



Deliberazione n. 60 del 26 settembre 2024

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto:** *Affidamento di somma urgenza per l'allestimento del cantiere di sgombero della Vela Celeste in esito al crollo del ballatoio del 22 luglio 2024 ex art. 140 d.lgs. 36/2023. Attivazione delle procedure di riconoscimento della legittimità della spesa ai sensi del comb. disp. tra l'art. 191, comma 3, e 194, comma 1, lett. e), d.lgs. 267/2000; Autorizzazione al prelievo dal Fondo di Riserva ai sensi dell'art. 166 d.lgs. 267/2000.*

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 26 del mese di settembre, nella Casa Comunale e, precisamente, nella Sala del Consiglio Comunale sita in Via Verdi n. 35, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**.

Premesso che a ciascun Consigliere (di cui all'elenco che segue) ai sensi dell'art. 125 del R.D. 4 febbraio 1915, n. 148 (Testo Unico della Legge comunale e Provinciale) e dell'art. 61 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839 (Riforma della legge comunale e Provinciale) è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune; si dà atto che gli stessi Consiglieri, alla votazione, risultano presenti e/o assenti come appresso specificato:

**SINDACO**  
**MANFREDI Gaetano**

- 1) ACAMPORA Gennaro
- 2) AMATO Vincenza
- 3) ANDREOZZI Rosario
- 4) BASSOLINO Antonio
- 5) BORRELLI Rosaria
- 6) BORRIELLO Ciro
- 7) BRESCIA Domenico
- 8) CARBONE Luigi
- 9) CECERE Claudio
- 10) CILENTI Massimo
- 11) CLEMENTE Alessandra
- 12) COLELLA Sergio
- 13) D'ANGELO Bianca Maria
- 14) D'ANGELO Sergio
- 15) ESPOSITO Aniello
- 16) ESPOSITO Gennaro
- 17) ESPOSITO Pasquale
- 18) FLOCCO Salvatore
- 19) FUCITO Fulvio
- 20) GRIMALDI Luigi

P	21) GUANGI Salvatore	P
P	22) LANGE CONSIGLIO Salvatore	Assente
P	23) LONGOBARDI Giorgio	P
Assente	24) MADONNA Salvatore	P
Assente	25) MAISTO Anna Maria	P
P	26) MARESCA Catello	Assente
Assente	27) MIGLIACCIO Carlo	Assente
P	28) MINOPOLI Roberto	P
Assente	29) MUSTO Luigi	P
P	30) PAIPAIS Gennaro Demetrio	P
Assente	31) PALUMBO Rosario	Assente
P	32) PEPE Massimo	P
Assente	33) RISPOLI Gennaro	P
P	34) SAGGESE Fiorella	P
P	35) SANNINO Pasquale	P
Assente	36) SAVARESE d'Atri Walter	P
P	37) SAVASTANO Iris	Assente
P	38) SIMEONE Gaetano	P
Assente	39) SORRENTINO Flavia	P
Assente	40) VITELLI Mariagrazia	P

**Presiede l'Assemblea la Presidente del Consiglio Vincenza Amato.**

**In grado di prima convocazione ed in prosieguo di seduta.**

**Assistono ai lavori il Vice Segretario Generale, Maria Aprea, ed il Vice Segretario Generale aggiunto, Pasquale Del Gaudio.**

**Risulta presente in Aula per l'attività di supporto tecnico il Dirigente del Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza e sostegno alla Genitorialità, Gianluca Pisano.**

**La Presidente** introduce la Deliberazione di Giunta Comunale n. 339 del 07/08/2024, di parziale proposta al Consiglio, avente ad oggetto: *Affidamento di somma urgenza per l'allestimento del cantiere di sgombero della Vela Celeste in esito al crollo del ballatoio del 22 luglio 2024 ex art. 140 d.lgs. 36/2023. Attivazione delle procedure di riconoscimento della legittimità della spesa ai sensi del comb. disp. tra l'art. 191, comma 3, e 194, comma 1, lett. e), d.lgs. 267/2000; Autorizzazione al prelievo dal Fondo di Riserva ai sensi dell'art. 166 d.lgs. 267/2000.*

Il provvedimento è stato trasmesso alle Commissioni Bilancio e Politiche Sociali che, con i verbali, rispettivamente, n. 298 del 29/08/2024 e n. 299 del 10/09/2024, hanno rinviato l'espressione del parere in sede di Consiglio Comunale. Inoltre è stato inviato al Collegio dei Revisori dei conti che, con nota PG/2024/740382 del 02/09/2024, ha espresso, per quanto di competenza, parere "favorevole" ai sensi dell'articolo 239 del TUEL. **La Presidente** cede la parola all'Assessore Luca Fella Trapanese per l'illustrazione.

**L'Assessore Luca Fella Trapanese** ricorda la tragedia che ha colpito la Vela Celeste di Scampia e la necessità di allestire, da parte dei dirigenti dell'Area Welfare e dei Servizi Sociali, in tempi rapidi un campo di accoglienza per ospitare inizialmente le famiglie di una sola ala, successivamente le circa 800 persone che abitano l'intera vela, per sopravvenute valutazioni. Spiega che all'interno del campo sono stati distribuiti viveri ed è stata assicurata alle persone sgomberate assistenza psicologica e sociale opportuna, evidenziando inoltre la necessità di reperire bagni chimici, utilizzati dal 23 luglio al 7 agosto 2024, per garantire idonei servizi e far sentire la vicinanza dell'Amministrazione, il cui costo totale è stato di € 7.336,64. Spiega, dunque, che con la Deliberazione in discussione si chiede al Consiglio di riconoscere la legittimità della spesa sostenuta.

**La Presidente** dichiara aperta la discussione e cede la parola al Consigliere Guangi che ha chiesto di intervenire.

**Il Consigliere Guangi** si congratula con il Sindaco, la Giunta ed il Consiglio tutto per il lavoro svolto e per la vicinanza offerta alle famiglie a seguito della tragedia che ha colpito la Vela Celeste di Scampia. Data l'importanza del provvedimento, dichiara il voto favorevole alla Deliberazione del Gruppo Forza Italia.

**Il Consigliere Acampora** in continuità con le parole espresse dal Consigliere Guangi, evidenzia il grande lavoro che l'Amministrazione sta facendo sulla rigenerazione urbana, e non solo, dell'Area di Scampia, dimostrando di saper portare avanti una progettualità ed affrontare correttamente i problemi, nel pieno rispetto della legge, con dialogo istituzionale a più livelli. Ricorda come il Sindaco, nelle prime fasi della tragedia, si è fatto carico di un problema che persisteva da anni, in modo serio e concreto, garantendo alle famiglie in difficoltà un adeguato ristoro affinché trovassero un alloggio dignitoso. Approfitta della Deliberazione in oggetto per evidenziare come tutti i soggetti coinvolti stiano remando nella stessa direzione e ribadisce l'attenzione che l'Amministrazione sta garantendo, da molteplici punti di vista, al progetto Scampia, offrendo alle famiglie che vivono in quell'area, nel futuro prossimo, soluzioni dignitose.

**Entra in Aula il Consigliere Longobardi (presenti n. 28).**

**Il Consigliere D'Angelo Sergio** si associa al plauso espresso dai Colleghi per il lavoro fatto e per la capacità, in situazioni tragiche, di coordinare tutte le forze a disposizione tra la Municipalità, l'Amministrazione centrale, in particolare con l'impegno del Sindaco e dell'Assessore Luca Fella Trapanese, in sinergia con gli abitanti organizzati, con il comitato "Le Vele", ribadendo, come già fatto in altre occasioni, che quando le Istituzioni riescono ad ascoltare, confrontarsi e raccogliere suggerimenti dai cittadini, si possono raggiungere ottimi risultati. Ritiene, tuttavia, opportuno evidenziare la necessità di un serio investimento sulla Protezione Civile, la quale a suo avviso non può essere ridotta solo "*ad un marchio*", provvedendo ad una sua vera organizzazione, sul presupposto che una Città con quasi un milione di abitanti potrebbe trovarsi di frequente ad affrontare problemi importanti. Crede che il Comune di Napoli non sia organizzato per affrontare uno stato di emergenza, ritenendo che "*le emergenze le affrontiamo sempre in emergenza*", e sostenendo la necessità che l'Ente si doti di un piano per la pronta accoglienza da poter applicare per far fronte a sopravvenute difficoltà. Sostiene la necessità di individuare, prima che si verifichi una situazione di emergenza, alcune strutture – come ex scuole, conventi o depositi, di cui la Città è ricca - creando "*albergaggi sociali*", e di stanziare opportuni finanziamenti per assicurare una pronta accoglienza, così da far fronte alle vicende che possono verificarsi e non dover essere

costretti a procedure di emergenza, come la separazione di nuclei familiari, magari allontanando i minori dalle proprie famiglie.

**La Presidente**, constatato che non vi sono altre richieste di intervento, dichiara conclusa la discussione e cede la parola all'Assessore Luca Fella Trapanese per la replica agli interventi resi.

**L'Assessore Luca Fella Trapanese** ritiene opportuno indirizzare tutti i complimenti espressi dai Consiglieri ai dirigenti dell'Area Welfare, agli operatori dei Servizi Sociali ed a quanti, senza sosta, hanno lavorato per lo sgombero della Vela Celeste e lavorano tutt'ora per la medesima attività nella Vela Rossa e nella Vela Gialla. Risponde al Consigliere D'Angelo, affermando che di recente ha discusso sul tema con l'Assessore Pier Paolo Baretta, anticipando la futura opportunità di reperire circa 4 milioni di euro per la ristrutturazione di alcuni immobili, citando ad esempio strutture scolastiche già individuate, da preparare per l'accoglienza di persone nel caso in cui dovesse in futuro essercene la necessità.

**Si allontana la Consigliera Savastano (presenti n. 27).**

**La Presidente**, constatato che non vi sono altre richieste di intervento, pone in votazione, per alzata di mano, la Deliberazione di Giunta Comunale n. 339 del 07/08/2024, di parziale proposta al Consiglio, assistita dagli scrutatori Gennaro Acampora, Massimo Cilenti e Salvatore Guangi, con la presenza in Aula di n. 27 Consiglieri, i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, dichiara il seguente risultato:

Presenti e votanti: n. 27

Voti Favorevoli: n. 27

Voti contrari: //

Astenuti: //

in base all'esito dell'intervenuta votazione nei modi di legge, all'unanimità dei presenti, il Consiglio

## DELIBERA

l'approvazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 339 del 07/08/2024, di parziale proposta al Consiglio, avente ad oggetto: *Affidamento di somma urgenza per l'allestimento del cantiere di sgombero della Vela Celeste in esito al crollo del ballatoio del 22 luglio 2024 ex art. 140 d.lgs. 36/2023. Attivazione delle procedure di riconoscimento della legittimità della spesa ai sensi del comb. disp. tra l'art. 191, comma 3, e 194, comma 1, lett. e), d.lgs. 267/2000; Autorizzazione al prelievo dal Fondo di Riserva ai sensi dell'art. 166 d.lgs. 267/2000.*

**La Presidente**, infine, propone al Consiglio di dichiarare immediatamente eseguibile la Deliberazione approvata. In base all'esito dell'intervenuta votazione, per alzata di mano, all'unanimità dei presenti, dichiara la Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del T.U. di cui al D.Lgs. 267/2000.

*Si allega, quale parte integrante del presente provvedimento:*

- Parere del Collegio dei Revisori dei conti trasmesso con nota PG/2024/740382 del 02/09/2024, composto da n. 4 pagine progressivamente numerate (**allegato n. 1**).
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 339 del 07/08/2024, di proposta al Consiglio, composta da n. 10 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante della proposta, composti da n. 19 pagine progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il numero 1094L/2024/4 (**allegato n. 2**).

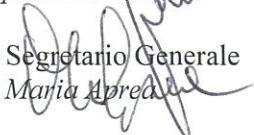
*Il contenuto del presente atto rappresenta l'estratto delle dichiarazioni riportate integralmente nel resoconto, depositato presso la Segreteria del Consiglio.*

Il Funzionario E.Q.

Marianna Salzano  


Del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

Il Vice Segretario Generale aggiunto  
Pasquale Del Gardio  


Il Vice Segretario Generale  
Maria Aprea  


La Presidente del Consiglio Comunale  
Vincenzo Andò  


Deliberazione di C. C. n. 60 del 26/09/2024 composta da n. 4 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine n. 33 separatamente numerate.

Si attesta:

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 26/09/2024 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.lgs. 267/2000).

Il Responsabile Cinzia D'Oriano

Il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4, art. 134, del D.lgs. 267/2000, è stato comunicato con nota PG/2024/828731 del 27/09/2024 al Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza e sostegno alla Genitorialità.

#### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del comma 3, art. 134 del D.lgs. 267/2000.

Addì 18/10/2024

La Responsabile dell'Area  
Cinzia D'Oriano

Il presente provvedimento viene assegnato ai servizi competenti attraverso l'applicativo e-grammata per le procedure attuative:

- AREA WELFARE.
- SERVIZIO POLITICHE PER L'INFANZIA E ADOLESCENZA SOSTEGNO DEL GENITORIALITÀ;
- AREA RELIGIOSITÀ;
- SERVIZIO VERIFICHE ISPEZIONI DI RECUPERATI AMM-VE.
- PC ASSESS. POLITICO SOCIALE

Addì 18/10/2024

La Responsabile dell'Area

Cinzia D'Oriano

Cinzia D'Oriano

#### Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. \_\_\_\_\_ pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della Deliberazione di Consiglio comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_;

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. \_\_\_\_\_ pagine progressivamente numerate:

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente;  
sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati.

Il Funzionario Responsabile



COMUNE DI NAPOLI

**Area Consiglio Comunale  
U.O. Collegio Revisori dei conti**

Pa/2024/740382

DEC 02.09.2024

All' Area Consiglio Comunale  
Al Sindaco  
Al Presidente del Consiglio Comunale  
All' Assessore alle Politiche Sociali  
Al Segretario Generale  
Al Ragioniere Generale

**OGGETTO: Deliberazione di G.C. n. 339 del 07/08/2024.**

Si trasmette, in allegato, il parere del Collegio dei Revisori alla Deliberazione indicata in oggetto.

*Il Segretario del Collegio dei Revisori dei conti*

Dott. Giovanni Ranallo



Collegio dei Revisori

### **PARERE DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 02/09/2024**

*OGGETTO: Deliberazione di G. C n. 339 del 07/08/2024. Con i poteri del Consiglio: Affidamento di somma urgenza per l'allestimento del cantiere di sgombero della Vela Celeste in esito al crollo del ballatoio del 22 luglio 2024 ex art. 140 d.lgs. 36/2023. Attivazione delle procedure di riconoscimento della legittimità della spesa ai sensi del comb. disp. tra l'art. 191, comma 3, e 194, comma 1, lett. e), d.lgs. 267/2000; Autorizzazione al prelievo dal Fondo di Riserva ai sensi dell'art. 166 d.lgs. 267/2000.*

*L'anno duemilaventiquattro, il giorno 02 del mese di settembre, si è riunito, in modalità "a distanza" il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:*

<b>dott. Costantino SESSA</b>	<b>Presidente</b>
<b>dott. Raffaele PIA</b>	<b>Componente</b>
<b>dott.ssa Teresa DEL PRETE</b>	<b>Componente</b>

*per esprimere il proprio parere sulla Deliberazione di cui all'oggetto.*

#### ***PREMESSO***

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.01 del 24/01/2024 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.)2024/2026;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 9/04/2024 è stato approvato la nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2024/2026;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 9/04/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;



Collegio dei Revisori

- che con Deliberazione di Giunta comunale n. 67 del 01/03/2024 è stato approvato il Piano Provvisorio degli Obiettivi per il 2024;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.18 del 28/05/2024 è stato approvato il Rendiconto della gestione finanziaria 2023;

### **CONSIDERATO**

- che con il provvedimento in esame si intende:

- prendere atto dei seguenti documenti redatti dal Responsabile del Servizio Politiche per l'Infanzia e L'Adolescenza e il Sostegno alla Genitorialità:
  - verbale di somma urgenza prot. PG/2024/0657025 del 23/07/2024;
  - perizia giustificativa prot. PG 686952 del 02/08/2024;
  - determina n. 1094E/2024/16 del 02/08/2024 di approvazione ai sensi dell'art.140, comma 3 d.lgs 36/2023 , dell'ordinazione dei servizi di somma urgenza in parola.
- sottoporre al Consiglio Comunale, ai sensi del combinato disposto tra l'art. 191, comma 3, e 194, comma 1, lett. e) del T.U.E.L, d.lgs. 267/2000, il riconoscimento della legittimità della spesa originata a seguito dell'affidamento di somma urgenza per l'allestimento del cantiere di sgombero della Vela Celeste di Scampia in esito al crollo del ballatoio del 22 luglio 2024;
- assicurare il reperimento della relativa copertura finanziaria con prelevamento dal Fondo di Riserva, codice bilancio 20.01-1.10.01.01.001 ai sensi dell'art. 166 d.lgs. 267/2000, istituendo capitolo 42300/2 di euro 7.336,64 per noleggio di bagni chimici mediante affidamento di somma urgenza per fronteggiare l'emergenza dello sgombero della Vela Celeste di Scampia e conseguenzialmente di istituire per l'esercizio 2024 un nuovo capitolo , codice bilancio 12.01.1.03.02.07.003;

### **PRESO ATTO**

- che i debiti, di cui si propone il riconoscimento, appaiono riconducibili alle fattispecie previste dall'art. 194 co.1 lett.e) del D. Lgs. n. 267/00;



Collegio dei Revisori

**VISTO**

- la documentazione allegata alla Deliberazione di G.C. n.339/2024, firmata dal Dirigente proponente;
- il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Politiche per l'Infanzia e L'Adolescenza e il Sostegno alla Genitorialità , ai sensi dell'art.49, comma 1 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ";
- il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**LETTO**

- le Osservazioni del Segretario Generale;

**TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO,  
PRESO ATTO, VISTO E LETTO**

**IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

esprime per quanto di competenza parere “favorevole” sulla Deliberazione n.339 del 07/08/2024, ai sensi dell'art. 239 del TUEL;

**INVITA**

- gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale a provvedere, ai sensi dell'art.23 della legge 289/2002, all'invio alla Corte dei Conti competente degli atti relativi al predetto riconoscimento.

*Napoli, 02/09/2024*

**IL COLLEGIO DEI REVISORI**

**dott. Costantino SESSA**

**dott. Raffaele PIA**

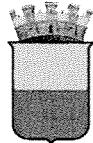
**dott.ssa Teresa DEL PRETE**

Sottoscritta digitalmente\*

\*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

# ORIGINALE

Mod\_fdgc\_1\_21



COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: WELFARE

Allegato n. 2

SERVIZIO: SERVIZIO POLITICHE PER L'INFANZIA E  
L'ADOLESCENZA E SOSTEGNO ALLA GENITORIALITÀ

Parzialmente di Proposta al Consiglio

ASSESSORATO: POLITICHE SOCIALI

SG: 358 del 07/08/2024

DGC: 416 del 07/08/2024

Cod. allegati: 1094L\_2024\_4

Proposta di deliberazione prot. n° 5

del 07/08/2024

## REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 339

**OGGETTO:** Affidamento di somma urgenza per l'allestimento del cantiere di sgombero della Vela Celeste in esito al crollo del ballatoio del 22 luglio 2024 ex art. 140 d.lgs. 36/2023. Attivazione delle procedure di riconoscimento della legittimità della spesa ai sensi del comb. disp. tra l'art. 191, comma 3, e 194, comma 1, lett. e), d.lgs. 267/2000; Autorizzazione al prelievo dal Fondo di Riserva ai sensi dell'art. 166 d.lgs. 267/2000.

Il giorno 07/08/2024, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Sette Amministratori in carica:

**SINDACO:**

P A

Gaetano MANFREDI

**ASSESSORI(\*):**

P A

Laura LIETO  
(Vicesindaco)

Pier Paolo BARETTA

P A

Maura STRIANO

Antonio DE IESU

P A

Emanuela FERRANTE

Teresa ARMATO

P A

Luca FELLA TRAPANESE

Edoardo COSENZA

P A

Chiara MARCIANI

Vincenzo SANTAGADA

P A

(\*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: Sindaco Gaetano Manfredi

Assiste il Segretario del Comune: Monica Cinque

Il Funzionario titolare di incarico  
di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

PREMESSO che:

- 1) nella sera del 22 luglio 2024 si verificava un crollo di un ballatoio nella Vela Azzurra di Scampia, in via Antonio Labriola, determinando la morte di due persone e il ferimento di altre 13 persone;
- 2) giunti sul posto alle ore 1:30 circa, i Dirigenti dell'Area Welfare prendevano atto dell'avvenuto sgombero di circa duecento occupanti della parte d'immobile interessato dal crollo, nonché della persistenza di molte famiglie, le quali o si rifiutavano di scendere o ne erano impossibilitati;
- 3) Unitamente all'ASL, ai vigili del fuoco, alle forze d'ordine, alla Polizia Municipale e ai servizi regionali e comunali intervenuti, venivano definite le prime misure di assistenza alla popolazione e ravvisata immediatamente la necessità di procurare un sufficiente numero di bagni mobili, anche in prospettiva della continuazione delle operazioni di sgombero dei nuclei familiari ivi domiciliati;
- 4) con verbale di somma urgenza del 23 luglio 2024 (prot. PG 0657025), si riferiva dell'allestimento del punto di assistenza alla popolazione dimorante nella palazzina Azzurra, nella quale si era verificato il crollo, nella sera precedente, di un ballatoio e la conseguenziale esigenza di sfollare la struttura;
- 5) in esito a tale sopralluogo si constatava la necessità e l'urgenza di allestire n. 20 bagni chimici, di cui due per persone con disabilità. Veniva contattata a tale proposito la SEBACH S.P.A. Unipersonale, con sede legale in Certaldo (FI), via Fiorentina 109, c.f. 03912150583, e concordata la consegna del materiale occorrente per il noleggio di durata pari a 5 giorni e per un corrispettivo di euro 3.500,00 oltre IVA, corrispondenti a complessivi euro 4.270,00 al lordo IVA al 22%, comprensivi dei servizi di due interventi di pulizia giornalieri.
- 6) avvalendosi della facoltà prevista dal suo art. 140, comma 2, del Codice dei contratti e in deroga alle procedure, stanti i presupposti per la somma urgenza, si procedeva all'affidamento in parola, provvedendo alla redazione dei seguenti atti:
  - a. verbale di somma urgenza prot. PG/2024/0657025 del 23/7/2024, successivamente sottoscritto per accettazione dalla SEBACH S.P.A. in data 30/7/2024;
  - b. preventivo di spesa n. 30628 del 23/7/2024, accettato dallo scrivente e allegato al citato prot. PG. 0657025/2024;
  - c. bolla di consegna 1768/A del 23/7/2024, sempre acclusa al citato prot. PG 0657025/2024;
- 7) a decorrere dal 26 luglio 2024, in considerazione della persistenza dello stato di emergenza, e tenuto conto della minore necessità derivante dal collocamento degli sfollati presso parenti o in altre strutture, veniva disposta la continuazione del servizio, con contestuale riduzione a n. 10 bagni chimici della dotazione del punto di accoglienza, fino al 7 agosto 2024, al corrispettivo di 2.513,64 oltre IVA, integrativo di quanto originariamente pattuito (vedasi preventivo SEBACH n. 30698 del 30/7/2024, accettato parzialmente per la predetta somma);
- 8) con perizia giustificativa prot. PG 686952 del 2 agosto 2024 si procedeva agli adempimenti prescritti dall'art. 140, comma 4, del Codice, risultando un importo di euro 7.336,64 come di seguito distinto:

Periodo	N. unità	Imponibile	IVA	TOT
dal 23 al 25 luglio	20 bagni, 10 lavamani	3.500,00	770	4.270,00
dal 26 al 7 agosto	10 bagni, 6 lavamani	2.513,64	553	3.066,64
	Totali	<b>6.013,64</b>	<b>1.323,00</b>	<b>7.336,64</b>

- 9) con determinazione dirigenziale n. 1094E/2024/16 del 2/8/2024, il Dirigente Responsabile del Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza e il Sostegno alla Genitorialità provvedeva ad approvare il verbale di somma urgenza e la perizia giustificativa;

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Monica Cinque

VISTI:

- 1) l'art. 140, d.lgs. 36/2023, disciplinante le procedure di somma urgenza, ed in particolare il suo comma 4, il quale dispone che "4. Il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente compila una perizia giustificativa delle prestazioni richieste entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione della prestazione affidata. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa è assicurata con le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267";
- 2) il comb. disp. tra l'art. 191, comma 3, e 194, comma 1, lett. e, d.lgs. 267, il quale dispone che detta delibera di Giunta comunale debba intervenire entro 20 giorni dalla data di ordinazione e che il provvedimento di riconoscimento di debito fuori bilancio può essere deliberato dal Consiglio entro 30 giorni dalla data del citato provvedimento giuntale;

RITENUTA la congruità delle somme di cui alla perizia giustificativa; 

DATO atto che nel bilancio di previsione 2024-2026 approvato dal Consiglio comunale con delibera n. 10 del 9/4/2024 non è presente la necessaria copertura finanziaria per l'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

RITENUTO di dover procedere ai sensi dell'art. 140 d.lgs. 36/2023, dell'art. 191, comma 3 d.lgs. 267/2000 alla necessaria approvazione della spesa nonché agli adempimenti finalizzati alla copertura finanziaria dell'intervento mediante applicazione del fondo di riserva;

PRESO ATTO che nel bilancio di previsione è iscritto un fondo di riserva cod. 20.01-1.10.01.01.001 capitolo 42300/2, che può essere utilizzato nei casi in cui si verificano esigenze straordinarie di bilancio o quando le dotazioni degli interventi di spesa corrente si rilevano insufficienti;

CONSIDERATO che risulta indispensabile ed urgente provvedere ai sensi dell'art. 166, comma 2, e 176 del d.lgs. 267/2000 ad un prelevamento dal fondo di riserva per garantire le risorse necessarie a sostenere la spesa sopraindicata;

RICHIAMATO l'art. 193, comma 1, d.lgs. 267/2000 relativo al rispetto del pareggio finanziario e di tutti gli equilibri di bilancio;

ATTESTATO CHE:

- il presente atto è stato redatto in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, d.lgs. 267/2000 – dell'art. 13, comma 1, lett. b) e dell'art. 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28 febbraio 2013, modificato con deliberazione di C.C. n. 49 dell'11/7/2018;
- che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e degli artt. 6 e 7 del codice di comportamento del Comune di Napoli, vi è l'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, con riferimento al presente atto;
- il presente provvedimento non contiene dati personali e che il relativo allegato contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati;

*IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Monica Cirque*

- il presente provvedimento rientra nelle previsioni normative in materia di obblighi di pubblicazione riportate nel P.I.A.O. approvato per il triennio 2024-2026, e, pertanto, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, anche in ottemperanza all'art. 140, comma 10, d.lgs. 36/2023;

RITENUTO che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, in ragione della perentorietà dei termini disposti dall'art. 191, comma 3, d.lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza. *per le parti di competenze dello Sgonto.*

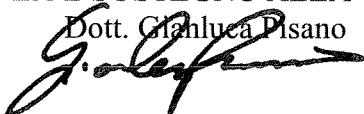
*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 19 ..... progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. 1094L/2024/4:*

- verbale di somma urgenza prot. PG/2024/0657025 del 23/7/2024 e relativi allegati;
- perizia giustificativa prot. PG 686952 del 2 agosto 2024 e relativi allegati;
- determina n. 1094E/2024/16 del 2/8/2024 e relativi allegati;

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive*

**IL DIRIGENTE  
DEL SERVIZIO POLITICHE PER L'INFANZIA E  
L'ADOLESCENZA E SOSTEGNO ALLA GENITORIALITÀ'**

Dott. Giacomo Pisano



Con voti UNANIMI,

**DELIBERA**

- 1) di prendere atto dei seguenti documenti redatti dal Responsabile del Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza e Sostegno alla Genitorialità:
  - a) del verbale di somma urgenza prot. PG/2024/0657025 del 23/7/2024;
  - b) della perizia giustificativa prot. PG 686952 del 2 agosto 2024;
  - c) della determina n. 1094E/2024/16 del 2/8/2024, di approvazione ai sensi dell'art. 140, comma 3, d.lgs. 36/2023, dell'ordinazione dei servizi di somma urgenza in parola;
- 2) di approvare, per quanto di propria competenza, la perizia giustificativa, recependo il contenuto della determina n. 1094E/2024/16, per le somme di seguito esposte:

Periodo	N. unità	Imponibile	IVA	TOT
dal 23 al 25 luglio	20 bagni, 10 lavamani	3.500,00	770	4.270,00
dal 26 al 7 agosto	10 bagni, 6 lavamani	2.513,64	553	3.066,64
	Totali	<b>6.013,64</b>	<b>1.323,00</b>	<b>7.336,64</b>

e dunque per un totale delle spese di somma urgenza attivate pari a 7.336,64;

- 3) di autorizzare un prelievo dal fondo di riserva cod. bilancio 20.01-1.10.01.01.001 capitolo 42300/2 di 7.336,64 per il "noleggio di bagni chimici mediante affidamento di somma urgenza per fronteggiare l'emergenza dello sgombero della Vela Celeste di Scampia"; e conseguenzialmente di istituire per l'esercizio 2024 un nuovo capitolo, codice di bilancio 12.01.1.03.02.07.003 di euro 7.333,64, da denominarsi "spese per il noleggio di bagni chimici mediante affidamento di somma urgenza per fronteggiare l'emergenza dello sgombero della Vela Celeste di Scampia";

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Avv. Monica Cinque

- 4) di dare atto che, in conseguenza delle variazioni apportate, permane l'invariabilità del bilancio triennale 2024/2026;
- 5) di dare mandato al Responsabile del Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza e Sostegno alla genitorialità di procedere con la prosecuzione degli interventi di somma urgenza di cui al punto n. 2;
- 6) di sottoporre ~~successivamente~~ al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 194, c. 1, lett. e), del T.U.E.L., D.Lgs. n° 267/2000, il riconoscimento della legittimità della spesa originata a seguito dell'attivazione delle somme urgenze in oggetto, ed il reperimento della relativa copertura finanziaria;

(\*\*): Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

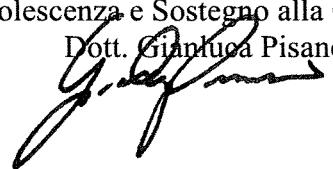
~~✓~~ Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

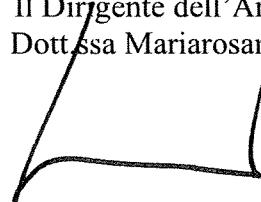
L'Assessore alle Politiche Sociali  
Dott. Luca Folla Marpanese



Il Dirigente del Servizio Politiche per l'Infanzia  
e l'Adolescenza e Sostegno alla Genitorialità  
Dott. Gianni Pisano

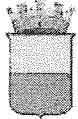


Visto  
Il Dirigente dell'Area Welfare  
Dott.ssa Mariarosaria Cesarino



IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. 5 DEL 7/8/2022 AVENTE AD OGGETTO: Affidamento di somma urgenza per l'allestimento del cantiere di sgombero della Vela Celeste in esito al crollo del ballatoio del 22 luglio 2022 ex art. 140 d.lgs. 36/2022. Attivazione delle procedure di riconoscimento della legittimità della spesa ai sensi del comb. disp. tra l'art. 191, comma 3, e 194, comma 1, lett. e), d.lgs. 267/2000; Autorizzazione al prelievo dal Fondo di Riserva ai sensi dell'art. 166 d.lgs. 267/2000.

Il Dirigente del Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza e il Sostegno alla Genitorialità, dott. Gianluca Pisano, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, parere favorevole in ordine alla suddetta proposta.

Addì, 7/8/2024

IL DIRIGENTE

Proposta pervenuta all'Area Ragioneria il 07.08.2024.... e protocollata con il n. PA/CL 2024/1.016;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

SI È PROVVEDUTO ALLA CREAZIONE DEL CAP. DI SPESA 101640

Addì, ..... f/8/2024

IL RAGIONIERE GENERALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 5 DEL 07.08.2024  
 SERVIZIO POLITICHE PER L'INFANZIA E L'ADOLESCENZA E SOSTEGNO ALLA GENITORIALITÀ'

PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 07.08.2024

**SG 358 – Affidamento di somma urgenza per l'allestimento del cantiere di sgombero della Vela Celeste in esito al crollo del ballatoio del 22 luglio 2024 ex art. 140 d.lgs. 36/2023. Attivazione delle procedure di riconoscimento della legittimità della spesa ai sensi del combinato disposto tra artt. 191, comma 3, e 194, comma 1, lett. e), d.lgs. 267/2000; Autorizzazione al prelievo dal Fondo di Riserva ai sensi dell'art. 166 d.lgs. 267/2000.**

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende prendere atto dei documenti redatti dal Responsabile del Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza e Sostegno alla Genitorialità: a) del verbale di somma urgenza; b) perizia giustificativa; c) determina di approvazione ai sensi dell'art. 140, comma 3, d.lgs. 36/2023, dell'ordinazione dei servizi di somma urgenza in parola.

Si intende sottoporre successivamente al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 194, c. 1, lett. e), del T.U.E.L., D.Lgs. n. 267/2000, il riconoscimento della legittimità della spesa originata a seguito dell'attivazione delle somme urgenze in oggetto, ed il reperimento della relativa copertura finanziaria. La copertura della spesa è assicurata con un prelevamento dal fondo di riserva ai sensi dell'art. 166 del Dlgs. 267/2000.

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Con verbale di somma urgenza del 23 luglio 2024 (prot. PG 0657025), si riferiva dell'allestimento del punto di assistenza alla popolazione dimorante nella palazzina Azzurra, nella quale si era verificato il crollo, nella sera precedente, di un ballatoio e la conseguenziale esigenza di sfollare la struttura; in esito a tale sopralluogo si constatava la necessità e l'urgenza di allestire n. 20 bagni chimici, di cui due per persone con disabilità. Veniva contattata a tale proposito la SEBACH S.P.A. Unipersonale e concordata la consegna del materiale occorrente per il noleggio di durata pari a 5 giorni e per un corrispettivo di euro 3.500,00 oltre IVA, corrispondenti a complessivi euro 4.270,00 al lordo IVA al 22%, comprensivi dei servizi di due interventi di pulizia giornalieri. Avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 140, comma 2, del Codice dei contratti e in deroga alle procedure, stanti i presupposti per la somma urgenza, si procedeva all'affidamento in parola,

A decorrere dal 26 luglio 2024, in considerazione della persistenza dello stato di emergenza, e tenuto conto della minore necessità, derivante dal collocamento degli sfollati presso parenti o in altre strutture, veniva disposta la continuazione del servizio, con contestuale riduzione a n. 10 bagni chimici della dotazione del punto di accoglienza, fino al 7 agosto 2024 al corrispettivo di 2.513,64 oltre IVA. Con determinazione dirigenziale il Responsabile del Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza e il Sostegno alla Genitorialità provvedeva ad approvare il verbale di somma urgenza e la perizia giustificativa.

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

---

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:  
 Il funzionario, Diego Giannino  
 Il dirigente, Maria Aprea

Nel parere di regolarità contabile, il Ragioniere Generale precisa “*si è provveduto alla creazione del CAP. di spesa 101640*”.

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

L'iter procedimentale per l'assunzione di spese in caso di somma urgenza è dettato dall'art. 191, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, nel quale si disciplina, altresì, la rigorosa tempistica degli adempimenti da porre in essere: “[...] la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. [...]”.

L'art. 140 del D. Lgs. 36/2023 disciplina nel dettaglio le “*Procedure in caso di somma urgenza*” prevedendo, tra l'altro, che “[...] 2. L'esecuzione dei lavori e l'acquisizione dei servizi e delle forniture di somma urgenza può essere affidata in forma diretta e in deroga alle procedure di cui agli articoli 37 e 41 del codice a uno o più operatori economici individuati dal RUP o da altro tecnico dell'amministrazione competente. [...] 4. Il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente compila una perizia giustificativa delle prestazioni richieste entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione della prestazione affidata. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa è assicurata con le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267. [...]”.

L'art. 166 (“Fondo di riserva”), che al comma 2 del D.lgs. 36/2023 prevede: “*Il fondo è utilizzato, con deliberazioni dell'organo esecutivo da comunicare all'organo consiliare nei tempi stabiliti dal regolamento di contabilità, nei casi in cui si verifichino esigenze straordinarie di bilancio o le dotazioni degli interventi di spesa corrente si rivelino insufficienti*”.

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

Art. 16 del Regolamento di contabilità del Comune prevede che “*L'utilizzo dei fondi è comunicato, a cura della Segreteria Generale, alla Presidenza del Consiglio Comunale entro 60 giorni dall'esecutività dell'atto deliberativo di utilizzo*”.

Sezione 2.3 del PIAO 2023/2025 contempla fra le misure specifiche poste a presidio del rischio corruttivo la misura cod. MS07, denominata *Avvisi volontari per la trasparenza*, in cui si prevede la “*pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente di report semestrali con la rendicontazione delle procedure nel seguito elencate e le relative motivazioni: [...] 2) contratti relativi alle procedure di somma urgenza (d. lgs. 50/2016-art. 163 se vigente e/o e ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023)*”.

- PRONUNCE DELLA GIURISPRUDENZA AMMINISTRATIVA/CONTABILE O DELL'ANAC DI INTERESSE CON RIFERIMENTO AL CONTENUTO DELLA PROPOSTA DELIBERATIVA

L'ANAC, con comunicato del Presidente emanato in data 19.9.2023, ha dettato indicazioni in materia di assolvimento degli obblighi informativi degli affidamenti eseguiti tramite procedure di somma urgenza, ai sensi dell'articolo 140 del Codice dei contratti.

Si richiama, inoltre, la seguente deliberazione dell'ANAC, sebbene riferita al previgente codice dei contratti, fornisce tuttora indicazioni utili per il ricorso all'istituto della somma urgenza:

- deliberazione n. 137/2023: “*trattandosi inoltre di strumento eccezionale con cui si deroga alle ordinarie procedure di evidenza pubblica, l'affidamento in somma urgenza è sottoposto ad uno specifico e più stringente onere motivazionale, ossia di una motivazione che dia conto della sussistenza dei presupposti applicativi. Inoltre, in base al Considerando n. 50 della Direttiva 2014/24/UE occorrerebbe anche indicare le motivazioni per cui non esistano soluzioni alternative.*”
  - CONSIDERAZIONI FINALI

## • CONSIDERAZIONI FINALI

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, valutare la riconducibilità dei lavori in oggetto nell'ambito dell'istituto della somma urgenza, nonché esercitare il potere di vigilanza e di controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Monica Cinque

Firmato digitalmente da:  
**MONICA CINQUE**  
Firmato il 07/08/2024 15:14  
Seno di Certificato:  
23084970  
Valido dal 10/08/2021 al  
10/08/2024  
InfoCert Firma Qualificata 2

Visto:  
Sindaco.

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:  
Il funzionario, Diego Giannino  
Il dirigente, Maria Aprea

10

Deliberazione di G. C. n. ...339... del ...07/08/2024... composta da n. ...10... pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Parrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il ...8/8/2024... e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione

#### ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000; *per le parti di competenze dello funz.*
- è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione

.....

#### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal ..... al .....

Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico di  
Elevata Qualificazione

.....

#### Attestazione di conformità (da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n..... del .....

divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione

.....



**VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA**

Nella sera del 22 luglio 2024 si verificava un crollo di un ballatoio nella Vela Azzurra di Scampia, in via Antonio Labriola, determinando la morte di due persone e il ferimento di altre 13 persone.

Giunti sul posto alle ore 1:30 circa, i Dirigenti dell'Area Welfare prendevano atto dell'avvenuto sgombero di circa duecento occupanti della parte d'immobile interessato dal crollo, nonché della persistenza di molte famiglie che o si rifiutavano di scendere o ne erano impossibilitati.

Unitamente all'ASL, ai vigili del fuoco, alle forze d'ordine, alla polizia municipale e ai servizi regionali e comunali intervenuti, venivano definite le prime misure di assistenza alla popolazione e ravvisata immediatamente la necessità di procurare un sufficiente numero di bagni mobili, anche in prospettiva della continuazione delle operazioni di sgombero dei nuclei familiari ivi domiciliati (circa 600, ad una prima stima approssimativa dei presenti sul posto, oltre il personale dei servizi interessati).

In esito a tale sopralluogo si constatava la necessità e l'urgenza di allestire n. 20 bagni chimici, di cui due per persone con disabilità.

Veniva contattata la SEBACH S.P.A. Unipersonale, con sede legale in Certaldo (FI), via Fiorentina 109, c.f. 03912150583, e concordata la consegna del materiale occorrente per il noleggio di durata pari a 5 giorni e per un corrispettivo di euro 3.500,00 oltre IVA, corrispondenti a complessivi euro 4.270,00 al lordo IVA al 22%, comprensivi dei servizi di due interventi di pulizia giornalieri.

Tale spesa, per un complessivo importo di 4.270,00 euro IVA inclusa, appare congrua in relazione al numero dei potenziali interessati all'intervento, al corrispettivo richiesto, ai costi di trasporto, allestimento, pulizia, forniture di consumabili e successiva rimozione dei bagni chimici.

**per quanto sopra**

si attesta, ai termini dell'art. 140 del d.lgs. 36/2023 che:

- 1) la fornitura in noleggio di n. 20 bagni chimici, da collocare sul posto, risulta indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, nel contesto delle misure disposte per l'assistenza alla popolazione;
- 2) tale intervento ha avuto effettivamente esecuzione in data 23 luglio 2024, mediante:
  - a) immediata acquisizione di servizi di noleggio, disposta dallo scrivente dirigente a mezzo dell'accettazione del preventivo di cui al n. 30628 del 23/7/2024 offerto dall'operatore SEBACH S.P.A. Unipersonale, con sede legale in Certaldo (FI), via Fiorentina 109, c.f.

*Vico Santa Margherita a Fonseca 19, Napoli*

*infanzia.adolescenza@comune.napoli.it*

*politiche.infanzia@pec.comune.napoli.it*



**Area Welfare**

**Servizio Politiche per l'infanzia e l'adolescenza e sostegno alla genitorialità**

03912150583, per euro 3.500,00 oltre IVA, corrispondenti a complessivi euro 4.270,00 al b) effettiva e regolare consegna degli stessi, come risultante dalla bolla di consegna;

con riserva di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dell'intervento stesso, ai fini della sua approvazione ai sensi del successivo comma 3, d.lgs. 36/2023.

Si allega il preventivo accettato nonché la documentazione attestante la consegna della merce in parola.

**Napoli 23 luglio 2024**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**Dott. Gianluca Pisano**

GIANLUCA PISANO

23.07.2024

21:47:38

GMT+00:00

PUPO  
LUIGI  
30.07.2024  
17:52:24  
GMT+01:00



Vico Santa Margherita a Fonseca 19, Napoli  
[infanzia.adolescenza@comune.napoli.it](mailto:infanzia.adolescenza@comune.napoli.it)  
[politiche.infanzia@pec.comune.napoli.it](mailto:politiche.infanzia@pec.comune.napoli.it)



**Area Welfare**  
**Servizio** Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza e Sostegno alla Genitorialità

PG 686952 del 2 agosto 2024

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO POLITICHE PER L'INFANZIA E L'ADOLESCENZA E SOSTEGNO ALLA GENITORIALITÀ'

PREMESSO che

- 1) nella sera del 22 luglio 2024 si verificava un crollo di un ballatoio nella Vela Azzurra di Scampia, in via Antonio Labriola, determinando la morte di due persone e il ferimento di altre 13 persone;
- 2) giunti sul posto alle ore 1:30 circa, i Dirigenti dell'Area Welfare prendevano atto dell'avvenuto sgombero di circa duecento occupanti della parte d'immobile interessato dal crollo, nonché della persistenza di molte famiglie che o si rifiutavano di scendere o ne erano impossibilitati. Unitamente all'ASL, ai vigili del fuoco, alle forze d'ordine, alla polizia municipale e ai servizi regionali e comunali intervenuti, venivano definite le prime misure di assistenza alla popolazione e ravvisata immediatamente la necessità di procurare un sufficiente numero di bagni mobili, anche in prospettiva della continuazione delle operazioni di sgombero dei nuclei familiari ivi domiciliati (circa 600, ad una prima stima approssimativa dei presenti sul posto, oltre il personale dei servizi interessati);
- 3) con verbale di somma urgenza del 23 luglio 2024 (prot. PG 0657025), si riferiva dell'allestimento del punto di assistenza alla popolazione dimorante nella palazzina Azzurra, nella quale si era verificato il crollo, nella sera precedente, di un ballatoio e la conseguenziale esigenza di sfollare la struttura;
- 4) in esito a tale sopralluogo si constatava la necessità e l'urgenza di allestire n. 20 bagni chimici, di cui due per persone con disabilità. Veniva contattata a tale proposito la SEBACH S.P.A. Unipersonale, con sede legale in Certaldo (FI), via Fiorentina 109, c.f. 03912150583, e concordata la consegna del materiale occorrente per il noleggio di durata pari a 5 giorni e per un corrispettivo di euro 3.500,00 oltre IVA, corrispondenti a complessivi euro 4.270,00 al lordo IVA al 22%, comprensivi dei servizi di due interventi di pulizia giornalieri.
- 5) avvalendosi della facoltà prevista dal suo art. 140, comma 2, del Codice dei contratti e in deroga alle procedure, stanti i presupposti per la somma urgenza, si procedeva all'affidamento in parola, provvedendo alla redazione dei seguenti atti:
  - a. verbale di somma urgenza prot. PG/2024/0657025 del 23/7/2024, successivamente sottoscritto per accettazione dalla SEBACH S.P.A. in data 30/7/2024;
  - b. preventivo di spesa n. 30628 del 23/7/2024, accettato dallo scrivente e allegato al citato prot. PG. 0657025/2024;
  - c. bolla di consegna 1768/A del 23/7/2024, sempre acclusa al citato prot. PG 0657025/2024;
- 6) a decorrere dal 26 luglio 2024, in considerazione della persistenza dello stato di emergenza, e tenuto conto della minore necessità derivante dal collocamento degli sfollati presso parenti o in altre strutture, veniva disposta la continuazione del servizio, con contestuale riduzione a n. 10 bagni chimici della dotazione del punto di accoglienza, fino al 7 agosto 2024, al corrispettivo di 2.513,64 oltre IVA, integrativo di quanto originariamente pattuito

(vedasi preventivo SEBACH n. 30698 del 30/7/2024, accettato parzialmente per la predetta somma);

- 7) effettivamente ad oggi insiste in adiacenza della Vela Celeste il cantiere deputato allo sgombero dell'edificio e alla sua messa in sicurezza;

DATO ATTO che:

- 1) gli interventi sopra descritti prevedono la corresponsione alla citata ditta SEBACH SPA delle seguenti somme:

Periodo	N. unità	Imponibile	IVA	TOT
dal 23 al 25 luglio	20 bagni, 10 lavamani	3500	770	4270
dal 26 al 7 agosto	10 bagni, 6 lavamani	2513,64	553	3066,64
	Totali	<b>6013,64</b>	<b>1323</b>	<b>7336,64</b>

- 2) l'importo di 7.336,64 IVA inclusa è da ritenersi congruo congruo in relazione alla natura della prestazione richiesta, al numero dei potenziali interessati all'intervento, ai costi di trasporto, allestimento e pulizia, forniture di consumabili e successive spese di rimozione dei bagni chimici, ove si rilevi che egli affidamenti per la fornitura di analogo servizio adottati nel 2024 in occasione degli allestimenti dei cantieri di sbarco dei migranti al Porto e al Residence dell'Ospedale del Mare, il corrispettivo medio per unità è pari ad euro 97,05, IVA esclusa,, come si desume dal seguente prospetto:

Determina	Imponibile	n. elementi	costo unitario
Det. 1094k/2024/1	380	4	95
Det. 1094k/2024/8	599,9	7	85,7
Det. 1094k/2024/15	380	4	95
Det. 1094k/2024/21	450	4	112,5
Media per unità			<b>97,05</b>

- 3) nell'affidamento de quo il corrispettivo medio giornaliero relativamente al primo periodo di servizio è pari a 43,75 euro, comprensivo di n. 10 elementi autonomi per il lavaggio mani e n. 2 bagni per disabili, nonché lavaggi due volte al giorno; mentre per il secondo periodo tale costo si attesta ad euro 31,42 al giorno per unità, sempre compresi il servizio di pulizia due volte al giorno e unità accessorie lavamani;

#### ATTESTA

- 1) il permanere delle condizioni che hanno dato luogo alla somma urgenza documentata in data 23 luglio 2024;
- 2) la contruità delle somme previste per l'erogazione del servizio di noleggio di bagni chimici, posti a servizio del citato cantiere di sgombero e messa in sicurezza, per le quantità di seguito descritte:
  - a) periodo dal 23 al 25 luglio 2024:
    - n. 18 bagni chimici standard;
    - n. 2 bagni chimici per persone con disabilità;
    - n. 10 lavandini portatili;
  - b) periodo dal 26 luglio al 7 agosto:
    - n. 8 bagni chimici standard;
    - n. 2 bagni chimici per persone con disabilità;
    - n. 6 lavandini portatili;

Corrispettivi richiesti ed accettati:

<b>Periodo</b>	<b>N. unità</b>	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>TOT</b>
dal 23 al 25 luglio	20 bagni, 10 lavamani	3500	770	4270
dal 26 al 7 agosto	10 bagni, 6 lavamani	2513,64	553	3066,64
	Totali	<b>6013,64</b>	<b>1323</b>	<b>7336,64</b>

Sono allegati al presente:

- verbale di somma urgenza del 23 agosto 2024;
- preventivo di spesa n. 30628 del 23/7/2024, accettato dallo scrivente e allegato al citato prot. PG. 0657025/2024;
- bolla di consegna 1768/A del 23/7/2024, sempre acclusa al citato prot. PG 0657025/2024;
- preventivo SEBACH n. 30698 del 30/7/2024, accettato limitatamente al periodo fino al 7 agosto e per l'importo di 2.513,64 euro oltre IVA;
- documentazione fotografica al 23 luglio 2024;
- documentazione fotografica al 26 luglio 2024.

Napoli, 2 agosto 2024.

*Firmato digitalmente da*

Il Dirigente Responsabile del Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza e Sostegno alla Genitorialità

GIANLUCA PISANO  
02.08.2024  
21:58:39  
UTC



La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



**Area Welfare**  
**Servizio** Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza e Sostegno alla Genitorialità

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**1094E/2024/16 del 2/8/2024**

**Oggetto: Affidamento dei servizi di noleggio dei bagni chimici a seguito degli eventi di Scampia del 22 luglio 2024. Approvazione del verbale di somma urgenza e della perizia giustificativa ai sensi dell'art. 140, comma 4, d.lgs. 36/2023.**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO POLITICHE PER L'INFANZIA L'ADOLESCENZA E SOSTEGNO ALLA GENITORIALITÀ'

PREMESSO che

- 1) nella sera del 22 luglio 2024 si verificava un crollo di un ballatoio nella Vela Azzurra di Scampia, in via Antonio Labriola, determinando la morte di due persone e il ferimento di altre 13 persone;
- 2) giunti sul posto alle ore 1:30 circa, i Dirigenti dell'Area Welfare prendevano atto dell'avvenuto sgombero di circa duecento occupanti della parte d'immobile interessato dal crollo, nonché della persistenza di molte famiglie che o si rifiutavano di scendere o ne erano impossibilitati. Unitamente all'ASL, ai vigili del fuoco, alle forze d'ordine, alla polizia municipale e ai servizi regionali e comunali intervenuti, venivano definite le prime misure di assistenza alla popolazione e ravvisata immediatamente la necessità di procurare un sufficiente numero di bagni mobili, anche in prospettiva della continuazione delle operazioni di sgombero dei nuclei familiari ivi domiciliati (circa 600, ad una prima stima approssimativa dei presenti sul posto, oltre il personale dei servizi interessati);
- 3) con verbale di somma urgenza del 23 luglio 2024 (prot. PG 0657025), si riferiva dell'allestimento del punto di assistenza alla popolazione dimorante nella palazzina Azzurra, nella quale si era verificato il crollo, nella sera precedente, di un ballatoio e la conseguenziale esigenza di sfollare la struttura;
- 4) in esito a tale sopralluogo si constatava la necessità e l'urgenza di allestire n. 20 bagni chimici, di cui due per persone con disabilità. Veniva contattata a tale proposito la SEBACH S.P.A. Unipersonale, con sede legale in Certaldo (FI), via Fiorentina 109, c.f. 03912150583, e concordata la consegna del materiale occorrente per il noleggio di durata pari a 5 giorni e per un corrispettivo di euro 3.500,00 oltre IVA, corrispondenti a complessivi euro 4.270,00 al lordo IVA al 22%, comprensivi dei servizi di due interventi di pulizia giornalieri.
- 5) avvalendosi della facoltà prevista dal suo art. 140, comma 2, del Codice dei contratti e in deroga alle procedure, stanti i presupposti per la somma urgenza, si procedeva all'affidamento in parola, provvedendo alla redazione dei seguenti atti:
  - a. verbale di somma urgenza prot. PG/2024/0657025 del 23/7/2024, successivamente sottoscritto per accettazione dalla SEBACH S.P.A. in data 30/7/2024;
  - b. preventivo di spesa n. 30628 del 23/7/2024, accettato dallo scrivente e allegato al citato prot. PG. 0657025/2024;
  - c. bolla di consegna 1768/A del 23/7/2024, sempre acclusa al citato prot. PG 0657025/2024;
- 6) a decorrere dal 26 luglio 2024, in considerazione della persistenza dello stato di emergenza, e tenuto conto della minore necessità derivante dal collocamento degli sfollati presso parenti o in altre strutture, veniva disposta la continuazione del servizio, con contestuale riduzione a n. 10 bagni chimici della dotazione del punto di accoglienza, fino al 7 agosto 2024, al corrispettivo di 2.513,64 oltre IVA, integrativo di quanto originariamente pattuito (vedasi preventivo SEBACH n. 30698 del 30/7/2024, accettato parzialmente per la predetta somma);
- 7) con perizia giustificativa prot. PG 686952 del 2 agosto 2024 si procedeva agli adempimenti prescritti dall'art. 140, comma 4, del Codice, risultando un importo pari a:

Periodo	N. unità	Imponibile	IVA	TOT
dal 23 al 25 luglio	20 bagni, 10 lavamani	3.500,00	770	4.270,00
dal 26 al 7 agosto	10 bagni, 6 lavamani	2.513,64	553	3.066,64
	Totali	<b>6.013,64</b>	<b>1.323,00</b>	<b>7.336,64</b>

RITENUTO che l'importo di 7.336,64 IVA inclusa è congruo in relazione alla natura della prestazione richiesta, al numero dei potenziali interessati all'intervento, ai costi di trasporto, allestimento e pulizia, forniture di consumabili e successive spese di rimozione dei bagni chimici, ove si rilevi che:

- gli affidamenti per la fornitura di analogo servizio adottati nel 2024 in occasione degli allestimenti dei cantieri di sbarco dei migranti al Porto e al Residence dell'Ospedale del Mare, il corrispettivo medio per unità è pari ad euro 97,05, IVA esclusa,, come si desume dal seguente prospetto:

Determina	Imponibile	n. elementi	costo unitario
Det. 1094k/2024/1	380	4	95
Det. 1094k/2024/8	599,9	7	85,7
Det. 1094k/2024/15	380	4	95
Det. 1094k/2024/21	450	4	112,5
Media per unità			<b>97,05</b>

- nell'affidamento de quo il corrispettivo medio giornaliero relativamente al primo periodo di servizio è pari a 43,75 euro, comprensivo di n. 10 elementi autonomi per il lavaggio mani e n. 2 bagni per disabili, nonché lavaggi due volte al giorno; mentre per il secondo periodo tale costo si attesta ad euro 31,42 al giorno per unità, sempre compresi il servizio di pulizia due volte al giorno e unità accessorie lavamani;

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e, che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositati;

DATO atto che l'ordine di esecuzione di cui al verbale di somma urgenza è stato assunto in assenza di copertura finanziaria, e pertanto troverà applicazione l'art. 193, comma 3, d.lgs. 267/2000;

#### VISTO

- l'art. 140 d.lgs. 36/2023;
- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 sulle funzioni e sulla responsabilità della Dirigenza;
- l'art. 24 del Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione Consilia-re n. 21 del 30 marzo 2006 che disciplina la fase dell'impegno della spesa;
- l'art. 183 del T.U.E.L.;

#### DETERMINA

- 1) di dare atto che il servizio di noleggio dei bagni chimici, forniture e servizi accessori, sono stati disposti in base all'ordine di esecuzione di cui al verbale di somma urgenza n. PG/2024/0657025 del 23/7/2024, successivamente integrato con preventivo SEBACH n. 30698 del 30/7/2024 accettato in data 2/8/2024, per gli importi di seguito specificati:

Periodo	N. unità	Imponibile	IVA	TOT
dal 23 al 25 luglio	20 bagni, 10 lavamani	3.500,00	770	4.270,00
dal 26 al 7 agosto	10 bagni, 6 lavamani	2.513,64	553	3.066,64
	Totali	<b>6.013,64</b>	<b>1.323,00</b>	<b>7.336,64</b>

- 2) di approvare:
  - a. verbale di somma urgenza prot. PG/2024/0657025 del 23/7/2024, successivamente sottoscritto per accettazione dalla SEBACH S.P.A. in data 30/7/2024;
  - b. la perizia giustificativa prot. PG 686952 del 2 agosto 2024;
- 3) di dare atto che l'impresa ha dichiarato, mediante autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti di legge di cui all'art. 140, comma 7 del D.Lgs. n. 36/2050 che l'Amministrazione procederà a controllare entro 60 giorni dall'affidamento;
- 4) di procedere, qualora a seguito del controllo di cui al paragrafo precedente venga accertato che l'affidamento è stato eseguito ad un operatore privo dei requisiti di legge, a recedere dal contratto come previsto dall'art. 163, comma 7, secondo periodo del D. Lgs. n. 50/2016;
- 5) di rinviare la liquidazione la liquidazione del suddetto impegno a successivi atti, previa emissione di regolare fattura da parte della ditta affidataria, espletati gli adempimenti di cui all'art. 193, comma 3, d.lgs. 267/2001, previa copertura finanziaria dell'intervento;

VISTI gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-26, alla Sezione 2 – Valore Pubblico, Performance e Anticorruzione - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

ATTESTATO che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa, come riportato nella sezione B del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

ATTESTATO altresì che ai termini dell'art. 140, comma 10, d.lgs. 36/2023, la presente determina dovrà essere pubblicata sul sito dell'Ente affidatario in apposita sezione;

Ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e art. 6 D.P.R.62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, né tantomeno ipotesi di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici.

Il presente atto non contiene dati personali.

L'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata esplicata dal responsabile del procedimento, dott. Gianluca Pisano, Dirigente del Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza e Sostegno alla Genitorialità.

*Firmato digitalmente da*  
Il Dirigente Responsabile del Servizio Politiche  
per l'Infanzia e l'Adolescenza e Sostegno alla  
Genitorialità  
Dott. Gianluca PISANO  
GIANLUCA PISANO  
02.08.2024  
21:30:55  
UTC



La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



SEBACH S.p.A. Unipersonale  
Società soggetta a direzione e coordinamento di Ylda S.p.A.  
Via Fiorentina, 109 - 50052 Certaldo (FI)  
Tel. 0571 663455 - Fax 0571 665221  
info@sebach.it - info@cert.sebach.it - www.sebach.com  
C.F./P.Iva 03912150483 - REA 399676  
Cap Soc. € 51.480,00 Int. Ver.



N. BOLLA 1768 / A DATA BOLLA 23/07/2024

## CONSEGNA

RIFERIMENTI	ORDINE N.	/ ES	DEL	CIG	CUP
	30628				
Responsabile In Loco:	GIANLUCA PISANO 3455859115				
Telefono Responsabile					

Merce consegnata in nome e per conto della Soc. SEBACH S.p.A. con sede in Certaldo (FI) dalla ditta depositaria:

VESUVIANA TRASPORTI SRL  
VIA GEN. R. DE ROSA, 1  
80048 SANT'ANASTASIA (NA)

NR. 18	bag.classic	TOP SAN - bagno uomo/donna
NR. 10	lav.aquapop	AQUAPOP - lavamano autonomo
NR. 2	bag.hn.classic	TOP SAN HN - bagno per disabile

X.B. 2 PUL. AL 66.  
RIS. U 26fT

Il trasporto che la ditta VESUVIANA TRASPORTI SRL (vettore) sta eseguendo per conto della ditta SEBACH S.p.A. (committente) deve essere effettuato nel rispetto delle disposizioni del Codice della Strada (D.Lgs 30/4/92) e successive modifiche, oltre che nel rispetto di tutte le norme di regolarità amministrativa ed assicurativa dei mezzi e dei conducenti impiegati.

COLLI 20	ASPETTO ESTERIORE DEI BENI A VISTA	VOLUME 0	CAUSALE DEL TRASPORTO Consegna		PORTO
CONSEGNA Consegna per noleggio		MEZZO SPEDIZIONE MEZZO MITTENTE	PESO LORDO 1500	PESO NETTO 0	FIRMA CONDUCENTE
VETTORI  VESUVIANA TRASPORTI SRL VIA GEN. R. DE ROSA, 1 80048 SANT'ANASTASIA (NA)			ORA	DATA 23/07/2024	FIRMA VETTORE
			ORA	DATA	
			ORA	DATA	
ANNOTAZIONI/VARIAZIONI					FIRMA DESTINATARIO


**CONCESSIONARIO DI ZONA**
**VESUVIANA TRASPORTI SRL**

VIA GEN. R. DE ROSA, 1  
 80048 SANT'ANASTASIA (NA)  
 Tel: 081/5304195- 320/6146088- 348/6436429  
 Fax:  
 Mail: [commerciale@vesuvianatrasporti.com](mailto:commerciale@vesuvianatrasporti.com)

**PREVENTIVO N. 30628 / ES / CONSIGLIA GIFUNI / NA1**
**Data: 23/07/2024 Validità gg: 7**
**SEDE LEGALE**

COMUNE DI NAPOLI  
 PIAZZA MUNICIPIO, 10  
 80133 NAPOLI  
 Tel: 081 552 48 40 0817952200 081 7951111  
 Mail: dc3.patrimonio.logistica@comune.napoli.it; turismonapoli@p...  
 pec: ragioneria.spese@pec.comune.napoli.it - protezione.civile@PEC.c...

Partita Iva: 01207650639

Cod Fiscale: 80014890638

Fax: 081/7952436

PEC: ragioneria.spese@pec.comune.napoli.it - protezione.civile@PEC.c...

**SEDE AMMINISTRATIVA**

COMUNE DI NAPOLI  
 PIAZZA MUNICIPIO, 10  
 80133 NAPOLI  
 Tel: 081 552 48 40 0817952200  
 Fax: 081/7952436  
 Mail:

**CCIDICI FATTURAZIONE ELETTRONICA**

In caso di pubblica amministrazione, inserire il CUU IPA per la fatturazione elettronica:

YGYOG2

In caso di privati, inserire il codice SDI oppure la PEC:

**LOCAZIONE**

DAL:	23/07/2024	AL:	25/07/2024	GG:	3	EVENTO: EMERGENZA SCAMPIA
N°	18	ARTICOLO:	bag.classic	TOP SAN - bagno uomo/donna		
N°	10	ARTICOLO:	lav.aquapop	AQUAPOP - lavamano autonomo		
N°	2	ARTICOLO:	bag.hn.classic	TOP SAN HN - bagno per disabile		

**MANUTENZIONI**

NUMERO: 5 Interventi di manutenzione nel periodo di locazione ( N. 2 PULIZIE AL GIORNO )

**COSTO**
**BANCA E PAGAMENTO**

Banca UNICREDIT ENTI PUBBLICI  
 IBAN: IT35Q0200837831000102822098  
 ABI: 02008 CAB: 37831  
 Pagamento: BONIFICO BANCARIO 30 GG D.F. F.M.

Pagamento anticipato:

**LUOGO DI UBICAZIONE BAGNI**

UBICAZIONE: NAPOLI

- NAPOLI

- NAPOLI

PERCORSO STRADALE: SCAMPIA

RESPONSABILE IN LOCO: GIANLUCA PISANO 3455859115

TELEFONO:

Se l'ubicazione dei bagni è in zona T.L. il cliente deve inviare i permessi, in tempo utile, al concessionario di zona.

**PER ACCETTAZIONE**

Data .....

 Timbro e Firma .....



Nome e Cognome .....

GIANLUCA  
 PISANO  
 23.07.2024  
 07:32:00  
 GMT+00:00

**SI INTIMA DISDETTA/RECESSO**

Ritirare Da:

 Timbro e Firma .....

Nome e Cognome .....

SEBACH S.p.A. Unipersonale - Società soggetta a direzione e coordinamento di Freshworld Holding IV GmbH  
 Via Fiorentina, 109 - 50052 Certaldo (FI) - Tel. 0571 663455 - Fax 0571 665221  
 info@sebach.it - info@cert.sebach.it - www.sebach.com

C.F./P.Iva 03912150483 - REA 399676 - Cap. Soc. € 51.480,00 i.v.

Il presente preventivo è composto da N° 3 pagine compresa la presente

pag. 1 di 3

Salvo disponibilità alla data del ricevimento del presente preventivo sottoscritto per accettazione

### Condizioni Generali di contratto

#### 1. Idoneità dei beni, obbligo di custodia ed eventuali contestazioni

Il Cliente dichiara di conoscere i beni oggetto del contratto e il loro funzionamento, di ritenerli idonei all'uso a cui intende destinarli e numericamente sufficienti in rapporto agli utilizzatori. Il Cliente è tenuto a rispettare la destinazione d'uso del bene. Saranno pertanto addebitati al Cliente gli interventi di riparazione e le richieste di assistenza dovute ad un errato e/o improprio utilizzo degli stessi. Il Cliente è costituito custode dei beni condotti in locazione. Tale custodia dovrà essere esercitata con la massima diligenza. È vietato apportare qualunque modifica ai beni locali e/o apporvi pubblicità marchi o altri segni distintivi. Eventuali contestazioni per malfunzionamento e/o disservizi che il Cliente voglia muovere ai beni locati dovranno essere effettuate prima dell'utilizzo dei beni stessi o al momento dell'installazione, e comunque entro 48 ore da quest'ultima e/o dal [info@cert.sebach.it](mailto:info@cert.sebach.it).

#### 2. Durata - rinnovo e disdetta del contratto

I contratti possono avere:

a) durata inferiore al mese: in questo caso alla scadenza il contratto non sarà soggetto a rinnovi;

b) durata mensile: in questo caso il contratto, si rinnoverà automaticamente per periodi di durata uguale a quella originaria, salvo disdetta che dovrà essere inviata, alla mail o pec indicata dal concessionario nonché a Sebach all'indirizzo mail [preventivi@sebach.it](mailto:preventivi@sebach.it) o all'indirizzo pec [info@cert.sebach.it](mailto:info@cert.sebach.it) almeno sette giorni prima della scadenza prevista da contratto. È vietata la cessione del contratto.

#### 3. Fatturazione. Pagamento. Decadenza dal beneficio del termine

Sebach è l'unica titolare del credito oggetto del presente contratto. Emitterà fatture mensili anticipate, rispetto al mese del noleggio. Il pagamento delle fatture dovrà necessariamente avvenire mediante strumenti idonei ad attestare la tracciabilità del flusso finanziario quali, a titolo esemplificativo, Ricevuta Bancaria o Bonifico Bancario, su conti correnti intestati a quest'ultima. Il mancato pagamento o il ritardo superiore a 15 giorni da parte del Cliente anche di una sola rata del corrispettivo costituirà causa di risoluzione espressa del presente contratto ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 Cod.Civ. e comporterà la decadenza dal beneficio del termine ex art. 1186 Cod.Civ., trovando, altresì, applicazione quanto eventuali oneri aggiuntivi che dovessero derivare dal rilascio di dichiarazioni e/o altra documentazione su espressa richiesta del cliente. Dei oneri verranno fatturati separatamente ed integralmente addebitati al Cliente.

#### 4. Clausola solve et repeate

In caso di contestazioni da parte del Cliente, i pagamenti indicati sul contratto dovranno comunque essere effettuati dal Cliente alle scadenze convenute, valendo, in favore di Sebach, la clausola limitativa della proponibilità di eccezioni di cui all'art.1462 Cod. Civ.

#### 5. Mutamento nelle condizioni patrimoniali del Cliente

Nel caso in cui le condizioni patrimoniali del Cliente siano divenute tali da porre in evidente pericolo il conseguimento della prestazione a favore di modificare, senza darne ulteriore avviso, le modalità di pagamento contrattualmente previste

#### 6. Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito nella L. 136/2010 con riferimento alla tracciabilità dei flussi finanziari il cliente dichiara che la commessa è:

<input type="checkbox"/>	RIFERITA A LAVORI, SERVIZI E/O FORNITURE PUBBLICHE DI CUI ALL'ART. 3 L.136/2010 <b>(COMMESSA PUBBLICA)</b>
<i>In questo caso è obbligatorio compilare tutti i campi della seguente tabella:</i>	
CIG (codice identificativo di gara)	_____
CUP (codice unico di progetto)	_____
RAGIONE SOCIALE S.A. (STAZIONE APPALTANTE)	_____
PARTITA IVA S.A. _____	COD.FISCALE S.A. _____
MAIL PEC S.A. _____	
<input type="checkbox"/>	NON RIFERITA A LAVORI, SERVIZI E/O FORNITURE PUBBLICHE DI CUI ALL'ART. 3 L.136/2010. <b>(COMMESSA PRIVATA)</b>

Manlevando Sebach da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante dalla omessa e/o incompleta e/o errata compilazione della predetta dichiarazione.

#### 7. Clausola risolutiva espressa

Il contratto si intenderà risolto ex art 1456 cc in caso di: assoggettamento del cliente a (i) fallimento e/o altra procedura concorsuale, (ii) pignoramenti o sequestri, (iii) inadempimento da parte del cliente di uno o più degli obblighi descritti ai punti: "1.Idoneità dei beni, obbligo di custodia ed eventuali contestazioni" e "3.Fatturazione. Pagamento. Decadenza dal beneficio del termine", delle presenti condizioni generali di luogo in cui si trovano i beni locati e procedere al loro ritiro.

Il presente preventivo è composto da N° 3 pagine compresa la presente  
\*\*\* DA RESTITUIRE COMPILATI E FIRMATO \*\*\*

pag. 2 di 3

5. Codice Etico - D. Lgs 231/2001 e s.m.i.

Il Cliente si impegna, per l'esecuzione del presente contratto, al pieno rispetto dei principi e delle disposizioni contenute nel "Codice Etico" ex D. Lgs. 8 giugno 2001 n. 231° adottato dalla Sebach S.p.A. e disponibili sul sito internet della Società [www.sebach.it](http://www.sebach.it) e dichiara, inoltre, di conoscere l'adempimento grave del presente contratto e costituisce motivo di risoluzione di diritto dello stesso ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 cod. civ.

6. Giurisdizione e foro competente  
Il contratto sarà governato dalla legge italiana per tutto quanto ne forma oggetto, inclusa la validità, l'interpretazione e l'esecuzione. Per qualsiasi controversia inerente al presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Firenze.

#### 7. Privacy

Informatica ex art. 13 Reg. UE 679/2016 (GDPR) - Titolare del trattamento è Sebach S.p.A. Unipersonale, con sede legale in Via Fiorentina 109, 50052 Certaldo (FI), e-mail [privacy@sebach.it](mailto:privacy@sebach.it). Contitolari del trattamento sono le società YLDA S.p.A. e Amal S.p.A. con sede legale in Via Fiorentina 109, 50052 nel rispetto dell'art. 6 GDPR per le seguenti finalità: (i) per dare esecuzione a misure precontrattuali o contrattuali; (ii) per ottenerne ad obblighi di legge; (iii) les. WhatsApp, news su prodotti, servizi, eventi, promozioni e questionari di gradimento post vendita. Nel caso dell'instaurarsi di un rapporto contrattuale la consenso rilasciato dall'Utente. In entrambi i casi, in qualsiasi momento è possibile opporsi evocare il consenso disconveniente dal servizio. I dati potranno essere comunicati a soggetti terzi che forniscono, in qualità di titolari autonomi o responsabili del trattamento, specifici servizi e attività di supporto, oltre che a coordinamento. I dati vengono trattati per tutta la durata del rapporto contrattuale o fino a che persistano obblighi di legge e finalità amministrative-contabili art. da 18 a 22 GDPR scrivendo a [privacy@sebach.it](mailto:privacy@sebach.it). Il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è contestabile all'indirizzo dpo@sebach.it. La versione finale dell'informativa è disponibile su [www.sebach.it/privacy](http://www.sebach.it/privacy).

### CONDIZIONI SPECIFICHE PER LOCAZIONE WC MOBILE

#### 1a) Oggetto del contratto

Il contratto avrà ad oggetto la locazione di wc mobili Sebach indicati nella proposta, compresi i servizi di:

- consegna, posizionamento in luogo accessibile agli automezzi, ritiro a fine periodo;
- lavaggio, disinfezione e manutenzione settimanale (salvo diverso accordo contenuto nella proposta).

Il servizio di consegna, ritiro lavaggio e disinfezione dei beni nonché la raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti presso impianti autorizzati sarà eseguito dal Concessionario Sebach di zona. Saranno addebitati al cliente i costi per:

- gli interventi straordinari e urgenti effettuati su richiesta del cliente, al di fuori del programma di servizio del Concessionario di zona;
- i ritardi arrecati al Concessionario di zona o ad altri addetti incaricati da Sebach nell'esecuzione del servizio non imputabili agli stessi (a titolo esemplificativo e non esaustivo: attese ritardi per mancato accesso al luogo ove si trova il bene di Sebach dovute a velocità cose di intralcio, oppure attese ritardi dovuti a mutamento dei luoghi effettuato dal cliente che impediscono l'accesso del mezzo di spurgo ecc..);
- nel caso in cui per le operazioni di posizionamento e di manutenzione sia necessario l'accesso a zone a T.L., i relativi costi sono a carico del Cliente che si obbliga ad inviare anticipatamente i corrispondenti permessi d'accesso, in mancanza, saranno poste a Suo carico le relative spese di sanzioni amministrative.

#### 2a) Diritto di alterazione del refluo

Sebach dichiara che l'attivazione del bagno mobile avviene immettendo nella vasca di raccolta reflui solo acqua e prodotto specifico. Il rifiuto non dovrà essere in alcun modo e per nessuna ragione alterato nella sua composizione, ed il Cliente, con la sottoscrizione del presente contratto, Cliente dichiara di essere informato e di accettare che il servizio di aspirazione, trasporto, e smaltimento dei reflui sia effettuato da Sebach (e dai prodotti specifici forniti da Sebach) come da OER 200304. Il Cliente riconosce esplicitamente di essere a conoscenza delle leggi e delle normative in materia di igiene, urbanistica e scarico dei reflui ed avendo la piena disponibilità dei beni e dei prodotti forniti da Sebach, è il solo a farne perdita danni.

In caso di furto, perdita e/o danni, il Cliente dovrà entro 48 dall'evento sporgere denuncia alle competenti autorità ed inviata a Sebach entro le 48 ore successive all'indirizzo per [nbo@per.sebach.it](mailto:nbo@per.sebach.it). Ricevuta la denuncia Sebach provvederà a ripristinare il servizio salvo dolo o colpa grave del cliente nel qual caso si osserva il risarcimento dei danni.

#### PER ACCETTAZIONE delle condizioni generali e specifiche

LEGGIBILE

Data \_\_\_\_\_

Timbro e Firma \_\_\_\_\_

Ai sensi e per gli effetti dell'art.1341 secondo comma del Cod.Civ., il cliente approva espressamente i seguenti articoli delle suddette condizioni generali e specifiche:

1. Idoneità dei beni, obbligo di custodia ed eventuali contestazioni;
2. Durata - rinnovo e disdetta del contratto;
3. Paturazione, Pagamento, Decadenza dal beneficio del termine;
4. Clausola sovra et repeate;
5. Mutamento nelle condizioni patrimoniali del Cliente;
6. Giurisdizione e foro competente
- 7a) Diritto di alterazione del refluo

#### PER ACCETTAZIONE

LEGGIBILE

Data \_\_\_\_\_

Timbro e Firma \_\_\_\_\_

Il presente preventivo è composto da N° 3 pagine compresa la presente  
\*\*\* DA RESTITUIRE COMPILATI E FIRMATO \*\*\*

pag. 3 di 3



## CONCESSIONARIO DI ZONA

### VESUVIANA TRASPORTI SRL

VIA GEN. R. DE ROSA, 1  
80048 SANT'ANASTASIA (NA)  
Tel: 081/5304195-320/6146088-348/6436429  
Fax:  
Mail: commerciale@vesuvianatrasporti.com

**PREVENTIVO N.** 30698 / **ES / ROSA PERILLO** / **NA1** Data: 30/07/2024 Validità gg: 7

#### SEDE LEGALE

COMUNE DI NAPOLI  
PIAZZA MUNICIPIO, 10  
80133 NAPOLI  
Tel: 081 552 48 40 0817952200 081 7951111  
Mail: dc3.patrimonio.logistica@comune.napoli.it; turismonapoli@pec.comune.napoli.it; ragioneria.spese@pec.comune.napoli.it - protezione.civile@PEC.comune.napoli.it

Partita Iva: 01207650639  
Cod Fiscale: 80014890638  
Fax: 081/7952436  
PEC: ragioneria.spese@pec.comune.napoli.it - protezione.civile@PEC.comune.napoli.it

#### SEDE AMMINISTRATIVA

COMUNE DI NAPOLI  
PIAZZA MUNICIPIO, 10  
80133 NAPOLI  
Tel: 081 552 48 40 0817952200  
Fax: 081/7952436  
Mail:

#### CODICI FATTURAZIONE ELETTRONICA

In caso di pubblica amministrazione, inserire il CUU IPA per la fatturazione elettronica:

O93KSY

In caso di privati, inserire il codice SDI oppure la PEC :

#### LOCAZIONE

**DAL:** 26/07/2024 **AL:** 16/08/2024 **GG:** 22 **EVENTO:** EMERGENZA SCAMPIA

N° 8 ARTICOLO: bag.classic	TOP SAN - bagno uomo/donna
N° 8 ARTICOLO: lav.classic	Lavamano per bagno uomo/donna
N° 2 ARTICOLO: bag.hn.classic	TOP SAN HN - bagno per disabile
N° 6 ARTICOLO: lav.aquapop	AQUAPOP - lavamano autonomo

#### MANUTENZIONI

**NUMERO:** 43 Interventi di manutenzione nel periodo di locazione ( N. DUE PULIZIE GIONALIERE )

#### COSTO

<b>IMPONIBILE (Compreso 2% Sicurezza) :</b>	€ 7.900,00
<b>IVA % 22 SPLIT PAYMENT</b>	€ 1.738,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO :</b>	€ 9.638,00

#### BANCA E PAGAMENTO

**Banca:** UNICREDIT ENTI PUBBLICI  
IBAN: IT35Q0200837831000102822098  
ABI: 02008 CAB: 37831  
**Pagamento:** BONIFICO BANCARIO 30 GG D.F. F.M.

Pagamento anticipato:

#### LUOGO DI UBICAZIONE BAGNI

UBICAZIONE : SCAMPIA	- NAPOLI	- NAPOLI
PERCORSO STRADALE: SCAMPIA		

RESPONSABILE IN LOCO: GIANLUCA TELEFONO: 3455259115

Se l'ubicazione dei bagni è in zona T.L. il cliente deve inviare i permessi, in tempo utile, al concessionario di zona.

#### PER ACCETTAZIONE

Data .....

Ai sensi dell'art. 140, comma 6, d.lgs. 36/2023, il presente preventivo può essere accettato fino alla scadenza del quindicesimo giorno dal primo ordinativo effettuato per il tramite del verbale di somma urgenza, in concomitanza con l'insorgenza delle necessità di protezione civile, e dunque per la somma di euro 2513,64 di imponibile e 553 di IVA, per un corrispettivo totale di 3.066,64 euro, riservandosi di affidare il rimanente periodo di noleggio mediante trattativa diretta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B, d.lgs. 36/2023.

Nome e Cognome .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO POLITICHE PER L'INFANZIA E L'ADOLESCENZA E SOSTEGNO ALLA GENITORIALITÀ' DEL COMUNE DI NAPOLI

SEBACH

Via Fiore

C.I.



GIANLUCA PISANO

02/08/2024

16:54:24

http://www.sebach.com

GMT+01:00

hworld Holding IV GmbH

Fax 0571 665221

Salvo disponibilità alla data del ricevimento del presente preventivo sottoscritto per accettazione

## Condizioni Generali di contratto

### 1. Idoneità dei beni, obbligo di custodia ed eventuali contestazioni

Il Cliente dichiara di conoscere i beni oggetto del contratto e il loro funzionamento, di ritenerli idonei all'uso a cui intende destinarli e numericamente sufficienti in rapporto agli utilizzatori. Il Cliente è tenuto a rispettare la destinazione d'uso del bene. Saranno pertanto addebitati al Cliente gli interventi di riparazione e le richieste di assistenza dovute ad un errato e/o improprio utilizzo degli stessi. Il Cliente è costituito custode dei beni condotti in locazione. Tale custodia dovrà essere esercitata con la massima diligenza. È vietato apportare qualunque modifica ai beni locati e/o apporvi pubblicità marchi o altri segni distintivi. Eventuali contestazioni per malfunzionamento e/o disservizi che il Cliente voglia muovere ai beni locati dovranno essere effettuate prima dell'utilizzo dei beni stessi o al momento dell'installazione, e comunque entro 48 ore da quest'ultima e/o dal verificarsi del presunto disservizio, mediante l'invio di una mail all'indirizzo di posta elettronica [customer@sebach.it](mailto:customer@sebach.it) oppure tramite pec [info@cert.sebach.it](mailto:info@cert.sebach.it).

### 2. Durata - rinnovo e disdetta del contratto

I contratti possono avere:

- a) durata inferiore al mese: in questo caso alla scadenza il contratto non sarà soggetto a rinnovi;
- b) durata mensile: in questo caso il contratto, si rinnoverà automaticamente per periodi di durata uguale a quella originaria, salvo disdetta che dovrà essere inviata, alla mail o pec indicata dal concessionario nonché a Sebach all'indirizzo mail [preventivi@sebach.it](mailto:preventivi@sebach.it) o all'indirizzo pec [info@cert.sebach.it](mailto:info@cert.sebach.it) almeno sette giorni prima della scadenza prevista da contratto. È vietata la cessione del contratto.

### 3. Fatturazione. Pagamento. Decadenza dal beneficio del termine

Sebach è l'unica titolare del credito oggetto del presente contratto. Emetterà fatture mensili anticipate, rispetto al mese del noleggio. Il pagamento delle fatture dovrà necessariamente avvenire mediante strumenti idonei ad attestare la tracciabilità del flusso finanziario quali, a titolo esemplificativo, Ricevuta Bancaria o Bonifico Bancario, su conti correnti intestati a quest'ultima. Il mancato pagamento o il ritardo superiore a 15 giorni da parte del Cliente anche di una sola rata del corrispettivo costituirà causa di risoluzione espressa del presente contratto ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 Cod.Civ. e comporterà la decadenza dal beneficio del termine ex art. 1186 Cod.Civ. trovando, altresì, applicazione quanto disposto dal D.lgs. 192/2012 in tema di interessi e risarcimento danni. Il canone di locazione, come contrattualmente determinato, non ricomprende eventuali oneri aggiuntivi che dovessero derivare dal rilascio di dichiarazioni e/o altra documentazione su espressa richiesta del cliente. Detti oneri verranno fatturati separatamente ed integralmente addebitati al Cliente.

### 4. Clausola solve et repeate

In caso di contestazioni da parte del Cliente, i pagamenti indicati sul contratto dovranno comunque essere effettuati dal Cliente alle scadenze convenienti, valendo, in favore di Sebach, la clausola limitativa della proponibilità di eccezioni di cui all'art.1462 Cod.Civ

### 5. Mutamento nelle condizioni patrimoniali del Cliente

Nel caso in cui le condizioni patrimoniali del Cliente siano divenute tali da porre in evidente pericolo il conseguimento della prestazione a favore di Sebach, quest'ultima, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1461 Cod.Civ., si riserva la facoltà di sospendere l'esecuzione del servizio prestato e/o di modificare, senza darne ulteriore avviso, le modalità di pagamento contrattualmente previste

### 6. Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito nella L. 136/2010 con riferimento alla tracciabilità dei flussi finanziari il cliente dichiara che la commessa è:

RIFERITA A LAVORI, SERVIZI E/O FORNITURE PUBBLICHE DI CUI ALL'ART. 3 L.136/2010.

**(COMMESSA PUBBLICA)**

*in questo caso e' obbligatorio compilare tutti i campi della seguente tabella:*

CIG (codice identificativo di gara) |\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|

CUP (codice unico di progetto) |\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|

RAGIONE SOCIALE S.A. (STAZIONE APPALTANTE) \_\_\_\_\_

PARTITA IVA S.A. \_\_\_\_\_ COD.FISCALE S.A. \_\_\_\_\_

MAIL PEC S.A. \_\_\_\_\_

NON RIFERITA A LAVORI, SERVIZI E/O FORNITURE PUBBLICHE DI CUI ALL'ART. 3 L.136/2010.

**(COMMESSA PRIVATA)**

COMPILARE

Manlevando Sebach da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante dalla omessa e/o incompleta e/o errata compilazione della predetta dichiarazione.

### 7. Clausola risolutiva espressa

Il contratto si intenderà risolto ex art 1456 cc in caso di: assoggettamento del cliente a (i) fallimento e/o altra procedura concorsuale, (ii) pignoramenti o sequestri, (iii) inadempimento da parte del cliente di uno o più degli obblighi descritti ai punti: "1.Idoneità dei beni, obbligo di custodia ed eventuali contestazioni" e "3.Fatturazione. Pagamento. Decadenza dal beneficio del termine", delle presenti condizioni generali di contratto. In tutti i casi in cui Sebach dichiarerà di avvalersi della clausola risolutiva espressa il cliente riconosce il diritto della stessa ad accedere al luogo in cui si trovano i beni locati e procedere al loro ritiro.

**8. Codice Etico – D. Lgs 231/2001 e s.m.i.**

Il Cliente si impegna, per l'esecuzione del presente contratto, al pieno rispetto dei principi e delle disposizioni contenute nel "Codice Etico" ex D. Lgs. 8 giugno 2001 n. 231" adottati dalla Sebach S.p.A. e disponibili sul sito internet della Società [www.sebach.it](http://www.sebach.it) e dichiara, inoltre, di conoscerlo ed accettarlo integralmente, astenendosi da comportamenti ad esso contrari. L'inosservanza di tale obbligo da parte del Cliente integra un inadempimento grave del presente contratto e costituisce motivo di risoluzione di diritto dello stesso ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 cod. civ.

**9. Giurisdizione e foro competente**

Il contratto sarà governato dalla legge italiana per tutto quanto ne forma oggetto, inclusa la validità, l'interpretazione e l'esecuzione. Per qualsiasi controversia inerente al presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Firenze.

**10. Privacy**

Informativa ex art. 13 Reg. UE 679/2016 (GDPR) - Titolare del trattamento è Sebach S.p.A. Unipersonale, con sede legale in Via Fiorentina 109, 50052 Certaldo (FI), e-mail [privacy@sebach.it](mailto:privacy@sebach.it). Contitolari del trattamento sono le società YLDA S.p.A. e Armal S.p.A., con sede legale in Via Fiorentina 109, 50052 Certaldo (FI), e-mail [privacy@ylda.it](mailto:privacy@ylda.it), [privacy@armal.biz](mailto:privacy@armal.biz). I dati personali forniti o in ogni altro modo acquisiti nell'ambito del rapporto commerciale sono trattati nel rispetto dell'art. 6 GDPR per le seguenti finalità: (i) per dare esecuzione a misure precontrattuali o contrattuali; (ii) per ottemperare ad obblighi di legge; (iii) per finalità di marketing e promozione commerciale, allo scopo di inviare, tramite e-mail, sms, telefono, canali social o altri strumenti di comunicazione digitale (es. WhatsApp), news su prodotti, servizi, eventi, promozioni e questionari di gradimento post vendita: nel caso dell'instaurarsi di un rapporto contrattuale la base giuridica è il legittimo interesse del Titolare; mentre in caso di rapporti esclusivamente precontrattuali (es. preventivi) la base giuridica è l'espresso consenso rilasciato dall'Utente. In entrambi i casi, in qualsiasi momento è possibile opporsi/revocare il consenso disiscrivendosi dal servizio. I dati potranno essere comunicati a soggetti terzi che forniscono, in qualità di titolari autonomi o responsabili del trattamento, specifici servizi e attività di supporto, oltre che a enti e pubbliche autorità a fronte di un obbligo di legge. I dati potranno, altresì, essere comunicati alla TTD HOLDING IV GMBH, società che esercita direzione e coordinamento. I dati vengono trattati per tutta la durata del rapporto contrattuale o fino a che persistano obblighi di legge e finalità amministrative-contabili. I dati di acquisto sulla base dei quali vengono effettuate le attività di marketing sono conservati per 6 anni. L'interessato può esercitare i propri diritti di cui agli artt. da 15 a 22 GDPR scrivendo a [privacy@sebach.it](mailto:privacy@sebach.it). Il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è contattabile all'indirizzo [dpo@sebach.it](mailto:dpo@sebach.it). La versione integrale dell'informativa è disponibile su [www.sebach.it/privacy](http://www.sebach.it/privacy).

**CONDIZIONI SPECIFICHE PER LOCAZIONE WC MOBILE****1a) Oggetto del contratto**

Il contratto avrà ad oggetto la locazione di wc mobili Sebach indicati nella proposta, compresi i servizi di:

- consegna, posizionamento in luogo accessibile agli automezzi, ritiro a fine periodo;
- lavaggio, disinfezione e manutenzione settimanale (salvo diverso accordo contenuto nella proposta)

Il servizio di consegna, ritiro lavaggio e disinfezione dei beni nonché la raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti presso impianti autorizzati sarà eseguito dal Concessionario Sebach di zona. Saranno addebitati al cliente i costi per:

- gli interventi straordinari e urgenti effettuati su richiesta del cliente, al di fuori del programma di servizio del Concessionario di zona;
- i ritardi arrecati al Concessionario di zona/o ad altri addetti incaricati da Sebach nell'esecuzione del servizio non imputabili agli stessi (a titolo esemplificativo e non esaustivo: attese/ritardi per mancato accesso al luogo ove si trova il bene di Sebach dovute a veicoli/cose di intralcio, oppure attese/ritardi dovuti a mutamento dei luoghi effettuato del cliente che impediscono l'accesso del mezzo di spурго ecc...).
- Nel caso in cui per le operazioni di posizionamento e di manutenzione sia necessario l'accesso a zone a T.L., i relativi costi sono a carico del Cliente che si obbliga ad inviare anticipatamente i corrispondenti permessi d'accesso; in mancanza, saranno poste a Suo carico le relative spese e/o sanzioni amministrative.

**2a) Divieto di alterazione del refluo**

Sebach dichiara che l'attivazione del bagno mobile avviene immettendo nella vasca di raccolta reflui solo acqua e prodotto specifico. Il rifiuto non dovrà essere in alcun modo e per nessuna ragione alterato nella sua composizione, ed il Cliente, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara di assumere un obbligo di controllo circa il corretto utilizzo del bagno e di rispondere dei danni conseguenti l'alterazione del refluo. Il Cliente dichiara di essere informato e di accettare che il servizio di aspirazione, trasporto, e smaltimento dei reflui sarà effettuato da Sebach (e dai suoi Concessionari) solo a condizione che il rifiuto contenuto nel bagno mobile sia composto esclusivamente da fluidi di origine biologica (misti a prodotto specifico fornito da Sebach) come da CER 200304. Il Cliente riconosce esplicitamente di essere a conoscenza delle leggi e delle normative in materia di igiene, urbanistica e scarico dei reflui ed avendo la piena disponibilità dei beni e dei prodotti forniti da Sebach, è il solo responsabile della eventuale inosservanza di tali disposizioni normative e regolamentari.

**3a) Furto perdita danni**

In caso di furto, perdita e/o danni, il Cliente dovrà entro 48 dall'evento sporgere denuncia alle competenti autorità ed inviarla a Sebach entro le 48 ore successive all'indirizzo pec [info@cert.sebach.it](mailto:info@cert.sebach.it). Ricevuta la denuncia Sebach provvederà a ripristinare il servizio salvo dolo o colpa grave del cliente nel qual caso si riserva il risarcimento dei danni.

**PER ACCETTAZIONE delle condizioni generali e specifiche**

Data \_\_\_\_\_

LEGGIBILE

Timbro e Firma \_\_\_\_\_

Ai sensi e per gli effetti dell'art.1341 secondo comma del Cod.Civ., il cliente approva espressamente i seguenti articoli delle suddette condizioni generali e specifiche:

- Idoneità dei beni, obbligo di custodia ed eventuali contestazioni;
- Durata - rinnovo e disdetta del contratto;
- Fatturazione. Pagamento. Decadenza dal beneficio del termine;
- Clausola *solve et repete*
- Mutamento nelle condizioni patrimoniali del Cliente
- Giurisdizione e foro competente
- Divieto di alterazione del refluo

**PER ACCETTAZIONE**

Data \_\_\_\_\_

LEGGIBILE

Timbro e Firma \_\_\_\_\_

Rilievo fotografico del 23 luglio 2024



GIANLUCA  
PISANO  
07.08.2024  
11:56:07  
UTC



## Rilievo fotografico del 26 luglio 2024



GIANLUCA  
PISANO  
07.08.2024  
11:56:07  
UTC

