

CONSIGLIO COMUNALE

EX DEPOSITO GARITONE : RIQUALIFICAZIONE STRUTTURA E PARCHEGGIO

Ordine del Giorno **MOZIONE**

Premesso che,

- L'ex deposito Garritone è una struttura di 9000 mq, di proprietà comunale, ubicata in prossimità del Museo e del Real bosco di Capodimonte, in via Nuova San Rocco, all'incrocio con via Miano;
- Tale struttura in passato veniva destinata al rimessaggio di autobus e alla loro manutenzione, e fino al 1 luglio del 2018, adibita a deposito ANM per i bus che servivano il trasporto pubblico della zona a nord di Napoli;
- Tale struttura risultava fondamentale per l'aerea summenzionata in quanto garantiva una maggiore efficienza delle corse in un sistema di trasporto pubblico già fortemente gravato da ritardi e problematiche.

Premesso altresì che,

- Nell'anno 2018 il Comune di Napoli, di concerto con ANM, decideva di chiudere l'intera struttura per ragioni di razionalizzazione della spesa;
- Nello stesso anno il Comune di Napoli annunciava di voler concedere la struttura ad Asia per il deposito dei propri mezzi;
- Tale soluzione veniva fortemente osteggiata dalla cittadinanza, dalle associazioni e dai comitati, che ponevano in essere, dal giugno del 2018, una grande mobilitazione atta a rappresentare l'esigenza di destinare la struttura al servizio trasporto per cittadini e turisti e a ulteriori servizi importanti per il territorio.

Considerato che,

- a seguito dell'inerzia del Comune di Napoli la struttura veniva abbandonata ed oggi necessita di interventi di manutenzione a carattere straordinario, di risanamento di parti strutturali, di setti murari, di adeguamento degli impianti, con rimozione di quanto ormai obsoleto e non funzionale;

Rilevato che,

- Nell'anno 2019 il Comune di Napoli sottoscriveva il contratto istituzionale di Sviluppo, del valore di 90 milioni di Euro, inserito nel Piano Operativo "Cultura e Turismo" finanziato con risorse FSC 2014-2020 in gestione al MIBAC.
- Tale contratto prevedeva 13 interventi atti a soddisfare le esigenze di riqualificazione del centro storico per rafforzare l'offerta culturale e la relativa fruizione turistica;
- Per la struttura denominata ex deposito del Garritone veniva programmata la riconversione in una struttura di parcheggio su due piani, coperta e opportunamente attrezzata, con 44 stalli per la sosta di autobus turistici e aree di manovra tali da garantire un'agevole circolazione interna e una facile gestione dei flussi in entrata e in uscita dal parcheggio.
- L'attività di riconversione consta di interventi a carattere straordinario di risanamento di parti strutturali e di setti murari, di rifacimento delle pavimentazioni, di sostituzione degli infissi e di adeguamento degli impianti, con rimozione di quanto ormai deteriorato e non funzionale alla nuova destinazione d'uso.
- Il contributo stanziato è di euro € 3.183.300,00 attraverso il Fondo Sviluppo e Coesione 2014 - 2020.



CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuto che,

- La riqualificazione della struttura è coerente solo in parte con gli strumenti di pianificazione dei trasporti approvati dall'Amministrazione Comunale e con le esigenze rappresentate dai cittadini dell'area interessata;
- In prossimità di un sito di interesse culturale sono simultaneamente necessarie strutture per la sosta degli autobus turistici ma anche strutture da adibire al parcheggio di veicoli e ciclomotori per residenti e per turisti, fondamentali per un più articolato piano di sviluppo sostenibile;
- Ulteriori esigenze invocate dai cittadini e dalle associazioni territoriali, quali l'individuazione di uno spazio da assegnare al Comando di Polizia Municipale e di uno spazio per i mezzi Anm (navette e bus elettrici) che percorreranno le strade limitrofe, sono oltremodo coerenti con gli obiettivi globali del progetto e con la visione ecosostenibile dell'intera Città;
- L'ampiezza della struttura consente il soddisfacimento delle esigenze summenzionate, ivi incluse l'individuazione di spazi uso ufficio da assegnare alla Polizia Municipale- Comando Stella San Carlo e/o altri uffici Comunali/ Municipali;
- è indispensabile ampliare il progetto iniziale e individuare un ulteriore linea di finanziamento capace di sostenere l'attuazione complessiva dello stesso, in tempi certi.

sulla scorta di quanto sopra premesso, considerato, rilevato e ritenuto

il Consiglio Comunale impegna il Sindaco e l'Amministrazione Comunale:

- A precisare e definire il progetto complessivo, considerando e sostenendo le esigenze manifestate dai cittadini e dalle associazioni del territorio, ampliando le funzionalità sopra descritte coerentemente alle effettive potenzialità della struttura;
- A effettuare e documentare una stima puntuale dei costi dell'intera opera e di parti autonome della stessa;
- A individuare il più rapidamente possibile una *NEU'ARTICOLO DEL BILANCIO ESERCIZIO 2023/24* ~~ulteriore~~ e congrua linea di finanziamento con risorse pubbliche, allo scopo di sostenere e realizzare compiutamente il progetto di trasformazione e riqualificazione coerente con gli obiettivi di un parcheggio per autobus turistici, auto, ciclomotori, navette e bus anm, uffici pubblici e spazi da destinare alla polizia locale, unità operativa della Municipalità 3.

FIRMA

Acampora Gennaro (PD)

Flocco Salvatore (M5S)

Fucito Fulvio (Lista Manfredi Sindaco)

Pepe Massimo (Lista Azzurri x Napoli)

Sergio D'Angelo (Napoli Solidale)