

Deliberazione n. 52 del 25 ottobre 2022

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

COMUNE DI NAPOLI

Oggetto: Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 01.09.2022 per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza relativi alla messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della Piscina comunale "Corso Secondigliano" n 292 Napoli , per un importo di € 187.631,33. Autorizzazione al prelevamento dal fondo di riserva del bilancio 2022-2024 annualità 2022 in termini di competenza e di cassa per la copertura della spesa relativa ai citati lavori. Riconoscimento della spesa ai sensi degli art. 191 e 194 del D. Lgs n 267/2000. L'anno duemilaventidue il giorno 25 del mese di ottobre, nella casa Comunale e precisamente nella Sala dei Baroni sita al Castel Nuovo, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**.

Premesso che a ciascun Consigliere (di cui all'elenco che segue) ai sensi dell'art. 125 del R.D. 4 febbraio 1915, n. 148 (Testo Unico della Legge comunale e Provinciale) e dell'art. 61 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839 (Riforma della legge comunale e Provinciale) è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune; si dà atto che gli stessi Consiglieri, all'atto della votazione, risultano presenti e/o assenti come appresso specificato:

SINDACO

MANFREDI Gaetano

1) ACAMPORA Gennaro

2) AMATO Vincenza

3) ANDREOZZI Rosario

4) BASSOLINO Antonio

5) BORRELLI Rosaria

6) BORRIELLO Ciro

7) BRESCIA Domenico

8) CARBONE Luigi

9) CECERE Claudio

10) CILENTI Massimo

11) CLEMENTE Alessandra

12) COLELLA Sergio

13) D'ANGELO Bianca Maria

14) D'ANGELO Sergio

15) ESPOSITO Aniello

16) ESPOSITO Gennaro

17) ESPOSITO Pasquale

18) FLOCCO Salvatore

19) FUCITO Fulvio

20) GRIMALDI Luigi

Assente		
P	21) GUANGI Salvatore	P
P	22) LANGE CONSIGLIO Salvatore	P
Assente	23) LONGOBARDI Giorgio	Assente
Assente	24) MADONNA Salvatore	Assente
Assente	25) MAISTO Anna Maria	P
P	26) MARESCA Catello	Assente
Assente	27) MIGLIACCIO Carlo	P
P	28) MINOPOLI Roberto	P
P	29) MUSTO Luigi	P
P	30) PAIP AIS Gennaro Demetrio	P
Assente	31) PALUMBO Rosario	P
P	32) PEPE Massimo	P
Assente	33) RISPOLI Gennaro	P
Assente	34) SAGGESE Fiorella	P
P	35) SANNINO Pasquale	P
P	36) SAVARESE d'Atri Walter	Assente
P	37) SAVASTANO Iris	P
P	38) SIMEONE Gaetano	P
P	39) SORRENTINO Flavia	P
Assente	40) VITELLI Mariagrazia	P

Presiede l'assemblea la Presidente del Consiglio dott.ssa Vincenza Amato

In grado di prima convocazione e in prosieguo di seduta

Assiste ai lavori del Consiglio comunale il Segretario Generale dott.ssa Monica Cinque

La Presidente introduce la deliberazione di G. C. 336 del 20/09/2022 avente ad oggetto: Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 01.09.2022 per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza relativi alla messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della Piscina comunale "Corso Secondigliano" n 292 Napoli , per un importo di € 187.631,33. Autorizzazione al prelevamento dal fondo di riserva del bilancio 2022-2024 annualità 2022 in termini di competenza e di cassa per la copertura della spesa relativa ai citati lavori.

Proposta al Consiglio per il riconoscimento della spesa ai sensi degli art. 191 e 194 del D. Lgs n 267/2000.

Fa presente, che il provvedimento è stato trasmesso alla Commissione Bilancio che, con verbale n. 88 del 27/09/2022, ha espresso alla unanimità parere favorevole, alla Commissione Sport e Pari Opportunità e al Collegio dei Revisori dei Conti che con nota che con nota PG/2022/693893 del 27/09/2022 ha reso il parere di competenza in termini di favorevole, ai sensi dell'art. 239 del TUEL.

La Presidente cede la parola all' assessore Emanuela Ferrante per la relazione illustrativa.

L'assessore Emanuela Ferrante chiarisce che i lavori di messa in sicurezza, prescritti dal Giudice in seguito alla morte di un operaio impegnato nei lavori di rifacimento del tetto, si sono già conclusi per un importo di € 187.631,33. Il prelievo dal fondo di riserva è stato motivato per l'assenza di un fondo per la manutenzione ordinaria degli impianti sportivi. Precisa che nel bilancio 2022 sono previste alcune somme, da destinare sia per la piscina che per la Cittadella dello Sport di Ponticelli ma anche per la piscina Galante di Scampia.

La Presidente dichiara aperta la discussione e cede la parola al consigliere Guangi che ne ha fatto richiesta.

Il consigliere Guangi preannuncia il parere favorevole del suo gruppo consiliare sulla deliberazione auspicando maggiore impegno sulle strutture sportive presenti nelle periferie.

Il consigliere Esposito Pasquale precisa che la la struttura comunale, nonostante i lavori di messa in sicurezza non è ancora fruibile. Condivide la richiesta del consigliere Gangi di prestare più attenzione per le strutture sportive periferiche e per le associazioni sportive che le gestiscono.

Il consigliere Esposito Gennaro concorda con il riconoscimento del finanziamento dei lavori di messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della Piscina comunale di Secondigliano sottolineando la necessità di predisporre un piano integrato di gestione degli impianti sportivi.


Il consigliere Borriello chiede che nel prossimo bilancio di previsione vengano stanziati più risorse per gli impianti sportivi per poter effettuare una più adeguata manutenzione ordinaria ed invita l'Amministrazione a considerare gli impianti sportivi come parte integrante del patrimonio cittadino.

La Presidente constatato che non vi sono altre richieste di intervento, pone in votazione, per alzata di mano, la deliberazione di G. C. n. 336 del 20/09/2022 di proposta al Consiglio, assistita dagli scrutatori, Vitelli Mariagrazia e Esposito Pasquale, accerta la presenza in aula di n. 28 Consiglieri i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto e dichiara la seguente votazione:

Presenti e votanti: n. 28

Voti Favorevoli: n. 26

Voti contrari: //



Astenuti: n. 2 (Lange e Palumbo)

in base all'esito dell'intervenuta votazione nei modi di legge, a maggioranza dei presenti il Consiglio

DELIBERA

l'approvazione della deliberazione di G. C. 336 del 20/09/2022 avente ad oggetto: Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 01.09.2022 per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza relativi alla messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della Piscina comunale "Corso Secondigliano" n 292 Napoli , per un importo di € 187.631,33. Autorizzazione al prelevamento dal fondo di riserva del bilancio 2022-2024 annualità 2022 in termini di competenza e di cassa per la copertura della spesa relativa ai citati lavori. Riconoscimento della spesa ai sensi degli art. 191 e 194 del D. Lgs n 267/2000.

La Presidente, infine, propone al Consiglio di dichiarare immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, la deliberazione adottata. In base all'esito dell'intervenuta votazione, per alzata di mano, alla unanimità, dichiara ai sensi del comma 4, art. 134, del T.U. 267/2000, la deliberazione immediatamente eseguibile.

Si allegano, quale parte integrante del presente provvedimento:

- Parere Collegio dei Revisori dei Conti reso con nota che con nota PG/2022/693893 del 27/09/2022;
- Deliberazione di G. C. n. 336 del 20/09/2022, composta da n. 08 pagine, progressivamente numerate, nonché di allegati costituenti parte integrante dell'atto, composti da complessive n. 24 pagine, progressivamente numerate. Allegati firmati digitalmente dal Dirigente proponente al fine di attestarne la corrispondenza con quelli pervenuti, che sono conservati nell'archivio informatico dell' Ente repertoriati con i nn. da L1130_008_001 a L1130_008_008 .

Il contenuto del presente atto rappresenta l'estratto delle dichiarazioni riportate integralmente nel resoconto, depositato presso la Segreteria del Consiglio.

Salvo

Il Dirigente
dott.ssa Emichetta Barbati

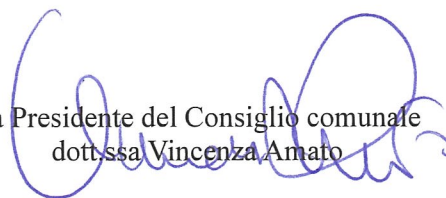


Del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

Il Segretario Generale
dott.ssa Monica Cinque



La Presidente del Consiglio comunale
dott.ssa Vincenza Amato



Deliberazione di C.C. n. 52 del 25/10/2022 composta da n. 4 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine n. 38 separatamente numerate.

Si attesta:

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 3/11/2022 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.Lgs. 267/2000).

Il Responsabile [firma]

Il presente provvedimento, immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art. 134 del D.Lgs 267/2000 è stato comunicato con nota PG/2022/772087 del 26/10/2022: Al Servizio Tecnico Impianti Sportivi

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del Comma 3, art. 134 del D.Lgs. 267/2000

Addi 14.11.2022

Il Dirigente del Servizio Segreteria
del Consiglio Comunale e Gruppi Consiliari
[firma]

Il presente provvedimento viene assegnato ai servizi competenti attraverso l'applicativo e-grammata per le procedure attuative:

AREA SPORT.
SERVIZIO TECNICO IMPIANTI SPORTIVI;
ASSESSORATO ALLO SPORT.

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. _____ pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della Deliberazione di Consiglio comunale n. _____ del _____

divenuta esecutiva in data _____;

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. _____ pagine progressivamente numerate:

- sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente;
- sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati.

Il Funzionario Responsabile

Addi 16.11.2022
Il Dirigente del Servizio Segreteria
del Consiglio Comunale e Gruppi Consiliari
[firma]



COMUNE DI NAPOLI

Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento
U.O. Collegio Revisori dei conti

Pe/2022/693893
DEL 27.09.2022

Att. Gubano
JW

Al Servizio Segreteria del Consiglio Comunale e
Gruppi Consiliari
Al Sig. Sindaco
Al Sig. Presidente del Consiglio
Al Sig. Assessore allo Sport
Al Sig. Segretario Generale
Al Sig. Ragioniere Generale

OGGETTO: Deliberazione di G.C. n. 336 del 20/09/2022.

Si trasmette, in allegato digitale, il parere del Collegio dei Revisori alla
deliberazione indicata in oggetto.

**Il Responsabile dell'Area Consiglio Comunale
d'ordine**

Dott. Giovanni Ranallo



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

PARERE DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 27 SETTEMBRE 2022

OGGETTO: *Deliberazione di G.C. n. 336 del 20/09/2022: Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 01/09/2022 per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza relativi alla messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della Piscina comunale "Corso Secondigliano" n.292 Napoli, per un importo di € 187.631,33. Autorizzazione al prelevamento dal Fondo di Riserva del Bilancio 2022-2024 annualità 2022 in termini di competenza e di cassa per la copertura della spesa relativa ai citati lavori. PROPOSTA AL CONSIGLIO per il riconoscimento della spesa ai sensi degli art.191 e 194 del D.Lgs n.267/2000.*

L'anno duemilaventidue, il giorno 27 del mese di settembre, si è riunito a distanza, il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

<i>dr. Costantino SESSA</i>	<i>Presidente</i>
<i>dr. Raffaele PIA</i>	<i>Componente</i>
<i>d.ssa Teresa DEL PRETE</i>	<i>Componente</i>

per esprimere il proprio parere sulla deliberazione di cui all'oggetto.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

PREMESSO

- *che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art.243 bis e ss del D.Lgs n.267/2000;*
- *che con deliberazione di C.C. n.15 del 30/05/2022 è stato approvato il Rendiconto esercizio 2021;*
- *che il D.U.P. è stato approvato con emendamenti dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 20 del 28/06/2022;*
- *che il Bilancio 2022/2024 è stato approvato in Consiglio Comunale con deliberazione n. 21 del 28/06/2022;*

CONSIDERATO

- *che con la deliberazione in oggetto l'Amministrazione intende prendere atto del verbale U.O.C- Asl Napoli 1 Centro del 18/07/2022 con il quale si notificava al Servizio Grandi Impianti Sportivi prescizioni ai sensi dell'art.20 c.1 del D.Lgs n.758/94 il ripristino dei requisiti di stabilità e solidità ed*

Piazza Municipio -- Palazzo San Giacomo, 3° piano -- 80133 Napoli -- Italia - tel.:(+39) 081 7959700-1 -- fax :(+39) 081 7959707.

revisori.conti@comune.napoli.it -- www.comune.napoli.it/revisori

pag. 1/5



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

eliminando le infiltrazioni;

- *che l'impianto sportivo, a seguito di evento mortale, risultava sotto sequestro per consentire alle autorità Giudiziarie competenti di svolgere tutte le attività di rito, e affidato in custodia alla Dirigente Dott.ssa Gerarda Vaccaro;*
- *che con verbale del 01/09/2022, il Sottituto Procuratore della Repubblica disponeva il dissequestro temporaneo dell'area per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza;*
- *che la piscina di Corso Secondigliano è inserita in un contesto ad alta densità abitativa, al fine di garantire la Pubblica e privata incolumità delle persone e delle cose è indispensabile eseguire un intervento immediato per la messa in sicurezza dell'impianto;*
- *che ai sensi dell'art.163 del D.Lgs n.50/2016 il dirigente del servizio Tecnico Impianti Sportivi ha contattato la società SAFRAGIMA arl per l'esecuzione dei lavori occorrenti dettagliati negli allegati tecnici;*
- *che in data 01/09/2022 è stato redatto verbale di somma urgenza;*
- *che risulta agli atti la seguente documentazione Perizia giustificativa-Computo metrico Estimativo-Elenco dei prezzi con allegata analisi nuovi prezzi-Computo metrico oneri di sicurezza indiretti-Incidenza manodopera-Incidenza sicurezza-Verbale di somma urgenza;*
- *che in data 08/09/2022 la SAFRAGIMA arl tramite il suo legale rappresentante ha sottoscritto atto di sottomissione e che l'importo dei lavori risulta essere di €.187.631,33;*

RICHIAMATO

- *il comma 3 dell'art.191 del TUEL,il quale prevede che"Per i lavori pubblici di somma urgenza causati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile,la Giunta entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi,su proposta del responsabile del procedimento,sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art.194 comma 1 lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità";*
- *il comma 1 dell'art.163 del D.Lgs n.50/2016 recita che "In circostanze di somma urgenza che non consentano alcun indugio,il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo può disporre,contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza,le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo,la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata*

Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo, 3° piano – 80133 Napoli – Italia - tel.:(+39) 081 7959700-1 - fax :(+39) 081 7959707

revisori.conti@comune.napoli.it - www.comune.napoli.it/revisori

pag. 2/5



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori
incolumità”;

- *l'art 18 della legge Regionale n.3/2007 al comma 4 prevede che "alle amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso di uno stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art.2359 del Codice Civile, l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a euro quattrocentomila"*;

ESAMINATA

- *la delibera di G.C n.336 del 20/09/2022 con cui si intende riconoscere la spesa per un importo totale di €.187.631,33 ai sensi del combinato disposto degli art.191 comma 3 e art.194 comma 1 lettera e del Tuel;*

RILEVATO

- *che l'Ente non dispone di risorse di spesa per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza in parola, per cui l'Ente intende ricorrere all'utilizzo del Fondo di Riserva ai sensi dell'art.166 comma 2 bis del D.Lgs 267/2000, incrementando la copertura finanziaria sia in termini di competenza sia di cassa, con istituzione del nuovo capitolo con codice di bilancio 06.01.1.03.02.09.008 denominato "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della piscina comunale sita al Corso Secondigliano n.292 Napoli" per €.187.631,33 e decrementando il codice di bilancio 20.01-1.10.01.01.001 denominato "Fondo di Riserva per €.187.631,33;*
- *il regolamento di Contabilità dell'Ente;*

TENUTO CONTO

- *l'art.191 del D.Lgs 267/2000 comma 3, il quale stabilisce, per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, qualora i fondi specificatamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art.194 comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.*

Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare.

Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo, 3° piano – 80133 Napoli – Italia - tel.:(+39) 081 7959700-1 – fax :(+39) 081 7959707

revisori.conti@comune.napoli.it – www.comune.napoli.it/revisori

pag.3/5



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

- *l'art.194 del D.lgs 267/2000, il quale stabilisce che con la deliberazione Consiliare di cui all'art.193 comma 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità di debiti fuori bilancio derivanti da:*
 - a) sentenze passate in giudicato o sentenze immediatamente esecutive;*
 - b) copertura di disavanzo di consorzi, aziende speciali ed istituzioni;*
 - c) ricapitalizzazioni di società costituite per l'esercizio di servizi locali;*
 - d) procedure espropriative o occupazione di urgenza per opere di pubblica utilità;*
 - e) acquisizione di beni e servizi in violazione dei commi 1, 2 e 3 dell'art. 191 nei limiti degli accertamenti e dimostrati utilità ed arricchimento per l'Ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.*

PRESO ATTO

- *che i debiti di cui si propone il riconoscimento, appaiono riconducibili alle fattispecie previste dall'art. 194 lettera e) del D.Lgs n.267/2000;*
- *che la mancata tempestiva adozione degli atti amministrativi necessari al riconoscimento dei debiti fuori bilancio, è sempre idonea a generare responsabilità dei funzionari e/o amministratori coinvolti.*

VISTI

- *il parere di regolarità tecnica espresso al dirigente del servizio Impianti sportivi ai sensi dell'art.49 comma 1 Dlgs n.267/2000;*
- *il parere di regolarità contabile in termini di "favorevole", espresso dal Ragioniere Generale ai sensi dell'art.49 comma 1, Dlgs n.267/2000 e s.m.i;*

LETTO

- *le osservazioni del Segretario Generale;*
- *il regolamento di Contabilità dell'Ente;*



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

**TUTTO CIO PREMESSO, CONSIDERATO, RICHIAMATO, ESAMINATO,
RILEVATO, TENUTO CONTO, PRESO ATTO, VISTO E LETTO
IL COLLEGIO DEI REVISORI**

ESPRIME

- per quanto di competenza, il proprio parere in termini di "favorevole", ai sensi dell'art. 239 del TUEL, sulla Deliberazione di G.C n.336 del 20/09/2022.

RAMMENTA

- che la consistenza dei debiti fuori bilancio, riconosciuti nel corso dell'esercizio, concorre a determinare un parametro di deficiarietà strutturale, come previsto dal D.M. del 28/12/2018.

INVITA

- gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale a provvedere, ai sensi dell'art.23 della legge 289/2002, all'invio alla Corte dei Conti competente degli atti relativi al predetto riconoscimento.

Napoli, il 27/09/2022

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dr. Costantino Sessa - Presidente

dr. Raffaele Pia - Componente

d.ssa Teresa Del Prete – Componente

*Sottoscritta digitalmente**

**La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comur.e di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: **AREA SPORT**

SERVIZIO: **TECNICO IMPIANTI SPORTIVI**

ASSESSORATO: **ALLO SPORT**

SG: 355 del 13/09/2022

DGC: 372 del 12/09/2022

Cod. allegati: L 1130_008

Proposta di deliberazione prot. n° 8

del 09/09/2022

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 336

OGGETTO: Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 01.09.2022 per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza relativi alla messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della Piscina comunale "Corso Secondigliano" n 292 Napoli , per un importo di € 187.631,33. Autorizzazione al prelevamento dal fondo di riserva del bilancio 2022-2024 annualità 2022 in termini di competenza e di cassa per la copertura della spesa relativa ai citati lavori. Proposta al Consiglio Comunale per il riconoscimento della spesa ai sensi degli art. 191 e 194 del D. Lgs n 267/2000

Il giorno **20/09/2022** , in modalità mista (Presenza/Videoconferenza) , convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° **Undici** Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI :

Laura LIETO
(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Paolo MANCUSO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Pier Paolo BARETTA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Edoardo COSENZA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Maura STRIANO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Luca TRAPANESE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

L'LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore allo Sport, dott.ssa Emanuela FERRANTE

Premesso che:

L'U.O.C. Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro – ASL Napoli 1 Centro, in data 18.07.2022 notificava al Servizio Grandi Impianti Sportivi, un verbale di prescrizione ai sensi dell'art. 20 c. 1 del D.Lgs. n. 758/94, a seguito di un infortunio mortale presso l'impianto stesso, al fine di rendere conformi i luoghi di lavoro dell'impianto natatorio ai requisiti di sicurezza di cui all'allegato IV punti 1.1.1, 1.1.2, 1.3.1.3 del D.Lgs. n. 81/08, ristabilendo i requisiti di stabilità e solidità ed eliminando le infiltrazioni;

lo stesso impianto sportivo, a seguito dell'evento mortale, risultava sotto sequestro per consentire alle autorità Giudiziarie competenti di svolgere tutte le attività di rito;

con verbale del 28 luglio 2022 è stato nominato custode della sola piscina la dirigente *pro tempore* del Servizio Gestione Grandi Impianti Sportivi, dott.ssa Gerarda Vaccaro;

con verbale del 01.09.2022, il Sostituto Procuratore della Repubblica attraverso personale all'uopo delegato della Stazione Carabinieri di Napoli Secondigliano, disponeva il dissequestro temporaneo dell'area per il tempo strettamente necessario all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza;

in pari data, rappresentanti del Servizio Tecnico Impianti Sportivi e del Servizio Gestione Grandi Impianti Sportivi, e il legale rappresentante della ASD Aquila Nuoto si recavano presso la struttura di che trattasi e, nell'ambito delle verifiche eseguite, si riscontrava un evidente stato di degrado della copertura in legno lamellare posta all'altezza di circa 15 m dal piano vasca, che presenta, in più punti, listoni in legno divelti, evidentemente vetusti e staccatisi per effetto di fenomeni meteorologici avversi, oltre ad un imbarcamento delle travi di collegamento ed un ammaloramento del calcestruzzo diffuso in più punti.

Considerato che:

la Piscina di Corso Secondigliano è inserita in un contesto ad alta densità abitativa; al fine di garantire la pubblica e privata incolumità delle persone e delle cose, è indispensabile eseguire un immediato intervento teso alla rimozione di tutti i listoni in legno onde evitare, soprattutto nell'approssimarsi della stagione autunnale/invernale, fenomeni di effetto "vela" dovuti al vento, con conseguente distacco dei predetti listoni e caduta degli stessi all'esterno della struttura, atteso la vicinanza di abitazioni e strade pubbliche confinanti;

l'intervento da realizzare consiste nella rimozione di tutti i listoni in legno del tetto della copertura dell'impianto natatorio di che trattasi.

Ritenuto che:

è necessario, nelle more della progettazione e dell'esecuzione dell'intervento complessivo da effettuare per adempiere alle prescrizioni impartite dall'ASL, intervenire senza indugio con somma urgenza alle attività di messa in sicurezza come sopra meglio specificate.

Pertanto:

ai sensi di quanto disposto dall'art. 163 del D.Lgs. n.50/2016 il dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi ha contattato senza indugio il presidente del consiglio d'Amministrazione della società SAFRAGIMA a.r.l., con sede legale in via Cilea n.117, Napoli (NA), P.IVA 064758212218, dotata di adeguate capacità tecnico-operative in relazione all'intervento, già contrattualizzata con quest'Amministrazione, per l'esecuzione dei lavori di "Riqualficazione della casa di riposo Signoriello", con cantiere nelle immediate vicinanze sul corso Secondigliano, per verificarne la disponibilità ad intervenire immediatamente per l'esecuzione delle lavorazioni occorrenti, consistenti nelle attività dettagliate negli allegati tecnici;

il rappresentante della società SAFRAGIMA a.r.l. su richiamata, intervenuto tempestivamente sul posto, nell'accettare senza riserve l'affidamento, ha dichiarato la propria disponibilità ad intervenire *ad horas* per l'esecuzione delle lavorazioni occorrenti per la messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

piscina Comunale sita in Corso Secondigliano n.292 – Napoli e ad eseguire qualsiasi ulteriore intervento che la stazione appaltante ritenesse di ordinare a seguito nel prosieguo delle attività;

il rappresentante della società SAFRAGIMA a.r.l. ha dichiarato, altresì, che il limite di cui all'art. 18 comma 4 della Legge Regionale n. 3/2007 non sussiste, in quanto non ha avuto altri incarichi nel corso del corrente anno solare con la procedura di somma urgenza;

in data 01 settembre 2022 è stato redatto il verbale di somma urgenza e sono iniziati i lavori sopra descritti;

il servizio Tecnico Impianti Sportivi, in relazione al verbale di somma urgenza del 01.09.2022, ha redatto apposita perizia per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza per la "messa in sicurezza della copertura in legno della piscina comunale "Corso Secondigliano" n.292, costituita dalla seguente documentazione:

- Perizia giustificativa;
- Computo metrico Estimativo;
- Elenco prezzi con allegate analisi nuovi prezzi;
- Computo metrico oneri sicurezza indiretti;
- Incidenza manodopera;
- incidenza sicurezza;
- Verbale di somma urgenza;

il rappresentante della società SAFRAGIMA a.r.l., con atto di sottomissione sottoscritto in data 08.09.2022 ha accettato senza riserva alcuna l'esecuzione dei lavori di cui alla predetta perizia, praticando per i lavori in oggetto un ribasso del 20,80%, secondo quanto previsto dall'art. 163 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016;

l'importo complessivo della perizia, ottenuto applicando i prezzi desunti dal tariffario dei Lavori Pubblici della Regione Campania edizione 2022 e da accurate analisi prezzi, ribassati del 20,80%, è risultato pari ad € 187.631,33, di cui € 132.599,45 per lavori, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL TETTO IN LEGNO DELLA PISCINA COMUNALE SITA IN CORSO SECONDIGLIANO N.292 - NAPOLI		
A)	IMPORTO LAVORI	
a.1	Importo lavori al lordo del ribasso	€ 132.269,31
a.2	Costi della sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 932,42
a.3	Oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso	€ 7.220,74
a.4	Oneri di smaltimento	€ 19.689,00
a.5	A detrarre ribasso d'asta del 20,80% su € a.1	-€ 27.512,02
	TOTALE A)	132.599,45
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Accantonamento per imprevisti (art. 42 DPR 207/2010) max 10%	€ 13.000,00
b.2	Lavori in economia compreso IVA al 22%	€ 10.000,00
b.3	IVA 22% su totale Lavori	€ 29.171,88
b.4	IVA su imprevisti	€ 2.860,00
	TOTALE B)	55.031,88
	TOTALE A) + B)	187.631,33

Letti

-il comma 3 dell'art. 191 del TUEL il quale prevede che "per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



4

all'adozione della deliberazione consiliare”;

-il comma 1 dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che “in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità”;

-il comma 4 dell'art.18 della Legge Regionale n.3/2007 il quale prevede che “alle amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso di uno stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'articolo 2359 del Codice Civile, l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a euro quattrocentomila”.

Ritenuto che:

- gli interventi che si sono resi necessari per l'eliminazione delle criticità riscontrate sono indispensabili per garantire le condizioni di sicurezza per la pubblica e privata incolumità;
- ricorrono i presupposti di cui all'art. 166 comma 2 bis del D.Lgs. n.267/2000 trattandosi di interventi tesi all'eliminazione di situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità, la cui mancata esecuzione comporterebbe danni certi per l'Ente.

Considerato che:

- il Servizio Tecnico Impianti Sportivi non dispone di fondi propri per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza in parola, si ravvisa la necessità, a tutela della pubblica e privata incolumità, che l'importo necessario per l'esecuzione di detti lavori sia prelevato dal fondo di riserva di cui all'art. 166 del D.Lgs. n.267/2000;
- l'importo necessario, pari ad € 187.631,33 deve gravare sul codice di bilancio 06.01.1.03.02.09.008, con istituzione di nuovo capitolo denominato “Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della piscina comunale sita al Corso Secondigliano n.292” a seguito del prelevamento dal fondo di riserva disposto con il presente provvedimento.

Ritenuto che, per la pubblica e privata incolumità occorre eseguire la rimozione dei listoni in legno del tetto della copertura della piscina “Corso Secondigliano”, ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza limitatamente alla parte di competenza della Giunta.

Gli allegati costituenti parte integrante della seguente proposta, composti dai seguenti elaborati, per complessive n. 24 pagine, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il numero da L1130_008_01 a L1130_008_08

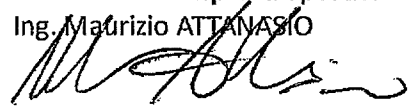
L1130_008_01	2	Verbale di somma urgenza
L1130_008_02	2	Perizia giustificativa
L1130_008_03	3	Computo metrico estimativo
L1130_008_04	5	Elenco prezzi con allegate analisi nuovi prezzi
L1130_008_05	3	Computo metrico oneri sicurezza indiretti
L1130_008_06	3	Incidenza manodopera
L1130_008_07	3	Incidenza sicurezza
L1130_008_08	3	Atto di sottomissione

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, come tali, redatte dal Dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive

Il Segretario Generale
 Dr.ssa Monica Cinque



Il dirigente
 del servizio Tecnico Impianti Sportivi
 Ing. Maurizio ATTANASIO



CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

- 1) **Prendere atto** del verbale di somma urgenza del 01.09.2022, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e delle relativa perizia giustificativa elaborata dal Servizio Tecnico Impianti Sportivi per l'esecuzione dei "Lavori di Somma urgenza per la messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della piscina "Corso Secondigliano" n.292, per un importo complessivo di € 187.631,33 di cui € 132.599,45 per lavori.
- 2) **Dare atto** che ricorrono i presupposti di cui all'art. 166 comma 2 bis del D.Lgs. n.267/2000 trattandosi di interventi tesi all'eliminazione di situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità, la cui mancata esecuzione comporterebbe danni certi per l'Ente.
- 3) **Autorizzare** il prelevamento dal fondo di riserva, codice di bilancio 20.01-1.10.01.01.001 capitolo 42300/1 Bilancio 2022, ai sensi dell'art. 166 comma 2 quater del D.Lgs. n. 267/2000, del Bilancio 2022 per l'importo di € 187.631,33.
- 4) **Decrementare** lo stanziamento del codice di bilancio 20.01-1.10.01.01.001 "FONDO DI RISERVA" di € 187.631,33 del bilancio 2022.
- 5) **Incrementare** sia in termini di competenza che di cassa, lo stanziamento sul codice 06.01.1.03.02.09.008 del bilancio 2022 di € 187.631,33, mediante prelevamento di pari importo dal codice 20.01-1.10.01.01.001 "FONDO DI RISERVA" capitolo 42300/1.
- 6) **Istituire** al codice di bilancio 06.01.1.03.02.09.008 del bilancio 2022 un nuovo capitolo denominato - *Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della piscina "Corso Secondigliano" n.292 - Napoli* con lo stanziamento di competenza e di cassa, da assegnare al Servizio Tecnico Impianti Sportivi, di € 187.631,33.

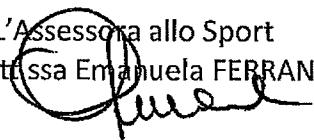
Proporre al Consiglio:

1 ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000, il riconoscimento della spesa di € 187.631,33 derivante dall'ordinazione dei lavori di somma urgenza di cui al verbale del 01.09.2022.

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000, limitatamente alla parte di competenza della Giunta;

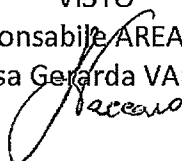
L'Assessora allo Sport
dott.ssa Emanuela FERRANTE



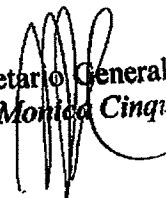
Il Dirigente
ing. Maurizio ATTANASIO



VISTO
Responsabile AREA Sport
dott.ssa Gerarda VACCARO



Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinqu





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 08 DEL 09 SETTEMBRE 2022, AVENTE AD OGGETTO:

Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della piscina "Corso Secondigliano" n.292 – Napoli .

Il Dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi esprime, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

.....
.....
.....
.....
.....

Addi,

IL DIRIGENTE

[Handwritten signature]

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il ...12/09/2022... e protocollata con il n. ~~DE.C.~~ 2022/342.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
..... favorevole
.....
.....

Addi,13/9/22.....

IL RAGIONIERE GENERALE

[Handwritten signature]

2421
2021

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il presente provvedimento si prende atto del verbale di somma urgenza e della relativa perizia giustificativa dei lavori per la messa in sicurezza del tetto della copertura della piscina “Corso Secondigliano”, da finanziare totalmente con prelevamento dal fondo di riserva. Si propone, di conseguenza, al Consiglio il riconoscimento della relativa spesa.

La proposta di deliberazione è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49, co. 1, del TUEL n. 267/2000.

Si richiamano:

- l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016, in cui si disciplina l'istituto della somma urgenza e, in particolare, il comma 10 che dispone: *“Sul profilo del committente sono pubblicati gli atti relativi agli affidamenti di cui al presente articolo, con specifica dell'affidatario, delle modalità della scelta e delle motivazioni che non hanno consentito il ricorso alle procedure ordinarie. Contestualmente, e comunque in un termine congruo compatibile con la gestione della situazione di emergenza, vengono trasmessi all'ANAC per i controlli di competenza, fermi restando i controlli di legittimità sugli atti previsti dalle vigenti normative”*;
- l'art. 191, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, in cui si delinea il procedimento di riconoscimento della spesa da seguire in caso di lavori pubblici di somma urgenza: *“Per i lavori pubblici di somma urgenza [...] la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta [...]”*;
- la disciplina in materia di prelevamenti dal fondo di riserva dettata dagli artt. 166 e 176 del TUEL n. 267/2000, nonché dall'art. 16, comma 1, del Regolamento di contabilità per cui: *“L'utilizzo dei fondi è comunicato, a cura della Segreteria Generale, alla Presidenza del Consiglio Comunale entro 60 giorni dall'esecutività dell'atto deliberativo di utilizzo e comunque entro il 31 gennaio dell'anno successivo”*.

Dalla lettura della parte narrativa emerge che la ditta esecutrice è stata individuata in quanto “già contrattualizzata con quest'Amministrazione, per l'esecuzione dei lavori di “Riquilificazione della casa di riposo Signoriello”, con cantiere nelle immediate vicinanze”. In proposito, si ricorda che il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2022/2024 prevede, quale misura a presidio del rischio corruttivo per le procedure relative alla somma urgenza, la costituzione e la tenuta di appositi elenchi di operatori economici idonei nonché l'implementazione di un apposito software.

Spetta, alla Giunta e al Consiglio comunale, ciascuno per quanto di competenza, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente.

VISTO:
Il Sindaco

Monica Cinque

Deliberazione di G. C. n. 336 del 20/9/22 composta da n. 8 pagine progressivamente numerate,

*nonché da allegati come descritti nell'atto.**

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(per la parte di competenza di Giunta):

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 22/09/2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

(per la parte proposta al Consiglio):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 22/09/2022 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

[Handwritten signature]

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, limitatamente alla parte di competenza della Giunta;

è divenuta esecutiva, limitatamente alla parte di competenza della Giunta, il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva, per la parte di competenza della Giunta, in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....



AREA SPORT
SERVIZIO TECNICO IMPIANTI SPORTIVI

Lavori di Somma Urgenza per la messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della piscina denominata Aquila Nuoto sita al Corso Secondigliano n. 292

PERIZIA GIUSTIFICATIVA LAVORI DI SOMMA URGENZA

L'U.O.C. Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro – ASL Napoli 1 Centro, in data 18.07.2022 notificava al Servizio Grandi Impianti Sportivi, un verbale di prescrizione ai sensi dell'art. 20 c. 1 del D.Lgs. n. 758/94, a seguito di un infortunio mortale presso l'impianto stesso, al fine di rendere conformi i luoghi di lavoro dell'impianto natatorio ai requisiti di sicurezza di cui all'allegato IV punti 1.1.1, 1.1.2, 1.3.1.3 del D.Lgs. n. 81/08, ristabilendo i requisiti di stabilità e solidità ed eliminando le infiltrazioni.

Lo stesso impianto sportivo, a seguito dell'evento mortale, risultava sotto sequestro per consentire alle autorità Giudiziarie competenti di svolgere tutte le attività di rito.

Con verbale del 28 luglio 2022 è stato nominato custode della sola piscina la dirigente *pro tempore* del Servizio Gestione Grandi Impianti Sportivi, dott.ssa Gerarda Vaccaro, successivamente con verbale del 01.09.2022, il Sostituto Procuratore della Repubblica attraverso personale all'uopo delegato della Stazione Carabinieri di Napoli Secondigliano, disponeva il dissequestro temporaneo dell'area per il tempo strettamente necessario all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza.

A seguito del citato dissequestro momentaneo del 01.09.2022, in pari data, rappresentanti del Servizio Tecnico Impianti Sportivi e del Servizio Gestione Grandi Impianti Sportivi, e il legale rappresentante della ASD Aquila Nuoto si recavano presso la struttura di che trattasi e, nell'ambito delle verifiche eseguite veniva riscontrato un evidente stato di degrado della copertura in legno lamellare posta all'altezza di circa 15 m dal piano vasca, che presenta, in più punti, listoni in legno divelti, evidentemente vetusti e staccatisi per effetto di fenomeni meteorologici avversi, oltre ad un imbarcamento delle travi di collegamento ed un ammaloramento del calcestruzzo diffuso in più punti.

Atteso che la Piscina di Corso Secondigliano è inserita in un contesto ad alta densità abitativa, al fine di garantire la pubblica e privata incolumità delle persone e delle cose, si riteneva indispensabile eseguire un immediato intervento teso alla rimozione di tutti i listoni in legno onde evitare, soprattutto nell'approssimarsi della stagione autunnale/invernale, fenomeni di effetto "vela" dovuti al vento, con conseguente distacco dei predetti listoni e caduta degli stessi all'esterno della struttura, atteso la vicinanza di abitazioni e strade pubbliche confinanti.

Sulla scorta di quanto sopra si delineavano le lavorazioni strettamente necessarie ad eliminare il pericolo, nelle more della progettazione e dell'esecuzione dell'intervento complessivo da eseguire per adempiere alle prescrizioni dell'ASL di cui al verbale del 18.07.2022 citato.

L'ingresso carraio alla struttura è consentito attraverso un cancello in ferro di 4 mt di altezza su Corso Secondigliano. Durante le fasi di cantierizzazione, data la necessità di aprire tale cancello per il passaggio dei mezzi si evidenziavano diverse lesioni nella muratura di sostegno di detto cancello probabilmente da ascrivere al notevole peso dello stesso cancello, tali da giustificare la sostituzione del cancello e la messa in sicurezza della muratura di confine.

I lavori di messa in sicurezza del tetto dell'impianto natatorio di che trattasi allo stato sono consistiti in:

- apprestamento area di cantiere;
- sostituzione del cancello carraio d'ingresso, e messa in sicurezza del paramento murario;
- apertura di varchi nella muratura per il passaggio dei mezzi meccanici;
- opere propedeutiche alla rimozione dei listoni in legno del tetto.

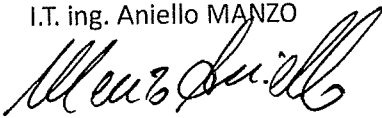
Le successive fasi di lavorazione previste, consisteranno nella rimozione delle parti pericolanti e nello smaltimento del materiale smantellato. Al termine dell'eliminazione del pericolo saranno ripristinati i varchi aperti nella muratura per il passaggio dei mezzi di manovra.

Per l'esecuzione di tutte le opere di messa in sicurezza compreso allestimento, smantellamento e smaltimento dei rifiuti occorrono 60 gg naturali e consecutivi.

Napoli, 08.09.2022

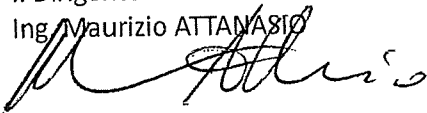
Il Tecnico

I.T. ing. Aniello MANZO



Il Dirigente e R.U.P.

Ing. Maurizio ATTANASIO



COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL
TETTO DELLA COPERTURA DELLA PISCINA DI C.SO
SECONDIGLIANO N.292

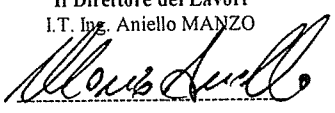
COMMITTENTE:

Napoli, 08/09/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 P.02.010.030 .c	Puntellatura di solai con puntelli di acciaio e legname, costituita da ritti, tavole, fasce, gattelli, croci e simili. Con recupero del materiale per altezze fino a 4 m PUNTELLATURA SOLAIO A SBALZO		6,00	21,100		126,60		
	SOMMANO mq					126,60	91,60	11'596,56
2 N.P.001	NOLO A CALDO RAGNO H. 24 GG PREVISTI					35,00		
	SOMMANO GIORNO					35,00	1'555,47	54'441,45
3 P.03.010.035 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati. Per il 1° mese o frazione SOLAIO	2,00	21,00		8,000	336,00		
	SOMMANO mq					336,00	26,65	8'954,40
4 N.P.002	Smontaggio della PICCOLA armatura in legno di tetto, compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Strutture semplici quali arcarecci, PANNELLI SOVRASTANTI E/O ALTRO TETTO IN LEGNO comprendente : tavolato in legno strato di lana/vetro pannello catramato eventuale cemento/tegole ancora in essere		35,60	21,100	0,300	225,35		
	SOMMANO MC					225,35	105,14	23'693,30
5 N.P.003	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE MURO DIVISORIO E PARETE INGRESSO PISCINA A CORPO					1,00		
	SOMMANO A CORPO					1,00	5'063,04	5'063,04
6 T.01.030.030 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. Q. Tà LEGNO Q. Tà LANA VETRO Q. Tà PANNELLI LEGNO/CATRAMATI INCREMENTO PER DIFFERENZE VOLUMENTRICHE A SCENDERE LEGNME E PANNELLI	751,00 751,00 751,00 0,50		188,25		0,100 0,100 0,050 94,13		
	SOMMANO mc					281,88	44,87	12'647,96
7 T.01.020.010 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone ... o, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km Q. Tà LEGNO Q. Tà LANA VETRO Q. Tà PANNELLI LEGNO/CATRAMATI Q. Tà PARETI NON RECUPERABILI	751,00 751,00 751,00 4,00		4,00		0,100 0,100 0,050 0,150		
	A R I P O R T A R E					190,15		116'396,71

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					190,15		116'396,71
	SOMMANO mc					190,15	44,16	8'397,02
8 E.19.010.070 .b.CAM	Inferriate, ringhiere, parapetti e cancellate eseguite con profilati normali in acciaio (tondi, piatti, quadri, angolari, scatolari, ecc.), eventuali pannellature in lamiera e intonaco murature, le opere murarie, la spalmatura con una mano di minio o di vernice antiruggine. Cancellate semplici apribili NUOVO CANCELLO STAFFE E PIASTRE E BARRE FILETTATE		500,00 200,00			500,00 200,00		
	SOMMANO kg					700,00	10,44	7'308,00
9 R.02.035.010 .b.CAM	Rimozione di opere in ferro, completi di pezzi speciali e collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in opera e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di elementi strutturali con profili NP, HEA, UPN, L, C e similari RIMOZIONE DI VECCHIO CANCELLO 4*4 VARIE					1'500,00 500,00		
	SOMMANO kg					2'000,00	0,55	1'100,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							133'201,73
	T O T A L E euro							133'201,73
	Napoli, 08/09/2022 Il Direttore dei Lavori I.T. Ing. Aniello MANZO 							
	A RIPO RTARE							

COMMITTENTE:

ELENCO PREZZI E ANALISI NUOVI PREZZI

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL
TETTO DELLA COPERTURA DELLA PISCINA DI C.SO
SECONDIGLIANO N.292

COMMITTENTE:

Data, 08/09/2022

IL TECNICO

Impresa :					
ANALISI DEL PREZZO :				N.P.001	
NOLO A CALDO RAGNO H 24					
VOCI DI COSTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE	perc. Manod.
<u>Mano d'opera</u>					
Operaio edile 1° livello (comune)	h	-	€ 24,63	€ 0,00	
Operaio edile 3° livello (specializzato)	h	8,0000	€ 29,62	€ 236,96	
Operaio edile 3° livello (specializzato)	h	-	€ 27,51	€ 0,00	
TOTALE MANO D'OPERA				€ 236,96	15,23
<u>Materiali</u>					
NOLO RAGNO	GG	1,00	€ 980,00	€ 980,00	
Totale costo materiali				€ 980,00	63,00
<u>Attrezzature, noli e trasporti</u>					
TRASPORTO MATERIALI DI CONSUMO	cad	5%	€ 250,00	€ 12,50	
Totale attrezzature, noli e trasporti				€ 12,50	0,80
Totale manodopera + materiali + noli				€ 1 229,46	
Oneri di sicurezza diretti		1,05%		€ 0,16	
Totale parziale sommano €uro				€ 1 229,62	
per spese generali		15%		€ 184,44	
A	Totale parziale sommano €uro			€ 1 414,06	
per Utile di impresa su A		10%		€ 141,41	
TOTALEPREZZO APPLICATO			GG	€ 1 555,47	



Impresa :					
ANALISI DEL PREZZO :				N.P.002	
Smontaggio della PICCOLA armatura in legno di tetto, compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Strutture semplici quali arcarecci, PANNELLI SOVRASTANTI E/O ALTRO					
VOCI DI COSTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE	perc. Manod.
<u>Mano d'opera</u>					
Operaio edile 1° livello (comune)	h	-	€ 24,63	€ 0,00	
Operaio edile 3° livello (specializzato)	h	1,2000	€ 29,62	€ 35,54	
Operaio edile 3° livello (specializzato)	h	1,2000	€ 27,51	€ 33,01	
TOTALE MANO D'OPERA				€ 68,56	65,20
<u>Materiali</u>					
				€ 0,00	
Totale costo materiali				€ 0,00	0,00
<u>Attrezzature, noli e trasporti</u>					
NOLO ATTREZZATURE	H	1,20	€ 12,00	€ 14,40	
				-	
				-	
Totale attrezzature, noli e trasporti				€ 14,40	13,70
Totale manodopera + materiali + noli				€ 82,96	
Oneri di sicurezza diretti		1,05%		€ 0,16	
Totale parziale sommano Euro				€ 83,12	
per spese generali		15%		€ 12,47	
A	Totale parziale sommano Euro			€ 95,58	
per Utile di impresa su A		10%		€ 9,56	
TOTALEPREZZO APPLICATO			MC	€ 105,14	

Mario Aullo

Impresa :					
ANALISI DEL PREZZO :					N.P.003
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE MURO DIVISORIO E PARETE INGRESSO PISCINA					
VOCI DI COSTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE	perc. Manod.
<u>Mano d'opera</u>					
Operaio edile 1° livello (comune)	h	-	€ 24,63	€ 0,00	
Operaio edile 3° livello (specializzato)	h	48,0000	€ 29,62	€ 1 421,76	
Operaio edile 3° livello (specializzato)	h	48,0000	€ 27,51	€ 1 320,48	
TOTALE MANO D'OPERA				€ 2 742,24	54,16
<u>Materiali</u>					
BLOCCHI LAPILLO	MQ	20,00	€ 30,00	€ 600,00	
MATERIALE VARIO	MQ	20,00	€ 25,00	€ 500,00	
Totale costo materiali				€ 1 100,00	21,73
<u>Attrezzature, noli e trasporti</u>					
NOLO ATTREZZATURE	H	8,00	€ 20,00	€ 160,00	
				-	
				-	
Totale attrezzature, noli e trasporti				€ 160,00	3,16
Totale manodopera + materiali + noli				€ 4 002,24	
Oneri di sicurezza diretti		1,05%	€ 0,16		
Totale parziale sommano €uro				€ 4 002,40	
per spese generali		15%	€ 600,36		
A		Totale parziale sommano €uro		€ 4 602,76	
per Utile di impresa su A		10%	€ 460,28		
TOTALEPREZZO APPLICATO			A CORPO	€ 5 063,04	

Mario Scud

Comune di Napoli
Servizio tecnico Impianti Sportivi

pag. 1

**COMPUTO ONERI DELLA SICUREZZA
INDIRETTI**

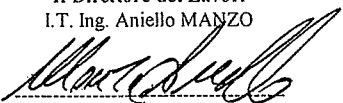
OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL
TETTO DELLA COPERTURA DELLA PISCINA DI C.SO
SECONDIGLIANO N.292 -

COMMITTENTE: Comune di Napoli

Data, 08/09/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>							
1 sic.cv.01.001	Verifica della temperatura corporea dei soggetti che devono a qualunque titolo accedere al cantiere mediante utilizzo di idonea strumentazione senza contatto, registrazione dell'a ... rezzatura necessaria allo scopo. compenso settimanale per cantieri fino a un accesso medio giornaliero fino a 25 persone costo settimanale fino a 25 persone					10,00		
	SOMMANO CADauno					10,00	46,26	462,60
2 sic.cv.02.001	Riunione preliminare/periodica di coordinamento, almeno quindicinale, del CSE con il Datore di lavoro dell'Impresa Affidataria e/o suo delegato, con le rappresentanze sindacali az ... tenimento della diffusione della COVID19. per le riunioni periodiche mensili (riunioni con cadenza almeno quindicinale).					2,00		
	SOMMANO mese					2,00	185,00	370,00
3 P.01.060.060 .a	Sostegni e supporti per posa di segnaletica con innesto asezione circolare da mm 48 Base con tubo mobile posa manutenzione e rimozione nolo per mese segnali					4,00		
	SOMMANO cad/ 30gg					4,00	2,61	10,44
4 P.01.060.020 .a	Cartello di forma circolare, segnalante divieti o obblighi, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese: Di diametro 60 cm, rifrangenza classe I segnaletica					4,00		
	SOMMANO cad/ 30gg					4,00	5,29	21,16
5 sic.cv.03.001	Compenso per l'attività del personale addetto all'applicazione delle procedure del Protocollo ministeriale e/o di procedure integrative definite dal Datore di lavoro e dal PSC, le ... no a 10 (numero medio da intendersi come calcolo uomini per giorno secondo le diverse fasi di cantiere indicate in PSC).					4,00		
	SOMMANO settimana					4,00	61,70	246,80
6 sic.cv.04.001	Sanificazione/igienizzazione di mezzi d'opera (cabine di escavatori, autocarri, carrelli elevatori, gru, pale meccaniche, etc.) e dei locali di cantiere (ufficio di cantiere, spogl ... onere di smaltimento (fatta eccezione per eventuali situazioni di positività conclamata alla COVID19 dove lo smaltimento sanificazione					60,00		
	SOMMANO a corpo					60,00	6,67	400,20
7 sic.cv.05.001	Sanificazione/igienizzazione degli attrezzi di lavoro utilizzati nel cantiere (badile, piccone, piegaferrò, mola, trapano ecc... compresi comandi esterni tipo dispositivi per azionam ... no a 10 (numero medio da intendersi come calcolo uomini per giorno secondo le diverse fasi di cantiere indicate in PSC). sanificazione gg					60,00		
	SOMMANO a corpo					60,00	7,86	471,60
	A R I P O R T A R E							1'982,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'982,80
8 sic.cv.06.001	Disinfezione periodica e/o straordinaria di aree interne e/o esterne mediante applicazione diretta e/o nebulizzazione di prodotti igienizzanti a base di ipoclorito di sodio in sol ... 19 dove lo smaltimento dovrà seguire le indicazioni dell'Autorità Sanitaria competente). per superfici da 501 a 1.000 mq. disinfezione periodica					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	636,98	1'273,96
9 sic.cv.08.001	Fornitura e installazione di dispenser di soluzioni idroalcoliche o altro prodotto idoneo, nel rispetto di quanto disciplinato dal Ministero della Salute e normative di riferiment ... i. dispenser manuale da parete con capienza 500 ml integrato da cartello dedicato, da affiggere a parete o su supporto. dispenser					1,00		
	SOMMANO Cadauno					1,00	29,88	29,88
10 sic.cv.09	Fornitura soluzione idralcolica per igienizzazione e disinfezione mani (alcool > 70%). Il presente articolo si intende comprensivo degli oneri per il riempimento dei dispenser (dispenser pagati a parte). igienizzante					10,00		
	SOMMANO litro					10,00	8,29	82,90
11 sic.cv.14.002	Maschera facciale per uso medico monouso in tessuto non tessuto, quattro strati (tipo II o IIR), esterno filtrante, centrale impermeabile ai liquidi e permeabile all'aria, strato i ... a deformabile stringinaso per conformare perfettamente la mascherina al volto. Sistema di fissaggio alogacci o elastici. mascherine primo mese					200,00		
	SOMMANO cadauno					200,00	0,51	102,00
12 sic.cv.15	Facciale filtrante a norma UNI EN 149 classe FFP2S (per polveri nocive e ntossiche), bardatura nucale costituita da due elastici in gomma e linguetta stringinaso, tipo normale ffp2					100,00		
	SOMMANO cadauno					100,00	5,02	502,00
13 P.01.010.050 .b	Recinzione provvisionale modulare a pannelli ciechi in legno, con irrigidimenti e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a 40 mm contr ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte compreso lo smontaggio a fine lavoro Moduli di altezza pari a 2,00 m recinzioni		120,00			120,00		
	SOMMANO mq/30gg		120,00			120,00	27,06	3'247,20
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro							7'220,74
	T O T A L E euro							7'220,74
	Data, 08/09/2022							
	Il Direttore dei Lavori I.T. Ing. Aniello MANZO 							
	A R I P O R T A R E							

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL
TETTO DELLA COPERTURA DELLA PISCINA DI C.SO
SECONDIGLIANO N.292

COMMITTENTE:

Data, 08/09/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %	
			unitario	TOTALE			
R I P O R T O							
<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 E.19.010.070 .b.CAM	Inferriate, ringhiere, parapetti e cancellate eseguite con profilati normali in acciaio (tondi, piatti, quadri, angolari, scatolari, ecc.), eventuali pannellature in lamiera e inte ... n murature, le opere murarie, la spalmatura con una mano di minio o di vernice antiruggine. Cancellate semplici apribili	SOMMANO kg	700,00	10,44	7'308,00	1'096,20 15,000	
2 N.P.001	NOLO A CALDO RAGNO H. 24	SOMMANO GIORNO	35,00	1'555,47	54'441,45	9'799,46 18,000	
3 N.P.002	Smontaggio della PICCOLA armatura in legno di tetto, compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Strutture semplici quali arcarecci, PANNELLI SOVRASTANTI E/O ALTRO	SOMMANO MC	225,35	105,14	23'693,30	18'480,77 78,000	
4 N.P.003	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE MURO DIVISORIO E PARETE INGRESSO PISCINA	SOMMANO A CORPO	1,00	5'063,04	5'063,04	911,35 18,000	
5 P.02.010.030 .c	Puntellatura di solai con puntelli di acciaio e legname, costituita da ritti, tavole, fasce, gattelli, croci e simili. Con recupero del materiale per altezze fino a 4 m	SOMMANO mq	126,60	91,60	11'596,56	6'957,94 60,000	
6 P.03.010.035 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati. Per il 1° mese o frazione	SOMMANO mq	336,00	26,65	8'954,40	2'954,95 33,000	
7 R.02.035.010 .b.CAM	Rimozione di opere in ferro, completi di pezzi speciali e collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in oper ... e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di elementi strutturali con profili NP, HEA, UPN, L, C e similari	SOMMANO kg	2'000,00	0,55	1'100,00	770,00 70,000	
8 T.01.020.010 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone ... o, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di scarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km	SOMMANO mc	190,15	44,16	8'397,02	1'511,46 18,000	
9 T.01.030.030 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore.	SOMMANO mc	281,88	44,87	12'647,96	4'932,70 39,000	
Parziale LAVORI A MISURA euro					133'201,73	47'414,83	35,596
T O T A L E euro					133'201,73	47'414,83	35,596
----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE:

STIMA INCIDENZA SICUREZZA

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL
TETTO DELLA COPERTURA DELLA PISCINA DI C.SO
SECONDIGLIANO N.292

COMMITTENTE:

Napoli, 08/09/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %	
			unitario	TOTALE			
R I P O R T O							
<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 E.19.010.070 b.CAM	Inferriate, ringhiere, parapetti e cancellate eseguite con profilati normali in acciaio (tondi, piatti, quadri, angolari, scatoari, ecc.), eventuali pannellature in lamiera e in murelle, le opere murarie, la spalmatura con una mano di minio o di vernice antiruggine. Cancellate semplici apribili	SOMMANO kg	700,00	10,44	7'308,00	51,16	0,700
2 N.P.001	NOLO A CALDO RAGNO H. 24	SOMMANO GIORNO	35,00	1'555,47	54'441,45	381,09	0,700
3 N.P.002	Smontaggio della PICCOLA armatura in legno di tetto, compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Strutture semplici quali arcarecci, PANNELLI SOVRASTANTI E/O ALTRO	SOMMANO MC	225,35	105,14	23'693,30	165,85	0,700
4 N.P.003	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE MURO DIVISORIO E PARETE INGRESSO PISCINA	SOMMANO A CORPO	1,00	5'063,04	5'063,04	35,44	0,700
5 P.02.010.030 c	Puntellatura di solai con puntelli di acciaio e legname, costituita da ritti, tavole, fasce, gattelli, croci e simili. Con recupero del materiale per altezze fino a 4 m	SOMMANO mq	126,60	91,60	11'596,56	81,18	0,700
6 P.03.010.035 a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati. Per il 1° mese o frazione	SOMMANO mq	336,00	26,65	8'954,40	62,68	0,700
7 R.02.035.010 b.CAM	Rimozione di opere in ferro, completi di pezzi speciali e collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in oper ... e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di elementi strutturali con profili NP, HEA, UPN, L, C e similari	SOMMANO kg	2'000,00	0,55	1'100,00	7,70	0,700
8 T.01.020.010 a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone ... o, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di scarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km	SOMMANO mc	190,15	44,16	8'397,02	58,78	0,700
9 T.01.030.030 a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore.	SOMMANO mc	281,88	44,87	12'647,96	88,54	0,700
Parziale LAVORI A MISURA euro					133'201,73	932,42	0,700
T O T A L E euro					133'201,73	932,42	0,700
----- -----							
A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE:



AREA SPORT
SERVIZIO TECNICO IMPIANTI SPORTIVI

Lavori di Somma Urgenza per la messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della piscina denominata Aquila Nuoto sita al Corso Secondigliano n. 292

ATTO DI SOTTOMISSIONE
(art. 163 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii)

Premesso che:

L'U.O.C. Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro – ASL Napoli 1 Centro, in data 18.07.2022 notificava al Servizio Grandi Impianti Sportivi, un verbale di prescrizione ai sensi dell'art. 20 c. 1 del D.Lgs. n. 758/94, a seguito di un infortunio mortale presso l'impianto stesso, al fine di rendere conformi i luoghi di lavoro dell'impianto natatorio ai requisiti di sicurezza di cui all'allegato IV punti 1.1.1, 1.1.2, 1.3.1.3 del D.Lgs. n. 81/08, ristabilendo i requisiti di stabilità e solidità ed eliminando le infiltrazioni.

lo stesso impianto sportivo, a seguito dell'evento mortale, risultava sotto sequestro per consentire alle autorità Giudiziarie competenti di svolgere tutte le attività di rito.

con verbale del 28 luglio 2022 è stato nominato custode della sola piscina la dirigente *pro tempore* del Servizio Gestione Grandi Impianti Sportivi, dott.ssa Gerarda Vaccaro, successivamente con verbale del 01.09.2022, il Sostituto Procuratore della Repubblica attraverso personale all'uopo delegato della Stazione Carabinieri di Napoli Secondigliano, disponeva il dissequestro temporaneo dell'area per il tempo strettamente necessario all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza.

a seguito del citato dissequestro momentaneo del 01.09.2022, in pari data, rappresentanti del Servizio Tecnico Impianti Sportivi e del Servizio Gestione Grandi Impianti Sportivi, e il legale rappresentante della ASD Aquila Nuoto si recavano presso la struttura di che trattasi e, nell'ambito delle verifiche eseguite veniva riscontrato un evidente stato di degrado della copertura in legno posta all'altezza di circa 15 m dal piano vasca, che presenta, in più punti, listoni in legno divelti, evidentemente vetusti e staccatisi per effetto di fenomeni meteorologici avversi, oltre ad un imbarcamento delle travi di collegamento ed un ammaloramento del calcestruzzo diffuso in più punti.

Preso atto che:

che la Piscina di Corso Secondigliano è inserita in un contesto ad alta densità abitativa, al fine di garantire la pubblica e privata incolumità delle persone e delle cose, si riteneva indispensabile eseguire senza indugio un immediato intervento di somma urgenza, le cui lavorazioni strettamente necessarie ad eliminare il pericolo, nelle more della progettazione e dell'esecuzione dell'intervento complessivo da eseguire per adempiere alle prescrizioni dell'ASL di cui al verbale del 18.07.2022 citato, consistono nella rimozione di tutti in listoni in legno onde evitare, soprattutto nell'approssimarsi della stagione autunnale/invernale, fenomeni di effetto "vela" dovuti al vento, con conseguente distacco dei predetti listoni e caduta degli stessi all'esterno della struttura, atteso la vicinanza di abitazioni e strade pubbliche confinanti.

Pertanto:

il dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi ha contattato senza indugio l'impresa SAFRAGIMA a.r.l. nella persona del presidente del consiglio d'amministrazione Dott. Luca CUZZOLINO, con sede legale in via Cilea n. 117, Napoli (NA), P.IVA. 06475821218, dotata di adeguate capacità tecnico operative in relazione all'intervento e con un contratto in corso con quest'Amministrazione, per verificarne la disponibilità ad intervenire immediatamente per l'esecuzione delle lavorazioni occorrenti, consistenti in attività dettagliate negli atti tecnici.

Il predetto Dott. L. CUZZOLINO in rappresentanza dell'impresa SAFRAGIMA a.r.l., prontamente intervenuto, nell'accettare senza riserve l'affidamento, ha dichiarato la propria disponibilità ad intervenire ad *horas* per l'esecuzione delle lavorazioni occorrenti per la messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della piscina comunale di corso secondigliano n.292 e ad eseguire qualsiasi ulteriore intervento che la stazione appaltante avesse ordinato a seguito delle attività;

in data 01 settembre 2022, è stato redatto, dai dirigenti del Servizio Tecnico impianti Sportivi e Servizio Grandi Impianti Sportivi, quale custode dell'impianto, verbale di somma urgenza, affidando i lavori di messa in sicurezza alla ditta SAFRAGIMA a.r.l., con sede legale in via Cilea n. 117, Napoli (NA), P.IVA. 06475821218, già contrattualizzata con il Comune di Napoli, che si è dichiarata immediatamente disponibile e pronta ad eseguire i lavori necessari per la messa in sicurezza;

Considerato che:

il dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi affidava l'incarico di Direttore Lavori all'I.T. ing. Aniello MANZO con Disposizione dirigenziale n.11 del 07 settembre 2022;

il direttore dei Lavori nominato come sopra riportato, sulla scorta del ribasso offerto dall'impresa affidataria, ha predisposto la relazione tecnica sui lavori di messa in sicurezza per la tutela della pubblica e privata incolumità, per un importo totale di € 187.631,33 comprensivo di IVA e somme a disposizione;

i prezzi unitari applicati sono quelli riportati nel prezzario Regione Campania 2022 e desunti da apposite analisi prezzo

Tutto ciò premesso

l'anno 2022, il giorno 08 del mese di settembre, con il presente atto si conviene quanto segue:

ART.1

il Dott. Luca CUZZOLINO, presidente del consiglio di amministrazione dell'impresa SAFRAGIMA a.r.l., con sede legale in via Cilea n. 117, Napoli (NA), P.IVA. 06475821218, assume l'impegno di eseguire, senza alcuna eccezione i lavori di somma urgenza relativi alla "*messa in sicurezza del tetto in legno della copertura della piscina denominata Aquila Nuoto sita al Corso Secondigliano n. 292*" secondo la Perizia giustificativa redatta, i cui elaborati consistono in:

- Perizia giustificativa lavori di somma urgenza;
- Computo metrico;
- Elenco Prezzi con allegate analisi prezzi;
- Computo metrico oneri sicurezza indiretti;
- Incidenza manodopera;
- incidenza sicurezza;
- Verbale di somma urgenza;

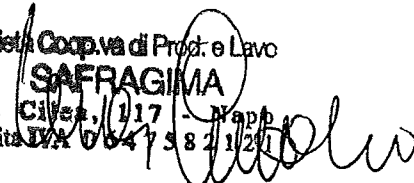
e secondo le indicazioni contenute nella stessa perizia e/o fornite dall'Ufficio di direzione Lavori

ART.2

L'importo della perizia ammonta ad € 187.631,33 comprensiva di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso nonché di IVA e somme a disposizione, di cui € 132.599,45 per lavori (comprensivi di oneri per la sicurezza e oneri di smaltimento), al netto del ribasso del 20,80% praticato, come dal seguente quadro economico:



Società Coop.va di Prod. e Lavo
SAFRAGIMA
Via Cilea, 117 - Napoli
Partita IVA 06475821218



LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL TETTO IN LEGNO DELLA PISCINA COMUNALE SITA IN CORSO SECONDIGLIANO N.292 - NAPOLI		
A)	IMPORTO LAVORI	
a.1	Importo lavori al lordo del ribasso	€ 132.269,31
a.2	Costi della sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 932,42
a.3	Oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso	€ 7.220,74
a.4	Oneri di smaltimento	€ 19.689,00
a.5	A detrarre ribasso d'asta del 20,80% su € a.1	-€ 27.512,02
	TOTALE A)	132.599,45
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Accantonamento per imprevisti (art. 42 DPR 207/2010) max 10%	€ 13.000,00
b.2	Lavori in economia compreso IVA al 22%	€ 10.000,00
b.3	IVA 22% su totale Lavori	€ 29.171,88
b.4	IVA su imprevisti	€ 2.860,00
	TOTALE B)	55.031,88
	TOTALE A) + B)	187.631,33

ART.3

i prezzi utilizzati, di cui all'elenco prezzi della perizia, sono stati desunti dal Tariffario Regione Campania 2022, ovvero derivati da specifiche analisi prezzo.

ART.4

tutte le spese del presente atto, copia, registrazione ecc... restano a carico dell'impresa affidataria.

ART.5

il Dott. Luca CUZZOLINO, in rappresentanza dell'impresa SAFRAGIMA a.r.l., con sede legale in via Cilea n.117, Napoli (NA), P.IVA. 06475821218, con la sottoscrizione del presente atto, attesta, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre n.445, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica.

ART.6

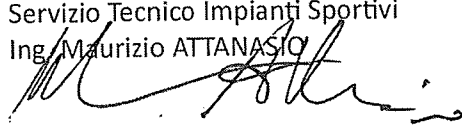
sulla base delle risultanze delle prime indagini effettuate, il tempo utile per dare ultimati i lavori risulta essere fissato il giorni 60 naturali e consecutivi dall'inizio dei lavori.

ART.7

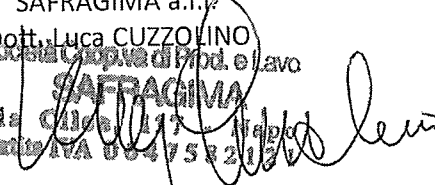
il dott. Luca CUZZOLINO, su richiamato, viene messo a conoscenza del fatto che nel caso in cui le spese sostenute diventino debito fuori bilancio l'importo dei lavori sarà decurtato del 10% quale utile d'impresa e tal proposito non formula alcuna riserva.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Il Dirigente e Responsabile Unico del Procedimento
Servizio Tecnico Impianti Sportivi
Ing. Maurizio ATTANASIO



L'appaltatore
SAFRAGIMA a.r.l.
Dott. Luca CUZZOLINO
Società a partecipazione di Prod. e Lavo
SAFRAGIMA
Via Cilea n. 117
Napoli (NA) 06475821218





AREA SPORT
SERVIZIO TECNICO IMPIANTI SPORTIVI

Verbale di Somma Urgenza - impianto natatorio di Corso Secondigliano n. 292

Premesso che:

- L'U.O.C. Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro – ASL Napoli 1 Centro, in data 18.07.2022 notificava al Servizio Grandi Impianti Sportivi, un verbale di prescrizione ai sensi dell'art. 20 c. 1 del D.Lgs. n. 758/94, a seguito di un infortunio mortale presso l'impianto stesso, al fine di rendere conformi i luoghi di lavoro dell'impianto natatorio ai requisiti di sicurezza di cui all'allegato IV punti 1.1.1, 1.1.2, 1.3.1.3 del D.Lgs. n. 81/08, ristabilendo i requisiti di stabilità e solidità ed eliminando le infiltrazioni;
- lo stesso impianto sportivo, a seguito dell'evento mortale, risultava sotto sequestro per consentire alle autorità Giudiziarie competenti di svolgere tutte le attività di rito;
- con verbale del 28 luglio 2022 è stato nominato custode della sola piscina la dirigente *pro tempore* del Servizio Gestione Grandi Impianti Sportivi, dott.ssa Gerarda Vaccaro;
- con verbale del 01.09.2022, il Sostituto Procuratore della Repubblica attraverso personale all'uopo delegato della Stazione Carabinieri di Napoli Secondigliano, disponeva il dissequestro temporaneo dell'area per il tempo strettamente necessario all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza;
- in pari data, rappresentanti del Servizio Tecnico Impianti Sportivi e del Servizio Gestione Grandi Impianti Sportivi, e il legale rappresentante della ASD Aquila Nuoto si recavano presso la struttura di che trattasi, nell'ambito delle verifiche eseguite si riscontrava un evidente stato di degrado della copertura in legno lamellare posta all'altezza di circa 15 m dal piano vasca, che presenta, in più punti, listoni in legno divelti, evidentemente vetusti e staccatisi per effetto di fenomeni meteorologici avversi, oltre ad un imbarcamento delle travi di collegamento ed un ammaloramento del calcestruzzo diffuso in più punti.

Atteso che:

- la Piscina di Corso Secondigliano è inserita in un contesto ad alta densità abitativa;
- al fine di garantire la pubblica e privata incolumità delle persone e delle cose, occorre eseguire un immediato intervento teso alla rimozione di tutti i listoni in legno onde evitare, soprattutto nell'approssimarsi della stagione autunnale/invernale, fenomeni di effetto "vela" dovuti al vento, con conseguente distacco dei predetti listoni con conseguente caduta degli stessi all'esterno della struttura, atteso la vicinanza di abitazioni e strade pubbliche confinanti;
- dato atto che l'intervento da realizzare consiste nella rimozione di tutti i listoni in legno del tetto dell'impianto di che trattasi;
- ritenuto che è necessario, nelle more della progettazione e dell'esecuzione dell'intervento complessivo da effettuare per adempiere alle prescrizioni impartite dall'ASL, intervenire senza indugio con somma urgenza alle attività di messa in sicurezza come sopra meglio specificate.

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., constatato lo stato di somma urgenza, può essere disposta l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 200.000,00 o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, affidandone l'esecuzione in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dall'Amministrazione procedente;

Società Coop. va di Pro. e Lavo
SAFRAGINA
Via C. M. A. 117
P.zza S. Maria Ove
C.A.P. 80138

- e' stata pertanto interpellata la ditta SAFRAGIMA a.r.l. con sede legale in via Cilea n. 117, Napoli (NA), P.IVA. 06475821218, che ha già un contratto in corso con quest'Amministrazione, relativo alla "Riqualificazione della casa di riposo Signoriello", con cantiere nelle immediate vicinanze sul corso Secondigliano;
- la stessa, intervenuta tempestivamente sul posto, ha accettato l'incarico, dichiarando altresì che il limite di cui all'art. 18 comma 4 della Legge Regionale n. 3/2007 non sussiste, in quanto non ha avuto altri incarichi nel corso del corrente anno solare con la procedura di somma urgenza;
- il corrispettivo delle prestazioni ordinate sarà determinato sulla base dei prezzari ufficiali di riferimento ovvero attraverso la redazione di nuovi prezzi, ridotti del 20,80 % (dicasi venti/80 per cento), in ottemperanza a quanto indicato all'art. 163, comma 3, del citato decreto.

Dato atto che nei tempi previsti dal citato decreto verrà trasmessa idonea perizia giustificativa dei lavori, letto l'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che prevede l'esecuzione di interventi di somma urgenza.

SI DISPONE IN DATA ODIERNA

1. affidare l'immediata esecuzione delle attività di cui al presente verbale di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., alla ditta SAFRAGIMA a.r.l. con sede legale in via Cilea n.117, Napoli (NA), P.IVA. 06475821218, che già risulta contrattualizzata con questa Amministrazione, la quale sottoscrive lo stesso e dichiara di aver preso visione dei luoghi e degli interventi in argomento e che nulla ha da obiettare sulle modalità dell'intervento da effettuare;
2. che il corrispettivo sarà determinato sulla base dei prezzari ufficiali di riferimento ovvero attraverso redazione di nuovi prezzi, ridotti del 20,80 % (dicasi venti/80 per cento), ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..
3. che i lavori si intendono consegnati a partire dalla data di sottoscrizione del presente verbale di somma urgenza.
4. Il responsabile del procedimento è l'ing. Maurizio ATTANASIO.

Napoli, 01.09.2022

Il rappresentante Legale dell'impresa SAFRAGIMA a.r.l.
Luca CUZZOLINO

Società Coop. ve di Prox.
SAFRAGIMA
Via Cilea, 117
Napoli (NA) P.IVA 06475821218

Il Dirigente
Servizio Tecnico Impianti Sportivi
Ing. Maurizio ATTANASIO



Il Dirigente
Servizio Gestione Grandi Impianti Sportivi
Dott.ssa Gerarda VACCARO



VIA CILEA
PARTITA IVA