

Il Segretario Verba  
Franco Pace



Presidenza del Consiglio dei Ministri

**CONS. 16969**

**COMUNE DI NAPOLI**  
*Servizio Autonomo CUAG*  
*Area Gare - Forniture e Servizi*

**VERBALE DI GARA n. 5**

**OGGETTO:** Gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (nel prosieguo Codice), e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del Codice, per l'affidamento del servizio avente ad oggetto "*Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori per l'abbattimento degli edifici denominati Vele A, C e D e la riqualificazione della Vela B, oltre la sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione*", per l'importo complessivo di 671.940,61 oltre IVA ed oneri previdenziali. Non sono previsti oneri per la sicurezza. Determinazione Dirigenziale del Servizio Pianificazione Urbanistica Esecutiva n. 1 del 10/04/2017. CUP: B68F17000010007, CIG: 70435411E9.

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciassette il giorno 16 del mese di Giugno, alle ore 10,10 in Napoli, nei locali del Servizio Autonomo CUAG – Area Gare Forniture e Servizi, sito in Napoli, alla via S. Giacomo 24, è presente, ai sensi dell'art. 77 comma 12 del D.Lgs 50/2016 e ai sensi del "*Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara*", approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016, la seguente Commissione:

- 1) Arch. Andrea Ceudech, Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner, including a large signature and several smaller ones.

FB

Generale, in qualità di Presidente;

- 2) Arch. Alessandro Barletta, Funzionario Tecnico del Servizio Pianificazione Urbanistica Esecutiva, in qualità di commissario;
- 3) Ing. Francesco Truppa, Funzionario Tecnico del Servizio Attività Tecniche della Municipalità VIII, in qualità di commissario;
- 4) Ing. Nicola Masella, Funzionario Tecnico della Direzione Pianificazione e Gestione del Territorio, in qualità di commissario;
- 5) Arch. Monica Michelino, Funzionario Tecnico del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della Città Storica, in qualità di commissario.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Francesca Treçarichi Bianco, Istruttore Direttivo Amministrativo del SACUAG Area Gare Forniture e Servizi.

Non sono presenti legali rappresentanti e/o delegati, presso la sede del SACUAG – Area Gare Forniture e Servizi, per assistere alle operazioni di gara.

#### **PREMESSO**

che con Determinazione Dirigenziale n. 1 del 10/04/2017 è stata indetta la procedura aperta e sono stati approvati il Capitolato Speciale d'appalto, il bando di gara e il disciplinare di gara per l'affidamento. L'importo a base di gara è di € 671.940,61 oltre IVA ed oneri previdenziali. Non sussistono oneri per la sicurezza;

che si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento di che trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) nonché secondo le prescrizioni indicate nel disciplinare di gara. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;

che la Commissione tecnica è stata nominata dopo la scadenza della presentazione delle offerte (ore 12:00 dell'08/05/2017) con Disposizione Dirigenziale n. 7 del 09/05/2017, nelle more dell'istituzione da parte dell'ANAC dell'albo dei commissari, ai sensi dell'art. 77 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi del “Disciplinare per la nomina

H  
elley  
m B  
C

PTB

e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara", approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 ;

che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice, il RUP ha provveduto alla pubblicazione sul sito web del Comune di Napoli di detta disposizione e dei curricula dei commissari di gara, oltre che nella sezione dedicata della Piattaforma digitale;

che per tutti i componenti della commissione di gara, come da Disposizione Dirigenziale n. 7 del 09/05/2017, non ricorrono le cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016;

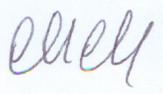
che nella seduta pubblica del 05/06/2017 sono stati inseriti i punteggi complessivi che la Commissione di gara ha attribuito, per ciascun criterio di cui alla tabella di valutazione ex art. 14.1 del disciplinare di gara, nelle sedute riservate del 18/05/2017, 19/05/2017, 24/05/2017 e 30/05/2017;

che, nella medesima seduta, la Commissione di gara, dopo aver verificato la regolarità e la completezza delle informazioni, ha proceduto alla validazione delle offerte economiche ed a riportare il prezzo ed il ribasso indicati nella piattaforma digitale;

che la Commissione ha preso atto che tutte le concorrenti hanno offerto il massimo ribasso pari a venti giorni per quanto concerne l'offerta tempo;

che, nella medesima seduta, dai punteggi complessivi conseguiti dalle concorrenti (somma dei punteggi offerta tecnica, offerta economica ed offerta tempo) e riportati nelle tabelle contenute nel verbale di pari data, la Commissione ha preso atto che la migliore offerta, prodotta dal costituendo RTI Servizi Integrati S.r.l (mandataria)- 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. (mandante) con il punteggio complessivo pari a 81,47787/100 è risultata anormalmente bassa ex art. 97, comma 3, del D.Lgs 50/2016 e che, pertanto, al fine di verificare l'eventuale anomalia, l'offerta è stata assoggettata al procedimento di verifica da parte del RUP con l'ausilio della Commissione di gara.

che, in data 15/06/2017, tutte le concorrenti sono state notiziate della seduta


FRB

odierna con comunicazione inviata alle medesime tramite piattaforma digitale.

**TANTO PREMESSO** il Presidente, alle ore 10:00, dichiara aperta la pubblica seduta e la dott.ssa Francesca Treçarichi Bianco, in qualità di “operatore autorizzato ad avviare la seduta di gara” (operatore) dà avvio alle operazioni di gara, inviando una comunicazione sulla piattaforma digitale agli operatori economici partecipanti, ai quali è consentito assistere a dette operazioni anche da remoto.

Come da verbale di seduta riservata del 15/06/2017, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, l'offerta non risulta anormalmente bassa e la commissione propone l'aggiudicazione provvisoria della gara in oggetto a favore del costituendo RTI Servizi Integrati S.r.l (mandataria)- 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. (mandante), con sede legale in Napoli alla via Riviera di Chiaia n. 105 cap 80122, Codice Fiscale e Partita IVA: 05508400636, in persona del legale rappresentante Ing. Nicola Salzano de Luna, nato a Napoli l' 08/05/1955, che ha conseguito il punteggio complessivo pari a 81,47787/100 e offerto il prezzo pari a € 408.203,92 oltre IVA.

La commissione demanda al RUP i controlli ex art. 80 del Codice, in capo al RTI Servizi Integrati S.r.l (mandataria)- 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. (mandante), nonché la verifica del possesso da parte del suddetto RTI dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria dichiarati in sede di partecipazione.

Alle ore 10:20 terminano le operazioni di gara.

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Il Presidente Arch. Andrea Ceudech

Arch. Alessandro Barletta

Ing. Francesco Truppa

Ing. Nicola Masella

Arch. Monica Michelino

