



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Patrimonio

Servizio Progettazione Realizzazione e Manutenzione del Patrimonio Comunale

COMUNE DI NAPOLI

Prot. 2012. 0879243 16/11/2012 14.15
Nitt: Progettazione, Realizzazione e Manutenzione...
Ass.: Portale web e social media DPGA4815
Fascicolo: 2012.004.976

Al Servizio Portale Web e Social Media
Prot. 1-18-0-0-0

Oggetto: Richiesta pubblicazione quesiti e risposte

In riferimento alle richieste di chiarimenti pervenute allo scrivente Servizio in merito alla gara d'appalto per il "Servizio per la gestione (conduzione, fornitura combustibili, manutenzione ordinaria degli impianti termici e dei condizionatori autonomi) la manutenzione straordinaria, la fornitura e l'installazione di nuovi condizionatori autonomi, per gli impianti termici a servizio degli edifici scolastici e varie dipendenze comunali ricadenti nel I° Lotto (zona ovest di Napoli) e nel III° Lotto (zona centro – est di Napoli)", CIG I° Lotto 460230563A – CIG III° Lotto 46023370A4, si richiede la pubblicazione sul sito istituzionale dei seguenti quesiti posti dalle ditte e delle corrispondenti risposte fornita dal Servizio PRM Patrimonio Comunale.

Quesito n. 1

Nel bando di gara è richiesto di dichiarare di " *avere la capacità di eseguire il contratto con il minore impatto possibile sull'ambiente attuando misure di gestione ambientale conformi ad uno schema riconosciuto in sede internazionale (come il Regolamento CE 1221/2009-EMAS, la norma ISO 14001 o equivalente)*"

SI CHIEDE

se, in riferimento alla suddetta premessa il possesso della sola Certificazione ISO 14001 sia condizione necessaria e sufficiente per la regolare partecipazione alla gara.

Risposta al Quesito n. 1

SI, la Certificazione ISO 14001 è condizione necessaria e sufficiente per la regolare partecipazione alla gara, per " *avere la capacità di eseguire il contratto con il minore impatto possibile sull'ambiente attuando misure di gestione ambientale conformi ad uno schema riconosciuto in sede internazionale (come il Regolamento CE 1221/2009-EMAS, la norma ISO 14001 o equivalente)*"

Quesito n. 2

Nel bando di gara al paragrafo al paragrafo **III.1.1 Cauzioni e garanzia richieste** si dice "l'offerta è corredata da una garanzia, pari al due per cento dell'importo (Lotto I ° € 34.512,65 – Lotto III° € 70.679,12)".

SI CHIEDE di verificare l'importo delle due cauzioni in quanto il 2% degli importi corrisponderebbe ad € 36.166,47 per il I lotto ed a € 34.512,64 per il III lotto.

Risposta al Quesito n. 2

Gli importi corretti pari al rispettivo 2% sono € 36.166,47 per il I lotto ed a € 34.512,65 per il III lotto; il bando è da rettificare in quanto la cifra di € 70.679,12 rappresenta il totale delle due garanzie e non già la sola garanzia per il lotto III

Quesito n. 3

Nel caso di partecipazione ad entrambi i lotti si chiede conferma che bisogna presentare due cauzioni distinte, una per ciascun lotto

Risposta al Quesito n. 3

SI, occorre presentare una cauzione separata per ciascun lotto.

Quesito n. 4

Premesso che all'art. 3.2 del CSA si dice: "L'onere della manutenzione ordinaria di cui al presente articolo, rimane a carico della ditta aggiudicataria che dovrà, prevederlo nel corrispettivo di gestione che andrà ad offrire tenuto conto dello stato di esercizio degli impianti come risulterà dai sopralluoghi che la ditta s'impegna ad effettuare prima della presentazione dell'offerta e come attesterà con la dichiarazione che dovrà essere prodotta in sede di gara"

SI CHIEDE

Conferma che con il termine "dichiarazione" si intende autodichiarazione che dovrà essere prodotta dal concorrente in sede di gara

Risposta al Quesito n. 4

SI, con il termine "dichiarazione" si intende autodichiarazione che dovrà essere prodotta dal concorrente in sede di gara.

Quesito n.5

Considerato che intendiamo partecipare ad entrambi i lotti, è necessario:

Presentare un'unica busta A, contenente due e/o una sola cauzione provvisoria (???), due referenze bancarie, due pagamenti del contributo all'AVCP, unica domanda di partecipazione per entrambi i lotti?

O

Presentare due buste amministrative distinte, una per il lotto 1 e una per il lotto 3, contenenti la documentazione richiesta?

Risposta al Quesito n. 5

- Nel bando di gara al punto **VI.3** si parla di BUSTA A ; sentito per le vie brevi il Servizio Gare, è SUFFICIENTE inviare UNA sola busta A, con la documentazione amministrativa, anche se si desidera partecipare per entrambi i lotti.
- Relativamente alle cauzioni, occorre presentare una cauzione separata per ciascun lotto (provvisoria è inteso nel senso del codice dei contratti che prevede una cauzione definitiva in caso di aggiudicazione).
- Le referenze bancarie devono essere almeno due come risulta dal bando di gara art. **III.2.1** numero 2) lettera Q *“dichiarazione circa il possesso di idonee referenze bancarie rilasciate da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993 (le referenze bancarie devono essere allegate in originale) Nel caso di raggruppamenti di imprese, il suddetto requisito dovrà essere garantito da tutte le imprese del raggruppamento temporaneo”*
- Il pagamento del contributo all’Autorità può essere anche unico purchè pari al totale per i lotti per cui si concorre, come chiarito dal bando al punto *“S) Attestazione di avvenuto versamento del contributo all’Autorità di Vigilanza. Ai sensi della Delibera dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 3/11/2010, i concorrenti sono tenuti al pagamento di un contributo pari ad euro 140,00 (per ciascun lotto per il quale si concorre) nella misura stabilita nella tabella di cui all’art. 4 della suddetta Delibera e da versare attenendosi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell’Autorità disponibili al seguente indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>.”*
- Il bando di gara cita una sola domanda di partecipazione.

Quesito n.6

E la stessa questione riguarda la busta B, Offerta economica:
è necessario presentare una sola busta riportante i due codici CIG

O

Due buste distinte riportanti ciascuna il rispettivo codice?

Risposta al Quesito n. 6

Nel bando di gara è detto al punto **VI.3** si parla di BUSTA B ma, sentito per le vie brevi il Servizio Gare, è NECESSARIO inviare DUE buste B separate, una per ciascun lotto

Il dirigente
Ing. Roberto Di Lorenzo
Responsabile del Procedimento

