



COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE CENTRALE SVILUPPO ECONOMICO, RICERCA E MERCATO DEL LAVORO  
SERVIZIO POLIZIA AMMINISTRATIVA  
CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO ANNESSO A PUBBLICI ESERCIZI AI  
SENSI DELLA DELIBERA DI C.C. N° 71 DEL 10/12/2014

**Concessione n° 548/PE Del 26/07/2018**  
**Procedimento Unico Autorizzatorio (PUO)**  
**"AREA B " dehors di tipo C**

### IL DIRIGENTE

<b>PRATICA</b> n. 7506 - 2018 ( Prot. Gen. N. 424304- 2018)	
Del 09/05/2018	presentata da SPADUZZI CIRO
CF: SPDCRI58A15F839G	in qualità di AMMINISTRATORE UNICO
Della società BAR & PASTICCERIA DEL SOLE SRL	
P.IVA 07755861213	con sede legale in NAPOLI VIA CAMPANILE 14
Sede operativa in Napoli	VIA VINCENZO MARRONE 2 - 2/A
Dato atto del possesso del titolo giuridico abilitativo all'esercizio dell'attività di somministrazione:	
SCIA prot. 766178 del 09/10/2017, chiusa con esito positivo.	
Rilevato che il possesso del titolo giuridico abilitativo all'esercizio dell'attività implica il regolare possesso in capo al concessionario dei requisiti di cui al D.Lgs 159/2011 e all'art. 71 del D.Lgs. 59/2010.	
Rilevato, altresì, che la comunicazione antimafia ha una validità di sei mesi dalla data di acquisizione (art. 86 comma 1 D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii), il presente provvedimento, rilasciato in data successiva alla scadenza di validità della predetta documentazione antimafia, decade in caso di successiva accertata sussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011.	

Visto il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico e per l'applicazione del relativo Canone (C. O. S. A. P.), approvato con Deliberazione di Consiglio Comunalen. 7 del 29.03.2018., in particolare gli artt. 6,7, 8, 10, 18, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 e 31.

il *Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico per il ristoro all'aperto delle attività di somministrazione di alimenti e bevande e di vendita al dettaglio di prodotti alimentari confezionati e /o artigianali (di seguito Regolamento dehors)*, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 71 del 10/12/2014.

Verificata la completezza e la conformità delle dichiarazioni rese dal richiedente ai sensi del DPR 445/2000 sul possesso dei requisiti richiesti per l'ottenimento della concessione nonché sul rispetto delle condizioni e dei limiti imposti dal Regolamento "Dehors" nonché la completezza degli allegati tecnici.

Vista la dichiarazione ai fini della regolarità contributiva e del rispetto della normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, in cui l'interessato ha autocertificato, l'inesistenza a suo carico di provvedimenti,

amministrativi o giurisdizionali definitivi in ordine alla commissione delle violazioni di cui all'allegato B del Regolamento COSAP (ovvero il decorso del periodo indicato dallo stesso allegato relativo a ciascun illecito).

Richiesti i pareri di rito ai servizi e agli Enti coinvolti nel procedimento.

**Visto il parere del Servizio Sportello Unico Edilizia Privata PG/2018/626161 del 06/07/2018**, allegato e parte integrante del presente provvedimento.

Dato atto che non sussistono in capo al responsabile del procedimento e in capo al Dirigente situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale.

Dato atto che per la mancanza di personale, per le carenze dell'applicativo SUAP e delle attrezzature tecniche a disposizione del servizio non è stato possibile rispettare i tempi del procedimento, stabiliti dal vigente Regolamento dehors.

Visto

il Regolamento di Polizia Urbana approvato con delibera di C.C. n. 46 del 9/3/2001 e s.m.i.;

il D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 (Codice della Strada) e il relativo Regolamento di Attuazione;

il D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

la L. 241/90 e s.m.i.;

l'art. 6 bis della Legge 241/90 e s.m.i.;

gli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e s.m.i.;

gli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento del Comune di Napoli, approvato con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014 e modificato con deliberazione di G.C. n. 217 del 29/04/2017;

il D.Lgs. 25 maggio 2016 n. 97 che ha soppresso l'obbligo di pubblicazione dei provvedimenti di autorizzazione/concessione di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;

il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018-2020, aggiornato con deliberazione di G.C. n. 34 del 30/01/2018 e il relativo Allegato 3, denominato "Schede processi per area di rischio" che identifica gli eventi rischiosi correlati ai provvedimenti Concessori /Autorizzatori (rischi da R1 a R16) e le relative misure a presidio del rischio corruttivo di cui l'Amministrazione si è dotata, Allegato 3 bis.

Attestato che sono state rispettate le misure di mitigazione del rischio corruttivo di cui al succitato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018-2020, aggiornato con deliberazione di G.C. n. 34 del 30/01/2018.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e degli artt. 13 comma 1, lettera b e 17, comma 2 lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28/2/2013.

## **PROSPETTO DI DETERMINAZIONE DEL CANONE ANNUALE 2018**

CATEGORIA COSAP	TARIFFA €	MQ	CANONE €
C	75,45	20	1509

**acquisito il pagamento pari ad € 504,00 effettuato in data 18/07/2018 ai sensi dell'art. 31 del Regolamento per occupazione di suolo pubblico e l'applicazione del relativo canone (COSAP).**

**CONCEDE**

Alla società BAR & PASTICCERIA DEL SOLE SRL

l'occupazione di suolo pubblico nell'area prospiciente il pubblico esercizio sito in Napoli in

VIA VINCENZO MARRONE 2 - 2/A

Per l'installazione di un dehors di tipo C, costituito da un manufatto con struttura metallica, copertura in telo impermeabilizzato, parziali chiusure laterali solo su tre lati compreso il parametro murario della facciata (quindi con un lato completamente aperto) con l'inserimento di una pedana poggiata sulla pavimentazione esistente, come da progetto allegato che costituisce parte integrante del presente atto. Il dehors è destinato ad accogliere tavolini e sedie.

con un ingombro totale di mq 20,00

La concessione è valida fino al 31 dicembre 2022

Alla scadenza dei cinque anni è ammesso il rinnovo. Ai fini del rinnovo, il titolare dell'esercizio a cui è annessa l'occupazione deve presentare, ***dal 1 settembre al 30 novembre***, apposita comunicazione contenente la dichiarazione attestante il permanere delle condizioni che hanno determinato il rilascio della concessione originaria e la documentazione comprovante i versamenti dei canoni di concessione. L'esistenza di morosità del richiedente nei confronti del Comune per debiti inerenti il pagamento dei canoni dovuti, ***salvo il caso, di sottoscrizione di un piano di rateizzo in bonis con l'Amministrazione, costituisce causa di diniego del rinnovo.***

#### AVVERTENZE

**LA PRESENTE CONCESSIONE E' RILASCIATA CON FIRMA DIGITALE SU PIATTAFORMA SUAP ON LINE**

Il presente provvedimento sarà reso disponibile al Servizio tributario competente e alla Polizia Locale mediante pubblicazione nella sezione "Aree Tematiche" del sito istituzionale del Comune di Napoli.

Il Dirigente  
***Dott.ssa Caterina Cetrangolo***



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale  
Pianificazione e gestione del territorio - Sito UNESCO  
Servizio Sportello Unico Edilizia Privata

protocollo generale n. 626161 del 6/7/2018

Servizio polizia amministrativa  
sede

oggetto: **SPADUZZI CIRO (BAR & PASTICCERIA DEL SOLE srl)** - Istanza di occupazione di suolo pubblico in Via Vincenzo Marrone n. 2-2A (pratica edilizia n. 1162 del 20 giugno 2018). Parere di competenza.

In riferimento alla nota protocollo generale n. 557366 del 18 giugno 2018 relativa all'occupazione in oggetto identificata con riferimento pratica SUAP n. 7506-2018, si segnala che al fine di esprimere il parere di competenza sono stati esaminati i seguenti elaborati pervenuti in formato digitale:

1. Relazione tecnica esplicativa del progetto (file Modello Unico allegato 13);
2. Documentazione fotografica dello stato attuale (file Modello Unico allegato 2);
3. Elaborati grafici dello stato dei luoghi e di progetto (file Modello Unico allegato 7).

Il **progetto** prevede la sistemazione di parte del marciapiede in concessione di Via Vincenzo Marrone che ricade nell'Area urbana B esterna alla perimetrazione UNESCO. In particolare l'intervento da eseguire in aderenza al paramento murario della facciata di un fabbricato di recente formazione prevede:

- l'inserimento di una pedana poggiata sulla pavimentazione esistente;
- l'installazione di un manufatto con struttura metallica, copertura in telo impermeabilizzato, parziali chiusure laterali su tre lati compreso il paramento murario della facciata (un lato completamente aperto).

Per quanto concerne la *disciplina urbanistico-edilizia* si rileva che l'area oggetto dell'intervento ricade:

- in zona B - agglomerati urbani di recente formazione - sottozona Bb - espansione recente della *Variante generale al Prg.* approvata con DPGRC n. 323 del 11 giugno 2004 (BURC n.29 del 14 giugno 2004), disciplinata dagli articoli 31 e 33;
- in *area stabile* di cui alla tavola 12 della medesima variante;
- nella zona Rossa della *Pianificazione di Emergenza per il rischio vulcanico Campi Flegrei* di cui al DPCM del 24.06.2016.

Limitatamente alle competenze dello scrivente Servizio ai sensi dell'articolo 7, comma 4 del *Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico per il ristoro all'aperto delle attività di somministrazione di alimenti e bevande e di vendita al dettaglio di prodotti alimentari confezionati e/o artigianali* si rappresenta che:

- ai sensi dell'articolo 2, comma 1, lettera e) e dell'articolo 13, comma 5 del citato *Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico*, l'intervento proposto si configura come l'insieme di elementi mobili che delimitano ed arredano lo spazio urbano e realizzano nel loro insieme un manufatto temporaneo, caratterizzato da facile rimovibilità e reversibilità;
- tale intervento è assimilabile alle opere di pavimentazione e di finitura degli spazi esterni di cui all'articolo 6, comma 1, lettera e-ter) del Dpr n. 380/01 smi e pertanto rientra tra quelli disciplinati dagli articoli 31 e 33 della *Variante generale al Prg.*

il responsabile del procedimento

graz. C. Cardone  
*graz. C. Cardone*

il dirigente

avv. R. Contino

*R. Contino*





SERVIZIO POLIZIA AMMINISTRATIVA  
Unità Operativa - Occupazione Suolo Pubblico

**OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO  
ANNESSA A PUBBLICO ESERCIZIO**

COMUNE DI NAPOLI  
VIA GIOVANNI MARCONI 479 - 0414 - 80138 NAPOLI

DELIMITAZIONE AREA DI SOSTA ESTERNA  
RELATIVA ALL'ATTIVITÀ COMMERCIALE "BOUTIQUE DEL SOLE"  
MEDIANTE L'INSTALLAZIONE DI DEMORE DI TIPO 2

ISTANTE

SCALE 1:500000 DEL 2017 (C. 2)

ELABORATO  
GRAFICO

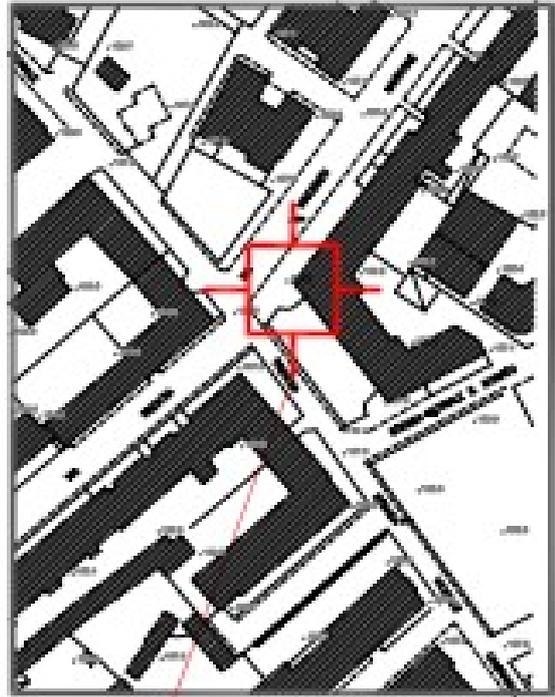
PRODETTORI ASSICURATORI



GEOMETRA  
FRANCESCO DI VINCENZO

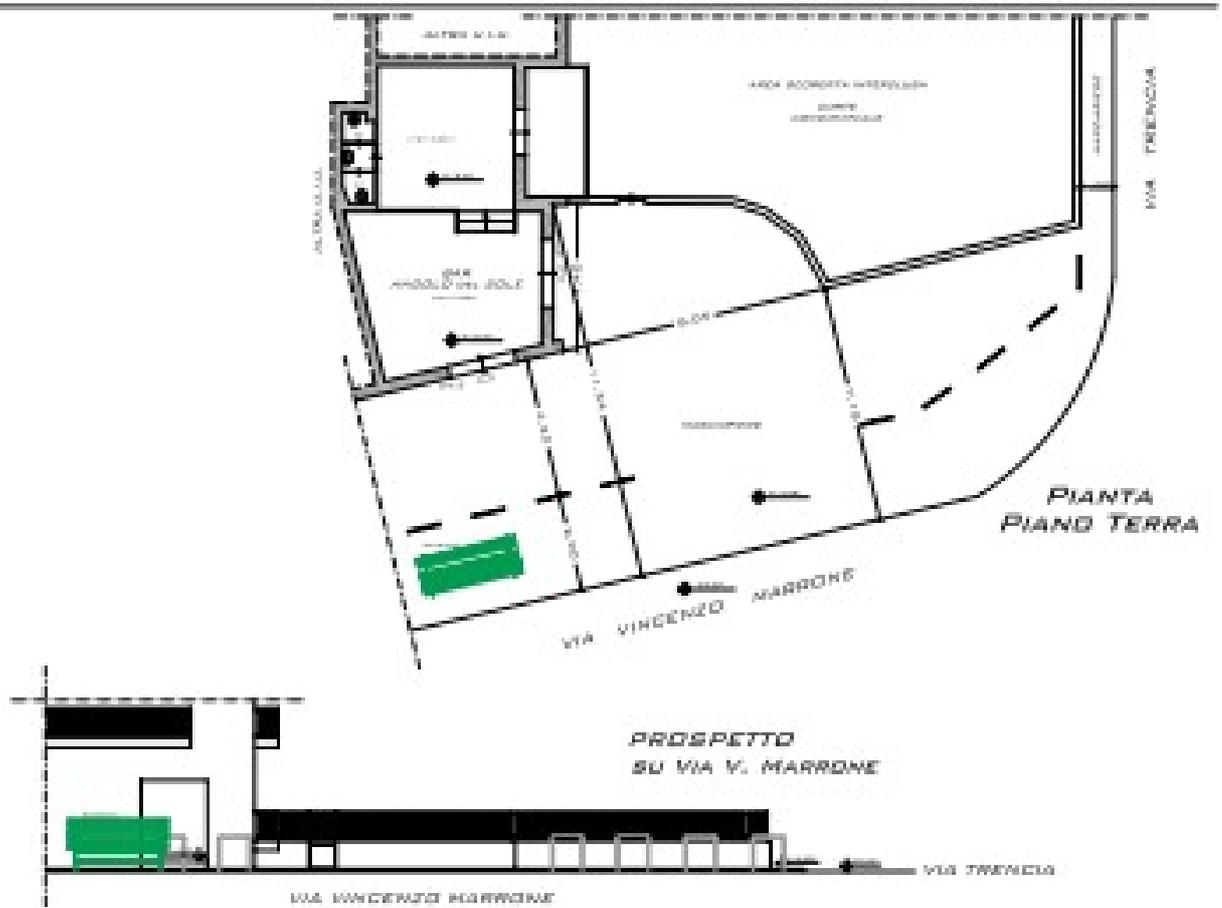
NAPOLI 11.09.2018

STRALCIO PLANIMETRICO  
SCALA 1:1000



ZONA INTERESSATA

STATO DEI LUOGHI - RAPP. 1/100



STATO DI PROGETTO - RAPP. 1/100

