

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO
Concessione di Spazi pubblicitari per interventi di restauro su Monumenti ricadenti nel territorio della Municipalità 2

LOTTO N.1 CIG 7512585D40 LOTTO N. 2 CIG 7512606E94		Ricavi per utilizzo spazi pubblicitari sulle superfici di cantiere				Costo Opere di Restauro						Costo Gestione Spazi Pubblicitari			UTILE						
L	O	T	O	Monumento	Superficie da destinare alla pubblicità commerciale (50% del totale)	Tempo stimato di esposizione (comprensivo dei gg festivi)	Prezzo medio al mq giornaliero oltre iva	Ricavo stimato	Importo Lavori	Oneri sicurezza	Importo lavori Totale	Somme a disposizione			TOTALE COMPLESSIVO	Teli in pvc (10 €) calcolato sulla superficie da destinare alla pubblicità commerciale istituzionale	Manodopera concessionario	Costo totale	Utile al lordo dell'imposta pubblicitaria e COSAP (*)	Imposta di pubblicità	Utile al netto delle imposte pubblicitarie
												IVA	Imprevisti	direzione lavori, regolare esecuzione e collaudo tecnico amministrativo							
				Stele commemorativa dell'ingresso di Garibaldi in città in Corso Garibaldi	60,00	214	7,00	89.880,00	28.316,80	849,50	29.166,30	6.416,59	1.458,32	2.916,63	39.957,84	4.800,00	741,00	5.541,00	44.381,16	6.205,50	38.175,66
				Statua di Ruggiero Bonghi in Piazza Ruggiero Bonghi	100,00	183	7,00	128.100,00	27.310,14	819,30	28.129,44	6.188,48	1.406,47	2.812,94	38.537,34	7.000,00	635,00	7.635,00	81.927,66	8.859,00	73.068,66
				Monumento ai caduti in Largo Ecce Homo	10,00	54	1,50	810,00	8.391,75	251,75	8.643,50	1.901,57	432,18	864,35	11.841,60	200,00	104,00	304,00	-11.335,60	236,00	-11.571,60
				Lapide posta in Piazzetta Filangieri /Duomo	15,00	54	1,50	1.215,00	4.582,53	137,48	4.720,01	1.038,40	236,00	472,00	6.466,41	300,00	104,00	404,00	-5.655,41	443,00	-6.098,41
				Lapide ai Caduti in Via Pignasecca	15,00	45	1,50	1.012,50	9.907,77	297,23	10.205,00	2.245,10	510,25	1.020,50	13.980,85	300,00	104,00	404,00	-13.372,35	215,00	-13.587,35
				Monumento ai Caduti in Via M.R. Imbriani	15,00	45	1,50	1.012,50	11.808,25	354,25	12.162,50	2.675,75	608,12	1.216,25	16.662,62	300,00	104,00	404,00	-16.054,12	281,25	-16.335,37
TOTALE LOTTO 1					215,00	595		222.030,00	90.317,24	2.709,51	93.026,75	20.465,89	4.651,34	9.302,68	127.446,65	12.900,00	1.792,00	14.692,00	79.891,35	16.239,75	63.651,60
				Portale della Chiesa dello Spirito Santo in Piazza Sette Settembre	75,00	183	7,00	96.075,00	32.100,00	963,00	33.063,00	7.273,86	1.653,15	3.306,30	45.296,31	5.250,00	635,00	5.885,00	44.893,69	6.648,00	38.245,69
				Monumento Salvo D'Acquisto in Piazza Salvo D'Acquisto	110,00	60	7,00	46.200,00	19.752,55	592,58	20.345,13	4.475,93	1.017,26	2.034,51	27.872,82	3.300,00	104,00	3.404,00	14.923,18	3.250,00	11.673,18
				Fontana posta di fronte Ospedale Ascalesi detta "Fontana del Capone"	15,00	54	1,50	1.215,00	6.853,39	205,60	7.058,99	1.552,98	352,95	705,90	9.670,82	300,00	104,00	404,00	-8.859,82	353,00	-9.212,82
				Portale Complesso di San Domenico Maggiore	50,00	183	7,00	64.050,00	25.229,00	756,87	25.985,87	5.716,89	1.299,29	2.598,59	35.600,64	3.500,00	635,00	4.135,00	24.314,36	4.431,00	19.883,36
				fronte Ospedale Ascalesi dette "fontana della Scapigliata "	40,00	85	7,00	23.800,00	13.224,00	396,72	13.620,72	2.996,56	681,04	1.362,07	18.660,39	1.600,00	208,00	1.808,00	3.331,61	1.413,00	1.918,61
TOTALE LOTTO2					290,00	565		231.340,00	97.158,94	2.914,77	100.073,71	22.016,22	5.003,69	10.007,37	137.100,98	13.950,00	1.686,00	15.636,00	78.603,02	16.095,00	62.508,02
VALORE CONCESSIONE								453.370,00													

(*) La Concessione di spazio pubblicitario per la realizzazione di interventi di restauro è soggetta ad imposta pubblicitaria ed esente dalla COSAP ai sensi dell'art. 29 c.2 del vigente Regolamento Comunale COSAP