



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 2

Avvocata Montecalvario San Giuseppe
Porto Mercato Pendino

DELIBERAZIONE CONSIGLIO MUNICIPALITA' 2 N° 8 DEL 29.04.2022

OGGETTO: Concessione alla Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET", di utilizzo temporaneo dell'appezzamento di terreno denominato "frutteto" sito nel Parco Viviani, Approvazione relativa convenzione e autorizzazione al presidente della Municipalità 2 alla sottoscrizione della convenzione.

L'anno duemilaventidue, il giorno 29 del mese di aprile, nell'aula consiliare della 2^a Municipalità sita in Piazza Dante, si è riunito il Consiglio della Municipalità 2 convocato nei modi di legge.

Assiste in qualità di Segretario il Direttore Dott.ssa Anna Aiello.

Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula i Consiglieri.

PRESIDENTE

Roberto MARINO

P

CONSIGLIERI

| Cognome | Nome | | Cognome | Nome | |
|---------------|-----------------|---|--------------|--------------|---|
| Aiello | Luigi | P | Oriente | Emilio | P |
| Brandolini | Giuseppe | P | Parlato | Angela | P |
| Capretti | Chiara | A | Parulano | Ciro | P |
| Criscuolo | Vincenzo | P | Petroli | Luigi | A |
| Della Ragione | Nunzio | A | Piro | Rosaria | A |
| De Stasio | Giuseppe Renato | A | Platone | Enrico | P |
| Esposito | Vincenzo | P | Polio | Francesco | P |
| Ferrara | Luigi | P | Raiano | Immacolata | P |
| Ferrigno | Letizia | P | Rizzo | Carmela | A |
| Franchi | Rita | P | Sarnacchiaro | Pasquale | P |
| Gambardella | Marco | A | Sepe | Rita | P |
| Grandullo | Francesco | P | Straus | Thomas Adolf | P |
| Iodice | Salvatore | P | Troise | Paolo | P |
| Manfredi | Rita | P | Visconti | Daniele | P |
| Murolo | Paolo | P | Vitale | Valeria | A |

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "PRESENTE"

Assume la Presidenza: il Presidente Avv. Roberto Marino.

Il Presidente constatata la legalità della riunione, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Consiglio della Municipalità 2 , su proposta del Presidente Avv. Roberto Marino

Premesso che:

- il verde urbano riveste un ruolo centrale nel livello di vivibilità e benessere di una città, sia per l'indiscusso valore culturale e di decoro, sia per le importantissime funzioni di mitigazione dell'inquinamento ambientale e di difesa del suolo;
- le funzioni sociali, culturali ed estetiche delle aree verdi sono riconosciute come elementi fondamentali degli spazi aperti urbani per le possibilità che offrono di ricreazione, relazione sociale, crescita culturale e di salute dei cittadini;
- la Municipalità 2 con deliberazione del Consiglio Municipale n. 29 del 01/10/2017 ha destinato l'appezzamento di terreno del Parco Viviani, denominato frutteto, di mq. 670 (seicentoseventanta) posto sul versante sud dello stesso, sottostante il civico 19 di via Girolamo Santacroce e disposto su due terrazzamenti, ad "Orto Sociale" in favore di Associazioni, Fondazioni ed ONLUS;
- in attuazione della predetta deliberazione n. 29/2017, con disposizione dirigenziale n. 2 del 10/02/2021 della Direzione della Municipalità, è stata indetta apposita "manifestazione di interesse ad ottenere l'assegnazione degli Orti Sociali istituiti nel Parco Viviani";
- con pec del 25.02.2021, acquisita al protocollo generale del Comune di Napoli con il n. 166927 del 25.02.2021, l'Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET" ha trasmesso la "Proposta Organizzativa ed Operativa di Orto Sociale nel Frutteto di Parco Viviani";
- con Disposizione Dirigenziale PG/2021/176170 del 01.03.2021 è stata nominata la commissione tecnico/amministrativa per la valutazione delle proposte pervenute;
- in data 08/03/2021 la commissione tecnico/amministrativa ha valutato positivamente la proposta presentata dalla "N' SEA YET";
- in data 12 aprile 2021 è stata stipulata una convenzione tra la Municipalità 2 e l'Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET" per la realizzazione del progetto presentato.
- in data 31.03.2022 l'Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET", con pec assunta al protocollo della Presidenza di questa Municipalità, prima della scadenza della predetta convenzione, ha chiesto a questa amministrazione l'affidamento dell'area frutteto del Parco Viviani per effettuare ed ultimare i lavori di consolidamento ed assicurare la manutenzione e la gestione della stessa per un periodo di almeno due anni, con la possibilità di un tacito rinnovo per il successivo biennio.

Considerato che:

- l'Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET", nel corso del precedente affidamento ha eseguito interventi di ripristino del frutteto, previsti nella precedente convenzione ed il lavoro svolto, durante i trascorsi 12 mesi di affidamento, ha garantito la manutenzione e il ripristino dei luoghi oltre che la piantumazione di 50 alberi da frutto e di altrettanti arbusti, essenze e piante aromatiche.

Visto che:

- l'Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET", ha ottenuto, vincendo una gara di idee per proposte progettuali (**Brand for the City e Warner Media**), un finanziamento di euro 21.900,00 (ventunomilanovecento,00) che saranno destinati al completamento dei lavori di consolidamento e messa in

sicurezza dei terrazzamenti e dei camminamenti presenti nell'area del Frutteto Borbonico del Parco Viviani.

- il suddetto finanziamento sarà speso unicamente per il progetto del frutteto e che l'intervento una volta eseguito richiederà costante e attenta manutenzione per far sì che le piante poste in dimora radichino correttamente consolidando le strutture.

Considerato che:

per motivi di opportunità ed economicità tesi ad ottenere un vantaggio a costo zero, oltre ad assicurare continuità nella esecuzione dei lavori di ripristino, si ritiene opportuno procedere, in deroga al relativo regolamento, alla concessione alla Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET", di utilizzo temporaneo dell'appezzamento di terreno denominato "frutteto" sito nel Parco Viviani e nel contempo approvare la convenzione allegata al presente provvedimento quale parte integrante e autorizzare il presidente della Municipalità 2 alla sottoscrizione della stessa.

Visto:

il parere favorevole espresso dalla Commissione consiliare competente

Preso atto che:

il verbale dell'odierna seduta consiliare è parte integrante del presente provvedimento

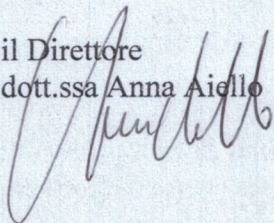
A. l. l. ...unanimità

DELIBERA

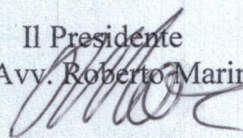
1. Concedere alla Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET", l' utilizzo temporaneo dell'appezzamento di terreno denominato "frutteto" sito nel Parco Viviani, di mq. 670 (seicentosestanta) posto sul versante sud dello stesso, sottostante il civico 19 di via Girolamo Santacroce e disposto su due terrazzamenti, per la realizzazione degli interventi di cui al Progetto della Food Forest vincitore del bando 2021-2022, finanziato dalla Warner Media.
2. Approvazione relativa convenzione e autorizzazione al presidente della Municipalità 2 alla sottoscrizione della convenzione.

A votazione separata unanime, stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità.

il Direttore
dott.ssa Anna Aiello



Il Presidente
Avv. Roberto Marino





COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITA' 2

Avvocata Montecalvario San Giuseppe
Porto Mercato Pendino

DELIBERAZIONE CONSILIARE MUNICIPALITA' 2 N° 8 DEL 29.04.2022

OGGETTO: Concessione alla Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET", di utilizzo temporaneo dell'appezzamento di terreno denominato "frutteto" sito nel Parco Viviani, Approvazione relativa convenzione e autorizzazione al presidente della Municipalità 2 alla sottoscrizione della convenzione.

Il Direttore della Municipalità 2 esprime, ai sensi art 49, comma 1, D.Lgs n. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: favorevole

Addi,29.04.2022

il Direttore
Dott.ssa Anna Aiello

Municipalità 2

Avvocata - Montecalvario
Mercato - Pendino
Porto - San Giuseppe

5^A COMMISSIONE AMBIENTE

Il Presidente
Paolo Murolo

PG/2022/321013 del 26/04/2022

Al Presidente Municipalità 2
Avv. Roberto Marino

Al Direttore Municipalità 2
Dott.ssa Aiello

A tutti i Consiglieri

Oggetto: Parere Commissione Ambiente O.d.G. n. 1 C.M. del 29/04/2022

La Commissione Ambiente, riunitasi in data 26/04/2022, per discutere il seguente ordine del giorno:

1) Concessione alla Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET", di utilizzo temporaneo dell'appezzamento di terreno denominato "frutteto" sito nel Parco Viviani

alle ore 11,58, approva all'unanimità dei votanti (Aiello, Brandolini, De Stasio, Esposito, Grandullo, Gambardella, Murolo, Oriente, Sepe, Straus, Visconti, Polio) il seguente parere:

La commissione si dichiara favorevole alla concessione e chiede che l'Associazione "N' SEA YET" si impegni ad illustrare le attività svolte con cadenza semestrale, partecipando alle sedute della commissione Ambiente alle quali verrà appositamente invitata.

Il Presidente
Paolo Murolo



Municipalità 2
Avvocata · Montecalvario
San Giuseppe · Porto
Mercato · Pendino

PG 2022-332644

29. 04. 2022

**CONVENZIONE TRA LA MUNICIPALITA' 2 DEL COMUNE DI NAPOLI E
L'ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE "N' SEA YET", PER
L'AFFIDAMENTO DEL FRUTTETO
DEL PARCO VIVIANI**

L'anno 2022 il giorno ²⁹ del mese di *aprile* tra:
Il Comune di Napoli - Municipalità 2 codice fiscale 80014890638- nella persona del Presidente
Avv. Roberto Marino domiciliato per la carica in Napoli alla Piazza Dante n. 93.

E

L'Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET" con sede legale in Napoli alla via Dei Mille
n. 40, P. IVA. 95283520633, nella persona del presidente e legale rappresentante, Sig. Dario
Catania.

Premesso che:

- il verde urbano riveste un ruolo centrale nel livello di vivibilità e benessere di una città, sia per l'indiscusso valore culturale e di decoro, sia per le importantissime funzioni di mitigazione dell'inquinamento ambientale e di difesa del suolo;
- le funzioni sociali, culturali ed estetiche delle aree verdi sono riconosciute come elementi fondamentali degli spazi aperti urbani per le possibilità che offrono di ricreazione, relazione sociale, crescita culturale e di salute dei cittadini;
- la Municipalità 2 con deliberazione del Consiglio Municipale n. 29 del 01/10/2017 ha destinato l'apezzamento di terreno del Parco Viviani, denominato frutteto, di mq. 670 (seicentasettanta) posto sul versante sud dello stesso, sottostante il civico 19 di via Girolamo Santacroce e disposto su due terrazzamenti, ad "Orto Sociale" in favore di Associazioni, Fondazioni ed ONLUS;
- in attuazione della predetta deliberazione n. 29/2017, con disposizione dirigenziale n. 2 del 10/02/2021 della Direzione della Municipalità, è stata indetta apposita "manifestazione di interesse ad ottenere l'assegnazione degli Orti Sociali istituiti nel Parco Viviani";
- con pec del 25.02.2021, acquisita al protocollo generale del Comune di Napoli con il n. 166927 del 25.02.2021, l'Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET" ha trasmesso la "Proposta Organizzativa ed Operativa di Orto Sociale nel Frutteto di Parco Viviani";
- con Disposizione Dirigenziale PG/2021/176170 del 01.03.2021 è stata nominata la commissione tecnico/amministrativa per la valutazione delle proposte pervenute;
- in data 08/03/2021 la commissione tecnico/amministrativa ha valutato positivamente la proposta presentata dalla "N' SEA YET";
- in data 12 aprile 2021 è stata stipulata una convenzione tra la Municipalità 2 e l'Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET" per la realizzazione del progetto presentato.

Municipalità 2

Avvocata · Montecalvario

San Giuseppe · Porto

Mercato · Pendino

- in data 31.03.2022 l'Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET", con pec assunta al protocollo della Presidenza di questa Municipalità, prima della scadenza della predetta convenzione, ha chiesto a questa amministrazione l'affidamento dell'area frutteto del Parco Viviani per effettuare ed ultimare i lavori di consolidamento ed assicurare la manutenzione e la gestione della stessa per un periodo di almeno due anni, con la possibilità di un tacito rinnovo per il successivo biennio.

Considerato che:

- l'Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET", nel corso del precedente affidamento ha eseguito interventi di ripristino del frutteto, previsti nella precedente convenzione ed il lavoro svolto, durante i trascorsi 12 mesi di affidamento ha garantito la manutenzione e il ripristino dei luoghi oltre che la piantumazione di 50 alberi da frutto e di altrettanti arbusti, essenze e piante aromatiche.

-

Visto che:

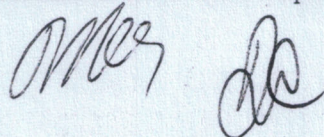
- l'Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET", ha ottenuto, vincendo una gara di idee per proposte progettuali (**Brand for the City e Warner Media**), un finanziamento di euro 21.900,00 (ventunomilanevecento,00) che saranno destinati al completamento dei lavori di consolidamento e messa in sicurezza dei terrazzamenti e dei camminamenti presenti nell'area del Frutteto Borbonico del Parco Viviani.
- il suddetto finanziamento sarà speso unicamente per il progetto del frutteto e che l'intervento una volta eseguito richiederà costante e attenta manutenzione per far sì che le piante poste in dimora radichino correttamente consolidando le strutture.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 – Oggetto

Il Comune di Napoli - Municipalità 2 concede alla l'Associazione di Promozione Sociale "N' SEA YET", di seguito "soggetto utilizzatore", l'utilizzo temporaneo dell'appezzamento di terreno del Parco Viviani, denominato frutteto, di mq. 670 (seicentoseventanta) posto sul versante sud dello stesso, sottostante il civico 19 di via Girolamo Santacroce e disposto su due terrazzamenti, per la realizzazione degli interventi di cui al Progetto della Food Forest vincitore del bando 2021-2022, finanziato dalla Warner Media, e precisamente:

- Consolidamento dei terrazzamenti e ripristino della staticità dei luoghi.
- Messa a dimora di ulteriori alberi da frutta
- Realizzazione di un impianto d'irrigazione.





Municipalità 2

Avvocata · Montecalvario

San Giuseppe · Porto

Mercato · Pendino

- Piantumazione di ulteriori piante per il mantenimento dei terrazzamenti.
- Manutenzione periodica e monitoraggio della crescita degli alberi piantati.
- Workshop di autocostruzione di un arredo urbano sostenibile in legno con il **Diarc Dipartimento di Architettura dell'Università degli studi di Napoli Federico II**
- Definizione di un evento di educazione ambientale che coinvolga tutti i partner e lo sponsor per l'inaugurazione dei lavori. L'evento si svilupperà a livello nazionale in quattro città Italiane in contemporanea con la Warner Bros.

I lavori saranno effettuati: in collaborazione con Batu Gardens srl.; nei mesi di Aprile e Maggio; dalle 7:00 alle 16:00 die giorni da definire.

12

Attività di educazione e conoscenza:

- incontri di educazione ambientale con le scuole;
- incontri con altre associazioni;
- eventi per bambini il fine settimana;
- eventi culturali come presentazioni di libri e mostre fotografiche;
- eventi musicali con band di generi differenti;
- piantumazioni di alberi ed essenze;
- manutenzione ordinaria.

Il soggetto utilizzatore potrà utilizzare gli spazi aperti pubblici del Parco Viviani, fatta eccezione di quelle appositamente transennate che dovranno rimanere interdette alla fruizione, nel rispetto di tutte le condizioni di sicurezza e tutela della salute prescritte dai protocolli di sicurezza approvati con normativa nazionale, regionale e/o comunale, in materia di contrasto al diffondersi del Covid-19, nonché nel pieno rispetto delle norme in materia di tutela ambientale e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'utilizzo degli spazi è concesso esclusivamente per le attività di cui sopra, nei giorni e nelle ore di apertura al pubblico del parco.

È vietato, altresì, pena la risoluzione immediata del presente atto, l'uso dei suddetti spazi, per attività che perseguono direttamente o indirettamente fini di lucro e per finalità contrarie a quelle vietate dalla legge.

Il presente atto non prevede né determina alcun onere a carico del Comune di Napoli.

Le attività connesse alla realizzazione del progetto non sono in ogni caso da intendersi quali prestazioni fornite da imprese su incarico del Comune.



Municipalità 2

Avvocata · Montecalvario

San Giuseppe · Porto

Mercato · Pendino

Art. 2 - Durata

La presente convenzione ha durata pari a 3 anni dalla data di sottoscrizione, fatta salva la facoltà di recesso che ognuna delle Parti potrà esercitare a mezzo raccomandata A/R o a mezzo pec con preavviso di due mesi. Alla scadenza dei 12 mesi sarà emesso un nuovo bando.

È facoltà insindacabile dell'Amministrazione comunale la revoca e/o sospensione immediata dell'efficacia del presente atto per motivate diverse e/o sopravvenute esigenze amministrative o di interesse pubblico e/o dove si ravvedano utilizzi degli spazi in concessione per finalità ed utilizzi diversi da quelli oggetto del presente atto, senza che questo comporti alcun obbligo o indennizzo nei confronti del soggetto utilizzatore.

Art. 3 - Responsabilità

Il soggetto utilizzatore esonera il concedente da ogni responsabilità civile e penale per i danni che potrebbero derivare a persone e/o cose a seguito dell'uso improprio degli spazi in concessione.

Sono a totale carico del proponente le responsabilità civili e penali per eventuali danni causati a terzi e dei danni, diretti ed indiretti, che possano derivare all'Amministrazione comunale per l'esecuzione delle attività oggetto della proposta progettuale.

In particolare, il soggetto utilizzatore stipulerà idonea polizza assicurativa contro gli infortuni e per la responsabilità civile verso terzi connessi allo svolgimento dell'attività oggetto della proposta di collaborazione, in conformità alle previsioni di legge e, in ogni caso, secondo criteri di adeguatezza alle specifiche caratteristiche dell'attività svolta.

Il soggetto utilizzatore, stipulando idonea copertura assicurativa, inoltre, si fa carico di ogni responsabilità civile e penale per eventuali infortuni a soggetti terzi che svolgono per conto di esso gli interventi di cui alla proposta progettuale.

Art. 4 - Impegni del soggetto utilizzatore

Il soggetto utilizzatore, con la sottoscrizione del presente atto, si impegna:

1. alla realizzazione degli interventi e delle attività di cui all'art.1 del presente provvedimento, alla pulizia costante degli spazi concessi, a propria cura e spese, rispondendo, così come predetto, di tutti i danni che potranno essere arrecati ai beni patrimoniali del comune nelle ore in cui essa ne dispone; eventuali modifiche alle attività previste dal progetto dovranno essere preventivamente autorizzate dalla Direzione della Municipalità 2;
2. a garantire che, durante le giornate e le ore di svolgimento delle attività siano rispettate, da parte dei fruitori tutte le norme per la fruizione dei parchi comunali di cui alle Ordinanze Sindacali n. 248 del 10/01/1997, n. 276 del 30/04/2003 e n. 294 del 11/06/2020, nonché le interdizioni delle aree appositamente transennate;

Municipalità 2

Avvocata · Montecalvario

San Giuseppe · Porto

Mercato · Pendino

3. a non frequentare e non far frequentare il Parco in caso di condizioni meteorologiche avverse (forti piogge, temporali, forte vento), annunciate o meno da avvisi di allerta meteo diramati dalla protezione civile regionale;
4. a rispettare e far rispettare a tutti i fruitori del Parco tutte le misure di sicurezza volte al contenimento e prevenzione dell'emergenza epidemiologica COVID-19;
5. a segnalare tempestivamente alle forze dell'ordine, qualsiasi evento che possa cagionare pericolo per la pubblica sicurezza;
6. ad effettuare tutte le attività previste nella propria proposta progettuale nel pieno rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008 "Testo Unico sulla tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e successive modifiche, sollevando l'Amministrazione comunale da ogni responsabilità;
7. a rispettare, ai sensi dell'art. 30 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro, stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali.
8. in qualunque caso è fatto divieto dell'uso commerciale dell'area.
9. ad illustrare le attività svolte con cadenza semestrale, partecipando alle sedute della commissione consiliare delle Municipalità 2 Ambiente alle quali verrà appositamente invitato.

Art. 5 – Registrazione

Il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso. Le relative spese sono a carico della parte richiedente.

Art. 6 – Foro competente

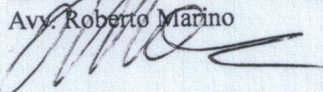
Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le parti in relazione all'interpretazione, all'esecuzione e o validità del presente Accordo il foro competente è quello di Napoli.

Art. 7 – Clausola di rinvio

Per tutto quanto non previsto dal presente Accordo si applicano le norme del Codice Civile. E' demandato al Responsabile dell'Unità Operativa tecnica della Municipalità 2 il controllo sulla corretta osservanza di quanto disciplinato nel presente atto.

Letto approvato e sottoscritto
Napoli, 29.04.2022

IL PRESIDENTE DELLA MUNICIPALITÀ 2
Avv. Roberto Marino



IL PRESIDENTE E LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE "N' SEA YET"

Sig. Dario Catania

