



COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE CENTRALE WELFARE
SERVIZIO PROGETTAZIONE - REALIZZAZIONE
E MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI

Originale

DETERMINAZIONE

n° 035 del 18/11/2015

Oggetto: Indizione della gara di appalto, dell'importo a base d'asta di € 144.860,22 oltre IVA, di cui € 141.472,60 per lavori, ed € 3.387,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione del relativo bando di gara, prevista dall'art. 57 - comma 2 - lett.c) - del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo", sito in Via Monte di Dio n. 80.

CUP: B69E14000130002 -

Determinazione a contrattare, ai sensi dell'articolo 192 del D. L. 287/2000.

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data 9 NOV. 2015

prot. n° DW 2478

Registrata al Tribunale generale

in data 15 NOV. 2015 n° 2177

Tm

**Il Dirigente del Servizio Progettazione – Realizzazione e Manutenzione Edifici Scolastici:
Ing. Andrea Esposito**

Premesso che il Comune di Napoli ha beneficiato di un finanziamento della Regione Campania, finalizzato all'esecuzione dei lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo" sito in Via Monte di Dio n.80, per l'importo complessivo di € 202.646,67;

Tenuto conto che:

con deliberazione di G.C. n. 512 del 29/5/2012, è stato approvato lo studio di vulnerabilità redatto dalla Regione Campania per i lavori di che trattasi;

Che con nota PG/2012/333362 del 20/4/2012, il Servizio P.R.M. Edifici Scolastici, ha richiesto l'iscrizione in bilancio delle somme de quò ed il relativo accertamento dell'entrata;

Che con nota PG/2013/973038 del 23/12/2013 il professionista incaricato, con Determinazione dirigenziale n. 7 del 5/6/2013, ha provveduto a consegnare gli elaborati progettuali in conformità all'art. 5 della convenzione in data 31/7/2013;

Che con nota n. 076536/2013 la Regione Campania, richiamava la nuova proposta di calendarizzazione degli eventi stabiliti al fine dell'attuazione dell'intervento riportando quale nuova scadenza per l'affidamento dei lavori il termine del 31/3/2014;

Che con nota PG/2014/191807 del 07/3/2014 il progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato è stato trasmesso alla Soprintendenza ai BB.AA.PP.S. di Napoli e provincia;

Che con deliberazione di G.C. n. 202 del 03/4/2014, ha approvato il progetto relativo ai lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo" per l'importo complessivo di € 202.646,67, di cui € 144.860,22 per lavori a base d'asta, ivi compresi € 3.367,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 57.646,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione, da finanziarsi con il finanziamento regionale concesso ai sensi del D.P.C.M. del 28/10/2011;

Con nota prot. 12545 del 5/8/2015 la Soprintendenza ai BB.AA.PP.S. di Napoli e provincia ha autorizzato i lavori di che trattasi;

Tanto premesso, al fine di evitare il definanziamento dell'opera si ritiene opportuno, provvedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori, per l'urgenza e per la improcrastinabilità della loro realizzazione, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del relativo bando di gara, prevista all'art. 57 – comma 2 – lett. c) del D. Lgs. 12/4/2006, n. 163 e ss.mm.ii. ed ai sensi del successivo comma 6 del medesimo articolo;

Visto che l'articolo 192 del D. L. 267/2000 dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare, indicando il fine da perseguire, tramite il contratto che si intende concludere, l'appalto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta, nel rispetto della normativa vigente;

Vista la delibera di G.C. n° 1763 del 17/5/2002, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti, ai sensi del predetto articolo 192 del D. L. 267/2000;

Considerato che, con l'esecuzione del contratto a stipularsi, che avrà per oggetto i lavori in discorso, si intende assicurare la sicurezza e l'incolumità fisica dell'utenza e il normale funzionamento delle attività didattiche nella struttura scolastica in questione;

Che, detto contratto dovrà essere stipulato mediante scrittura privata semplice e riportare le clausole essenziali contenute nel Capitolato Speciale di appalto, facente parte approvato con la predetta deliberazione di G.C. n. 285 del 30/4/2015;

Considerato che con nota n. PG/2015/887651 del 12/11/2015, Il Servizio Autonomo C.U.A.G. ha condiviso la procedura di gara prescelta per l'affidamento dei lavori in discorso;

D E T E R M I N A

- 1) Dare atto che con deliberazione di G.C. n. 202 del 03/4/2015, esecutiva nei modi di legge, è stato approvato il progetto, relativo ai lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 3 e 4

3

dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo" sito in Via Monte di Dio n. 80, dell'importo complessivo di € 202.646,678 – CUP:B69E14000132 – avente il seguente quadro economico.

A) Lavori	
A.1) lavori a misura	€ 141.472,60
A2) Importo della mano d'opera	
A3) Importo per l'attuazione del piano di sicurezza	€ 3.387,62
TOTALE A)	€ 144.860,22
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per 'Amm.ne	
b.1) b1) Collaudo statico	€ 4.963,50
b.2) b2) Imprevisti	€ 4.344,83
b.3) b3) pagamenti a fattura	€ 6.500,00
B4 spese generali	
b.4) b4.1) Spese tecniche ex art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	€ 2.897,20
b.5) b4.2) Spese su b4.1 per I.R.A.P. In misura del 8,5% al netto degli oneri riflessi	€ 198,92
I.V. b4.3) Spese per accertamenti laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	€ 2.793,85
b4.4) Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
b4.5) Spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione LL. da parte di professionista esterno incaricato (Impegnati con determina I.G. 816/13)	€ 15.550,00
B5 IVA	
b5.1) 10% su A1	€ 14.486,02
b5.2) 10% su b2	€ 434,48
b5.3) 22% su b3	€ 1.430,00
b5.4) 22% su b4.5 (impegnati con determina I.G. 819/13 per € 3.286,50)	€ 3.443,00
B5.5) 22% su b4.3	€ 614,65
TOTALE B)	€ 57.786,45
TOTALE A)+B)	€ 202.646,67

2) Dare atto, altresì, che gli elementi di cui all'articolo 192 del D. L. 267/2000, sono espressamente enunciati in narrativa e che saranno attuate le procedure previste dal Programma 100 della R.P.P. 2010/2013 e saranno, altresì, osservate le disposizioni previste all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

3) Indire la gara di appalto per l'affidamento dei lavori di cui al punto 1), ritenuti di estrema urgenza, dell'importo a base d'asta di € 144.860,22, di cui € 3.387,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, prevista dall'art. 57, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. da effettuarsi ai sensi del successivo art. 82, comma 2, lett. a) del medesimo D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara.

4) L'affidamento dei lavori di che trattasi è soggetto al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 (Codice di Comportamento Generale dei Dipendenti Pubblici) con deliberazione di G.C. n. 254/2014.

5) Subordinare l'aggiudicazione definitiva della gara di appalto per l'affidamento dei lavori in discorso alla effettiva erogazione del finanziamento in attuazione dell'O.P.C.M. n. 3927 del 28/11/2011 da parte del Dipartimento della Protezione Civile, Ufficio III Rischio sismico e Vulcanico per il Tramite della Regione Campania.

6) Prenotare la spesa complessiva lorda di € 183.710,17, occorrente per il finanziamento dei lavori in questione, sul Capitolo 203192 - del Bilancio 2015 R.P.

Allegati in copia; Delibera di G. C. n. 202 del 03/4/2014.

4

IL DIRIGENTE
Ing. Andrea Esposito

A large, stylized handwritten signature in black ink, overlapping the printed name 'Ing. Andrea Esposito'.

Direzione Ugo Palermo

Ok est. 1/15
Prog. 84630/2015

5

Direzione Centrale Welfare
Servizio P.R.M. Edifici Scolastici
Determinazione dirigenziale n. del

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 267 del 18/8/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

2.04.0101 BIL. 2015 CAP. 203192 (P.I. 063 2374)

[Signature]
Data

h

[Signature]
IL RAGIONIERE GENERALE
Dott. Raffaella Mucariello

Determinazione n. *2177* del *25-11-2015*
DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

Si attesta che la pubblicazione della presente Determinazione Dirigenziale, ai sensi dell'art. 10 - comma 1 - del Decreto Legislativo 267 del 18/8/2000, ha avuto inizio il...*11.12.15*...

p. IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DALLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N.2177.....DEL.25-11-2015

11-3-11
11-3-11



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

ESECUZIONE IMMEDIATA

Servizio P.R.M. Edifici Scolastici

24 MAR. 2014
17210

Assessorato alla Scuola e all'Istruzione

Proposta di delibera prof. N°003 del 13.03.2014

Categoria Classe Fascicolo

Amotazioni DELIB. N° 202

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo per i lavori di adeguamento strutturale ed antisismico sui "Corpi 3 e 4" dell'edificio scolastico Scuola Materna 1° C.D. "Ugo Palermo" quale progetto di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria ai fini dell'ottenimento del finanziamento regionale.

Il giorno 3 APR. 2014 nella residenza Comunale convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 8 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de Magistris [P]

ASSESSORI:

TOMMASO SODANO	ASSENTE	ALESSANDRA CLEMENTE	P
CARMINE PISCOPO	ASSENTE	ENRICO PANINI	ASSENTE
MARIO CALABRESE	ASSENTE	ANNAMARIA PALMIERI	P
GAETANO DANIELE	P	SALVATORE PALMA	P
ALESSANDRO FUCITO	P	FRANCESCO MOVEDANO	ASSENTE
ROBERTA GAETA	P	MONIA ALBERTI	P

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P"

Assume la Presidenza IL SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Partecipa il Segretario del Comune DOTT. GAETANO VIRIVOSO

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

K

La Giunta, su proposta dell'Assessore alla Scuola e all'Istruzione

Premesso che:

con Decreto dirigenziale della Regione Campania n°122 del 10/6/2011 è stato approvato il piano degli interventi strutturali ed antisismico degli edifici scolastici, riportati in allegato al provvedimento stesso, ai sensi della OPCM 3927/2011;

con nota prot. 2009.0698205 del 31.7.2009 la Regione Campania comunicava a questo Comune che era stata approvata la "verifica sismica" dell'edificio denominato "Scuola Materna Ugo Palermo" - corpi 1, 2, 3 e 4 dal Comitato Tecnico Scientifico all'uopo istituito con Decreto Presidenziale n. 72 del 13.2.2007;

con successiva nota prot. 2011.0374661 del 11.5.2011 la Regione Campania comunicava che questo Ente risultava destinatario di un finanziamento complessivo di euro 408.642,00, in attuazione dell'OPCM 3362/2044 e DGR n. 1837/2008, per l'intervento di adeguamento/miglioramento sismico relativo al primo corpo ed al secondo corpo dell'edificio sopra menzionato; gli interventi relativi al primo ed al secondo corpo, successivamente all'inoltro della documentazione tecnica redatta a cura del Servizio PRM Edifici Scolastici, sarebbero stati attuati direttamente dal Settore Regionale Programmazione Interventi di Protezione Civile;

VISTO che

per il terzo ed il quarto corpo dell'edificio in questione, la Regione Campania con nota prot. 2012.0081783 del 2.2.2012 ha comunicato a questo Comune di essere destinatario dei seguenti finanziamenti, in attuazione dell'OPCM 3927 - DPCM del 28/10/2011, per gli interventi di seguito elencati, da attuarsi a cura di questa Amministrazione e per i quali il Servizio Antisismico della stessa Regione Campania ha elaborato il relativo studio di vulnerabilità:

Euro 116.966,67 per interventi di adeguamento strutturale ed antisismico sull'Edificio Scolastico Scuola Materna "U. Palermo" Corpo 4;

Euro 85.680,00 per interventi di adeguamento strutturale ed antisismico sull'Edificio Scolastico Scuola Materna "U. Palermo" Corpo 3;

con la medesima nota la Regione ha stabilito in tre fasi procedurali la realizzazione degli interventi con la relativa erogazione delle somme finanziate;

CONSIDERATO che

i termini dettati per la realizzazione degli interventi stabiliscono che la prima fase, relativa all'incarico di progettazione, restavano stabiliti per il 31 maggio 2012;

il Servizio PRM Edifici Scolastici con nota prot. PG/2012/393253 del 11.5.2012 ha comunicato alla Regione Campania la nuova tempistica relativa all'affidamento ed all'aggiudicazione dei lavori, tra cui l'affidamento dell'incarico di progettazione che sarebbe dovuta avvenire entro il 31.7.2012;

RILEVATO che

il Servizio PRM Edifici Scolastici, con nota prot. PG/2012/333362 del 20.4.2012, ha richiesto l'iscrizione in bilancio delle somme de quo ed il relativo accertamento delle entrate;

VISTA

la delibera d Giunta Comunale N.512 del 28/06/2012 avente ad oggetto: "Approvazione dello Studio di vulnerabilità elaborato dalla Regione Campania e del relativo Quadro Economico, per lavori di adeguamento strutturale ed antisismico sull'Edificio Scolastico Scuola Materna U. Palermo. Importo €

SECRETARIA GENERALE

9 3 3

116.966,67 per il corpo 4 ed € 85.680,00 per il corpo 3- Finanziamenti della Regione Campania ai sensi dell'OPCM n. 3927/2011 - DPCM del 28.10.2011 Redazione del Progetto Esecutivo" nell'ambito della quale il Servizio ha predisposto il quadro economico per gli interventi di che trattasi come di seguito riportato

TENUTO CONTO

- Con determina n. 007 del 05/6/2013 registrata all'I.G. il 28/6/2013 col n°819 il Servizio P.R.M. Edifici Scolastici ha conferito incarico di progettazione a professionista esterno al fine della redazione di specifico progetto esecutivo di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo", in ossequio al disciplinare di incarico allegato alla determina dirigenziale in parola ;
- Che il professionista incaricato, in data 23/12/2013 ha trasmesso n° 4 copie del progetto esecutivo di adeguamento sismico dei plessi 3 e 4 dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo" composto dai seguenti elaborati:
 - Elab. R1 RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO
 - Elab. R2 RELAZIONE STORICA
 - Elab. R3 RELAZIONE TECNICA E RELAZIONE SUI MATERIALI
 - Elab. R4 FASCICOLO DEI CALCOLI SU CD-ROM
 - Elab. R5 RELAZIONE FOTOGRAFICA
 - Elab. RS1 RELAZIONE GEOLOGICA
 - Elab. RS2 INDAGINI SULLA STRUTTURA DELLA SOC. TECNOINN
 - Elab. RS3 INDAGINI SULLA STRUTTURA DELLA SOC. S.T.C.
 - Elab. RS4 RELAZIONE SULLA PERICOLOSITÀ SISMICA
 - Elab. G3-1: STATO ANTE OPERAM: PIANTE CORPO 3
 - Elab. G3-2: STATO ANTE OPERAM: SEZIONI CORPO 3
 - Elab. G3-3: STATO ANTE OPERAM: PROSPETTI CORPO 3
 - Elab. G3-4: STATO POST OPERAM: INTERVENTI IN FONDAZIONE CORPO 3
 - Elab. G3-5: STATO POST OPERAM: DISPOSIZIONE INTERVENTI IN PIANTA CORPO 3
 - Elab. G3-6: STATO POST OPERAM: SEZIONI CORPO 3
 - Elab. G3-7: STATO POST OPERAM: CARPENTERIE METALLICHE PER IMPALCATI CORPO 3
 - Elab. G3-8: STATO POST OPERAM: PROSPETTI CORPO 3
 - Elab. G3-9: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO REVISIONE PARAMENTO IN CORRISPONDENZA DEI CANTONALI CORPO 3
 - Elab. G3-10: STATO POST OPERAM: CERCHIATURE FINESTRE CORPO 3
 - Elab. G3-11: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO INTONACO ARMATO CORPO 3
 - Elab. G4-1: STATO ANTE OPERAM: PIANTE E CARPENTERIE CORPO 4
 - Elab. G4-2: STATO ANTE OPERAM: SEZIONI CORPO 4
 - Elab. G4-3: STATO ANTE OPERAM: PROSPETTI CORPO 4
 - Elab. G4-4: STATO POST OPERAM: INTERVENTI IN FONDAZIONE CORPO 4
 - Elab. G4-5: STATO POST OPERAM: DISPOSIZIONE INTERVENTI IN PIANTA E CARPENTERIA CORPO 4
 - Elab. G4-6: STATO POST OPERAM: SEZIONI CORPO 4 - DESCRIZIONE INTERVENTI
 - Elab. G4-7: STATO POST OPERAM: PROSPETTI CORPO 4
 - Elab. G4-8: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO INSERIMENTO DIATONI NATURALI TRASVERSALI E STILATURA GIUNTI - CORPO 4
 - Elab. G4-9: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO REVISIONE PARAMENTO IN CORRISPONDENZA DI RASTREMAZIONI - CORPO 4
 - Elab. G4-10: STATO POST OPERAM: CERCHIATURE BOCHE DI LUPO - CORPO 4
 - Elab. G4-11: STATO POST OPERAM: DISPOSIZIONE CATENE POST-TESE - CORPO 4
 - Elab. G4-12: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO INTONACO ARMATO - CORPO 4
 - Elab. E1 COMPUTO METRICO
 - Elab. E2 ELENCO PREZZI
 - Elab. E3 STIMA INCIDENZE MANODOPERA E SICUREZZA
 - Elab. E4 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - Elab. E5 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (all. A diagramma Gantt; all. B Analisi e valutazione rischi; computo metrico della sicurezza)
 - Elab. E5 ALL-FASCICOLO CARATT. DELL'OPERA
 - Elab. E6 PIANO DI MANUTENZIONE
 - VERBALE DI VALIDAZIONE

L. SEGRETARIO GENERALE

10 A

Il progetto esecutivo sui "Corpi 3 e 4" dell'edificio scolastico Scuola Materna "U. Palermo" dell'importo complessivo pari ad Euro 202.646,67 relativo ai lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dell'istituto scolastico in parola è stato elaborato sulla base dei prezzi ricavati dalla tariffa del Provveditorato alle OO.PP per la Campania ed. 2013 e comporta il seguente quadro economico riepilogativo:

Quadro economico relativo al Progetto di adeguamento sismico dei plessi "3 & 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo"	
A Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
a1) importo lavori	141.472,60
a2) importo della manodopera	
a3) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	3.387,62
A totale lavori a misura	144.860,22
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1 Coliando statico	4.963,50
b2 imprevisti	4.344,83
b3 pagamenti a fattura	6.500,00
b4 spese generali	
b4.1 spese tecniche ex art. 92 comma 5 D.Lgs. 163 del 12/4/06	2.897,20
b4.2 spese su b4.1 per I.R.A.P. in misura dell'8,5% al netto degli O.R.	198,92
b4.3 spese per accertamenti laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	2.793,85
b4.4 spese per contribuzione Autorità di Vigilanza LL.PP.	30,00
b4.5 spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione LL. da parte di professionista esterno incaricato (Impegnati con determina I.G. 819/13)	15.650,00
b5 IVA	
b5.1 10% su A	14.486,02
b5.2 10% su b2	434,48
b5.3 22% su b3	1.430,00
b5.4 22% su b4.5 (Impegnati con determina I.G. 819/13 per € 3.286,50)	3.443,00
b5.5 22% su b4.3	614,65
B totale somme a disposizione	57.786,45
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	202.646,67

Il progetto in parola è già stato validato da parte del responsabile unico del procedimento, come risulta da apposito verbale di validazione ai sensi dell'Art. 55 del Regolamento D.P.R. 5 Ottobre 2010, N. 207;

L. SEGRETARIO GENERALE

11 3
5
La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal dirigente del servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il dirigente del Servizio
Ing. Andrea Esposito

CON VOTI UNANIMI
DELIBERA

1) Approvare il Progetto esecutivo di adeguamento strutturale ed antisismico sui "Corpi 3 e 4" dell'edificio scolastico Scuola Materna 1° C.D. "U. Palermo" dell'importo complessivo pari ad Euro 202.646,67 ai fini dell'ottenimento del finanziamento regionale composto dai seguenti elaborati:

- Elab. R1 RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO
- Elab. R2 RELAZIONE STORICA
- Elab. R3 RELAZIONE TECNICA E RELAZIONE SUI MATERIALI
- Elab. R4 FASCICOLO DEI CALCOLI SU CD-ROM
- Elab. R5 RELAZIONE FOTOGRAFICA
- Elab. RS1 RELAZIONE GEOLOGICA
- Elab. RS2 INDAGINI SULLA STRUTTURA DELLA SOC. TECNOINN
- Elab. RS3 INDAGINI SULLA STRUTTURA DELLA SOC. S.T.C.
- Elab. RS4 RELAZIONE SULLA PERICOLOSITÀ SISMICA
- Elab. G3-1: STATO ANTE OPERAM: PIANTE CORPO 3
- Elab. G3-2: STATO ANTE OPERAM: SEZIONI CORPO 3
- Elab. G3-3: STATO ANTE OPERAM: PROSPETTI CORPO 3
- Elab. G3-4: STATO POST OPERAM: INTERVENTI IN FONDAZIONE CORPO 3
- Elab. G3-5: STATO POST OPERAM: DISPOSIZIONE INTERVENTI IN PIANTA CORPO 3
- Elab. G3-6: STATO POST OPERAM: SEZIONI CORPO 3
- Elab. G3-7: STATO POST OPERAM: CARPENTERIE METALLICHE PER IMPALCATI CORPO 3
- Elab. G3-8: STATO POST OPERAM: PROSPETTI CORPO 3
- Elab. G3-9: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO REVISIONE PARAMENTO IN CORRISPONDENZA DEI CANTONALI CORPO 3
- Elab. G3-10: STATO POST OPERAM: CERCHIATURE FINESTRE CORPO 3
- Elab. G3-11: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO INTONACO ARMATO CORPO 3
- Elab. G4-1: STATO ANTE OPERAM: PIANTE E CARPENTERIE CORPO 4
- Elab. G4-2: STATO ANTE OPERAM: SEZIONI CORPO 4
- Elab. G4-3: STATO ANTE OPERAM: PROSPETTI CORPO 4
- Elab. G4-4: STATO POST OPERAM: INTERVENTI IN FONDAZIONE CORPO 4
- Elab. G4-5: STATO POST OPERAM: DISPOSIZIONE INTERVENTI IN PIANTA E CARPENTERIA CORPO 4
- Elab. G4-6: STATO POST OPERAM: SEZIONI CORPO 4 - DESCRIZIONE INTERVENTI
- Elab. G4-7: STATO POST OPERAM: PROSPETTI CORPO 4
- Elab. G4-8: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO INSERIMENTO DIATONI NATURALI TRASVERSALI E STILATURA GIUNTI - CORPO 4
- Elab. G4-9: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO REVISIONE PARAMENTO IN CORRISPONDENZA DI RASTREMAZIONI - CORPO 4
- Elab. G4-10: STATO POST OPERAM: CERCHIATURE BOCHE DI LUPO - CORPO 4
- Elab. G4-11: STATO POST OPERAM: DISPOSIZIONE CATENE POST-TESE - CORPO 4
- Elab. G4-12: STATO POST OPERAM: DETTAGLIO INTONACO ARMATO - CORPO 4
- Elab. E1 COMPUTO METRICO
- Elab. E2 ELENCO PREZZI
- Elab. E3 STIMA INCIDENZE MANODOPERA E SICUREZZA
- Elab. E4 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- Elab. E5 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (all. A diagramma Gantt; all. B Analisi e valutazione rischi; computo metrico della sicurezza)
- Elab. E5 ALL: FASCICOLO CARATT. DELL'OPERA
- Elab. E6 PIANO DI MANUTENZIONE
- VERBALE DI VALIDAZIONE

2) Approvare il quadro economico di seguito riportato:

L. SEGRETARIO GENERALE

12
6
E

Quadro economico relativo al Progetto esecutivo di adeguamento sismico dei plessi "3 & 4" dell'Istituto scolastico comunale "Ugo Palermo"

A Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
a1) Importo lavori	141.472,60
a2) Importo della manodopera	
a3) Importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	3.387,62
A totale lavori a misura	144.860,22
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1 Collaudo statico	4.963,50
b2 Imprevisti	4.344,83
b3 pagamenti a fattura	6.500,00
b4 spese generali	
b4.1 spese tecniche ex art. 92 comma 5 D.Lgs. 163 del 12/4/06	2.897,20
b4.2 spese su b4.1 per I.R.A.P. in misura dell'8,5% al netto degli O.R.	198,92
b4.3 spese per accertamenti laboratorio ed eventuale smaltimento amianto	2.793,85
b4.4 spese per contribuzione Autorità di Vigilanza LL.PP.	30,00
b4.5 spese per progettazione strutturale e assistenza in fase di Direzione LL. da parte di professionista esterno incaricato (impegnati con determina I.G. 819/13 per € 3.286,50)	15.650,00
b5 IVA	
b5.1 10% su A	14.488,02
b5.2 10% su b2	434,48
b5.3 22% su b3	1.430,00
b5.4 22% su b4.5 (impegnati con determina I.G. 819/13 per € 3.286,50)	3.443,00
b5.5 22% su b4.3	614,66
B totale somme a disposizione	57.788,45
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	202.646,67

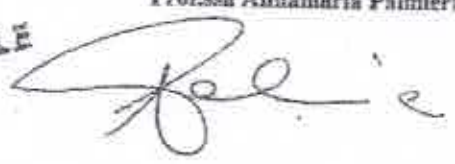
- 4) autorizzare il dirigente del competente servizio - ottenuto il finanziamento regionale e nelle more dell'autorizzazione prevista ai sensi dell'art.21 Parte II Titolo I del D. Leg.vo 42/2004 "Codice dei beni culturali e del Paesaggio" e dell'ulteriore approvazione da parte del C.T.S. della Regione Campania - a procedere alle attività conseguenti per il sollecito inizio dei lavori.
- 5) dare atto che la spesa complessiva di €202.646,67 trova copertura finanziaria sul capitolo 203192 Bil.2012 Imp.3692 e 7172;

Sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento i suddetti elaborati per complessive n° 708 Pagine, la cui copia conforme è depositata presso l'ufficio PRM Edifici Scolastici.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing. Andrea Esposito

L' ASSESSORE ALLA SCUOLA E ALL'ISTRUZIONE
Prof.ssa Annamaria Palmieri

IL SEGRETARIO GENERALE

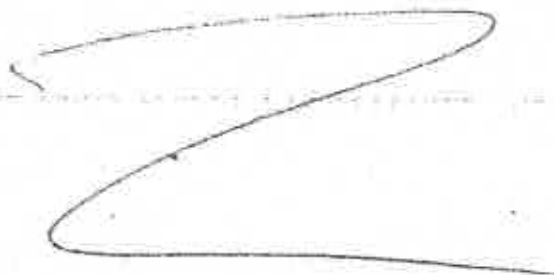


Sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento i suddetti elaborati per complessive n° 708 Pagine, la cui copia conforme è depositata presso l'ufficio PRM Edifici Scolastici.



13

SEGUE: Deliberazione di Giunta Comunale n° 202 del 9 APR 2014



LA GIUNTA

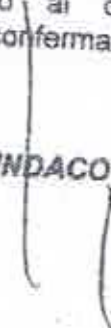
Considerato che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 in quanto occorre dare immediatamente corso alle incombenze di cui alla deliberazione innanzi adottata.

Con voti UNANIMI


DELIBERA

Di dare esecuzione immediata alla presente deliberazione dando mandato ai competenti uffici di attuare le determinazioni.
Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO



IL SEGRETARIO GENERALE





14
8

COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N°003 DEL 13 MARZO 2014 AVENTE AD OGGETTO:
 Approvazione del progetto esecutivo per i lavori di adeguamento strutturale ed antisismico sui "Corpi 3 e 4" dell'edificio scolastico Scuola Materna 1° C.D. "Ugo Palermo" quale progetto di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria ai fini dell'ottenimento del finanziamento regionale.
 Il Dirigente del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: "FAVOREVOLE"
 Addl,
 IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
 Ing. Andrea Esposito

Pervenuta in Ragioneria Generale il 24 MAR 2014 Prot. 14210
 Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: VERO PARERE ALLEGATO

Addl.....
 IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di €..... viene prelevata dal Titolo..... Sez.....
 Rubrica..... Cap.....) del Bilancio 200....., che presenta
 la seguente disponibilità:

Dotazione	Progr 3889/2011 P.N. 7436/2012	31.03.2014 LR	<input checked="" type="checkbox"/>
Impegno precedente	€.....	€.....	
Impegno presente	€.....	€.....	
Disponibile		€.....	

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addl.....
 IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Servizi Finanziari
Servizio Controllo Spese

15
g

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 003 DEL 13-03-2014 - (TY 210 DEL 24-03-2014).

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale ai sensi dell'art. 243bis, ter e quater del Decr.to leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D. L. 174/12 convertito nella L. 213/12 approvato con le Deliberazioni Consiliari n. 3 del 28-01-2013 e n. 33 del 15-07-2013.

La presente proposta dispone l'approvazione del progetto esecutivo per i lavori di "adeguamento strutturale ed antisismico sui corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico Scuola Materna 1° C. D. Ugo Palermo".

La relativa spesa per l'importo complessivo di € 202.646,67, I.V.A. compresa, si fa gravare sul cap. 203192 bil. 2012 intervento 2.04.0101, che presenta sufficiente disponibilità e la cui copertura finanziaria risulta assicurata da apposito finanziamento regionale

Il Dirigente, ad avvenuta approvazione della presente proposta, dovrà provvedere con propria Determina ad indire la gara di appalto e a prenotare la relativa spesa, al netto di € 18.936,50 già impegnati, con Determina I.G. 819 del 28-06-2013, a favore dell'Ing. Giuseppe Brando per l'affidamento dell'incarico di progettista strutturale e direttore operativo nell'ambito dei lavori di cui è cenno.

Con le osservazioni sopra riportate si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. R. M. M. M.

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

10/16

Con il provvedimento in esame, si propone di approvare il progetto esecutivo di adeguamento strutturale ed antisismico sui corpi 3 e 4 dell'edificio scolastico Scuola materna 1° C.D. "U. Palermo", dell'importo complessivo di 202.646,67 euro, come da quadro economico.

Il dirigente proponente ha espresso il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000, con la formula "Favorevole", seguita dalla dichiarazione che l'atto non comporta aumenti di spesa o riduzione di entrate, anche in riferimento ad esercizi successivi.

Il Ragioniere Generale ha reso il parere di regolarità contabile, ex art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000 - letti, richiamati e visti: l'articolo 147bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000; il Piano di Riequilibrio Pluriennale di cui alle deliberazioni consiliari n. 3 del 28.01.2013 e n. 33 del 15.07.2013 -, in senso favorevole, in quanto la spesa è assicurata da apposito stanziamento regionale, e precisando che *"il dirigente ad avvenuta approvazione della proposta, dovrà provvedere con propria determina ad indire la gara di appalto e a prenotare la relativa spesa, al netto di € 18.936,50 già impegnati ... per l'affidamento dell'incarico di progettista strutturale e direttore operativo nell'ambito dei lavori di cui è cenno."*

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che la proposta è consequenziale al finanziamento regionale per gli interventi strutturali ed antisismici degli edifici scolastici (OPCM 3927/2011) e, con gli interventi specifici sui corpi 3° e 4° dell'edificio scolastico in parola, a completamento di interventi già precedentemente finanziati ed effettuati sui corpi 1° e 2°.

Si richiamano:

- le disposizioni normative previste dall'art. 93 e 112 D.Lgs. 163/2006, nonché la Sezione IV (intitolata "progetto esecutivo"), Capo I, Titolo II, Parte II del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, e il Capo II dello stesso Titolo II, intitolato "verifica del progetto", con particolare riferimento all'art. 45, comma 2, dove è precisato che la verifica deve accertare, tra l'altro, *"la completezza della progettazione, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori e l'adeguatezza dei prezzi unitari"*;

- l'esigenza della conformità dell'attività in tema di lavori pubblici alla normativa urbanistica, edilizia, paesaggistica, ambientale ed a tutte le norme vigenti in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela. In specie, visto il richiamo del punto 4 del deliberato, l'esigenza della conformità alle disposizioni del d.lgs. n. 42/2004, *"Codice dei beni culturali e del paesaggio"*;

Indaco

de Magistris

L. SEGRETARIO GENERALE

- la segretariale prot. n. 2651/U del 03.10.2007 relativa alla predisposizione di schemi deliberativi concernenti la realizzazione di lavori pubblici;
- la segretariale prot. n. 3706 del 16.10.2009, riguardante il "Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici".

17
A

Si richiama, poi, l'art. 197 del D.Lgs. n. 163/2006, circa la "Disciplina comune applicabile ai contratti pubblici relativi ai beni culturali".

La progettazione esecutiva dell'opera è stata affidata con conferimento di incarico professionale esterno (determina 007 del 05.06.2013 della Direzione Centrale Welfare). Ricordando, in generale, l'esigenza del rispetto del principio dell'autosufficienza, di elaborazione della magistratura contabile, secondo il quale l'attività della pubblica amministrazione deve essere svolta dai propri organi ed uffici, consentendosi eccezionalmente il ricorso a soggetti esterni soltanto ove sussistano particolari condizioni, si rileva che nella proposta è previsto contestualmente l'"incentivo alla progettazione" ex art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006, senza chiarire il rapporto tra la progettazione affidata all'esterno e quella che resta affidata ai tecnici dell'Ente.

In merito a quest'ultima, poi, si ricorda che con deliberazione di Giunta comunale n. 375/2008 sono stati fissati i criteri e le modalità di ripartizione del compenso incentivante e la Corte dei Conti-Sezione regionale di Controllo per la Toscana, deliberazione n. 15 del 2013/PAR, ribadendo quanto già espresso in altra deliberazione (n. 293 del 23 ottobre 2012), in relazione alla richiesta se fosse corretto corrispondere l'incentivo al personale dipendente coinvolto nella realizzazione di opere e di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili, si esprime nel senso che "l'incentivo alla progettazione non può venire riconosciuto per qualunque lavoro di manutenzione ordinaria/straordinaria su beni dell'ente locale ma solo per lavori di manutenzione di un'opera pubblica alla cui base vi sia una necessaria attività di progettazione. Esulano, pertanto, tutti quei lavori mantentivi per la cui realizzazione non è necessaria l'attività progettuale..."

Si richiamano, con riferimento, agli affidamenti che seguiranno al provvedimento in esame, le norme del D.Lgs. 163/2006 e, in particolare, i principi fissati nell'art. 2, comma 1, che così dispone: "L'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture, ai sensi del presente codice, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza; l'affidamento deve altresì rispettare i principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché quello di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice."

Si ricorda che la responsabilità è assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "Favorevole" ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto, al fine di garantire, ai sensi del precedente art. 147, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa medesima.

~~PTD~~
~~Il Sindaco~~
~~di Magistris~~
G.F. / PROGETTO 1257/13 (C) (M) (E) (P) (C) (D) SCALASTICO UGO PALERMO

SECRETARIA GENERALE

Nel riportarsi ai contenuti del parere di regolarità contabile, spettano all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento e imparzialità dell'azione amministrativa, di cui l'efficienza e l'economicità rappresentano alcuni dei canoni di attuazione.

18
12

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Gaetano Virtuoso

03-4-14

VISTO:
Il Sindaco
Luigi de Magistris

45 19

Delibrazione di G.C. n. 202 del 03/4/2014 composta da n. 13 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati dichiarati nell'atto.

SI ATTESTA:

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 7.5.14 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000

Addi

IL SEGRETARIO GENERALE

Il presente provvedimento viene assegnato a:

per le procedure attuative.

Addi.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Attestazione di compiuta pubblicazione:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. 13 pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta Comunale n. 202 del 3.4.14

divenuta esecutiva in data

Gli allegati dichiarati nell'atto:

sono ritasciati in copia conforme unitamente alla presente.

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati.

Il Funzionario responsabile
