



Deliberazione n. 54 del 28 dicembre 2021

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Variazione del bilancio di previsione 2021/2023 - Esercizio 2021, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per l'importo complessivo di € 296.007,60, finalizzata all'utilizzo del fondo per le demolizioni delle opere abusive di cui all'art. 32 comma 12 del D.L. 30 settembre 2003 n. 269, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 novembre 2003 n. 326 disposte direttamente dalle Procure Napoletane e finanziati con mutui della cassa depositi e prestiti.

L'anno duemilaventuno il giorno 28 del mese di dicembre, nella casa Comunale, precisamente nella Sala dei Baroni sita al Castel Nuovo, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**

Premesso che a ciascun Consigliere (di cui all'elenco che segue) - ai sensi dell'art. 125 del R.D. 4 febbraio 1915, n. 148 (Testo Unico della Legge comunale e provinciale) e dell'art. 61 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839 (Riforma della Legge comunale e provinciale) è stato inviato a mezzo P.E.C. l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune; si dà atto che gli stessi Consiglieri, all'atto della votazione, risultano presenti e/o assenti come appresso specificato:

SINDACO

MANFREDI Gaetano

1) ACAMPORA Gennaro

2) AMATO Vincenza

3) ANDREOZZI Rosario

4) BASSOLINO Antonio

5) BORRELLI Rosaria

6) BORRIELLO Ciro

7) BRESCIA Domenico

8) CARBONE Luigi

9) CECERE Claudio

10) CILENTI Massimo

11) CLEMENTE Alessandra

12) COLELLA Sergio

13) D'ANGELO Bianca Maria

14) D'ANGELO Sergio

15) ESPOSITO Aniello

16) ESPOSITO Gennaro

17) ESPOSITO Pasquale

18) FLOCCO Salvatore

19) FUCITO Fulvio

20) GRIMALDI Luigi

| | | |
|---------|-------------------------------|---------|
| P | | |
| P | 21) GUANGI Salvatore | P |
| P | 22) LANGE CONSIGLIO Salvatore | P |
| P | 23) LONGOBARDI Giorgio | P |
| Assente | 24) MADONNA Salvatore | P |
| Assente | 25) MAISTO Anna Maria | P |
| P | 26) MARESCA Catello | P |
| P | 27) MIGLIACCIO Carlo | P |
| P | 28) MINOPOLI Roberto | P |
| Assente | 29) MUSTO Luigi | P |
| P | 30) PAIPAIS Gennaro Demetrio | P |
| P | 31) PALUMBO Rosario | P |
| P | 32) PEPE Massimo | P |
| P | 33) RISPOLI Gennaro | Assente |
| P | 34) SAGGESE Fiorella | P |
| P | 35) SANNINO Pasquale | Assente |
| P | 36) SAVARESE Walter | P |
| Assente | 37) SAVASTANO Iris | Assente |
| P | 38) SIMEONE Gaetano | P |
| P | 39) SORRENTINO Flavia | P |
| Assente | 40) VITELLI Mariagrazia | P |

Presiede l'assemblea la Presidente dott.ssa Vincenza Amato

In grado di prima convocazione e in prosieguo di seduta

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dott.ssa Monica Cinque

La **Presidente** pone all'esame dell'aula la deliberazione di G. C. n. 537 del 09/12/2021, Variazione, con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., del bilancio di previsione 2021/2023 - Esercizio 2021, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per l'importo complessivo di € 296.007,60, finalizzata all'utilizzo del fondo per le demolizioni delle opere abusive di cui all'art. 32 comma 12 del D.L. 30 settembre 2003 n. 269, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 novembre 2003 n. 326 disposte direttamente dalle Procure Napoletane e finanziati con mutui della cassa depositi e prestiti.

Fa presente che il provvedimento è stato inviato alla Commissione Bilancio che, con verbale n. 4 del 23 dicembre 2021, ha rinviato all'espressione del parere in sede di Consiglio Comunale e alla Commissione Urbanistica, che con verbale n. 3 del 22/12/2021, si è riservata di rinviare la discussione e l'espressione del relativo parere in sede di Consiglio Comunale.

La **Presidente** cede la parola all'assessora Lieto per la relazione illustrativa.

L'assessora **Lieto** chiarisce che la variazione di bilancio in oggetto si riferisce alle risorse da destinare al pagamento delle demolizioni di immobili abusivi, effettuate nel corso dell'anno 2021 disposte dalle autorità giudiziarie, su cui la Cassa Depositi e Prestiti ha effettuato anticipazioni senza interessi.

Il **consigliere Maresca** chiede delucidazioni circa lo stato delle demolizioni di cui in oggetto della delibera e, precisamente, se si tratta di demolizioni già eseguite oppure ancora da eseguire.

L'assessora **Lieto** chiarisce che si tratta di demolizioni eseguite nel corso dell'anno 2021, i cui fondi erano già stati stanziati per opere di demolizione relative agli anni 2018/2019, all'epoca non più eseguite.

Il **consigliere Maresca** afferma di sentire molto vicina l'esigenza di approvare questa delibera, in segno di legalità e disponibilità, trattandosi di demolizioni già effettuate e, dunque, sollecita i consiglieri a votare favorevolmente.

Il **consigliere Guangi** fa presente che l'abusivismo costituisce una piaga molto presente nella città di Napoli, pertanto è necessario affrontare la problematica in maniera più strutturata in Commissione, per cercare una soluzione condivisa con i vari gruppi consiliari.

Il **consigliere Migliaccio** sollecita l'istituzione improcrastinabile di una Commissione per l'accertamento e la risoluzione della problematica degli abusi edilizi, poiché da anni risultano ferme oltre 30 mila pratiche, bloccate, in attesa di condono edilizio, non concesso dalle precedenti consiliature che, a causa di scelte politiche non hanno potuto beneficiare neanche degli ecobonus. Confida nella competenza degli assessori Lieto e Baretta dell'attuale consiliatura.

Il **consigliere D'Angelo Sergio** concorda sulla necessità sinora espressa di risolvere rapidamente la questione degli abusi edilizi delle oltre 30 mila domande giacenti, facendo distinzione tra i condoni a fini speculativi e quelli fatti per stato di necessità.

L'assessora **Lieto** informa che l'assessorato si è adoperato per la istituzione di una Commissione Locale del Paesaggio, che trattasi di un dispositivo essenziale per la riapertura del flusso delle pratiche di condono, indispensabili per il funzionamento della macchina amministrativa e che attualmente, con l'avallo dell'Avvocatura, da cui si attende un parere, è in esame la procedura più idonea, per consentire la riapertura dei termini.

La **Presidente**, constatato che non vi sono altre richieste di intervento sulla discussione generale, pone in votazione, per alzata di mano, la deliberazione n. 537 del 09/12/2021 con i poteri del Consiglio ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.lgs. 267/2000, assistita dagli scrutatori Esposito Aniello, Cilenti e D'Angelo Bianca Maria, accerta la presenza in aula di n. 33 Consiglieri, i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto e dichiara la seguente votazione:

Presenti e votanti: n. 33

Voti favorevoli: n. 33

Voti contrari: //

Astenuti: //

in base all'esito dell'intervenuta votazione, alla unanimità dei presenti, il Consiglio con la presenza

in aula di n. 33 Consiglieri, i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto

RATIFICA

la deliberazione di G.C. n. 537 del 09/12/2022, avente ad oggetto: Variazione del bilancio di previsione 2021/2023 - Esercizio 2021, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per l'importo complessivo di € 296.007,60, finalizzata all'utilizzo del fondo per le demolizioni delle opere abusive di cui all'art. 32 comma 12 del D.L. 30 settembre 2003 n. 269, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 novembre 2003 n. 326 disposte direttamente dalle Procure Napoletane e finanziati con mutui della cassa depositi e prestiti.

Si allega, quale parte integrante del presente provvedimento:

- deliberazione di G. C. n. 537 del 09/12/2021 con i poteri del Consiglio, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, composta da n. 14 pagine progressivamente numerate, nonché da allegato costituente parte integrante della proposta, composto da una tabella, per complessive n.1 pagina numerata, firmata digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il n. L_1056_003_01:

Tabella riassuntiva degli interventi di demolizione.

Il contenuto del presente atto rappresenta l'estratto delle dichiarazioni riportate integralmente nel resoconto, depositato presso la Segreteria del Consiglio.

Il Dirigente
Dott.ssa E. Barbati

del che il presente verbale viene sottoscritto come appresso:

La Presidente del Consiglio comunale
Dott.ssa Vincenza Amato

Il Segretario Generale
Dott.ssa Monica Cinque

Deliberazione di C. C. n. 54... del 28.12.2021 composta da n. 6... progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine 15..., separatamente numerate.

Si attesta:

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 17.1.2022 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.L.gs. 267/2000).

Il Responsabile R. Ceccoponte

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art.134 D.L.gs. 267/2000 è comunicato con nota n. _____ del _____ a: _____

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del comma 3, art.134 del D. Lgs. 267/2000.

Addi 27.1.2022

Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi Consiliari
R. Ceccoponte

Il presente provvedimento viene assegnato ai Servizi competenti attraverso l'applicativo e-grammata per le procedure attuative:

AREA URBANISTICA;
SERVIZIO ANTIABUSIVISMO E CONDOMINI EDILIZIO;
ASSESSORE URBANISTICA.

Addi 27.1.2022

Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi Consiliari
R. Ceccoponte

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Consiglio comunale n. del

divenuta esecutiva in data(1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. progressivamente numerate:

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente .

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati .

Il Funzionario responsabile



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

Mod_fdc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: **URBANISTICA**

SERVIZIO: **ANTIABUSIVISMO E CONDONO EDILIZIO**

ASSESSORATO: **ALL'URBANISTICA**

SG: 557 del 03/12/2021

DGC: 600 del 30/11/2021

Cod. allegati: L1056_003

Proposta di deliberazione prot. n° 3

del 29/11/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 537

OGGETTO: Variazione, con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D.lgs.267/2000 e ss.mm.ii., del bilancio di previsione 2021/2023 - Esercizio 2021, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per l'importo complessivo di € 296.007,60, finalizzata all'utilizzo del fondo per le demolizioni delle opere abusive di cui all'art. 32 comma 12 del D.L. 30 settembre 2003 n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003 n. 326 disposte direttamente dalle Procure Napoletane e finanziati con mutui della cassa depositi e prestiti.

Il giorno 09/12/2021, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Undici Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

ASSESSORI:

Maria FILIPPONE
(Vicesindaco)

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Paolo MANCUSO

| P | A |
|--------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

Pier Paolo BARETTA

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Antonio DE IESU

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Teresa ARMATO

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Edoardo COSENZA

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

P A

Vincenzo SANTAGADA

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Laura LIETO

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Emanuela FERRANTE

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Luca TRAPANESE

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Chiara MARCIANI

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Segretario della Giunta comunale
IL DIRIGENTE
(Dot. Lorenzo Di Dio)

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore all'urbanistica

Premesso che

il Comune di Napoli su istanza dell'Autorità Giudiziaria (Procura Generale della Repubblica presso la Corte di Appello di Napoli - Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli) ed in ossequio dell'art. 32, comma 12 del D.to Legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 24 novembre 2003, n. 326, istitutivo del Fondo rotativo per le demolizioni delle opere abusive, ha facoltà di richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti l'attivazione dell'anticipazione del predetto fondo al fine di consentire agli organi Giudiziari di procedere direttamente alla demolizione dei manufatti abusivi presenti sul territorio cittadino in esecuzione di sentenza irrevocabile di condanna;

Visto il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, del 23 luglio 2004, che ha regolato le modalità e le condizioni di restituzione delle somme anticipate;

Vista la Circolare attuativa n. 1279 del 22.09.2010 della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., che ha fissato le condizioni operative del Fondo;

Considerato che:

in ossequio alle richieste pervenute dagli organi giudiziari questo Ente ha predisposto tutti gli atti necessari per l'attivazione del Fondo rotativo per le demolizioni delle opere abusive eseguite direttamente dalle Procure Napoletane;

sono stati sottoscritti contratti di mutuo con la cassa depositi e prestiti ancora da utilizzare per gli impegni e gli importi tutti dettagliati nell'allegato elenco;

Rilevato che:

la spesa dell'intervento è pari a complessivi € **296.007,60** come di seguito riportato:
€ 162.557,00 impegnati sull'esercizio 2018 codice bilancio 08.01.-2.02.01.01.000 - capitolo 200077
€ 133.450,50 impegnati sull'esercizio 2019 codice bilancio 08.01.-2.02.01.01.000 - capitolo 200077
e come specificato nell'allegata tabella;

a seguito dell'approvazione del riaccertamento dei residui attivi e passivi (deliberazioni di C.C. n. 5/16, n. 30/17 e n. 32/18), di cui alla normativa in materia di contabilità armonizzata, ai sensi dell'art. 3, comma 7 del D.Lgs. n. 118/2011, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, - tali poste contabili sono confluite in avanzo vincolato;

Considerato che:

è indispensabile garantire la prosecuzione delle attività in corso, allo scopo di assicurare il pagamento degli interventi di demolizione dei manufatti abusivi ordinati direttamente dagli organi giudiziari, che utilizzano propri albi per la scelta di professionisti e ditte che eseguono i lavori e che di volta in volta, con emissione di decreti di liquidazione inviano al Comune di Napoli la documentazione contabile giustificativa per l'attività svolta;

Visti:

- il D. lgs. 267 del 18/08/2000 s.m.i. T.U.E.L.;
- il D.lgs. 118 del 23/06/2011 e s.m.i. *Disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;*

Il Segretario Generale
Dr.ssa *[firma]* Cirque

Valutato che, per le motivazioni innanzi esposte, siano sussistenti i presupposti per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, ai sensi del principio contabile 9.2 dell'allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., pari a complessivi € 296.007,60 da utilizzare per le demolizioni delle opere abusive di cui all'art. 32 comma 12 del D.L. 30 settembre 2003 n. 269, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 novembre 2003 n. 326 per assicurare la copertura degli interventi di demolizione disposti direttamente dalle Procure Napoletane e finanziati con mutui della cassa depositi e prestiti.

Visto che:

- con delibera di Consiglio comunale n. 26 del 16 settembre 2021 è stato approvato il Rendiconto di Gestione 2020;
- con delibera di Consiglio comunale n. 28 del 16 settembre 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023.

Ritenuto che per tutto quanto sopra esposto, si possa procedere, coi poteri del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del TUEL, alla variazione del bilancio 2021 approvato con delibera di C.C. n. 28 del 16/09/2021 per l'utilizzo di quota dell'avanzo di amministrazione vincolato dell'importo complessivo di € 296.007,60 confluito in avanzo vincolato a seguito del riaccertamento ordinario dei residui sul capitolo di spesa capitolo 200077 codice bilancio 08.01.-2.02.01.01.000 bilancio 2021 al fine di assicurare nel corrente esercizio il pagamento degli interventi di demolizione ordinati dalle Procure napoletane e finanziati con contratti sottoscritti con la CC.DD per gli impegni sopra riportati;

Attestato che:

l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con legge n. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;

l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del Regolamento dei controlli interni dell'ente.

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

L'allegato, costituente parte integrante della presente proposta, composto da una tabella, per complessive n. 1 pagina numerata, firmato digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il n. L1056_003_01:

- Tabella riassuntiva degli interventi di demolizione;

Dato atto che il presente provvedimento non contiene dati personali.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dalla Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, la stessa dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Dirigente del Servizio
Antiabusivismo e Condono Edilizio
Ing. Maurizio Attanasio



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

Approvare, con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 comma 4 e dell'art. 175 comma 4 del D.lgs.267/2000 la seguente variazione bilancio:

Parte entrata:

Incrementare lo stanziamento dell'avanzo di amministrazione vincolato del bilancio di previsione 2021-2023 – annualità 2021, approvato con delibera di C.C. n. 28 del 16/09/2021, con applicazione della quota di avanzo vincolato rilevato a seguito del riaccertamento ordinario dei residui per l'importo complessivo di € 296.007,60 provenienza fondi annualità 2018-2019

Il Segretario Generale
Dr.ssa Menna Cinquini

Parte spesa:

Incrementare di € 296.007,60 lo stanziamento della missione 1 programma 5 macroaggregato 2 pdf 2.02.01.09.99 capitolo N.I. (200077 art.), denominato "applicazione avanzo vincolato da destinare al pagamento degli interventi di demolizione di manufatti abusivi disposti dalle Procure napoletane e finanziati con la CC.DD riportati nell'allegata tabella.

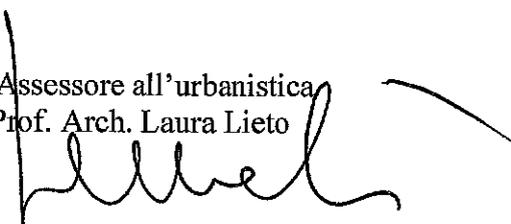
Sottoporre a ratifica del Consiglio Comunale il presente provvedimento che riveste carattere di urgenza, nel rispetto degli artt. 126 comma 1 e 175 del T.U.E.L. s.m.i.

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportatato nell'intercalare allegato;

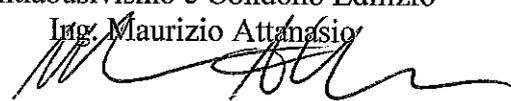
(**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore all'urbanistica
Prof. Arch. Laura Lieto



Il Dirigente del Servizio
Antiabusivismo e Condoni Edilizi
Ing. Maurizio Attanasio



Visto: Il Responsabile Area Urbanistica
Arch. Andrea Ceudech



Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



5



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 3 DEL 30/11/2021, AVENTE AD OGGETTO:

Variatione, con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., del bilancio di previsione 2021/2023 – Esercizio 2021, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per l'importo complessivo di € 296.007,60, finalizzata all'utilizzo del fondo per le demolizioni delle opere abusive di cui all'art. 32 comma 12 del D.L. 30 settembre 2003 n. 269, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 novembre 2003 n. 326 disposte direttamente dalle Procure Napoletane e finanziati con mutui della cassa depositi e prestiti.

Il Dirigente del Servizio Antiabusivismo e Condonò Edilizio esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE.....
.....
.....
.....
.....

Addì, 29/11/2021

IL DIRIGENTE
[Signature]

Prog. 134342

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 30/11/2021.. e protocollata con il n. DBE/2021/600..;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

parere allegato

[Signature]

Addì, 2/12/2021

IL RAGIONIERE GENERALE
[Signature]



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL SERVIZIO Antiabusivismo e condono edilizio - PROT. N. 3 DEL 29/11/2021 (DGC/2021/600 del 30/11/2021)

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria

Premesso che la proposta ha ad oggetto l'applicazione al bilancio di previsione 2021 di quota di avanzo accantonato di € 296.007,60 per il finanziamento di interventi di demolizione di opere abusive.

Richiamato l'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, che fissa limiti all'applicazione al bilancio di previsione di quote del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato, in virtù del quale il Comune di Napoli può applicare al bilancio tali quote per importo almeno pari a quello del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio del bilancio di previsione;

Verificato che

- il disavanzo, iscritto nel bilancio 2021 per il recupero, è di € 381.084.625,68;
- il totale di quote di avanzo applicato al bilancio di previsione 2021, approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 26/2021, è di € 243.876.584,44;
- ai sensi del comma 823 dell'art. 1 della legge di bilancio 2021, le quote vincolate provenienti dalle risorse assegnate per fronteggiare l'emergenza COVID e non utilizzate (Fondo per l'esercizio delle funzioni fondamentali degli enti locali e Fondi assegnati a titolo di ristori specifici di spesa) non sono soggette ai limiti previsti dall'art.1 commi 897 e 898 della legge n.145/2018;
- al bilancio di previsione 2021 sono state applicate quote di avanzo vincolato per € 46.371.760,10 provenienti dai Fondi COVID, come da seguente tabella:

| DELIBERA | IMPORTO | DESTINAZIONE |
|--|----------------------|---|
| 258 DEL 24.06.2021 | 53.703,64 | ACQUISTO D.P.I. PERSONALE POLIZIA LOCALE EMERGENZA COVID |
| 277 DEL 02/07/2021 | 1.265.671,63 | POTENZIAMENTO DEI SERVIZI SOCIO-EDUCATIVI TERRITORIALI E DEI CENTRI CON FUNZIONE EDUCATIVA E RICREATIVA |
| C.C. n. 26 del 16/09/2021 (BILANCIO DI PREVISIONE) | 1.976.668,19 | BUONI VIAGGIO (ART. 200 BIS D.L. 34/2020) |
| C.C. n. 26 del 16/09/2021 (BILANCIO DI PREVISIONE) | 13.203.604,85 | FONDO COVID AGEVOLAZIONI TARI |
| C.C. n. 26 del 16/09/2021 (BILANCIO DI PREVISIONE) | 29.872.111,79 | FONDO PER L'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI FONDAMENTALI DEGLI ENTI LOCALI |
| TOTALE | 46.371.760,10 | |

- dopo l'approvazione del bilancio 2021-2023, con provvedimenti di variazione di bilancio, sono state applicate quote vincolate per gli importi di cui alla seguente tabella, nella quale è riportato il totale delle applicazioni rilevanti ai fini dell'art. art.1 commi 897 e 898 della legge n.145/2018:



COMUNE DI NAPOLI

| | | |
|---|-----------------------|---|
| Avanzo applicato al bilancio di previsione 2021 | 243.876.584,44 | |
| Meno Quote non soggette ai limiti previsti dall'art.1 commi 897 e 898 della legge n.145/2018 | -46.371.760,10 | |
| Più Quote applicate con le seguenti variazioni | | |
| DELIBERA | IMPORTO | DESTINAZIONE |
| delib. di G.C. con i poteri del Consiglio n. 471 del 07.10.2021 | 78.845,44 | ADEGUAMENTO SCUOLE |
| delib. di G.C. con i poteri del Consiglio n. 472 del 07.10.2021 | 1.111.027,60 | FORNITURE LIBRI DI TESTO |
| delib. di G.C. con i poteri del Consiglio n. 473 del 07.10.2021 | 22.645.517,03 | REALIZZAZIONE IMPIANTO COMPOSTAGGIO |
| Determina del Ragioniere generale | 30.138,05 | PROGETTO TERRITORIALE INTEGRATO RIQUALIFICAZIONE AREA VERGINI E DEMOLIZIONI MANUFATTI ABUSIVI |
| Proposta di delib. di G.C. con i poteri del Consiglio | 1.199.448,33 | INTERVENTI DEL GRANDE PROGETTO CENTRO STORICO |
| Proposta di delib. di G.C. con i poteri del Consiglio | 442.741,60 | INTERVENTI PER RACCOLTA DIFFERENZIATA |
| Proposta di delib. di G.C. con i poteri del Consiglio | 458.125,00 | Applicazione avanzo accantonato (fondo contenzioso) a TRANSAZIONE CON ICE SNEI S.P.A. |
| PRESENTE PROVVEDIMENTO | 296.007,60 | DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE |
| TOTALE variazioni | 26.261.850,65 | |
| Totale applicato, soggetto al limite di € 381.084.625,68 (disavanzo 2021 da recuperare) | 223.766.674,99 | |

Tutto ciò premesso e considerato, esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile:

FAVOREVOLE.

Napoli, 2/12/2021

Il Ragioniere Generale
Dott.ssa Claudia Gargiulo



COMUNE DI NAPOLI

Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento
U.O. Collegio Revisori dei conti

PE/2021/878780
del 06/12/2021

Al Servizio Segreteria della Giunta Comunale

e, p.c. All'Assessore all'Urbanistica

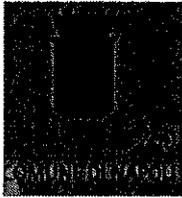
LORO SEDI

OGGETTO: Proposta di deliberazione di giunta comunale prot. 3 del 29/11/21 - SG 557/2021
del Servizio Antiabusivismo e Condoni Edilizi

Si trasmette, in allegato, copia del parere preventivo espresso dal Collegio dei Revisori alla proposta di delibera indicata in oggetto.

Il Responsabile dell'Area Consiglio Comunale
d'ordine

I.D.A. Rag. *Tommaso Esposito*



Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE ESPRESSO DAL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 06/12/2021

OGGETTO: *Variazione, con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., del bilancio di previsione 2021/2023 – Esercizio 2021, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per l'importo complessivo di € 296.007,60, finalizzata all'utilizzo del fondo per le demolizioni delle opere abusive di cui all'art. 32 comma 12 del D.L. 30 settembre 2003 n. 269, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 novembre 2003 n. 326 disposte direttamente dalle Procure Napoletane e finanziati con mutui della cassa depositi e prestiti.*

L'anno duemila ventuno, il giorno 06 del mese di dicembre, con modalità "a distanza" a causa dell'emergenza sanitaria da COVID 19, si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| <i>dr. Costantino SESSA</i> | <i>Presidente</i> |
| <i>dr. Domenico CAROZZA</i> | <i>Componente</i> |
| <i>dr. Antonio DANIELE</i> | <i>Componente</i> |

per esprimere il parere di propria competenza di cui all'art. 239, comma 1, lett. b.2, del D.Lgs. 267/2000;

IL COLLEGIO DEI REVISORI

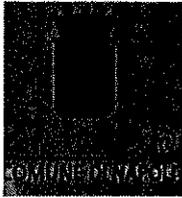
PREMESSO

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;*
- che con deliberazione di C.C. n. 26 del 16/09/2021 è stato approvato il Rendiconto esercizio 2020;*
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 16/09/2021 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.)2021/2023;*
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 16/09/2021 è stato approvato il Bilancio di Previsioni 2021/2022;*

CONSIDERATO

-che il Comune di Napoli su istanza dell'Autorità Giudiziaria (Procura Generale della Repubblica presso la Corte di Appello di Napoli - Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli) ed in ossequio dell'art. 32, comma 12 del D.to Legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni,

*Piazza Municipio – Palazzo S. Giacomo 3° piano – 80133 www.comune.napoli.it - tel.:(+39) 081 795 9702-3 – fax :(+39) 081 795 9707
e mail: revisori.coniti@comune.napoli.it*



Collegio dei Revisori dei Conti

10

dall'art.1 della legge 24 novembre 2003, n. 326, istitutivo del Fondo rotativo per le demolizioni delle opere abusive, ha facoltà di richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti l'attivazione dell'anticipazione del predetto fondo al fine di consentire agli organi Giudiziari di procedere direttamente alla demolizione dei manufatti abusivi presenti sul territorio cittadino in esecuzione di sentenza irrevocabile di condanna;
-che in ossequio alle richieste pervenute dagli organi giudiziari questo Ente ha predisposto tutti gli atti necessari per l'attivazione del Fondo rotativo per le demolizioni delle opere abusive eseguite direttamente dalle Procure Napoletane, sono stati sottoscritti contratti di mutuo con la cassa depositi e prestiti ancora da utilizzare;

-che la spesa dell'intervento è pari a complessivi € 296.007,60 come di seguito riportato:

€ 162.557,00 impegnati sull'esercizio 2018 codice bilancio 08.01.-2.02.01.01.000 - capitolo 20007 € 133.450,50 impegnati sull'esercizio 2019 codice bilancio 08.01.-2.02.01.01.000 - capitolo 200077, a seguito dell'approvazione del riaccertamento dei residui attivi e passivi (deliberazioni di C.C. n. 5/16, n. 30/17 e n. 32/18), di cui alla normativa in materia di contabilità armonizzata, ai sensi dell'art. 3, comma 7 del D.Lgs. n. 118/2011, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, - tali poste contabili sono confluite in avanzo vincolato;

-che è indispensabile garantire la prosecuzione delle attività in corso, allo scopo di assicurare il pagamento degli interventi di demolizione dei manufatti abusivi ordinati direttamente dagli organi giudiziari, che utilizzano propri albi per la scelta di professionisti e ditte che eseguono i lavori e che di volta in volta, con emissione di decreti di liquidazione inviano al Comune di Napoli la documentazione contabile giustificativa per l'attività svolta;

ATTESO CHE

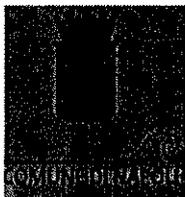
- con il provvedimento in oggetto, la Giunta Comunale propone, con i poteri del Consiglio, ai sensi degli artt. 42, comma 4 e 175 comma 3 lett.c) del D.Lgs. 267/2000, la seguente variazione bilancio:

Parte entrata:

Incrementare lo stanziamento dell'avanzo di amministrazione vincolato del bilancio di previsione 2021-2023 annualità 2021, approvato con delibera di C.C. n. 28 del 16/09/2021, con applicazione della quota di avanzo vincolato rilevato a seguito del riaccertamento ordinario dei residui per l'importo complessivo di € 296.007,60 provenienza fondi annualità 2018-2019;

Parte spesa:

Piazza Municipio – Palazzo S. Giacomo 3° piano – 80133 www.comune.napoli.it - tel.:(+39) 081 795 9702-3 – fax :(+39) 081 795 9707
e mail: revisori.conti@comune.napoli.it



Collegio dei Revisori dei Conti

Incrementare di € 296.007,60 lo stanziamento della missione 1 programma 5 macroaggregato 2 pdf 2.02.01.09.99 capitolo N.I. (200077 art.), denominato "applicazione avanzo vincolato da destinare al pagamento degli interventi di demolizione di manufatti abusivi disposti dalle Procure napoletane e finanziati con la CC.DD.

VISTO

L'art. 187 comma 3 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011, nella parte in cui prevede che "l'utilizzo delle quote vincolate e accantonate nel risultato di amministrazione è consentito per la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini di scadenza, sulla base di una relazione documentata dal Dirigente competente, nonché dello stesso art. 187 comma 3 quinquies, relativamente alle variazioni consistenti nella mera re-iscrizione di economie di spesa derivanti da stanziamenti di bilancio dell'esercizio precedente corrispondenti alle entrate vincolanti";

PRESO ATTO

-che occorre, dunque, procedere all'applicazione di quota di avanzo vincolato di amministrazione relativo all'esercizio 2021 per un importo complessivo di € 296.007,60;

RILEVATO

che e seguito dell'approvazione del riaccertamento dei residui attivi e passivi (deliberazioni di C.C. n. 5/16, n. 30/17 e n. 32/18), di cui alla normativa in materia di contabilità armonizzata, ai sensi dell'art. 3, comma 7 del D.Lgs. n. 118/2011, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, - tali poste contabili sono confluite in avanzo vincolato;

RICHIAMATO

-l'art. 175 comma 3 lett. c del D.Lgs. 267/2000;
-il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli;
-il principio generale della competenza finanziaria e i principi applicati alla contabilità finanziaria allegati al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii;

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, a firma del Il Dirigente del Servizio Antiabusivismo e Condoni Edilizi, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000



Collegio dei Revisori dei Conti

12
—

e s.m.i., visto il parere di Regolarità contabile espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in termini di "favorevole";

ESPRIME

Per quanto di competenza, parere "favorevole" alla proposta di deliberazione di G.C. prot. n.3 del 29/11/2021, avente ad oggetto: Variazione, con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., del bilancio di previsione 2021/2023 – Esercizio 2021, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per l'importo complessivo di € 296.007,60, finalizzata all'utilizzo del fondo per le demolizioni delle opere abusive di cui all'art. 32 comma 12 del D.L. 30 settembre 2003 n. 269, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 novembre 2003 n. 326 disposte direttamente dalle Procure Napoletane e finanziati con mutui della cassa depositi e prestiti.

Napoli, lì 06/12/2021

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Dott. Costantino Sessa- Presidente

Dott. Antonio Daniele- Componente

Dott. Domenico Carozza- Componente

*Sottoscritta digitalmente**

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Proposta di deliberazione prot. n. 03 del 29.11.2021

Area Urbanistica

Servizio Antiabusivismo e Condoni Edilizio

Pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 03.12.2021 – S.G. 557

13
-

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame, si intende adottare, una variazione con i poteri del Consiglio Comunale, al Bilancio di previsione 2021/2023 – Annualità 2021, per l'utilizzo di una quota di avanzo vincolato per € 296.007,60.

Visto il parere di regolarità tecnica espresso in termini di "favorevole".

Visto il parere di regolarità contabile parimenti espresso in termini "favorevole".

Visto il parere del Collegio dei Revisori dei Conti espresso in termini di "favorevole".

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, redatto con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, si evince che la proposta mira a garantire la copertura degli interventi di demolizione disposti direttamente dalle Procure Napoletane e finanziati con mutui della Cassa Depositi e Prestiti, con provenienza dei fondi dalle annualità 2018 e 2019.

Si richiamano:

- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, così come modificato e integrato dal D. lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile e di schemi di bilancio, con l'allegato 4/2 recante "Principio contabile applicato della contabilità finanziaria", punti 8.11 e 9.2;
- l'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 sulle "variazioni di bilancio";
- l'art. 187, comma 3 e comma 3-quinquies del D.Ls. 267/2000 che disciplinano l'utilizzo della quota vincolata del risultato di amministrazione;
- l'art. 15 del vigente Regolamento di Contabilità;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 28 del 16/09/2021 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2021-2023.

Si ricorda la responsabilità successiva della dirigenza proponente ai sensi dell'art. 107 del Tuel n. 267/2000 in riferimento al potere/dovere di vigilanza e controllo sul corretto impiego delle risorse assegnate.

Spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

IL SEGRETARIO GENERALE

Monica Cinque

VISTO:
Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 537 del 09/12/2021 composta da n. 14 pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Paolo Mepol

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 20/12/21 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

[Signature]

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....

elenco pratiche applicazione avanzo vincolato (all L1056_003_01)

| posizione | CUP | RE.SA. | demolizione eseguita da | PROCURATORE | importo applicazione avanzo | determina n. | importo finanziamento |
|-----------|-----------------|----------|--|--|-----------------------------------|----------------------|--------------------------|
| 4559854 | B69E18000370001 | 363/1998 | Procura della Repubblica c/o Tribunale di Napoli | dott.ssa Manuela Persico | € 162.557,00 | 30 06/12/2018 | € 345.167,74 |
| 4560479 | B64J19000170001 | 60/2012 | Procura della Repubblica c/o Tribunale di Napoli | dott. Giulio Vanacore | € 109.144,97 | 42 del 29/07/2019 | € 120.649,35 |
| 4560475 | B64J19000200001 | 388/1998 | Procura della Repubblica c/o Tribunale di Napoli | dott.ssa Maria Carolina De Pasquale | € 6.476,82 | 45 del 29/07/2019 | € 28.730,43 |
| 4560609 | B64J19000400001 | 23/2014 | Procura Generale della Repubblica c/o la Corte di Appello di Napoli | dott.ssaStfania Buda | € 1.042,36 | 75 del 12/11/2019 | € 97.661,93 |
| 4560490 | B64J19000310001 | 15/2008 | Procura Generale della Repubblica- c/o Corte di Appello di Napoli | dott.ssa Stefania Buda | € 16.786,45 | 32 del 29/07/2019 | € 69.005,02 |

| | Anno 2018 | Anno 2019 |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|
| somma per anno | € 162.557,00 | € 133.450,60 |
| totale complessivo (2018+2019) | | 296.007,60 € |