



MUNICIPALITA' 5 ARENELLA - VOMERO
DIREZIONE DELLA MUNICIPALITA'
proposta di deliberazione n. 14 del 29/11/2022

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO
MUNICIPALE

DELIBERAZIONE N. 1 del 04/01/2023

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 23 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i riguardante **Lavori di manutenzione straordinaria relativi all'impermeabilizzazione e ai lucernari di copertura 13° cd S. Ignazio di Loyola**
CUP B62B22001070004

Il giorno 04/01/2023, nell'aula consiliare della 5^a Municipalità, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio della 5^a Municipalità;

Assiste in qualità di segretario il direttore dott.ssa G. Sarnacchiaro

Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula i Consiglieri

PRESIDENTE

Clementina COZZOLINO

P

CONSIGLIERI

Giada AISLER	P	Fabio LAVIANO	P
Valentina BARBERIO	P	Maurizio MALFITANO	P
Luca BONETTI	P	Gennaro NASTI	P
Domenico CERULLO	P	Martina OLMO	P
Giorgio CINQUEGRANA	P	Emanuele PAPA	P
Grazia Isabella CONTINISIO	P	Paolo PACE	P
Antonio CULIERS	P	Salvatore PACE	P
Cinzia DEL GIUDICE	P	Daniele QUATRANO	P
Giulio DELLE DONNE	P	Irma ROLLO	P
Adolfo DE SANTIS	P	Pierluigi ROMANELLO	P
Nunzia DI SAVINO	P	Antonio SIMEOLI	P
Fabiana FELICITA'	P	Maria Margherita SINISCALCHI	P
Francesco FLORES	P	Gianluca TAGLIAFERRO	P
Eugenio GRAGNANO	P	Pasquale TORINO	P
Giovanni LA BANCA	P	Ivan VENANZONI	P

N. B. : Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE";

Per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "PRESENTE"

Assume la Presidenza: IL PRESIDENTE DELLA V MUNICIPALITA' DOTT.SSA CLEMENTINA COZZOLINO

Il Consiglio della V Municipalità, su proposta del Presidente

Premesso che

- con Delibera di C.C. n. 68 del 21/09/2005 è stato approvato il Regolamento delle Municipalità con attribuzione alle stesse di funzioni e servizi;
- con Delibera di G.C. n. 3563 e n. 4756, rispettivamente del 27/07/2006 e del 02/11/2006, è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze della Municipalità;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 05 del 12/04/2007, sono state assegnate ai Servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;
- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 18 del Regolamento delle Municipalità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°68 del 21/09/2005, al Servizio Attività Tecniche compete, tra l'altro, la "manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici e comunali ricadenti nell'ambito territoriale della 5ª Municipalità";
- con Disposizione del Direttore Generale n° 30 del 02.08.2012, sono state assegnate ai Servizi Attività Tecniche delle Municipalità le funzioni e competenze precedentemente attribuite ai Servizi Manutenzione Urbana e Gestione del Territorio, tenendo conto delle modifiche intervenute con la Disposizione dirigenziale n° 28 del 30/07/2012, come modificata dalla n°38 del 05/10/2012;
- con disposizione del Direttore Generale n. 09 del 06/03/19 sono state attribuite le funzioni ai Servizi dell'Ente, in attuazione delle deliberazioni di G.C. n. 409 del 09.08.2018 con cui è stato approvato il nuovo organigramma del Comune di Napoli ed il nuovo Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- in virtù del precitato provvedimento l'Area della Municipalità risulta costituita dalla Direzione di Municipalità in cui sono confluite le funzioni del Servizio Attività Tecniche e dal Servizio Gestione Attività Territoriali, rimanendo complessivamente inalterate le attribuzioni della Municipalità stabilite nella disposizione del Direttore Generale n. 30 del 2.8.2012;
- alla Direzione di Municipalità di cui la U.O. Attività Tecniche fa parte, resta confermata tra l'altro, la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici e comunali ricadenti nell'ambito territoriale della 5ª Municipalità";
-

Visto

le copiose precipitazioni che si stanno verificando periodicamente in concomitanza delle allerte meteo gialle ed arancioni;
la relazione trasmessa dalla dirigenza scolastica del 13°cd "Ignazio di Loyola" per il tramite del RSPP in data 03.11.2021 in cui vengono rilevate forti criticità per la tenuta delle coperture e degli infissi che potrebbero in futuro determinare inibizioni/chiusure del plesso;

Atteso che

questa U.O. , che ha segnalato più volte la necessità di un intervento organico di manutenzione, intende sottoporre all'A.C. il progetto in parola per l'approvazione *in linea tecnica*, al fine di garantirne il relativo finanziamento in un momento successivo;

Considerato che

la U.O. Attività Tecniche della Municipalità 5 ha predisposto un progetto relativo a **Lavori di manutenzione straordinaria relativi all'impermeabilizzazione e ai lucernari di copertura 13° cd S. Ignazio di Loyola** per un importo lavori di € 181.531.,16 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 3.374,89 ed oneri di discarica per 11.000,00) oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un totale di € 224.671,51 composto dai seguenti atti:

1. Relazione tecnica con previsione di spesa, elaborati grafici e cronoprogramma ;

2. Computo metrico;
3. Elenco Prezzi;
4. Oneri della Sicurezza diretti ed indiretti;
5. Incidenza della manodopera;
6. Capitolato Speciale di Appalto;
7. Verbale di validazione;

L'importo del progetto a farsi risulta determinato come da seguente quadro economico:

Lavori di manutenzione straordinaria relativi all'impermeabilizzazione e ai lucernari di copertura 13° cd S. Ignazio di Loyola

		A LAVORI	
A. IMPORTO LAVORI	A.1	importo lavori da computo metrico estimativo	€ 168.209,67
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.053,40
	A.2	Importo lavori a base d'asta	€ 167.156,27
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2.321,49
	A.4	Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)	€ 3.374,89
	A.5	Oneri della manodopera	€ 38.883,09
	A.6	Oneri di smaltimento da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.000,00
		totale lavori (A.2+A.4+A.6)	€ 181.531,16
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 39.936,86
	B.2	Lavori in economia	€ 0,00
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2) compreso oneri contributivi e IRAP, al netto degli oneri di smaltimento	€ 2.728,50
	B.4	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.5	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00
	B.5.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.6	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.6.1.	IVA su pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.7	Spese per cartellonistica IVA compresa	€ 250,00
			totale somme a disposizione dell'Amministrazione
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 224.671,51

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, nonché dell'art. 58 comma 5 della L.R. 03/2007, nel caso di lavori di importo sino a € 500.000,00 il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione;
- ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo 267/2000 dal presente progetto non deriva, nè può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;
- ai sensi dell'art. 7 comma 1 lett. c) del DPR n. 380/2001 le opere pubbliche dei comuni deliberate dal consiglio comunale, ovvero dalla giunta comunale, ed assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del DPR 5 ottobre 2010 n. 207 non sono soggette alla normativa di cui al DPR 380/2001 e quindi non necessitano di permesso per costruire o SCIA o CIL etc.;

Preso atto che

- l'allegato Verbale di validazione del progetto è stato redatto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 nel rispetto dei criteri di cui agli artt.52 e 53 del medesimo Decreto e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, individuato dal Dirigente del Servizio nella persona dell' Arch. Pierpaolo Pagliano, in osservanza di quanto indicato all'art. 47 del DPR 207/2010;
- I prezzi applicati sono quelli desunti dal Tariffario 2022, ai sensi dell'art. 12 comma 6 della Legge della Regione Campania n°3 del 27/02/2007, sono quelli desunti dal Tariffario in vigore per l'anno 2022, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, approvato con alla Delibera della Giunta Regionale n. 333 del 28.06.2022 – Prezzario regionale dei Lavori Pubblici anno 2022 e aggiornamento infrannuale, e consultabile sul sito Web della Regione Campania al seguente link: http://www.lavoripubblici.regione.campania.it/index.php?option=com_content&view=article&id=1882:approvazione-prezzario-regionale-dei-lavori-pubblici-anno-2022&catid=43&Itemid=307 e dal prezzario dell'Edilizia Scolastica del Comune di Napoli;

Ritenuto che:

si possa approvare il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento per i **“Lavori di manutenzione straordinaria relativi all'impermeabilizzazione e ai lucernari di copertura 13° cd S. Ignazio di Loyola ”** redatto ai sensi dell'art. 23 del d.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Attestato che:

l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/212, art. 1 comma 41, è stata espletata dal Responsabile del Procedimento individuato dal Dirigente del Servizio nella persona dell' Arch. Pierpaolo Pagliano, in osservanza di quanto indicato all'art. 47 del DPR 207/2010 ;

l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs 267/2000 e degli artt.1, comma 1, lettera b) e 17 comma 2lett.a) del Regolamento dei controlli interni dell'Ente;

il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE n. 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;

Visti:

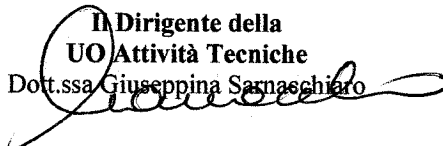
il D.Lgs. n.267/2000;
il D.Lgs. n.50/2016;
il D.P.R. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
la Legge 241/1990;
lo statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni;
il DPCM 17 luglio 2020, n. 36;
il DPCM 12 gennaio 2022;

Gli allegati costituenti parte integrante della seguente proposta, composti da unico elaborato, per complessive n. 79 pagine, firmati digitalmente dal dirigente proponente, contengono:

Relazione tecnica con previsione di spesa, elaborati grafici e cronoprogramma ;
Computo metrico ;
Elenco Prezzi;
Oneri della Sicurezza diretti ed indiretti;
Incidenza della monodopera;
Capitolato Speciale di Appalto;
Verbale di validazione;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente della UO Attività Tecniche Municipalità 5 sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il Dirigente della
UO Attività Tecniche
 Dott.ssa Giuseppina Sarnaschiero



D E L I B E R A

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

Approvare in linea tecnica

- il progetto definitivo/esecutivo redatto ai sensi dell'art. 23 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i riguardante **Lavori di manutenzione straordinaria relativi all'impermeabilizzazione e ai lucernari di copertura 13° cd S. Ignazio di Loyola** per un importo lavori di € 181.531,16 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 3.374,89 ed oneri di discarica per 11.000,00) oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un totale di € 224.671,51 come da Quadro Economico riportato:

Lavori di manutenzione straordinaria relativi all'impermeabilizzazione e ai lucernari di copertura 13° cd S. Ignazio di Loyola

A		LAVORI	
A. IMPORTO LAVORI	A.1	importo lavori da computo metrico estimativo	€ 168.209,67
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.053,40
	A.2	importo lavori a base d'asta	€ 167.156,27
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2.321,49
	A.4	Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)	€ 3.374,89
	A.5	Oneri della manodopera	€ 38.883,09
	A.6	Oneri di smaltimento da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.000,00
		totale lavori (A.2+A.4+A.6)	€ 181.531,16
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 39.936,86
	B.2	Lavori in economia	€ 0,00
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2) compreso oneri contributivi e IRAP, al netto degli oneri di smaltimento	€ 2.728,50
	B.4	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.5	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00
	B.5.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.6	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.6.1.	IVA su pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
B.7	Spese per cartellonistica IVA compresa	€ 250,00	
		totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 43.140,35
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 224.671,51

Dare atto che il *progetto definitivo/esecutivo* è composto dagli elaborati di cui all'elenco in narrativa che qui si intende integralmente riportato;

- ai sensi dall'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, e dall'art. 58 comma 5 della L.R. 03/2007, nel caso di lavori di importo sino a € 500.000,00 il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione,
- ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo 267/2000 dal presente progetto non deriva, nè può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;
- costituiscono parte integrante del presente provvedimento:
il parere di cui all'art. 47, comma 2 del Regolamento delle Municipalità;
il Verbale dell'odierna Seduta Consiliare, per la parte riferita all'oggetto della delibera di cui trattasi;

Stabilire inoltre che

- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, il Dirigente della UO Attività Tecniche della Municipalità 5 – Vomero Arenella - provvederà con propri atti di gestione per tutti gli adempimenti scaturenti dall'approvazione del presente atto.

Attestato

- che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini della esclusione di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6bis L. 241/90, introdotto con L.190/2012 (art.1, comma 41), è stata espletata dal Responsabile del Procedimento individuato dal Dirigente del Servizio nella persona dell' Arch. Pierpaolo Pagliano, in osservanza di quanto indicato all'art. 47 del DPR 207/2010;
- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 13 comma 1 lett.b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei Controlli Interni dell'Ente;

Allegati:File unico contenente:

Relazione tecnica con previsione di spesa, elaborati grafici e cronoprogramma ;

Computo metrico ;

Elenco Prezzi;

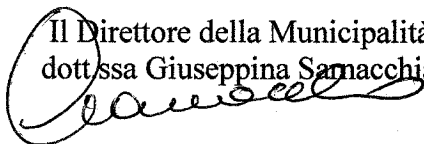
Oneri della Sicurezza diretti ed indiretti;

Incidenza della monodopera;

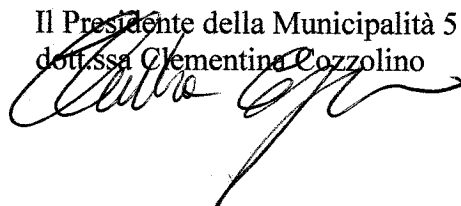
Capitolato Speciale di Appalto;

Verbale di validazione;

Il Direttore della Municipalità 5
dott.ssa Giuseppina Samacchiaro



Il Presidente della Municipalità 5
dott.ssa Clementina Cozzolino





COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 5

Arenella-Vomero

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITA' 5

ARENELLA-VOMERO

n. 1 del 04/01/2023

Approvazione in linea tecnica del progetto "Lavori di manutenzione straordinaria relativi all'impermeabilizzazione e ai lucernari di copertura 13° cd S. Ignazio di Loyola " per un importo lavori di € 181.531,16 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 3.374,89 ed oneri di discarica per 11.000,00) oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un totale di € 224.671,51
CUP B62B22001070004

Il Dirigente della UO Attività Tecniche della Municipalità 5 Arenella-Vomero, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, nonché dell'art. 47, comma 1 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Si attesta altresì ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del T.U. 267/2000 e dell'art. 13 del regolamento dei controlli interni dell'Ente la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Addi 04/01/2023

**IL DIRIGENTE DELLA
UO ATTIVITA' TECNICHE**

Dott.ssa Giuseppina Sarnacchiaro

IL CONSIGLIO DELLA "V MUNICIPALITA' ARENELLA-VOMERO", AI SENSI DELL'ART. N. 48 , COMMA 1, APPROVA IL PROVVEDIMENTO CON :

ESECUZIONE IMMEDIATA

ESECUZIONE IL GIORNO SUCCESSIVO ALLA PUBBLICAZIONE PER N. 15 GG

IL PRESIDENTE DELLA V MUNICIPALITA' ARENELLA-VOMERO

DOTT. SSA CLEMENTINA COZZOLINO