

Deliberazione n. 106 del 13 dicembre 2023

COMUNE DI NAPOLI

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto:** Riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. e) del D. Lgs. 18.08.00 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo dal 1 Gennaio 2023 al 30 Aprile 2023 - oneri condominiali e spese di manutenzione ordinaria.

L'anno duemilaventitré, il giorno 13 del mese di dicembre, nella Casa Comunale e, precisamente, nella Sala del Consiglio Comunale sita in via Verdi n. 35, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**.

Premesso che a ciascun Consigliere (di cui all'elenco che segue) ai sensi dell'art. 125 del R.D. 4 febbraio 1915, n. 148 (Testo Unico della Legge comunale e Provinciale) e dell'art. 61 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839 (Riforma della legge comunale e Provinciale) è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune; si dà atto che gli stessi Consiglieri, all'atto della votazione, risultano presenti e/o assenti come appresso specificato:

<b>SINDACO</b>	Assente		
<b>MANFREDI Gaetano</b>			
1) <b>ACAMPORA Gennaro</b>	Assente	21) <b>GUANGI Salvatore</b>	P
2) <b>AMATO Vincenza</b>	P	22) <b>LANGE CONSIGLIO Salvatore</b>	P
3) <b>ANDREOZZI Rosario</b>	P	23) <b>LONGOBARDI Giorgio</b>	Assente
4) <b>BASSOLINO Antonio</b>	Assente	24) <b>MADONNA Salvatore</b>	Assente
5) <b>BORRELLI Rosaria</b>	Assente	25) <b>MAISTO Anna Maria</b>	P
6) <b>BORRIELLO Ciro</b>	P	26) <b>MARESCA Catello</b>	Assente
7) <b>BRESCIA Domenico</b>	Assente	27) <b>MIGLIACCIO Carlo</b>	Assente
8) <b>CARBONE Luigi</b>	P	28) <b>MINOPOLI Roberto</b>	Assente
9) <b>CECERE Claudio</b>	P	29) <b>MUSTO Luigi</b>	P
10) <b>CILENTI Massimo</b>	P	30) <b>PAIP AIS Gennaro Demetrio</b>	P
11) <b>CLEMENTE Alessandra</b>	Assente	31) <b>PALUMBO Rosario</b>	Assente
12) <b>COLELLA Sergio</b>	P	32) <b>PEPE Massimo</b>	P
13) <b>D'ANGELO Bianca Maria</b>	Assente	33) <b>RISPOLI Gennaro</b>	P
14) <b>D'ANGELO Sergio</b>	P	34) <b>SAGGESE Fiorella</b>	P
15) <b>ESPOSITO Aniello</b>	Assente	35) <b>SANNINO Pasquale</b>	Assente
16) <b>ESPOSITO Gennaro</b>	P	36) <b>SAVARESE d'Atri Walter</b>	P
17) <b>ESPOSITO Pasquale</b>	P	37) <b>SAVASTANO Iris</b>	P
18) <b>FLOCCO Salvatore</b>	P	38) <b>SIMEONE Gaetano</b>	P
19) <b>FUCITO Fulvio</b>	P	39) <b>SORRENTINO Flavia</b>	P
20) <b>GRIMALDI Luigi</b>	Assente	40) <b>VITELLI Mariagrazia</b>	P

**Presiede l'assemblea la Presidente del Consiglio dott.ssa Vincenza Amato.**

**In grado di prima convocazione ed in prosieguo di seduta.**

**Assiste ai lavori il Segretario Generale dott.ssa Monica Cinque.**

**La Presidente** introduce la deliberazione di Giunta Comunale n. 372 del 03/11/2023, di proposta al Consiglio, avente ad oggetto: *Riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. e) del D. Lgs. 18.08.00 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo dal 1 Gennaio 2023 al 30 Aprile 2023 - oneri condominiali e spese di manutenzione ordinaria.*

Fa presente che il provvedimento è stato trasmesso alla Commissione Bilancio che, con verbale n. 211 del 15/11/2023, ha rinviato l'espressione del parere in sede di Consiglio Comunale, nonché al Collegio dei Revisori dei conti che, con nota PG/2023/922409 del 13/11/2023, ha trasmesso il parere favorevole di competenza, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000.

**La Presidente** cede la parola all'Assessore Pier Paolo Baretta per l'illustrazione.

**L'Assessore Pier Paolo Baretta** spiega che con la Deliberazione si propone al Consiglio comunale il riconoscimento della legittimità di due debiti fuori bilancio, per un importo pari a 51.351,00 euro: il numero 1, pervenuto nel corso dell'anno 2023, e riferito a situazioni di competenza su fondi stanziati, ormai esauriti, per il pagamento di oneri condominiali, per un importo totale di 37.934,90 euro; il numero 2, riguardante immobili di Corso Arnaldo Lucci, di proprietà della CNPR (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ragionieri) ed assunti in locazione nel 2004 dal Comune di Napoli, con pagamento trimestrale in forma anticipata, per l'allocazione di alcuni uffici dei dipartimenti di Ragioneria e delle Risorse Umane. Con riferimento a quest'ultimo debito, rende noto che sono state contestate al Comune fatture insolute per un importo di 15.982,50, euro per canoni di locazione non corrisposti e oneri accessori dovuti a manutenzione di impianti elevatori.

**La Presidente**, constatato che non vi sono richieste di intervento, pone in votazione, per alzata di mano, la Deliberazione di Giunta Comunale n. 372 del 03/11/2023, assistita dagli scrutatori Esposito Gennaro, Guangi Salvatore e Vitelli Mariagrazia, con la presenza in aula di n. 25 Consiglieri i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, e dichiara il seguente risultato:

Presenti e votanti: n. 25

Voti Favorevoli: n. 22

Voti contrari: n. 2 (Consiglieri Guangi e Savastano)

Astenuti: n. 1 (Consigliere Lange Consiglio)

in base all'esito dell'intervenuta votazione nei modi di legge, a maggioranza dei presenti, il Consiglio

## **DELIBERA**

l'approvazione della proposta di Deliberazione di Giunta Comunale n. 372 del 03/11/2023, di proposta al Consiglio, avente ad oggetto: *Riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. e) del D. Lgs. 18.08.00 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo dal 1 Gennaio 2023 al 30 Aprile 2023 - oneri condominiali e spese di manutenzione ordinaria.*

**La Presidente**, infine, propone al Consiglio di dichiarare immediatamente eseguibile la Deliberazione approvata. In base all'esito dell'intervenuta votazione, per alzata di mano, a maggioranza dei presenti, con il voto contrario dei Consiglieri Guangi e Savastano, e l'astensione del Consigliere Lange Consiglio, dichiara la Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del T.U. di cui al D.Lgs. 267/2000.

*Si allegano, quale parte integrante del presente provvedimento:*

- Parere del Collegio dei Revisori dei conti trasmesso con nota PG/2023/922404 del 13/11/2023 composta da n. 5 pagine progressivamente numerate (allegato n.1).
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 372 del 03/11/2023, di proposta al Consiglio, composta da n. 10 pagine, progressivamente numerate nonché da allegati, costituenti parte integrante della proposta, composti da n. 7 pagine progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i numeri da 1082L\_001\_001 a 1082L\_001\_003 (allegato n. 2).

*Il contenuto del presente atto rappresenta l'estratto delle dichiarazioni riportate integralmente nel resoconto, depositato presso la Segreteria del Consiglio.*

La Responsabile dell'Area

*dott.ssa Cinzia D'Orlando*  


Del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

Il Segretario Generale  
*dott.ssa Monica Cinque*



La Presidente del Consiglio comunale  
*dott.ssa Vincenza Amato*



Deliberazione di C. C. n. 106 del 13/12/2023 composta da n. 4 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine n. 22 separatamente numerate.

Si attesta:

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 9/1/2024 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.lgs. 267/2000).

Il Responsabile M. Compares

Il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4, art. 134, del D.lgs. 267/2000, è stato comunicato con nota PG/2023/1019772 del 14/12/2023 al Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio.

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del Comma 3, art. 134 del D.lgs. 267/2000

Addi 19/1/2024

La Responsabile dell'Area  
Cinzia D'Oriano

Il presente provvedimento viene assegnato ai servizi competenti attraverso l'applicativo e-grammata per le procedure attuative:

- AREA PATRIMONIO
- SERVIZIO TUTELA E REGOLARIZZAZIONE DEL PATRIMONIO
- AREA RAZIONERIA
- SERVIZIO VERIFICHE ISPETTIVE E DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA
- PC ASSESSORE AL PATRIMONIO

### Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. \_\_\_\_\_ pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della Deliberazione di Consiglio comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

diventa esecutiva in data \_\_\_\_\_;

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. \_\_\_\_\_ pagine progressivamente numerate:

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente;  
sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati.

Il Funzionario Responsabile

Addi 19/1/2024

La Responsabile dell'Area  
Cinzia D'Oriano





COMUNE DI NAPOLI

**Area Consiglio Comunale**  
**U.O. Collegio Revisori dei conti**

Pc/2023/922409

DEL 13.11.2023

All' Area Consiglio Comunale  
Al Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale  
Al Sindaco  
Al Presidente del Consiglio Comunale  
All' Assessore con delega al Patrimonio  
Al Segretario Generale  
Al Ragioniere Generale

**OGGETTO: Deliberazione di G.C. n. 372 del 03/11/2023.**

Si trasmette, in allegato, in formato digitale, il parere del Collegio dei Revisori alla deliberazione indicata in oggetto.

**Il Segretario del Collegio dei Revisori dei conti**

Dott. Giovanni Ranallo



Collegio dei Revisori

**PARERE DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 13/11/2023**

*OGGETTO: Deliberazione di G.C. n. 372 del 03/11/2023 - PROPOSTA AL CONSIGLIO: Riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co. 1 lett. e) del D. Lgs 18/08/2000 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi dal 1 Gennaio 2023 al 30 Aprile 2023- oneri condominiali e spese di manutenzione ordinaria.*

*L'anno duemilaventitre, il giorno 13 del mese di novembre, si è riunito con modalità "a distanza", il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:*

<i>dott. Costantino SESSA</i>	<i>Presidente</i>
<i>dott. Raffaele PIA</i>	<i>Componente</i>
<i>dott.ssa Teresa DEL PRETE</i>	<i>Componente</i>

*per esprimere il proprio parere sulla Deliberazione di cui all'oggetto.*

**PREMESSO**

- *che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss. del D. Lgs. n. 267/2000;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.27 del 15/05/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.)2023/2025;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.28 del 25/05/2023 è stato approvato il Rendiconto 2022;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.40 del 19/06/2023 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025;*



Collegio dei Revisori

- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 04/07/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;*

### **CONSIDERATO**

- *che con il provvedimento in esame si intende proporre al Consiglio Comunale il riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art.194 co.1 lett. e) del D.Lgs 18/08/2000 n.267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi dal 1° gennaio al 30 aprile 2023 per l'importo complessivo di € 51.351,00 IVA compresa, in favore di:*
  - *€.37.934,90 vari Condomini per oneri condominiali;*
  - *€.13.416,10 C.N.P.R.(Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza Ragionieri) per spese di manutenzione.*

### **TENUTO CONTO**

- *che la spesa di € 51.351,00 IVA compresa trova copertura sul capitolo 142073 annualità 2023 cod. bil. 01.05-1.03.02.05.999 Bilancio 2023;*
- *che tali debiti fuori bilancio sono stati segnalati dal servizio per il I quadrimestre 2023 e con Deliberazione di C.C. n.161 del 17/05/2023 si è disposto tra l'altro, un prelievo ai sensi dell'art.176 del D.Lgs 267/2000 per la relativa copertura finanziaria;*

### **VISTO**

- *la documentazione allegata alla Deliberazione di G.C. n.372/2023, firmata dal Dirigente proponente;*
- *la parte narrativa redatta dal Dirigente del Servizio;*
- *gli artt. 42, e 175 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;*
- *il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio ai sensi dell'art.49, comma 1 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.”;*
- *il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;*



Collegio dei Revisori

- *le Osservazioni del Segretario Generale;*

### ***RICHIAMATO***

- *l'art. 194 del D.lgs. n. 267/2000, il quale stabilisce che, con la deliberazione consiliare di cui all'art. 193, co. 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità di debiti fuori bilancio;*

### ***PRESO ATTO***

- *che i debiti di cui si propone il riconoscimento, appaiono riconducibili alle fattispecie previste dall'art. 194 co.1 lett.e) del D. Lgs. n. 267/00;*
- *che con nota dell'Area Ragioneria, Servizio Controllo Equilibri Finanziari PG/2023/730075 del 13/09/2023, avente ad oggetto "Riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lettere da b) a e) del D. Lgs. 267/2000 segnalati dai Servizi per il 2022. Comunicazione di copertura della spesa" veniva comunicata la copertura della spesa tra gli altri per i debiti fuori bilancio lett. e) di competenza del Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio, ex Servizio Demanio e Patrimonio;*

***TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO, TENUTO CONTO,***

***VISTO, RICHIAMATO, PRESO ATTO***

***IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI***

***ESPRIME***

*per quanto di competenza, parere "favorevole" sulla Deliberazione di G.C. n.372 del 03/11/2023, ai sensi dell'art. 239 del TUEL.*





Collegio dei Revisori

### **RACCOMANDA**

- *ai dirigenti proponenti il riconoscimento della legittimità dei rispettivi debiti fuori bilancio di adottare tempestivamente tutti gli atti consequenziali ai fini della liquidazione e del pagamento delle relative somme.*

### **RAMMENTA**

- *che la consistenza dei debiti fuori bilancio, riconosciuti nel corso dell'esercizio, concorre a determinare un parametro di deficitarietà strutturale, come previsto dal D.M. del 04/08/2023.*

### **INVITA**

- *gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale a provvedere, ai sensi dell'art.23 della legge 289/2002, all'invio alla Corte dei Conti competente degli atti relativi al predetto riconoscimento.*

**Napoli, 13/11/2023**

**IL COLLEGIO DEI REVISORI**

**dott. Costantino SESSA**

**dott. Raffaele PIA**

**dott.ssa Teresa DEL PRETE**

Sottoscritta digitalmente\*

*\*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005*



COMUNE DI NAPOLI

**ORIGINALE**

Mod fdgc 1 21

DIPARTIMENTO/AREA: **AREA PATRIMONIO**SERVIZIO: **TUTELA E REGOLARIZZAZIONE DEL PATRIMONIO**Parzialmente di Proposta al ConsiglioASSESSORATO: **AL PATRIMONIO**

SG: 396 del 25/10/2023

DGC: 369 del 20/09/2023

Cod. allegati: 1082L\_2023\_04

Proposta di deliberazione prot. n° 04 del 20/09/2023

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 372**

**OGGETTO:** Proposta al Consiglio riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. e) del D.Lgs. 18.08.00 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo dal 1 Gennaio 2023 al 30 Aprile 2023 -oneri condominiali e spese di manutenzione ordinaria.

Il giorno 03/11/2023 , in modalità mista (Presenza/Videoconferenza) , convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Nove Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**ASSESSORI(\*):**

Laura LIETO  
(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

P A

Maura STRIANO

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca FELLA TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(\*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale

*Monica Cinque***IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Patrimonio *Pier Paolo BARETTA*,

**Premesso che:**

- il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli artt.243 bis e ss. del D. Lgs. n.267/00;
- l'art.194 del D. Lgs n.267/00 dispone che gli enti locali provvedano al riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio, ai fini del loro inserimento in contabilità;
- il procedimento amministrativo per il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio è disciplinato dall'art. 29 del vigente Regolamento di Contabilità, dalle deliberazioni di G.C. n. 918 del 04.06.09, n. 299 del 30.04.13 e n. 305 del 06.05.15, integrate dalle circolari esplicative PG nn.137581/10-801132/12- 733768/14;
- con circolare PG/2023/461846 del 05/06/2023 del Dipartimento Ragioneria è stato dato avvio alla procedura di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo ~~01/01/2022 – 31/12/2022~~ ai sensi dell'art. 194 co. 1 lett. b)-c)-d)-e) D.Lgs. 267/2000, definendo tempi e modalità di trasmissione delle proposte di debito.

\* 01/01/2023 - 30/04/2023 *el.*

**Considerato che:**

- i debiti fuori bilancio di cui all'art. 194 co.1 lett. E) del D. Lgs. 18.08.00 n. 267 rappresentano obbligazioni verso terzi per il pagamento di una determinata somma di danaro, obbligazioni assunte in assenza di una specifica previsione di bilancio;
- in particolare, come da schede "B", "A", "A1" e attestazioni di regolarità e correttezza amministrativa allegate alla presente quali parti integranti e sostanziali, risultano i seguenti debiti fuori bilancio da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale al fine del riconoscimento della relativa legittimità.

**Dato Atto che:**

- con nota dell'Area Ragioneria, Servizio Controllo Equilibri Finanziari **PG/2023/730075 del 13/09/2023**, avente ad oggetto "*Riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lettere da b) a e) del D. Lgs. 267/2000 segnalati dai Servizi per il 2022. Comunicazione di copertura della spesa*" veniva comunicata la copertura della spesa tra gli altri per i debiti fuori bilancio lett. e) di competenza del Servizio *Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio*, ex Servizio Demanio e Patrimonio e come dalla seguente tabella:

Il Segretario Generale  
*Monica Cinque*

*2023*

- Pertanto il dettaglio dei debiti fuori bilancio da riconoscere ed oggetto della presente Deliberazione sono riepilogati nella tabella seguente:

numero progressivo dfb di cui alla scheda "A"	Creditore	Importo
1	CONDOMINI VARI	€ 37.934,90
2	C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ragionieri)	€ 13.416,10
TOTALE		€ 51.351,00

**Rilevato che:**

- i n. 02 debiti fuori bilancio ex art.194 co. 1 lett E) del D.lgs. n.267/00 oggetto di riconoscimento con il presente atto ammontano complessivamente a € 51.351,00;
- occorre prelevare ai sensi dell'art. 176 del D.Lgs. 267/2000 la somma di € 51.351,00 dal fondo spese potenziali iscritto nell'annualità 2023 del bilancio di previsione 2023/2025, alla Missione 20 "Fondi e accantonamenti", Programma 3 "Altri fondi";

**Visti:**

- il D.Lgs n.267/00 ed il D.Lgs. n.118/11;
- il vigente Regolamento di Contabilità.
- il decreto sindacale n.18 del 28/01/2020 di conferimento dell'incarico di Responsabile Area Patrimonio e Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio;

**Attestato che:**

- il presente atto è predisposto nel rispetto della regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147bis del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e degli artt. 13 e 17 del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione di C.C. n.4 del 28.02.2013;
- non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione ai sensi dell'art.6bis della L 241 del 07.08.1990, degli artt.7-9 del Codice di comportamento dell'Ente e degli artt. 6-7 del DPR n. 62/2013;
- il presente atto non contiene dati personali.

Il Segretario Generale  
*Monica Cinque*

203

Tutto quanto premesso e ritenuto necessario procedere al riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio come sopra contabilizzati.

Ritenuto che per quanto sopra evidenziato ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art.134 comma 4 del D.Lgs 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarato il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza limitatamente alla parte di competenza della Giunta. 238

Si allegano – quale parte integrante del presente atto – i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n.07 pagine, firmati digitalmente dal dirigente proponente e conservati nell'archivio informatico dell'Ente repertoriati con il n. 1082L\_001\_001, 1082L\_001\_002 , 1082L\_001\_003:

- 1082L\_004\_001 composto da n.1 scheda B di riepilogo;
- 1082L\_004\_002 composto da n. 02 schede A;
- 1082L\_004\_003 composto da n. 02 schede A1 unitamente a n. 02 Attestazioni di regolarità e correttezza amministrativa.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio sotto la propria responsabilità, per cui sotto tale profilo, lo stesso qui di seguito sottoscrive.


Servizio Tutela e Regolarizzazione del  
Patrimonio

Il Dirigente  
Tiziana Di Bonito



Con voti unanimi,

Il Segretario Generale  
Monica Cinque



## DELIBERA

1. **dare atto** del seguente prelievo di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 161 del 17/05/2023, ai sensi dell'art. 176 del D.Lgs. 267/2000, dal fondo spese potenziali iscritto nell'annualità 2022 del bilancio di previsione 2023/2025, alla Missione 20 "Fondi e accantonamenti", Programma 3 "Altri fondi":

Parte spesa – Bilancio 2023/2025, annualità 2023			
Prelievo	Minore spesa	Copertura finanziaria D.F.B.	Maggiore spesa
20.03-1.10 "Accantonamento per insorgenza D.F.B. art 194 comma 1, lettere B, C, D, E" (cap. 142073)	-€ 51.351,00	01.05-1.03.02.05.999 "Debiti fuori bilancio ex art. 194 comma 1 D.Lgs. 267/2000 – SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO (ONERI CONDOMINIALI)" (capitolo 142073)	+€ 37.934,90
		01.05-1.03.02.05.999 "Debiti fuori bilancio ex art. 194 comma 1 D.Lgs. 267/2000 – SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO (SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA)" (capitolo 142073)	+€ 13.416,10

2. di proporre al Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 194 del D.Lgs. 267/2000:

a) il riconoscimento della legittimità dei seguenti debiti fuori bilancio:

numero progressivo dfb di cui alla scheda "A"	Creditore	Importo
1	CONDOMINI VARI	€ 37.934,90
2	C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ragionieri)	€ 13,416,10
TOTALE		€ 51.351,00

b) il finanziamento dei debiti di cui al punto precedente attraverso imputazione al bilancio di previsione 2023/2025 – annualità 2023 – voce di bilancio 01.05.1.03 – seguente capitolo 142073

Il Segretario Generale  
*Monica Cinque*

per complessivi € 51.351,00:

c) di disporre, infine, con riguardo agli adempimenti successivi, quanto segue:

1. il Dipartimento Autonomo Consiglio Comunale inoltrerà il presente provvedimento alla competente Procura della Corte dei Conti ai sensi dell'art. 23 co.5 della legge n. 289/2002, al Servizio Ispettivo, ai Servizi Finanziari ed al Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio proponente il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio, in uno alle schede di proposta formulate, per i rispettivi consequenziali adempimenti;
2. il Servizio Ispettivo procederà alla verifica della sussistenza di eventuali responsabilità in ordine alla insorgenza dei debiti oggetto del presente atto, secondo la disciplina del Regolamento sull'attività ispettiva e in base alle indicazioni del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;
3. rimandare a tutto quanto ulteriormente disposto dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 918 del 4 giugno 2009, modificata ed integrata dalle deliberazioni GC 30.04.13 n.299 e CC n.31 del 23.05.18 e da ogni ulteriore atto o circolare esplicativa in materia.

*(\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;*  
*(\*\*) con separata votazione, con voti unanimi, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, co.4, del D.LGS. 267/2000, limitatamente alla parte di competenza della Giunta*

*(\*\*)* La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
TUTELA E REGOLARIZZAZIONE DEL  
PATRIMONIO

*Tiziana Di Bontà*

VISTO  
IL RESPONSABILE DI AREA  
PATRIMONIO

*Vincenzo Brandi*

L'ASSESSORE AL PATRIMONIO

*Pier Paolo Baretta*

*Pier Paolo Baretta*

Il Segretario Generale

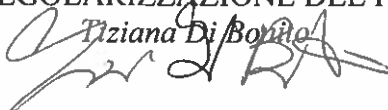
*Monica Cinque*

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n° 004 del 20/09/2023

**OGGETTO: PROPOSTA AL CONSIGLIO:** Riconoscimento legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. E) del D.lgs. 18.08.00 n. 267 – oneri condominiali e spese di manutenzione ordinaria.

Il Responsabile dell'Area Patrimonio e Dirigente del Servizio Tutela e Regularizzazione del Patrimonio esprimono, ai sensi dell'art. 49 co. 1 del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
TUTELA E REGOLARIZZAZIONE DEL PATRIMONIO

*Tiziana Di Bonito*  


Addì 20/09/2023

---

Proposta pervenuta all'Area Ragioneria il 20/09/2023 e protocollata con il n. DGC/2023/369;

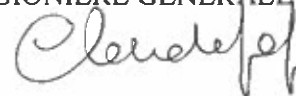
Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

AT 10955/23 Trasmissione 218/2023

*v.f.a*

Addì, 22/10/23

IL RAGIONIERE GENERALE







**COMUNE DI NAPOLI**  
 Area Ragioneria  
 Servizio Gestione Bilancio

Napoli 19/10/2023

**Oggetto : Parere di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 in ordine alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale di proposta al Consiglio Prot.n.4 del 20/09/2023 – (DGC/2023/369 del 20/09/2023) – Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio**

La proposta di deliberazione in esame propone al Consiglio il riconoscimento della legittimità ai sensi dell'art.194 comma 1 lettera e)del D.to L.vo 267/2000 dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo 1°Gennaio al 30 aprile 2023 per il pagamento degli oneri condominiali in favore di vari Condomini per l'importo di € 37.934,90 e in favore di C.N.P.R.(Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ragionieri) per spese di manutenzione ordinaria.

Tali debiti fuori bilancio sono stati segnalati dal servizio e con deliberazione di C.C. n 161 del 17/05/2023 si è disposto tra l'altro,un prelievo ai sensi dell'art.176 del D.Lgs 267/200 per la relativa copertura finanziaria.

Viste le attestazioni rese ai sensi del'art. 147 comma 1 del D.lgs 267/2000 e dell'art. 17 comma 2 lett a ) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni in cui si evidenzia, tra l'altro,  
 “- la presenza di un procedimento di spesa irregolarmente posto in essere,attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale  
 - per effetto della sua regolare formalizzazione,l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi,legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento  
 - l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa , il conseguente arricchimento per l'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito”

La spesa complessiva di € 51.351,00 IVA compresa trova copertura sul capitolo 142073 annualità 2023 codice di bilancio 01.05-1.03.02.05.999.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole,raccomandando al dirigente proponente di procedere con ogni urgenza alla liquidazione della spesa,trattandosi di debiti fuori bilancio relativi al periodo 1 gennaio al 30 aprile 2023.

Il Ragioniere Generale  
 Dott.ssa Claudia Gargiulo

*per*

23/10/23

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 4 DEL 20/09/2023  
 SERVIZIO TUTELA E REGOLARIZZAZIONE DEL PATRIMONIO  
 PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 25/10/2023 – SG 396

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende proporre al Consiglio Comunale il riconoscimento della legittimità, ai sensi dell'art. 194 comma 1 lett. e) del D. Lgs. 18.08.00 n. 267, dei debiti fuori bilancio manifestatisi per il periodo 1 Gennaio 2023-30 Aprile 2023, relativi ad oneri condominiali e spese di manutenzione ordinaria.

Trattasi di debiti fuori bilancio per i quali si propone il riconoscimento ai sensi dell'art. 194, comma 1 lett. e) del D. Lgs. 267/2000, il quale dispone che i debiti derivanti dalla *“acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191”* sono riconosciuti *“nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza”*. Nel caso di specie si fa riferimento ad oneri condominiali e spese di manutenzione ordinaria, di competenza del *“Servizio tutela e regolarizzazione del patrimonio”*, manifestatisi nel periodo gennaio-aprile 2023, per i quali si ritiene che *“[...] l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile di impresa nella misura percentuale del 10%”*.

La proposta di deliberazione è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000. Tuttavia, nel parere contabile, viene raccomandato *“al dirigente proponente di procedere con ogni urgenza alla liquidazione della spesa, trattandosi di debiti fuori bilancio relativi al periodo 1 gennaio al 30 aprile 2023”*.

Ai sensi del comma 1 del citato art. 194, i debiti fuori bilancio sono riconosciuti con la *“deliberazione consiliare di cui all'articolo 193, comma 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità”*.

Il Regolamento di contabilità disciplina il riconoscimento dei debiti fuori bilancio ex lettera e) all'art. 29, in cui si prevede che *“[...] 2. Le proposte di deliberazione di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio di cui all'articolo 194 comma 1 lettere b), c), d) ed e) del D.Lgs. n.267/00 sono di competenza dei dirigenti responsabili del procedimento di spesa, che vi provvedono tempestivamente. [...]”*.

Si ricorda che:

- ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), punto 6), del D. Lgs. 267/2000, l'Organo di revisione contabile esprime il proprio parere sulle proposte di riconoscimento di debiti fuori bilancio.
- ai sensi dell'art. 29, comma 5, del Regolamento di contabilità, *“Compete alla struttura a supporto del Consiglio Comunale la trasmissione alla Corte dei Conti della delibera, corredata dal parere dei revisori dei conti, una volta che la stessa è stata approvata”*.

Spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Visto:  
Il Sindaco



Firmato digitalmente da:  
**MONICA CINQUE**  
 Firmato il 31/10/2023 11:06  
 Seriale Certificato: 23084970  
 Valido dal 10/08/2021 al 10/08/2024  
 InfoCert Firma Qualificata 2



Deliberazione di G. C. n. 372..... del 03/11/23. composta da n. 10 pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Esercizio, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di all'igni

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(per la parte di competenza di Giunta):

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 03.11.23 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

(per la parte proposta al Consiglio):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 03.11.23 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

.....  
Stefano Allouina

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, limitatamente alla parte di competenza della Giunta.;
- è divenuta esecutiva, limitatamente alla parte di competenza della Giunta, il giorno ..... ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

.....

### Attestazione di conformità

*(da utilizzare e compilare, con le dicitura del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

divenuta esecutiva, per la parte di competenza della Giunta, in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....

SCHEDA "B" modello 1																		
Dirigente: Dott.ssa Tiziana Di Bonito												Tel Ref.						
Struttura: AREA PATRIMONIO												081 7957642						
Servizio: Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio																		
Visto: Il Presidente/Assessore...																		
SCHEDA RIEPILOGATIVA DEI DEBITI FUORI BILANCIO DI CUI SI PROPONE IL RICONOSCIMENTO DELLA LEGITTIMITA' 1° GENNAIO - 30 APRILE 2023																		
Il sottoscritto Dirigente propone il riconoscimento della legittimità dei seguenti debiti fuori bilancio manifestatisi :																		
numero progressivo del debito fuori bilancio di cui alla scheda "A"	creditori	importi							Imputazione del debito (indicare con "X" se "in conto capitale" o "spesa corrente")				Qualificazione sintetica delle cause	Importo eventuale copertura già presente in bilancio	copertura da assicurare	Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito		
		sorta capitale	interessi	rivalutaz	spese legali	CPA	IVA	Attivazione di accertamento di		spesa corrente (X)	importo per spesa corrente	spesa c/capitale (X)					importo per spesa c/capitale	
								€	di cui per spese legali									
1	Condomini vari	€ 37.934,90										€ 37.934,90		€ 0,00	Oneri Condominiali	€ 37.934,90	0	Nr. 09 Visti di Congruità di Condomini per un importo totale da riconoscere pari a € 37.934,90. Nei Bilanci di competenza non sono stati stanziati fondi a sufficienza per il pagamento degli oneri condominiali per tutti i condomini. Si allega elenco dei condomini, così come da Visti di congruità dalla Napoli Servizi S.p.A.
2	C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ragionieri)	€ 13.416,10										€ 13.416,10		€ 0,00	Rimborso spese anticipate per manutenzione ordinaria	€ 13.416,10	0	Con deliberazione n.1769 del 28/05/2004 e successivo contratto di locazione n. 74046 del 10.08.2004, il Comune di Napoli ha assunto in locazione l'immobile di proprietà dell'Ente C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza Ragionieri) sito in Napoli al Corso Arnaldo Lucci n. 66/82, ad uso uffici, sede di alcuni servizi del Dipartimento Ragioneria e dell'Area Risorse Umane con pagamento trimestrale in forma anticipata. Dall'importo complessivo di € 15.892,50 sono già stati riconosciuti € 2.476,40 con Delibera di Giunta Comunale, di proposta al Consiglio, n. 276 del 07.08.2023. Resta da riconoscere la restante parte per un ammontare pari a € 13.416,10.
3												€ 0,00		€ 0,00			0	
4												€ 0,00		€ 0,00			0	
5												€ 0,00		€ 0,00			0	
6												€ 0,00		€ 0,00			0	
7												€ 0,00		€ 0,00			0	
8												€ 0,00		€ 0,00			0	
9												€ 0,00		€ 0,00			0	
10												€ 0,00		€ 0,00			0	
11												€ 0,00		€ 0,00			0	
12												€ 0,00		€ 0,00			0	
13												€ 0,00		€ 0,00			0	
14												€ 0,00		€ 0,00			0	
15												€ 0,00		€ 0,00			0	
16												€ 0,00		€ 0,00			0	
17												€ 0,00		€ 0,00			0	
18												€ 0,00		€ 0,00			0	
19												€ 0,00		€ 0,00			0	
20												€ 0,00		€ 0,00			0	
21												€ 0,00		€ 0,00			0	
22												€ 0,00		€ 0,00			0	
23												€ 0,00		€ 0,00			0	
24												€ 0,00		€ 0,00			0	
25												€ 0,00		€ 0,00			0	
<b>TOTALE</b>												<b>€ 51.351,00</b>		<b>€ 0,00</b>			<b>0</b>	
Il sottoscritto Dirigente, dopo aver effettuato una accurata e completa ricognizione, dichiara che non sussistono, alla data di sottoscrizione della presente, presso il Servizio assegnatogli, ulteriori debiti fuori bilancio oltre a quelli sopra indicati di cui propone il riconoscimento Il Dirigente																		
Sottoscritta digitalmente da : Dott.ssa Tiziana Di Bonito Il Dirigente del Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio																		
Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.																		



COMUNE DI NAPOLI

Firmato digitalmente da: TIZIANA DI BONITO  
Data: 21/09/2023 11:06:15

## RICOGNIZIONE DEBITI FUORI BILANCIO 1° Gennaio – 30 Aprile 2023

Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio

Tel. Ref.:0817957638

DEBITO N. 01 (progressivo) (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 142073	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
			X	X	
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Pagamento oneri condominiali ordinari e straordinari – insufficienza fondi in Bilanci di competenza				
Qualificazione sintetica delle cause	Oneri Condominiali				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo ( <b>lettera E</b> ) dell'art. 194 co.1 D.Lgs. N° 267/2000)	Nr. 09 Visti di Congruità di Condomini per un importo totale da riconoscere pari a € <b>37.934,90</b> . Nei Bilanci di competenza non sono stati stanziati fondi a sufficienza per il pagamento degli oneri condominiali per tutti i condomini. Si allega elenco dei condomini, così come da Visti di congruità dalla Napoli Servizi S.p.A.				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.					
CREDITORE	<b>Condomini Vari</b> Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali _____				
Indicare gli estremi della sentenza esecutiva nonché la data di deposito e la data di notifica al Comune; per gli altri debiti gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, etc.)	n. 09 visti di congruità della Napoli Servizi S.p.A.				

Sottoscritta digitalmente da

IL DIRIGENTE Tiziana Di Bonito

IL PRESIDENTE/ASSESSORE Pier Paolo Baretta

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



RICOGNIZIONE DEBITI FUORI BILANCIO 1° gennaio – 30 Aprile 2023

Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio

Tel. Ref.:0817957638

DEBITO N. 02 (progressivo) (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 142073	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
			X	X	
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Spese anticipate sostenute per la manutenzione ordinaria dell'immobile condotto in fitto ad uso istituzionale sito in Napoli Corso Arnaldo Lucci n. 66/82				
Qualificazione sintetica delle cause	Rimborso spese anticipate per manutenzione ordinaria				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo ( <b>lettera E</b> ) dell'art. 194 co.1 D.Lgs. N° 267/2000)	Con deliberazione n.1769 del 28/05/2004 e successivo contratto di locazione n. 74046 del 10.08.2004, il Comune di Napoli ha assunto in locazione l'immobile di proprietà dell'Ente C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza Ragionieri) sito in Napoli al Corso Arnaldo Lucci n. 66/82, ad uso uffici, sede di alcuni servizi del Dipartimento Ragioneria e dell'Area Risorse Umane con pagamento trimestrale in forma anticipata. Dall'importo complessivo di € 15.892,50 sono già stati riconosciuti € 2.476,40 con Delibera di Giunta Comunale, di proposta al Consiglio, n. 276 del 07.08.2023. Resta da riconoscere la restante parte per un ammontare pari a € <b>13.416,10</b> .				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.					
CREDITORE	<b>C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ragionieri)</b>				
	Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali _____				
Indicare gli estremi della sentenza esecutiva nonché la data di deposito e la data di notifica al Comune; per gli altri debiti gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, etc.)	Note PG/2023/ 337614 del 20/04/2023 - PG/2022/0268307 del 06/04/22;PG/2022/299297 del 15/04/2022				

Sottoscritta digitalmente da

IL DIRIGENTE Tiziana Di Bonito

IL PRESIDENTE/ASSESSORE Pier Paolo Baretta

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

## Ricognizione debiti fuori bilancio 1 Gennaio – 30 Aprile 2023



Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell’art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – circa le motivazioni in ordine alla “*acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell’articolo 191*”.

Struttura: **Area Patrimonio**; Servizio: **Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio**

Debito n. 01 - Nr. 09 Visti di Congruità di Condomini per un importo totale da riconoscere pari a € **37.934,90**.

Nei Bilanci di competenza non sono stati stanziati fondi a sufficienza per il pagamento degli oneri condominiali per tutti i condomini.

Si allega elenco dei condomini, così come da Visti di congruità dalla Napoli Servizi S.p.A.

Nei Bilanci di competenza non sono stati stanziati fondi a sufficienza per il pagamento degli oneri condominiali per tutti i condomini.

Si allega elenco dei condomini, così come da Visti di congruità dalla Napoli Servizi S.p.A.

Napoli, li 20/09/2023.

Sottoscritta digitalmente da  
IL DIRIGENTE  
Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

## Ricognizione debiti fuori bilancio 1 Gennaio – 30 Aprile 2023



Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – delle motivazioni in ordine alla *“acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191*

Struttura: **Area Patrimonio**; Servizio: **Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio**

Debito n. 02 in favore di **C.N.P.R.**

Con deliberazione n.1769 del 28/05/2004 e successivo contratto di locazione n. 74046 del 10.08.2004, il Comune di Napoli ha assunto in locazione l'immobile di proprietà dell'Ente C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza Ragionieri) sito in Napoli al Corso Arnaldo Lucci n. 66/82, ad uso uffici, sede di alcuni servizi del Dipartimento Ragioneria e dell'Area Risorse Umane con pagamento trimestrale in forma anticipata. Dall'importo complessivo di € 15.892,50 sono già stati riconosciuti € 2.476,40 con Delibera di Giunta Comunale, di proposta al Consiglio, n. 276 del 07.08.2023.

Resta da riconoscere la restante parte per un ammontare pari a € **13.416,10**.

Il Dirigente del Servizio

Napoli, li 20/09/2023.

Sottoscritta digitalmente da  
IL DIRIGENTE  
Dott.ssa Tiziana Di Bonito





## Ricognizione debiti fuori bilancio 1 gennaio – 30 Aprile 2023

### Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione, relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Tiziana Di Bonito, in qualità di Dirigente del Servizio *Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio* dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore **Condomini Vari**  
Importo € **37.934,90.**

#### ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa, attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa nella misura percentuale del 10%;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Il Dirigente

*Sottoscritta digitalmente dal Dirigente*  
Dott.ssa Tiziana Di Bonito



## Ricognizione debiti fuori bilancio 1 Gennaio – 30 Aprile 2023

### Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione, relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Tiziana Di Bonito, in qualità di Dirigente del Servizio *Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio* dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore **C.N.P.R. (Cassa Nazionale Previdenza Ragionieri)**  
Importo € **13.416,10**

#### ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa, attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa nella misura percentuale del 10%;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Il Dirigente

*Sottoscritta digitalmente dal Dirigente*

**Dott.ssa Tiziana Di Bonito**

Firmato digitalmente da: TIZIANA DI BONITO  
Data: 21/09/2023 11:06:55

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.