

PARERE DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 16 APRILE 2021

OGGETTO: Deliberazione di G.C. n. 85 del 05.03.2021 –ad oggetto: “Proposta al Consiglio: Riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194 co. I lett. e) del D.Lgs del 18.08.2000 n. 267- Fitti passivi ed oneri condominiali - Trasmessa in data 15/04/2021 con prot. PG/2021/309657

L'anno duemilaventuno il giorno 16 del mese di aprile, con modalità a distanza a causa dell'emergenza Covid-19, si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

DR. Costantino SESSA – Presidente

DR. Antonio DANIELE - Componente

DR. Domenico CAROZZA – Componente

PREMESSO

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000.
- che con deliberazione di C.C. n. 13 del 04/08/2020 è stato approvato il Rendiconto esercizio 2019;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 10/12/2020 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2020/2022;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;
- che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 09/10/2020 è stato approvato il Regolamento di Contabilità dell'Ente il quale disciplina che, con cadenza almeno quadrimestrale, si procede alla ricognizione dei d.f.b di cui all'art. 194 del Tuel ed il Dirigente responsabile di struttura inoltra la documentazione giustificativa al servizio finanziario che, a conclusione dell'istruttoria, predispone il provvedimento deliberativo da sottoporre al Consiglio Comunale.
- che con la deliberazione di Giunta Comunale 04.06.09 n. 918 l'Amministrazione ha dettato gli indirizzi in ordine al procedimento amministrativo di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;
- che la deliberazione G.C. del 30.04.13 n.299, che ha modificato ed integrato le disposizioni della

già citata deliberazione GC 918/2009, in considerazione dell'entrata in vigore dell'art.147 bis "Controllo di regolarità amministrativa e contabile" del D.Lg.vo 18/08/00 n.267;

- che, con la delibera di cui in oggetto, si intende procedere al riconoscimento dei debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lettera e), del Dlgs 267/2000 per l'importo di € 99.676,69 così dettagliati:

1) Condomini varie annualità	€ 65.385,67
2) Regione Campania.....	€ 14.800,00
3) Poste Italiane.....	€ 14.466,66
4) Eredi Tecce – Villani e Passarelle di Napoli.....	€ 5.024,36
Tot.....	€ 99.676,69

ESAMINATA

La proposta di delibera n. 85 del 05/03/2021, con cui si intende riconoscere il descritto d.f.b per l'importo di € 99.679,69 - la decurtazione pari al 10% non viene applicata in quanto lo stesso è sorretto dai presupposti di utilità di arricchimento per l'Ente.

VISTO

- il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Area Patrimonio, Dott.ssa Antonietta Agliata, in termini di "favorevole", ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i." e le relative relazioni illustrative del d.f.b. di cui in oggetto corredata dalla attestazione di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 comma 1 del D.lgs 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 lett.a del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni;

- il parere di regolarità contabile in termini di "favorevole", espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in cui si esplicita, che "l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento," e che la spesa di € 99.676,69 trova copertura finanziaria sul capitolo 42051, codice Bilancio 01.11.1.10.05.04.001 E.P 2021;

- le osservazioni del segretario Generale;

RICHIAMATO

- l'art. 194 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che, con la deliberazione consiliare di cui all'art. 193, co. 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali

riconoscono la legittimità di debiti fuori bilancio derivanti da:

- a) sentenze passate in giudicato o sentenze immediatamente esecutive;*
- b) copertura di disavanzo di consorzi, aziende speciali ed istituzioni;*
- c) ricapitalizzazioni di società costituite per l'esercizio di servizi locali;*
- d) procedure espropriative o di occupazione di urgenza per opere di pubblica utilità;*
- e) acquisizione di beni e servizi in violazione dei commi 1, 2, e 3 dell'art.191 nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'Ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.*

CONSIDERATO

- che tutta la documentazione relativa ai d. f. b. segnalati da parte del Servizio competente, è stata anche inoltrata, Servizio Controllo degli equilibri Finanziari del Dipartimento Ragioneria, per i dovuti controlli;

TENUTO CONTO

-che i debiti di cui si propone il riconoscimento, appaiono riconducibili alle fattispecie previste dall'art. 194, lettera e) del D.Lgs. 267/00;

-che la mancata tempestiva adozione degli atti amministrativi necessari al riconoscimento dei debiti fuori bilancio, è sempre idonea a generare responsabilità dei funzionari e/o amministratori coinvolti;

-che la delibera di riconoscimento, sussistendone i presupposti previsti dall'art. 194 costituisce un atto dovuto e vincolato per l'Ente (cfr. ex plurimis, Consiglio di Stato sentenza n. 6269 del 27 dicembre 2013) e deve essere realizzato previa idonea istruttoria che, in relazione a ciascun debito, evidenzia le modalità di insorgenza, di quantificazione e le questioni giuridiche che vi sono sottese;

-con particolare riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) - art. 194 del D.lgs 267/2000, occorre ricordare quanto dichiarato dalla costante giurisprudenza della Corte dei Conti (da ultimo, Sezione Regionale Controllo Veneto deliberazione 237/2017/PRSE del 02/04/2017), circa la necessità di procedere all'accertamento dell'utilità pubblica del bene/servizio acquistato, dell'esercizio delle funzioni istituzionali di competenza e dell'arricchimento dell'ente. Trattasi di accertamento obbligatorio in capo ai dirigenti proponenti il riconoscimento di cui il Consiglio

Comunale prende atto, ben potendo verificare in ogni caso la sussistenza dei presupposti di legge ed individuando le risorse necessarie alla copertura delle spese. Nella fattispecie oggetto della presente Delibera il d.f.b. di cui alla lettera e) per € 99.676,69 è stato oggetto di attestazione di regolarità e correttezza amministrativa del dirigente responsabile;

ACCERTATO

- la spesa trova copertura finanziaria sul capitolo 42051, codice Bilancio 01.11.1.10.05.04.001, E.P. 2021;

TUTTO CIO' PREMESSO, ESAMINATO, VISTO, RICHIAMATO, CONSIDERATO, TENUTO CONTO ED ACCERTATO

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

-in ossequio al dettato normativo di cui all'art. 194 comma 1) del D.Lgs 267/2000, che disciplina il trattamento dei debiti fuori bilancio di cui alla lettera e);

ESPRIME

*-per quanto di competenza, il proprio parere in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 239 del TUEL alla deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 05/03/2021 ad oggetto: **Proposta al Consiglio: Riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194 co. I lett. e) del D.Lgs del 18.08.2000 n. 267- Fitti passivi ed oneri condominiali***

RAMMENTA

-che la consistenza dei debiti fuori bilancio, riconosciuti nel corso dell'esercizio, concorre a determinare un parametro di deficiarietà strutturale, come previsto dal D.M. del 28/12/2018;

INVITA

-gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale a provvedere, ai sensi dell'art.23 della legge 289/2002, all'invio alla Corte dei Conti competente degli atti relativi al predetto riconoscimento.

Napoli, 16 aprile 2021.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dr. Costantino Sessa - Presidente

dr. Antonio Daniele - Componente

dr. Domenico Carozza – Componente

Sottoscritta digitalmente*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

COMUNE DI NAPOLI

AREA PATRIMONIO

SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO

ASSESSORATO: Assessore al patrimonio, ai lavori pubblici e ai giovani

Proposta di deliberazione prot. n° 1 .del 23/02/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 85

OGGETTO: Proposta al Consiglio-Riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co.1 lett.E) del D.Lg.vo 18.08.00 n. 267 - Fitti passivi ed oneri condominiali.

Il giorno 05/03/2021, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 9 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

X	A
---	---

ASSESSORI(*):Carmine PISCOPO
(Vicesindaco)

X	A
---	---

Lucia Francesca MENNÀ

X	A
---	---

Annamaria PALMIERI

X	A
---	---

Raffaele DEL GIUDICE

X	A
---	---

Ciro BORRIELLO

P	X
---	---

Giovanni PAGANO

X	A
---	---

Luigi FELACO

X	A
---	---

Rosaria GALIERO

P	X
---	---

Alessandra CLEMENTE

X	A
---	---

Marco GAUDINI

X	A
---	---

Eleonora de MAJO

P	X
---	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: IL SINDACO LUIGI de MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: PATRIZIA MAGNONI

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

*IN VIDEOCONFERENZA

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al patrimonio, ai lavori pubblici e ai giovani

Premesso che

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022 comprensivo della variazione di assestamento generale del Bilancio ex. Art. 175, comma 8 D.lgs. 267/2000, nonché la salvaguardia degli equilibri ex art. 193 D.lgs. 267/2000 e la Relazione del Sindaco al Consiglio Comunale sullo stato di attuazione del piano di rientro dal disavanzo di amministrazione, ex art. 188 comma 1 D.lgs 267/2000;
- ;l'art.194 del D. Lgs n.267/00 dispone che gli enti locali provvedano al riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio, ai fini del loro inserimento in contabilità;
- il procedimento amministrativo per il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio è disciplinato dall'art.29 del vigente Regolamento di Contabilità e dalle deliberazioni di Giunta Comunale n. 918 del 04.06.09, n.299 del 30.04.13 e n.305 del 06.05.15, integrate dalle circolari esplicative pg. nn. 137581/10 - 801132/12 e 733768/14;

Considerato che

- i debiti fuori bilancio di cui all'art. 194 co.1 lett.E) del D.Lg.vo 18.08.00 n. 267 rappresentano obbligazioni verso terzi per il pagamento di una determinata somma di danaro, obbligazioni assunte in assenza di una specifica previsione di bilancio;
- in particolare, come da schede "B", "A", "A1" e attestazioni di regolarità e correttezza amministrativa allegate alla presente quali parti integranti e sostanziali, risultano i seguenti debiti fuori bilancio da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale al fine del riconoscimento della relativa legittimità:

Progr.	Creditore	Importo
1	Condomini varie annualità	65.385,67 €
2	Regione Campania	14.800,00 €
3	Poste Italiane	14466,66 €
4	Eredi Tecce- Villani e Passarelle di Napoli	5024,36 €
TOTALE		99.676,69 €

Tenuto conto che il competente Servizio del Dipartimento Ragioneria ha verificato:

- la completezza della documentazione giustificativa prodotta, delle schede informative "B", "A", "A1" e delle attestazioni di regolarità e correttezza amministrativa;
- Importo e natura della spesa;
- modalità di copertura della spesa;

Rilevato che:

- i n.4 debiti fuori bilancio ex art.194 co. 1 lett E) del D.Lgs. n.267/00 oggetto di riconoscimento con il presente atto ammontano complessivamente ad € 99.676,69 ;
- la copertura finanziaria è la seguente:
 - cod. bil. 01.11-1.10.05.04.001- CAP 42051 Annualità 2021 € 99.676,69 ;

Visti:

- il D.Lgs n.267/00 ed il D.Lgs. n.118/11;

IL SEGRETARIO GENERALE

- il Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale n.18 del 28/01/2020 di conferimento dell'incarico di Responsabile Area Patrimonio e Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio;
- La nota PG/2021/101486 del Servizio Controlli Equilibri Finanziari

Attestato che:

- il presente atto è predisposto nel rispetto della regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147bis del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e degli artt. 13 e 17 del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione di CC n.4 del 28.02.2013;
- non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione ai sensi dell'art.6bis della L 241 del 07.08.1990, degli artt.7-9 del Codice di comportamento dell'Ente e degli artt. 6-7 del DPR n.62/2013;

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine n.20 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. L1090/1/2021:

allegato n. 1 composto contenente n. 3 attestazioni di insussistenza di debiti fuori bilancio lett. b)-c)-d)-e) per il periodo novembre-dicembre 2020° cura del Responsabile Area Patrimonio, del Servizio Valorizzazione Spazi di Proprietà Comunale e del Servizio Politiche per la Casa, n. 1 scheda B di riepilogo, n. 4 schede A, n. 4 schede A1, N. 4 Attestazioni di regolarità e correttezza amministrativa, circolare PG/202/101486 del 04/02/2021 del Dipartimento di Ragioneria

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive.

IL VICARIO
RESPONSABILE PATRIMONIO
DOTT.SSA ANTONETTA AGLIATA

Con voti UNANIMI,

PROPORRE AL CONSIGLIO :

DELIBERA

1. Riconoscere, ai sensi dell'art. 194 co.1 lett.E) del D.Lgs. n. 267/2000, la legittimità dei debiti fuori bilanci insorti per l'importo complessivo di € 99.676,69

2. Dare atto che le somme sono finanziate nel seguente modo:

cod. bil. 01.11-1.10.05.04.001- CAP 42051 Annualità 2021 € 99.676,69;

3. Impegnare l'importo come da dettaglio che segue:

cod. bil. 01.11-1.10.05.04.001- CAP 42051 Annualità 2021 € 99.676,69;

4 Dare atto che il Dipartimento Autonomo Consiglio Comunale inoltrerà il presente provvedimento alla competente Procura della Corte dei Conti ai sensi dell'art. 23 co.5 della legge n. 289/2002, al Servizio Ispettivo, ai Servizi Finanziari ed alle Strutture proponenti il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio, in uno alle schede di proposta formulate, per i rispettivi consequenziali adempimenti

☐ (***) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL VICARIO
RESPONSABILE PATRIMONIO
DOTT.SSA ANTONETTA AGLIATA

L'ASSESSORE
Alessandra Clemente

IL SEGRETARIO GENERALE



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 1 DEL 23/02/2021, AVENTE AD OGGETTO:
Proposta al Consiglio-Riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 co.1 lett.E) del D.Lg.vo 18.08.00 n. 267 - Fitti passivi ed oneri condominiali.

Il Vicario del Responsabile Area Patrimonio esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

Addì,

IL VICARIO
Dott.ssa Antonietta Agliata

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 02/03/2021..... e protocollata con il n. 1262/2021/104.....;

04/03/21

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

Prog. 2198/21 P.N. VINC. 24/2021
.....
.....
.....
.....

V.P.A.

Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE
Spili G. Bl.



Dipartimento Ragioneria Generale
Servizio Gestione Bilancio

Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .
Proposta al Consiglio Comunale n. 1 del 23.02.2021 – DCG 2021/101 del 02.03.2021. Servizio
Demanio e Patrimonio

Con il provvedimento in esame si propone al Consiglio Comunale il riconoscimento del debito fuori bilancio di cui alla lettera e) dell' art. 194 del D.lgs 267/2000 in favore di: Condomini varie annualità, Regione Campania, Poste Italiane, Eredi Tecce-Villani e Passarelle di Napoli per l'importo complessivo di € 99.679,69 per il pagamento degli oneri condominiali e indennità di occupazione per fitto passivo IVA compresa

Vista l'attestazione di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 comma 1 del D.lgs 267/2000 e dell'art. 17 comma 2 lettera) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni in cui si evidenzia, tra l'altro, "..... l'utilità della prestazione resa , il conseguente arricchimento per l'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito"

La spesa di € 99.679,69 IVA compresa trova copertura finanziaria sul cap 42051 cod Bil. 01.11.-1.10.05.04.001 E.P 2021

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Il Ragioniere Generale
dott. Raffaele Grimaldi


6

Osservazioni del Segretario Generale
Proposta di deliberazione dell'Area Patrimonio- Servizio Demanio e Patrimonio
(prot. n. 1 del 23.2.2021 - S.G. 89 del 4.3.2021)

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dalla dirigenza proponente;

Visto il parere di regolarità tecnica, espresso in termini favorevoli;

Visto il parere di regolarità contabile reso dal Ragioniere Generale, parimenti espresso in termini favorevoli e in cui, tra l'altro, è indicata la copertura finanziaria del debito da riconoscere nella corrente annualità 2021.

Atteso che con il presente atto, e la documentazione allegata che ne forma parte integrante, s'intende proporre al Consiglio Comunale il riconoscimento della legittimità di n. 4 debiti fuori bilancio identificati nella tipologia di cui alla lett. e) dell'art. 194, co. 1, del d.lgs. 267/2000, manifestatisi nel periodo 1 novembre – 31 dicembre 2020, per un importo complessivo di € 99,676,69, indicandone anche il relativo finanziamento e fornendo, altresì, disposizioni in relazione agli adempimenti che dovranno essere posti in essere successivamente alla sua approvazione.

Dalle premesse della proposta si rileva la seguente motivazione: consentire la copertura finanziaria della spesa per fitti passivi e oneri condominiali relativi ad alcuni immobili utilizzati dall'Amministrazione comunale, come indicati nella parte narrativa dell'atto.

Nelle premesse della proposta sono riportati, altresì, i riferimenti normativi e i provvedimenti presupposti a fondamento della stessa. Si richiamano, in particolare:

-l'art. 194, co. 1, lett. e), del d.lgs. n. 267/2000 (*TUEL*);

- l'art. 29 del Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli, con particolare riferimento alla parte in cui è disposto che *"le proposte di deliberazione di riconoscimento di debiti fuori bilancio di cui all'articolo 194 comma 1 lett. b), c), d) ed e) del D.Lgs. 267/2000 sono di competenza dei dirigenti responsabili del procedimento di spesa, che vi provvedono tempestivamente ..."*.

Per i peculiari aspetti tecnici caratterizzanti l'atto proposto, assumono particolare rilievo l'istruttoria e le valutazioni effettuate dalla dirigenza proponente, alla quale si ricorda che compete la responsabilità in merito alla regolarità tecnica espressa nel parere di competenza reso ai sensi degli artt. 49 e 147bis del *TUEL*. Rilevano, in particolare, le attestazioni rese dalla dirigenza nelle schede allegate, nonché quanto dichiarato dalla stessa dirigenza nella parte narrativa della proposta circa l'avvenuta verifica della completezza della documentazione giustificativa prodotta, delle schede allegate (anche con riferimento alla mancata applicazione della decurtazione percentuale dell'utile d'impresa), dell'importo e natura della spesa e della relativa copertura finanziaria.

Non si può, tuttavia, non richiamare l'attenzione della stessa dirigenza in ordine alla necessaria assunzione di tutte le misure e cautele per limitare nella massima misura possibile, per il futuro, il fenomeno della formazione di debiti fuori bilancio, in particolare in relazione alle spese che formano oggetto del presente riconoscimento e che, per la loro precipua

VISTO:
Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE

natura di spese aventi carattere continuativo e, dunque, non eccezionale per l'Amministrazione, dovrebbero ricevere preventivamente adeguata copertura finanziaria in sede di formulazione delle previsioni di bilancio.

Spetta all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione ai fini dell'adozione dell'atto proposto.

Si ricorda che sulla presente proposta dovrà essere reso il parere dell'Organo di revisione finanziaria ai sensi dell'art. 239 del *TUEL* e si ricorda, altresì, l'obbligo di comunicazione alla competente Procura della Corte dei Conti dei provvedimenti di riconoscimento dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 23, comma 5, della legge n. 289/2002.

Si ricorda, infine, l'attività di verifica a campione dei debiti fuori bilancio esercitata dal Servizio Ispettivo dell'Ente, in conformità al corrente *"Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza"* e al vigente *"Regolamento dell'attività ispettiva"* dell'Ente.

VISTO
Il Sindaco

Il Segretario Generale
Patrizia Magnoni

8

Mod.dgc 2bis/19

Deliberazione di Proposta al Consiglio n. 85 del 05/3/21 composta da n. 8 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 26/3/21 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Del presente atto è stata data comunicazione alla Segreteria del Consiglio comunale per la sottoposizione dello stesso all'esame di detto Organo.

Il Funzionario Responsabile

ITER SUCCESSIVO

- ☐ Deliberazione adottata dal Consiglio comunale in data _____
☐ Deliberazione decaduta _____
☐ Altro _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Proposta al Consiglio n. del

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.



Area Patrimonio

Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale

PG_2021_ 140703 del 16.02.2021

All' Area Patrimonio

OGGETTO: Avvio della procedura per il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio di cui all'art.194 comma 1 lett.a) b) c) d) e) del D.Lg. n.267/00 manifestatisi nel periodo 1° novembre – 31 dicembre 2020

In merito alla procedura di ricognizione dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo 1° novembre /31 dicembre 2020, si rappresenta che per lo scrivente Servizio non sussistono, alla data di sottoscrizione della presente, debiti fuori bilancio ai sensi dell'art.194 comma 1 lett a) b) c) d) e) Dlgs. 267/2000.

Distinti saluti

Sottoscritta digitalmente
Il Dirigente
Dott. Vincenzo Ferrara

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. 82/2005.



Area Patrimonio
Servizio Politiche per la Casa

PG/ 159343

Napoli, li 23 / 02 / 2021

All'Area Patrimonio
6-0-0-0-0

Oggetto: Riscontro nota prot. n. PG/101037 dell' 04/02/2021 e nota n. PG/101486 del 05/02/2021– dfb periodo 1 Novembre – 31 Dicembre 2020.

In riferimento all'oggetto, si trasmettono le schede dei debiti fuori bilancio lett.a) da riconoscere per il periodo indicato in oggetto, mentre i debiti fuori bilancio lett.b)-c)-d)-e) risultano insussistenti.

Il Dirigente
Col. Agliata dr.ssa Antonietta

PG/2021/160515

Napoli, lì 22/02/2021

Al Dipartimento Ragioneria
Servizio Controllo Equilibri Finanziari

Al Servizio Gestione Bilancio

Oggetto: Procedura per il riconoscimento dei debiti fuori bilancio – Ricognizione dei debiti fuori bilancio manifestatisi dal 1° novembre al 31 dicembre 2020 ai sensi dell'art.194 comma 1 lett. b-c-d- e Dlgs. 267/20000.

In merito alla procedura di ricognizione dei debiti fuori bilancio manifestatisi nel periodo 1° novembre /31 dicembre 2020, si rappresenta che per la scrivente **Area** non sussistono, alla data di sottoscrizione della presente, debiti fuori bilancio ai sensi dell'art.194 comma 1 lett. b -c-d-e) Dlgs. 267/20000.

.

**Il Vicario del Dirigente
Dott.ssa Antonetta Agliata (*)**

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

SCHEDA "B" modello 1		DEBITI ORIGINATISI POST 08/11/2001													
Dirigente: Struttura: Servizio: Visto: Il Presidente/Assessore...		DI BONITO TIZIANA AREA PATRIMONIO DEMANIO E PATRIMONIO Tel Ref. 3314226533													
SCHEDA RIEPILOGATIVA DEI DEBITI FUORI BILANCIO - LETT. E) - DI CUI SI PROPONE IL RICONOSCIMENTO DELLA LEGITTIMITA' 1° NOVEMBRE - 31 DICEMBRE 2020															
Il sottoscritto Dirigente 0 propone il riconoscimento della legittimità dei seguenti debiti fuori bilancio manifestatisi :															
numero progressivo del debito fuori bilancio di cui alla scheda "A"	creditori	importi						Attivazione di accertamento di entrata per azione di rivalsa da esperire				Imputazione del debito (indicare con "X" se "in conto capitale" o "spesa corrente")			
		sortia capitale	interessi	rivalutazione	spese legali	CPA	IVA	€	di cui per spese legali	spesa corrente (X)	importo per spesa corrente	spesa c/capitale (X)	importo per spesa c/capitale		
1	Condomini Vari	65.385,67								X	65.385,67		0		
2	Regione Campania	14.800,00								X	14.800,00		0		
3	Poste Italiane Spa	14.466,66								X	14.466,66		0		
4	Eredi Tecce, Villani e Passarelli-Via San Biagio dei Librai, 8	5.024,36								X	5.024,36		0		
5											0		0		
6											0		0		
7											0		0		
8											0		0		
9											0		0		
10											0		0		
11											0		0		
12											0		0		



RICOGNIZIONE DEBITI FUORI BILANCIO 1° NOVEMBRE – 31 DICEMBRE 2020
Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio Tel. Ref.:3314226533

DEBITO N. 1 (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	X				
Qualificazione sintetica delle cause	Pagamento oneri condominiali ordinari e straordinari – insufficienza fondi in Bilanci di competenza				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera E) dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000).	X				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.	Oneri condominiali				
CREDITORE	<p>52 Condomini. Nei Bilanci di competenza non sono stati stanziati fondi a sufficienza per il pagamento degli oneri condominiali per tutti i condomini. Si allega elenco dei condomini con quota spettante così come congruito dalla Napoli Servizi S.p.A. Per le annualità 2015,2016, 2017 e 2018 i fondi sono terminati, non risultando sufficienti per il fabbisogno totale. Per l'anno 2019 sono terminati i fondi in Bilancio di competenza. Importo totale € 65385,67..</p>				
Per i debiti di cui alla lett. a), indicare gli estremi della sentenza esecutiva nonché la data di deposito e la data di notifica al Comune; per gli altri debiti gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, etc.)	<p>52 visti di congruità della Napoli Servizi S.p.A.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;">Estremi della nota di trasmissione del Servizio Autonomo Avvocatura Comunale n. _____ del _____</div>				

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE IL PRESIDENTE/ASSESSORE

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



RICOGNIZIONE DEBITI FUORI BILANCIO 1° NOVEMBRE – 31 DICEMBRE 2020
Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio Tel. Ref.: 3314226533

DEBITO N. 2 (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
			ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
Indennità di occupazione per fitto passivo di proprietà della Regione Campania						
Qualificazione sintetica delle cause	Fitto passivo					
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera E) dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). [per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"].	Importo dovuto come indennità di occupazione per fitto passivo di proprietà della Regione Campania, sito in Napoli in via Murialdo 7/9 in uso alla Municipalità 4. Importo richiesto alla Ragioneria con note PG/2019/14.03.2019 e 265840/21.03.2019, ma non finanziato per cui è stato già riconosciuto il debito fino ad aprile 2020, mentre per il restante periodo 2020 l'importo è stato inserito nella proposta di Bilancio di Previsione 2020-2022. Considerato che il periodo per il quale bisogna corrispondere l'indennità di occupazione è decorso e non è stata finanziata la spesa, si è manifestato un debito fuori bilancio in riferimento al periodo maggio-ottobre 2020 già riconosciuto per un importo di € 44.400,00. Bisogna riconoscere un debito fuori bilancio per le mensilità di novembre e dicembre per un importo pari a € 14.800 (€ 7.400,00x2) -Tale importo è dovuto per legge ed il Comune è stato già condannato con sentenza esecutiva al pagamento delle indennità di occupazione pregresse.					
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.	Il riconoscimento di tale debito eviterebbe le spese di giudizio qualora la Regione Campania agirebbe in giudizio per il riconoscimento anche della suddetta somma, come ha già operato in relazione a precedenti indennità di occupazione					
CREDITORE	Regione Campania <input type="checkbox"/> Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (%) di cui per spese legali € _____					
Per i debiti di cui alla lett. a), indicare gli estremi della sentenza esecutiva nonché la data di deposito e la data di notifica al Comune; per gli altri debiti gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, etc.)	Indennità di occupazione dal 1 novembre al 31 dicembre 2020 <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;">Estremi della nota di trasmissione del Servizio Autonomo Avvocatura Comunale n. _____ del _____</div>					

Sottoscritta digitalmente da

IL DIRIGENTE IL PRESIDENTE/ASSESSORE

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



RICOGNIZIONE DEBITI FUORI BILANCIO 1° NOVEMBRE – 31 DICEMBRE 2020

Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio Tel. Ref.: 3314226533

DEBITO N. 3 (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito	Pagamento indennità di occupazione per immobile sito all'interno della Villa Comunale (adiacente Casina del Boschetto)				
Qualificazione sintetica delle cause	Fitto passivo				
Ragioni che giustificano la legittimità del debito e relativo riferimento normativo (lettera E.) dell'art. 194 co.1 D.Lgs. n° 267/2000). [per i debiti di cui alla lettera e) si allegano Scheda informativa "A1" e "Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa"].	Importo dovuto come indennità di occupazione per fitto passivo di proprietà di Poste Italiane S.p.A. sito interno Villa Comunale in uso al Servizio Verde della Città. Importo richiesto alla Ragioneria con note PG/2019/14.03.2019 e 265840/21.03.2019, ma non finanziato e inserito nella proposta di Bilancio di Previsione 2020-22. L'importo di € 14.466,66 (indennità mensile € 7.233,33x2= 14.466,66) è dovuta per legge e affrisce al periodo novembre /dicembre 2020.				
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.	Il riconoscimento di tale debito eviterebbe le spese di giudizio qualora Poste Italiane agirebbe in giudizio per il riconoscimento della suddetta somma				
CREDITORE	Poste Italiane	Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali € _____			
	Indennità di occupazione periodo novembre-dicembre 2020				
Per i debiti di cui alla lett. a), indicare gli estremi della sentenza esecutiva nonché la data di deposito e la data di notifica al Comune; per gli altri debiti gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, etc.)	Estremi della nota di trasmissione del Servizio Autonomo Avvocatura Comunale n. _____ del _____				

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE IL PRESIDENTE/ASSESSORE



RICOGNIZIONE DEBITI FUORI BILANCIO 1° NOVEMBRE – 31 DICEMBRE 2020

Struttura: AREA PATRIMONIO Servizio: Demanio e Patrimonio Tel. Ref.:3314226533

DEBITO N. 4 (riportare il numero nella scheda riepilogativa "B")	Capitolo 42051	debito originatosi (contrassegnare con "X")		imputazione debito (contrassegnare con "X")	
		ante 8/11/2001	post 8/11/2001	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
			X		X
Fatti e motivazioni che hanno determinato il sorgere del debito					
Indennità di occupazione- Via San Biagio dei Librai 8					
Qualificazione sintetica delle cause					
Fitto passivo					
Importo dovuto come indennità di occupazione per fitto passivo storico di proprietà degli Eredi Tecce - Villani e Passarelli - Di Napoli, sito in via San Biagio dei Librai 8 – Palazzo Carafa di Montorio, piani secondo e terzo, Municipalità IV. Importo richiesto alla Ragioneria con note PG/2019/14.03.2019 e 265840/21.03.2019, ma non finanziato. L'importo di € 5.024,36 (indennità mensile € 2512,18x 2 mesi) - periodo 1 novembre/31 dicembre 2020 - è dovuto per legge. In merito a tale fitto esistono precedenti sentenze che condannano il Comune al pagamento delle indennità di occupazione, spese di giudizio più altre spese					
Altri elementi eventualmente necessari a supporto del provvedimento di riconoscimento del debito.					
CREDITORE	Eredi Tecce Villani e Passarelli di Napoli <input type="checkbox"/> Azione di rivalsa da esperire nei confronti di _____ per € _____ (% _____) di cui per spese legali € _____				
Indennità di occupazione dal 1 novembre al 31 dicembre 2020					
Per i debiti di cui alla lett. a), indicare gli estremi della sentenza esecutiva nonché la data di deposito e la data di notifica al Comune; per gli altri debiti gli estremi degli atti giustificativi (es. fattura, etc.)					
Estremi della nota di trasmissione del Servizio Autonomo Avvocatura Comunale n. _____ del _____					

Soﬀerscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE IL PRESIDENTE/ASSESSORE

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio **LETT. E)** 1° NOVEMBRE – 31 DICEMBRE 2020



Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – delle motivazioni in ordine alla *"acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191"*.

Area:Patrimonio

Servizio: Demanio e Patrimonio

Debito n. 1 in favore di 52 Condomini. Nei Bilanci di competenza non sono stati stanziati fondi a sufficienza per il pagamento degli oneri condominiali per tutti i condomini. Si allega elenco dei condomini con quota spettante così come congruito dalla Napoli Servizi S.p.A. Per le annualità 2015,2016, 2017 e 2018 i fondi sono terminati, non risultando sufficienti per il fabbisogno totale. Per l'anno 2019 sono terminati i fondi in Bilancio di competenza.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
XXXXXX

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio **LETT. E)** 1° NOVEMBRE – 31 DICEMBRE 2020



Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – delle motivazioni in ordine alla *"acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191"*.

Area:Patrimonio

Servizio: Demanio e Patrimonio

L'immobile sito in Napoli alla via Murialdo 7/9 denominato "Casa Platania" è di proprietà della Regione Campania e condotto in locazione dal Comune di Napoli ad uso istituzionale, quale sede degli uffici della Municipalità 4. In merito a tale bene l'Amministrazione aveva stipulato contratto di locazione con il precedente proprietario Gioventù Italiana, scaduto il 31/12/1974 e con la legge 764 del 18/11/1975 la proprietà è passata alla Regione Campania che ha sollecitato i pagamenti dal 1976.

Il contratto scaduto nel 1974, non è stato in seguito rinnovato ed è stata corrisposta indennità di occupazione fino al 1992. Si è determinato in seguito un contenzioso e il Tribunale di Napoli, con la sentenza n. 1163/2019, ha condannato il Comune al pagamento dell'importo di € 1.424.378,72.

In seguito a tale sentenza il Servizio Demanio e Patrimonio, al fine di evitare l'insorgenza di debiti fuori bilancio, tenuta in debita considerazione che occorre corrispondere per legge l'indennità di occupazione, nel formulare il bilancio di previsione ha chiesto lo stanziamento dell'importo di € 78.021,075 per il pagamento dell'indennità di occupazione relativa all'intera annualità 2019, ma con esito negativo per cui sono stati riconosciuti due debiti fuori bilancio rispettivamente di € 59.200,00, relativi ai periodi 1 gennaio 31 agosto 2019 - 1 settembre 2019/30 aprile 2020.

Essendo l'immobile tutt'ora utilizzato dal SAT della IV Municipalità e da altri uffici della Municipalità, il Comune è tenuto alla corresponsione dell'indennità di occupazione nelle more della restituzione del bene alla proprietà.

Per l'anno 2020 è stato richiesto lo stesso importo in sede di bilancio di previsione. considerato che il periodo per il quale bisogna corrispondere l'indennità di occupazione è decorso e non è stata finanziata la spesa, si è manifestato un debito fuori bilancio in riferimento al periodo 1 novembre/31 dicembre 2020 di importo pari ad **€ 14.800,00** (indennità mensile € 7.400,00 x 2 mesi).

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
XXXXXX

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio **LETT. E)** 1° NOVEMBRE – 31 DICEMBRE 2020



Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – delle motivazioni in ordine alla *"acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191"*.

Area: Patrimonio

Servizio: Demanio e Patrimonio

L'immobile sito in Napoli alla via Murialdo 7/9 denominato "Casa Platania" è di proprietà della Regione Campania e condotto in locazione dal Comune di Napoli ad uso istituzionale, quale sede degli uffici della Municipalità 4. In merito a tale bene l'Amministrazione aveva stipulato contratto di locazione con il precedente proprietario Gioventù Italiana, scaduto il 31/12/1974 e con la legge 764 del 18/11/1975 la proprietà è passata alla Regione Campania che ha sollecitato i pagamenti dal 1976.

Il contratto scaduto nel 1974, non è stato in seguito rinnovato ed è stata corrisposta indennità di occupazione fino al 1992. Si è determinato in seguito un contenzioso e il Tribunale di Napoli, con la sentenza n. 1163/2019, ha condannato il Comune al pagamento dell'importo di € 1.424.378,72.

In seguito a tale sentenza il Servizio Demanio e Patrimonio, al fine di evitare l'insorgenza di debiti fuori bilancio, tenuta in debita considerazione che occorre corrispondere per legge l'indennità di occupazione, nel formulare il bilancio di previsione ha chiesto lo stanziamento dell'importo di € 78.021,075 per il pagamento dell'indennità di occupazione relativa all'intera annualità 2019, ma con esito negativo per cui sono stati riconosciuti due debiti fuori bilancio rispettivamente di € 59.200,00, relativi ai periodi 1 gennaio 31 agosto 2019 - 1 settembre 2019/30 aprile 2020.

Essendo l'immobile tutt'ora utilizzato dal SAT della IV Municipalità e da altri uffici della Municipalità, il Comune è tenuto alla corresponsione dell'indennità di occupazione nelle more della restituzione del bene alla proprietà.

Per l'anno 2020 è stato richiesto lo stesso importo in sede di bilancio di previsione. considerato che il periodo per il quale bisogna corrispondere l'indennità di occupazione è decorso e non è stata finanziata la spesa, si è manifestato un debito fuori bilancio in riferimento al periodo 1 novembre/31 dicembre 2020 di importo pari ad **€ 14.800,00** (indennità mensile € 7.400,00 x 2 mesi).

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
XXXXXX

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio **LETT. E)** 1° NOVEMBRE – 31 DICEMBRE 2020



Relazione illustrativa – in riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del 1° comma dell'art. 194 del decreto legislativo n. 267/2000 – delle motivazioni in ordine alla *"acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191"*.

Area:Patrimonio

Servizio: Demanio e Patrimonio

Il Comune di Napoli non ha potuto procedere alla restituzione del fitto passivo storico di proprietà degli Eredi Tecce - Villani e Passarelli - Di Napoli, sito in via San Biagio dei Librai 8 – Palazzo Carafa di Montorio, piani secondo e terzo, Municipalità IV, non in uso da lungo tempo a causa di un incendio risalente nel tempo, essendo ancora in itinere i lavori di ripristino e risanamento conservativo dei due appartamenti.

Con nota PG/2020/ 326765/11.05.2020 il Servizio Tecnico Patrimonio ha scritto alla Soprintendenza, integrando l'istanza per l'autorizzazione del progetto ai sensi dell'art.21 D.lgs. 42/2004 per la realizzazione dei lavori, inviando il progetto definitivo a seguito delle integrazioni richieste, afferente l'appalto di "progettazione ed esecuzione dei lavori di ripristino e risanamento conservativo degli appartamenti in Napoli, via San Biagio dei Librai n.8, 2° e 3° piano, in esecuzione della Delibera di G.C. n.363 del 30/05/14 e della Det. Dir. n.27 del 29/12/14, I.G.2358; CUP: B68C130004000044; CIG: 60637550ED".

Bisogna comunque corrispondere l'indennità di occupazione prevista per legge, in merito alla quale sono stati richiesti i relativi fondi alla ragioneria, giuste note PG/2019/14.03.2019 e 265840/21.03.2019, ma con esito negativo.

Si propone, pertanto, il riconoscimento del debito manifestatosi afferente al periodo 1 novembre/31 dicembre 2020 per un importo pari ad € 5024,36 (indennità mensile € 2512,18x2 mesi).

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE
XXXXXX

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1° NOVEMBRE – 31 DICEMBRE 2020

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Di Bonito Tiziana, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: Condomini varie annualità

Importo: € 65385,67

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10 %;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Ricognizione debiti fuori bilancio 1° NOVEMBRE – 31 DICEMBRE 2020

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Di Bonito Tiziana, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: Regione Campania

Importo: € 14.800,00

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10 % ;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1° NOVEMBRE – 31 DICEMBRE 2020

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Di Bonito Tiziana, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: Poste Italiane Spa

Importo: € 14.466,00

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10 % ;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ricognizione debiti fuori bilancio 1° NOVEMBRE – 31 DICEMBRE 2020

Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa.

N.B.: L'attestazione - relativa ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 - dovrà essere allegata alla relazione descrittiva di cui alla scheda "A1".

La sottoscritta Di Bonito Tiziana, in qualità di Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Area Patrimonio, valutata l'adeguatezza della documentazione raccolta e presentata in relazione al debito fuori bilancio di cui alla lett.e) comma 1 dell'art.194 del D.Lgs. 18.08.00 n.267:

Creditore: Eredi Tecce, Villani e Passarelli- Via San Biagio dei Librai, 8

Importo: € 5024,36

ATTESTA

ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.00 n.267 e dell'art.17 comma 2 lett a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli:

- la completa assenza di un procedimento di erogazione di spesa attuato in violazione delle norme giuscontabili che presiedono alla correttezza dell'iter procedimentale;
- pur in assenza del prescritto procedimento di spesa, l'Ente ha comunque tratto accertati e dimostrati vantaggi, legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento;
- l'intero ammontare del debito è sorretto dai presupposti di utilità e arricchimento;
- l'ammontare del debito non è determinato al netto dell'utile d'impresa determinato nella misura percentuale del 10 % ;
- l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente, l'utilità della prestazione resa, il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto, la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento del debito.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tiziana Di Bonito

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



COMUNE DI NAPOLI
Dipartimento Ragioneria
Servizio Controllo degli Equilibri Finanziari
PG n. 101486 del 07/02/2021

VMS
CEMNATO

07/02/2021

[Signature]

Ai Direttore Generale
Ai Direttori Operatori
Ai Responsabili di Dipartimento
Ai Responsabili di Area
Ai Responsabili di Municipalità
anche per l'inoltro ai Dirigenti competenti

e, p.c. All'Assessore al Bilancio
Al Servizio Gestione Bilancio
Al Servizio Programmazione e Rendicontazione

LL.SS.

OGGETTO: Avvio della procedura per il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio di cui all'art.194 comma 1 lett.b)-c)-d)-e) del D.Lg. n.267/00 (art.194 co.1 e art.193 co.2 del D.Lgs. n.267/2000).

L'art.29 comma 2 del vigente Regolamento di Contabilità dispone che "Le proposte di deliberazione di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio di cui all'articolo 194 comma 1 lettere b), c), d) ed e) del D.Lgs. n.267/00 sono di competenza dei dirigenti responsabili del procedimento di spesa, che vi provvedono tempestivamente".

Nel fare rinvio alle consuete istruzioni operative allegate, si comunica che la programmazione finanziaria richiede l'invio - entro il termine di giovedì 18/02/2021 p.v. - della seguente documentazione (cod. 4.16.0.0.0):

1. **schede B** di riepilogo compilate con le informazioni di dettaglio dei debiti fuori bilancio, progressivamente numerati;
2. relativi **documenti giustificativi**, ivi inclusi il file "unico" delle **schede A**, il file "unico" delle **schede A1** ed il file "unico" delle **Attestazioni di regolarità e correttezza amministrativa** corrispondentemente denominati;
3. ove ricorra la condizione, le **Attestazioni di insussistenza** di debiti fuori bilancio.

Nel richiamare la consueta trasmissione al Servizio Ispettivo, si indica il termine del **18/02/2021 p.v.** anche per l'invio delle deliberazioni di proposta al consiglio (copertura cap. 42051/2021 solo in caso di assenza di provvista finanziaria), che potranno essere predisposte per macrostruttura corredate dei pareri tecnici dei responsabili della spesa.

Tutta la documentazione è disponibile sulla intranet comunale.

Cordiali saluti.

Il Ragioniere Generale
Dott. *[Signature]* Grimaldi