

AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE SPONSOR PER INTERVENTI DI RESTAURO

La II Municipalità “Montecalvario Avvocata S. Giuseppe Porto Mercato Pendino”, con il presente avviso pubblico intende avviare una procedura ad evidenza pubblica secondo quanto previsto:

- dall'art. 43 della legge 449/97;
- dell'art. 119-bis del D. Lgs. 42/2004;
- degli artt 26 e 199-bis del D. Lgs. 163/2006
- dal “Regolamento per la Disciplina delle delle sponsorizzazioni del Comune di Napoli” approvato con con Delibera del C.C.n. 21 del 21/06/2012;

per la selezione di un soggetto sponsor a cui affidare interventi di restauro da realizzarsi interamente a cura e spese dello stesso sui monumenti ricadenti nel territorio della II Municipalità ripartiti in due lotti.

Indirizzo Internet: www.comune.napoli.it,

Ulteriori informazioni nonché il capitolato d’oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso il detto Servizio.

SEZIONE II. OGGETTO DELL'APPALTO. II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice in esecuzione della Deliberazione di Consiglio della II Municipalità n. 34 del 04/11/2014 e della Determinazione Dirigenziale n.32 del 04/09/2015, registrata all'Ufficio Esecutività Rep. n. 311 del 16/09/2015; “**Selezione di un soggetto Sponsor a cui affidare interventi di restauro da realizzarsi interamente a cura e spese dello stesso sui monumenti ricadenti nel territorio della II Municipalità**” ripartiti nei seguenti lotti:

Lotto n. 1 costituito dai seguenti Monumenti, CIG 6391926034:

1. Stele commemorativa dell'ingresso di Garibaldi in città in Corso Garibaldi;
2. Statua di Ruggiero Bonghi in Piazza Ruggiero Bonghi.

Lotto n. 2 costituito dai seguenti Monumenti, CIG 6391940BBE:

1. Monumento ai Caduti in via M.R. Imbriani
2. Monumento Salvo D'Acquisto in Piazza Salvo D'Acquisto
3. Lapide ai Caduti in via Pignasecca.

A tal fine si specifica che l'aggiudicatario del Lotto I non potrà aggiudicarsi il Lotto II. Solo nel caso di un solo partecipante sarà possibile aggiudicare entrambi i lotti allo stesso soggetto.

Tipo di appalto: lavori, sola esecuzione. Luogo di esecuzione: II Municipalità – Montecalvario – Avvocata – S. Giuseppe – Porto – Mercato- Pendino.

II.1.2) **Informazioni sugli appalti pubblici:** Economicamente più vantaggiosa;

II.1.6) **CPV:45454100-5.**

II.1.8) LOTTI: suddiviso in lotti. II.1.9) **AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI.**

Come da Capitolato Speciale d'Appalto, secondo le condizioni di cui all'art. 132 del D. Lgs. 163/2006. **II.2.1) Quantitativo o entità totale.** Importo complessivo dei lavori pari ad € 119.651,00 di cui € 3.484,96 per oneri di sicurezza oltre IVA.

Categorie di lavori che compongono l'appalto: categoria prevalente **OS2A classifica I**, secondo la seguente suddivisione:

LOTTO N.1 CIG:6391926034						
Monumento	Corrispettivo oltre Iva 22%	Oneri per la sicurezza	Corrispettivo oltre iva 22%	Durata lavori in gg (MAX)	Superficie per allestimento dello Spazio pubblicitario (Mq)	
					Sponsor	II Municipalità
Stele commemorativa dell'ingresso di Garibaldi in città Corso Garibaldi	€ 1.106,79	€ 38.000,00	38.000,00	80 gg lavorativi	90	30
Statua di Ruggiero Bonghi Piazza Ruggiero Bonghi	€ 1.135,92	€ 39.000,00		80 gg lavorativi	150	50
Totale	€ 2.242,71	€ 77.000,00				

LOTTO N.2 CIG:6391940BBE

Monumento	Corrispettivo oltre Iva 22%	Oneri per la sicurezza	Corrispettivo oltre Iva 22%	Durata lavori in gg (MAX)	Superficie per allestimento dello Spazio pubblicitario (Mq)	
					Sponsor	Municipalità
Monumento ai Caduti in Via M.R. Imbriani	€ 11747,58	€ 352,42	€ 12.100,00	30 gg. lavorativi		
Monumento Salvo D'Acquisto in Piazza Salvo D'Acquisto	€ 19.753,40	€ 592,60	€ 20.346,00	100 gg lavorativi		
Lapide ai Caduti in Via Pignasecca	€ 9.907,77	€ 297,23	€ 10.205,00	30 gg lavorativi		
Totale	€ 41,408.75	€ 1.242,25	€ 42.651,00			

MODALITA DI PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA (Art. 11 del Disciplinare Tecnico)

La proposta di sponsorizzazione, redatta per ogni singolo lotto, deve contenere la seguente documentazione:

Busta A - **Documentazione amministrativa**, di cui al punto 12 del Disciplinare.

La dichiarazione dell'impresa che realizzerà i lavori di restauro, di essere qualificata ai sensi del D.M. n. 420/2001 e dell'art. 6L del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 e ss.mm.ii.; per consentire la verifica della sussistenza di corrispondente qualificazione; L'impresa dovrà indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata al quale verranno effettuate le comunicazioni con valenza di notifica ed in particolare quelle di cui all'art. 79 comma 5 e 5 bis del D. Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art.38, comma 2-bis, del D.Lgs.163/2006, introdotto dalla Legge n.114 del 11/08/2014, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 38, comma 2, del D.Lgs.163/2006 relative ai soggetti di cui all'art.38 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, di una **sanzione pecuniaria pari ad € 77,00 (settantasette/00) Lotto I e, ad € 42,65 (quarantadue/65) Lotto II** il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. Ai sensi dell'art.46, comma 1-ter, del D.Lgs.163/2006, le disposizioni di cui all'art.38 comma 2-bis del medesimo decreto si applicano in ogni ipotesi di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni anche dei soggetti terzi che devono essere prodotte

dai concorrenti in base alla legge ed al bando. La sanzione si applica indipendentemente dal numero delle dichiarazioni non rese o incomplete o con irregolarità essenziali. I concorrenti sono tenuti, a pena di esclusione, al rilascio, integrazione o regolarizzazione delle dichiarazioni necessarie entro 4 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione.

Documentazione PASS OE: di cui al Punto 12.6 Disciplinare.

Dovrà, inoltre, essere allegato alla domanda di partecipazione, a pena di esclusione, il documento denominato “Patto d'Integrità” sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa concorrente. Tale documento è scaricabile dal sito internet www.comune.napoli.it/bandi.

I concorrenti dovranno allegare alla domanda l'autocertificazione della rispondenza delle attività del concorrente ai requisiti e criteri etici previsti dagli art.7 e 8 del Regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni nel Comune di Napoli approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 21/6/2012.

Busta B - **Offerta tecnica**: sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà riportare esternamente la scritta: “Offerta Tecnica Lotto N.____” , mittente, oggetto della gara e il relativo CIG, di cui al punto 13 del Disciplinare.

Busta C – **Offerta Economica**: sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà riportare esternamente la scritta: “Offerta Economica Lotto N.____” , mittente, oggetto della gara e il relativo CIG, di cui al punto 14 del disciplinare.

A pena di esclusione, il concorrente dichiara di aver formulato l'offerta tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischi specifico o interni aziendali in €.....(indicare l'importo).

SOGGETTI AMMESSI E CONTENUTI DELLA PROPOSTA DI SPONSORIZZAZIONE:

a) **LO SPONSOR** - Sono ammessi a presentare la domanda di sponsorizzazione le

imprese di cui al punto 5 del Disciplinare.

b) L'IMPRESA O LE IMPRESE REALIZZATRICI DEI LAVORI - Devono essere in possesso di idonea qualificazione ai sensi del D.M. n.420/2001 e dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.; in particolare, l'attestazione di qualificazione deve riguardare lavori appartenenti alla categoria OS2 A classifica I. Il possesso dei requisiti va comprovato allegando alla documentazione amministrativa (Busta A) copia conforme ai sensi dell'art. 19 D.P.R.445/2000 dell'attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata. La mancanza dei requisiti di qualificazione in capo anche ad una sola delle imprese esecutrici indicate dal concorrente comporta l'esclusione dalla gara. La stazione appaltante ne accerterà, altresì, la sussistenza e permanenza, in capo alla/e impresa/e esecutrice/i dei lavori ai fini dell'aggiudicazione definitiva.

c) CARATTERISTICHE DELLA METODOLOGIA DI PROGETTO DEI LAVORI DI RESTAURO - La relazione deve uniformarsi ai criteri ispiratori del progetto predisposto dal Servizio Attività Tecniche della Municipalità II e facente parte della documentazione di gara. Essa deve descrivere dettagliatamente le fasi di rilievo del monumento, indicare tutte le indagini conoscitive che verranno effettuate, definire il protocollo per la scelta del sistema di pulitura e protezione in funzione della tipologia di degrado e di materiali. Potranno essere inserite eventuali proposte migliorative dell'intervento compatibili con gli aspetti storico culturali per l'utilizzo di materiali, tecniche e tecnologie, nell'ottica della valorizzazione storico artistica del manufatto.

d) DURATA DEI LAVORI - La previsione della durata dei lavori di restauro dovrà essere uguale o inferiore al limite indicato, per ciascun manufatto, nelle schede tecnico-descrittive pubblicate con il presente avviso.

e) DIMENSIONE E CARATTERISTICHE DELL'IMPIANTO DI CANTIERE

E DELLO STALLO PUBBLICITARIO - Le dimensioni e le caratteristiche in questione devono essere rappresentate mediante adeguati elaborati grafici ed eventuali fotomontaggi realistici.

Lo spazio pubblicitario, pari al 50% della superficie; destinato ai messaggi istituzionali della II Municipalità– forniti a cura e spese dello Sponsor – saranno relativi anche alla descrizione e riproduzione del monumento, ovvero finalizzati alla tutela e salvaguardia del patrimonio artistico da atti vandalici.

Lo sponsor avrà il diritto ad utilizzare le immagini del monumento restaurato per ogni propria esigenza promozionale e pubblicitaria e, successivamente all'esecuzione dei lavori di restauro, avrà diritto ad esser riconosciuto finanziatore ed autore dell'intervento.

Sono in ogni caso, escluse le sponsorizzazioni riguardanti pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di armi, tabacco, prodotti alcolici e materiale diverso che possa offendere il comune senso del pudore, messaggi offensivi, incluse le espressioni di discriminazione, fanatismo, razzismo, odio o minaccia, la veicolazione pubblicitaria di un marchio, un logo o un messaggio con contenuti non conformi a quanto previsto dalle normali regole e dagli usi consolidati in materia di disciplina pubblicitaria

In ogni caso, i contenuti pubblicitari saranno sottoposti a preventiva approvazione da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice.

SEZIONE III. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO. III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO. III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE.

L'offerta deve essere corredata da garanzia provvisoria corrispondente al 2% dell'importo di ciascun lotto di partecipazione, pari a € **1.540,00** (euro millecinquecentoquaranta/00) per il Lotto I e, pari € **853,02** (ottocentocinquantatre/02) per il Lotto II comprensivi di oneri per la sicurezza. Ai

sensi dell'art.75 del D.Lgs.163/2006, la garanzia deve essere costituita, a scelta dell'offerente, nelle forme previste dal punto 9 del Disciplinare.

L'esecutore dei lavori è tenuto a stipulare e produrre la polizza di cui all'art.129, comma 1, del D.Lgs.163/2006.

ALTRE CONDIZIONI CUI È SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO. Come da disciplinare tecnico. Ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.591 del 28/02/2003, l'appaltatore non potrà affidare i lavori in subappalto ad imprese che, in qualunque forma, abbiano partecipato alla presente gara. La stazione appaltante ha l'obbligo di non autorizzare subappalti a favore di imprese che abbiano partecipato alla procedura di aggiudicazione dell'appalto.

CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA. CAPACITÀ TECNICA. Possono partecipare le imprese che siano in possesso, allegandone copia conforme all'originale ai sensi dell'art.19 del D.P.R.445/2000, dell'attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, per la categoria di lavori oggetto dell'appalto **OS2 A Classifica I**. Ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.P.R. 207/2010, ai fini della partecipazione alla gara, nel caso in cui la scadenza triennale della Soa sia anteriore al termine perentorio di presentazione delle offerte e l'impresa abbia richiesto la verifica triennale o il rinnovo della SOA con domanda presentata prima della scadenza, si invita ad a presentare copia conforme del contratto di verifica/rinnovo all'interno del plico contenente la documentazione amministrativa. Nel caso di concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario, i requisiti di qualificazione devono essere posseduti nella misura di cui all'art.92, comma 2, del D.P.R.207/2010 qualora l'aggregazione sia di tipo orizzontale, ovvero nella misura di cui all'art.92, comma 3, del medesimo

D.P.R.207/2010 qualora sia di tipo verticale. In ogni caso, la mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Offerta Economicamente più vantaggiosa.

(art. 15 Disciplinare)

La convenzione di sponsorizzazione sarà stipulata con il soggetto sponsor che avrà formulato la proposta offerta ritenuta migliore sulla base dei seguenti criteri e parametri di valutazione:

CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MAX	SUB- ELEMENTI	PUNTEGGIO MAX
A) Pregio tecnico	60	A.1 Proposte per un programma di indagini e i caratterizzazione delle forme di degrado dei singoli elementi.	20
		A.2 - Proposte migliorative compatibili con gli aspetti storico culturali per l'utilizzo di materiali, tecniche e tecnologie, negli interventi conservativi che si intendono effettuare nell'ottica della valorizzazione storico-artistica del manufatto.	20
		A.3 - Proposte innovative relative alla qualità delle soluzioni tecniche volte alla ottimizzazione dei costi di gestione e manutenzione.	20
B) Qualità espositiva	30	B.1 - Qualità progettuale del layout dello stallo pubblicitario	20
		B.2 – Piano di comunicazione.	10
C) Tempi di esecuzione	10	C.1 Ribasso sui tempi di esecuzione (da riportare per ciascun monumento nella relazione tecnico-descrittiva).	10
PUNTEGGIO TOTALE	100		100

CONDIZIONI PER OTTENERE IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE.

Costituiscono parte integrante della documentazione di gara il Disciplinare tecnico predisposto dal Servizio Attività Tecniche della Municipalità II. Detta documentazione è reperibile, unitamente al presente avviso, sul sito internet www.comune.napoli.it, alla sezione "Bandi di Gara – lavori". (punto 4 Disciplinare).

TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE.

Il plico contenente, in separate buste chiuse, la documentazione amministrativa

(Busta A), l'offerta tecnica (Busta B) e l'offerta economica (Busta C), deve riportare all'esterno la dicitura "Gara per la ricerca di sponsor per la progettazione ed esecuzione dei lavori di restauro di vari monumenti ricadenti nel territorio della II Municipalità" e l' indicazione del mittente, e dovrà pervenire, mediante raccomandata postale ovvero agenzia di recapito autorizzata ovvero consegna a mano, entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 12/04/2016 all'indirizzo del Protocollo Generale Gare: piazza Municipio, Palazzo San Giacomo, c.a.p.80133, Napoli. I plichi devono essere chiusi e controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e il suo indirizzo, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno e all'ora del suo espletamento. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA. 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

3.8) MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE. Le operazioni di gara avranno luogo, in prima seduta, il giorno 13/04/2016 alle ore 10:00 presso la Sala Gare del Servizio Autonomo C.U.A.G., sito in via San Giacomo n.24 (III piano), Napoli. Nella prima seduta di gara verrà effettuato il controllo della documentazione amministrativa prodotta. Nella seconda seduta di gara si procederà secondo le modalità previste dal punto 16 del Disciplinare.

Eventuali rinvii delle sedute di gara o aggiornamenti dei lavori della Commissione ad altra ora o a giorni successivi nonché gli avvisi relativi alla gara saranno pubblicati, a tutti gli effetti giuridici, sul sito internet www.comune.napoli.it, alla sezione Bandi di Gara – lavori, “avvisi di rinvio”. Possono assistere alle operazioni di gara i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i loro procuratori, uno per ogni concorrente, muniti di apposita delega.

SEZIONE V. ALTRI OBBLIGHI DEI CONCORRENTI E DELL' AGGIUDICATARIO V.1) CONTRIBUTO A.N.A.C. Ai sensi e per gli effetti della L.266/2005 e della Deliberazione dell' A.N.A.C. del 05/03/2014, non è dovuto alcun contributo. **ALTRE INFORMAZIONI.** Previste dal Disciplinare tecnico. **VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI. 1)** Alla procedura di gara si applicano soltanto le cause di esclusione tassativamente previste dal Codice dei Contratti (D.Lgs.163/2006) e dal relativo Regolamento di attuazione (D.P.R.207/2010), secondo quanto sancito dall'art.46, comma 1-bis, D.Lgs.163/2006. **2)** Non si darà luogo a clausola compromissoria per il deferimento di eventuali controversie ad arbitri. **3)** Il responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio di cui al punto I.1. **4)** Il bando è reperibile sul sito informatico: www.comune.napoli.it, sezione “Bandi di gara”, ed è pubblicato, ai sensi dell'art.19, comma 3, della L.R. n. 3/2007 sul B.U.R. Campania.

**Il Dirigente
dott.ssa Annalisa Cecaro**