



COMUNE DI NAPOLI

Avviso pubblico

Comunicazione di avvio del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 c.1 l. a) e dell'art. 11 c.2 del D.P.R. 327/2001, degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990

Il coordinatore del Dipartimento pianificazione urbanistica

Premesso che il Comune di Napoli intende procedere all'approvazione del piano urbanistico attuativo (Pua) relativo all'ambito n. 35 del vallone San Rocco - stralcio Colli Aminei, adottato con delibera GC n. 369/2011; che, ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001 l'approvazione del piano in questione comporta dichiarazione di pubblica utilità; che, ai sensi del Prg vigente, i parchi si realizzano mediante acquisizione pubblica degli immobili interessati ovvero assoggettamento dei suddetti immobili al vincolo di uso pubblico; che il piano urbanistico prevede la riconnessione dei versanti opposti del vallone attraverso la realizzazione di ponti e passerelle pedonali, e l'ampliamento del parco di quartiere di via Nicolardi;

avvisa

dell'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della relativa dichiarazione di pubblica utilità per le aree ricadenti nel Pua vallone San Rocco-stralcio Colli Aminei, come risulta dall'elenco delle particelle; il RdP è l'arch. Giuseppe Runfola, Dipartimento pianificazione urbanistica via Diocleziano n. 330, Napoli 80124, tel. 081/7957902-71, nei cui uffici sono depositati tutti gli elaborati del Pua, che potranno essere visionati, dal lunedì al venerdì ore 10.00-12.00; il presente avviso sarà pubblicato all'albo pretorio online e nel sito informatico del Comune di Napoli, per un periodo di trenta (30) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione dello stesso, nonché pubblicato il 23/12/2011 sui seguenti quotidiani: Corriere della Sera e Corriere del Mezzogiorno e sul sito informatico della Regione Campania; i proprietari delle particelle interessate nei trenta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso potranno fare pervenire al RdP le proprie osservazioni in forma scritta; ai sensi dell'art. 3 c.3 del citato DPR 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali, ove non sia più proprietario è tenuto di comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti utili a ricostruire le vicende dell'immobile; il presente avviso costituisce a tutti gli effetti comunicazione personale, ai sensi dell'art. 11 c. 2 del D.P.R. 327/2001.

Arch. Giovanni Dispoto

Elenco delle particelle del N.C.T.

Fg. 32 part. 49,123,125,139,153,283,284,343,462,464,493,494; Fg. 51 part. 8,9,10; Fg. 52 part. 2,3,6,10,19,27,43,56,107,142,145,146,150,255,256,269,287,289,292,296,297,298,301,302,303,313,346,348,359,363,374,377,379,380,382,388,391,399,449; Fg. 53 part. 1,2,10,13,483,485,493,568,569,570,571,575,606,614,673,674,675,676,677,678,679,680,681,682,683,684,X14,X15.