

COMUNE DI NAPOLI

Deliberazione n.18 del 18 aprile 2023

### DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto:** Ratifica dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 12 della legge della Regione Campania n. 16/2004 e ss.mm.ii., sottoscritto dal Sindaco in attuazione della delibera di Giunta Comunale n. 510 del 12/12/2022, finalizzato alla realizzazione degli interventi: "Sistemazioni superficiali" e "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola" I° fase. Atto senza impegno di spesa

L'anno duemilaventitré il giorno 18 del mese di aprile, nella casa Comunale e precisamente nella Sala del Consiglio Comunale sita in via Verdi n. 35, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**.

Premesso che a ciascun Consigliere (di cui all'elenco che segue) ai sensi dell'art. 125 del R.D. 4 febbraio 1915, n. 148 (Testo Unico della Legge comunale e Provinciale) e dell'art. 61 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839 (Riforma della legge comunale e Provinciale) è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune; si dà atto che gli stessi Consiglieri, all'atto della votazione, risultano presenti e/o assenti come appresso specificato:

#### SINDACO

**MANFREDI Gaetano**

1) **ACAMPORA Gennaro**

2) **AMATO Vincenza**

3) **ANDREOZZI Rosario**

4) **BASSOLINO Antonio**

5) **BORRELLI Rosaria**

6) **BORRIELLO Ciro**

7) **BRESCIA Domenico**

8) **CARBONE Luigi**

9) **CECERE Claudio**

10) **CILENTI Massimo**

11) **CLEMENTE Alessandra**

12) **COLELLA Sergio**

13) **D'ANGELO Bianca Maria**

14) **D'ANGELO Sergio**

15) **ESPOSITO Aniello**

16) **ESPOSITO Gennaro**

17) **ESPOSITO Pasquale**

18) **FLOCCO Salvatore**

19) **FUCITO Fulvio**

20) **GRIMALDI Luigi**

<b>P</b>		
<b>P</b>	21) <b>GUANGI Salvatore</b>	<b>P</b>
<b>P</b>	22) <b>LANGE CONSIGLIO Salvatore</b>	<b>P</b>
Assente	23) <b>LONGOBARDI Giorgio</b>	Assente
Assente	24) <b>MADONNA Salvatore</b>	Assente
Assente	25) <b>MAISTO Anna Maria</b>	<b>P</b>
<b>P</b>	26) <b>MARESCA Catello</b>	Assente
Assente	27) <b>MIGLIACCIO Carlo</b>	<b>P</b>
<b>P</b>	28) <b>MINOPOLI Roberto</b>	<b>P</b>
<b>P</b>	29) <b>MUSTO Luigi</b>	<b>P</b>
<b>P</b>	30) <b>PAIP AIS Gennaro Demetrio</b>	<b>P</b>
<b>P</b>	31) <b>PALUMBO Rosario</b>	Assente
<b>P</b>	32) <b>PEPE Massimo</b>	<b>P</b>
Assente	33) <b>RISPOLI Gennaro</b>	<b>P</b>
Assente	34) <b>SAGGESE Fiorella</b>	<b>P</b>
Assente	35) <b>SANNINO Pasquale</b>	Assente
<b>P</b>	36) <b>SAVARESE d'Atri Walter</b>	<b>P</b>
<b>P</b>	37) <b>SAVASTANO Iris</b>	<b>P</b>
<b>P</b>	38) <b>SIMEONE Gaetano</b>	Assente
<b>P</b>	39) <b>SORRENTINO Flavia</b>	<b>P</b>
Assente	40) <b>VITELLI Mariagrazia</b>	<b>P</b>

**Presiede l'assemblea la Presidente del Consiglio dott.ssa Vincenza Amato**

**In grado di prima convocazione e in prosieguo di seduta**

**Assiste ai lavori del Consiglio comunale il Segretario Generale dott.ssa Monica Cinque**

**Risulta presente in aula il dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni Arch. Andrea Ceudech, per l'attività di supporto tecnico.**

**La Presidente** introduce la Deliberazione di G. C. n.92 del 06/04/2023 di proposta al Consiglio avente ad oggetto: Ratifica dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 12 della legge della Regione Campania n. 16/2004 e ss.mm.ii., sottoscritto dal Sindaco in attuazione della delibera di Giunta Comunale n. 510 del 12/12/2022, finalizzato alla realizzazione degli interventi: "Sistemazioni superficiali" e "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola" I° fase". Atto senza impegno di spesa

Fa presente che il provvedimento è stato trasmesso alle Commissioni Urbanistica e Bilancio che, con i relativi verbali n. 139 del 14/04/2023 e n. 151 del 17/04/2023, hanno rinviato l'espressione del parere in sede di Consiglio comunale e alla Commissione Infrastrutture, Mobilità e Protezione Civile.

**La Presidente** cede la parola all'assessore Laura Lieto per la relazione illustrativa.

**L'assessore Laura Lieto** chiarisce che con il provvedimento in esame si propone al Consiglio la ratifica dell' Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 12 della legge della Regione Campania n. 16/2004, sottoscritto dal Sindaco in attuazione della deliberazione di Giunta comunale n. 510 del 12/12/2022, finalizzato alla realizzazione degli interventi di "Sistemazioni superficiali" e "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa – Piscinola". Sottolinea che con la ratifica dell'Accordo si conclude l'iter approvativo del definitivo completamento dell'anello della Linea 1 della metropolitana, opera di portata strategica sia su scala comunale che regionale. Precisa che gli interventi modificativi previsti dal progetto determinano variazioni patrimoniali, si configurano come varianti urbanistiche, ma sostanzialmente di natura procedurale quindi tecniche. Chiarisce, inoltre, che tutte le aree oggetto di intervento infrastrutturale ferroviario e quelle strettamente funzionali all'esercizio ferroviario ad esse connesse saranno acquisite al Demanio regionale ed entreranno a far parte dei beni concessi ad EAV per la gestione della stessa infrastruttura ferroviaria regionale mentre tutte le aree interessate dagli interventi di sistemazione superficiale saranno acquisite al patrimonio del Comune di Napoli, ove non già di proprietà dello stesso. L'accordo prevede la collaborazione tra EAV e Comune di Napoli per la gestione e la manutenzione delle opere di superficie.

**La Presidente** dichiara aperta la discussione e cede la parola al consigliere Massimo Pepe, presidente della Commissione Urbanistica.

**Il consigliere Pepe** porta a conoscenza dell'Aula la nota di chiarimenti fornita dall'assessore Edoardo Cosenza in merito a dei rilievi sollevati dai consiglieri Guangi, Cecere, Palumbo e Andreozzi, durante lo svolgimento della Commissione Urbanistica tenutasi il 14 aprile u.s., in riferimento ad un Ordine del Giorno approvato per la riqualificazione di via Cupa della Filanda. Precisa che nella nota si chiarisce, che non si trattava di un Ordine del Giorno, approvato con la deliberazione di Consiglio comunale n. 2 del del 31 gennaio 2022, bensì di un emendamento approvato con la deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 15 aprile 2022 afferente all'Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della linea 1 della metropolitana di Napoli - località Piscinola, rassicurando i proponenti che sarà dato seguito agli impegni presi.

**Il consigliere Guangi** evidenzia che si sarebbe aspettato anche la relazione dell'assessore Cosenza sul provvedimento in esame. Accoglie con favore i chiarimenti forniti dall'assessore Cosenza in merito ai rilievi sollevati in sede di Commissione e preannuncia il voto favorevole del suo Gruppo consiliare. Invita, poi, l'assessore Laura Lieto ad esprimersi dando certezze sugli impegni preannunciati per l'area Nord di Napoli.

**Il consigliere Cecere** ringrazia il consigliere Pepe per essersi attivato al fine di chiarire i rilievi sollevati in sede di Commissione sulla questione della riqualificazione di via Cupa della Filanda.

Chiarito l'equivoco nato e dubbi sollevati, invita l'assessore Laura Lieto a dare conferma degli impegni presi.

**Si allontanano dall'aula i consiglieri Andreozzi e D'Angelo Sergio (presenti n. 27)**

L'assessore Laura Lieto precisa che le incomprensioni sorte sono giustificate dal fatto che sul nodo infrastrutturale dell'area Nord di Napoli sono state approvate due diverse deliberazioni. In riferimento all'emendamento approvato con la deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 15 aprile 2022, sull'Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della linea 1 della metropolitana di Napoli - località Piscinola, conferma ai proponenti che si è già provveduto ad ottemperare a tale richiesta considerandola ma nel piano esecutivo che è in fase di redazione.

**La Presidente** pone in votazione, per alzata di mano, la proposta di Deliberazione di G. C. n. 92 del 06/04/2023 e, assistita dagli scrutatori, Luigi Carbone, Anna Maria Maisto e Lange Consiglio, accerta la presenza in aula di n. 27 Consiglieri i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto e dichiara il seguente risultato:

Presenti e votanti: n. 27

Voti Favorevoli. n. 27

Voti contrari://

Astenuti://

in base all'esito dell'intervenuta votazione nei modi di legge, alla unanimità dei presenti il Consiglio

**DELIBERA**

l'approvazione della proposta di deliberazione di G.C. n. 92 del 06/04/2023 avente ad oggetto: Ratifica dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 12 della legge della Regione Campania n. 16/2004 e ss.mm.ii., sottoscritto dal Sindaco in attuazione della delibera di Giunta Comunale n. 510 del 12/12/2022, finalizzato alla realizzazione degli interventi: "Sistemazioni superficiali" e "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola" I° fase". Atto senza impegno di spesa.

**La Presidente**, infine, propone al Consiglio di dichiarare immediatamente eseguibile, stante l'urgenza prevista della ratifica dell'Accordo di Programma, la deliberazione adottata. In base all'esito dell'intervenuta votazione, per alzata di mano, alla unanimità, dichiara ai sensi del comma 4, art. 134, del T.U. 267/2000, la deliberazione immediatamente eseguibile.

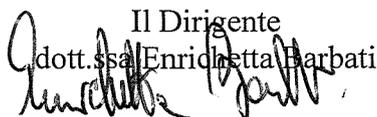
*Si allega, quale parte integrante del presente provvedimento:*

- Deliberazione di G. C. n. 92 del 06/04/2023 di proposta al Consiglio, composta da n. 8 pagine, progressivamente numerate nonché di allegati, costituenti parte integrante della proposta, composti da complessive n. 54 pagine, progressivamente numerate, firmati digitalmente dai Dirigenti proponenti, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. L1070\_220323\_04.

*Il contenuto del presente atto rappresenta l'estratto delle dichiarazioni riportate integralmente nel resoconto, depositato presso la Segreteria del Consiglio.*

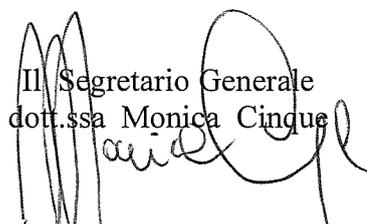


Il Dirigente  
dott.ssa Enrichetta Barbati



Del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

Il Segretario Generale  
dott.ssa Monica Cinque



La Presidente del Consiglio comunale  
dott.ssa Vincenza Amato



Deliberazione di C.C. n. 18 del 18/04/2023 composta da n. 4 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine n. 62 separatamente numerate.

Si attesta:

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 20/04/23 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.lgs. 267/2000).

Il Responsabile

Il presente provvedimento, immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art. 134, del D.lgs. 267/2000 è stato comunicato con nota PG/2023/ 332774 del 19/04/2023 ai Servizi: Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni, Servizio Pianificazione Strategica della Mobilità e PUMS, Linee Metropolitane Urbane e Demanio e Patrimonio.

#### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del Comma 3, art. 134 del D.lgs. 267/2000

Addi 30.04.2023

Il Dirigente del Servizio Segreteria  
del Consiglio Comunale e Gruppi Consiliari

Il presente provvedimento viene assegnato ai servizi competenti attraverso l'applicativo e-grammata per le procedure attuative:

- SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE E BENI COMUNI
- SERVIZIO LINEE METROPOLITANE URBANE
- SERVIZIO PIANIFICAZIONE STRATEGICA DELLA MOBILITÀ E PUMS
- SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO
- AREA PROGRAMMAZIONE DELLA MOBILITÀ
- AREA PATRIMONIO
- AREA INFRASTRUTTURE
- ASSESSORE URBANISTICA
- ASSESSORE BILANCIO
- ASSESSORE INFRASTRUTTURE

Addi 30.04.2023

Il Dirigente del Servizio Segreteria  
del Consiglio Comunale e Gruppi Consiliari

#### Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

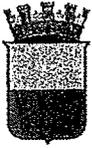
La presente copia, composta da n. \_\_\_\_\_ pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della Deliberazione di Consiglio comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_;

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. \_\_\_\_\_ pagine progressivamente numerate:

- sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente;
- sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati.

Il Funzionario Responsabile



COMUNE DI NAPOLI

**ORIGINALE**

Mod\_fdge\_1\_21

DIPARTIMENTO/AREA: **URBANISTICA - INFRASTRUTTURE -  
PROGRAMMAZIONE DELLA MOBILITA'  
- PATRIMONIO**

SERVIZIO: **PLANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE E BENI  
COMUNI - LINEE METROPOLITANE URBANE -  
PLANIFICAZIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' E  
PUMS - DEMANIO E PATRIMONIO**

ASSESSORATO: **URBANISTICA - INFRASTRUTTURE, MOBILITA' E  
PROTEZIONE CIVILE - BILANCIO**

SG: 99 del 03/04/2023

DGC: 108 del 29/03/2023

Cod. allegati: L 1070\_003

Proposta di deliberazione prot. n° 3

del 28/03/2023

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 92**

**OGGETTO:** PROPOSTA AL CONSIGLIO: Ratifica dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 12 della legge della Regione Campania n. 16/2004 e ss.mm.ii., sottoscritto dal Sindaco in attuazione della delibera di Giunta Comunale n. 510 del 12/12/2022, finalizzato alla realizzazione degli interventi: "Sistemazioni superficiali" e "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola I° fase". Atto senza impegno di spesa.

Il giorno 06/04/2023, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Gaetano MANFREDI

P A

**ASSESSORI(\*):**

Laura LIETO

(Vicesindaco)

Pier Paolo BARETTA

Antonio DE IESU

Teresa ARMATO

Edoardo COSENZA

Vincenzo SANTAGADA

P A

Maura STRIANO

Emanuela FERRANTE

Luca FELLA TRAPANESE

Chiara MARCIANI

(\*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Segretario Generale  
*Dr.ssa Monica Cinque*

*l*

LA GIUNTA, su proposta del Vicesindaco, Assessora all'Urbanistica, dell'Assessore alle Infrastrutture, mobilità e protezione civile e dell'Assessore al Bilancio con delega al Patrimonio

**Premesso**

- che la tratta metropolitana Piscinola-Di Vittorio, in prosecuzione alla linea 1 della Metropolitana di Napoli, in corso di esecuzione, garantisce la chiusura dell'anello metropolitano, indispensabile per consentire la continuità della linea 1, la riduzione dei tempi di percorrenza, la maggiore elasticità dell'intero sistema metropolitano e una ottimizzazione sui costi di gestione ed è, pertanto, prevista negli strumenti di programmazione del Comune di Napoli e nel Piano Regionale dei Trasporti della Campania;
- che il definitivo completamento dell'anello della Linea 1, opera di portata strategica sia a scala comunale che regionale, ha percorso un lungo e articolato iter approvativo. In ultimo, con proprio Decreto n.47 del 01.04.2022, il Presidente della Regione Campania ha disposto di promuovere specifico Accordo di programma per la realizzazione dei necessari interventi consistenti in:
  - "Sistemazioni superficiali" - intervento facente parte del 3° lotto denominato "Completamento delle Opere Civili, Attrezzaggio Tecnologico e Sistemazioni Esterne dalla Stazione di Piscinola alla stazione di Capodichino",
  - "Realizzazione Deposito Officina Piscinola-Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola "1° fase";
- che gli interventi, di seguito meglio individuati in maniera esplicitiva e non del tutto esaustiva:
  1. Sistemazioni superficiali delle stazioni di Miano, Regina Margherita, Secondigliano, Di Vittorio;
  2. Riposizionamento della sottostazione elettrica da progr. 2+638 a progr. 2+318;
  3. Opere minori richieste dalla Municipalità Miano - Piscinola - Secondigliano (interventi stradali e cavea a Secondigliano);
  4. Ampliamento del capannone alla fine dell'attuale tronchino per officina di piccola manutenzione (Deposito provvisorio);
  5. Realizzazione del deposito-officina definitivo di Piscinola;
  6. Ampliamento del parcheggio di Scampia;
 con la realizzazione della linea e delle stazioni, la creazione di una nuova viabilità in prossimità di queste ultime, il recupero della sede ferroviaria dismessa e la realizzazione di nuove aree verdi e attrezzate, contribuiranno a riqualificare l'intero territorio interessato comportando un complessivo miglioramento delle aree.
- che è stata indetta apposita Conferenza dei Servizi preparatoria all'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione integrata degli interventi indicati e, pertanto, alla conclusione di tutte le procedure per l'approvazione dei progetti delle "Sistemazioni superficiali" e "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola" 1° fase, per l'acquisizione delle aree di realizzazione degli interventi stessi (espropri ed asservimenti), nonché all'individuazione della proprietà e alla gestione delle aree, ad interventi completati.
- che la Giunta comunale ha aderito alla richiesta di realizzare il progetto proposto attraverso la sottoscrizione di un Accordo di Programma approvato con delibera n.510 del 12.12.2022 ha stabilito di:
  1. prendere atto del verbale conclusivo, del 21 luglio 2022, della conferenza di servizi e del parere favorevole del Comune di Napoli trasmesso con nota prot. PG/2022/0422928 del 30.05.2022, integrata con nota prot. PG/2022/0426801 del 31.05.2022;
  2. approvare lo schema di Accordo di Programma;
  3. dare atto che l'approvazione dello schema di accordo e, conseguentemente del progetto definitivo, costituisce adozione della dichiarazione di pubblica utilità e reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio;
  4. approvare i trasferimenti di proprietà tra Comune e Regione;
  5. autorizzare il Sindaco alla stipula dell'accordo di programma con la Regione Campania e l'EAV;
  6. dare atto che l'efficacia dell'Accordo è demandata alla successiva ratifica del Consiglio stesso, nei trenta giorni successivi alla sottoscrizione dell'accordo;
  7. dare mandato al dirigente del servizio Demanio e Patrimonio gli adempimenti di competenza scaturenti dal presente atto e dalla sottoscrizione dell'allegato schema di accordo di programma

inerenti al trasferimento di proprietà tra Comune e Regione unitamente al Dirigente Tecnico competente per le attività propedeutiche al trasferimento (collaudi, allineamenti catastali, ecc.).

- che gli interventi modificativi previsti dal progetto per la realizzazione delle “Sistemazioni superficiali” e “Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola” determinano variazioni patrimoniali, si configurano come varianti urbanistiche, sostanzialmente di natura procedurale, per le quali è sufficiente procedere mediante l’Accordo di programma che consente anche di variare le aree soggette a vincolo preordinato all’esproprio;
- che con delibera C.C. n.02 del 31.01.2023 il Consiglio comunale ha approvato all’unanimità la proposta di G.C. n. 510 del 12.12.2022, autorizzando il Sindaco alla sottoscrizione dell’Accordo;

#### Considerato

- che l’Accordo di Programma tra la Regione Campania, il Comune di Napoli e l’Ente Autonomo Volturno, relativo agli interventi sopra citati, è stato concluso in data 28 marzo 2023;
- che di tanto è stata data comunicazione alle commissioni Consiliari;
- che l’art.12 comma 14 della legge della Regione Campania n.16/2004 e ss.mm.ii. dispone che le variazioni degli strumenti di pianificazione sono ratificate entro trenta giorni, a pena decadenza, dagli organi competenti all’approvazione delle stesse;

#### Ritenuto

di sottoporre al Consiglio comunale la ratifica dell’Accordo di programma, ai sensi dell’art.12 della legge della Regione Campania n.16/2004 e ss.mm.ii., sottoscritto dal Sindaco in attuazione della delibera di Giunta comunale n.510 del 12.12.2022, approvata con delibera di C.C. n.02 del 31.01.2023, relativo agli interventi “Sistemazioni superficiali” e “Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola”, 1° fase.

#### Attestato che:

l’istruttoria preordinata all’adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con legge n. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;

il presente atto non contiene dati personali.

#### Visti

D.lgs. n. 267/2000

DPR n. 327/2001

Legge regionale n.16/2004 e ss.mm.ii

Regolamento regionale 4 agosto 2011, n. 5

Statuto Comunale

tutti i n. 02 allegati, così come tutta la documentazione richiamata nel presente atto, sono visionabili su richiesta presso l’archivio del Servizio Linee metropolitane urbane in cui sono depositati;

*Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 54 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente al fine di attestarne la corrispondenza con quelli pervenuti, sono conservati nell’archivio informatico dell’Ente, repertoriati con il n. “L1070\_220323\_004”:*

L1070\_003\_01 Accordo di Programma sottoscritto in firma digitale dai diversi responsabili dell’accordo, per complessive n.13 pagine.

L1070\_003\_01 allegati per complessive n. 41 pagine.

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive*

#### Il dirigente del Servizio

**Pianificazione Urbanistica Generale e Beni**

Comuni

Andrea Ceudech

#### Il dirigente del

**Servizio linee metropolitane urbane**

Serena Riccio

#### Il dirigente del Servizio

**Pianificazione Strategica della Mobilità e PUMS**

Ignazio Leone

#### Il dirigente del

**Servizio Demanio e Patrimonio**

Tiziana di Bonito

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

Con voti UNANIMI,

**DELIBERA**

**Proporre al Consiglio comunale** la ratifica dell'Accordo di programma, ai sensi dell'art.12 della legge della Regione Campania n.16/2004 e ss.mm.ii., sottoscritto dal Sindaco in attuazione della delibera di Giunta comunale n.510 del 12.12.2022, approvata con delibera di C.C. n.02 del 31.01.2023, relativo agli interventi "Sistemazioni superficiali" e "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola", 1° fase.

- (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
- (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, limitatamente alla parte di competenza della Giunta.;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE  
E BENI COMUNI  
Andrea Ceudech

Visto: IL RESPONSABILE DELL'AREA  
URBANISTICA  
Andrea Ceudech

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
LINEE METROPOLITANE URBANE  
Serena Riccio

Visto: IL RESPONSABILE DELL'AREA  
INFRASTRUTTURE  
Serena Riccio

L'ASSESSORA ALL'URBANISTICA  
Laura Lieto

L'ASSESSORE ALLE  
INFRASTRUTTURE  
Edoardo Casenza

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
PIANIFICAZIONE STRATEGICA DELLA  
MOBILITÀ E PUMS

Ignazio Leone

Visto: IL RESPONSABILE DELL'AREA  
PROGRAMMAZIONE DELLA MOBILITÀ

Ignazio Leone

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
DEMANIO E PATRIMONIO

Tiziana Di Bopite

Visto: IL RESPONSABILE DELL'AREA  
PATRIMONIO  
Cinzia D'Orfano

L'ASSESSORE AL BILANCIO  
Pier Paolo Baretta

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

4



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. ....DEL....., AVENTE AD OGGETTO:  
**Proposta al Consiglio - Ratifica dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 12 della legge della Regione Campania n.16/2004 e ss.mm.ii., sottoscritto dal Sindaco in attuazione della delibera di Giunta Comunale n.510 del 12/12/2022, finalizzato alla realizzazione degli interventi: "Sistemazioni superficiali" e "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola" 1° fase". Atto senza impegno di spesa**

I dirigenti competenti esprimono, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE  
E BENI COMUNI  
Andrea Ceudech

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
PIANIFICAZIONE STRATEGICA DELLA  
MOBILITÀ E PUMS  
Ignazio Leone

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
LINEE METROPOLITANE URBANE  
Serena Riccio

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
DEMANIO E PATRIMONIO  
Tiziana Di Bonito

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 28/03/2023..... e protocollata con il n. D.G.C. 2023/108...

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

- VSA PARERE ALLEGATO -

Addì, 30/3/23

IL RAGIONIERE GENERALE  
Claudio...

6



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE DI PROPOSTA DI CONSIGLIO – PROP. N. 03 DEL 28-03-2023 (DGC 108 DEL 29-03-2023) – SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE E BENI COMUNI – SERVIZIO LINEE METROPOLITANE URBANE – SERVIZIO PIANIFICAZIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' E PUMS – SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO.**

La proposta di deliberazione in esame propone al Consiglio comunale la ratifica dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 12 della legge della Regione Campania n. 16/2004 e ss.mm.ii., sottoscritto dal Sindaco in attuazione della delibera di Giunta comunale n. 510 del 12-12-2022, approvata con delibera di C.C. n. 02 del 31-01-2023, relativo agli interventi "Sistemazione Superficiali" e "Realizzazione Deposito Officina Piscinola-Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa-Piscinola", 1° fase.

Nel richiamare integralmente quanto riportato nel parere di regolarità contabile di cui alla delibera di Giunta comunale n. 510 del 12-12-2022 si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 30-03-2023

IL RAGIONIERE GENERALE  
(Dr.ssa C. Gargiulo)

*Claudia Gargiulo* 31/3/23

PROPOSTA PROT. N. 3 DEL 28.3.2023  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE E BENI COMUNI – LINEE  
METROPOLITANE URBANE - PIANIFICAZIONE STRATEGICA DELLA MOBILITÀ E PUMS -  
DEMANIO E PATRIMONIO  
PERVENUTA AL SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE IN DATA 03.04.2023– SG 99

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si propone al Consiglio la Ratifica dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 12 della legge della Regione Campania n.16/2004 e ss.mm.ii., sottoscritto dal Sindaco in attuazione della delibera di Giunta Comunale n.510 del 12/12/2022, finalizzato alla realizzazione degli interventi: "Sistemazioni superficiali" e "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola" 1° fase".

La proposta di deliberazione è corredata dal parere favorevole di regolarità tecnica.

La Ragioneria Generale "nel richiamare integralmente quanto riportato nel parere di regolarità contabile di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 510 del 12/12/2022" esprime parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

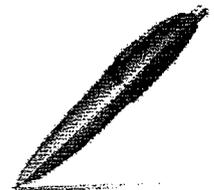
Dalla lettura della parte narrativa si evince che il definitivo completamento dell'anello della Linea 1, opera di portata strategica sia a scala comunale che regionale, ha percorso un lungo e articolato iter approvativo. In ultimo, con proprio Decreto n.47 del 01.04.2022, il Presidente della Regione Campania ha disposto di promuovere specifico Accordo di programma per la realizzazione dei necessari interventi conclusivi. E' stata indetta apposita Conferenza dei Servizi preparatoria all'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione integrata degli interventi indicati e, pertanto, alla conclusione di tutte le procedure per l'approvazione dei progetti delle "Sistemazioni superficiali" e "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola" 1° fase, per l'acquisizione delle aree di realizzazione degli interventi stessi (espropri ed asservimenti), nonché all'individuazione della proprietà e alla gestione delle aree, ad interventi completati, la Giunta comunale ha aderito alla richiesta di realizzare il progetto proposto attraverso la sottoscrizione di un Accordo di Programma sottoposto con delibera n.510 del 12.12.20 al Consiglio Comunale che lo ha approvato all'unanimità con delibera consiliare n.02 del 31.01.2023 autorizzando il Sindaco alla sottoscrizione.

L'accordo deve essere sottoposto a ratifica del Consiglio Comunale nei trenta giorni successivi alla sottoscrizione per rendere efficaci le variazioni degli strumenti di pianificazione (l'approvazione dello schema di accordo e, conseguentemente del progetto definitivo, costituisce adozione della dichiarazione di pubblica utilità e reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio).

Spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente.

Monica Cinque

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



Deliberazione di Proposta al Consiglio n. 92..... del 06/04/23 composta da n. 8..... pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*[Signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Signature]*

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 06/04/23 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Del presente atto è stata data comunicazione alla Segreteria del Consiglio comunale per la sottoposizione dello stesso all'esame di detto Organo.

Il Funzionario Responsabile

*[Signature]*

ITER SUCCESSIVO

- Deliberazione adottata dal Consiglio comunale in data \_\_\_\_\_
- Deliberazione decaduta \_\_\_\_\_
- Altro \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Proposta al Consiglio n..... del .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....



## **ACCORDO DI PROGRAMMA**

**FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI:  
“SISTEMAZIONI SUPERFICIALI” E “REALIZZAZIONE  
DEPOSITO OFFICINA PISCINOLA - DI VITTORIO, LINEA  
METROPOLITANA EAV AVERSA-PISCINOLA”, 1° FASE**

**TRA**

- 1. REGIONE CAMPANIA**
- 2. COMUNE DI NAPOLI**
- 3. ENTE AUTONOMO VOLTURNO S.r.L.**

## PREMESSO che

- a. l'art. 8 del Decreto Legislativo n. 422 del 19 novembre 1997, prevede la delega alle regioni delle funzioni e dei compiti di programmazione e di amministrazione relativi alle ferrovie in gestione commissariale governativa, affidate per la ristrutturazione alla società Ferrovie dello Stato S.p.a. dalla legge 23 dicembre 1996, n. 662 ed alle ferrovie in concessione a soggetti diversi dalle Ferrovie dello Stato S.p.a;
- b. ai sensi della norma richiamata e del conseguente Accordo di Programma del 10 febbraio 2000, la Regione Campania è subentrata allo Stato nella titolarità delle reti ferroviarie regionali;
- c. l'intera rete ferroviaria regionale, per effetto degli Atti del 23.12.2003, validi sino al 31.12.2030, nonché della delibera di Giunta regionale n. 6324 del 27 dicembre 2002 di approvazione dello schema tipo dell'Atto di Concessione per la gestione delle infrastrutture ferroviarie di interesse regionale, è in concessione alla società Ente Autonomo Volturno, avente causa dalle società Circumvesuviana, Sepsa, MetroCampania Nord Est, fuse per incorporazione;
- d. nell'ambito del sistema delle reti regionali per il trasporto su ferro, la linea Piscinola – Aversa costituisce la ricostruzione della linea cd. Alifana bassa, linea ferroviaria dismessa nel 1976, essa è totalmente sotterranea, attraversa territori ad alta densità abitativa situati in diversi Comuni (Napoli, Mugnano, Melito di Napoli, Giugliano in Campania ed Aversa) ed è aperta al pubblico esercizio dal 23 aprile 2009, con servizi espletati dalla società regionale Ente Autonomo Volturno;
- e. l'intervento di chiusura dell'anello della Linea 1 della Metropolitana di Napoli, sin dai primi atti programmatori, tra i quali l'Accordo di Programma del 01.10.1997 e la delibera di Giunta regionale n. 7584 del 30.12.2000, prevedono la realizzazione delle opere con standard di tipo metropolitano e l'adozione di tecnologie congruenti che consentono un utilizzo promiscuo della tratta Piscinola - Capodichino - Centro Direzionale - Garibaldi, sia a beneficio dell'esercizio proveniente da Aversa, senza rotture di carico, sia di quello proveniente da Piscinola - Dante - Università - Garibaldi (Linea 1);
- f. con delibera di Giunta regionale n. 323 del 30.06.2020, recante "Classificazione delle linee su ferro Piscinola - Aversa e Piscinola - Capodichino - Centro Direzionale - Garibaldi (cd. chiusura dell'anello della Linea 1)", ne è stata confermata, in via ricognitiva, la qualificazione di sistema ferroviario con caratteristiche di "metropolitana pesante";

## PREMESSO, altresì, che

- a. nell'ambito del sistema di Metropolitana Regionale come sopra individuato, per il definitivo completamento dell'anello della Linea 1 sono in corso di realizzazione le seguenti opere:
  - 1) Ammodernamento e completamento della tratta metropolitana Piscinola – Secondigliano – Capodichino, avente quale soggetto attuatore l'EAV
  - 2) Metropolitana di Napoli Linea 1 - Tronco di Vittorio - Capodichino Aeroporto - Centro Direzionale. I Lotto, avente quale soggetto attuatore il Comune di Napoli;
- b. con riferimento all'intervento di cui al punto 1, con delibere di Giunta regionale n. 306 del 28.06.2016 recante, fra l'altro, l'approvazione dell'aggiornamento del Piano Direttore della Mobilità regionale e dei connessi piani attuativi di settore, e n. 489 del 27.07.2017, il costo totale della tratta è stato programmato per € 410.205.673,82, con una suddivisione articolata nei tre Lotti come di seguito denominati:
  - "Opere Civili Piscinola/Secondigliano (stazione esclusa)";
  - "Opere Civili Secondigliano (stazione inclusa)/Capodichino/Di Vittorio";
  - "Completamento delle Opere Civili, Attrezzaggio Tecnologico e Sistemazioni Esterne dalla Stazione di Piscinola alla stazione di Capodichino";

- c. con riferimento all'intervento di cui al punto 2, con delibera CIPE n. 62 del 3 agosto 2011, nell'ambito del programma delle infrastrutture regionali, e con delibera CIPE n. 77 del 20.12.2019, è previsto un finanziamento complessivo dell'opera per un importo di € 652.410.000,00;

#### **PREMESSO, infine, che**

- a. con nota prot. n. 0009164 del 17.11.2021 del Dipartimento per la Mobilità Sostenibile - Direzione Generale per il Trasporto Pubblico Locale e Regionale e la Mobilità Pubblica Sostenibile - Div. 5 del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili è stato trasmesso il Decreto ministeriale n. 448 del 16.11.2021;
- b. con il citato DM n. 448/2021, in attuazione di quanto previsto dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 2 (Rivoluzione verde e transizione ecologica) - Componente 2 – 4.2, sono state ripartite tra le Regioni le risorse destinate al "Sistemi di trasporto rapido di massa" e ne sono state altresì definite le modalità di utilizzo;
- c. alla Regione Campania sono state assegnate risorse per complessivi € 145.416.120,18 da destinare agli interventi di seguito:
- "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola "1^ fase" per € 24.644.000,00;
  - "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola "2^ fase" per € 120.772.120,18;
- d. con delibera n. 11 del 12.01.2022 la Giunta regionale ha, tra l'altro, preso atto del finanziamento disposto dal DM n. 448/2021 ed ha individuato quale soggetto attuatore degli interventi la società regionale Ente Autonomo Volturmo;
- e. in data 01.03.2022 sono stati sottoscritti tra la D.G. per la Mobilità ed EAV i due "Accordi di concessione di finanziamento" per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi agli interventi alla lettera c) sopra riportata;

#### **CONSIDERATO che**

- a. il progetto definitivo della tratta Piscinola Capodichino è stato approvato in data 11 aprile 2000 nell'ambito della conferenza di servizi indetta dal Provveditorato alle Opere pubbliche della Campania ai sensi dell'art.81 del DPR 616/1977 e ss.mm.ii.. In sede di conferenza di servizi, al fine di garantirne la conformità agli strumenti urbanistici di pianificazione dei trasporti approvati ed all'accordo di programma siglato in data 1 ottobre 1997, l'Amministrazione comunale ha richiesto una serie di modifiche ed integrazioni al progetto tra cui: l'introduzione di due nuove stazioni, denominate Regina Margherita e Di Vittorio; l'adeguamento della progettazione della linea e delle stazioni alle esigenze di riqualificazione del territorio attraversato, con l'inclusione, nell'area d'intervento, delle sede ferroviaria dismessa da immettere nella viabilità pubblica; la realizzazione di una nuova viabilità di connessione in prossimità delle stazioni, al fine di migliorarne l'accessibilità. Il parere rilasciato in sede di conferenza di servizi è stato ratificato dal Consiglio comunale con deliberazione n.132 del 20 luglio 2000;
- b. in esito a quanto richiesto, il progetto definitivo della tratta Piscinola-Di Vittorio, revisionato ed integrato, è stato approvato nell'ambito della conferenza di servizi indetta dalla Regione Campania il giorno 3 settembre 2003. Nell'ambito di questa CdS l'Amministrazione comunale ha espresso parere favorevole all'approvazione del progetto condividendo l'ubicazione e il numero delle stazioni oltre alla qualità e ai punti di accesso alle stazioni stesse. Inoltre, si è ritenuto che le sistemazioni superficiali progettate contribuissero al raggiungimento della piena accessibilità alle stazioni previste e alla riqualificazione dell'area. Il parere rilasciato in CdS è stato ratificato dal Consiglio comunale con deliberazione n.10 del 20 gennaio 2004;
- c. a seguito di varie vicende inerenti all'appalto in questione, il Consiglio comunale, con deliberazione n. 3 del 6 marzo 2017, ha approvato nuovamente il progetto, ai fini della riapposizione dei vincoli

- preordinati all'esproprio, scaduti nel 2014, in tal modo confermando l'interesse dell'Amministrazione alla realizzazione dell'opera. Il progetto approvato nel 2017 confermava integralmente quanto previsto in precedenza. In particolare, con riferimento alle opere di superficie, il progetto prevedeva la realizzazione di un percorso continuo sulla sede ferroviaria dismessa e la realizzazione di una nuova viabilità di connessione finalizzata al miglioramento delle condizioni di accessibilità;
- d. il soggetto attuatore degli interventi EAV, con nota prot. EAV 27963- NIRF del 22.11.2019, ha convocato una Conferenza di Servizi in forma simultanea e modalità sincrona, finalizzata all'approvazione e dichiarazione della pubblica utilità ai sensi e per gli effetti degli artt. 14 e seguenti della L. n. 241 del 1990 e D. Lgs. n. 127 del 2016, di varianti ed integrazioni al progetto inerente all'Ammodernamento e potenziamento della linea EAV ex Ferrovia Alifana - Tratta Piscinola – Secondigliano e Secondigliano - Di Vittorio, relativamente tra l'altro a:
- "Sistemazioni superficiali", intervento facente parte del 3° lotto denominato "Completamento delle Opere Civili, Attrezzaggio Tecnologico e Sistemazioni Esterne dalla Stazione di Piscinola alla stazione di Capodichino" richiamato al punto b) del "premessò altresì" del presente provvedimento;
  - "Nuovo deposito-officina area Piscinola" successivamente denominato "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola "1^ fase", richiamato al punto c) del "premessò infine" del presente provvedimento;
- e. nell'ambito della conferenza di servizi di cui alla precedente lettera a), nella seduta del 30.01.2020 è stato acquisito parere della Città Metropolitana di Napoli che, attraverso il proprio rappresentante, nel condividere le finalità del progetto di completamento dell'infrastruttura su ferro e delle sistemazioni delle stazioni quali luoghi di servizio ai cittadini e di interscambio per la mobilità sostenibile, [...] ha ricordato che la competenza della Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento 5/2011 art. 3, è di espressione di coerenza alle strategie sovracomunali della proposta di eventuale variante urbanistica al PRG del Comune di Napoli [...];
- f. il Comune di Napoli, con nota prot. 364166 del 22.05.2020, ha comunicato il proprio parere tecnico favorevole, corredato dalle espressioni e prescrizioni dei singoli servizi comunali; il medesimo Comune con la citata nota ha altresì rappresentato la sospensione del parere relativo alla proposta del nuovo deposito, subordinandone l'esito alle decisioni del tavolo tecnico richiesto dal MIT finalizzato a individuare gli scenari di esercizio dell'anello metropolitano, atteso che gli stessi possono influire sulle scelte progettuali di fattibilità del medesimo deposito e, conseguentemente, sul prevalente interesse pubblico, anche ai fini patrimoniali;
- g. in particolare, dal parere espresso dal Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio, trasmesso in uno alla nota 364166/2020, risulta l'assenza di instabilità geomorfologiche e rischio/pericolo idrogeologico per quanto ivi riportato;
- h. per la realizzazione del nuovo deposito è previsto l'utilizzo di un'area di proprietà del Comune di Napoli destinata a parcheggio di Piscinola, per la cui concessione il Comune stesso ha richiesto ad EAV un ampliamento compensativo dell'attuale parcheggio di Scampia;
- i. l'Ente Autonomo Volturno, con nota prot. 29843 del 25.11.2020, ha reso disponibili al Comune di Napoli le integrazioni/revisioni degli elaborati progettuali secondo le prescrizioni impartite, inviando altresì la soluzione progettuale per la compensazione dei posti sottratti al parcheggio di Piscinola, da prevedere nel parcheggio di Scampia;
- j. l'Ente Autonomo Volturno, con nota prot. 417 del 08.01.2021, ha comunicato al Comune di Napoli la propria disponibilità a procedere nella realizzazione dell'ampliamento dell'attuale parcheggio di Scampia per compensare i posti auto sottratti con la realizzazione del deposito di Piscinola, trasmettendo copia del progetto definitivo della nuova struttura di sosta prevista nell'ambito del nodo scambiatore di Piscinola/Scampia;
- k. l'Ente Autonomo Volturno, anche in ragione delle urgenze rappresentate dall'immissione in servizio dei treni, ha convocato per il giorno 09.12.2021 un'ulteriore conferenza di Servizi al fine di

- formalizzare tra le Parti un accordo complessivo per la realizzazione e l'utilizzo delle aree destinate a depositi/officine e più in generale per l'assetto definitivo delle sistemazioni superficiali;
- l. nell'ambito della conferenza di servizi tenutasi in data 09.12.2021, la Regione Campania, l'Ente Autonomo Volturno ed il Comune di Napoli hanno deliberato di promuovere la conclusione di un Accordo di Programma finalizzato all'approvazione del progetto in variante alla strumentazione urbanistica comunale e alla definizione degli impegni delle parti in merito all'assetto delle aree superficiali così come definite nella soluzione progettuale;
  - m. l'Ente Autonomo Volturno, con successiva nota prot. 004105 del 17.02.2022, ha chiesto alla Presidenza della Regione Campania di avviare un Accordo di Programma ai sensi dell'art 34 del D.lgs. n. 267/2000, per promuovere la definizione e l'attuazione dell'opera in questione, assicurare il coordinamento delle azioni, determinare tempi, modalità ed ogni altro connesso adempimento;
  - n. d'ordine del Presidente, il Capo di Gabinetto con nota prot. 3581/UDCP/GAB/CG del 25.02.2022, in relazione alla istanza dell'Ente Autonomo Volturno prot. 4105/2022, ha rimesso alla Direzione Generale per la Mobilità l'istruttoria di competenza e la predisposizione degli atti consequenziali;

**RILEVATO che**

- a. la complessità e la portata strategica del progetto da attuare, quale opera di interesse generale sia per gli effetti sulla mobilità regionale sia per la ricaduta socio-economica sul territorio interessato, nonché per la ricaduta stessa del progetto su ulteriori investimenti in corso, richiede l'azione integrata e coordinata della Regione Campania, dei diversi Enti pubblici coinvolti e interessati, per assicurare l'efficacia e la correttezza dell'intervento;
- b. ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000: *"...Per la definizione e l'attuazione di opere, di interventi o di programmi di intervento che richiedono, per la loro completa realizzazione, l'azione integrata e coordinata di comuni, di province e regioni, di amministrazioni statali e di altri soggetti pubblici, o comunque di due o più tra soggetti predetti, il presidente della regione o il presidente della provincia o il sindaco, in relazione alla competenza primaria o prevalente sull'opera o sugli interventi o sui programmi di intervento, promuove la conclusione di un accordo di programma, anche su richiesta di uno o più dei soggetti interessati, per assicurare il coordinamento delle azioni e per determinarne i tempi, le modalità, il finanziamento ed ogni altro connesso adempimento. .. (omissis); 3. Per verificare la possibilità di concordare l'accordo di programma, il presidente della regione o il presidente della provincia o il sindaco convoca una conferenza tra i rappresentanti di tutte le amministrazioni interessate. 4. L'accordo, consistente nel consenso unanime del presidente della regione, del presidente della provincia, dei sindaci e delle altre amministrazioni interessate, è approvato con atto formale del presidente della regione o del presidente della provincia o del sindaco ed è pubblicato nel bollettino ufficiale della regione. L'accordo, qualora adottato con decreto del presidente della regione, produce gli effetti della intesa di cui all'articolo 81 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, determinando le eventuali e conseguenti variazioni degli strumenti urbanistici e sostituendo le concessioni edilizie, sempre che vi sia l'assenso del comune interessato. 5. Ove l'accordo comporti variazione degli strumenti urbanistici, l'adesione del sindaco allo stesso deve essere ratificata dal consiglio comunale entro trenta giorni a pena di decadenza. 6. Per l'approvazione di progetti di opere pubbliche comprese nei programmi dell'amministrazione e per le quali siano immediatamente utilizzabili i relativi finanziamenti si procede a norma dei precedenti commi. L'approvazione dell'accordo di programma comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle medesime opere; tale dichiarazione cessa di avere efficacia se le opere non hanno avuto inizio entro tre anni. 7. La vigilanza sull'esecuzione dell'accordo di programma e gli eventuali interventi sostitutivi sono svolti da un collegio presieduto dal presidente della regione o dal presidente della provincia o dal sindaco e composto da rappresentanti degli enti locali interessati, nonché dal commissario del Governo nella regione e dal prefetto nella provincia interessata se all'accordo partecipano amministrazioni statali o enti pubblici nazionali..."*;

- c. ai sensi dell'art. 10 del TU DPR n. 327/2001 e s.m.i., laddove la realizzazione di opera pubblica o di pubblica utilità non sia prevista dal Piano Urbanistico Generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, su iniziativa dell'Amministrazione competente all'approvazione del progetto, anche mediante Accordo di Programma;
- d. ai sensi dell'art. 12 (Accordi di programma) della legge regionale n.16/2004 e ss.mm.ii., "1. Per la definizione e l'esecuzione di opere pubbliche o di interesse pubblico, anche di iniziativa privata, di interventi o di programmi di intervento, nonché per l'attuazione dei piani urbanistici comunali - Puc - e degli atti di programmazione degli interventi di cui all'articolo 25, se è necessaria un'azione integrata tra regione, provincia, comune, amministrazioni dello Stato e altri enti pubblici, si procede alla stipula dell'accordo di programma con le modalità e i tempi previsti dal regolamento di attuazione di cui all'articolo 43-bis";
- e. ai sensi dell'art. 12bis (Opere e lavori pubblici di interesse strategico regionale) della medesima legge regionale n.16/2004 e ss.mm.ii.: "1. Per opere e lavori pubblici di interesse strategico regionale si intendono le opere ed i lavori pubblici che si realizzano nel territorio della Regione Campania, la cui programmazione, approvazione ed affidamento spetta alla Regione, che siano: a) finanziati, anche solo parzialmente, con fondi europei e/o fondi strutturali; ... "2. Qualora la realizzazione delle opere e lavori pubblici di interesse strategico regionale richieda l'azione integrata di una pluralità di enti interessati, la Regione promuove la procedura dell'accordo di programma ai sensi dell'articolo 12 della presente legge";
- f. ai sensi dell'art. 5 del Regolamento regionale 4 agosto 2011, n. 5 (Accordi di programma), "1. *Gli accordi di programma di cui al comma 1 dell'articolo 12 della legge regionale n. 16/2004 sono promossi nel caso che comportino variante agli strumenti urbanistici anche di portata sovracomunale, e vi partecipano tutti i soggetti, pubblici e privati, interessati all'attuazione degli interventi oggetto dell'accordo, in applicazione dell'articolo 34 del TUEL n. 267/2000.2. Il responsabile del procedimento, nominato dall'amministrazione che propone l'accordo di programma, può indire la conferenza dei servizi finalizzata alla stipula dell'accordo, ai sensi della legge n. 241/1990. 3. Il responsabile del procedimento verifica la fattibilità amministrativa, urbanistica ed ambientale dello studio preliminare di accordo di programma. 4. In fase di avvio del procedimento, l'amministrazione procedente, con proprio atto, individua in attuazione dell'articolo 34 del TUEL n. 267/2000 modalità, tempi, contenuti, forme di pubblicità, partecipazione pubblica e documentazione necessaria per la stipula dell'accordo nel rispetto dei principi generali della legislazione vigente in materia ambientale, urbanistica, edilizia e di procedimento amministrativo. 5. L'accordo si conclude con il consenso unanime dei rappresentanti, o dei loro delegati ed è approvato dall'amministrazione cui compete l'approvazione della relativa variante, fatta salva la previsione del comma 5 dell'articolo 34 del TUEL n. 267/2000. 6. L'accordo è pubblicato nel bollettino ufficiale della regione Campania";*

**RILEVATO**, altresì, che per quanto riportato nel parere espresso nel corso della Conferenza di servizi dal Comune di Napoli, segnatamente all'indicazione del Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio relativa alla classificazione geomorfologica e di rischio e pericolosità idrogeologica, nonché alla verifica dell'elaborato di inquadramento del progetto nelle aree a vincolo paesaggistico e archeologico, non risulta necessaria l'acquisizione dei pareri dell'Autorità di bacino distrettuale e della Soprintendenza competente;

Per tutto quanto sopra, con Decreto Presidenziale n.47 del 01.04.2022, alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale per la Mobilità, è stato disposto di:

- promuovere, presso la Presidenza della Giunta Regionale della Campania, ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 267/2000, dell'art.12 della L.R. n.16/2004 e dell'art.5 del regolamento regionale n. 5/2011, specifico Accordo di programma per la realizzazione dei seguenti interventi:

- "Sistemazioni superficiali" - intervento facente parte del 3° lotto denominato "Completamento delle Opere Civili, Attrezzaggio Tecnologico e Sistemazioni Esterne dalla Stazione di Piscinola alla stazione di Capodichino";
- "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola "1^ fase";
- indire, all'uopo, apposita Conferenza dei Servizi preparatoria dell'Accordo;
- precisare che alla citata Conferenza dei Servizi dovranno essere chiamati a partecipare, oltre alla Direzione Generale competente (Direzione per la Mobilità), i seguenti soggetti:
  - Comune di Napoli;
  - Città Metropolitana di Napoli;
  - Ente Autonomo Volturno;
  - Direzione Generale per la Difesa Suolo e ecosistema della Regione Campania;
  - Direzione Generale per il Governo del Territorio della Regione Campania;
  - Direzione Generale per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile;
  - Direzione Generale per il Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e autorizzazioni ambientali della Regione Campania;

#### **PRESO ATTO che**

- a. in data 20 aprile sono stati avviati i lavori della conferenza di servizi indetta con DP n.47 del 01.04.2022 in forma sincrona, ai sensi della Legge 241/1990;
- b. in data 21 luglio 2022 si è tenuta la riunione conclusiva della conferenza di servizi;
- c. con la conferenza dei servizi indetta con DP n. 47 del 01.04.2022, di cui si dà atto con la sottoscrizione del presente Accordo di Programma, sono stati acquisiti i pareri richiamati nel verbale della riunione conclusiva che si intende richiamato nel presente atto;
- d. Città Metropolitana di Napoli, così come riportato nel verbale di conferenza di servizi dell'08.06.2022, alla luce del parere PG/2022/378690 del 13/05/2022 del Servizio Pianificazione urbanistica generale e beni comuni del Comune di Napoli, allo stato degli atti e per quanto di competenza, ritiene possa proporsi la dichiarazione di coerenza alle strategie a scala sovracomunale sulla proposta di variante urbanistica così come configurata dal Comune per la realizzazione degli interventi in esame, raccomandando per gli interventi di nuova viabilità di supportare tale localizzazione con la valutazione dell'impatto sulle esistenti aree agricole e non urbanizzate e verificando che gli interventi previsti non compromettano la continuità del paesaggio, il carattere agricolo delle aree e lo svolgimento delle eventuali attività colturali.  
La dichiarazione di coerenza, ex art. 3 comma 4 del Regolamento Regionale n. 5/2011, sarà espressa con determinazione dirigenziale previa definizione di tutta la documentazione tecnica ed amministrativa e della bozza di Accordo di Programma;
- e. con DP n.120 del 16/09/2022, su proposta della Direzione Generale Mobilità, è stata disposta la positiva conclusione della conferenza dei servizi con contestuale approvazione dello schema di accordo di programma da sottoscrivere;

**DATO ATTO** dell'avvenuta ottemperanza degli obblighi di informazione ai proprietari interessati da espropri e/o asservimenti (cfr. Piano espropri e asservimenti - Elenco ditte; Piano particellare degli espropri; Fascicolo interventi in variante al PRG) come previsto dall'art. 11 del DPR 327 /2001 e ss.mm.ii. secondo le modalità ivi riportate. In particolare sono state effettuate le seguenti pubblicazioni: pubblico avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune di Napoli, sito informatico della Regione Campania [www.regione.campania.it](http://www.regione.campania.it), sito di EAV, quotidiano "Il Foglio" edizione nazionale, quotidiano "La Repubblica" edizione regionale e non sono pervenute osservazioni nei successivi 30 giorni;

**Per tutto quanto sopra riportato**, i soggetti sottoscrittori del presente accordo in relazione alla competenza primaria, all'esito della Conferenza dei servizi all'uopo svolta, visti gli esiti della Conferenza, condividono e convengono quanto segue:

## **Art.1**

### **Premesse**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo di programma unitamente agli atti amministrativi, progettuali ed urbanistici che vengono riportati in apposito elenco allegato.

## **Art 2**

### **Finalità dell'Accordo**

La Regione Campania, l'Ente Autonomo Volturo S.r.l. ed il Comune di Napoli, come sopra rappresentati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, espressamente convengono di assumere, reciprocamente, gli impegni e gli obblighi indicati negli articoli di cui in seguito, al fine di consentire un'azione integrata e coordinata nell'attuazione del progetto di ammodernamento e potenziamento della linea EAV ex Ferrovia Alifana, tratte Piscinola – Secondigliano e Secondigliano - Di Vittorio.

In particolare, il presente accordo è finalizzato alla realizzazione integrata e pertanto alla finalizzazione di tutte le procedure per l'approvazione dei progetti, l'acquisizione delle aree di realizzazione degli interventi stessi (espropri ed asservimenti) nonché all'individuazione della proprietà e alla gestione delle aree ad interventi completati dei seguenti interventi:

- "Sistemazioni superficiali" dell'intervento facente parte del 3° lotto (denominato "Completamento delle Opere Civili, Attrezzaggio Tecnologico e Sistemazioni Esterne dalla Stazione di Piscinola alla stazione di Capodichino") della Tratta Piscinola Capodichino della Metropolitana di Napoli Linea 1, così come riportati nell'elaborato grafico AI37FXEX536-01 "Planimetria generale - Progetto definitivo - Fasi 1 e 2";
- "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola "1<sup>a</sup> fase";

meglio individuati in maniera esplicativa e non del tutto esaustiva come di seguito anche in riferimento agli elaborati di cui all'elenco allegato al presente Accordo:

1. Sistemazioni superficiali delle stazioni di Miano, Regina Margherita, Secondigliano, Di Vittorio che riguardano in dettaglio i seguenti macro interventi significativi per il complessivo miglioramento delle aree:
  - a) 58.014 mq di strade sistemate e/o realizzate;
  - b) 14.593 mq di verde;
  - c) 14.558 mq di opere di pubblica utilità;
2. Riposizionamento della sottostazione elettrica da progr. 2+638 a progr. 2+318;
3. Opere minori richieste dalla Municipalità Miano – Piscinola - Secondigliano (interventi stradali e cavea a Secondigliano);
4. Ampliamento del capannone alla fine dell'attuale tronchino per officina di piccola manutenzione (Deposito provvisorio);
5. Realizzazione del deposito-officina definitivo di Piscinola;
6. Ampliamento del parcheggio di Scampia di 6.346 mq

Con riferimento agli interventi 4, 5 e 6 si specifica che il parcheggio di Piscinola ove è prevista la realizzazione del deposito resterà usufruibile, nella parte non direttamente interessata dal deposito provvisorio, fino

all'apertura di cantiere dell'intervento definitivo. Nel corso del transitorio EAV si occuperà di realizzare tutte le predisposizioni per l'utilizzo in sicurezza di dette aree.

Tutte le Parti dell'Accordo si impegnano a collaborare fra loro attivamente e in modo continuativo per il conseguimento del comune obiettivo di cui al precedente comma 1, nella consapevolezza che il consenso e l'apporto di tutte le Istituzioni locali, seppure nella distinzione di ruoli, competenze e responsabilità, avrà un ruolo decisivo per accelerare e portare a compimento l'intervento.

### Art. 3

#### **Approvazione progetto definitivo, apposizione vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità**

Le parti con la sottoscrizione del presente accordo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL), degli artt. 10, 12 e 19 del DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri) e dell'art. 12 e 12 bis della L.R. 16/2004), procedono a:

- **approvare il progetto definitivo** degli interventi risultante dal recepimento, anche nelle future fasi, delle prescrizioni formulate dal Comune in sede di Conferenza di servizi:
  - "Sistemazioni superficiali – Fasi 1 e 2" dell'intervento facente parte del 3° lotto (denominato "Completamento delle Opere Civili, Attrezzaggio Tecnologico e Sistemazioni Esterne dalla Stazione di Piscinola alla stazione di Capodichino") della Tratta Piscinola Capodichino della Metropolitana di Napoli Linea 1;
  - "Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola "1^ fase";costituito dagli elaborati di cui all'allegato elenco, ivi compresi i piani particellari grafico e descrittivo;
- determinare conseguente **variazione dello strumento di pianificazione urbanistica vigente del Comune di Napoli**;
- **apporre il vincolo preordinato all'esproprio** per tutte le aree interessate dagli interventi rappresentate nel piano particellare grafico e quantificate nel piano particellare descrittivo sopra richiamati;
- **dichiarare la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere in argomento**;

L'efficacia delle determinazioni di cui al presente accordo, con particolare riferimento alla variazione dello strumento urbanistico comunale, all'apposizione del vincolo preordinato e alla dichiarazione di pubblica utilità interviene nei modi previsti dal decreto legislativo n.267/2000 in tema di Accordi di programma anche in riferimento al passaggio delle proprietà che il Comune cede alla Regione per la realizzazione degli interventi e di quelle che il Comune acquisisce come da allegati al presente accordo e secondo il riepilogo di superfici di cui al successivo art.5, e pertanto il decreto di esproprio potrà essere emanato entro il termine di cinque anni a decorrere da tale data.

L'EAV, sentita la Regione Campania può disporre proroghe del termine sopra previsto per casi di forza maggiore o per altre giustificate ragioni. Dette proroghe possono essere disposte, anche d'ufficio, prima della scadenza del termine e per un periodo di tempo complessivo non superiore a quattro anni (art. 13-bis, comma 1, lettera b), legge n. 34 del 2022).

### Art 4

#### **Adempimenti delle parti**

Il **Comune di Napoli** si impegna a dare seguito nei tempi e nei modi agli adempimenti conseguenti all'approvazione dell'Accordo, previsti dal decreto legislativo n.267/2000 in materia di Accordo di Programma anche in ordine al passaggio delle proprietà che il Comune stesso cede alla Regione per la realizzazione degli interventi e di quelle che il Comune acquisisce come da allegati al presente accordo e secondo il riepilogo di superfici di cui al successivo art.5.

La **Regione Campania** si impegna ad individuare la fonte di finanziamento per la copertura economica della fase 2 delle "Sistemazioni superficiali", compreso l'ampliamento del parcheggio di Scampia.

Il **Comune di Napoli e la Regione Campania**, in conformità al piano di espropri ed asservimenti che, approvato dalle parti, si allega al presente accordo per formarne parte integrante e sostanziale, si obbligano a trasferire ad EAV S.r.l., individuando il mezzo giuridico che di volta in volta si riterrà adeguato in base alla natura dei beni interessati, la disponibilità delle aree in propria titolarità non già ad altro titolo precedentemente attribuita ad EAV, necessarie per la realizzazione delle opere di cui all'approvato progetto in variante.

**EAV S.r.l.** si obbliga alla realizzazione delle opere secondo l'approvato progetto, in variante rispetto allo strumento urbanistico vigente, ed all'espletamento della procedura di esproprio/acquisizione di tutte le aree ai fini degli interventi. Inoltre, come specificato con nota prot. EAV-0034083-2022 del 10.11.2022, gli adempimenti a carico di EAV, di cui al presente art.4, comprendono gli oneri necessari ai trasferimenti patrimoniali i cui oneri sono sostenuti dal quadro dei finanziamenti dell'opera.

**Per quanto attiene l'individuazione delle proprietà finali delle aree oggetto di intervento**, in relazione alle quali EAV procederà alla finalizzazione dell'intera procedura di esproprio, sino alla individuazione catastale del nuovo proprietario, si conviene quanto di seguito:

- tutte le aree oggetto dell'intervento infrastrutturale ferroviario, e quelle strettamente funzionali all'esercizio ferroviario e ad esso connesse saranno acquisite al demanio regionale ed entreranno a far parte dei beni concessi ad EAV per la gestione della stessa infrastruttura ferroviaria regionale, come da tavola AI37FXEX555 allegata;
- tutte le aree interessate dagli interventi di sistemazione superficiale, così come riportate nell'allegata tavola AI37FXEX555, saranno acquisite al patrimonio del Comune di Napoli, ove non già di proprietà dello stesso.

Per quanto attiene agli aspetti inerenti alla gestione dei servizi di pubblica utilità (pubblica illuminazione, spazzamento, sicurezza, ecc.) connessi con le aree oggetto degli interventi in argomento si concorda che saranno dettagliate e sottoscritte apposite convenzioni, a valle della conclusione dei lavori, tra EAV e Comune di Napoli per la migliore integrazione funzionale degli stessi servizi.

EAV srl si impegna a concludere i lavori di realizzazione nei tempi previsti dal cronoprogramma allegato al presente Accordo.

## Art.5

### Aspetti economici e finanziari

Per quanto attiene al valore complessivo delle opere da realizzare in riferimento al presente accordo si rappresenta che le "**Sistemazioni superficiali**" di fase 1 rientrano nel progetto di Ammodernamento e completamento della tratta metropolitana Piscinola – Secondigliano – Capodichino il cui costo complessivo, così come da delibere di Giunta regionale n. 306 del 28.06.2016 e n. 489 del 27.07.2017, è pari a € 410.205.673,82 ed è così ripartito sulle diverse fonti di finanziamento:

Rinvenienze POR 2000-2006	Accordo di Programma 17.12.2002	P.A.C.	FSC 2014-2020	POC 2014-2020	Fondi in disponibilità EAV	Totale finanziamento
28.135.298,03	206.028.535,99	53.097.165,56	110.000.000	5.052.834,44	7.891.839,8	410.205.673,82

In particolare fanno parte del lotto 3 - "Completamento delle Opere Civili, Attrezzaggio Tecnologico e Sistemazioni Esterne dalla Stazione di Piscinola alla stazione di Capodichino" - il cui costo è di € 219.517.524,36, così come rimodulato da ultimo con provvedimento EAV n.568 del 04/08/2020.

18

10/13

Le “Sistemazioni superficiali” di fase 2, presentano invece un costo stimato che ammonta a circa € 17.000.000,00, di cui € 7.500.000,00 per l’ampliamento del parcheggio di Scampia e € 9.500.000,00 per il completamento delle sistemazioni superficiali così come risulta dalla nota EAV prot. n.18304-2022 del 17 giugno 2022, e saranno oggetto di opportuno finanziamento da parte della Regione Campania.

La “Realizzazione Deposito Officina Piscinola - Di Vittorio Linea Metropolitana EAV Aversa - Piscinola 1<sup>a</sup> fase” ha un costo pari a € 24.644.000,00 già programmato con le risorse assegnate con il DM n. 448/2021, in attuazione di quanto previsto dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 2 (Rivoluzione verde e transizione ecologica) - Componente 2 – 4.2.

Per quanto attiene alla valorizzazione delle aree oggetto di intervento e per le quali si prevede un trasferimento di proprietà dal Comune di Napoli alla Regione Campania oppure dalla Regione Campania al Comune di Napoli si riassume quanto di seguito tenuto conto della tavola AI37FXEX568-00 allegata al presente accordo:

- Il Comune di Napoli cede alla Regione l’areale complessivo di mq 5.608 aventi un valore complessivo stimato con riferimento alle indennità espropriative pari ad € 1.026.264;
- Il Comune di Napoli mantiene la proprietà di un areale complessivo di mq 29.973 sui quali viene effettuato un intervento di trasformazione del costo complessivo stimato in € 11.666.273;
- Il Comune di Napoli acquisisce dalla Regione Campania, per il tramite di EAV che realizza l’intervento e le connesse procedure espropriative, un areale complessivo di mq 63.538 aventi un valore complessivo stimato con riferimento alle indennità espropriative pari ad € 12.378.303 ed un costo di trasformazione complessivo di € 9.661.580 per un totale di € 22.039.883;

Nella sopra richiamata valutazione non viene considerata, a totale vantaggio dell’investimento, la valorizzazione complessiva del territorio comunale direttamente e/o indirettamente interessato dall’intervento trasportistico e dagli interventi infrastrutturali e di riqualificazione connessi che rappresenta l’indubbio comune vantaggio delle amministrazioni che sottoscrivono il presente accordo per lo sviluppo economico e sociale dell’intera area metropolitana.

## Art. 6

### Vigilanza sull’attuazione dell’Accordo di Programma

Il controllo sulla corretta ed integrale esecuzione del presente accordo e gli eventuali interventi sostitutivi saranno svolti, così come previsto dall’art. 34, comma 7 del Dlgs 267/2000, da un collegio di vigilanza presieduto dal Presidente della regione e composto dai rappresentanti degli enti pubblici interessati dall’attuazione dell’accordo come di seguito specificati:

- Direzione Generale Mobilità della Regione Campania
- Direzione Generale Governo del Territorio della Regione Campania
- Comune di Napoli
- EAV

Il Collegio svolge i seguenti compiti:

- a) vigilare sulla piena e corretta attuazione del presente accordo di programma, nel rispetto dei tempi e degli obblighi che ciascun soggetto partecipante ha sottoscritto;
- b) disporre l’esecuzione degli interventi sostitutivi che eventualmente si renderanno necessari, assegnando il relativo tempo di esecuzione;
- c) intervenire nella risoluzione delle controversie che dovessero insorgere tra i soggetti partecipanti all’accordo in ordine all’attuazione dello stesso.

Il collegio di vigilanza sovrintende alla verifica dell'attuazione dell'Accordo di programma e delle attività conseguenti di competenza delle parti sottoscrittrici. Le eventuali inadempienze o i ritardi formano oggetto di informativa al Presidente della Regione Campania, al Sindaco del Comune di Napoli e ad EAV S.r.l., nella persona del RUP degli interventi, per l'adozione dei provvedimenti o delle iniziative utili alla rigorosa attuazione del presente Accordo.

L'insediamento del Collegio di Vigilanza avviene su iniziativa del Presidente della Regione entro tre mesi dalla stipula dell'Accordo. Lo stesso si riunisce con cadenza mensile al fine di verificare la coerenza dell'attuazione dell'intervento rispetto al cronoprogramma ed agli oneri convenzionali.

È convocato altresì, in forma straordinaria, ogni qualvolta lo richieda uno dei componenti; in tal caso si riunisce entro 10 giorni dalla richiesta.

Il Collegio di vigilanza, per ogni anno di validità del presente Accordo, predispone una relazione tecnica sullo stato di attuazione degli interventi nonché, entro trenta giorni dalla conclusione delle attività di cui al presente Accordo, una relazione finale. Le relazioni sono trasmesse ai soggetti sottoscrittori i quali, entro i successivi trenta giorni, fanno pervenire eventuali osservazioni.

#### **Art. 7**

##### **Modifiche**

Il presente Accordo di Programma può essere integrato o modificato con le stesse procedure previste per la sua definizione e da parte degli stessi Soggetti che lo hanno sottoscritto.

#### **Art. 8**

##### **Durata dell'Accordo**

Il presente Accordo di Programma ha durata sino alla completa realizzazione del deposito officina Piscinola-Di Vittorio e sistemazioni superficiali, Linea metropolitana EAV Aversa-Piscinola; le Parti, tuttavia, si riservano la facoltà di prorogarne l'efficacia o di rinnovarlo in tutto o in parte.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge regionale 18 gennaio 2016, n. 1, il presente Accordo decade ipso iure in assenza di atti di impulso, attuativi o esecutivi adottati nell'anno successivo alla sottoscrizione.

#### **Art. 9**

##### **Tentativo di conciliazione e clausola compromissoria (eventuale)**

In caso di insorgenza di conflitti fra i soggetti partecipanti all'Accordo, il collegio di vigilanza, su istanza di uno dei soggetti interessati dalla controversia o anche d'ufficio, convoca le parti in conflitto per l'esperimento di un tentativo di conciliazione.

Qualora in tale sede si raggiunga un'intesa idonea a comporre il conflitto, si redige processo verbale nel quale sono riportati i termini della conciliazione. La sottoscrizione del verbale impegna i firmatari all'osservanza dell'accordo raggiunto.

Nel caso permangano controversie - comprese quelle relative alla sua interpretazione, validità, efficacia, esecuzione e risoluzione - sarà risolta mediante arbitrato amministrato in conformità al Regolamento di procedura della Camera Arbitrale della camera di commercio di Napoli, che le parti espressamente dichiarano di conoscere ed accettare integralmente. Il tribunale arbitrale sarà composto da n.3 arbitri nominati secondo detto Regolamento. Il tribunale arbitrale deciderà in via rituale e secondo diritto.

**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE CAMPANIA**

Vincenzo De Luca  
Documento firmato da: VINCENZO DE LUCA  
17.03.2023 14:35:08 CET



**II SINDACO DEL COMUNE DI NAPOLI**

Gaetano Manfredi



Firmato  
digitalmente  
da GAETANO  
MANFREDI  
C: IT

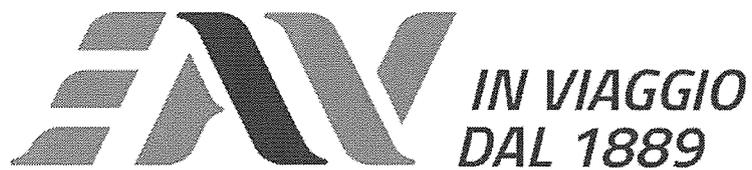
**IL PRESIDENTE DELL'ENTE AUTONOMO VOLTURNO**

Umberto De Gregorio

Firmato digitalmente da: Umberto De Gregorio  
Data: 16/03/2023 16:31:28

# **ALLEGATI**

- 1. Elenco elaborati progetto**
- 2. AI37FXEX536-01**
- 3. AI37FXEX555-03**
- 4. AI37FXEX568-00**



# ELENCO ELABORATI

Firmato digitalmente da: Umberto De Gregorio  
Data: 21/03/2023 09:42:47

Documento firmato da: VINCENZO DE LUCA  
24.03.2023 13:25:08 CET



**ELABORATI SISTEMAZIONI SUPERFICIALI**

EAV OXX PG 001 00	Planimetria generale di inquadramento degli interventi
EAV OXX RE 001 00	Dossier render fotorealistici degli interventi
EAV OXX RG 001 00	Relazione generale illustrativa degli interventi
EAV OXX RG 002 00	Relazione di ottemperanza delle prescrizioni di cui alla 1° seduta della conferenza dei servizi
<b>SEDE</b>	
AI37FXEA507-03_04	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO (P.R.G. TAV.9) CON L'INDICAZIONE DELL'AREA DI PROGETTO
AI37FXEA507-03_05	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO (P.R.G. TAV.10) CON L'INDICAZIONE DELL'AREA DI PROGETTO
AI37FXEX507-03_01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO CON L'INDICAZIONE DELL'AREA DI PROGETTO
AI37FXEX507-03_02	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO (P.R.G. TAV.6 FOGLIO 7/8) CON L'INDICAZIONE DELL'AREA DI PROGETTO
AI37FXEX507-03_06	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO (P.R.G. TAV.11 FOGLIO 7/8) CON L'INDICAZIONE DELL'AREA DI PROGETTO
AI37FXEX507-03_07	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO (P.R.G. TAV.12 FOGLIO 1/3) CON L'INDICAZIONE DELL'AREA DI PROGETTO
AI37FXEX507-03_08	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO (P.R.G. TAV.13 FOGLIO 1/3) CON L'INDICAZIONE DELL'AREA DI PROGETTO
AI37FXEX507-03_09	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO (P.R.G. TAV.14 FOGLIO 1/3) CON L'INDICAZIONE DELL'AREA DI PROGETTO
AI37FXEX507-04_03	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO (P.R.G. TAV.8 FOGLIO 7/8) CON L'INDICAZIONE DELL'AREA DI PROGETTO
AI3 7FX EX 502-02	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
AI3 7FX EX 503-02	RELAZIONE SULLE ESSENZE ARBOREE E ARBUSTIVE
AI3 7FX EX 505-02	INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
AI3 7FX EX 506-02	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
AI3 7FX EX 528-02	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PARTICOLARI TIPOLOGICI
AI3 7FX EX 529-02	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PARTICOLARI TIPOLOGICI
AI3 7FX EX 531-01_02	INTERVENTI VARI - PLANIMETRIE E PROFILI RIFACIMENTO VIA CUPA GRANDE
AI3 7FX EX 531-02_01	INTERVENTI VARI - PLANIMETRIE E PROFILI COLLEG. ASSE PERIMETRALE-VIA COMUNALE VECCHIA MIANO
AI3 7FX EX 532-01	PARTICOLARI STRUTTURALI DEGLI ELEMENTI TIPOLOGICI - CAMERE DI COMPENSAZIONE E RECINZIONI
AI3 7FX EX 533-01	PARTICOLARI STRUTTURALI DEGLI ELEMENTI TIPOLOGICI - PENSILINA DI COPERTURA IMPIANTI ESTERNI
AI3 7FX EX 563-01	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO E CRITICITA' DELL'AREA DI INTERVENTO
AI37FXEA510-04	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA TRATTO PISCINOLA-MIANO
AI37FXEA511-04	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA MIANO 1
AI37FXEA512-04	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - SEZIONI MIANO 1
AI37FXEA513-04	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA E SEZIONI MIANO 2
AI37FXEA514-02	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA E SEZIONI MIANO 3-4
AI37FXEB515-02	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA TRATTO MIANO - REGINA MARGHERITA
AI37FXEB516-04	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA REGINA MARGHERITA 1
AI37FXEB517-02	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA REGINA MARGHERITA 2
AI37FXEB518-04	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - SEZIONI REGINA MARGHERITA
AI37FXEB519-02	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA TRATTO REGINA MARGHERITA - SECONDIGLIANO
AI37FXEB520-05	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA SECONDIGLIANO 1
AI37FXEB521-02	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA SECONDIGLIANO 2
AI37FXEB523-04	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - SEZIONI SECONDIGLIANO
AI37FXEB524-02	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA TRATTO SECONDIGLIANO - DI VITTORIO
AI37FXEB525-00_tav. 03	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA DI VITTORIO - SOLUZIONE ALTERNATIVA PISTA CICLABILE
AI37FXEB525-01_tav. 02	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA DI VITTORIO - CARATTERIZZAZIONE DELLE AREE DEL SEDIME AEROPORTUALE
AI37FXEB525-04_tav. 01	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA DI VITTORIO
AI37FXEB525-05_01	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA DI VITTORIO
AI37FXEB528-00	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - VECCHIA STAZIONE SECONDIGLIANO - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI
AI37FXEX501-04	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - RELAZIONE GENERALE
AI37FXEX508-04_01	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA D'INSIEME DEL PROGETTO
AI37FXEX508-04_02	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA D'INSIEME DEL PROGETTO
AI37FXEX508-06_03	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA D'INSIEME DEL PROGETTO
AI37FXEX509-04	MAGLIA STRADALE ANTE E POST OPERAM
AI37FXEX530-05	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PIANO PARTICELLARE DEGLI ESPROPRI
AI37FXEX535-01	CONFRONTO PLANIMETRIA D'INSIEME DEL PROGETTO DEFINITIVO INTERVENTI EX LEGE 211/92 (2005) (approvato con atto deliberativo n
AI37FXEX536-01	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - PLANIMETRIA GENERALE PROGETTO DEFINITIVO - FASE 1 E 2
AI37FXEX538-01	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI / CONFERENZA DEI SERVIZI FASCICOLO DI RISCONTRO E OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI
AI37FXEX539_00	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - RELAZIONE ARCHEOLOGICA PRELIMINARE
AI37FXEX540-00	RELAZIONE ARCHEOLOGICA PRELIMINARE - PLANIMETRIA ANALISI INTEGRATA
AI37FXEX541-00	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - RELAZIONE AGRONOMICA
AI37FXEX542-00_01	VEGETAZIONE ARBOREA - VALUTAZIONE DELLE INTERFERENZE
AI37FXEX542-00_02	VEGETAZIONE ARBOREA - VALUTAZIONE DELLE INTERFERENZE
AI37FXEX543-00	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE
AI37FXEX544-00	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - FASCICOLO INTERVENTI IN VARIANTE AL PRG
AI37FXEX564_02	SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO
AI37FXEX565-01	PIANO ESPROPRI E ASSERVIMENTI ELENCO DITTE E STIMA ONERI
AI37FXEX566-01_02	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO (PAI - PC) CON L'INDICAZIONE DELL'AREA DI PROGETTO
AI37FXEX566-01_03	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO (PAI - RF) CON L'INDICAZIONE DELL'AREA DI PROGETTO
AI37FXEX566-01_04	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO (PAI - RI) CON L'INDICAZIONE DELL'AREA DI PROGETTO
AI37FXEX566-01-01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO (PTC) CON L'INDICAZIONE DELL'AREA DI PROGETTO
<b>IMPIANTO IDRICO (DRENAGGIO ACQUE SUPERFICIALI)</b>	

AI35IDEX534-03	RELAZIONE TECNICA E CALCOLO IMPIANTI
AI35IDEX536-03	PLANIMETRIA GENERALE
AI35IDEX537-03	PLANIMETRIA - TRATTO DI MIANO (LATO PISCINOLA)
AI35IDEX538-04	PLANIMETRIA - STAZIONE MIANO
AI35IDEX539-03	PLANIMETRIA - STAZIONE REGINA MARGHERITA
AI35IDEX540-03	PLANIMETRIA - STAZIONE SECONDIGLIANO
AI35IDEX541-02	PLANIMETRIA - STAZIONE DI VITTORIO
AI35IDEX542-02	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
AI35IDEX543-02	SEZIONI TIPO
<b>IMPIANTO IDRICO (IRRIGAZIONE)</b>	
AI3 5ID EX 552-02	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
AI3 5ID EX 553-02	CARPENTERIE
AI35IDEX544-03	RELAZIONE TECNICA E CALCOLO IMPIANTI
AI35IDEX546-03	PLANIMETRIA GENERALE
AI35IDEX547-03	PLANIMETRIA - TRATTO DI MIANO (LATO PISCINOLA)
AI35IDEX548-03	PLANIMETRIA - STAZIONE MIANO
AI35IDEX549-03	PLANIMETRIA - STAZIONE REGINA MARGHERITA
AI35IDEX550-03	PLANIMETRIA - STAZIONE SECONDIGLIANO
AI35IDEX551-02	PLANIMETRIA - STAZIONE DI VITTORIO
<b>IMPIANTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA</b>	
AI3 5IL EX 562-02	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
AI35IDEX554-03	RELAZIONE TECNICA E CALCOLO PRELIMINARE DEGLI IMPIANTI
AI35ILEX556-03	PLANIMETRIA GENERALE
AI35ILEX557-03	PLANIMETRIA - TRATTO DI MIANO (LATO PISCINOLA)
AI35ILEX558-03	PLANIMETRIA - STAZIONE MIANO
AI35ILEX559-03	PLANIMETRIA - STAZIONE REGINA MARGHERITA
AI35ILEX560-03	PLANIMETRIA - STAZIONE SECONDIGLIANO
AI35ILEX561-02	PLANIMETRIA - STAZIONE DI VITTORIO
AI35ILEX563-03	SCHEMI UNIFILARI
<b>SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - MANUFATTO INTEGRATO</b>	
AI3 7FX EB 300_03_MI	MANUFATTO INTEGRATO RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA
AI3 7FX EB 302_03	INQUADRAMENTO PROGETTUALE - PLANIMETRIA
AI3 7FX EB 303-02	MANUFATTO INTEGRATO INQUADRAMENTO PROGETTUALE - PROFILI
AI3 7FX EB 304_03	PLANIMETRIA A QUOTA +102.00
AI3 7FX EB 305_03	PIANTA A QUOTA +93.92
AI3 7FX EB 306_03	PIANTA A QUOTA +90.72 / +88.50
AI3 7FX EB 309_03	SEZIONI AA, BB
AI3 7FX EB 310_02	SEZIONI CC, DD
<b>NUOVO DEPOSITO OFFICINA</b>	
<b>ELABORATI GENERALI</b>	
AI2_0XX_18D00_00	ELENCO ELABORATI
AI2_0XX_18D01_00	Relazione descrittiva
AI2_0XX_18D02_00	Relazione sugli studi specialistici
AI2_0XX_18D03_00	Piano particellare degli espropri
AI2_0XX_18D04_00	Elenco ditte e stima oneri
<b>SEDE</b>	
AI2_7FX_18D01_00	Planimetria di Inquadramento generale
AI2_7FX_18D02_00	Rilievo fotografico dello stato di fatto
AI2_7FX_18D03_00	Planimetria generale
AI2_7FX_18D04_00	Capannone officina - Pianta quota 127.00 m
AI2_7FX_18D05_00	Capannone officina - Pianta piano primo quota 130.20 m
AI2_7FX_18D06_00	Capannone officina - Pianta coperture
AI2_7FX_18D07_00	Capannone officina - Prospetti e sezioni
AI2_7FX_18D08_00	Palazzina uffici - Pianta e prospetti
AI2_7FX_18D09_00	Dossier render fotorealistici
<b>ARMAMENTO</b>	
	Schema rettificato
<b>STAZIONE DI VITTORIO</b>	
AI37FXEB030-00	RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
AI37FXEB031-00	RELAZIONE TECNICA SUL RISPETTO DELLE NORME UNI 7744, 9406, 8686
AI37FXEB032-00	INQUADRAMENTO PROGETTUALE PLANIMETRIA
AI37FXEB043-02	STAZIONE DI VITTORIO - FUNZIONALI - ARCHITETTONICI Pianta LOCALI TECNICI QUOTA +90.60
AI37FXEB044-01	STAZIONE DI VITTORIO - FUNZIONALI - ARCHITETTONICI Pianta LOCALI TECNICI QUOTA +87.00
AI37FXEB045-01	STAZIONE DI VITTORIO - FUNZIONALI - ARCHITETTONICI Pianta PIANO MEZZANINO
AI37FXEB046-01	STAZIONE DI VITTORIO - FUNZIONALI - ARCHITETTONICI Pianta PIANO 2° INTERMEDIO
AI37FXEB047-01	STAZIONE DI VITTORIO - FUNZIONALI - ARCHITETTONICI Pianta PIANO 1° INTERMEDIO
AI37FXEB048-01	STAZIONE DI VITTORIO - FUNZIONALI - ARCHITETTONICI Pianta PIANO BANCHINE
AI37FXEB049-01	STAZIONE DI VITTORIO - FUNZIONALI - ARCHITETTONICI Pianta PIANO SOTTOBANCHINE
AI37FXEB050-01	STAZIONE DI VITTORIO - FUNZIONALI - ARCHITETTONICI SEZIONI LONGITUDINALI A-B-C-D
AI37FXEB051-01	STAZIONE DI VITTORIO - FUNZIONALI - ARCHITETTONICI SEZIONI LONGITUDINALI A-B-C-D
AI37FXEB052-01	STAZIONE DI VITTORIO - FUNZIONALI - ARCHITETTONICI SEZIONI TRASVERSALI J-K-L-M

**ELABORATI SISTEMAZIONI SUPERFICIALI**

AI3	7F	X	EX	554	02	ELENCO PARTICELLE CATASTALI DA ASSOGGETTARE ALLA GESTIONE DEL COMUNE DI NAPOLI
AI3	7F	X	EX	555	03	PLANIMETRIA GENERALE CON INDIVIDUAZIONE AREE DI PROPRIETA' EAV DA ASSOGGETTARE ALLA GESTIONE DEL COMUNE NAPOLI
AI3	7F	X	EX	568	00	ELENCO PARTICELLE CATASTALI DA TRASFERIRE AL COMUNE DI NAPOLI
						PARERI DEL COMUNE DI NAPOLI _PG.2020/0364166 del 22.5.2020
						PARERI DEL COMUNE DI NAPOLI _PG.2022/0422928 del 30.5.2022
						VERBALE CDS DEL 09_12_2022
						VERBALE CDS DEL 30_01_2020
						VERBALE CDS DEL 10_12_2019

**FASCICOLI ALLEGATI ALLA NOTA EAV PROT 404 DEL 08\_01\_2021 INDIRIZZATA AL COMUNE DI NAPOLI**

						NOTA EAV prot 404 del 08-01-2021
AI3	7F	X	EX	544	00	FASCICOLO INTERVENTI IN VIARIANTE AL PRG
AI3	7F	X	EX	538	01	FASCICOLO DI RISCONTRO E OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI

**CRONOPROGRAMMA**

AI3	7F	X	EX	537	00	Cronoprogramma
-----	----	---	----	-----	----	----------------

**NUOVA AREA DI SOSTA AUTOVEICOLI NEL PARCHEGGIO SCAMPIA**

## PROGETTO DEFINITIVO - ELENCO ELABORATI

**1 - Elaborati Generali**

AI2	0X	X	PD	D00	01	Elenco elaborati
AI2	0X	X	PD	D01	01	Relazione generale
AI2	0X	X	PD	D19	00	Studio di fattibilità ambientale
AI2	0X	X	PD	D03	01	Cronoprogramma
AI2	0X	X	PD	D04	01	Aggiornamento del documento contenente le Prime indicazioni per stesura dei Piani della Sicurezza
AI2	0X	X	PD	D05	01	Planimetria d'inquadramento
AI2	0X	X	PD	D06	01	Studi specialistici
AI2	0X	X	PD	D07	01	P.R.G con individuazione area di intervento
AI2	0X	X	PD	D08	01	Rilievo piano-altimetrico
AI2	0X	X	PD	D09	01	Rilievo fotografico stato dei luoghi

**2 - Opere Civili**

AI2	7F	D	PD	D01	01	Relazione descrittiva
AI2	7F	D	PD	D02	01	Planimetria di progetto - Piano Terra e Piano primo
AI2	7F	D	PD	D03	01	Dossier render fotorealistici
AI2	7F	D	PD	D04	01	Planimetria generale con individuazione della segnaletica - Piano Terra e Piano primo
AI2	7F	D	PD	D05	01	Sezioni
AI2	7F	D	PD	D06	01	Fabbricato guardiana - Pianta e sezioni
AI2	7F	D	PD	D07	01	Rete di scarico acque pluviali - Relazione tecnica e dimensionamento
AI2	7F	D	PD	D08	01	Rete di scarico acque pluviali - Planimetria e particolari costruttivi

**3 - Impianti***Generali*

AI2	0X	X	PD	D02	01	Relazione generale Impianti
-----	----	---	----	-----	----	-----------------------------

*Luce e FM*

AI2	5I	L	PD	D01	01	Schema unifilare e quadro elettrico
AI2	5I	L	PD	D02	01	Disposizione apparecchi illuminanti
AI2	5I	L	PD	D03	01	Disposizione vie cavi

*Sistemi protettivi*

AI2	3J	X	PD	D01	01	Rete di distribuzione
-----	----	---	----	-----	----	-----------------------

*TVCC*

AI2	4T	X	PD	D01	01	Disposizione apparecchiature
AI2	4T	X	PD	D02	01	Schema funzionale

*Controllo accessi & Tariffazione*

AI2	5I	N	PD	D01	01	Disposizione apparecchiature
AI2	5I	N	PD	D02	01	Schema funzionale

*Antincendio*

AI2	5I	A	PD	D01	01	Layout impianto antincendio spegnimento e rivelazione
AI2	5I	A	PD	D02	01	Schema di flusso impianto antincendio
AI2	5I	A	PD	D03	01	Schema di flusso impianto rivelazione

*Impianti meccanici*

AI2	5I	X	PD	D01	01	Fabbricato guardiana - impianto idrico sanitario e condizionamento
-----	----	---	----	-----	----	--

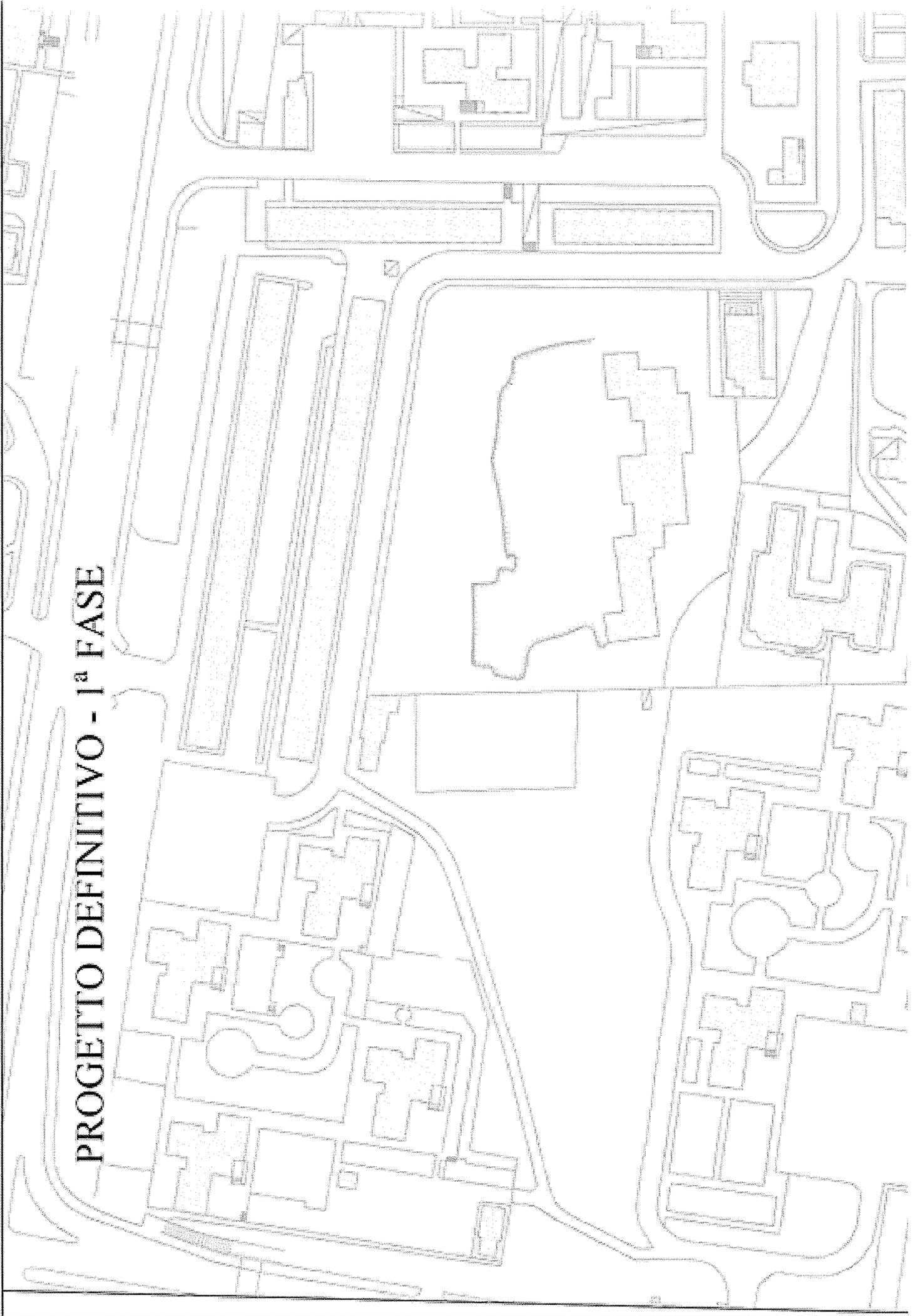
**4 - Prevenzione Incendi**

AI2	5I	A	PD	D04	02	Relazione tecnica
AI2	5I	A	PD	D05	02	Planimetria generale di inquadramento
AI2	5I	A	PD	D06	02	Pianta sistema delle vie di esodo

AI2	SI	A	PD	D07	02	Pianta dotazioni impiantistiche
AI2	SI	A	PD	D08	02	Pianta sistema smaltimento naturale fumi e calore
AI2	SI	A	PD	D09	02	Sezioni
AI2	SI	A	PD	D10	02	Schema sistema idrico antincendio
AI2	SI	A	PD	D11	02	Schema sistema segnalazione manuale allarme antincendio
Video Render						
<b>PROGETTO DI VARIANTE TRONCHINI PER ACCESSIBILITA' TRENI CAF</b>						
PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE - ELENCO ELABORATI						
<b>1 - Elaborati Generali</b>						
AI2	0XX	EX	G02	00		Relazione generale illustrativa
AI2	0XX	EX	G03	01		Relazione sulla compatibilità dell'intervento con il futuro Deposito Piscinola
AI2	0XX	EX	G04	00		Planimetria generale dell'intervento
AI2	0XX	EX	G05	00		Rilievo plano-altimetrico
AI2	0XX	EX	G06	00		Rilievo fotografico dei luoghi
AI2	0XX	EX	G07	00		Opere civili finiture - Piano di manutenzione
AI2	0XX	EX	G08	00		Opere tecnologiche - Piano di manutenzione
AI2	0XX	EX	G12	00		Piano particellare - Grafico
AI2	0XX	EX	G13	00		Piano particellare - Descrittivo
AI2	0XX	EX	G14	00		Schemi sulla compatibilità dell'intervento con il futuro Deposito Piscinola
<b>1.1 - Elaborati specialistici</b>						
AI2	0XX	EX	S01	00		Studio di inserimento urbanistico
AI2	0XX	EX	S03	00		Relazione gestione delle materie
AI2	0XX	EX	S04	00		Censimento delle interferenze
AI2	0XX	EX	S05	00		Relazione di risoluzione delle interferenze
<b>3 - Sicurezza Antincendio</b>						
AI2	7FX	EX	I01	00		Relazione tecnica
AI2	7FX	EX	I02	00		Planimetria generale
AI2	7FX	EX	I03	00		Pianta capannone e officina di manutenzione
AI2	7FX	EX	I04	00		Pianta delle coperture
AI2	7FX	EX	I05	00		Sezioni e prospetti
<b>5 - Opere Civili</b>						
<b>5.1 - Accessibilità nuovi treni CAF</b>						
AI2	7FX	EX	501	01		Relazione
AI2	7FX	EX	502	01		Planimetria di verifica percorso di entrata autoarticolati
AI2	7FX	EX	503	01		Planimetria di verifica percorso di uscita autoarticolati
AI2	7FX	EX	504	00		Pianta e sezione operazioni di scarico
<b>5.2 - Funzionali e architettonici</b>						
AI2	7FX	EX	A01	00		Relazione
AI2	7FX	EX	A02	00		Planimetria di insieme
AI2	7FX	EX	A03	00		Capannone - Individuazione interventi e vie di esodo
AI2	7FX	EX	A04	00		Capannone - Pianta a quota banchine
AI2	7FX	EX	A05	00		Capannone - Pianta delle coperture
AI2	7FX	EX	A06	00		Capannone - Prospetto e sezioni
AI2	7FX	EX	A07	00		Abaco infissi
AI2	7FX	EX	A08	00		Capannone - Relazione Raccolta acque meteoriche e di scarico
AI2	7FX	EX	A09	00		Capannone - Layout Raccolta acque meteoriche e di scarico
AI2	7FX	EX	A10	00		Officina di manutenzione - Layout
<b>6 - Opere Tecnologiche</b>						
AI2	0XX	EX	500	00		Elaborato di coordinamento Impianti
<b>6.1 - Armamento</b>						
AI2	7RX	EX	501	00		Relazione tecnica descrittiva opere ferroviarie
AI2	7RX	EX	502	00		Tabulato di tracciamento
AI2	7RX	EX	503	00		Piano schematico
AI2	7RX	EX	504	00		Planimetria di tracciamento - Tronchino 4
AI2	7RX	EX	505	00		Profilo altimetrico - Tronchino 4
AI2	7RX	EX	506	00		Sezioni trasversali - Tronchino 4
AI2	7RX	EX	507	00		Particolare armamento su colonnine fossa d'ispezione
AI2	7RX	EX	508	00		Particolare testata binario su fossa d'ispezione
AI2	7RX	EX	509	00		Verifiche ingombri - Tronchino 4
AI2	7RX	EX	510	00		Relazione di verifica colonnine
AI2	7RX	EX	511	00		Planimetria di tracciamento - Tronchino 3
AI2	7RX	EX	512	00		Profilo altimetrico - Tronchino 3
AI2	7RX	EX	513	00		Sezioni trasversali - Tronchino 3
AI2	7RX	EX	514	00		Specifiche tecniche Armamento
AI2	7RX	EX	515	00		Piano di posa deviatoio S60/250/0.12
<b>6.2 - Attrezzature Officina / Tronchino</b>						
AI2	6DX	EX	501	00		Relazione e specifiche tecniche
AI2	6DX	EX	502	00		Lay-out apparecchiature
<b>6.3 - Impianti Civili</b>						
AI2	0XX	EX	501	00		Relazione tecnica e di calcolo

AI2	5IL	EX	501	00	Impianto elettrico - Posizionamento luce/FM tronchino 4 e officina
AI2	5IL	EX	502	00	Impianto elettrico - Posizionamento Illuminazione aree esterne
AI2	5IL	EX	503	00	Impianto elettrico - Schema unifilare e fronte Quadro elettrico officina (QOF)
AI2	5IL	EX	504	00	Impianto elettrico - Impianto di terra tronchino 4 e officina
AI2	5ID	EX	501	00	Impianto idrico - Distribuzione impianto e posizionamento apparecchiature
AI2	5IA	EX	501	00	Impianto antincendio - Posizionamento idranti ed estintori
AI2	5IV	EX	501	00	Impianto HVAC - Distribuzione aeraulica
AI2	5IV	EX	502	00	Impianto HVAC - Distribuzione idronica
AI2	5ID	EX	502	00	Impianto aria compressa - Distribuzione impianto e posizionamento apparecchiature
AI2	5ID	EX	503	00	Impianti meccanici - Schemi generali
AI2	5IA	EX	502	00	Impianto rivelazione incendi - Distribuzione apparecchiature Tronchino 4 e officina
AI2	5IA	EX	503	00	Impianto rivelazione incendi - Schema generale
<b>6.4 - Impianti Telecomunicazioni</b>					
AI2	0XX	EX	502	00	Relazione tecnica
AI2	4TX	EX	501	00	Impianto Telecomunicazione - Distribuzione apparecchiature aree esterne
AI2	4TX	EX	502	00	Impianto Telecomunicazione - Distribuzione apparecchiature e rete -Tronchino 4 e officina
AI2	4TX	EX	503	00	Impianto Telecomunicazione - Schemi generali e tabelle cavi
AI2	5IW	EX	501	00	Impianto di Security (TVCC e Antintrusione) - Distribuzione apparecchiature
AI2	5IW	EX	502	00	Impianto di Security (TVCC e Antintrusione) - Distribuzione apparecchiature aree esterne
AI2	5IW	EX	503	00	Impianto di security (TVCC e Antintrusione) - Schemi generali
<b>6.5 - Interfacce con impianti esistenti</b>					
AI2	0XX	EX	503	00	Relazione tecnica
AI2	0XX	EX	504	00	Impianto idrico antincendio
AI2	0XX	EX	505	00	Impianto luce e FM
AI2	0XX	EX	506	00	Impianto telecomunicazioni, security e rivelazione incendi
<b>6.6 - SCADA</b>					
AI2	0XX	EX	503	00	Relazione tecnica SCADA

**PROGETTO DEFINITIVO - 1ª FASE**





REGIONE CAMPANIA



ENTE AUTONOMO VOLTURNO S.R.L.

UNICO SOCIO REGIONE CAMPANIA

A.T.I. HITACHI RAIL STS S.p.A.

(Mandataria)

Il Coordinatore O.G. IT

Dott. Cristiano Rischio

Hitachi Rail STS S.p.A.

(Mandataria)

Il Coordinatore O.G. CC.

Ing. Maurizio Cali

Napoli - Giugliano - Aversa

TRATTA PISCINOLA (e) - CAPODICHINO (e)

ASSOCIAZIONE TEMPORANEA IMPRESE

tra Hitachi Rail STS - Mandataria

e le imprese A.E.T. s.r.l., DE LUCA GROUP ITALY S.p.A., IITER GESTIONE E APPALTI S.p.A., IMECO S.p.A. - Mandatari

REDAZIONE	CONTR.	APPROV.	AUTOR.	DESCRIZIONE REVISIONE	DATA	REV.
Teleatino	Giglio	Carlone	Marruzi	REPARTIZIONE AREE	LUGLIO 2022	0 3
Tolentino	Giglio	Carlone	Marruzi	INTEGRAZIONE PARTICELLE FOGLI 30-31	APRILE 2022	0 2
Antesich	Giglio	Carlone	Marruzi	INSERIMENTO VIALE PRIVATO ONOREVOLE AMATO	31/05/2021	0 1
Antesich	Giglio	Carlone	Marruzi	PRIMA EMISSIONE	22/05/2021	0 0

Hitachi Rail STS S.p.A.

(Mandataria)

Il Coordinatore Generale

(ing. Federico Maecia)

A.T.I.

Mandataria :

HITACHI Hitachi Rail STS

PROG	IMP	AREA	TIPO	FASE
A	1	3	7	F
X	5	5	5	5

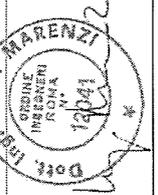
REVISIONE	AREA	TIPO	FASE
0	3	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
D	1	3	P
D	1	3	P

A termini di legge e rigorosamente ritratto riprodurre o caricare a terzi il contenuto del presente disegno

TITOLO DOCUMENTO:

ALIFANA INFERIORE: TRATTA PISCINOLA (e) - CAPODICHINO (e) SISTEMAZIONI SUPERFICIALI PLANIMETRIA GENERALE CON INDIVIDUAZIONE AREE DI PROPRIETA' EAV DA ASSOGGETTARE ALL'GESTIONE DEL COMUNE DI NAPOLI

EMITTENTE



NOME FILE

A137EXEX555-03.dwg

FORZIATO

A3

SCALA

1:2000

FOGLIO

1 di 23

00

### LEGENDA

	Viabilità da riqualificare		Interventi da realizzare in 2° FASE
	Nuova viabilità		Ingombro stazioni e linea metropolitana
	Pista ciclabile/carrabile per manutenzione/emergenza		Verde di progetto
	Muri di confine già realizzati		Aree parcheggio

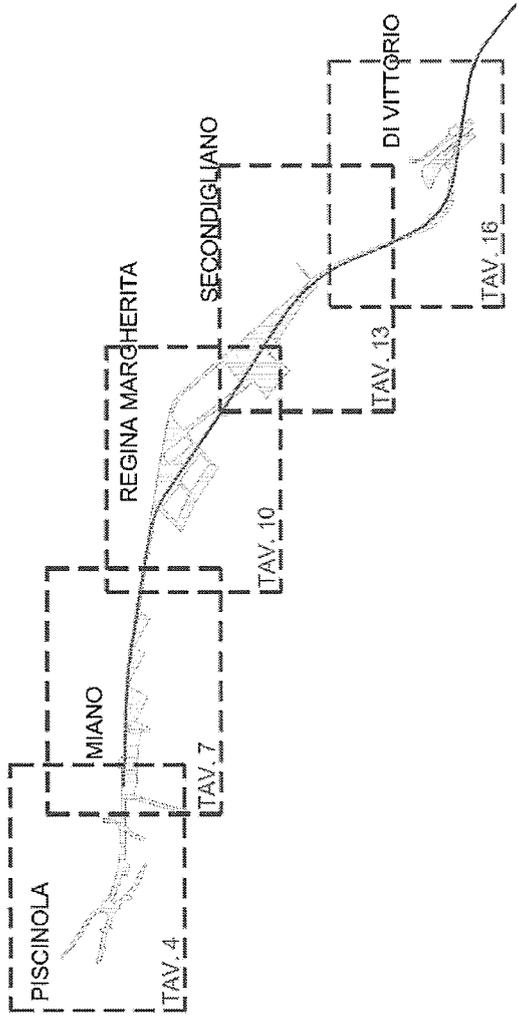
### FINITURE

	Pavimentazione in gres porcellanato fiammé		Intonaco tinteggiato color ocra
	Pavimentazione in gomma antitrauma		Intonaco tinteggiato color verde
	Terra battuta		Intonaco tinteggiato color azzurro
	Pavimentazione in asfalto		Intonaco tinteggiato color rosso
	Ciglio in Pietra lavica		Riferimento a dettaglio
	Cordone in Pietra lavica a raso		
	Pavimentazione in conglomerato cementizio		

### IMPIANTO VEGETAZIONALE

	Acer Platanoides (Acerò riccio)		Laurus Nobilis (Alloro)
	Acer Monspessulanum (Acerò minore)		Rosmarinus Officinalis (Rosmarino)
	Prunus Cerasifera (Susino)		Prato
	Quercus Ilex (Leccio)		Lavandula Mustead (Lavanda)
	Calicotome Spinosa (Ginestra spinosa)		

### KEY PLAN - PLANIMETRIE



34

AREE DISPONIBILI PER SISTEMAZIONI SUPERFICIALI



AREE ESPROPRIATE O IRREVERSIBILMENTE TRASFORMATE



AREE ASSERVITE DEFINITIVAMENTE



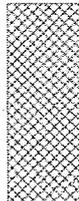
AREE IN ESPROPRIO



AREE IN ASSERVIMENTO SOTTOSUOLO



AREE IN ESPROPRIO SISTEMAZIONI SUPERFICIALI



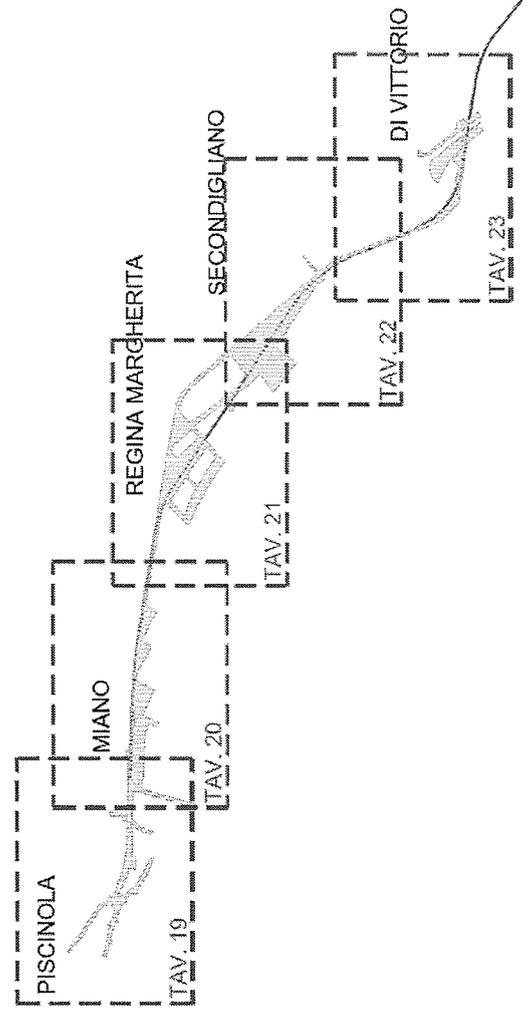
AREE DI PROPRIETA' FERROVIA ALIFANA

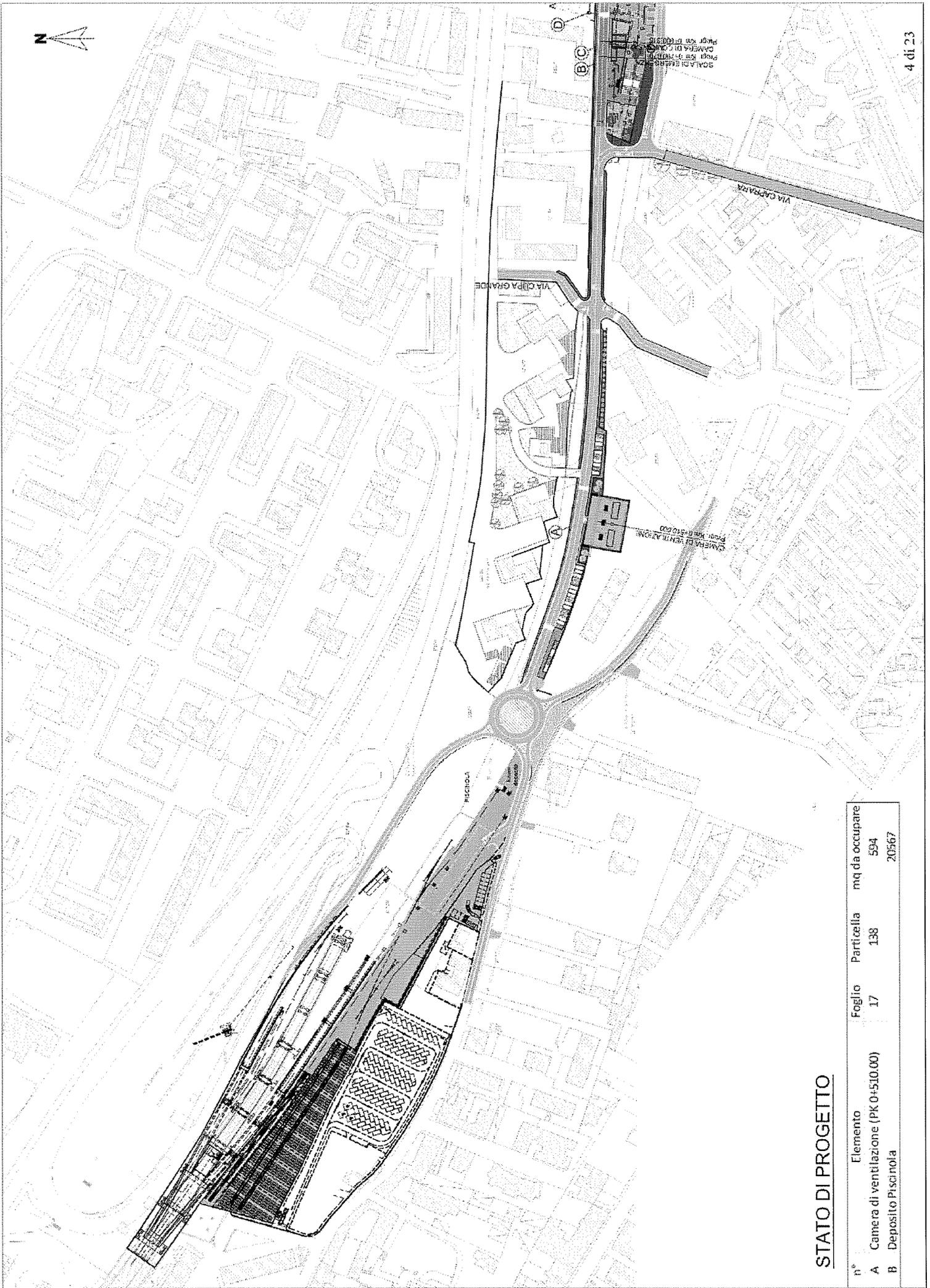


AREE DI PROPRIETA' FERROVIA ALIFANA NON ATTUALMENTE DISPONIBILI



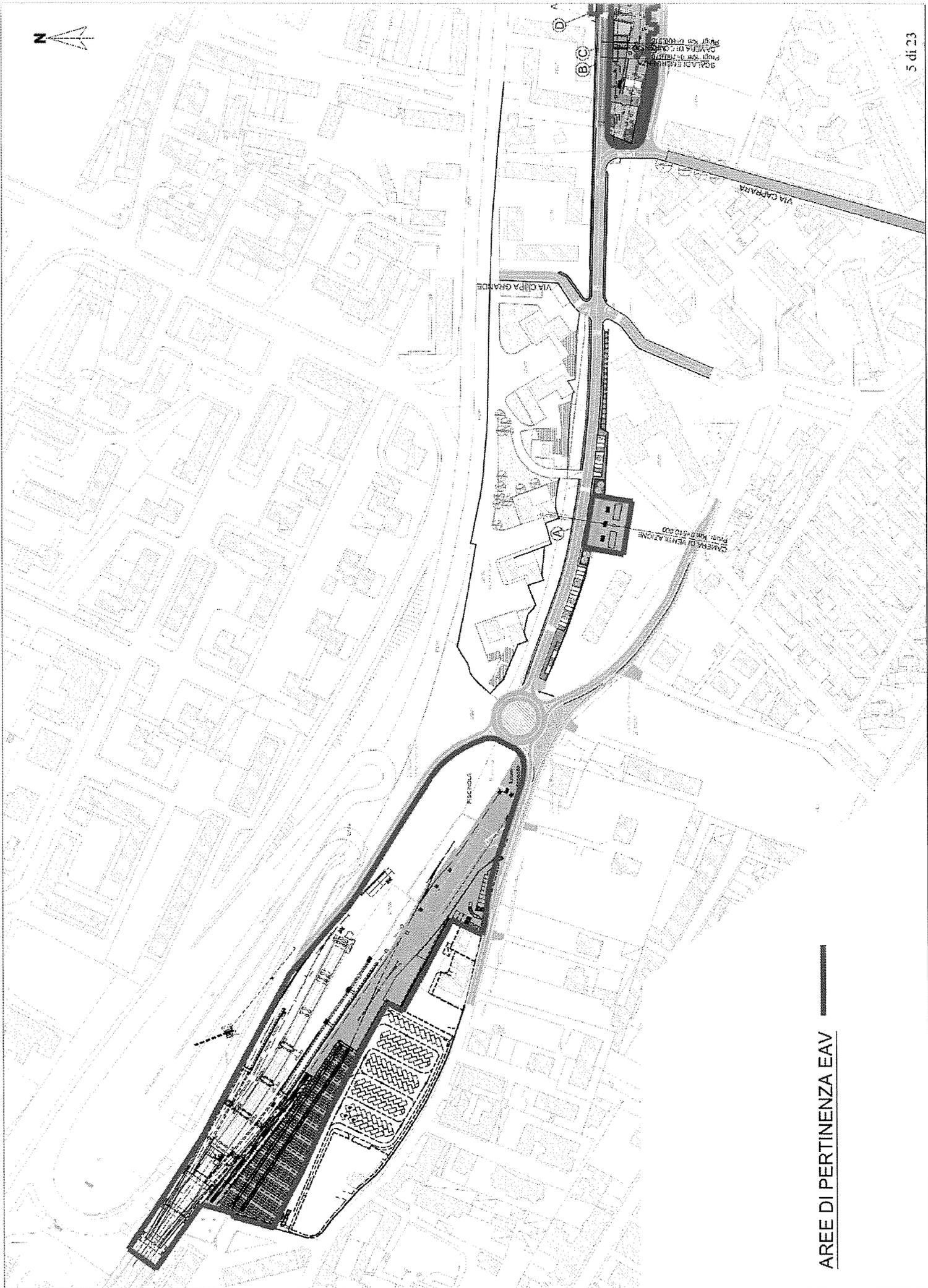
KEY PLAN - PIANO PARTICELLARE DEGLI ESPROPRI



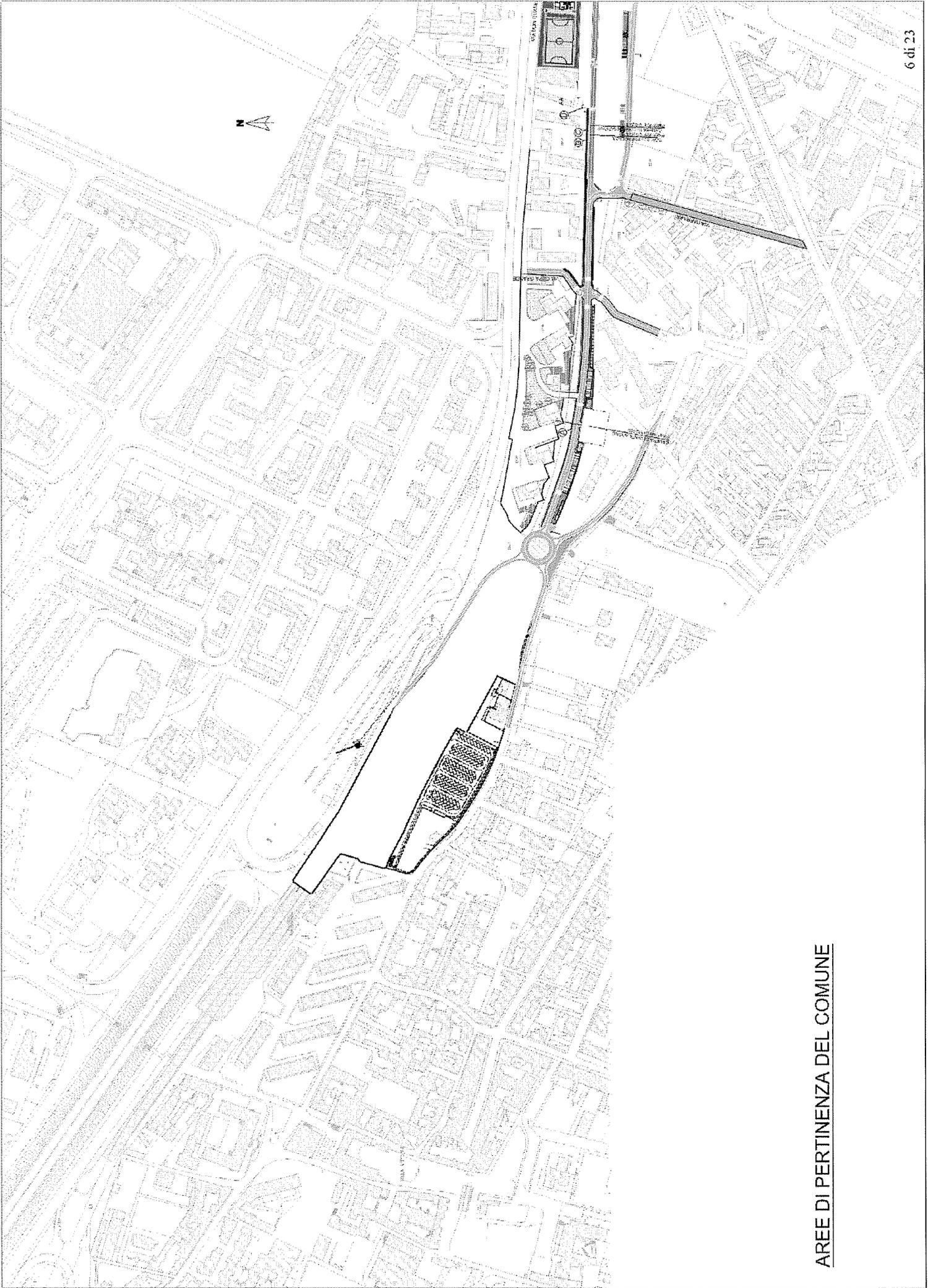


**STATO DI PROGETTO**

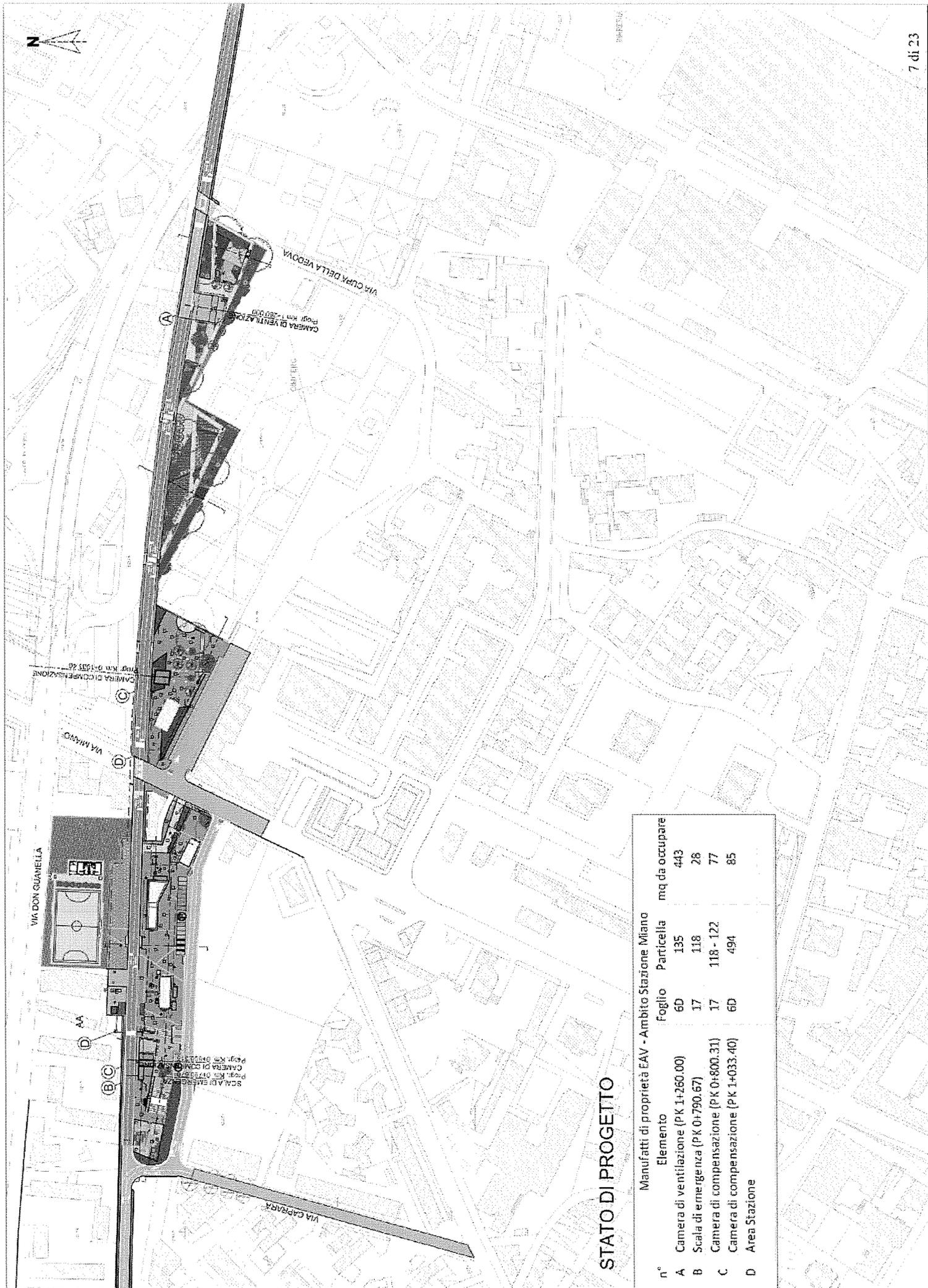
n°	Elemento	Foglio	Particella	mq da occupare
A	Camera di ventilazione (PK 0+510.00)	17	138	594
B	Deposito Piscinola			20567



AREE DI PERTINENZA EAV



AREE DI PERTINENZA DEL COMUNE



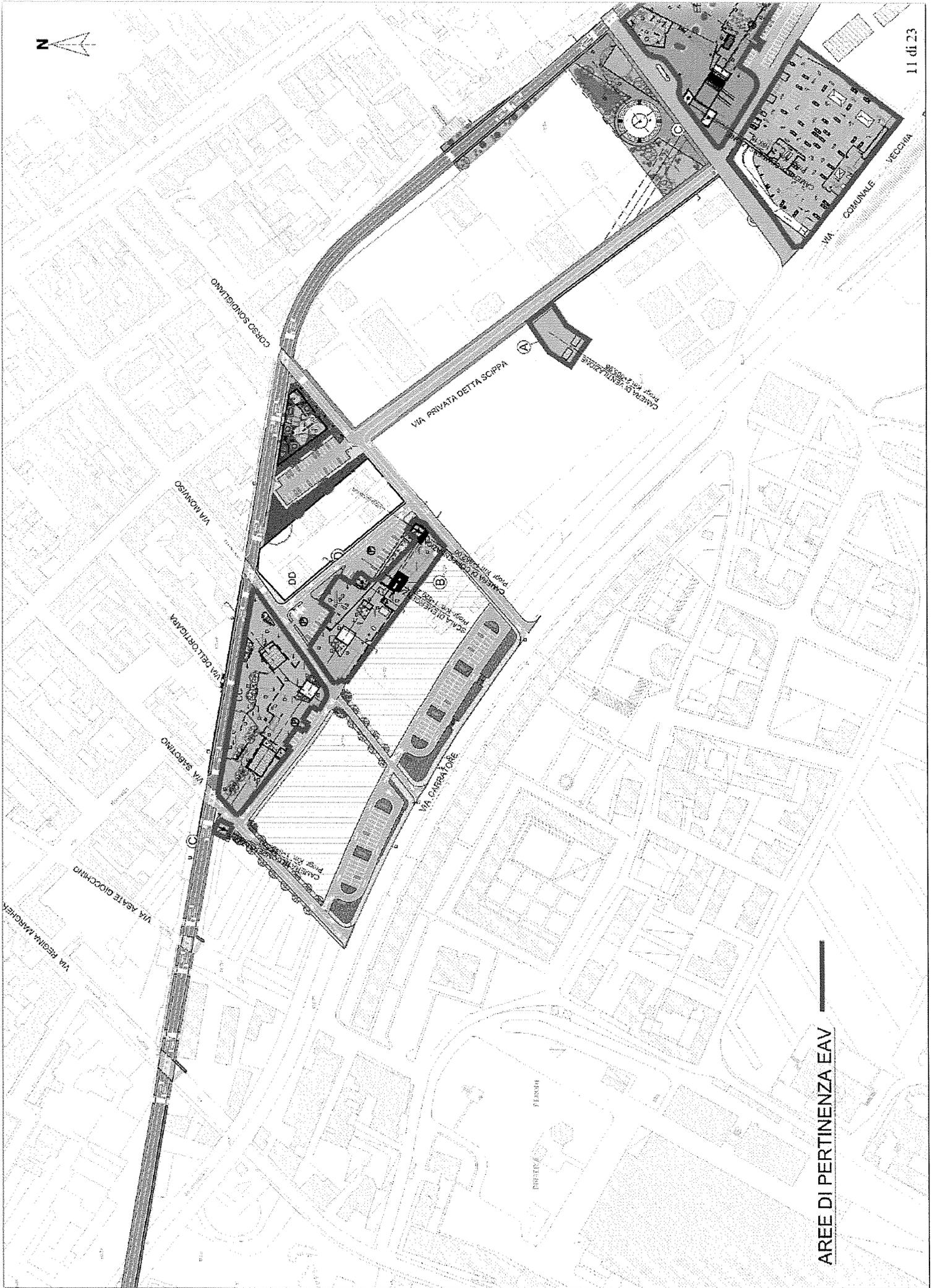
### STATO DI PROGETTO

Manufatti di proprietà EAV - Ambito Stazione Milano			
n°	Elemento	Foglio	mq da occupare
A	Camera di ventilazione (PK 1+260.00)	6D	443
B	Scala di emergenza (PK 0+790.67)	17	26
C	Camera di compensazione (PK 0+800.31)	17	77
D	Camera di compensazione (PK 1+033.40)	6D	85
	Area Stazione		





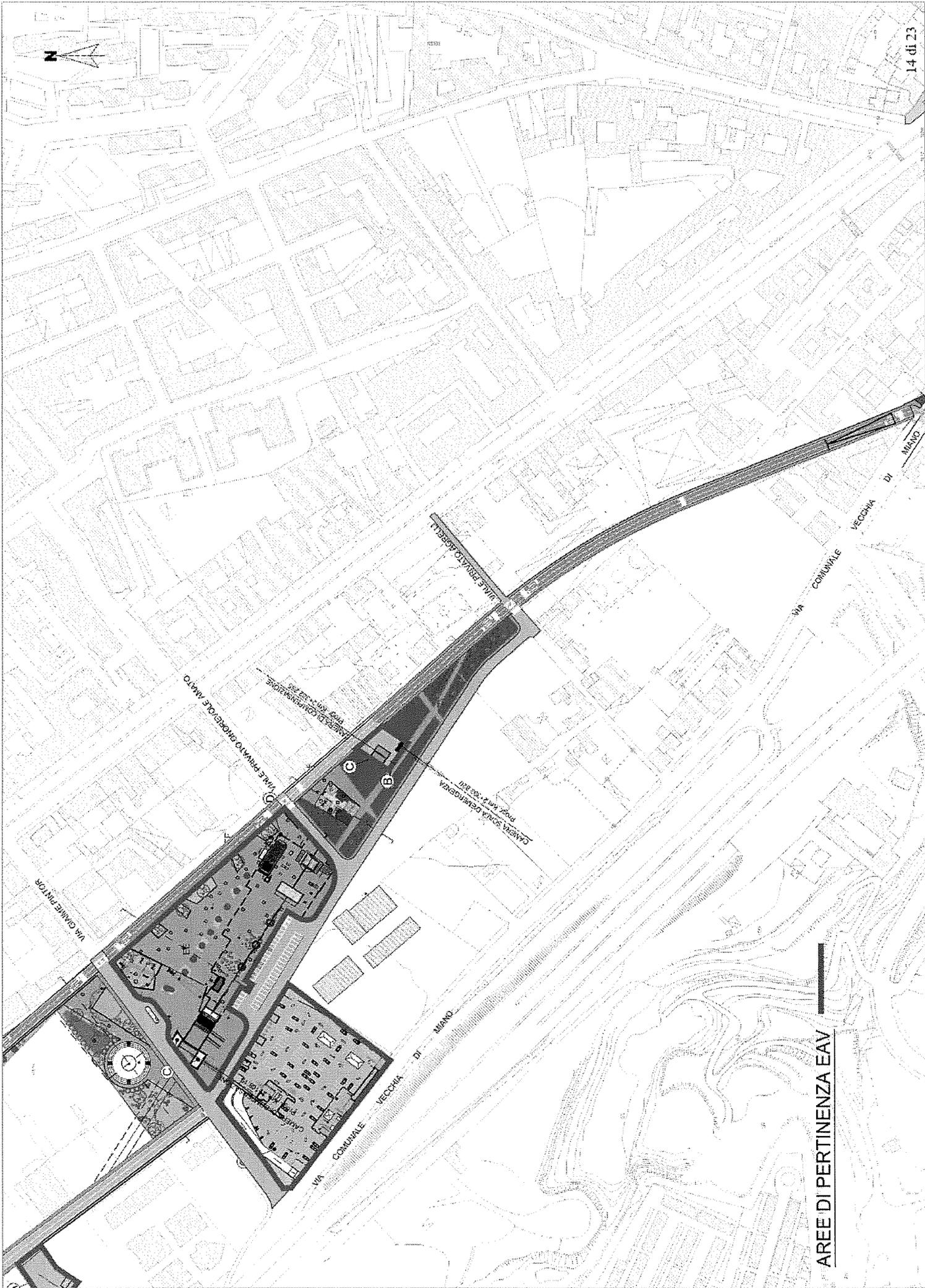




AREE DI PERTINENZA EAV

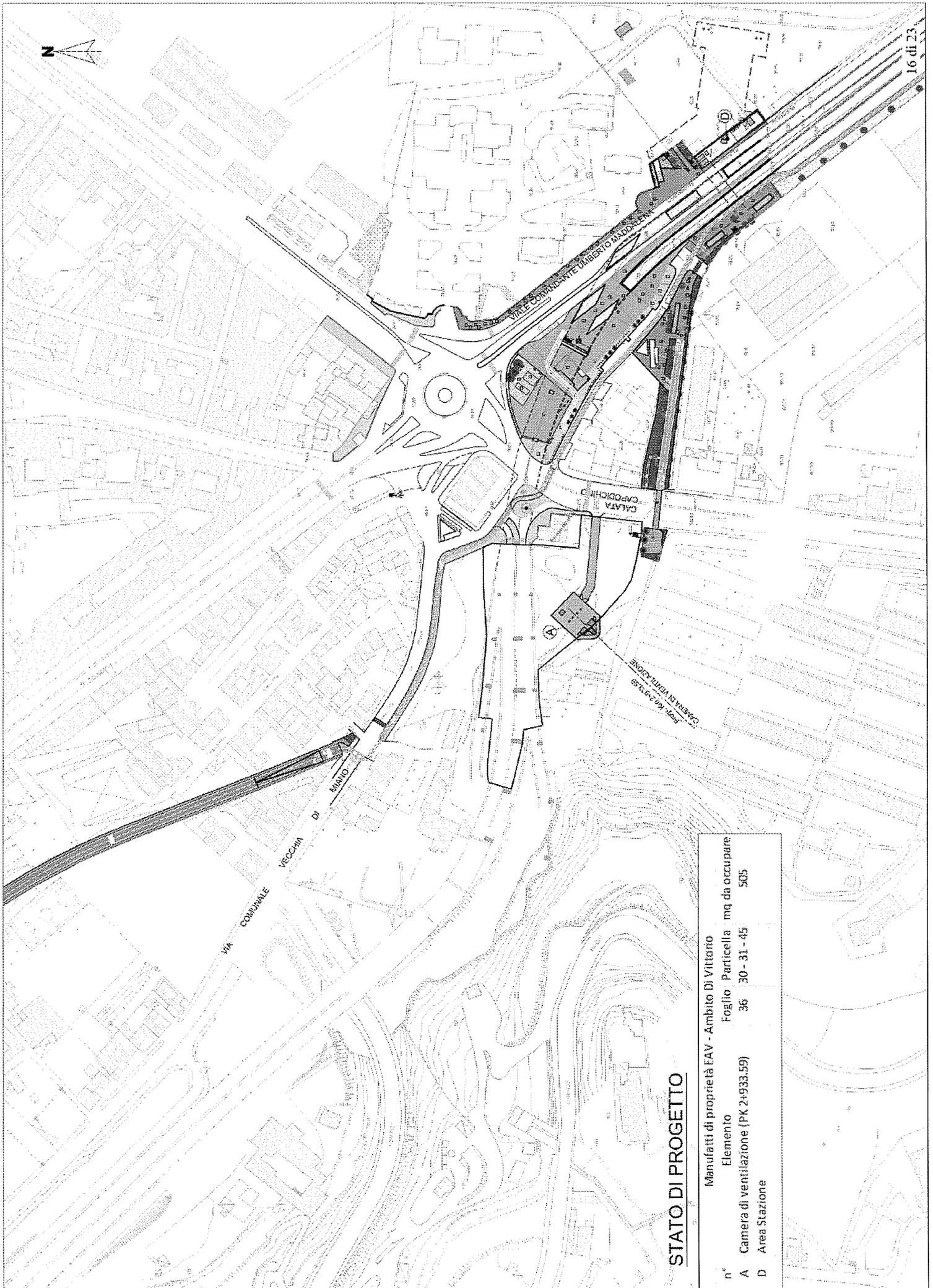






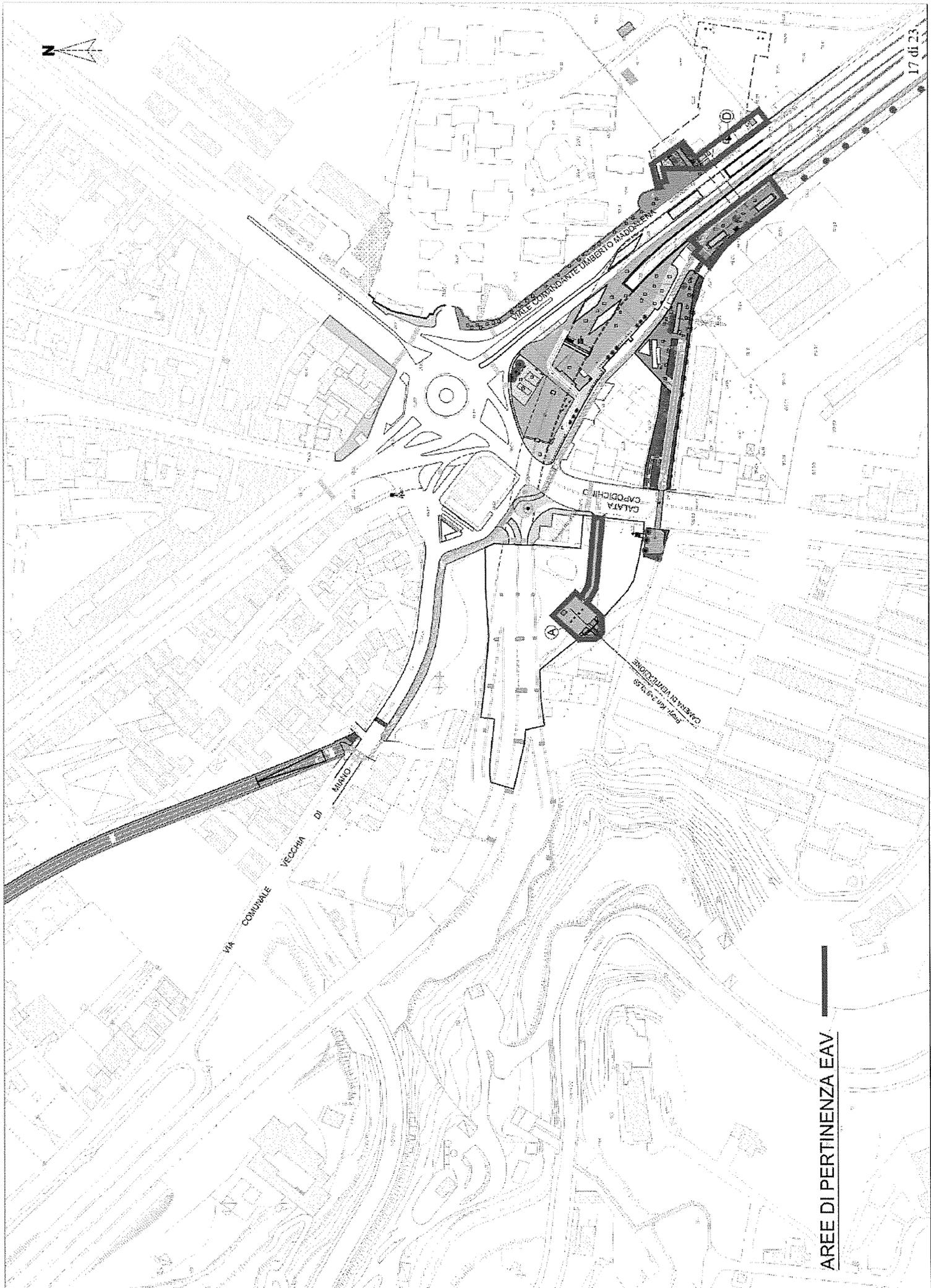
AREE DI PERTINENZA EAV

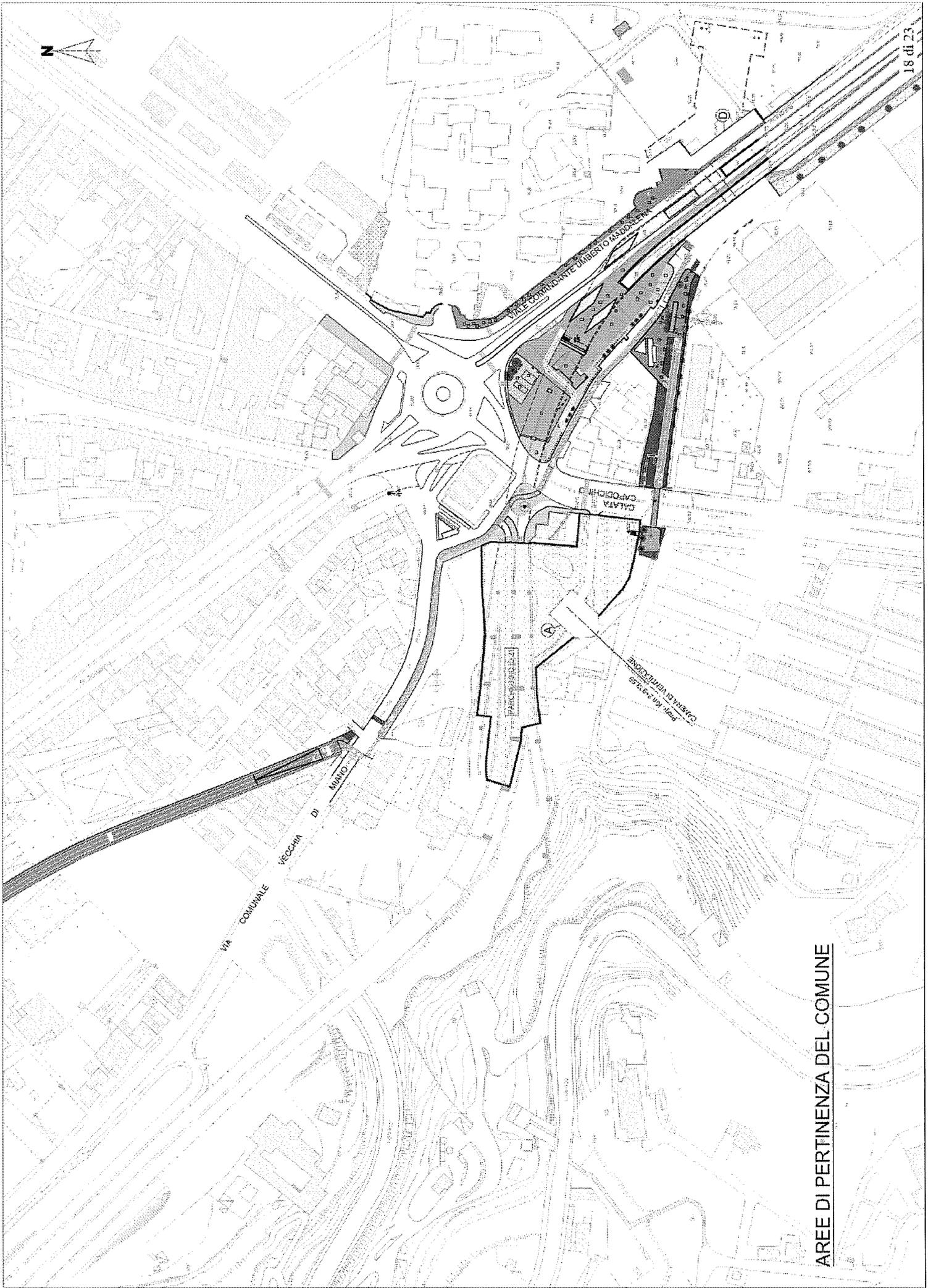




**STATO DI PROGETTO**

Manufatti di proprietà EAV - Ambito Di Vittorio			
n°	Elemento	Foglio	Particella mq da occupare
A	Camera di ventilazione (PK 2+933.59)	36	30 - 31 - 45
D	Area Stazione		505





AREE DI PERTINENZA DEL COMUNE



FOGLIO 6 All. D

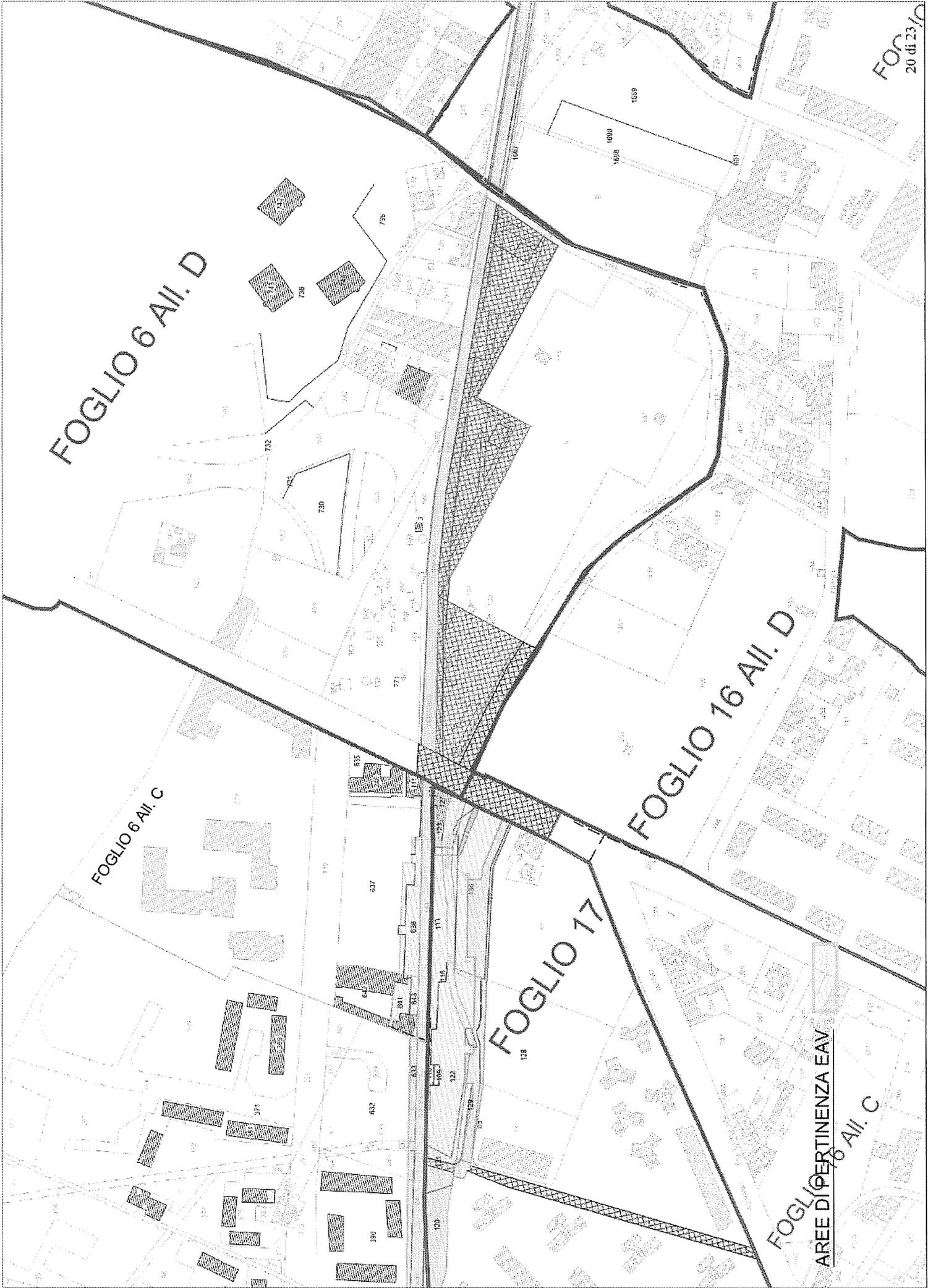
FOGLIO 6 All. C

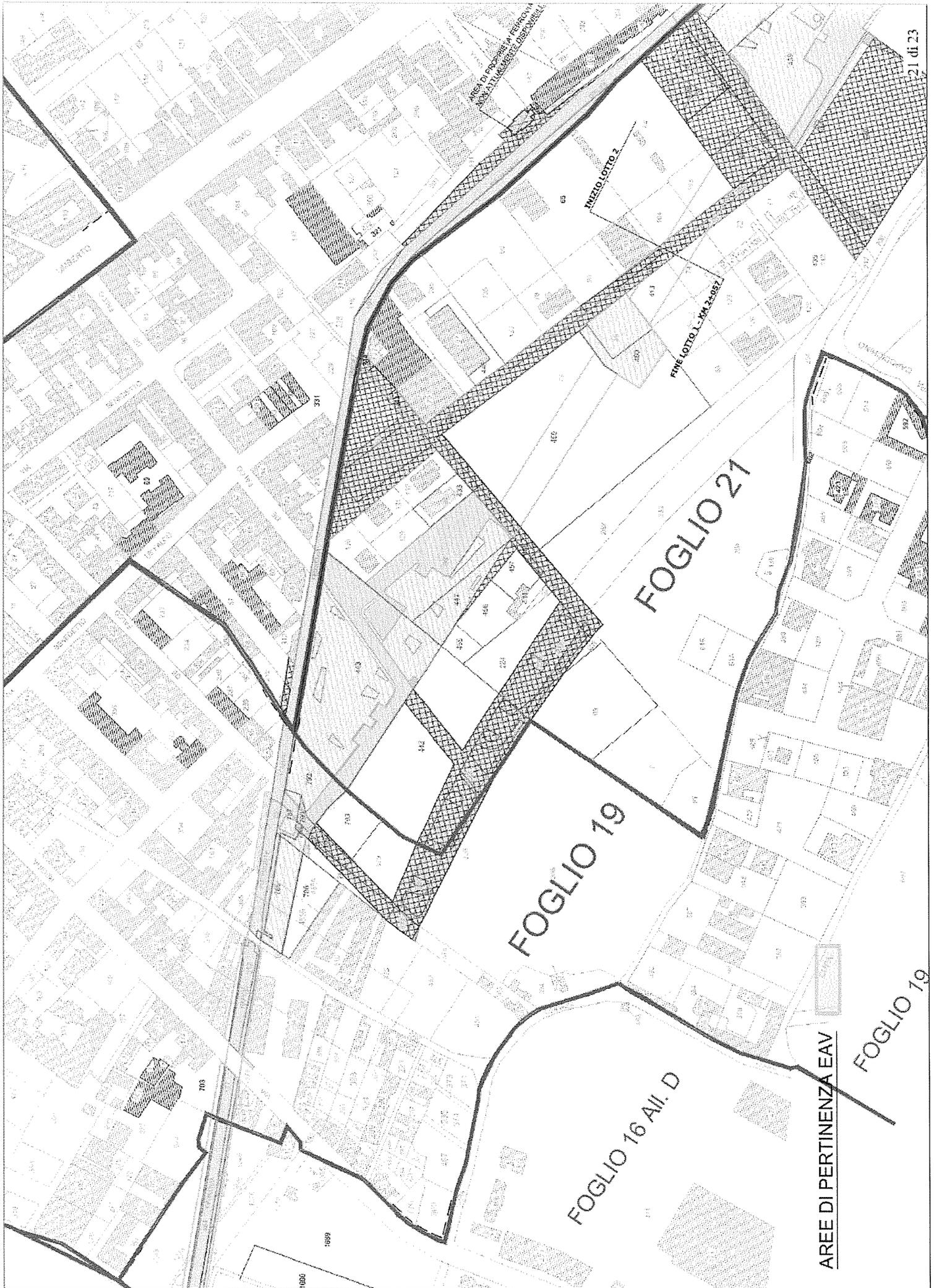
FOGLIO 16 All. D

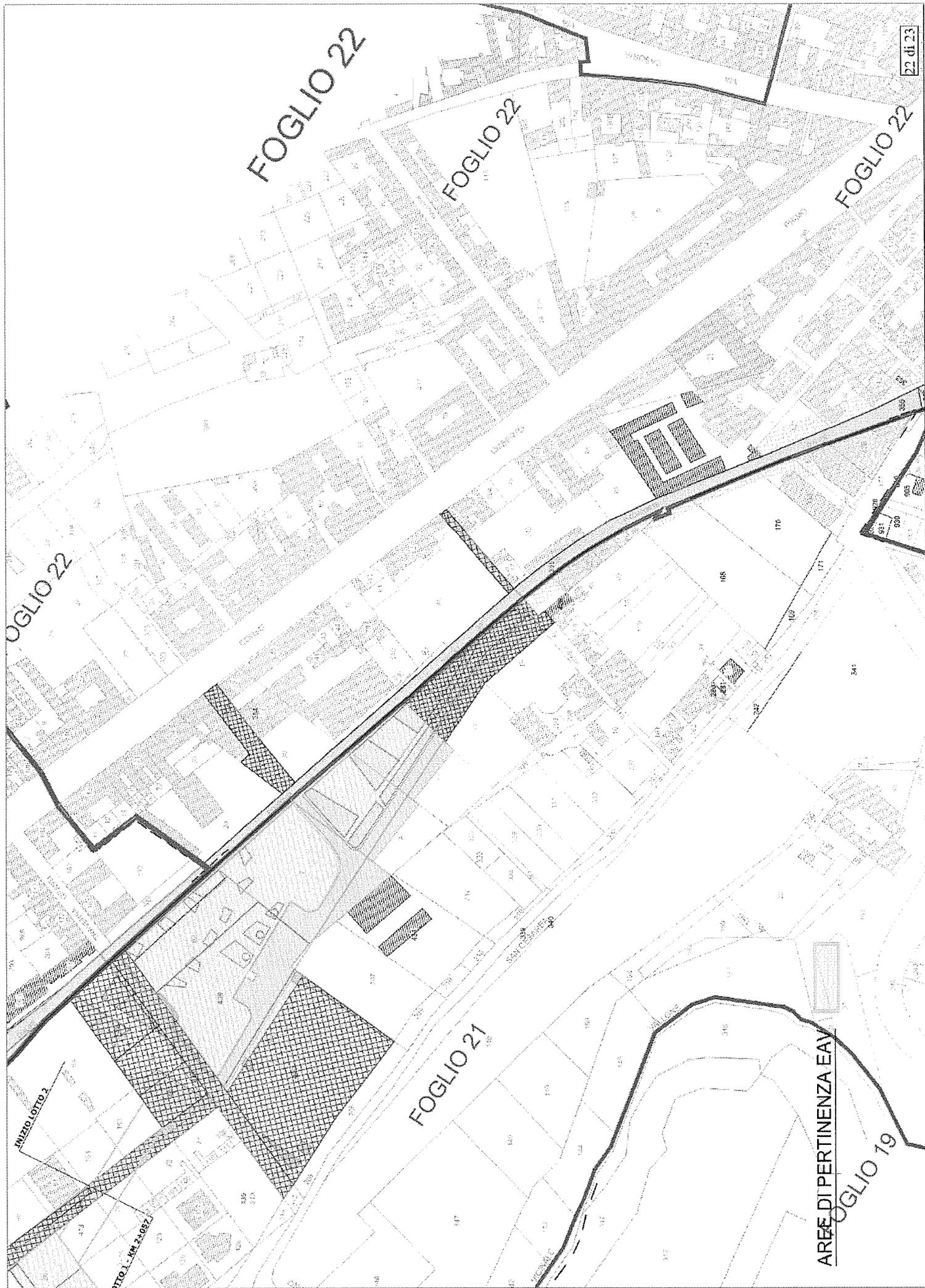
FOGLIO 17

AREE DI PERTINENZA EAV  
FOGLIO 6 All. C

79



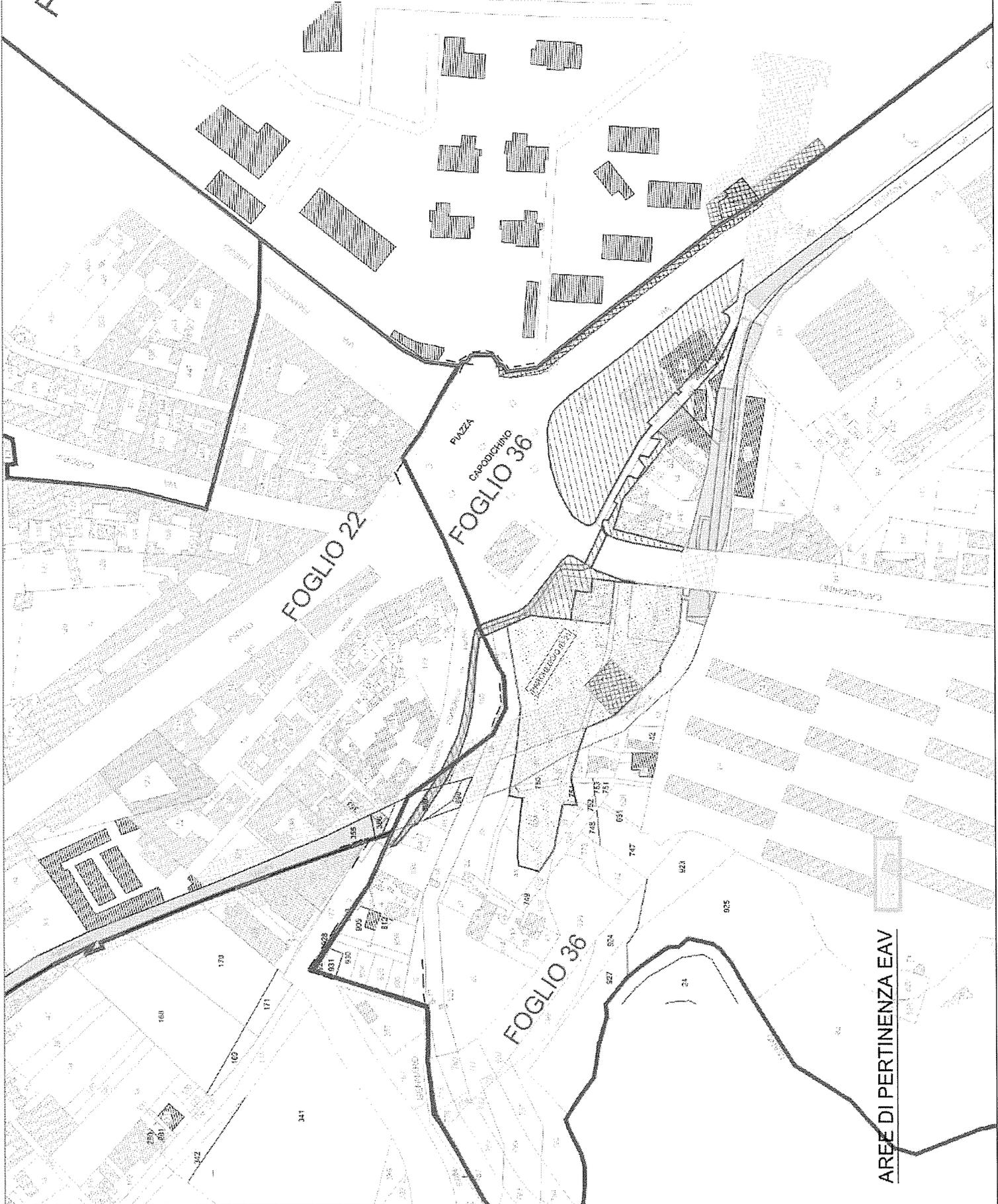




FOGLIO 37

AEREOPORTO "U"  
FOGLIO 37 PARTI

FINE LOTTO 2 - RM. 2.246,00





ALIFANA INFERIORE - TRATTA PISCINOLA (e) - CAPODICHINO (e) / SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - ELENCO PARTICELLE CATASTALI DA TRASFERIRE /

N. ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE TOTALE	SUPERFICIE DA TRASFERIRE PER TRASFORMAZIONE	STATO ATTUALE / STATO FINALE	ASSEGNETARIO FINALE	VALORE ESPROPRIO	AREE OPERE A VERDE		AREE OPERE PAVIMENTATE	
									Superfici	Valore economico	Superfici	Valore economico
1	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	174	28482	Mq 4378	PARCHEGGIO DI SCAMPIA	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	- €	- €	- €	- €	
2	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	930	15043	1968	PARCHEGGIO DI SCAMPIA	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	- €	- €	- €	- €	
3	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	954	2030	1485	PARCHEGGIO DI PISCINOLA / DEPOSITO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	271 755,00 €	- €	- €	- €	
4	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	955	1106	317	PARCHEGGIO DI PISCINOLA / DEPOSITO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	58 011,00 €	- €	- €	- €	
5	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	956	1208	526	PARCHEGGIO DI PISCINOLA / DEPOSITO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	96 258,00 €	- €	- €	- €	
6	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	957	509	157	PARCHEGGIO DI PISCINOLA / DEPOSITO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	28 731,00 €	- €	- €	- €	
7	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	958	3430	516	PARCHEGGIO DI PISCINOLA / DEPOSITO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	94 428,00 €	- €	- €	- €	
8	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	959	436	235	PARCHEGGIO DI PISCINOLA / DEPOSITO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	43 005,00 €	- €	- €	- €	
9	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	960	903	160	PARCHEGGIO DI PISCINOLA / DEPOSITO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	29 280,00 €	- €	- €	- €	
10	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	961	74	74	PARCHEGGIO DI PISCINOLA / DEPOSITO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	13 542,00 €	- €	- €	- €	
11	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	974	299	299	PARCHEGGIO DI PISCINOLA / DEPOSITO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	54 717,00 €	- €	- €	- €	
12	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	975	62	62	PARCHEGGIO DI PISCINOLA / DEPOSITO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	11 346,00 €	- €	- €	- €	
13	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	737	350	350	PARCHEGGIO DI PISCINOLA / DEPOSITO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	64 050,00 €	- €	- €	- €	
14	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	739	299	299	PARCHEGGIO DI PISCINOLA / DEPOSITO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	54 717,00 €	- €	- €	- €	
15	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	741	275	275	PARCHEGGIO DI PISCINOLA / DEPOSITO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	50 325,00 €	- €	- €	- €	

54

ALIFANA INFERIORE - TRATTA PISCINOLA (e) - CAPODICHINO (e) / SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - ELENCO PARTICELLE CATASTALI DA TRASFERIRE /

N. ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE TOTALE Mq	SUPERFICIE DA TRASFERIRE PER TRASFORMAZIONE Mq	STATO ATTUALE / STATO FINALE	ASSEGNATARIO FINALE	VALORE ESPROPRIO	AREE OPERE A VERDE		AREE OPERE PAVIMENTATE	
									Superfici	Valore economico	Superfici	Valore economico
23	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	952	8295	377	ROTATORIA E RAMPE DI ACCESSO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)					
24	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	3	962	2313	1310	ROTATORIA E RAMPE DI ACCESSO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	239 730,00 €	218	19 421,62 €		
25	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3	STRADA PUBBLICA		1150	VIA MIANO MARIANELLA	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	- €	127	11 314,43 €		
26	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	6	STRADA VICINALE		57	TRA FOGLIO 3 E 6	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	10 431,00 €		- €		
27	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	6	73	2354	2354	EX SEDIME FERROVIA ALIFANA / PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	430 782,00 €	252	22 450,68 €		
28	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	6	74	1509	1509	EX SEDIME FERROVIA ALIFANA / PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	276 147,00 €	165	14 699,85 €		
29	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	6	390	5148	578	CUPA GRANDE NORD E IACP	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	105 774,00 €		- €		
30	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	6	STRADA PUBBLICA		156	CUPA GRANDE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €		
31	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	6	401	455	65	EX SEDIME FERROVIA ALIFANA / PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	11 895,00 €		- €		
32	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	6C	143	51	21	EX SEDIME FERROVIA ALIFANA / PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3 843,00 €		- €		
33	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	6C	144	1120	1120	EX SEDIME FERROVIA ALIFANA / PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	204 960,00 €		- €		
34	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	6C	633	122	122	EX SEDIME FERROVIA ALIFANA / PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	22 326,00 €		- €		
35	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	6C	632	3067	77	EX SEDIME FERROVIA ALIFANA / PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	14 091,00 €		- €		
36	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	6C	641	402	402	STAZIONE MIANO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)			- €		
37	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	6C	643	138	138	EX SEDIME FERROVIA ALIFANA / STAZIONE MIANO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)			- €		
	REGIONE CAMPANIA DEMANIO						REGIONE CAMPANIA					

ALIFANA INFERIORE - TRATTA PISCINOLA (e) - CAPODICHINO (e) / SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - ELENCO PARTICELLE CATASTALI DA TRASFERIRE /

N. ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE TOTALE	SUPERFICIE DA TRASFERIRE PER TRASFORMAZIONE	STATO ATTUALE / STATO FINALE	ASSEGNETARIO FINALE	VALORE ESPROPRIO	AREE OPERE A VERDE		AREE OPERE PAVIMENTATE	
									Superfici	Valore economico	Superfici	Valore economico
45	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	6D	136	119	119	CIMITERO / VERDE PUBBLICO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)		100	8 909,00 €	19	4 167,40 €
46	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	6D	133	520	520	CIMITERO / VERDE PUBBLICO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)		186	16 570,74 €	283	62 072,29 €
47	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	6D	134	90	90	CIMITERO / VERDE PUBBLICO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €	90	19 740,30 €
48	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	6D	STRADA PUBBLICA		588	VIA NUOVA MIANO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €
49	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	6D	STRADA PUBBLICA		734	VIA VICINALE PISCINOLA	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €
50	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	6D	494	332	281	PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	51 423,00 €		- €		- €
51	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	6D	495	5	5	PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	915,00 €		- €		- €
52	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	6D	488	16	16	PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	2 928,00 €		- €		- €
53	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	6D	A	18548	260	PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €
54	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	6D	A	18548	2432	CIMITERO / STAZIONE MIANO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €
55	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	16C	STRADA PUBBLICA		1094	VIA NUOVA MIANO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €
56	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	16D	464	840	840	EX SEDIME FERROVIA ALIFANA / PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	153 720,00 €		- €		- €
57	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	17	138	611	611	Cdv (p.km 0+510.00)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE			- €		- €
58	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	17	120	1026	1026	VERDE PUBBLICO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	187 758,00 €	815	72 608,35 €		- €
59	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	17	118	102	102	STAZIONE MIANO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE			- €		- €

ALIFANA INFERIORE - TRATTA PISCINOLA (e) - CAPODICHINO (e) / SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - ELENCO PARTICELLE CATASTALI DA TRASFERIRE /

N. ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE TOTALE Mq	SUPERFICIE DA TRASFERIRE PER TRASFORMAZIONE Mq	STATO ATTUALE / STATO FINALE	ASSEGNATARIO FINALE	VALORE ESPROPRIO	AREE OPERE A VERDE		AREE OPERE PAVIMENTATE	
									Superfici	Valore economico	Superfici	Valore economico
66	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	17	99	2	2	STAZIONE MIANO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €
67	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	17	97	17	17	STAZIONE MIANO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €
68	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	17	96	116	116	STAZIONE MIANO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €
69	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	17	136	2112	833	COLLEGAMENTO VIA CAPRERA VIA MIANO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	152 439,00 €		- €		- €
70	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	17	137	130	130	COLLEGAMENTO VIA CAPRERA VIA MIANO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	23 790,00 €		- €		- €
71	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	17	1	87	87	ROTATORIA E RAMPE DI ACCESSO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	15 921,00 €		- €		- €
72	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	17	121	79	79	VIA CAPRERA	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	14 457,00 €		- €		- €
73	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	17	STRADA PUBBLICA		1379	VIA MIANO MARIANELLA	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)		48	4 276,32 €		- €
74	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	17	STRADA PUBBLICA		477	CUPA GRANDE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €
75	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	17	53	23607	1011	VIA CAPRERA	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €
76	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	17	STRADA PUBBLICA		117	VIA LA CUPARELLA (VIA G. AMENDOLA)	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €
77	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	19	177		194	EX SEDIME FERROVIA ALIFANA / PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	35 502,00 €		- €		- €
78	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	19	252		458	EX SEDIME FERROVIA ALIFANA / PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	83 814,00 €		- €		- €

ALIFANA INFERIORE - TRATTA PISCINOLA (e) - CAPODICHINO (e) / SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - ELENCO PARTICELLE CATASTALI DA TRASFERIRE

N. ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE TOTALE	SUPERFICIE DA TRASFERIRE PER TRASFORMAZIONE	STATO ATTUALE / STATO FINALE	ASSEGNATARIO FINALE	VALORE ESPROPRIO	AREE OPERE A VERDE		AREE OPERE PAVIMENTATE	
									Superfici	Valore economico	Superfici	Valore economico
85	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	19	792 (parte della ex 556)	Mq 930	Mq 290	NUOVA VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	53 070,00 €				€ -
86	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	19	792 (parte della ex 556)	930	640	STAZIONE REGINA MARGHERITA	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)					
87	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	19	761 (parte della ex 576)	308	308	NUOVA VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	56 364,00 €				€ -
88	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	19	577	141	141	NUOVA VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	25 803,00 €				€ -
89	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	19	789 (parte della ex 558)	42	42	NUOVA VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	7 686,00 €				€ -
90	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	19	791 (parte della ex 557)	167	167	NUOVA VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	30 561,00 €				€ -
91	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	19	793 (parte della ex 556)	38	38	NUOVA VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	6 954,00 €				€ -
92	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	19	579	400	400	NUOVA VIABILITA' E PARCHEGGI	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	73 200,00 €	15	1 336,35 €		€ -
93	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	19	580	425	425	PARCHEGGI	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)		132	11 759,88 €		€ -
94	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	19	306	493	493	PARCHEGGI	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)		98	8 730,82 €		€ -
95	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	20	194	5065	5065	EX SEDIME FERROVIA ALIFANA / PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	926 895,00 €	819	72 964,71 €		€ -
96	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	20	156	341	215	CORTILE EX STAZIONE ALIFANA DI SECONDIGLIANO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	39 345,00 €	22	1 959,98 €		€ -
97	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	20	56	6	6	MARCIAPIEDI PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	1 098,00 €				€ -
98	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	20	57	62	62	MARCIAPIEDI PISTA CICLABILE E SCALA COLLEGAMENTO VIA ORTIGARA	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	11 346,00 €				€ -
99	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	20	215	55	55	MARCIAPIEDI PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	10 065,00 €				€ -

## ALIFANA INFERIORE - TRATTA PISCINOLA (e) - CAPODICHINO (e) / SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - ELENCO PARTICELLE CATASTALI DA TRASFERIRE /

N. ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE TOTALE Mq	SUPERFICIE DA TRASFERIRE PER TRASFORMAZIONE Mq	STATO ATTUALE / STATO FINALE	ASSEGNATARIO FINALE	VALORE ESPROPRIO		AREE OPERE A VERDE		AREE OPERE PAVIMENTATE	
								Superfici	Valore economico	Superfici	Valore economico	Superfici	Valore economico
107	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	461 (parte di ex 68)	1326	1326	VIA PRIVATA DETTA SCIPPA E NUOVA VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	242 658,00 €	- €	- €	- €	- €	- €
108	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	459 (parte di ex 68)	310	310	NUOVA VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	56 730,00 €	- €	- €	- €	- €	- €
109	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	86	802	802	CdV (p.km 2+005)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	- €	- €	- €	- €	- €	- €
110	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	439	5303	1533	PARCHEGGI E NUOVA VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	280 539,00 €	- €	- €	- €	- €	- €
111	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	439	5303	3770	STAZIONE SECONDIGLIANO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	- €	- €	- €	- €	- €	- €
112	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	62	1901	1901	STAZIONE SECONDIGLIANO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	- €	- €	- €	- €	- €	- €
113	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	7	4633	1710	PARCHEGGI E NUOVA VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	312 930,00 €	- €	- €	- €	- €	- €
114	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	7	4633	2923	STAZIONE SECONDIGLIANO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	- €	- €	- €	- €	- €	- €
115	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	9	2585	2585	VIABILITA' E VERDE PUBBLICO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	473 055,00 €	68 955,66 €	774	991	217 362,68 €	38 383,92 €
116	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	11	1915	1504	VERDE PUBBLICO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	275 232,00 €	61 383,01 €	689	175	38 383,92 €	38 383,92 €
117	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	11	1915	411	SCALA DI EMERGENZA (PK 2+392.82); CdC (PK 2+382.25)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	- €	- €	- €	- €	- €	- €
118	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	436 (ex 85)	868	868	CAVEA E VERDE PUBBLICO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	158 844,00 €	39 823,23 €	447	354	77 645,20 €	77 645,20 €
119	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	76	789	789	VERDE PUBBLICO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	144 387,00 €	30 557,87 €	343	363	79 619,23 €	79 619,23 €
120	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	440 (Ex 205)	6191	6191	PARCHEGGIO A RASO DEL MANUFATTO INTEGRATO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	- €	- €	- €	- €	- €	- €
121	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	442	937	937	NUOVA VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	171 471,00 €	- €	- €	- €	- €	- €
122	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	222	1503	1503	PARCHEGGI	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	275 049,00 €	39 110,51 €	439	- €	- €	- €

ALIFANA INFERIORE - TRATTA PISCINOLA (e) - CAPODICHINO (e) / SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - ELENCO PARTICELLE CATASTALI DA TRASFERIRE

N. ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE TOTALE	SUPERFICIE DA TRASFERIRE PER TRASFORMAZIONE	STATO ATTUALE / STATO FINALE	ASSEGNATARIO FINALE	VALORE ESPROPRIO	AREE OPERE A VERDE		AREE OPERE PAVIMENTATE	
									Superfici	Valore economico	Superfici	Valore economico
130	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	253	123	Mq 123	VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	22 509,00 €		- €		- €
131	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	252	207	207	VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	37 881,00 €		- €		- €
132	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	458 (parte ex 91)	74	74	VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	13 542,00 €		- €		- €
133	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	457 (parte ex 91)	142	17	NUOVA VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3 111,00 €		- €		- €
134	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	457 (parte ex 91)	142	125	STAZIONE REGINA MARGHERITA	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €
135	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	456 (parte ex 91)	57		STAZIONE REGINA MARGHERITA	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €
136	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	441	21	21	VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	3 843,00 €		- €		- €
137	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	92	25	25	VIABILITA'	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	4 575,00 €		- €		- €
138	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	95	3007	3007	VERDE PUBBLICO E PARCHEGGI	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	550 281,00 €	728	64 857,52 €	1020	223 723,45 €
139	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	134	286	286	VIA SCIPPA	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	52 338,00 €		- €		- €
140	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	84	276	276	VIA SCIPPA	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	50 508,00 €		- €		- €
141	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	165	438	438	VIA SCIPPA	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	80 154,00 €		- €		- €
142	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	424	326	326	VIA SCIPPA	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	59 658,00 €		- €		- €
143	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	73	338	338	VIA SCIPPA	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	61 854,00 €		- €		- €
144	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	211	2534	1786	VIA G. PINTOR	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	326 838,00 €		- €		- €
145	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	211	2534	748	STAZIONE SECONDIGLIANO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €

ALIFANA INFERIORE - TRATTA PISCINOLA (e) - CAPODICHINO (e) / SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - ELENCO PARTICELLE CATASTALI DA TRASFERIRE /

N. ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE TOTALE Mq	SUPERFICIE DA TRASFERIRE PER TRASFORMAZIONE Mq	STATO ATTUALE / STATO FINALE	ASSEGNATARIO FINALE	VALORE ESPROPRIO	AREE OPERE A VERDE		AREE OPERE PAVIMENTATE	
									Superfici	Valore economico		Superfici
153	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	344	48	48	VIA SONDIGLIANO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	8 784,00 €	- €	- €	- €	
154	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	21	35	131	131	VIA AGRELLI	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	23 973,00 €	- €	- €	- €	
155	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	22	355 ex 39	3665	3665	EX SEDIME FERROVIA ALIFANA / PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	670 695,00 €	- €	- €	- €	
156	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	22	356 ex 39	91	91	EX SEDIME FERROVIA ALIFANA / PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	16 653,00 €	3 118,15 €	- €	- €	
157	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	22	73	286	286	VIALE PRIVATO AGRELLI	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	52 338,00 €	- €	- €	- €	
158	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	22	357	430	430	VIALE PRIVATO ONOREVOLE AMATO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	78 690,00 €	- €	- €	- €	
159	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	22	30	1523	470	VIALE PRIVATO ONOREVOLE AMATO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	86 010,00 €	- €	- €	- €	
160	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	22	STRADA PUBBLICA	341	341	TRAVERSA COMUNALE DI MIANO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	- €	- €	- €	- €	
161	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	36	899	475	136	PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	24 888,00 €	- €	63	13 818,21 €	
162	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	36	897	102	33	PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	6 039,00 €	- €	- €	- €	
163	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	36	901	126	68	PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	12 444,00 €	- €	35	7 676,78 €	
164	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	36	44	2151	247	PISTA CICLABILE	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	45 201,00 €	5 701,76 €	64	- €	
165	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	36	105	4748	4148	PISTA CICLABILE E VERDE PUBBLICO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	759 084,00 €	298 273,32 €	3348	360	78 961,22 €
166	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	36	105	4748	600	STAZIONE DI VITTORIO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	- €	- €	- €	- €	
167	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	36	101	435	195	VERDE PUBBLICO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	35 685,00 €	13 808,95 €	155	- €	- €
168	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	36	45	1115	665	PARCHEGGIO ID-21	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	121 695,00 €	- €	- €	- €	- €

01

ALIFANA INFERIORE - TRATTA PISCINOLA (e) - CAPODICHINO (e) / SISTEMAZIONI SUPERFICIALI - ELENCO PARTICELLE CATASTALI DA TRASFERIRE /

N. ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE TOTALE	SUPERFICIE DA TRASFERIRE PER TRASFORMAZIONE	STATO ATTUALE / STATO FINALE	ASSEGNATARIO FINALE	VALORE ESPROPRIO	AREE OPERE A VERDE		AREE OPERE PAVIMENTATE	
									Superfici	Valore economico	Superfici	Valore economico
173	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)	36	30	3266	Mq 34	CdV 5 (p.km 2+933.59)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €
174	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	36	STRADA PUBBLICA	1734	1734	VIALE MADDALENA	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €	986	216 266,00 €
175	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	36	STRADA PUBBLICA	565	565	CALATA CAPODICHINO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €	354	77 645,20 €
176	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	36	STRADA PUBBLICA	4440	4440	PIAZZA CAPODICHINO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €	4440	973 855,00 €
177	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	36	38	16	16	PIAZZA CAPODICHINO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €	16	3 509,39 €
178	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	36	57	360	360	PIAZZA CAPODICHINO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €	360	78 961,22 €
179	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	36	60	72	72	PIAZZA CAPODICHINO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €	72	15 792,24 €
180	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	36	61	287	287	PIAZZA CAPODICHINO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €	287	62 949,64 €
181	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	36	63	452	452	PIAZZA CAPODICHINO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €	452	99 140,19 €
182	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	36	64	319	319	PIAZZA CAPODICHINO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €	319	69 968,41 €
183	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	36	58	307	307	PIAZZA CAPODICHINO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €	307	67 336,37 €
184	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	36	62	483	483	PIAZZA CAPODICHINO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €	483	105 939,63 €
185	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	36	704	14	14	PIAZZA CAPODICHINO	COMUNE DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)			- €	14	3 070,71 €
186	DEMANIO DELLO STATO - MINISTERO DELL'AERONAUTICA	37	94	2061862	819	AEROPORTO / STAZIONE DI VITTORIO	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO FERROVIE con sede in NAPOLI (NA)			- €		- €

VALORE PARCHEGGIO DI SCAMPIA	7 500 000,00 €
ESPROPRIO AREE DEPOSITO PISCINOLA	1 026 264,00 €
VALORE DELLE AREE CHE LA REGIONE CEDE AL COMUNE	26 206 155,53 €
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>34 732 419,53 €</b>

NOTA BENE:  
LE PARTICELLE EVIDENZIATE IN GIALLO SONO QUELLE CHE HANNO COME ASSEGNATARIO FINALE LA REGIONE CAMPANIA (EAV)

62