuti in comodato d'uso gratuito dal Comune di Napoli, per esigenze della Polizia Municipale di Napoli. Il contratto di comodato d'uso all'art. 6 Oneri e Accessori, riporta che: "Sono a carico del comodatario tutte le spese di godimento necessarie all'uso dell'immobile nonché alle spese per consumi idrici, di energia elettrica, gas anche con installazione di autonomi misuratori. Le pulizie interne al bene concesso sono a carico del comodatario così come sono a suo carico le spese condominiali ordinarie e straordinarie". La Città Metropolitana di Napoli con nota n. 0120816 del 30/09/2022, confermava la consegna delle chiavi, la verifica dello stato dei luoghi e la stesura del verbale di consegna dei locali di via D. Fontana n. 74, angolo via A. Rocco n. 19. Con nota PG/2022/794271 del 04/11/2022 il Servizio Demanio e Patrimonio, trasmetteva al Servizio Acquisti copia del contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile sito in via D. Fontana n. 74 ed il verbale di consegna delle chiavi. La Città Metropolitana di Napoli con nota n. 0016922 del 01/02/2023, trasmetteva richiesta del rimborso delle spese per le utenze (idriche ed elettriche) relative al periodo 2018-2022, per complessivi € 20.953,71, così ripartite: consumi idrici per € 2.595,46 e consumi elettrici per € 18.358,25.				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.					
CREDITORE	Città Metropolitana di Napoli CF/PARTITA IVA 01263370635				
	<input type="checkbox"/> Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali € _____				
Indicare gli estremi della sentenza esecutiva nonché la data di deposito e la data di notifica al Comune; per gli altri debiti gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, etc.)	Fatture		Estremi della nota di trasmissione del Servizio Autonomo Avvocatura Comunale n. del _____		

Sottoscritta digitalmente da

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ACQUISTI

Dott.ssa Anna Aiello

L'ASSESSORE AL BILANCIO

Dott. Pier Paolo Baretta

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Dirigente: dott.ssa A. Aiello

Struttura: ACUAG

Servizio: Acquisti

Visto: L'Assessore al Bilancio dott. P.P. Baretta

Tel Ref.

56682

SCHEDA RIEPILOGATIVA DEI DEBITI FUORI BILANCIO DI CUI SI PROPONE IL RICONOSCIMENTO DELLA LEGITTIMITA' 1° MAGGIO – 31 AGOSTO 2022

Il sottoscritto Dirigente propone il riconoscimento della legittimità dei seguenti debiti fuori bilancio manifestatisi :

numero progressivo del debito fuori bilancio di cui alla scheda "A"	creditori	importi						Imputazione del debito (indicare con "X" se "in conto capitale" o "spesa corrente")				
		sorta capitale	interessi	rivalutaz	spese legali	CPA	IVA	Attivazione di accertamento di entrata per azione di rivalsa da esperire (laddove prevista in sentenza)		spesa c/capitale (X)	importo per spesa c/capitale	
								€	di cui per spese legali			
1	Città Metropolitana di Napoli	€ 20.953,71							X	€ 20.953,71		€ 0,00
2									X	€ 0,00		€ 0,00
3									X	€ 0,00		€ 0,00
4										€ 0,00		€ 0,00
5										€ 0,00		€ 0,00
6										€ 0,00		€ 0,00
7										€ 0,00		€ 0,00
TOTALE										€ 20.953,71		€ 0,00

Il sottoscritto Dirigente, dopo aver effettuato una accurata e completa ricognizione, dichiara che non sussistono, alla data di sottoscrizione della presente, presso il Servizio assegnatogli, ulteriori debiti fuori bilancio oltre a quelli sopra indicati di cui propone il riconoscimento della legittimità.

Il Dirigente

Sottoscritta digitalmente da : dott.ssa A. Aiello

Il Dirigente del Servizio

Acquisti

Il Dirigente del Servizio GESTIONE BILANCIO

dott.ssa R.Rossi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1° GENNAIO – 30 APRILE 2023

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Anna Aiello, in qualità di Dirigente dell'ACUAG – Servizio Acquisti, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore Città Metropolitana di Napoli

Importo € 20.953,71 I.C.

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la presenza di un procedimento di spesa irregolarmente posto in essere, attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- per effetto della sua irregolare formalizzazione, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- che non viene applicata la decurtazione del 10% in quanto trattasi di rimborsi;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Acquisti
Dott.ssa Anna Aiello

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA AFFARI GENERALI
DIREZIONE PATRIMONIO

Al Comune di Napoli
Ufficio Demanio e Patrimonio
demanio.patrimonio@pec.comune.napoli.it
c.a. D.ssa T. Di Bonito

All'Area Centro Unico Acquisti
Servizio Gare Forniture e servizi
c.a. D.ssa A. Aiello

Oggetto: Locali via D. Fontana, 74. Sollecito rimborso spese per utenze 2018-2022.

Facendo seguito alla precedente nota allegata, giusto prot. n. 132671 del 21.10.2022, rimasta senza riscontro, si sollecita il rimborso delle spese per le utenze a servizio dei locali in oggetto, occupati da codesto Ente fino a settembre 2022, in base a contratto di comodato.

Distinti saluti.

Il funzionario P.O.: F. Romano

Il Dirigente
D.ssa Anna Capasso
*(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)*

DECORRENZA 28.01.2016

CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO

L'anno 2016 il giorno _____ del mese di _____ presso gli uffici dell'Area Patrimonio della Città Metropolitana di Napoli in Napoli alla Via Don Bosco 4/F.

SONO PRESENTI

1 - La Città Metropolitana di Napoli (di seguito denominata comodante), C. F. 01263370635, rappresentata in questo atto dal Dirigente della Direzione Amministrativa Patrimonio Provveditorato della Città Metropolitana di Napoli dott.ssa Paola Costa, nata a Napoli il 22/2/1969, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente ed autorizzato per legge, in qualità di dirigente, alla stipula del presente atto.

2. - Il Comune di Napoli (di seguito denominata comodatario) C.F. 80014890638, rappresentata legalmente dal Dirigente del Servizio Autonomo Polizia Locale, dott. Ciro Esposito nato a Napoli il 10/12/1959, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente ed autorizzato alla stipula del presente atto in virtù di delibera di G.C. n.384 del 13/05/2016 della Direzione Centrale Patrimonio - Servizio Demanio e Patrimonio;

PREMESSA

Con nota n. 152035 del 07/10/2015 il Comandante della Polizia Municipale di Napoli ha presentato la richiesta di ottenere in comodato d'uso gratuito l'immobile di via D. Fontana, 74 angolo via A. Rocco per ospitare due reparti della Polizia Municipale di Napoli e precisamente, un drappello destinato al controllo del territorio del quartiere Arenella nonché l'Unità Operativa Tutela Ambientale, che opera nell'ambito del contrasto e della prevenzione degli illeciti ambientali su tutto il territorio comunale.

Con Deliberazione del Sindaco Metropolitano n.323 del 17/12/2015 l'Area Patrimonio è stata autorizzata alla sottoscrizione del contratto di comodato d'uso gratuito della durata di un anno a favore del Comune di Napoli con i seguenti contenuti minimi: durata di anni uno, imputazione al comodatario delle spese di godimento necessarie all'uso dell'immobile, ed ordinaria e straordinaria manutenzione al fine di prevenire il depauperamento del valore dell'immobile e garantirne la conservazione.

Su istanza del Comune di Napoli si è provveduto con deliberazione del Sindaco Metropolitano n. 58 del 20/04/2016 ad ampliare la durata del comodato d'uso ad anni sei;

Con deliberazione di G.C. n. 384 del 13/05/2016, della Direzione Centrale Patrimonio - Servizio Demanio, il Comune di Napoli ha autorizzato il dirigente del Servizio Autonomo Polizia locale alla stipula del presente atto;

Ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono quanto segue:

Art. 1

La premessa è patto e vincolo tra le parti

Art. 2 DESCRIZIONE E DESTINAZIONE DEL BENE

La Città Metropolitana concede al Comune di Napoli, che accetta, l'immobile ubicato in Napoli alla via Domenico Fontana 74 angolo via A. Rocco iscritto al Catasto fg AVV8 part. 195 sub. 5 partita 141642 di circa 470 mq, meglio individuato in allegata planimetria al fine di ospitare due reparti della Polizia Municipale di Napoli e precisamente, un drappello destinato al controllo del territorio del quartiere Arenella nonché l'Unità Operativa Tutela Ambientale.

Art.3 CONDIZIONI DELL'IMMOBILE

L'immobile così come sopra individuato, viene concesso nello stato di fatto in cui si trova ed il comodatario dichiara che lo stesso è confacente all'uso convenuto. Il comodatario, a sua cura e spese e previa comunicazione al comodante, potrà eseguire nell'immobile concesso, fatto salvo il rispetto delle previsioni di legge e le prescritte preventive autorizzazioni da parte delle competenti autorità, tutte le migliorie e addizioni che ritenga utili per l'uso contrattualmente stabilito.

Ogni aggiunta o modifica che non possa essere tolta senza danneggiare l'immobile resterà a beneficio dell'immobile senza che nulla sia dovuto al comodatario, neanche a titolo di rimborso spese.

Art. 4 DURATA DEL COMODATO

La durata del comodato viene fissata e stabilita, in anni 6 (sei), con inizio dal 28/01/2016 salvo disdetta da parte del comodante da comunicarsi via pec almeno sei mesi prima della scadenza contrattuale. Ciascuna delle parti ha diritto di attivare la procedura per il rinnovo del contratto, comunicando la propria volontà via pec almeno sei mesi prima della scadenza. La parte interpellata deve rispondere via pec entro trenta giorni dalla data di ricezione di cui al secondo periodo. In mancanza di risposta o di accordo il contratto si intenderà scaduto alla data di cessazione del comodato. In tal caso, su istanza del comodatario, verrà concesso un periodo di nove mesi entro il quale il comodatario potrà eseguire il trasloco dei beni posti nella struttura da rilasciare. Alla scadenza del termine convenuto il comodatario è obbligato a restituire i locali oggetto del presente contratto liberi da persone e cose fatti salvi eventuali accordi di cui al punto precedente relativi ad un eventuale rinnovo a condizioni da definire. Se però, durante il termine convenuto o prima che il comodatario abbia cessato di servirsi della cosa, sopravviene un urgente e imprevisto

bisogno del comodante, questi può esigerne la restituzione entro un congruo termine.

Art.5 RECESSO ANTICIPATO

Il comodatario ha facoltà di recedere anticipatamente dal contratto, mediante lettera da recapitarsi via pec almeno sei mesi prima della data in cui il recesso deve avere esecuzione.

Art.6 ONERI ACCESSORI

Sono a carico del comodatario tutte le spese di godimento necessarie all'uso dell'immobile nonché alle spese per consumi idrici, di energia elettrica, gas anche con installazione di autonomi misuratori. Le pulizie interne al bene concesso sono a carico del comodatario così come sono a suo carico le spese condominiali ordinarie e straordinarie.

Art. 7 OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

Il comodatario è costituito custode dell'immobile concesso e dovrà mantenerlo con la diligenza del buon padre di famiglia. Lo stesso è tenuto ad eseguire tutte le riparazioni conseguenti a danni provocati dalla sua negligenza nell'uso della cosa concessa e delle apparecchiature ivi esistenti. Il comodatario si obbliga ad eseguire a sua cura e spese tutte le riparazioni ordinarie e straordinarie di qualunque natura sull'immobile concesso in comodato, nonché tutte le opere di restauro, di manutenzione ordinaria e straordinaria, che si rendessero necessarie al fine di prevenire il depauperamento del valore del bene e garantirne la conservazione. Il comodatario dovrà consentire alla parte comodante o a suoi incaricati, previo avviso, l'accesso all'immobile oggetto del presente contratto.

Art. 8 DIVIETO DI SUBCONCESSIONE O SUBLOCAZIONE O CAMBIO D'USO

Il comodatario non può concedere a terzi il godimento o sublocare parte del immobile stesso. La violazione di tale divieto comporterà la risoluzione *ipso jure* del contratto. È fatto assoluto divieto di mutare la destinazione d'uso dell'immobile, salva la facoltà per il comodante di chiedere la risoluzione del contratto, oltre al risarcimento dei danni.

Art. 9 REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO

Spese di bollo e di registrazione per il presente contratto in caso d'uso.

Art. 10 ESONERO DA RESPONSABILITÀ

Il comodante è esonerato da ogni responsabilità, qualora per cause da esso indipendenti o per riparazioni necessarie e indifferibili, dovesse risultare limitato l'uso e il godimento dell'immobile concesso. Il comodante è altresì esonerato da responsabilità per furti o danneggiamenti alle attrezzature conservati nel bene concesso. Il comodatario esonera espressamente la parte comodante da ogni

responsabilità per danni diretti ed indiretti che potessero derivargli da fatto doloso o colposo da terzi in genere. Il comodante resta altresì esonerato da qualunque responsabilità per danni diretti o indiretti eventualmente subiti dagli utenti, occasionali e non, nell'immobile concesso con il presente atto.

Art. 11 ELEZIONE DI DOMICILIO

A tutti gli effetti del presente contratto ed anche per la notifica di eventuali atti giudiziari il comodatario elegge domicilio presso la sede del Comune di Napoli

Art. 12 AUTORIZZAZIONE COMUNICAZIONE DATI

Il comodatario autorizza espressamente il comodante a fornire i propri dati personali a terzi per adempimenti riguardanti il rapporto in oggetto o comunque ad esso collegati.

Art. 13 RICHIAMO A DISPOSIZIONI DI LEGGE

Per quanto non previsto le parti richiamano espressamente le norme del Codice Civile e quelle delle altre leggi vigenti in materia che s'intendono riportate e trascritte nel presente contratto.

Art. 14 RISOLUZIONE

In caso di inadempienza ad una delle clausole sopra riportate e di mancato rispetto delle norme di legge, il presente contratto si risolverà *ipso jure* con diritto della parte adempiente al risarcimento del danno oltre alla rivalsa per le spese.

Art. 15 NOTE FINALI

Si approvano espressamente tutte le clausole dall'art.1 all'art. 15 che sono state rilette.





Il Comodante

Il Comodatario

Rapporto di verifica

Nome file livello 1: comodato dom fontana u.c..rtf.p7m

Data di verifica: 28/06/2017 14:40:20

Firmatario	Autorità emittente	Pagina	Esito
 Ciro Esposito	InfoCert Firma Qualificata 2	2	
 COSTA PAOLA	ArubaPEC S.p.A. NG CA 3	3	

Ciro Esposito

✓ Firma valida

La Firma è in formato p7m

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario :29/06/2016 15:46:14 UTC

⚠ Il certificato è attendibile ma con riserve

Verifica alla data 28/06/2017 14:40:20 CEST

✓ Il certificato non risulta revocato

Impossibile verificare lo stato di revoca;

Potrebbe trattarsi di un disservizio temporaneo causato dal certificatore che ha emesso il certificato. Si suggerisce di ripr

✓ Il certificato ha validità legale

Il certificato è conforme alla direttiva europea 1999/93/EC.

Il certificato è conservato dalla CA per almeno 20 anni.

La chiave privata associata al certificato è memorizzata in un dispositivo sicuro conforme alla direttiva europea 1999/93/EC.

Dettagli certificato

Nome e Cognome del soggetto: **Ciro Esposito**

Codice fiscale: **SPSCRI59T10F839N**

Società: **NON PRESENTE**

Nazione: **IT**

Numero di serie: **02f31e**

Autorità emittente: **InfoCert Firma Qualificata 2**

Utilizzo chiavi: **nonRepudiation**

Polices: **1.3.76.36.1.1.1;CPS URI: <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>;; 1.3.76.24.1.1.2;**

Validità: dal **28/11/2014 13:40:35 UTC** al **28/11/2017 01:00:00 CET**

Il certificato è qualificato

Impossibile verificare lo stato di revoca

Potrebbe trattarsi di un disservizio temporaneo causato dal certificatore che ha emesso il certificato. Si suggerisce di ripr

COSTA PAOLA

⊗ Firma non valida.

Il documento potrebbe essere stato alterato p7m

⊗ Il certificato non è attendibile

Il certificato è fuori periodo di validità;

È possibile effettuare verifica alla data;

Impossibile verificare lo stato di revoca;

Potrebbe trattarsi di un disservizio temporaneo causato dal certificatore che ha emesso il certificato. Si suggerisce di

Dettagli certificato

Nome e Cognome del soggetto: **COSTA PAOLA**

Codice fiscale: **CSTPLA69B62F839J**

Società: **non presente**

Nazione: **IT**

Numero di serie: **135698d446f3cc6e7ce476cd66177cb3**

Autorità emittente: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**

Utilizzo chiavi: **nonRepudiation**

Polices: **1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1;CPS URI: https://ca.arubapec.it/cps.html;**

Validità: dal **21/10/2013 00:00:00 UTC** al **21/10/2016 01:59:59 CEST**

Il certificato è qualificato

Il certificato è fuori periodo di validità

Impossibile verificare lo stato di revoca

Potrebbe trattarsi di un disservizio temporaneo causato dal certificatore che ha emesso il certificato. Si suggerisce di ripr

Appendice A

A.1 Certificati delle autorità radice (CA)

A.1.1 InfoCert Firma Qualificata 2

Nome e Cognome del soggetto: **InfoCert Firma Qualificata 2**

Nazione: **IT**

Numero di serie: **01**

Validità: dal **19/04/2013 14:26:15 UTC** al **19/04/2029 17:26:15 CEST**

A.1.2 ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Nome e Cognome del soggetto: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**

Nazione: **Non disponibile**

Numero di serie: **6cad805e30383cc586f31fab2f6e95f7**

Validità: dal **22/10/2010 00:00:00 UTC** al **23/10/2030 01:59:59 CEST**



CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA AFFARI GEBERALI
DIREZIONE PATRIMONIO

CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

Al Comune di Napoli
Ufficio Demanio e Patrimonio
demanio.patrimonio@pec.comune.napoli.it
protocollo@pec.comune.napoli.it

Oggetto: sollecito richiesta rimborso spese per utenze sede di via D. Fontana, 74, angolo via A. Rocco,19, Napoli. Importo complessivo: € **20.953,71.**

Richiamando la pregressa corrispondenza in ordine al rimborso spese utenze per la sede di Via Fontana n. 74 – Napoli, si sollecita la richiesta di rimborso delle utenze elettrica ed idrica a servizio dei locali presso l'edificio de quo, concessi in comodato gratuito ed occupati dal Comune di Napoli fino a fine settembre 2022.

Di seguito il dettaglio dei pagamenti eseguiti da questa Direzione:

CONSUMI IDRICI – ABC Azienda speciale

Periodo	Numero fattura	Data emissione	Importo documento
I 2018	2F180263790	18/04/2018	62,61
II 2018	2F180542121	05/07/2018	363,18
III 2018	2F180801589	01/10/2018	64,55
IV 2018	2F181171965	19/12/2018	60,97
I 2019	2F190298783	26/04/2019	140,83
II 2019	2F190596893	25/07/2019	92,05
III 2019	2F190895468	25/10/2019	55,95
IV 2019	2F191221725	30/01/2020	61,59
I 2020	2F200318294	23/04/2020	177,14
II 2020	2F200631369	07/07/2020	147,31
III 2020	202100040388	13/01/2021	111,45
IV 2020	202100337548	31/03/2021	178,39
I 2021	202100635362	02/07/2021	89,78
II 2021	202100933489	27/09/2021	136,3
III 2021	202101232100	07/12/2021	165,61
IV 2021	202200269274	28/02/2022	220,89
I 2022	202200571961	01/06/2022	334,85
II 2022	202200871980	09/08/2022	132,01

TOTALE

2.595,46

CONSUMI ELETTRICI:

Fornitore	Numero Fattura	Data Emissione	Importo documento
Enel energia	004252479785	11/08/2022	59,46
Enel energia	004237685458	07/07/2022	217,53
Enel energia	004229814441	08/06/2022	197,64
Enel energia	004221490290	06/05/2022	224,61
Enel energia	004213619958	07/04/2022	247,76
Enel energia	004205883302	07/03/2022	214,29
Enel energia	004198025850	05/02/2022	232,01
Enel energia	4190126062	09/01/2022	209,07
Enel energia	4181657501	07/12/2021	208,10
Enel energia	4174107621	08/11/2021	218,20
Enel energia	4166617530	06/10/2021	310,69
Enel energia	4158909550	07/09/2021	351,12
Enel energia	4151825232	06/08/2021	283,77
Enel energia	4144260840	07/07/2021	352,69
Enel energia	4137130294	08/06/2021	321,53
Enel energia	4129880298	06/05/2021	325,54
Enel energia	4122538189	08/04/2021	383,76
Enel energia	4125983440	11/04/2021	-6,47
Enel energia	4116874202	08/03/2021	366,21
Enel energia	4114240637	19/02/2021	365,91
Enel energia	4100160568	08/01/2021	403,97
Enel energia	4079169649	05/12/2020	405,08
Enel energia	4072080945	06/11/2020	396,34
Enel energia	4065043062	07/10/2020	411,27
Enel energia	4063670995	11/09/2020	384,08
Enel energia	4050503166	06/08/2020	321,57
Enel energia	4043355769	06/07/2020	322,59
Enel energia	4036262563	06/06/2020	361,53
Enel energia	4028786965	07/05/2020	388,51
Enel energia	4021636301	05/04/2020	373,02
Enel energia	4014504808	06/03/2020	346,27
Enel energia	4007493673	06/02/2020	374,04
Enel energia	4000059173	08/01/2020	379,16

Enel energia	3076728790	04/12/2019	379,49
Enel energia	3069732171	07/11/2019	378,91
Enel energia	3062639057	06/10/2019	367,89
Enel energia	3055534556	06/09/2019	378,70
HERACOMM	411907446643	10/08/2019	405,31
HERACOMM	411906426520	11/07/2019	412,1
HERACOMM	411905363131	08/06/2019	424,82
HERACOMM	411904317414	11/05/2019	413,9
HERACOMM	411903375517	10/04/2019	455,00
HERACOMM	411902246060	09/03/2019	439,14
HERACOMM	41190126214	08/02/2019	511,36
HERACOMM	411900246405	11/01/2019	479,41
HERACOMM	411810494665..	11/12/2018	475,71
HERACOMM	411809491424	10/11/2018	504,41
HERACOMM	411808534524	11/10/2018	487,26
Enel energia	4811674653	14/09/2018	366,21
Enel energia	4811345323	07/08/2018	365,00
Enel energia	4811117504	14/07/2018	397,53
Enel energia	4810932630	07/06/2018	397,62
Enel energia	4810732418	07/05/2018	367,63

Totale **18.358,25**

per un totale di € **20.953,71** da versare sull'IBAN:

IT87 B030 6903 4961 0000 0046 036

Si resta in attesa di un pronto riscontro e si porgono distinti saluti.

L'istruttore: C. Ramundo
Il funzionario P.O.: F. Romano

Il Dirigente
D.ssa A. Capasso
*(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)*



COMUNE DI NAPOLI

**Area Patrimonio
Servizio Demanio e Patrimonio**

PG/2022/794271 del 04.11.2022

**All'Area Centro Unico Acquisti e Gare
Servizio Acquisti**

Oggetto: Riscontro nota PG/791384 del 03.11.2022. Sollecito richiesta di rimborso spese per utenze sede di via D. Fontana, 74 angolo via A. Rocco 19 Napoli. Importo complessivo € 20.953,71.

In riscontro alla nota in oggetto si trasmettono, per gli adempimenti di competenza, copia del contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile di via D. Fontana, 74, di proprietà della Città Metropolitana di Napoli e copia del verbale di consegna chiavi, alla Polizia Locale, del cespite in questione.

**Il Dirigente
Dott.ssa Tiziana Di Bonito ***

Firmato digitalmente da:
TIZIANA DI BONITO

Data: 04/11/2022 11:59:02

() Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Piazza Municipio – 80133 NAPOLI - Tel. 081 795 7649 - demanio.patrimonio@comune.napoli.it
– demanio.patrimonio@pec.comune.napoli.it



COMUNE DI NAPOLI
Area Patrimonio
Servizio Demanio e Patrimonio

PG/2022/723974 del 07.10.2022

Alla Città Metropolitana di Napoli
Area Affari Generali
Direzione Patrimonio
cittametropolitana.na@pec.it

Al Dipartimento Sicurezza
Servizio Polizia Locale
U.O. Affari Generali e Controllo Interno
Ufficio del Personale

Al Servizio Tecnico Patrimonio

OGGETTO: Invio verbale di sopralluogo congiunto per la riconsegna dell'immobile, di proprietà della Città Metropolitana di Napoli, sito in Napoli alla Via Domenico Fontana n. 74 concesso in comodato.

In riferimento al cespite in oggetto indicato, si trasmette copia del verbale redatto in data 07.10.2022, con il quale, a seguito della constatazione dello stato dei luoghi, vengono riconsegnate le chiavi dell'immobile alla legittima proprietà.

Cordiali saluti.

Il Dirigente
dott.ssa Tiziana Di Bonito

Firmato digitalmente da:
TIZIANA DI BONITO

Data: 07/10/2022 14:37:23

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente documento ai sensi del D.Lgs. n. 2005/2005 (n. 42) (art. 10) e abbinata al documento cartaceo e la firma autografa.

PG/2022/723974 del 07.10.2022

VERBALE DI SOPRALLUOGO CONGIUNTO FINALIZZATO ALLA RICONSEGNA DELL'IMMOBILE, UBIcato IN NAPOLI VIA DOMENICO FONTANA N. 74 CONCESSO IN COMODATO GRATUITO DALLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI.

Il giorno 07 ottobre 2022, alle ore 09:00, si è tenuto il secondo sopralluogo, convocato con nota PG/718337/06.10.2022, con la Città Metropolitana di Napoli, il Servizio Polizia Locale ed il Servizio Tecnico Patrimonio, finalizzato alla consegna dell'immobile al legittimo proprietario. Detto immobile è stato concesso in comodato gratuito al Comune di Napoli, ad uso del Dipartimento Sicurezza, Servizio Polizia Locale. I signori di seguito citati procedono di concerto alle attività di consegna dell'immobile, previa verifica dello stato dei luoghi.

Sono presenti:

per la Città metropolitana di Napoli:

Ing. R. Guerriero;

Geol. M. Conte;

per il Servizio Demanio e Patrimonio:

Istruttore Direttivo Area Economico-Finanziaria : Vincenzo Terracciano;

Istruttore Amministrativo, Vincenzo Punzo,

per il Servizio Polizia Locale:

M.LLO BIRRA GIANLUCA

per il Servizio Tecnico Patrimonio:

ARCH. CONCETTA MIRAGLIUOLO

OSSERVAZIONI:

I CONVENUTI PROCEDONO ALLA VERIFICA DELLO STATO DEI LUOGHI CHE SI PRESENTANO VUOTI DA SUPPELETTILI E ARREDI.

LO STATO MANUTENTIVO DELL'IMMOBILE E' CONSONO ALL'UTILIZZO CHE NE E' STATO FATTO FINORA. NON SI RILEVANO DANNI DI SORTA SIA NEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI SITI AL PIANO -1, SIA NEI SOTTOSTANTI LOCALI ADIBITI A GARAGE/DEPOSITO. I SERRAMENTI SIA INTERNI CHE ESTERNI SI PRESENTANO IN BUONO STATO E FUNZIONANTI.

IN MERITO ALLE UTENZE, LA CITTA' METROPOLITANA DICHIARA CHE LA FORNITURA DELL'ENERGIA ELETTRICA E' A LORO INTESATA E CHE HANNO FINORA PROVVEDUTO AL PAGAMENTO DEI CONSUMI, ALTRETTANTO PER I CONSUMI IDRICI.

RELATIVAMENTE ALLA FORNITURA DI GAS IL SERVIZIO

DEL COMUNE

TECNICO PATRIMONIO ✓ DICHIARA CHE L'IMPIANTO E' IN CARICO ALLA CPL E CHE PROVVEDERA' ALLA COMUNICAZIONE DI CESSAZIONE DELL'UTENZA.

L'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E' ALLO STATO EFFICIENTE DI EPOCA ANTECEDENTE AL COMODATO D'USO.

L'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO E' STATO RIMOSSO IN QUANTO INSTALLATO DAL COMUNE DI NAPOLI.

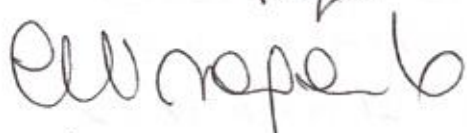
~~PERTANTO LA PROPRIETA' ACCETTA LE CHIAVI.~~

CIO' PREMESSO LA CITTA' METROPOLITANA RICEVE LA CHIAVE DELL'ACCESSO PEDONALE DA VIA ARTURO ROCCO PER LA PRESA IN CARICO DELL'IMMOBILE.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO


Puzza

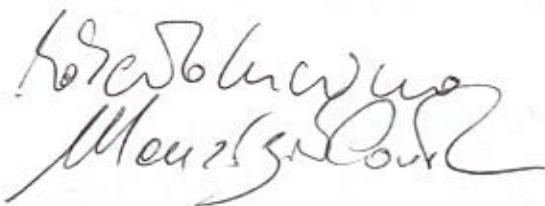
SERVIZIO BENIGNO E PATRIMONIO



SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO



SERVIZIO POLIZIA LOCALE


Menzogna

DIREZIONE PATRIMONIO CITTA' METROPOLITANA



Città Metropolitana
DI NAPOLI

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA PATRIMONIO
Direzione Amministrativa del Patrimonio/Prevenzione e Protezione /Rete Telefonica fissa e mobile

Classificazione: V 3

Oggetto: Verbale di consegna chiavi alla Polizia Municipale di Napoli dell'immobile di via D. Fontana, 74 Napoli

Premesso che:

- con deliberazione del Sindaco Metropolitano n. 323 del 21/12/2015 veniva disposta l'assegnazione in comodato d'uso gratuito al Comune di Napoli dell'immobile di via D. Fontana, 74 Napoli per destinarlo a presidio della Polizia Municipale di Napoli;
- con nota n. 39394 del 28/01/2016 il Comandante della Polizia Municipale segnalava l'urgenza di entrare in possesso dell'immobile in quanto costretti a lasciare, per motivi di staticità, l'edificio sede dell'Unità Operativa Tutela Ambientale
- con nota integrativa n. 39985 del 28/01/2016, il Comandante sollevava da qualsiasi responsabilità l'Ente proprietario in ordine all'accesso alla struttura dagli operatori appartenenti alla polizia locale di Napoli
- nelle more della formalizzazione da parte del Comune di Napoli in ordine alla sottoscrizione del comodato d'uso gratuito dell'immobile di via D. Fontana, 74

si dispone

la consegna delle chiavi dell'immobile di via D. Fontana, 74 Napoli nelle mani del Capitano del Gaudio Enrico nato a Napoli il 30/03/1976.

Napoli 28/01/2016

Il Direttore

Dr. Giuseppe De Angelis

Per ricevuta

Capitano Enrico del Gaudio