



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

PARERE DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 05 MAGGIO 2021

OGGETTO: *Deliberazione di G.C. n. 153 del 01/04/2021 – ad oggetto: Presa d’atto del verbale di somma urgenza del 01/04/2021 redatto ai sensi dell’art. 163 D.lgs 50/2016 e della relativa perizia giustificativa per l’esecuzione dei “Lavori di somma urgenza per il ripristino delle condizioni igieniche e di sicurezza dei plessi scolastici “Dante Alighieri” di Piazza Carlo III (blocco bagni su Piazza Carlo III)- “S. Alfonso dei Liguori” di Via N. Rocco- “R. Bonghi” di Via Vesuvio, per un importo di € 55.284,77. Autorizzazione al prelevamento dal fondo di riserva in esercizio provvisorio 2021 per le somme occorrenti per i lavori. Proposta al Consiglio Comunale per il riconoscimento della spesa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 e smi.” – Ricevuta in data 29/04/2021 con prot. N. PG/2021/347659*

L’anno 2021 il giorno 05 maggio, presso gli uffici siti in Palazzo San Giacomo in Napoli, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto è presente:

Dr. Costantino SESSA - Presidente

Dr. Antonio DANIELE – Componente

Dr. Domenico Carozza - Componente

PREMESSO

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;
- che con deliberazione di C.C. n. 13 del 04/08/2020 è stato approvato il Rendiconto esercizio 2019;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 10/12/2020 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.)2020/2022;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;
- che con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 09/10/2020 è stato approvato il Regolamento di Contabilità dell’Ente il quale disciplina che, con cadenza almeno quadrimestrale, si
- procede alla ricognizione dei d.f.b di cui all’art. 194 del Tuel ed il dirigente responsabile di struttura inoltra la documentazione giustificativa al servizio finanziario che, a conclusione dell’istruttoria, predispone il provvedimento deliberativo da sottoporre al Consiglio Comunale.



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

- che con la deliberazione di Giunta Comunale 04.06.09 n. 918 l'Amministrazione ha dettato gli indirizzi in ordine al procedimento amministrativo di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;
- che la deliberazione GC 30.04.13 n.299, ha modificato ed integrato le disposizioni della già citata deliberazione GC 918/2009, in considerazione dell'entrata in vigore dell'art.147 bis "Controllo di regolarità amministrativa e contabile" del D.Lg.vo 18/08/00 n.267;

CONSIDERATO

- che, a seguito di segnalazioni pervenute dai plessi scolastici "Dante Alighieri" di Piazza Carlo III (blocco bagni su Piazza Carlo III) – "S. Alfonso dei Liguori" di Via N. Rocco- R. Bonghi di Via Vesuvio, inerenti la criticità all'ostruzione delle colonne fecali, dopo sopralluoghi, verifiche ed interventi, non era stato possibile liberare le colonne fecali, con conseguenti e ripetuti allagamenti dei servizi igienici e dei locali adiacenti e sottostanti, con fuoriuscita di liquami che rendevano inevitabile l'interdizione dei servizi igienici stessi;
- che in data 01/04/2021 venivano eseguiti ulteriori sopralluoghi che, evidenziavano, il quadro della criticità dei plessi scolastici, il perdurare dello **stato di pericolo igienico sanitario**, nonché l'impossibilità per il riavvio dell'attività scolastica;
- che, tali circostanze, rendevano necessario eseguire **lavori di somma urgenza**, indispensabili per mettere in sicurezza le sedi scolastiche e per ripristinare le condizioni igienico sanitarie, al fine di riprendere le attività scolastiche;
- che tali interventi, necessari per risolvere le criticità sopra riscontrate, rientravano pianamente nei casi previsti dall'art 163 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, assumendo il carattere di somma urgenza, come da perizia tecnica del Responsabile Unico del Procedimento, parte integrante e sostanziale del provvedimento in oggetto, composto: da Perizia giustificativa – computo metrico- quadro economico;
- che in data 01/04/2021 veniva redatto, dai tecnici del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4, verbale di somma urgenza, affidando i lavori di messa in sicurezza e ripristino delle condizioni igienico-sanitarie nei plessi scolastici "Dante Alighieri" di Piazza

Piazza Municipio – Palazzo S. Giacomo 3° piano – 80133 www.comune.napoli.it - tel.:(+39) 081 795 9702-3 – fax :(+39) 081 795 9707
e mail: revisori.conti@comune.napoli.it



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

Carlo III (blocco bagni su Piazza Carlo III) – “S. Alfonso dei Liguori” di Via N. Rocco-R.

Bonghi di Via Vesuvio, alla “Soc. Coop. “San Marco 78 a.r.l” avente sede in Marano (Na) alla Via Castel Belvedere, 98 P.iva 0163412063, già contrattualizzata con il servizio Attività Tecniche;

- la ditta si dichiarava immediatamente disponibile e pronta ad accettare ed eseguire i lavori in parola, con l'applicazione del ribasso del 20% sull'elenco prezzi, desunti dalla tariffa LL.PP. della Regione Campania edizione 2020, assicurando l'immediatezza dell'intervento, ex art.163 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

- che per consentire la realizzazione degli interventi si rendeva necessario uno stanziamento di complessivi € 55.284,77 come indicato nel seguente quadro economico:

LAVORI E SERVIZI			
A.	Lavori		
A.1	Importo lavori	€. 52.159,78	
A.2	a detrarre ribasso del 20% (art. 163 comma 3 del D.Lgs. 50/2016	€.-10.431,96	
A.3	Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€. 2.500,00	
	Totale A		€. 44.227,82
B	IVA		
B.1	Iva al 22%	€. 9.730,12	
B.2	Imprevisti al 3%	€ 1.326,83	€. 11.056,95
	Totale affidamento (A+B)		€. 55.284,77

LETTI

- il comma 3 dell'art. 191 del TUEL, il quale prevede che “Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità”.

- il comma 1 dell'art. 163 del D. Lgs n. 50/2016 il quale recita che “In circostanze di somma urgenza



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità”.

ESAMINATA

-la proposta di delibera di G.C. n. 153 del 16/04/2021, con cui si intende riconoscere il descritto d.f.b. per l'importo totale di € 55.284,77 ai sensi del combinato disposto degli art. 191 comma 3 e art. 194 comma 1, lettera e) del Tuel;

RILEVATO

*- che il Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 non dispone di risorse di spesa per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza in parola, in quanto tutti gli appalti in essere relativi alla suddetta tipologia di interventi sono conclusi, per cui **l'Ente intende ricorrere all'utilizzo del fondo di riserva ai sensi dell'art.166 del D.Lgs 267/2000**, incrementando la copertura finanziaria sia in termini di competenza sia di cassa, lo stanziamento sulla missione 4, programma 2, titolo 11, macro aggregato 3 del Bilancio di previsione 2021-2023 - annualità 2021- della somma complessiva di €. 55.284,77 comprensiva di Iva al 22% mediante prelevamento di pari importo dal capitolo 42300, articolo 2 “Fondo di Riserva”.*

*-Istituire alla missione 4, programma 2, titolo 1, macro aggregato 3 del redigendo Bilancio di previsione 2021-2023 annualità 2021, il capitolo da denominare **“Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dei plessi scolastici “Dante Alighieri” di Piazza Carlo III (blocco bagni su Piazza Carlo III)- “S. Alfonso del Liguori” di Via N .Rocco- R. Bonghi di Via Vesuvio, con lo stanziamento di competenza e di cassa dell'importo pari a €. 55.284,77 comprensivo di Iva al 22%, da assegnare al Servizio Attività Tecnica della Municipalità 4, finanziato mediante prelevamento di pari importo dal citato capitolo 42300, articolo 2 “Fondo di Riserva”***

VISTO

- il parere di regolarità tecnica espresso del Direttore della Municipalità 4 in termini di “favorevole”, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.lgs. n. 267/2000;*
- il parere di regolarità contabile in termini di “favorevole”, espresso dal Ragioniere Generale, ai*

*Piazza Municipio – Palazzo S. Giacomo 3° piano – 80133 www.comune.napoli.it - tel.:(+39) 081 795 9702-3 – fax :(+39) 081 795 9707
e mail: revisori.conti@comune.napoli.it*



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori
sensi dell'art.49, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

- le osservazioni del segretario Generale;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

RICHIAMATO

- l'art. 194 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che, con la deliberazione consiliare di cui all'art. 193, co. 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità di debiti fuori bilancio derivanti da:

- a) sentenze passate in giudicato o sentenze immediatamente esecutive;
- b) copertura di disavanzo di consorzi, aziende speciali ed istituzioni;
- c) ricapitalizzazioni di società costituite per l'esercizio di servizi locali;
- d) procedure espropriative o di occupazione di urgenza per opere di pubblica utilità;
- e) acquisizione di beni e servizi in violazione dei commi 1, 2, e 3 dell'art.191 nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'Ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.

TENUTO CONTO

-che i debiti di cui si propone il riconoscimento, appaiono riconducibili alle fattispecie previste dall'art. 194, lettera e) del D.Lgs. n.267/00;

-che la mancata tempestiva adozione degli atti amministrativi necessari al riconoscimento dei debiti fuori bilancio, è sempre idonea a generare responsabilità dei funzionari e/o amministratori coinvolti;

-che la delibera di riconoscimento, sussistendone i presupposti previsti dall'art. 194 costituisce un atto dovuto e vincolato per l'Ente (cfr. ex plurimis, Consiglio di Stato sentenza n. 6269 del 27 dicembre 2013) e deve essere realizzato previa idonea istruttoria che, in relazione a ciascun debito, evidenzia le modalità di insorgenza, di quantificazione e le questioni giuridiche che vi sono sottese; con particolare riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) - art. 194 del D.Lgs. n. 267/2000, occorre ricordare quanto dichiarato dalla costante giurisprudenza della Corte dei Conti (da ultimo, Sezione Regionale Controllo Veneto deliberazione 237/2017/PRSE del 26/04/2017), circa la necessità di procedere all'accertamento dell'utilità pubblica del bene/servizio acquistato, dell'esercizio delle funzioni istituzionali di competenza e dell'arricchimento dell'ente. Trattasi di accertamento obbligatorio in capo ai dirigenti proponenti il riconoscimento di cui il Consiglio Comunale prende atto, ben potendo verificare in ogni caso la sussistenza dei presupposti di legge



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

ed individuando le risorse necessarie alla copertura delle spese.

**TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO, LETTO, ESAMINATO, RILEVATO, VISTO,
RICHIAMATO, TENUTO CONTO, IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

-in ossequio al dettato normativo di cui all'art. 194 comma 1) del D.Lgs n.267/2000, che disciplina il trattamento dei debiti fuori bilancio di cui alla lettera e);

ESPRIME

*- per quanto di competenza, il proprio parere in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 239 del TUEL, sulla **Deliberazione di G.C. n. 153 del 16/04/2021** – ad oggetto: "Lavori di somma urgenza per il ripristino delle condizioni igienico sanitarie e di sicurezza del plessi scolastici "Dante Alighieri" di Piazza Carlo III (blocco bagni su Piazza Carlo III)- " S. Alfonso dei Liguori" di Via N. Rocco- R Bonghi" di Via Vesuvio. Autorizzazione la prelevamento dal Fondo di Riserva di Euro **55.284,77** del Bilancio in esercizio provvisorio 2021 per la copertura delle somme occorrenti per i lavori. Proposta al Consiglio, ai sensi e per gli effetti degli artt. 191 c.3 e 194 c.1 del D.Lgs. 267/2000, del riconoscimento della spesa necessaria".*

RAMMENTA

- che la consistenza dei debiti fuori bilancio, riconosciuti nel corso dell'esercizio, concorre a determinare un parametro di deficitarietà strutturale, come previsto dal D.M. del 28/12/2018;

INVITA

-gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale a provvedere, ai sensi dell'art.23 della legge 289/2002, all'invio alla Corte dei Conti competente degli atti relativi al predetto riconoscimento.

Napoli, 05 maggio 2021

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dr. Costantina Sessa – Presidente

dr. Antonio Daniele – Componente

dr. Domenico Carozza - Componente

L154-006

ORIGINALE



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 4 – San Lorenzo, Vicaria, Poggioreale, Zona Industriale
Servizio Attività Tecniche

Assessorato all'Istruzione e alla Scuola

Assessorato al Commercio, ai Mercati e alle Attività
Produttive con delega ai rapporti con le Municipalità

Proposta di delibera prot. N° 6 del 07/04/2021

Parzialmente proposta al Consiglio
(Proposta al Consiglio)

DGC/2021/176
del 09/04/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 153

OGGETTO: ~~Proposta al Consiglio~~

Preso d'atto del verbale di somma urgenza del 01/04/2021 redatto ai sensi dell'art. 163 D.lgs 50/2016 e della relativa perizia giustificativa per l'esecuzione dei "Lavori di somma urgenza per il ripristino delle condizioni igieniche e di sicurezza dei plessi scolastici "Dante Alighieri" di piazza Carlo III (blocco bagni su Piazza Carlo III) – "S. Alfonso dei Liguori" di via N. Rocco – "R. Bonghi" di via Vesuvio, per un importo di € 55.284,77. Autorizzazione al prelevamento dal fondo di riserva in esercizio provvisorio 2021 per la copertura delle somme occorrenti per i lavori. Proposta al Consiglio Comunale per il riconoscimento della spesa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 e smi.

CUP: B65F21000180004

Il giorno 16.04.2021....., nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° D.I.F.C.I. Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

X	A
---	---

ASSESSORI(*):

Carmine PISCOPO
(Vicesindaco)

P	X
---	---

Giovanni PAGANO

X	A
---	---

Lucia Francesca MENNA

X	A
---	---

Luigi FELACO

X	A
---	---

Annamaria PALMIERI

X	A
---	---

Rosaria GALIERO

X	A
---	---

Raffaele DEL GIUDICE

X	A
---	---

Alessandra CLEMENTE

X	A
---	---

Ciro BORRIELLO

P	X
---	---

Marco GAUDINI

X	A
---	---

Donatella CHIODO

X	A
---	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: SINDACO Luigi de MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: Patrizia MAGNANI

(*) IN MODALITA' VIDEOCONFERENZA

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore all'Istruzione e alla Scuola e dell'Assessore ai Giovani e al Patrimonio con delega ai rapporti con le Municipalità

2

Premesso che

- a seguito di numerose segnalazioni pervenute dai plessi scolastici "Dante Alighieri" di piazza Carlo III (blocco bagni su Piazza Carlo III) – "S. Alfonso dei Liguori" di via N. Rocco – "R. Bonghi" di via Vesuvio, inerenti la criticità dovuta all'ostruzione delle colonne fecali, l'U.O. Attività Tecniche, dopo opportuni sopralluoghi e verifiche, si è attivata, anche con l'ausilio della soc. Napoli Servizi, disponendo l'espurgo delle condotte fognarie.
- in particolare per il plesso scolastico "Dante Alighieri" di piazza Carlo III, sono stati riscontrati diversi problemi alle fecali in diversi gruppi bagni, infatti, lo stesso plesso è già stato interessato da una recente richiesta di prelievo del Fondo di riserva, per un intervento di estrema urgenza relativo alla fecale della scuola dell'infanzia al piano terra, lato cortile.
- nonostante i suddetti interventi non è stato possibile liberare le colonne fecali con conseguenti ripetuti allagamenti dei servizi igienici e dei locali adiacenti e sottostanti con fuoriuscita di liquami che hanno reso inevitabile l'interdizione dei servizi igienici stessi.
- allo stato attuale, vista l'emergenza sanitaria in corso, non può essere garantita la regolare attività in presenza con l'interdizione dell'intera verticale della colonna fecale.

Preso atto che

- in data 01/04/2021 sono stati eseguiti ulteriori sopralluoghi che, oltre a definire maggiormente il quadro delle criticità dei plessi scolastici, hanno evidenziato il perdurare dello stato di pericolo igienico-sanitario, nonché l'impossibilità per il riavvio dell'attività scolastica in presenza, significando un ulteriore danno al comparto scuola, già fortemente penalizzato dalla pandemia in corso;
- tali circostanze hanno reso necessario eseguire, senza alcun indugio, lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs n. 50/16 smi, indispensabili per mettere in sicurezza le sedi scolastiche e per il ripristino immediato delle condizioni igienico-sanitarie, indispensabili al fine di fare riprendere le attività scolastiche interrotte;
- in data 01/04/2021, è stato redatto dai tecnici del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 verbale di somma urgenza affidando i lavori di messa in sicurezza e ripristino delle condizioni igienico-sanitarie nei plessi scolastici "Dante Alighieri" di piazza Carlo III (blocco bagni su Piazza Carlo III) – "S. Alfonso dei Liguori" di via N. Rocco – "R. Bonghi" di via Vesuvio, alla Soc. Coop. "SAN MARCO 78" a r.l. avente sede in Marano (NA) alla via Castel Belvedere n. 98 P. IVA 0163412063, già contrattualizzata con il Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 per l'appalto dei "Lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID 19" nell'ambito del Programma Operativo Nazionale 2014-2020 – "PER LA SCUOLA" Competenze ed ambienti per l'apprendimento" - Avviso pubblico MIUR prot. 13194 del 24 giugno 2020.
- la Ditta si è dichiarata immediatamente disponibile e pronta ad accettare ed eseguire i lavori in parola.

Visti:

- il Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 smi, Testo unico sull'ordinamento degli enti locali e in particolare l'art. 191, comma 3 prevede che per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e) prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
- il Decreto Legislativo n.118 del 23 giugno 2011 smi, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

IL SEGRETARIO GENERALE

- la Delibera della Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte, n.360 del 23 ottobre 2013, a norma della quale «la regolarizzazione delle spese di somma urgenza senza attivare la procedura di riconoscimento dei debiti fuori bilancio può essere disposta in tutti i casi in cui esistono stanziamenti in bilancio (anche ordinari) sufficientemente capienti all'effettuazione della spesa di somma urgenza»;
- la Delibera della Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per la Liguria, n.31 del 8 maggio 2014, a norma della quale «in presenza in bilancio di fondi sufficienti (come definiti nel precedente paragrafo), il RUP (o altro tecnico competente, ai sensi dell'art. 176 del DPR n.207/2010 smi) contestualmente all'ordinazione dei lavori, deve procedere all'assunzione di impegno e alla richiesta di attestazione della relativa copertura al responsabile del servizio economico e finanziario (art. 153, co 5 del Dlgs n.267/2000 smi)»;
- la nota del Segretario Generale PG/855052 del 14 novembre 2013 secondo la quale «nel caso in cui si disponga dei fondi necessari per coprire la spesa, l'affidamento dei lavori sarà disposto attraverso le ordinarie procedure con l'adozione dei provvedimenti dirigenziali di individuazione del soggetto esecutore e di assunzione del relativo impegno di spesa, di modo che non risulta necessario ricorrere alla disciplina derogatoria e attivare la procedura di riconoscimento del debito fuori bilancio»;
- la nota del Segretario Generale PG/0313484 del 14 aprile 2015 secondo cui «la deroga alla procedura ordinaria è consentita dal legislatore solo allorquando non vi siano sufficienti fondi destinati a coprire la spesa per l'esecuzione di lavori di somma urgenza»;
- il Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016 smi, Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- la parte II, titoli I e II del Decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 5 ottobre 2010 smi, Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in cui si definiscono i compiti e le funzioni rispettivamente del responsabile unico del procedimento e del nucleo tecnico di progettazione;
- il Regolamento per l'erogazione degli incentivi per le attività di cui all'articolo 92, comma 5 del Dlgs n.163/06 smi, approvato con Delibera di GC n.375 del 29 febbraio 2008, in cui sono disciplinati i criteri e le modalità di ripartizione del compenso incentivante per l'attività di progettazione ed esecuzione dei lavori;
- il Regolamento delle Municipalità (Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005) in cui è sancito che è compito delle Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale inerenti la "manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico di competenza della Municipalità 4";

Considerato che

- gli interventi necessari per risolvere le criticità riscontrate nei plessi scolastici indicati in premessa rientrano pienamente nei casi previsti dall'art. 163 comma 3 del Dlgs 50/2016 e assumono, pertanto, il carattere di somma urgenza, come da perizia tecnica del Responsabile Unico del Procedimento, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- la perizia tecnica di somma urgenza del Responsabile del Procedimento è composta dai seguenti elaborati:
 - Perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza
 - Computo metrico estimativo
 - Quadro Economico
- i lavori previsti nell'allegato computo metrico riguardano esclusivamente opere per l'eliminazione del pericolo immediato a tutela della pubblica incolumità;
- i prezzi applicati per la definizione degli interventi, ai sensi dell'art. 12 comma 6 della Legge della Regione Campania 3/2007, sono quelli desunti dal Tariffario in vigore per l'anno 2020, come riportati nel computo metrico allegato alla perizia di somma urgenza.

IL SEGRETARIO GENERALE

- l'importo totale complessivo, necessario per la realizzazione dei suddetti interventi comprensivo di IVA e somme a disposizione è pari a € 55.284,77 come da quadro economico che segue:

QUADRO ECONOMICO			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A1	Importo lavori	52.159,78
	A2	a detrarre ribasso del 20% (art.163 comma 3 D.Lgs 50/2016)	-10.431,96
	A3	Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso d'asta	1.000,00
	A4	Oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso d'asta	1.500,00
		TOTALE LAVORI	44.227,82
B - somme a disposizione	B	IVA sui lavori (22%)	9.730,12
		TOTALE LAVORI (IVA inclusa)	53.957,94
	B1	Imprevisti - 3,00 %	1.326,83
		IMPORTO TOTALE INTERVENTO	55.284,77

Rilevato che

- la ditta Soc. Coop. "SAN MARCO 78" a r.l. avente sede in Marano (NA) alla via Castel Belvedere n. 98 P. IVA 0163412063, ha accettato l'esecuzione delle opere con l'applicazione del ribasso del 20,00% sull'Elenco dei Prezzi, desunti dalla Tariffa LL.PP. della Regione Campania ediz. 2020, assicurando l'immediatezza dell'intervento, ex art. 163 comma 3 del Dlgs 50/2016.
- per consentire la realizzazione degli interventi è necessario uno stanziamento di complessivi € 55.284,77 come indicato nel Quadro Economico precedente;
- il Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 non dispone di risorse di spesa per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza in parola, in quanto tutti gli appalti in essere relativi alla suddetta tipologia di interventi sono conclusi;
- si ravvisa, pertanto, la necessità a tutela della pubblica incolumità di provvedere ad impegnare l'importo necessario per l'esecuzione di detti lavori e che lo stesso sia prelevato dal fondo di riserva di cui all'art. 166 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- è consentito l'utilizzo del Fondo di Riserva per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'Ente, come da allegato 4/2, del D. Lgs. n. 118/2011 ss.mm.ii.;
- la copertura finanziaria può essere individuata mediante l'incremento dello stanziamento in termini di competenza e di cassa di apposito capitolo del redigendo Bilancio di previsione 2021-2023 annualità 2021 della somma complessiva di € 55.284,77 comprensiva di iva al 22% mediante prelevamento di pari importo dalla missione 20, programma 1, titolo 1, macroaggregato 10 (capitolo 42300, art. 2) "Fondo di Riserva";
- per la specificità dell'intervento previsto, la prestazione avverrà interamente nell'anno 2021;
- l'intero ammontare della spesa è sorretto da presupposti di utilità ed arricchimento dell'Ente in quanto trattasi di un intervento finalizzato alla messa in sicurezza di parte degli edifici scolastici di competenza del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4, il cui mancato adempimento comporta il persistere delle condizioni di pericolo per la pubblica incolumità e

aggraverebbe di fatto lo stato di degrado ed ammaloramento degli stessi edifici e limiterebbe ulteriormente l'offerta di servizi per la platea scolastica;

- al fine di garantire la copertura economica necessaria all'esecuzione delle opere previste dalla perizia di somma urgenza risulta necessario ricorrere all'utilizzo del Fondo di Riserva.
- Vista l'allegata perizia tecnica giustificativa a firma del Responsabile del Procedimento, nella quale vengono descritti gli interventi da effettuare per l'eliminazione di tutte le criticità rilevate.

Attestato che i lavori di cui trattasi sono indifferibili ed urgenti.

Verificata

- l'assenza di segnalazioni che imporrebbero l'obbligo di astensione in ipotesi di conflitto d'interessi di cui agli articoli 6 e 7 del Dpr n.62/2013 smi e al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con Delibera di GC n.254 del 24 aprile 2014;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 147bis del Dlgs n.267/2000 smi e degli articoli 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C.C. n.4 del 28 febbraio 2013.

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza, ~~limitatamente alle parti di competenza della Giunta~~.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 10 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i nn. da L1541_06 x01 a L1541_06 x04:

- Verbale di somma urgenza del 01/04/2021
- Perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza
- Computo metrico estimativo
- Quadro Economico

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

IL DIRETTORE MUNICIPALITÀ 4
dott. Pasquale DEL GAUDIO

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. **Prendere atto** della perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dei plessi scolastici "Dante Alighieri" di piazza Carlo III (blocco bagni su Piazza Carlo III) – "S. Alfonso dei Liguori" di via N. Rocco – "R. Bonghi" di via Vesuvio, e precisamente ripristino del regolare deflusso delle colonne fecale, mediante la disostruzione e/o sostituzione delle stesse, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, composta dai seguenti documenti:

- Perizia giustificativa dei lavori
- Computo metrico estimativo
- Quadro Economico
- Verbale di somma urgenza del 01/04/2021

2. **Di prendere atto** del seguente Quadro Economico di perizia di somma urgenza ribassato del 20% ai sensi del comma 3 dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016:

IL SEGRETARIO GENERALE

QUADRO ECONOMICO			
	Voce	Descrizione	Importo
A- Importo lavori	A	Lavori	
	A1	Importo lavori	52.159,78
	A2	a detrarre ribasso del 20% (art.163 comma 3 D.Lgs 50/2016)	-10.431,96
	A3	Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso d'asta	1.000,00
	A4	Oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso d'asta	1.500,00
			TOTALE LAVORI
B - somme a disposizione	B	IVA sui lavori (22%)	9.730,12
		TOTALE LAVORI (IVA inclusa)	53.957,94
	B1	Imprevisti - 3,00 %	1.326,83
		IMPORTO TOTALE INTERVENTO	55.284,77

3 **Dare atto** che ricorrono i presupposti di cui all'articolo 166, comma 2bis del Dlgs. n.267/2000 smi al fine di «garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente» (principio contabile 8.12 allegato 4/2 al Dlgs n.118/2011 smi) in quanto l'intervento di che trattasi è indispensabile per tutelare la pubblica incolumità.

4 **Proporre** al Consiglio Comunale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 191, co. 3 e dell'art. 194, co. 1 del D.Lgs n. 267/2000 smi, il riconoscimento della spesa complessiva di € 55.284,77 comprensiva di IVA al 22% derivante dai lavori di somma urgenza indicati nel citato verbale di somma urgenza del 01/04/2021;

5 **Dare atto** che ricorrono i presupposti di cui all'art. 166, comma 2 bis e dell'articolo 163, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 smi così come indicato in premessa.

6 **Autorizzare**, in regime di esercizio provvisorio 2021, il prelevamento dal fondo di riserva (articolo 166, comma 2 quater del D. Lgs. 267/2000 smi e allegato 4.2, punto 8.12 del DLgs n. 118/2011 smi) dalla missione 20, programma 1, titolo 1, macroaggregato 10 (capitolo 42300, articolo 2) "Fondo di Riserva", dell'importo pari a € 55.284,77 comprensivo di IVA al 22% per l'attivazione dell'intervento di messa in sicurezza previsto.

7 **Incrementare** la copertura finanziaria della suddetta spesa, sia in termini di competenza che di cassa, lo stanziamento sulla missione 4, programma 2, titolo 1, macroaggregato 3 del Bilancio di previsione 2021-2023 annualità 2021 della somma complessiva di pari a € 55.284,77 comprensiva di IVA al 22% mediante prelevamento di pari importo dal citato capitolo 42300, articolo 2 "Fondo di Riserva".

8 **Istituire** alla missione 4, programma 2, titolo 1, macroaggregato 3 del redigendo Bilancio di previsione 2021-2023 annualità 2021, il nuovo capitolo da denominare " lavori di somma urgenza per la messe in sicurezza dei plessi scolastici "Dante Alighieri" di piazza Carlo III (blocco bagni su Piazza Carlo III) - "S. Alfonso dei Liguori" di via N. Rocco - "R. Bonghi" di via Vesuvio, e precisamente ripristino del regolare deflusso delle colonne fecali, mediante la distruzione e/o sostituzione delle stesse" con lo stanziamento di competenza e cassa dell'importo pari a € 55.284,77

comprensivo di IVA al 22% da assegnare al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 prevedendo che la prestazione avverrà interamente nell'anno 2021.

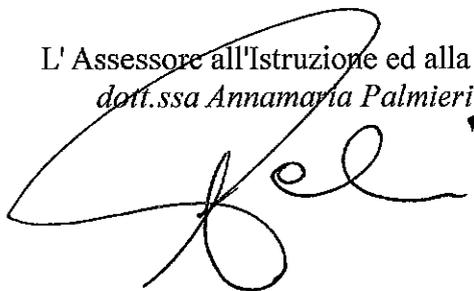
4

(**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, limitatamente all'ambito di competenza della Giunta.

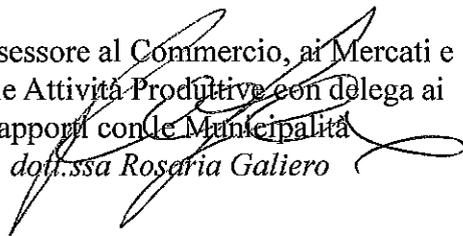
R

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore all'Istruzione ed alla Scuola
dott.ssa Annamaria Palmieri



L'Assessore al Commercio, ai Mercati e
alle Attività Produttive con delega ai
rapporti con le Municipalità
dott.ssa Rosaria Galiero



Visto
IL DIRETTORE MUNICIPALITÀ 4
dott. Pasquale DEL GAUDIO



IL SEGRETARIO GENERALE





COMUNE DI NAPOLI

8

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N.6.....DEL...07/04/2021....., AVENTE AD OGGETTO: :

Proposta al Consiglio:

Presa d'atto del verbale di somma urgenza del 01/04/2021 redatto ai sensi dell'art. 163 D.lgs 50/2016 e della relativa perizia giustificativa per l'esecuzione dei "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dei plessi scolastici "Dante Alighieri" di piazza Carlo III (blocco bagni su Piazza Carlo III) - "S. Alfonso dei Liguori" di via N. Rocco - "R. Bonghi" di via Vesuvio, e precisamente ripristino del regolare deflusso delle colonne fecale, mediante la disostruzione e/o sostituzione delle stesse" a tutela della pubblica e privata incolumità" per un importo di € 55.284,78. Prelevamento dal fondo di riserva di cassa di € 55.284,78 esercizio finanziario 2021 per la copertura dei citati lavori. Proposta al Consiglio, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, del riconoscimento della spesa di € 55.284,78 necessaria per i suddetti interventi di somma urgenza.
CUP: **B65F21000180004**

Il Direttore della Municipalità 4 esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addi, 07/04/2021

IL DIRIGENTE

Dott. Pasquale Del Gaudio

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 09/04/2021 e protocollata con il n. DGC/2021/176 ;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
.....
.....
.....
.....

parere allegato

Addi, 15/4/2021

IL RAGIONIERE GENERALE

Prog. 4318 //

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA MUNICIPALITA' 4 - PROT. N. 6 DEL
7/4/2021 (DGC/2021/176)

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria

Premesso che la proposta ha ad oggetto il finanziamento di lavori di somma urgenza ordinati dalla Municipalità 4 ex art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e la relativa proposta, al Consiglio Comunale, di riconoscimento ex art. 191 comma 3 del TUEL.

Richiamato l'art. 163 del TUEL che, al comma 3, prevede che Nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza.

Tutto ciò premesso e considerato, esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Napoli, 15/4/2021



Il Ragioniere Generale
Dott. Raffaele Grimaldi



10

Osservazioni del Segretario Generale

Il contenuto della proposta consiste nella presa d'atto del verbale di somma urgenza per la messa in sicurezza dei plessi scolastici "Dante Alighieri" e S.Alfonso Maria dei Liguori, per un importo complessivo di € 55.284,77 e, contestualmente, nella autorizzazione al prelievo dal Fondo di riserva della medesima cifra e nella proposizione al Consiglio del riconoscimento della spesa.

Il dirigente proponente esprime parere di regolarità tecnica in senso "Favorevole".

Il Ragioniere Generale esprime il parere di regolarità contabile in senso "Favorevole".

Si richiamano:

-l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016, in cui si disciplina l'istituto della somma urgenza e, in particolare, il comma 10 che dispone: *"Sul profilo del committente sono pubblicati gli atti relativi agli affidamenti di cui al presente articolo, con specifica dell'affidatario, delle modalità della scelta e delle motivazioni che non hanno consentito il ricorso alle procedure ordinarie. Contestualmente, e comunque in un termine congruo compatibile con la gestione della situazione di emergenza, vengono trasmessi all'ANAC per i controlli di competenza, fermi restando i controlli di legittimità sugli atti previsti dalle vigenti normative"*;

-l'art. 18 L.R. 3/2007, in cui, al comma 4, si stabilisce: *"Alle amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso di uno stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'articolo 2359 del Codice Civile, l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a euro quattrocentomila"*;

-l'art. 191, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, in cui si delinea il procedimento di riconoscimento della spesa da seguire in caso di lavori pubblici di somma urgenza: *"Per i lavori pubblici di somma urgenza [...] la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta [...]"*;

-le segretariali sull'argomento (prot. 602539 del 10.07.2019, prot. 1019804 del 29.12.2017, prot. 855052 del 14.11.2013, prot. 18814 del 6 marzo 2014 e prot. n. 313484 del 14.4.2015), con le quali, fra l'altro, si richiama l'attenzione sulla portata derogatoria dell'istituto della somma urgenza, su come gli interventi debbano essere circoscritti alla sola rimozione del pericolo, nonché sulle modalità di individuazione dei soggetti affidatari;

-la disciplina in materia di prelevamenti dal fondo di riserva dettata dagli artt. 166 e 176 del D.Lgs. 267/2000, nonché dall'art. 16, comma 1, del Regolamento di contabilità per cui: *"L'utilizzo dei fondi è comunicato, a cura della Segreteria Generale, alla Presidenza del Consiglio Comunale entro 60 giorni dall'esecutività dell'atto deliberativo di utilizzo e comunque entro il 31 gennaio dell'anno successivo"*.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, redatto con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che gli interventi sono necessari a tutela della pubblica incolumità e la relativa spesa è sorretta da presupposti di utilità e arricchimento dell'Ente, in quanto la loro mancata esecuzione aggraverebbe di fatto lo stato di degrado ed ammaloramento degli edifici scolastici e limiterebbe ulteriormente l'offerta di servizi per la platea scolastica.

VISTO:
Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE

M

Si rileva che l'effettivo impiego delle somme stanziare mediante prelievo dal fondo di riserva resta subordinato al riconoscimento della spesa da parte dell'Organo consiliare.

Non sono evidenziate, in narrativa, le modalità di scelta dell'impresa affidataria dei lavori, né le motivazioni a suo fondamento. Si rileva, in proposito, che il *Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2021/2023* prevede, per l'affidamento dei lavori di somma urgenza ex art. 163 del d.lgs. 50/2016, il ricorso agli elenchi di operatori economici idonei.

Si segnala che nella narrativa sono riportate pronunce giurisdizionali antecedenti alla riforma dell'art 193 TUEL il cui comma 3 è stato riformato dall'art. 1, comma 901, legge n. 145 del 2018.

Si pone in evidenza che i lavori sono stati affidati con un ribasso del 20% sull'importo dei lavori, come si evince dal quadro economico.

Si ricorda, inoltre, che:

-attiene alla responsabilità tecnico-amministrativa della dirigenza la verifica della sussistenza dei presupposti, fattuali e normativi, di assoluta necessità ed improcrastinabilità degli interventi indispensabili a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità ai fini del ricorso alla procedura derogatoria consentita dall'ordinamento in caso di somma urgenza, in presenza di una situazione oggettiva di assoluta urgenza ed eccezionalità tale da non permettere alcun indugio per rimuovere lo stato di pericolo derivante da fatti imprevisti e imprevedibili;

-resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità dell'intervento alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica/edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri, nulla/osta delle Autorità preposte alla loro tutela;

-la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Spetta, alla Giunta e al Consiglio comunale, ciascuno per la parte di propria competenza, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione conclusiva, tenendo conto che l'azione amministrativa si informa ai principi di buon andamento e imparzialità.

Il Segretario Generale
Patrizia Magnoni

VISTO:
Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 153..... del 16. Ph. 21 composta da n. 10... pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(per la parte di competenza di Giunta):

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 27/4/2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

(per la parte proposta al Consiglio):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 27/4/2021 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, limitatamente alla parte di competenza della Giunta.;

è divenuta esecutiva, limitatamente alla parte di competenza della Giunta, il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva, per la parte di competenza della Giunta, in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 4

S. Lorenzo, Vicaria Poggioreale, Zona Industriale

U. O. Attività Tecniche

VERBALE PER LAVORI DI SOMMA URGENZA

Art. 163 D. Lgs. 50 del 18/04/2016

RIPRISTINO TRATTO COLONNE FECALI NEI PLESSI SCOLASTICI "DANTE ALIGHIERI" DI PIAZZA CARLO III, - "S. ALFONSO DEI LIGUORI", DI VIA N. ROCCO - "BONGHI" DI VIA VESUVIO

Il giorno 01 del mese di Aprile dell'anno 2021, il sottoscritto Arch. Massimo Mallardo, in qualità di Responsabile del Procedimento per la manutenzione degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 4, su segnalazione dei Dirigenti scolastici, si è recato presso gli immobili in argomento per constatare lo stato dei luoghi e redige il seguente verbale.

Premesso che

- I plessi scolastici "Dante Alighieri" di piazza Carlo III - "S. Alfonso dei Liguori" di via N. Rocco - "R. Bonghi" di via Vesuvio, hanno segnalato più volte le criticità igienico-sanitarie e di sicurezza legate alla occlusione delle colonne fecali con conseguente allagamento dei servizi igienici.
- Personale dell'U.O. Attività Tecniche ha costatato in diversi sopralluoghi le criticità segnalate, soprattutto in merito alla fuoriuscita di liquami.
- L'U.O. Attività Tecniche, si è attivata, anche con l'ausilio della soc. Napoli Servizi, disponendo l'espurgo delle condotte fognarie.
- Nonostante i suddetti interventi non è stato possibile liberare le colonne fecali, è di conseguenza le criticità igienico-sanitarie e di sicurezza si sono ripresentate rendendo inevitabile l'interdizione dei servizi igienici

Considerato che

- Con l'emergenza sanitaria in corso, l'interdizione di un blocco dei servizi igienici, rende impossibile il regolare svolgimento delle attività in presenza.
- Si rende necessario e indispensabile provvedere urgentemente alla riparazione del tratto di rete fognaria mediante la sostituzione e/o distruzione delle colonne fecali ormai completamente ostruite dal calcare.
- La mancata attivazione degli interventi urgenti sopra descritti determinerebbe una condizione di ulteriore grave danneggiamento dei beni immobili citati e conseguentemente un ulteriore potenziale pericolo per la pubblica incolumità;

ACCERTATA la necessità, per tutto quanto sopra esposto, intervenire con la massima tempestività e considerate applicabili le procedure di "somma urgenza" di cui all'art. 163 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i, per l'esecuzione degli interventi sopra descritti;

Ravvisata la necessità di individuare prontamente una ditta qualificata per detta tipologia di lavori, si è provveduto a contattare la ditta Soc. Coop. "SAN MARCO 78" a r.l. avente sede in Marano (NA) alla via Castel Belvedere n. 98 P. IVA 0163412063, che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in argomento.

Preso atto del carattere di somma urgenza e della non procrastinabile esecuzione dei lavori predetti, il sottoscritto Arch. Massimo Mallardo, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016, dispone l'affidamento degli stessi alla ditta Soc. Coop. "SAN MARCO 78" a r.l. avente sede in Marano (NA) alla via Castel Belvedere n. 98 P. IVA 0163412063, specializzata nell'esecuzione dei lavori medesimi,

PAG. 1

che si è resa disponibile all'esecuzione immediata all'esecuzione offrendo un ribasso del 20 % sui prezzi formulati dal Comune.

La spesa presunta per l'esecuzione dei lavori di cui sopra risulta pari ad € 55.284,78 (diconsi euro cinquantacinquemiladuecentoottantaquattro/78), comprensiva di spese a carico dell'Amministrazione, come da perizia giustificativa allegata al presente verbale.

Per l'esecuzione dei lavori indicati nel presente verbale di somma urgenza, il legale rappresentante della sopra citata ditta, dichiara per le vie brevi, alla presenza del sottoscritto Arch. Massimo Mallardo:

- di aver preso visione dei luoghi e delle lavorazioni da eseguire;
- di avere mezzi e personale adeguati per il loro regolare svolgimento;
- di poter avviare le opere alla data del presente verbale di somma urgenza;
- di non avere nulla da obiettare sulle modalità esecutive dei lavori da effettuare;
- di essere a conoscenza e di accettare che la modalità di definizione del corrispettivo per gli interventi di rispettiva competenza, saranno definiti in sede di consuntivo contestualmente ai tecnici dell'Ufficio Tecnico ai sensi dell'art. 163, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che al termine delle singole lavorazioni presenteranno tutta la documentazione che sarà eventualmente richiesta dall'Ufficio Tecnico;

di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 163, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'eventuale accertamento dell'assenza dei requisiti dichiarati in questo verbale determinerà il recesso dal contratto da parte dell'Amministrazione comunale alle condizioni riportate nel medesimo articolo.

L'impresa appaltatrice, nella persona del suo legale rappresentante, dichiara inoltre:

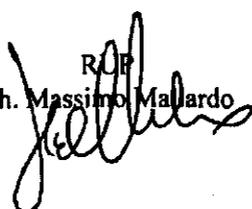
- che non sussistono provvedimenti che impediscano la firma del presente atto in merito alla certificazione della comunicazione antimafia;
- che non è pendente, nei propri confronti, alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del Decreto Legislativo 06.09.2011, n.159;
- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del Decreto Legislativo 06.09.2011, n.159;
- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato ove è stabilito;
- che nei propri confronti, non è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18.

Con il presente verbale, pertanto, si affida e conferisce incarico formale alla ditta Soc. Coop. "SAN MARCO 78" a r.l. avente sede in Marano (NA) alla via Castel Belvedere n. 98 P. IVA 0163412063, che accetta le lavorazioni indicate singolarmente per le rispettive competenze e che sono iniziate con immediatezza, offrendo un ribasso del 20% sull'importo computato, di cui al quadro economico allegato

Il presente atto, composto da due pagine e redatto in unica copia originale, è immediatamente esecutivo nelle more dell'approvazione dell'Amministrazione comunale e della verifica circa il possesso dei requisiti soggettivi da parte dei soggetti affidatari.

Quanto riportato nel presente verbale viene accettato senza riserve dell'impresa esecutrice dei lavori.

Napoli 01/04/2021

RUP
Arch. Massimo Mallardo


SAN MARCO Ditta S.r.l. Soc. Coop.
Via Castel Belvedere 98
84010 Marano (NA)
IVA 01634120636


Arch. 2




COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 4

S. Lorenzo, Vicaria Poggioreale, Zona Industriale
U. O. ATTIVITÀ Tecniche

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DEGLI INTERVENTI DI SOMMA URGENZA

Art. 163 D. Lgs. 50 del 18/04/2016

**RIPRISTINO TRATTO COLONNE FECALI NEI PLESSI SCOLASTICI
"DANTE ALIGHIERI" DI PIAZZA CARLO III, -
"S. ALFONSO DEI LIGUORI", DI VIA N. ROCCO -
"BONGHI" DI VIA VESUVIO**

Con riferimento al Verbale di somma urgenza relativo al ripristino dei tratti delle colonne fecali nei plessi scolastici "Dante Alighieri" di piazza Carlo III, - "S. Alfonso dei Liguori", di via N. Rocco - "Bonghi" di via Vesuvio redatto in data 01/04/2021, di cui si rimanda integralmente al contenuto, viene redatta la presente perizia giustificativa che - ai sensi dell'art. 163, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e smi - deve essere redatta entro il termine di dieci giorni, e che identifica e descrive quanto segue:

Il sottoscritto Arch. Massimo Mallardo con la presente perizia giustificativa individua e definisce presuntivamente la quantificazione economica dei lavori da svolgere per l'esecuzione delle lavorazioni relative al ripristino delle colonne fecali, disposte al fine di salvaguardare le condizioni di sicurezza e igienico-sanitarie a tutela della pubblica e privata incolumità, come dettagliatamente descritte nel Verbale di somma urgenza del 01/04/2021 in seguito al sopralluogo effettuato presso i plessi scolastici.

Premesso che

- a seguito di numerose segnalazioni pervenute dai plessi scolastici "Dante Alighieri" di piazza Carlo III - "S. Alfonso dei Liguori" di via N. Rocco - "R. Bonghi" di via Vesuvio, inerenti la criticità dovuta all'ostruzione delle colonne fecali, l'U.O. Attività Tecniche, dopo opportuni sopralluoghi e verifiche, si è attivata, anche con l'ausilio della soc. Napoli Servizi, disponendo l'espurgo delle condotte fognarie.
- Nonostante i suddetti interventi non è stato possibile liberare le colonne fecali, infatti, si sono gli allagamenti dei servizi igienici e dei locali adiacenti e sottostanti con fuoriuscita di liquami che hanno reso inevitabile l'interdizione dei servizi igienici stessi.
- Allo stato attuale, considerata anche l'emergenza sanitaria in corso, non può essere garantita la regolare attività in presenza, danneggiando ulteriormente il comparto scuola.

Considerato che

che la mancata attivazione degli interventi urgenti sopra descritti avrebbe determinato una condizione di ulteriore grave danneggiamento dei beni immobili citati e conseguentemente un ulteriore potenziale pericolo per la pubblica incolumità.

all'uopo sono applicabili le procedure di "somma urgenza" di cui all'art. 163 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi, per l'esecuzione degli interventi sopra descritti;

per l'affidamento dei lavori di cui sopra è stata immediatamente contattata la ditta Soc. Coop. "SAN MARCO 78" a r.l. avente sede in Marano (NA) alla via Castel Belvedere n. 98 P. IVA 0163412063, che, tramite il suo legale rappresentante, ha dichiarato di essere disponibile ad intervenire senza

PAG. 3
[Handwritten signature]

indugio, assicurando l'immediata disponibilità di personale e mezzi d'opera, nonché il possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

Descrizione Interventi

L'intervento di ripristino della sezione originaria della colonna fecale, sarà eseguita mediante le seguenti fasi lavorative:

- lavaggio della tubazione (VERTICALI - ORIZZONTALI) con macchinario idrojet;
- videoispezione di controllo con telecamera a spinta delle tubazioni (VERTICALI - ORIZZONTALI);
- fresatura delle colonne (VERTICALI - ORIZZONTALI) mediante specifico macchinario dotato di testina rotante la quale provvederà ad eliminare le incrostazioni calcaree presenti sulle pareti delle tubazioni consentendo il regolare flusso delle acque;
- ulteriore lavaggio della tubazione (VERTICALI - ORIZZONTALI) a fine fresatura;
- ulteriore videoispezione di controllo delle tubazioni (VERTICALI - ORIZZONTALI) con rilascio della documentazione video mediante DVD attestante il lavoro eseguito;
- sostituzione eventuali tratti di tubazione compreso curve e braghe.

Inoltre, presso l'Istituto "S. Alfonso dei Liguori" l'occlusione della condotta fognaria ha provocato anche l'ammaloramento dell'intonaco e dei ferri di armatura, per cui si prevede di spicconare le parti gravemente lesionate al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza a tutela della pubblica e privata incolumità, infine si prevede la sistemazione dei tratti di impermeabilizzazione danneggiati al fine di scongiurare il pericolo di caduta dall'alto del materiale di copertura.

La ditta Soc. Coop. "SAN MARCO 78" a r.l. avente sede in Marano (NA) alla via Castel Belvedere n. 98 P. IVA 0163412063, ha accettato di eseguire le lavorazioni indicate singolarmente per le rispettive competenze, offrendo il ribasso del 20%, per l'importo complessivo di € 55.284,73 comprensivo di spese a carico dell'Amministrazione, come da quadro economico allegato.

per la specificità dell'intervento previsto, la prestazione avverrà interamente nell'anno 2021;

l'intero ammontare della spesa è sorretto da presupposti di utilità ed arricchimento dell'Ente in quanto trattasi di un intervento finalizzato alla messa in sicurezza di parte degli edifici scolastici di competenza del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4, il cui mancato adempimento comporta il persistere delle condizioni di pericolo per la pubblica incolumità e aggraverebbe di fatto lo stato di degrado ed ammaloramento degli stessi edifici e limiterebbe ulteriormente l'offerta di servizi per la platea scolastica;

Il presente atto, composto da tre pagine e redatto in unica copia originale, è immediatamente esecutivo nelle more dell'approvazione dell'Amministrazione comunale e della verifica circa il possesso dei requisiti soggettivi da parte dei soggetti affidatari.

Napoli 01/04/2021

RUP
Arch. Massimo Mallardo



Doc. 4
M

QUADRO ECONOMICO			
	Voce	Descrizione	Importo
A I M P O R T O L A V O R I	A	Lavori	
	A1	Importo lavori	52.159,78
	A2	a detrarre ribasso del 20% (art.163 comma 3 D.Lgs 50/2016)	-10.431,96
	A3	Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso d'asta	1.000,00
	A4	Oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso d'asta	1.500,00
			TOTALE LAVORI
B S O M M E	B	IVA sui lavori (22%)	9.730,12
		TOTALE LAVORI (IVA inclusa)	53.957,94
	B1	Imprevisti -- 3,00 %	1.326,83
		IMPORTO TOTALE INTERVENTO	55.284,77

11/01/2015
42

Comune di Napoli
Direzione Municipalità 4

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di somma urgenza per il ripristino delle condizioni igieniche e di sicurezza dei plessi scolastici "Dante Alighieri" di piazza Carlo III – "S. Alfonso dei Liguori" di via N. Rocco – "R. Bonghi" di via Vesuvio

COMMITTENTE: Comune di Napoli

Data, _____

IL TECNICO

19/6. 6


Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 NP.01	Intervento di ripristino della sezione originaria della colonna fecale, mediate le seguenti fasi lavorative: - lavaggio della tubazione (VERTICALI - ORIZZONTALI) con macchinario id ... eguito; - sostituzione eventuali tratti di tubazione compreso curve e braghe. Il Prezzo si intende per singola verticale. Ripristino funzionalità delle colonne fecale Imbriano-Sant'Alfonso Liguori Dante Alighieri Piazza Carlo III Bonghi					3,00 2,00 1,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	5'032,49	30'194,94
2 NP.05	Picchettatura e verifica degli intonaci di copertura dei soffitti, attuata al fine di verificare la sicurezza da rischi di distacco. L'opera consiste nel percuotere le superfici da ... la solidità di adesione degli strati più profondi dell'intradosso dei solai (laterizi, malta copriferro del c.a. ecc.). Si stima una superficie di circa		300,00			300,00		
	SOMMANO mq					300,00	5,59	1'677,00
3 R.02.050.010 .a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro Si stima una superficie di mq	0,25	300,00			75,00		
	SOMMANO mq					75,00	5,07	380,25
4 R.05.040.030 .a	Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato, da eseguirsi nelle zone degradate, mediante idroscarifica e/o sabbiatura, fino al raggiungimento dello strato del cls con ca ... ento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti Asportazione in profondità del calcestruzzo Si stima una superficie di		15,00			15,00		
	SOMMANO mq					15,00	31,05	465,75
5 E.01.050.015 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autoc ... iale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta Vedi voce n° 2 [mq 300.00] Vedi voce n° 3 [mq 75.00] Vedi voce n° 4 [mq 15.00]				0,020 0,050 0,030	6,00 3,75 0,45		
	SOMMANO mc					10,20	30,90	315,18
6 R.05.040.040 .a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo d ... ogni altro elemento che							
	A R I P O R T A R E							33'033,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							33 '033,12
	possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti Pulizia superficiale del calcestruzzo Si stima una superficie di		15,00			15,00		
	SOMMANO mq					15,00	9,26	138,90
7 R.05.040.050 .a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano Trattamento dei ferri d'armatura Si stima una superficie di		15,00			15,00		
	SOMMANO mq					15,00	23,95	359,25
8 R.05.040.060 .a	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore >= 200 Kg/cm ² , a 3 gg >= 400 Kg/cm ² . Per spessore medio 30 mm Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato Si stima una superficie di		15,00			15,00		
	SOMMANO mq					15,00	97,91	1 '468,65
9 E.12.070.010 .a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m Preparazione del piano di posa di manti impermeabili Intervento atto ad eliminare le infiltrazioni d'acqua piovana		250,00			250,00		
	SOMMANO mq					250,00	1,30	325,00
10 E.12.010.010 .b	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con supporto costituito da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, appli ... e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 4 mm		250,00			250,00		
	SOMMANO mq					250,00	14,49	3 '622,50
11 E.11.070.030 .i	Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le salda ... lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurato al metroquadrato di sviluppo: In alluminio preverniciato, spessore 8/10		250,00			250,00		
	SOMMANO mq					250,00	44,34	11 '085,00
12 NP/08	Rimozione di corpo illuminante, previo distacco momentaneo della corrente, compreso il trasporto e lo smaltimento dei componenti elettrici, in pvc e in ferro ed ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Sostituzione delle plafoniere danneggiate dalle							
	A R I P O R T A R E							50 '032,42

QUADRO ECONOMICO			
	Voce	Descrizione	Importo
A - I m p o r t o l a v o r i	A	Lavori	
	A1	Importo lavori	52.159,78
	A2	a detrarre ribasso del 20% (art.163 comma 3 D.Lgs 50/2016)	-10.431,96
	A3	Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso d'asta	1.000,00
	A4	Oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso d'asta	1.500,00
		TOTALE LAVORI	44.227,82
B - s o m m e a d	B	IVA sui lavori (22%)	9.730,12
		TOTALE LAVORI (IVA inclusa)	53.957,94
	B1	Imprevisti – 3,00 %	1.326,83
		IMPORTO TOTALE INTERVENTO	55.284,79

196. 10
Yz