



Direzione Centrale Patrimonio
Servizio Politiche per la Casa

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE N. 41 DEL 30/11/2015

Oggetto: "avviso pubblico per l'assegnazione in locazione di locali di proprietà del Comune di Napoli. Approvazione graduatoria provvisoria degli aventi diritto."

IL DIRIGENTE

Premesso che

- il Servizio Demanio, Patrimonio e Politiche per la Casa, in ossequio al principio di trasparenza di cui al regolamento comunale approvato con delibera n. 6 del 28.2.2013, ha indetto un avviso pubblico per la selezione finalizzata all'assegnazione in concessione in locazione di locali ad uso non residenziale di proprietà del comune di Napoli e, nello specifico :
 1. locale piano terra - via delle Metamorfosi - civici 192/194 – Ponticelli ;
 2. locale piano terra - via delle Metamorfosi - civici 144/146 - Ponticelli;
 3. locale piano terra - via Pia civico 5 – Soccavo;
 4. locale piano terra - via S. Francesco d'Assisi, snc – Miano;
 5. locale piano terra – via Montetifata, snc – Secondigliano;
 6. locale piano terra – via Toscanella civico 1 – Chiaiano;
 7. locale piano terra – via S. Gennaro dei Poveri civici 23/24;
 8. locale piano terra – via degli Artigiani, angolo via del Camposanto civico 4.

- con determinazione dirigenziale n. 24 del 2/7/2015 ha approvato
 - il bando pubblico,
 - il modello dell'istanza di partecipazione (All. A)
 - la scheda tecnica e planimetrie (All.B).
 - con scadenza ore 12,00 del 30.9.2015-

- con Disposizione Dirigenziale n. 9 del 26.10.2015, il Servizio Politiche per la Casa ha nominato un'apposita commissione per la valutazione delle istanze di partecipazione;

Atteso che

- Sono pervenuti, nei modi e nei termini previsti dall'avviso, giusta nota PG/661904 del 28.8.2015 del Servizio Protocollo Generale, n. 13 plichi dai sigg.: Santi Michele; Sermone Raffaele; Iannone Gessica Sara; Torre Claudio; Monteasi Antonia; Monteasi Antonia; Monteasi Nicola; Monteasi Nicola; Monteasi Vincenzo; Monteasi Vincenzo; Massotti Maria; Stigliano Luca; Prato Maria.

- 1. Con i verbali del 20 novembre 2015 e del 26 novembre 2015 la Commissione di valutazione ha ammesso i seguenti partecipanti assegnando agli stessi il punteggio complessivo riportato:
per il locale di via Metamorfosi civ.144/146



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Patrimonio
Servizio Demanio, Patrimonio e Politiche per la Casa

- Torre Claudio punti 22
per il locale di via Toscanella n.1
 - Prato Maria (Coop.Mare Aperto) punti 48
 - Monteasi Antonia (panetteria) punti 35
 - Monteasi Antonia (pescheria) punti 34
 - Monteasi Nicola (panetteria) punti 35
 - Monteasi Nicola (pescheria) punti 34
 - Monteasi Vincenzo (panetteria) punti 31
 - Monteasi Vincenzo (pescheria) punti 30
- per il locale di via S. Gennaro dei Poveri n. 23/24
 - Massotti Maria punti 42
- e senza specificare alcun locale - Sermone Raffaele punti 38

Ha escluso: i sigg. Sarni Michele, Iannone Gessica Sara, Stigliano Luca e De Crescenzo Sara per carenza e/o difformità di documentazione (punto 5, cap. 2, pag.4 dell'Avviso Pubblico)

DISPONE

Per quanto sopra riportato

Approvare la graduatoria provvisoria riferita ai locali di seguito riportati:	
via Metamorfofi civ.144/146 – Torre Claudio	punti 22
via Toscanella n.1 – Prato Maria (Coop.Mare Aperto)	punti 48
- Monteasi Antonia (panetteria)	punti 35
Monteasi Antonia (pescheria)	punti 34
Monteasi Nicola (panetteria)	punti 35
Monteasi Nicola (pescheria)	punti 34
Monteasi Vincenzo (panetteria)	punti 31
Monteasi Vincenzo (pescheria)	punti 30
via S. Gennaro dei Poveri n. 23/24 – Massotti Maria	punti 42
senza specificare il locale – Sermone Raffaele	punti 38

I Sigg: Sarni Michele, Iannone Gessica Sara, Stigliano Luca, de Crescenzo Sara sono esclusi.

Riservasi di avviare una nuova procedura per l'assegnazione dei locali non assegnati.

Che, entro e non oltre i trenta giorni successivi alla pubblicazione della presente graduatoria, i partecipanti potranno presentare eventuali ricorsi avverso la stessa. Pubblicare il presente atto sul sito web e all'albo pretorio.

Il dirigente
dr.ssa Assunta Malinconico