

ORIGINALE



Direzione Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro

Servizio Mercato del Lavoro, Ricerca e Sviluppo Economico

DETERMINA DIRIGENZIALE

N 7 del 24/10/2017

OGGETTO: Determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del 267/00 e 32 del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. ii. **Approvazione del Quadro Economico** e dei relativi elaborati tecnici (Relazione tecnica, Capitolato, Disciplinare, Verbale di validazione del Progetto) dei lavori di "manutenzione della sede del CSI San Giovanni a Teduccio", da attuare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016. **Indizione di gara**, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art.36 c.2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "manutenzione della sede del CSI San Giovanni a Teduccio" e con il criterio del minor prezzo ai sensi del co. 4 dell'art. 95.

Approvazione della lettera di invito e **prenotazione di spesa** sul Bilancio Pluriennale di previsione 2017/2019 - annualità 2017 per l'importo complessivo di € 270.000,00.

CUP: B63J17000120001

CIG: 7250222078

Pervenuto al Servizio Finanziario

in data **4 OTT. 2017** prot. N. **11/1423**

Registrata all'indice generale

data **7 NOV. 2017** N. **1284**

FR

Premesso che

- la legge 7 agosto 1997 n. 266 ha regolato le modalità di attuazione degli interventi imprenditoriali nelle aree di degrado urbano dei comuni metropolitani, i quali beneficiano delle risorse messe a disposizione dall'art. 14 della legge creando, una serie di servizi e di strumenti a sostegno delle MPMI, promuovendo lo sviluppo economico dei territori;
- il predetto art. 14 della legge 266/97, grazie ai periodici finanziamenti del Ministero per le Attività Produttive - MAP (oggi Ministero dello Sviluppo Economico - MISE), ha consentito di avviare e consolidare un graduale ma costante processo di supporto alle piccole imprese consentendo la loro permanenza, il loro sviluppo e l'integrazione, contribuendo a contrastare la depressione del tessuto sia economico che sociale nelle aree interessate;
- con D. G. C. n. 426 del 03/08/2017 è stata approvata la riprogrammazione degli interventi per lo sviluppo imprenditoriale in aree di degrado urbano e sociale, ai sensi del D.M. 267/2004 ed il relativo Piano finanziario degli interventi;
- che nella precitata Delibera, tra gli altri interventi è stato previsto uno stanziamento di euro 270.000,00 per interventi di manutenzione e adeguamento funzionale della struttura CSI di via Bernardino Martirano n. 17 e di ristrutturazione di n. 2 locali terranei annessi e contigui all'Incubatore.

Considerato

- che la sede del CSI di via Bernardino Martirano n. 17 entro breve tempo ospiterà sia le attività del progetto "Spazi di Innovazione Sociale", ammesso a finanziamento per un valore di € 4.706.181,99 a valere sulle risorse PON Metro, che una nuova fase delle attività dell'incubatore d'impresa a sostegno dello sviluppo di imprenditorialità ad alto contenuto innovativo con la contestuale realizzazione di due edizioni della competition "VulcanicaMente: dal talento all'impresa", e l'attivazione di una piccola officina che offre servizi personalizzati di fabbricazione digitale (fab lab) come programmato con la già citata D.G.C n. 426 del 03/08/2017;
- che appare opportuno, pertanto, in prossimità dell'avvio di numerose attività che si andranno a svolgere nello stabile ed al fine di garantire la migliore efficacia delle azioni previste dai progetti sopracitati, garantire la piena funzionalità della struttura, provvedendo ad apportare le migliorie necessarie a rendere gli spazi della struttura adeguati alle attività che si andranno a svolgere nonché prevedere la manutenzione del plesso e degli spazi pertinenti durante lo svolgimento dei progetti.

Visto

- il Progetto "**Accordo quadro per la manutenzione della sede del csi – San Giovanni a Teduccio**" redatto dal gruppo di progettazione del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 6 composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica
 - Capitolato dell'accordo quadro
 - Disciplinare
 - Quadro economico

- Verbale di validazione del Progetto Esecutivo
- la relazione tecnica sopra citata da cui si evince che:
 - “(...) i lavori sono volti alla riattivazione dell'operatività del Centro attraverso interventi di manutenzione ed adeguamento funzionale al plesso principale e agli spazi esterni di pertinenza, alla rifunzionalizzazione di un corpo di fabbrica terraneo da destinare a moduli per laboratori, nonché ad interventi di messa in sicurezza di un secondo corpo di fabbrica terraneo.”
 - “(...) I lavori che occorre mettere in atto sono di manutenzione ordinaria e straordinaria che, considerata la tipologia degli interventi, è opportuno gestire con lo strumento dell'accordo quadro. Tale strumento consente in primo luogo una grande flessibilità in relazione alle necessità degli utilizzatori degli spazi ed inoltre rende possibile operare per un arco temporale più esteso, per far fronte a esigenze future oggi non prevedibili.”
 - “(...) In particolare, considerate le risorse economiche a disposizione, si prevede di poter estendere la durata dell'accordo quadro a un periodo triennale”;
- il quadro economico di progetto che per l'appalto, della durata temporale di tre anni a decorrere dalla data di consegna dei lavori, prevede una spesa complessiva di € 270.000,00 così composta:

A	Importi a base d'appalto		
A.1)	Lavori a misura e a corpo (di cui € 4.111,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)		€ 209.318,18
A.2)	Oneri di smaltimento		€ 30.000,00
	Importo totale dell'appalto		€ 239.318,18
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1)	IVA sui lavori al 10%	€ 20.931,82	
B.2)	IVA su smaltimento al 22%	€ 6.600,00	
B.3)	allacciamenti	€ 2.925,00	
B.4)	Contributo da versare all'Autorità per la vigilanza sui contratti LL.PP.	€ 225,00	
	Totale somme a disposizione		€ 30.681,82
	Importo totale del progetto		€ 270.000,00

Dato atto che

la spesa complessiva di € 270.000,00 trova copertura sul Bilancio pluriennale 2017-2019, annualità 2017 sul capitolo 201621/3.

Precisato

- che i prezzi applicati, per la stesura del progetto, sono stati desunti dalla tariffa delle Opere Pubbliche della Campania attualmente in vigore;

- I lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali alla categoria OG1 Classifica 1
- che la gara verrà espletata con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 da attuare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 con invito rivolto a 20 operatori economici individuati tra quelli dei soggetti aventi i requisiti richiesti per l'affidamento ed inseriti nell'Albo degli operatori economici (lavori), pubblicata dal CUAG e disponibile on-line sul sito web del Comune di Napoli al link <http://napoli.acquistitelematici.it/elenco>;
- che l'appalto verrà aggiudicato secondo il criterio individuato al co. 4 dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 (minor prezzo) e la congruità delle offerte sarà valutata secondo quanto riportato al co. 2 dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016. L'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta, al contempo, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 95, co.12 del D. Lgs. n. 50/2016, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- che con nota prot PG/2017/811391 del 23/10/2017 è stata acquisita la validazione preventiva della scelta della procedura di gara dal CUAG;
- che ai sensi dell'art. 51 c. 1 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, l'appalto non prevede la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo a base d'asta;
- che il codice Unico del Progetto (CUP) è **B63J17000120001** mentre il codice identificativo Gara (CIG) è il seguente: **7250222078**;
- che lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016.

Constatata

ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e art. 7 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli, l'insussistenza del conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

Visti

gli esiti dell'istruttoria condotta dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90.

il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

il D.P.R. n. 207/2010

l'art. 192 del T.U.E.L. 267/2000;

gli artt. 107 e l'art. 183 del D.L.gs n. 267/2000

l'art. 24 del Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli

la D.G.C. del del 03/08/2017

Preso atto

che l'ANAC, ai sensi della deliberazione n.163 del 22 dicembre 2015, ha fissato l'entità del contributo dovuto dalle stazioni appaltanti all'atto dell'attivazione della procedura di gara e che per la gara in questione lo stesso è pari ad € 225,00 tale importo è già previsto nel quadro economico;

che ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n.50/2016, introdotto dall'art. 39 del D.L. 90/2014, il valore della sanzione, da applicare per effetto della citata norma, è pari all'uno per mille del valore della gara

Dato atto

che con Disposizione Dirigenziale n. 17 del 16/10/2017 si è nominato il Funzionario Ingegnere Giovanni Soria matr. 55604, incardinato presso il Servizio Attività Tecniche della VI Municipalità Responsabile del procedimento de quo

che in applicazione dell'art. 2, c. 3 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/13, in fase di predisposizione del contratto, si inserirà un apposito articolo riguardante la quantificazione delle sanzioni nelle ipotesi di violazioni delle disposizioni riportate nel Codice, applicabili anche agli operatori economici aggiudicatari in congruenza con le percentuali indicate nello stesso.

D E T E R M I N A

Dare atto che gli elementi di cui all'art.192 T.U.E.L., 267/2000 sono espressamente enunciati in narrativa

1. **approvare il Quadro Economico** i relativi elaborati tecnici (Relazione tecnica, Capitolato, Disciplinare, Verbale di validazione del Progetto) dei lavori dei *"lavori di manutenzione della sede del CSI San Giovanni a Teduccio"* redatto dai progettisti incaricati, che si allegano, per la spesa complessiva di € 270.000,00, come specificata nel seguente quadro economico:

A	Importi a base d'appalto		
A.1)	Lavori a misura e a corpo (di cui 4.111,61 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)		€ 209.318,18
A.2)	Oneri di smaltimento		€ 30.000,00
	Importo totale dell'appalto		€ 239.318,18
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1)	IVA sui lavori al 10%	€ 20.931,82	
B.2)	IVA su smaltimento al 22%	€ 6.600,00	
B.3)	allacciamenti	€ 2.925,00	
B.4)	Contributo da versare all'Autorità per la vigilanza sui contratti LL.PP.	€ 225,00	
	Totale somme a disposizione		€ 30.681,82
	Importo totale del progetto		€ 270.000,00

2. **dare atto** che la spesa complessiva di € 270.000,00 trova copertura sul Bilancio pluriennale 2017-2019, annualità 2017 sul capitolo 201621/3;
3. **Indire** la gara con procedura negoziata, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. da attuare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 con invito rivolto a 20 operatori economici individuati tra quelli inseriti nell'Albo degli operatori economici al link <http://napoli.acquistitelematici.it/elenco>,

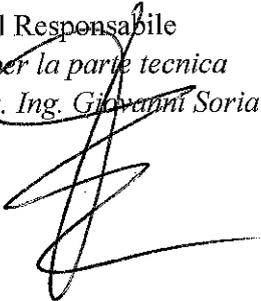
pubblicata dal CUAG, per l'affidamento dei lavori di "manutenzione della sede del CSI San Giovanni a Teduccio", secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso (c. 4 dell'art.95 del D.L.gs.n.50/2016), determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi. La congruità delle offerte sarà valutata secondo quanto riportato al co.2 dell'art.97 del D.L.gs.n.50/2016. Per la gara di che trattasi l'importo lavori a base d'asta è di € 239.318,18 (di cui € 4.111,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre somme a disposizione dell'Amministrazione di € 30.681,82, per un totale di € 270.000,00

4. **Specificare** che l'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida
5. **Prenotare** la spesa complessiva di € 270.000,00, così come prevista nel progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, secondo il quadro economico di cui sopra sul Capitolo 201621/3 del Bilancio pluriennale 2017-2019, annualità 2017;
6. **Dare atto** che saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 della R.P.P. 2014/2016 nonché quelle di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
7. **Dare atto** che lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.
8. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8, art. 183 del D.Lgs. 267/2000, così come disposto dal D. Lgs. 118/2011, coordinato ed integrato dal D. Lgs. 126/2014, in quanto finanziamento ex art. 14 L. 266/97 totalmente incassato dal Comune di Napoli.
9. **Approvare** l'allegata lettera di invito a gara.

Il sottoscritto Dirigente attesta che il presente atto è stato redatto in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 – dell'art. 13, comma 1, lett. b) e dell'art. 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni.

Dichiara, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D. P. R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, nel presente atto.

Il Responsabile
per la parte tecnica
Funz. Ing. Giovanni Soria



Il dirigente
del Servizio Mercato del lavoro,
Ricerca e Sviluppo economico
dott.ssa Maria Grazia Blasio



Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti per un totale di n° 11 pagine: 

- Lettera di invito alla gara
- Relazione tecnica
- Capitolato dell'accordo quadro
- Disciplinare
- Quadro economico
- Verbale di validazione del Progetto Esecutivo
- Patto di integrità

DIPARTIMENTO RAGIONERIA E FINANZE

Determinazione Dirigenziale n. 7 del 24/10/2017

Progr. - 12908/12

Letto l'art. 147/bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sul Capitolo 201621/3 Classificazione 0900-202 Bilancio 2017

nuovo 662

06-11-2017

2

Data _____



Il Ragioniere Generale

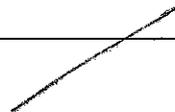


**DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE**

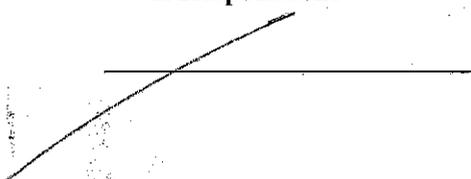
Determinazione Dirigenziale n. 7 del 24/10/2017

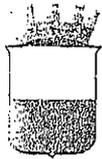
Si attesta che la pubblicazione della presente Determinazione Dirigenziale, ai sensi dell'art. 10 c.1 del D.Lgs 267/2000, ha avuto inizio il _____

Data _____



Il Responsabile





COMUNE DI NAPOLI

Determinazione n° 1284 del 07-11-2017

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
Segreteria della Giunta Comunale

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'articolo 10, comma 1 del D.Lgs. 267/00, ha avuto inizio il 09/11/2017

Gli allegati, costituenti parte integrante di essa, sono visionabili presso l'archivio di cui sono depositati (*)

p. IL SEGRETARIO GENERALE

(*) La Segreteria della Giunta Indicherà il luogo di deposito al momento della richiesta di visione.