

**DIREZIONE CENTRALE
SERVIZIO DEMANIO, PATRIMONIO E POLITICHE PER LA CASA**

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE N. 524 DEL 27 / 11 / 2014

Modalità di partecipazione per il bando di concorso indetto con Disposizione Dirigenziale n.39 del 30/09/2014, previsto ai sensi della Legge n. 431 - art. 11 del 9/12/1998 -Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Annualità 2014

Vista la **Disposizione Dirigenziale n.39 del 30/09/2014** con la quale si è proceduto alla indizione del bando di concorso per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione per l'annualità 2014, in favore dei cittadini residenti che siano titolari di contratto ad uso abitativo, regolarmente registrato, di immobili ubicati sul territorio comunale, che non siano di edilizia residenziale pubblica;

Considerato che le risorse economiche disponibili saranno quantificate e assegnate dalla Regione Campania al Comune in funzione del decreto ministeriale di riparto e del trasferimento alla Regione delle risorse di cui al Fondo riportato in intestazione e che l'Amministrazione Comunale ha previsto per l'annualità 2014 un cofinanziamento di euro 30.000,00 ;

Considerato che si deve procedere alla regolamentazione per definire le modalità di partecipazione al Bando di concorso per la concessione del contributo alla locazione relativo alla annualità 2014 ;

DISPONE

che le domande di partecipazione devono essere presentate utilizzando l'apposito modello, unitamente alle autocertificazioni (predisposte), scaricabili dal sito internet del Comune di Napoli all'indirizzo "www.comune.napoli.it", e consegnate dal **19/12/2014** al **30 Gennaio 2015** :

- a mano all'Ufficio Protocollo Generale -Piazza Municipio ,22 -80133 Napoli dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9 alle ore 12 ;
- a mezzo raccomandata A/R al Comune di Napoli - Servizio Assegnazione Immobili sito in P.zza Cavour, 42 - 80137 Napoli ;
- tramite le Organizzazioni sindacali degli inquilini **SUNIA, SICET, UNIAT, ASSOCASA, CGIL CASA e UNIONE INQUILINI** .

La domanda di partecipazione, contenente le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti e delle condizioni di cui al presente bando di concorso, dovrà essere sottoscritta dai concorrenti i quali potranno avvalersi delle disposizioni previste dal **T.U.** di cui al **D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445**, allegando la fotocopia fronte/retro di un valido documento di identità e/o di riconoscimento.

I partecipanti che intendono ottenere la priorità di cui al primo periodo del punto 4 del bando (sfrattati), dovranno allegare copia del provvedimento di rilascio e dichiarare, ai sensi del **D.P.R. 445/2000**, che a seguito dello sfratto hanno stipulato un nuovo contratto di locazione ad uso abitativo, con le modalità stabilite dalla legge 431/98.

Tutti i concorrenti dovranno allegare la fotocopia della ricevuta del **modello F23** e il **contratto di locazione** con la relativa registrazione all'Agenzia dell'Entrate apposta sull'ultimo foglio del contratto. Ovvero copia della raccomandata A/R inviata dal proprietario ai fini della tassazione del reddito derivante dalla locazione relativo al regime fiscale previsto dal Decreto legislativo 14 Marzo 2011, n° 23 (**cedolare secca**).

Il Comune, al fine di soddisfare una platea più vasta di beneficiari, si riserva la facoltà di erogare ai soggetti collocati in graduatoria una percentuale minore del 100% del contributo spettante, ai sensi del punto 3 lett. D delle Linee Guida regionali.

Per quanto sopra, si precisa che il mancato trasferimento dei fondi da parte della **Regione Campania** non consentirà l'erogazione dei contributi agli eventuali beneficiari.

L'Amministrazione provvederà ad effettuare idonei controlli sulle dichiarazioni rese dai concorrenti, a partire da coloro che avranno dichiarato assenza di redditi o redditi inferiori ai canoni di locazione, disponendo, nei casi accertati di falsa dichiarazione, la decadenza dai benefici e la denuncia all'Autorità Giudiziaria.

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Natàlia D'Esposito