

DELIBERAZIONE CONSIGLIO N. 21 DEL 24/10/2023

OGGETTO: presa d'atto dello slittamento della data di pubblicazione dell'Avviso Pubblico stabilita all'art. 5 del *Regolamento per la gestione degli impianti sportivi a rilevanza municipale ricadenti nel territorio della II Municipalità* per la concessione in uso temporaneo dell'impianto sportivo polivalente denominato "Villagiochiamo".

L'anno duemila ventitré, il giorno 24 del mese di ottobre, alle ore 10.43 nella Sala Consiliare della II Municipalità, sita in Piazza Dante n. 93, si è riunito, giusta convocazione PG/2023/835950 del 17/10/2023, il Consiglio della II Municipalità.

Assiste, in qualità di Segretario, il Direttore arch. Emilia G. Trifiletti. eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula n. 20 Consiglieri.

Assume la Presidenza: il Presidente Avv. Roberto Marino.

Il Presidente, constatata la regolarità della convocazione, invita il Consiglio a trattare l'argomento in oggetto e votare lo stesso alle ore **11.37**

PRESIDENTE

Roberto MARINO

P

CONSIGLIERI

Cognome	Nome		Cognome	Nome	
Aiello	Luigi	P	Parisi	Carmela	P
Brandolini	Giuseppe	P	Parlato	Angela	P
Capretti	Chiara	P	Parulano	Ciro	P
Criscuolo	Vincenzo	A	Petroli	Luigi	P
Della Ragione	Nunzio	P	Piro	Rosaria	P
De Stasio	Giuseppe Renato	P	Platone	Enrico	P
Esposito	Vincenzo	P	Polio	Francesco	P
Ferrara	Luigi	A	Raiano	Immacolata	P
Ferrigno	Letizia	P	Rizzo	Carmela	A
Franchi	Rita	P	Sarnacchiaro	Pasquale	P
Gambardella	Marco	A	Sepe	Rita	A
Grandullo	Francesco	P	Straus	Thomas Adolf	P
Manfredi	Rita	P	Troise	Paolo	A
Murolo	Paolo	P	Visconti	Daniele	P



COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITÀ II

Avvocata – Montecalvario
San Giuseppe - Mercato - Pendino – Porto

Oriente	Emilio	P	Vitale	Valeria	P
---------	--------	---	--------	---------	---

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, la dicitura "ASSENTE"; per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, la dicitura "PRESENTE".

IL CONSIGLIO, SU PROPOSTA DEL PRESIDENTE

Premesso che:

- Ferrovie dello Stato Italiane SpA, dai pubblici registri, risulta proprietaria del compendio immobiliare sito in Napoli ubicato tra corso Giuseppe Garibaldi, via Enrico Cosenz e via Santa Maria delle Grazie a Loreto;
- il Comune di Napoli venne immesso nel possesso dell'area giusta verbale di consegna del 29 dicembre 1978 come riportato nelle premesse della deliberazione di Giunta comunale n. 339 del 12 ottobre 2023.

Premesso altresì che:

- questa Municipalità dispone della gestione e della assegnazione in uso dell'impianto polivalente denominato "Villagiochiamo" sito in via Enrico Cosenz n. 59 (area compresa nel compendio di cui in premessa), giusta disposizione del Direttore Generale n. 5 del 12 aprile 2007 citata all'art. 1 del *Regolamento per la gestione degli impianti sportivi a rilevanza municipale ricadenti nel territorio della II Municipalità* approvato con delibera di Consiglio municipale n. 6 del 17 febbraio 2011 e modificato con delibera di Consiglio municipale n. 33 del 14 novembre 2014;
- in attuazione degli indirizzi contenuti nel Regolamento e nelle relative deliberazioni sopra citate, da numerosi anni questa Municipalità provvede alla pubblicazione di un avviso pubblico, entro il 10 giugno di ogni anno, rivolto ad associazioni sportive operanti sul territorio per l'invito a presentare istanza di concessione temporanea a titolo oneroso dell'impianto sportivo "Villagiochiamo" nel periodo da settembre/ottobre fino a giugno di ogni anno.

Considerato che:

- il 10 giugno 2023, termine ultimo previsto dal *Regolamento per la gestione degli impianti sportivi a rilevanza municipale ricadenti nel territorio della II Municipalità* per la pubblicazione dell'Avviso di cui sopra, era in corso tra il Comune di Napoli e i proprietari dell'area che comprende l'impianto sportivo "Villagiochiamo", la predisposizione di un accordo per l'acquisizione in proprietà dei suoli adiacenti alla stazione storica di Bayard, pertanto non era possibile procedere con l'Avviso previsto dal Regolamento entro la data dallo stesso stabilita;



COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITÀ II

Avvocata – Montecalvario
San Giuseppe - Mercato - Pendino – Porto

- con nota di cui al PG/2023/781569 del 29 settembre 2023 il Capo di Gabinetto, nel confermare che erano in corso le attività di completamento delle procedure amministrative e in relazione alla tempistica rappresentata dal responsabile del servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio e all'interlocuzione con Ferrovie dello Stato Italiane SpA, ha comunicato a questa Municipalità il consenso all'utilizzo temporaneo dell'impianto sportivo "Villagiochiamo" per le finalità sportive e sociali a favore del territorio;
- con deliberazione n. 339 del 12 ottobre 2023 presentata dal servizio Valorizzazione ed Alienazione afferente all'area Patrimonio, la Giunta comunale ha deliberato la proposta al Consiglio comunale di autorizzazione per l'acquisto in proprietà di alcune aree del compendio di cui in premessa;
- con nota acquisita al PG/2023/822534 del 13 ottobre 2023, la società Sistemi Urbani del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, proprietaria dell'area di cui si tratta, ha comunicato che, nelle more del procedimento preordinato alla sottoscrizione del Protocollo d'Intesa ed alla riconsegna delle porzioni di compendio afferenti alla stazione storica di Bayard, il Comune di Napoli potrà continuare ad utilizzare senza oneri il campo di calcio insistente sulle aree da restituire in modo da non interrompere la fruizione pubblica.

Considerato altresì che, con nota PG/2023/825329 del 13 ottobre 2023, la Direzione della II Municipalità ha comunicato all'area Patrimonio ed ai vertici di questo Ente che, nelle more del completamento del progetto in corso con la società Sistemi Urbani del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, come ogni anno intende procedere alla predisposizione di un Avviso pubblico per l'invito a presentare istanza di concessione temporanea a titolo oneroso dell'impianto sportivo fino al 30 giugno 2024 (fine anno scolastico 2023/2024) ai sensi del *Regolamento per la gestione degli impianti sportivi a rilevanza municipale ricadenti nel territorio della II Municipalità*, prevedendo una specifica clausola che, nell'eventualità il cespite torni nella disponibilità del proprietario dell'area prima della data del 30 giugno 2024, le associazioni a cui sarà concesso l'uso temporaneo dell'impianto non potranno vantare alcun diritto pretesa sull'area di cui si tratta che dovrà essere lasciata libera, salvo diverso impegno che Ferrovie dello Stato concederà al Comune di Napoli. A tale scopo questa Municipalità, una volta informata dall'area Patrimonio e/o dai vertici del Comune di Napoli in ordine alla restituzione dell'area dell'impianto, provvederà prontamente ad avvisare le associazioni.

Ritenuto, pertanto, di poter procedere alla predisposizione dell'Avviso pubblico per la concessione in uso temporaneo dell'impianto sportivo polivalente denominato "Villagiochiamo", pubblicando lo stesso oltre il termine del 10 giugno 2023 previsto all'art. 5



COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITÀ II

Avvocata – Montecalvario
San Giuseppe - Mercato - Pendino – Porto

dal *Regolamento per la gestione degli impianti sportivi a rilevanza municipale ricadenti nel territorio della II Municipalità.*

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione permanente Politiche Sociali.

Visti:

- il T.U.E.L.;
- lo Statuto del Comune di Napoli;
- il Regolamento delle Municipalità;
- il Regolamento per la gestione degli impianti sportivi a rilevanza municipale ricadenti nel territorio della II Municipalità.

Verificato che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 42 del T.U.E.L. e dell'art. 39 del Regolamento delle Municipalità, la suddetta espressione di parere rientra tra le competenze del Consiglio municipale.

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022/2024, alla Sezione 2 “valore pubblico, performance e anticorruzione”, sezione 2.3 “Rischi corruttivi e Trasparenza”.

Attestando che:

- l’istruttoria preordinata all’adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ai sensi dell’art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli di cui alla delibera di G.C.n.254 del 24/04/2014, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l’adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell’attività amministrativa e contabile ai sensi dell’art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del *Regolamento dei controlli interni* dell’Ente;
- il presente atto rientra nella previsione normativa di cui all’art. 40, c. 2, D.lgs. n. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione;
- il presente atto non contiene dati personali.

Preso atto che il verbale dell’odierna seduta consiliare è parte integrante del presente provvedimento.

Per i motivi indicati in narrativa,



COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITÀ II

Avvocata – Montecalvario
San Giuseppe - Mercato - Pendino – Porto

DELIBERA
ALL' UNANIMITA'

1. **Prendere atto** dello slittamento della data di pubblicazione dell'Avviso Pubblico stabilita all'art. 5 del *Regolamento per la gestione degli impianti sportivi a rilevanza municipale ricadenti nel territorio della II Municipalità* per la concessione in uso temporaneo dell'impianto sportivo polivalente denominato "Villagiochiamo" sito in via Cosenza n. 59, alla luce della nota del Capo di Gabinetto (PG/2023/781569 del 29/09/2023), della deliberazione di Giunta comunale n. 339 del 12 ottobre 2023 e della nota della società Sistemi Urbani del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane (PG/2023/822534 del 13/10/2023).
2. Per effetto di cui al punto 1, **concedere** in uso temporaneo fino al 30 giugno 2024 (fine anno scolastico 2023/2024) a titolo oneroso l'impianto sportivo polivalente denominato "Villagiochiamo" sito in via Cosenza n. 59, ai sensi dell'art. 5 del *Regolamento per la gestione degli impianti sportivi a rilevanza municipale ricadenti nel territorio della II Municipalità*, mediante la predisposizione di un Avviso pubblico per l'invito a presentare istanza, prevedendo una specifica clausola che, nell'eventualità il cespite torni nella disponibilità del proprietario dell'area prima della data del 30 giugno 2024, le associazioni a cui sarà concesso l'uso temporaneo dell'impianto non potranno vantare alcun diritto pretesa sull'area di cui si tratta che dovrà essere lasciata libera, salvo diverso impegno che Ferrovie dello Stato concederà al Comune di Napoli. A tale scopo la II Municipalità, una volta informata dall'area Patrimonio e/o dai vertici del Comune di Napoli in ordine alla restituzione dell'area dell'impianto, provvederà prontamente ad avvisare le associazioni.
3. **Demandare e autorizzare** il Presidente e il Direttore della II Municipalità alla sottoscrizione dell'Avviso pubblico di cui ai punti 1 e 2.
4. **Trasmettere** la presente deliberazione al Capo di Gabinetto, al Direttore Generale, all'Avvocato Generale, all'area Patrimonio, al servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio, al servizio Valorizzazione e Alienazioni, alla Commissione permanente Politiche Sociali della II Municipalità.

A votazione separata unanime, stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità.

Il Direttore della II Municipalità
Arch. Emilia G. Trifiletti

Il Presidente della II Municipalità
Avv. Roberto Marino



COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITÀ II

Avvocata – Montecalvario
San Giuseppe - Mercato - Pendino – Porto



COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITÀ II

Avvocata – Montecalvario
San Giuseppe - Mercato - Pendino – Porto

DELIBERAZIONE CONSIGLIO 21 DEL 24/10/2023

OGGETTO: presa d'atto dello slittamento della data di pubblicazione dell'Avviso Pubblico stabilita all'art. 5 del *Regolamento per la gestione degli impianti sportivi a rilevanza municipale ricadenti nel territorio della II Municipalità* per la concessione in uso temporaneo dell'impianto sportivo polivalente denominato "Villagiochiamo".

Il Direttore della II Municipalità esprime, ai sensi art 49, comma 1, D.lgs. n. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì Napoli, 24/10/2023

Il Direttore
arch. Emilia G. Trifiletti



COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITÀ II

Avvocata – Montecalvario
San Giuseppe - Mercato - Pendino – Porto

Deliberazione di C.M. N. _____ DEL _____ composta da n. _____ pagine, nonché da allegati di complessive pagine.....progressivamente numerate, che ne costituiscono parte integrante.

SI ATTESTA:

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il..... e vi rimarrà per quindici giorni (artt. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regolamento delle Municipalità).

Il Funzionario

Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta trasmissione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del 1° comma dell'art. 48 del regolamento delle Municipalità.....

.....

.....

.....Addì

IL Dirigente

della 2^ Municipalità

Il presente provvedimento viene assegnato a:
del presente

ritiro

per le procedure attuative.

Addì.....

IL Dirigente della 2^ Municipalità

Data e firma per ricevuta di copia

atto da parte dell'addetto al

Attestazione di avvenuta pubblicazione: