

COMUNE DI NAPOLI

**MUNICIPALITA' 2**

Avvocata Montecalvario San Giuseppe  
Porto Mercato Pendino

**DELIBERAZIONE CONSIGLIO MUNICIPALITA' 2 N° 18 DEL 28.06.2022**

- **OGGETTO:** Presa d'atto dell'affidamento del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" alla Municipalità 2.
- Concessione del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" al Ministero della Cultura – Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli.
- Approvazione dell'atto di intesa per la concessione del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" al Ministero della Cultura – Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli.
- Autorizzazione al Presidente della Municipalità 2 alla sottoscrizione dell'atto di intesa per la concessione del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" al Ministero della Cultura – Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli.

L'anno duemilaventidue, il giorno 28 del mese di GIUGNO, nell'aula consiliare della 2<sup>a</sup> Municipalità sita in Piazza Dante, si è riunito il Consiglio della Municipalità 2 convocato nei modi di legge.

Assiste in qualità di Segretario il Direttore Dott.ssa Anna Aiello.

Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula i Consiglieri.

**PRESIDENTE**

Roberto MARINO

P

**CONSIGLIERI**

Cognome	Nome		Cognome	Nome	
Aiello	Luigi	P	Oriente	Emilio	A
Brandolini	Giuseppe	P	Parlato	Angela	A
Capretti	Chiara	P	Parulano	Ciro	P
Criscuolo	Vincenzo	P	Petroli	Luigi	A
Della Ragione	Nunzio	A	Piro	Rosaria	P
De Stasio	Giuseppe Renato	P	Platone	Enrico	A
Esposito	Vincenzo	P	Polio	Francesco	P
Ferrara	Luigi	P	Raiano	Immacolata	P
Ferrigno	Letizia	P	Rizzo	Carmela	A
Franchi	Rita	P	Sarnacchiaro	Pasquale	P
Gambardella	Marco	A	Sepe	Rita	A
Grandullo	Francesco	P	Straus	Thomas Adolf	P
Iodice	Salvatore	A	Troise	Paolo	A
Manfredi	Rita	P	Visconti	Daniele	P
Murolo	Paolo	P	Vitale	Valeria	P

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "PRESENTE"

Assume la Presidenza: il Presidente Avv. Roberto Marino.

Il Presidente constatata la legalità della riunione, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Consiglio della Municipalità 2 , su proposta del Presidente Avv. Roberto Marino

**Premesso che:**

- in data 29 maggio 2012. è stato sottoscritto un protocollo d'intesa tra la Regione Campania, il Comune di Napoli, l' Arcidiocesi di Napoli, il Ministero per i Beni e le attività culturali - Direzione Regionale per i beni paesaggistici della Campania e Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania e il Molise, finalizzato all'attivazione di una forma di collaborazione e coordinamento per l'avvio del processo di attuazione del Grande Progetto "Centro Storico di Napoli. valorizzazione del sito UNESCO";

- la Regione Campania con D.D. dell'U.O.GP n. 14 del 19/02/2013, oltre a disporre l'ammissione a finanziamento del Grande Progetto in questione. Ha approvato lo schema di convenzione da sottoscrivere con il Comune di Napoli. soggetto Beneficiario, per la regolamentazione dei reciproci obblighi ed impegni finanziari nella fase di attuazione del Grande Progetto, secondo quanto indicato nel Manuale di Attuazione del PO FESR Campania 2007-2013, approvato con DGR 17/5/2009;

- il Comune di Napoli, con delibera di Giunta n. 202 del 28/03/2013, ha preso atto del predetto atto del predetto provvedimento di ammissione a finanziamento, nonché dello schema di convenzione, formalmente sottoscritto in data 16/05/2013 dal RUP, arch. Giancarlo Ferulano, autorizzato alla stipula con il medesimo atto; l'art.5 del citato Protocollo d'Intesa riferito agli impegni da sottoscrivere alla lettera k) riporta l'obbligo di procedere alla stipula di apposite convenzioni con Enti proprietari diversi dal Comune di Napoli per la realizzazione degli interventi afferenti al Grande Progetto;

- con decisione CC12011IT161PR008 del 25.09.2013 la Commissione Europea ha approvato il Grande Progetto Centro Storico di Napoli -Valorizzazione del Sito Unesco confermando il contributo finanziario del fondo FESR 2007/13 e l'oggetto fisico del Grande Progetto rappresentato da 26 interventi riconducibili oltre che alla riqualificazione ed alla valorizzazione degli spazi e del sistema urbano, anche, e soprattutto, al completamento e fruibilità dei siti archeologici ivi esistenti ed al recupero e rifunzionalizzazione del patrimonio monumentale per scopi culturali, sociali e del terzo settore;

- la Regione Campania con D.D. dell'AGC 9 n. 294 del 12/07/2013 ha impegnato la somma corrispondente a 2 milioni di euro a titolo di anticipazione delle spese di progettazione;

- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto sono compresi gli interventi di riqualificazione del Complesso di San Paolo Maggiore e della Chiesa di San Pietro Martire, i cui progetti definitivi sono stati approvati rispettivamente con DGC nn. 488 e 492 del 2 luglio 2013;

- che tra le proprietà del FEC risulta anche l'area del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso- appartenente al Complesso dei Santi Severino e Sossio oggetto di recupero nell'ambito del Grande Progetto del Centro Storico UNESCO e destinato ad attività di tipo sociale/educativo da parte della Municipalità 2;

**Atteso che**

- la Convenzione stipulata tra Comune di Napoli e Regione Campania, all'art. 6, prevede che, per accedere al finanziamento previsto per il Grande Progetto, è necessario che il Beneficiario sottoscriva una serie di convenzioni con Enti proprietari/detentori degli immobili oggetto di intervento contenenti la formale autorizzazione e nulla-osta all'esecuzione dei lavori, la definizione delle destinazioni d'uso delle parti oggetto d'intervento e della loro gestione;

- la giunta Comunale con deliberazione n. 477 del 4 luglio 2014 ha approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Napoli e il FEC per regolamentare i reciproci impegni ed obblighi in attuazione dei progetti di riqualificazione del Complesso di San Paolo Maggiore e della Chiesa di San Pietro Martire, nonché di recupero dell'area del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso- appartenente al Complesso dei Santi Severino e Sossio, compresi tra gli interventi previsti dal Grande Progetto ed approvati con DGC nn. 488 e 492 del 2 luglio 2013, autorizzando il Direttore Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito Unesco – RUP del Grande Progetto, Arch. Giancarlo Ferulano alla sottoscrizione del precitato schema di convenzione;
- in data 7 ottobre 2014 detta convenzione è stata sottoscritta dal predetto Direttore e dal Direttore Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto Prefetto Angelo Carbone:

### **Visto che**

- L'art.3 punto 6 della citata convenzione testualmente recita:  
*"il Comune si impegna altresì a porre in essere ogni iniziativa necessaria a valorizzare il patrimonio oggetto della presente Convenzione coerentemente con le finalità e destinazioni previste dal Grande Progetto, ivi inclusa la successiva fase di gestione che sarà oggetto di apposita disciplina per quanto concerne i complessi di San Paolo Maggiore e San Pietro Martire. mentre le parti convengono sin d'ora che l'utilizzo del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" sarà affidato alla 2<sup>a</sup> Municipalità per lo svolgimento di attività socio/educative, in coerenza con le finalità del Grande Progetto e con i precedenti accordi intercorsi tra la stessa Municipalità e il FEC".*
- il Ministero della Cultura – Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli, con sede in Napoli alla Piazzetta del Grande Archivio n. 5, con nota assunta al protocollo della Presidenza della Municipalità PG/2021/325433 del 21/04/2021 a firma del Direttore Generale dott.ssa Candida Carrino, ha richiesto la concessione in uso del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso Santi Severino e Sossio, di cui al grafico allegato quale parte integrante del presente atto, per unificarlo con un giardino di pertinenza dell'Archivio di Stato e renderli fruibili dai cittadini;
- la Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli ha, altresì, garantito *"che lo spazio verde sarà destinato alla pubblica, libera e gratuita fruizione da parte dei cittadini, così come già avviene per l'accesso al Monastero in cui è ospitato l'Archivio di stato, con particolare riguardo a bambini e studenti, che vi troverebbero uno spazio per lo svago e per lo svolgimento di attività ludiche, ricreative ed educative. L'archivio di stato si farà totalmente carico delle cura e della manutenzione, come pure dell'apertura, della chiusura e della vigilanza, garantendovi l'accesso in modo continuativo"*;
- il Presidente della Municipalità 2, pro tempore, dott. Francesco Chirico ha condiviso ed accolto favorevolmente la proposta avanzata dalla Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli, con nota PG/2021331129 del 23.04.2021, dichiarando, altresì, che la stessa è in linea con gli accordi presi con il FEC e che la Municipalità 2, per la scarsità di risorse umane, strumentali ed economiche, non può garantire un'adeguata manutenzione.
- L'Assessore del Comune di Napoli al Coordinamento del Grande Progetto Unesco, pro tempore, prof. Carmine Piscopo con nota PG/2021/344481 del 28.04.2021 ha espresso parere favorevole in merito alla predetta proposta avanzata dalla Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli;
- Il responsabile del procedimento Grande Progetto Centro Storico di Napoli – UNESCO – Arch. Luca D'Angelo con nota PG/2021/436979 del 03.06.2021 ha comunicato la propria valutazione positiva circa il collegamento tra le due parti di

giardino, quello prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso Santi Severino e Sossio e quello di pertinenza dell'Archivio di Stato, dichiarando, altresì, la fattibilità tecnico- economica nell'ambito dell'intervento n. 10: Complesso dei SS. Severino e Sossio del Grande Progetto Centro Storico di Napoli;

-Il Presidente della Municipalità 2 Avv. Roberto Marino con nota PG/2022/41186 del 19.01.2022 ha chiesto al FEC l'autorizzazione per la concessione in uso del giardino in discorso alla Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli;

-Il Direttore Generale del FEC con nota del 01.02.2022, assunta al protocollo della Presidenza della Municipalità 2 con n. 79727 del 02.02.2022, ha autorizzato la concessione in uso gratuito alla Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" al Ministero della Cultura;

### **Considerato che:**

L'amministrazione comunale ha più volte precisato la competenza della Municipalità 2 relativamente alla concessione del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" al Ministero della Cultura – Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli.

Occorre procedere a:

Prendere atto dell'affidamento del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" alla Municipalità 2.

Provvedere alla concessione del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" al Ministero della Cultura – Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli.

Provvedere alla approvazione dell'atto di intesa per la concessione del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" al Ministero della Cultura – Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli.

Autorizzare il Presidente della Municipalità 2 alla sottoscrizione dell'atto di intesa per la concessione del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" al Ministero della Cultura – Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli.

### **Visto:**

il parere favorevole espresso dalla Commissione consiliare competente

### **Preso atto che:**

il verbale dell'odierna seduta consiliare è parte integrante del presente provvedimento

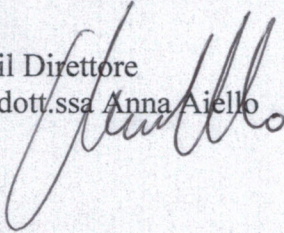
## **DELIBERA**

All'unanimità

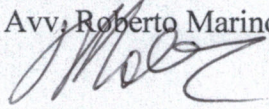
1. Prendere atto dell'affidamento del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" alla Municipalità 2.
2. Provvedere alla concessione del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" al Ministero della Cultura – Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli.
3. Provvedere alla approvazione dell'atto di intesa per la concessione del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" al Ministero della Cultura – Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli, allegato al presente provvedimento quale parte integrante.
4. Autorizzare il Presidente della Municipalità 2 alla sottoscrizione dell'atto di intesa per la concessione del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del

A votazione separata unanime, stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità.

il Direttore  
dott.ssa Anna Aiello



Il Presidente  
Avv. Roberto Marino





**COMUNE DI NAPOLI**  
**MUNICIPALITA' 2**  
Avvocata Montecalvario San Giuseppe  
Porto Mercato Pendino

## **DELIBERAZIONE CONSILIARE MUNICIPALITA' 2 N° 18 DEL 28.06.2022**

### **OGGETTO:**

- Presa d'atto dell'affidamento del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" alla Municipalità 2.
- Concessione del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" al Ministero della Cultura – Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli.
- Approvazione dell'atto di intesa per la concessione del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" al Ministero della Cultura – Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli.
- Autorizzazione al Presidente della Municipalità 2 alla sottoscrizione dell'atto di intesa per la concessione del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" al Ministero della Cultura – Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli

Il Direttore della Municipalità 2 esprime, ai sensi art 49, comma 1, D.Lgs n. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: favorevole

Addi, 28.06.2022

il Direttore  
Dott.ssa Anna Aiello

Deliberazione di C.M N°18 DEL 28.06.2022 composta da n. 7 pagine, nonché da allegati di complessive pagine.....progressivamente numerate, che ne costituiscono parte integrante.

**SI ATTESTA:**

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il..... e vi rimarrà per quindici giorni (artt. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regolamento delle Municipalità).

**Responsabile**

**Il Funzionario**

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta trasmissione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del 1° comma dell'art. 48 del regolamento delle Municipalità.....

.....Addì .....

**IL Dirigente della 2^ Municipalità**

---

Il presente provvedimento viene assegnato a:  
**copia del presente**

**al ritiro**


**Data e firma per ricevuta di**  
**atto da parte dell'addetto**

per le procedure attuative.

Addì.....

**IL Dirigente della 2^ Municipalità**

---

**Attestazione di avvenuta pubblicazione:**



COMUNE DI NAPOLI  
Municipalità 2

Avvocata · Montecalvario

San Giuseppe · Porto

Mercato · Pendino

79/2022/496443 del 28.06.22

**ATTO DI INTESA PER LA CONCESSIONE IN USO DEL GIARDINO  
PROSPICIENTE VIA BARTOLOMEO CAPASSO DEL COMPLESSO "SANTI  
SEVERINO E SOSSIO".**

TRA

IL COMUNE DI NAPOLI -MUNICIPALITA' 2, con sede in Napoli alla Piazza Dante n. 93 – rappresentato dal Presidente Avv. Roberto Marino

MINISTERO DELLA CULTURA - DIREZIONE GENERALE ARCHIVIO DI STATO DI NAPOLI, con sede in Napoli alla Piazzetta del Grande Archivio n. 5 rappresentato dal Direttore Generale dott.ssa Candida Carrino.

**Premesso che**

- in data 29 maggio 2012. è stato sottoscritto un protocollo d'intesa tra la Regione Campania, il Comune di Napoli, l' Arcidiocesi di Napoli, il Ministero per i Beni e le attività culturali - Direzione Regionale per i beni paesaggistici della Campania e Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania e il Molise, finalizzato all'attivazione di una forma di collaborazione e coordinamento per l'avvio del processo di attuazione del Grande Progetto "Centro Storico di Napoli. valorizzazione del sito UNESCO";

- la Regione Campania con D.D. dell'U.O.GP n. 14 del 19/02/2013, oltre a disporre l'ammissione a finanziamento del Grande Progetto in questione, ha approvato lo schema di convenzione da sottoscrivere con il Comune di Napoli soggetto Beneficiario, per la regolamentazione dei reciproci obblighi ed impegni finanziari nella fase di attuazione del Grande Progetto, secondo quanto indicato nel Manuale di Attuazione del PO FESR Campania 2007-2013, approvato con DGR 17/5/2009;

- il Comune di Napoli, con delibera di Giunta n. 202 del 28/03/2013, ha preso atto del predetto provvedimento di ammissione a finanziamento, nonché dello schema di convenzione, formalmente sottoscritto in data 16/05/2013 dal RUP, arch. Giancarlo Ferulano, autorizzato alla stipula con il medesimo atto;

l'art.5 del citato Protocollo d'Intesa riferito agli impegni da sottoscrivere alla lettera k) riporta l'obbligo di procedere alla stipula di apposite convenzioni con Enti proprietari diversi dal Comune di Napoli per la realizzazione degli interventi afferenti al Grande Progetto;



- con decisione CC12011IT161PR008 del 25.09.2013 la Commissione Europea ha approvato il Grande Progetto Centro Storico di Napoli -Valorizzazione del Sito Unesco confermando il contributo finanziario del fondo FESR 2007/13 e l'oggetto fisico del Grande Progetto rappresentato da 26 interventi riconducibili oltre che alla riqualificazione ed alla valorizzazione degli spazi e del sistema urbano, anche, e soprattutto, al completamento e fruibilità dei siti archeologici ivi esistenti ed al recupero e rifunzionalizzazione del patrimonio monumentale per scopi culturali, sociali e del terzo settore;
- la Regione Campania con D.D. dell'AGC 9 n. 294 del 12/07/2013 ha impegnato la somma corrispondente a 2 milioni di euro a titolo di anticipazione delle spese di progettazione;
- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto sono compresi gli interventi di riqualificazione del Complesso di San Paolo Maggiore e della Chiesa di San Pietro Martire, i cui progetti definitivi sono stati approvati rispettivamente con DGC nn. 488 e 492 del 2 luglio 2013;
- che tra le proprietà del FEC risulta anche l'area del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso- appartenente al Complesso dei Santi Severino e Sossio oggetto di recupero nell'ambito del Grande Progetto del Centro Storico UNESCO e destinato ad attività di tipo sociale/educativo da parte della Municipalità 2;

### **Atteso che**

- la Convenzione stipulata tra Comune di Napoli e Regione Campania, all'art. 6, prevede che, per accedere al finanziamento previsto per il Grande Progetto, è necessario che il Beneficiario sottoscriva una serie di convenzioni con Enti proprietari/detentori degli immobili oggetto di intervento contenenti la formale autorizzazione e nulla-osta all'esecuzione dei lavori, la definizione delle destinazioni d'uso delle parti oggetto d'intervento e della loro gestione;
- la giunta Comunale con deliberazione n. 477 del 4 luglio 2014 ha approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Napoli e il FEC per regolamentare i reciproci impegni ed obblighi in attuazione dei progetti di riqualificazione del Complesso di San Paolo Maggiore e della Chiesa di San Pietro Martire, nonché di recupero dell'area del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso- appartenente al Complesso dei Santi Severino e Sossio, compresi tra gli interventi previsti dal Grande Progetto ed approvati con DGC nn. 488 e 492 del 2 luglio 2013, autorizzando il Direttore Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito Unesco – RUP del Grande Progetto, Arch. Giancarlo Ferulano alla sottoscrizione del precitato schema di convenzione;
- in data 7 ottobre 2014 detta convenzione è stata sottoscritta dal predetto Direttore e dal Direttore Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto Prefetto Angelo Carbone:

### **Visto che**

- L'art.3 punto 6 della citata convenzione testualmente recita:  
*"il Comune si impegna altresì a porre in essere ogni iniziativa necessaria a valorizzare il patrimonio oggetto della presente Convenzione coerentemente con le finalità e destinazioni previste dal Grande Progetto, ivi inclusa la successiva fase di gestione che sarà oggetto di apposita disciplina per quanto concerne i complessi di San Paolo Maggiore e San Pietro Martire. mentre le parti convengono sin d'ora che l'utilizzo del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" sarà affidato alla 2^ Municipalità per lo svolgimento di attività socio/educative, in coerenza con le finalità del Grande Progetto e con i precedenti accordi intercorsi tra la stessa Municipalità e il FEC".*
- il Ministero della Cultura – Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli, con sede in Napoli alla Piazzetta del Grande Archivio n. 5, con nota assunta al protocollo della Presidenza della Municipalità PG/2021/325433 del 21/04/2021 a firma del Direttore Generale dott.ssa Candida Carrino, ha richiesto la concessione in uso del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso Santi Severino e Sossio, di cui al grafico allegato quale parte integrante del presente

atto, per unificarlo con un giardino di pertinenza dell'Archivio di Stato e renderli fruibili dai cittadini;

- la Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli ha, altresì, garantito "che lo spazio verde sarà destinato alla pubblica, libera e gratuita fruizione da parte dei cittadini, così come già avviene per l'accesso al Monastero in cui è ospitato l'Archivio di stato, con particolare riguardo a bambini e studenti, che vi troverebbero uno spazio per lo svago e per lo svolgimento di attività ludiche, ricreative ed educative. L'archivio di stato si farà totalmente carico delle cure e della manutenzione, come pure dell'apertura, della chiusura e della vigilanza, garantendovi l'accesso in modo continuativo";

- il Presidente della Municipalità 2 dott. Francesco Chirico ha condiviso ed accolto favorevolmente la proposta avanzata dalla Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli, con nota PG/2021331129 del 23.04.2021, dichiarando, altresì, che la stessa è in linea con gli accordi presi con il FEC e che la Municipalità 2, per la scarsità di risorse umane, strumentali ed economiche, non può garantire un'adeguata manutenzione.

-L'Assessore del Comune di Napoli al Coordinamento del Grande Progetto Unesco prof. Carmine Piscopo con nota PG/2021/344481 del 28.04.2021 ha espresso parere favorevole in merito alla predetta proposta avanzata dalla Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli;

-Il responsabile del procedimento Grande Progetto Centro Storico di Napoli -UNESCO - Arch. Luca D'Angelo con nota PG/2021/436979 del 03.06.2021 ha comunicato la propria valutazione positiva circa il collegamento tra le due parti di giardino, quello prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso Santi Severino e Sossio e quello di pertinenza dell'Archivio di Stato, dichiarando, altresì, la fattibilità tecnico- economica nell'ambito dell'intervento n. 10: Complesso dei SS. Severino e Sossio del Grande Progetto Centro Storico di Napoli.

-Il Presidente della Municipalità 2 Avv. Roberto Marino con nota PG/2022/41186 del 19.01.2022 ha chiesto al FEC l'autorizzazione per la concessione in uso del giardino in discorso alla Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli;

-Il Direttore Generale del FEC con nota del 01.02.2022, assunta al protocollo della Presidenza della Municipalità 2 con n. 79727 del 02.02.2022, ha autorizzato la concessione in uso gratuito alla Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli del giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso "Santi Severino e Sossio" al Ministero della Cultura;

## **TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO, LE PARTI STIPULANO QUANTO SEGUE**

### **ART. 1 - PREMESSE**

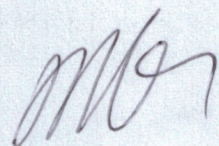
La premessa e l'allegato costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto di Intesa.

### **ART. 2 - IMPEGNI E OBBLIGHI DELLE PARTI**

Il Comune di Napoli- Municipalità 2 - , al termine degli interventi di riqualificazione dell'area, concede in uso alla Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli il giardino prospiciente Via Bartolomeo Capasso del Complesso Santi Severino e Sossio, di cui al grafico allegato quale parte integrante del presente atto;

la Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli dovrà garantire:

- Manutenzione ordinaria e straordinaria del giardino.
- Apertura e chiusura del giardino
- Vigilanza del giardino
- Pulizia ordinaria e straordinaria del giardino
- bonifica delle piante infestanti;
- Apposizione cartellonistica/segnaletica informativa e di sicurezza
- tenuta in sicurezza dei camminamenti;



la Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli per la fruizione del giardino dovrà attenersi alle seguenti disposizioni:

1) Il giardino è aperto al pubblico secondo il seguente orario:

dalle ore 07.00 alle ore 18.00 dal 1° marzo al 31 marzo,  
dalle ore 07.00 alle ore 19,30 dal 1° aprile al 30 giugno,  
dalle ore 07.00 alle ore 20.30 dal 1° luglio al 31 agosto  
dalle ore 07.00 alle ore 19.00 dal 1° settembre al 30 settembre  
dalle ore 07.00 alle ore 18.00 dal 1° ottobre al 31 ottobre  
dalle ore 07.00 alle ore 16,30 dal 1° novembre al 28 febbraio

Per motivi di sicurezza l'accesso al giardino è interdetto in caso di temporali e vento forte.

L'accesso al pubblico non sarà consentito negli ultimi trenta minuti di apertura.

La chiusura sarà annunciata mediante segnale sonoro.

2) E' vietato l'accesso a qualunque veicolo a motore, fatta eccezione per quelli autorizzati, per le carrozelle adibite al trasporto di portatori di handicap e dei mezzi di soccorso.

3) E' vietato l'accesso a biciclette e motorini.

4) E' vietato introdurre animali. I cani possono essere introdotti solo se al guinzaglio, con museruola e previa esibizione da parte del proprietario del sistema di raccolta degli escrementi.

5) E' vietato introdurre palloni.

6) E' vietato l'ingresso ai bambini d'età inferiore ai 10 anni, non accompagnati.

7) L'uso di eventuali giochi è riservato ai bambini, sotto la responsabilità dei genitori.

8) E' vietato fumare in prossimità delle aree gioco o in presenza di lattanti e bambini fino a 12 anni e di donne in evidente stato di gravidanza (Ord. Sind. n.1804 del 16/11/2007).

9) E' vietato cogliere fiori, frutti o prelevare alcunché.

10) E' vietato consumare cibi e bevande sui prati.

11) E' vietato produrre rumori molesti.

12) E' vietato accendere fuochi.

13) E' vietato l'esercizio non autorizzato di attività ambulanti e la distribuzione a getto di opuscoli, manifesti o materiali che possano causare lordura del suolo.

14) E' vietata l'installazione di banchi o altre simili strutture per la vendita di bevande o prodotti commestibili.

15) E' vietata l'installazione di giostre.

I trasgressori saranno puniti a norma di legge

la Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli è tenuta, altresì, al rispetto dei protocolli e delle disposizioni in materia di emergenza COVID.

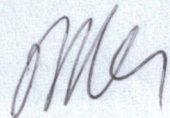
È vietato, altresì, pena la risoluzione immediata del presente atto, l'uso dei suddetti spazi, per attività che perseguono direttamente o indirettamente fini di lucro e per finalità contrarie a quelle vietate dalla legge.

Il presente atto non prevede né determina alcun onere a carico del Comune di Napoli.

### ART. 3 - DURATA

Il presente accordo ha durata pari a tre anni rinnovabile dalla data di sottoscrizione, fatta salva la facoltà di recesso che ognuna delle Parti potrà esercitare a mezzo raccomandata A/R o a mezzo pec con preavviso di due mesi.

È facoltà insindacabile dell'Amministrazione comunale la revoca e/o sospensione immediata dell'efficacia del presente atto per motivate diverse e/o sopravvenute esigenze amministrative o di interesse pubblico e/o dove si ravvedano utilizzi degli spazi in concessione per finalità ed utilizzi diversi da quelli oggetto del presente atto, senza che questo comporti alcun obbligo o indennizzo nei confronti del soggetto utilizzatore.



#### **ART. 4 – RESPONSABILITA'**

L'Ente utilizzatore fa espressa dichiarazione di manleva, esonerando il Comune di Napoli – Municipalità 2 - da ogni responsabilità civile e penale per i danni che potrebbero derivare a persone e/o cose a seguito dell'uso improprio degli spazi in concessione.

Sono a totale carico della Direzione Generale Archivio di Stato di Napoli le responsabilità civili e penali per eventuali danni causati a terzi e dei danni, diretti ed indiretti, che possano derivare all'Amministrazione comunale durante il periodo di concessione del giardino.

In particolare, l'Ente utilizzatore stipulerà idonea polizza assicurativa contro gli infortuni e per la responsabilità civile verso terzi connessi all'utilizzo del giardino, in conformità alle previsioni di legge e, in ogni caso, secondo criteri di adeguatezza alle specifiche caratteristiche della concessione in uso.

L'Ente utilizzatore, stipulando idonea copertura assicurativa, inoltre, si fa carico di ogni responsabilità civile e penale per eventuali infortuni a soggetti terzi che svolgono per conto di esso gli interventi di cui alla proposta progettuale.

#### **ART. 5 – CONTROVESIE**

Gli Enti sottoscrittori si impegnano a risolvere amichevolmente tutte le controversie che dovessero insorgere tra loro in dipendenza del presente Atto di Intesa.

Ogni controversia derivante dall'esecuzione del presente Atto di Intesa che non venga definita bonariamente sarà devoluta all'organo territorialmente e ratione materia e competente, secondo quanto previsto dalla vigente normativa.

Letto e sottoscritto  
Napoli, 28.06.2022

Comune di Napoli  
Presidente della Municipalità 2  
Avv. Roberto Marino

Ministero della Cultura  
Archivio di Stato di Napoli  
Direttore Generale  
dott.ssa Candida Carrino

