



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 6 -
Servizio Attività Tecniche

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 16 del 08/11/2018

ORIGINALE

OGGETTO: Presa d'atto della proposta di aggiudicazione della commissione di gara e **aggiudicazione definitiva** della gara espletata mediante procedura ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016, per i "lavori relativi al miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68° Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47° "Sarrìa - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48° C.D. "MADRE CLAUDIA RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6", in favore dell'impresa DI.MA. COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale in Caserta - 81100 - alla via Cesare Battisti, 31, P. IVA 02703950648.

Assunzione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo € 266.518,85 di cui € 180.719,06 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad € 6.443,00 non soggetti a ribasso, ed € 85.799,79 quali somme a disposizione per oneri di smaltimento, incentivi tecnici, contributo ANAC, imprevisti ed altre spese, nonché IVA al 22%.

Impresa aggiudicataria: "DI.MA. COSTRUZIONI S.R.L." con sede in Caserta alla via Cesare Battisti n.31 con codice fiscale e P.IVA n. 02703950648 rappresentata dal Sig. Tassinari Antonio nato il 11/06/1979 a Caserta.

CUP: B65I17000050001
CIG: 7552026102

Pervenuta al Servizio Finanziario

In data 15 NOV. 2018 prot. n° 12/1933

Registrata all'Indice Generale

Data 23 NOV. 2018 n° 1762



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 6 -
Servizio Attività Tecniche

Il Dirigente del Servizio PRM Edifici scolastici e del Servizio Attività Tecniche Municipalità 6

PREMESSO:

che con deliberazione n. 284 del 1° giugno 2017 la Giunta comunale ha preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

che il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali quello dal titolo: "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)*", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per "*Riqualificazione degli edifici pubblici, SCUOLE*";

che, con riferimento all'intervento complesso denominato "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE*", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di 50.000.000,00 €, con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il seguente programma di interventi, articolato per fasi:

1. censimento degli edifici scolastici di proprietà comunale ai fini della costituzione di una banca dati informatizzata;
2. verifica ed acquisizione delle certificazioni antincendio in ottemperanza a quanto previsto dal D.P.R. 1/511/2011;
3. acquisizione delle verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03, che prevede l'obbligo di verifica dello stato di sicurezza nei confronti dell'azione sismica per gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;
4. individuazione degli interventi prioritari all'esito dei risultati scaturenti dalle verifiche sismiche e certificazioni antincendio;
5. conseguente esecuzione degli interventi finalizzati alla sicurezza, anche sismica e alla riqualificazione energetica degli edifici scolastici;

che a seguito delle problematiche emerse in fase di censimento degli edifici scolastici è stato necessario prevedere un primo urgente intervento per evitare il degrado dei solai di copertura, pertanto con **deliberazione n. 202 del 17/05/2018** la Giunta Comunale ha approvato i progetti definitivi ed i relativi quadri economici predisposti dai SAT delle 10 Municipalità relativi agli interventi urgenti ed indifferibili di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e dei connessi interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi in 29 edifici scolastici per un importo complessivo di € 4.449.661,68;



FSC
Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 6 -
Servizio Attività Tecniche

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 404 del 09.08.2018 si rettificava ed integrava, a parità di importo complessivo, l'elenco dei progetti definitivi predisposti dai SAT approvati con la predetta deliberazione n. 202, con i seguenti progetti elaborati dal SAT della VII Municipalità, che per mero errore di trascrizione, non risultavano nel suddetto elenco:

- I.C. 64° "RODARI - MOSCATI" via cupa Capodichino;
- I.C. 64° "RODARI - MOSCATI" via cupa Mianella;

che il quadro economico dell'intervento di cui trattasi, approvato con la predetta deliberazione di G.C. n. 202 del 17/05/2018, è il seguente:

"PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi anti-sfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari"				
QUADRO ECONOMICO				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€ 203.949,01
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 6.443,00
	A.3	Oneri della manodopera		€ 89.292,00
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 299.684,01
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22%	€ 65.930,48
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 14.042,20
	B.3	Lavori in economia		€ 5.000,00
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.993,68	
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 4.794,94
	B.5	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 15.966,77	€ 19.479,46
	B.7	Spese per cartellonistica		€ 2.000,00
	B.8	Spese di gara		€ 500,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)			€ 111.972,08
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 411.656,09

che la spesa complessiva degli interventi trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020 - vincolo 247/2018 assunto con Determinazione Dirigenziale I.G. n. 1325 del 30/08/2018.



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 6 -
Servizio Attività Tecniche

DATO ATTO:

che con disposizione dirigenziale n. 09 del 29.05.2018 pubblicata in data 06/06/2018 e Rep. al N. 3147, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Funzionario l'ing. Pasquale Ciccarelli (matricola 44628) assegnato al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 6 per gli interventi di che trattasi;

che il progetto esecutivo, redatto da dai tecnici in servizio presso il S.A.T. della Municipalità 6, relativo agli interventi anzidetti è stato validato dal R.U.P. ing. Pasquale Ciccarelli ed è composto, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010, dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale Tecnica - Quadro Economico- Cronoprogramma dei lavori;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi Unitari ed Analisi dei Nuovi Prezzi;
- Validazione del progetto esecutivo a cura del Rup;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Stima incidenza della mano d'opera;
- Stima incidenza della sicurezza;
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Elaborati grafici.

che con disposizione dirigenziale n. 10 del 18/06/2018, pubblicata in data 19/06/2018 e Rep. al N. 3384, tra l'altro, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui trattasi per un importo lavori di € 299.684,01 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 6.443,00 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 411.656,09, come da quadro economico approvato e confermato e di seguito indicato:

"PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi anti-sfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari"				
QUADRO ECONOMICO				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€ 203.949,01
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 6.443,00
	A.3	Oneri della manodopera		€ 89.292,00
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 299.684,01
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22%	€ 65.930,48
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 14.042,20
	B.3	Lavori in economia		€ 5.000,00
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.993,68	
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progetta-	80%	€ 4.794,94



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 6 –
Servizio Attività Tecniche

	zione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		
B.4.2	Fondo per innovazione (ex art. 113 comma 4 D.L.gs 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	20%	€ 1.198,74
B.5	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00
B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 14.984,20	€ 18.280,72
B.7	Spese per cartellonistica		€ 2.000,00
B.8	Spese di gara		€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3+B.4+B.5)			€ 111.972,08
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 411.656,09

VISTO:

che per mero errore nel quadro economico approvato con disposizione n. 10 del 18/06/2018 con prot. 3384 del 19/06/2018 è stato inserito il punto B.4.2 (fondo per innovazione) di euro 1.198,74 che non era previsto nel quadro economico della delibera di approvazione del progetto. Pertanto l'importo verrà riportato nella voce B.6 così come previsto nella delibera di approvazione del progetto.

VISTO:

il D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 ed in particolare gli artt. 36;
il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;

VISTE

le competenze in materia delle Municipalità come da regolamento approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005 –Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione di C. C. n. 47/2006, all'art. 23, comma 4 e all'art. 27, comma 2 con deliberazione di C.C. n. 20/2006) vigente per il Comune di Napoli.

CONSIDERATO:

che con Determinazione Dirigenziale di indizione gara 13 del 03/07/2018 registrata all'Indice Generale al n. 1144 del 23/07/2018, tra l'altro è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016, individuati tramite l'elenco dei fornitori istituito presso il CUAG, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nella lettera di invito, da pubblicarsi nei modi di legge con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della normativa vigente, con l'importo lavori posto a base di gara pari a € **293.241,01** oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.443,00 al netto dell'IVA e somme a disposizione per un totale complessivo pari a € **411.656,09**, consultando le imprese presenti in elenco con qualifica nella categoria OG1 classifica "I" che soddisfino i requisiti indicati nei capitolati tecnici allegati.

ATTESO:



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 19/09/2018 hanno presentato la loro offerta i seguenti operatori:

1. DI.MA. COSTRUZIONI s.r.l.
2. BRASILIANA Soc. Coop. a r.l.
3. ARCA ANITA di LETIZIA LEONARDO
4. RICCIO COSTRUZIONI Soc. Coop.
5. DI.GI.ALL di GIOVANNI DI GIROLAMO
6. FRA. MA. COSTRUZIONI s.r.l.
7. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI Soc. Coop.
8. IDEA APPALTI s.r.l.
9. LA FAVORITA 81 Soc. Coop. di Produzione e Lavoro
10. DI PUORTO COSTRUZIONI s.r.l.
11. D & D COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.
12. COMIC s.r.l.
13. EDIL GRANATA
14. SOC. PROGETTO 2000
15. ACAM COSTRUZIONI s.r.l.
16. TECNOAPPALTI Soc. Coop.

che come indicato nel disciplinare – lettera di invito, ai sensi dell'art.97, comma 8, del D. Lgs.50/2016, si stabiliva di procedere ad escludere automaticamente dalla gara le offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo quanto disposto dal comma 2 del medesimo art. 97 del D. Lgs. 50/2016;

che al termine dell'operazione di lettura dei 16 ribassi percentuali offerti, in applicazione del criterio di aggiudicazione adottato con la lettera di invito, veniva calcolata la soglia di anomalia secondo il criterio di cui all'art. 97 co. 2 lettera "d" del D. Lgs. 50/2016 estratto nel corso della prima seduta di gara;

che secondo il procedimento di calcolo estratto, come da verbale di gara n. 2, la soglia di anomalia veniva fissata nel limite del 41,13363% e i ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse in ordine decrescente risultavano come di seguito indicato:

Soglia di anomalia : 41,13363%		
1. DI.MA. COSTRUZIONI s.r.l.	40,5690%	Aggiudicatario
2. BRASILIANA Soc. Coop. a r.l.	38,8480%	
3. ARCA ANITA di LETIZIA LEONARDO	38,7940%	
4. RICCIO COSTRUZIONI Soc. Coop.	38,4627%	
5. DI.GI.ALL di GIOVANNI DI GIROLAMO	38,2400%	



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 6 -
Servizio Attività Tecniche

6. FRA. MA. COSTRUZIONI s.r.l.	37,9990%
7. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI Soc. Coop.	37,7760%
8. IDEA APPALTI s.r.l.	37,6264%
9. LA FAVORITA 81 Soc. Coop. di Produzione e Lavoro	37,5120%
10. DI PUORTO COSTRUZIONI s.r.l.	37,2183%
11. D & D COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	37,0130%
12. COMIC s.r.l.	36,7800%
13. EDIL GRANATA	36,4890%
14. SOC. PROGETTO 2000	36,1010%
15. ACAM COSTRUZIONI s.r.l.	34,5239%
16. TECNOAPPALTI Soc. Coop.	34,3550%

che il RUP accertava che il ribasso percentuale più alto al di sotto della soglia di anomalia risultava pari al 40,5690% offerto da "DI.MA. COSTRUZIONI S.R.L." con sede legale in Caserta alla via Cesare Battisti n.31 con codice fiscale e P.IVA n. 02703950648 rappresentata dal Sig., Tassinari Antonio nato il 11/06/1979 a Caserta, che indicava quale costo della manodopera l'importo di € 46,000,00;

che il RUP, pertanto, formulava proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa "DI.MA. COSTRUZIONI S.R.L.";

che per effetto dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto, il quadro economico dell'intervento risulta rimodulato come segue:

"PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari"			
QUADRO ECONOMICO			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto del ribasso del 40,5690% <i>40,5690%</i>	€ 128.276,06
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 6.443,00
	A.3	Oneri della manodopera	€ 46.000,00
	Totale Lavori (A.1+A.2+A3)		€ 180.719,06

B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22%	€ 39.758,19
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 14.042,20
	B.3	Lavori in economia		€ 5.000,00
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.993,68	
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 4.794,94
	B.5	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00



FSC
Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

[Handwritten signature]

B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 15.966,77	€ 19.479,46
B.7	Spese per cartellonistica		€ 2.000,00
B.8	Spese di gara		€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8)			€ 85.799,80
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 266.518,86

che la spesa complessiva degli interventi trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020 vincolo 247/2018 assunto con Determinazione Dirigenziale I.G. n. 1325 del 30/08/2018;

RILEVATO:

che dal verbale della gara di cui sopra e le relative osservazioni, dal quale risulta che le verifiche di cui all'art. 83 del D.Lgs 50/2016 sono state assolve in sede di gara, con la produzione di Certificati SOA;

che in data 12/10/2018 questo Servizio richiedeva verifica antimafia tramite portale B.D.N.A. di Caserta;

che in osservanza di quanto previsto dal Programma 100/A della Relazione Previsionale e programmatica si è provveduto a richiedere al Servizio Accertamento delle Entrate Area di Governo delle Entrate e Supporto delle Attività di Decentramento l'effettuazione delle verifiche di rito nei confronti dell'impresa "DI.MA. COSTRUZIONI S.R.L." con nota PG/2018/869551 del 09/10/2018;

che si è proceduto altresì alla verifica del DURC numero Prot. 13617124 emesso in data 26/10/2018, con validità fino al 23/02/2019 che risulta regolare;

che si è proceduto altresì alla verifica del casellario giudiziale con pec nota n. 869506 del 09/10/2018;

che si è proceduto altresì ad ottenere Certificato di ottemperanza all'art.17 Legge 68/1999 con pec prot n. 2018/906909 del 18/10/2018.

PRESO ATTO:

che in relazione alla nota della DC Servizi Finanziari 787762 dell'11.09.18 relativa all'adozione di misure correttive di riequilibrio in esecuzione della Deliberazione della Corte dei Conti, Sezione regionale di Controllo per la Campania n. 107/2018 del 10.09.2018 si attesta che la spesa da impegnare in esecuzione del presente atto dirigenziale è obbligatoria in quanto:

1. Derivante dall'onere assunto con la sottoscrizione del Patto per Napoli con la Presidenza del Consiglio dei Ministri e dell'atto di delega delle funzioni dell'Organismo Intermedio del PON Metro 2014 – 2020 sottoscritto con l'Agenzia per la Coesione Territoriale;
2. Attua le disposizioni della Delibera CIPE 26/2016 e del Regolamento UE 1303/2013 in materia di comunicazione e informazione;
3. Necessaria perché vincolata, finanziariamente e temporalmente a programmi di investimento alimentati dalle risorse nazionali ed europee per le politiche di coesione degli Stati membri e pertanto se non spese nei tempi imposti dalla delibera CIPE 26/2018 e dai Regolamenti UE della programmazione 2014 – 2020 soggette a disimpegno automatico con conseguente danno all'Amministrazione.



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 6 –
Servizio Attività Tecniche

TUTTO CIO' PREMESSO:

Vista la Deliberazione di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 (Approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli);

Visto l'avvenuto accertamento al disposto di cui all'art.53 c.16 ter del D.Lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n.190 del 2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente;

Visti:

l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria;

l'art. 151, comma 4° del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (copertura finanziaria);

l'art. 152 del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (regolarità contabile);

il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.

l'art. 24 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli, disciplinante la fase dell'impiego di spesa;

Attestato:

il rispetto dei principi di cui gli artt.30, comma 1, 34 e 42 del D.lgs 50/2016

DETERMINA

1. **Approvare** la proposta di aggiudicazione pronunciata in sede gara, per l'affidamento dei "lavori relativi al miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68° Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47° "Sarrìa - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48° C.D. "MADRE CLAUDIA RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6", all'impresa "DI.MA. COSTRUZIONI S.R.L." con sede legale in Caserta alla via Cesare Battisti n.31 con codice fiscale e P.IVA n. 02703950648 rappresentata dal Sig., Tassinari Antonio nato il 11/06/1979 a Caserta, codice fiscale - TSSNTN79H11B963H per l'importo lavori di € 180.719,06 (al netto del ribasso percentuale del 40,5690% sull'importo posto a base di gara) comprensivo di € 6.443,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
2. **Dare atto** che l'importo della manodopera dichiarata dall'impresa aggiudicataria in fase di offerta risulta congruo in relazione a quanto stabilito e regolamentato dalla normativa vigente;
3. **Dare atto** che per mero errore nel quadro economico approvato con disposizione n. 10 del 18/06/2018 con prot. 3384 del 19/06/2018 è stato inserito il punto B.4.2 (fondo per innovazione) di euro 1.198,74 che non era previsto nel quadro economico della delibera di approvazione del progetto. Pertanto l'importo verrà riportato nella voce B.6 così come previsto nel delibera di approvazione del progetto;
4. **Rideterminare**, per quanto sopra, il quadro economico scaturente dal ribasso offerto in sede di gara, come di seguito riportato:



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

10

"PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastri solari"			
QUADRO ECONOMICO			
PROGETTO DEFINITIVO intervento presso n. 3 scuole della Municipalità 6			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto del ribasso del 10,5699% <i>10,5699%</i>	€ 128.276,06
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 6.443,00
	A.3	Oneri della manodopera	€ 46.000,00
	Totale Lavori (A.1+A.2+A3)		€ 180.719,06
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22% € 39.758,19
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 14.042,20
	B.3	Lavori in economia	€ 5.000,00
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.993,68
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80% € 4.794,94
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 15.966,77 € 19.479,46
	B.7	Spese per cartellonistica	€ 2.000,00
	B.8	Spese di gara	€ 500,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8)		€ 85.799,80
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 266.518,86

5. **Impegnare** la spesa complessiva di € 220.477,25 in favore dell'impresa "DI.MA. COSTRUZIONI S.R.L." derivante da:

A.1	Importo lavori al netto del ribasso del 10,5699% <i>10,5699%</i>	€ 128.276,06
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 6.443,00
A.3	Oneri della manodopera	€ 46.000,00
B.1	IVA su A1+A2+A3	22% € 39.758,19
		€ 220.477,25

6. **Impegnare** la somma di € 4.794,94 a titolo di oneri per incentivi per funzioni tecniche di cui al fondo per progettazione ed innovazione (B.4.1) (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs.50/2016);

7. **Impegnare** la somma di € 225,00 in favore dell'ANAC per il contributo dovuto dalle Stazioni Appaltanti (B.5);

[Handwritten signatures]



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 6 -
Servizio Attività Tecniche

8. **Di apporre il vincolo:**

- a. di € 14.042,20 per Smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura (B.2);
- b. di € 5.000,00 per **Lavori in economia** (B.3);
- c. di € 19.479,46 per **imprevisti** comprensivi di IVA (B.6);
- d. di € 2.000,00 per **spese relative alla cartellonistica** (B.7);
- e. di € 500,00 per **spese di gara** (B.8).

9. **Far gravare** l'importo complessivo di € 266.518,86 sul Capitolo 256150/12, "PATTO PER NAPOLI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - vincolo 196/2018 assunto con Determinazione Dirigenziale n. 13 del 13/07/2018 I.G. n. 1144 del 23/07/2018;

10. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato ed integrato dal D.lgs. 118/2011 e dal D.lgs. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 245150 relativo al Patto per la città di Napoli FSC 2014-2020;

11. **Dare atto** che non vi è conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013, recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse, nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014;

12. **Precisare** che ai fini della formazione ed adozione della presente Determinazione Dirigenziale, è stata svolta attività di istruttoria da parte del Responsabile di Procedimento, ing. Pasquale Ciccarelli, ai sensi degli artt. 5 e 6 della L. 241/90;

13. **Dare atto** che sono state rispettate le disposizioni di cui al Programma 100 e che risulta regolare l'esito della verifica del DURC;

14. **Dare atto** che la spesa rientra nelle previsioni degli artt. 188 comma 1-quater e 191 del D.Lgs. n. 267/2000;

15. **Dare atto** altresì che le spese scaturenti dalla stipula contrattuale saranno a completo carico dell'impresa aggiudicataria;

Il Dirigente Servizio PRM Edifici Scolastici attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n° 4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 18 pagine numerate e siglate:

- *Determina Dirigenziale di indizione gara n.13 del 13/07/2018 registrata all'I.G. n. 1144 del 23/07/2018 (12 pagg.);*



FSC
Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 6 -
Servizio Attività Tecniche

- *Verbale di gara n. 2 del 26/09/2018 cons. 14062 (3 pagg.);*
- *Nota di richiesta Programma 100/A PG/2018/869551 del 09/10/2018 (1 pag.);*
- *DURC prot. n. INAIL_13617124 emesso in data 26/10/2018 (Regolare) (1 pag.);*
- *Nota di richiesta art. 17 - legge n. 68/99 (1 pag.);*

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche

Municipalità 6
Arch. Giulio Aurino

Il Dirigente del Progettazione, Realizzazione e
Manutenzione Edifici Scolastici

Arch. Alfonso Ghezzi



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 6 -
Servizio Attività Tecniche

13

OGGETTO: Presa d'atto della proposta di aggiudicazione della commissione di gara e **aggiudicazione definitiva** della gara espletata mediante procedura ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016, per i "lavori relativi al miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68° Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47° "Sarrìa - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48° C.D. "MADRE CLAUDIA RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6", in favore dell'impresa DI.MA. COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale in Caserta - 81100 - alla via Cesare Battisti, 31, P. IVA 02703950648.

Assunzione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo € 266.518,85 di cui € 180.719,06 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad € 6.443,00 non soggetti a ribasso, ed € 85.799,79 quali somme a disposizione per oneri di smaltimento, incentivi tecnici, contributo ANAC, imprevisti ed altre spese, nonché IVA al 22%.

Impresa aggiudicataria: "DI.MA. COSTRUZIONI S.R.L." con sede in Caserta alla via Cesare Battisti n.31 con codice fiscale e P.IVA n. 02703950648 rappresentata dal Sig. Tassinari Antonio nato il 11/06/1979 a Caserta.

CUP: B65117000050001
CIG: 7552026102

Progr
13798/18

Letto l'art. 147 bis comma 1 D.lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti capitoli:

Lotto 1: Classificazione 01-05-2-02 Bilancio 2018 _____ capitolo 256150/12 Impegno 6681-6682-6683
Lotto 2: Classificazione 01-05-2-02 Bilancio 2018 _____ capitolo 256150/12 Impegno 361-362-363-364
Data _____
IL RAGIONIERE GENERALE
21.11.18 365 ju

Ueri
Spele
Qd

segue Determina n°..... del.....
Indice gen. n°..... del

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE

SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.lgs. 267/2000.
Dal _____

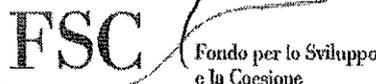
p. IL SEGRETARIO GENERALE

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE
16 N° 1762 - BGL 23-11-2018

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Dal 28/11/2018

p. IL SEGRETARIO GENERALE



ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DALLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1462 DEL 28-11-2018.



DPS

Approvato
dal Consiglio dei Ministri



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

15

Comune di Napoli Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Gare Lavori

Verbale n.2 di proposta di aggiudicazione del giorno 26 settembre 2018.

In data odierna, 26 settembre 2018, alle ore 10:00, in Napoli, presso la sala gare del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, sito in via S. Giacomo n. 24, 3° piano, si è riunito il seggio monocratico di gara per l'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai *"Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "Sarrìa - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "M. C. RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6"* - CIG: 7552026102; CUP B65I17000050001. L'importo complessivo dell'appalto posto a base d'asta è pari ad € 299.684,01, di cui € 6.443,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

La Presidenza del seggio monocratico di gara, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"* e dall'art.6 del Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Napoli n. 745 del 01/12/2016, viene assunta dall'ing. Pasquale Ciccarelli, funzionario ingegnere del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 6 e R.U.P. della presente procedura di affidamento, assistito dalla d.ssa Anna Buschini, funzionario economico finanziario del Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Lavori, testimone con funzioni di verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

16

seduta di gara sulla Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli (d'ora in poi Piattaforma digitale), accessibile all'indirizzo <https://napoli.acquistitelematici.it>, e dal geometra Raffaele Esposito del Servizio Attività Tecniche Municipalità 6 in qualità di testimone.

PREMESSO

che nel corso della prima seduta di gara del giorno 20 settembre 2018 erano stati ammessi n. 16 operatori economici di cui n.1 operatore economico con riserva "D & D COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.", per le motivazioni in quella sede espresse, giusta verbale di prima seduta cui si rinvia;

Il RUP apre la seduta di gara e prende atto che, l'operatore economico "D & D COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.", invitato a regolarizzare l'istanza di partecipazione, ha fatto pervenire un plico integrativo attraverso la piattaforma telematica il 25/09/18 alle ore 12:51, quindi, attestato che il plico è pervenuto entro il termine fissato dalla comunicazione, il RUP procede all'analisi del plico telematico integrativo pervenuto, e dall'esame del suo contenuto, verificato che "D & D COSTRUZIONI GENERALI S.r.l." ha regolarmente integrato la documentazione amministrativa come richiesto nella relativa comunicazione, il RUP lo ammette alla fase successiva di gara.

A questo punto, il RUP procede all'analisi delle offerte economiche presentate dalle n.16 ditte ammesse attraverso l'apertura dei files trasmessi tramite la Piattaforma digitale, pertanto, ne verifica la regolarità delle dichiarazioni in essi contenuti, da lettura dei ribassi offerti e questi ultimi vengono registrati nel software di gestione delle gare telematiche.

Al termine dell'operazione di lettura dei n.16 ribassi percentuali offerti, in applicazione del criterio di aggiudicazione adottato con la lettera d'invito, viene calcolata la soglia di anomalia secondo il criterio di cui all'art.97, co.2, lettera "d" del D.Lgs. 50/2016 estratto nel corso della prima seduta di gara. Secondo il procedimento di calcolo estratto, la soglia di anomalia è fissata nel limite del 41,13363% e i ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse in ordine decrescente sono:

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
DI.MA. COSTRUZIONI S.R.L.	40.5690%
Brasiliana Soc Coop arl	38.8480%
ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO	38.7940%
RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	38.4627%
DI.GI.ALL. di GIOVANNI DI GIROLAMO	38.2400%
Fra.Ma. Costruzioni s.r.l.	37.9990%
S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP.	37.7760%
Idea appalti srl	37.6264%
LA FAVORITA 81 SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	37.5120%
DI PUERTO COSTRUZIONI S.R.L.	37.2183%
D & D COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	37.0130%
COMIC S.R.L.	36.7800%
EDIL GRANATA	36.4890%
SOCPROGETTO2000	36.1010%
ACAM COSTRUZIONI s.r.l.	34.5239%
Tecnoappalti Soc. Coop.	34.3550%

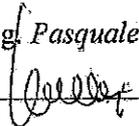
Il RUP, quindi, accerta che il ribasso percentuale più alto al di sotto della soglia di anomalia è pari al 40,5690% offerto da "DI.MA. COSTRUZIONI S.R.L." con sede in Caserta alla via Cesare Battisti n.31 con codice fiscale e P.IVA n. 02703950648 rappresentata dal Sig. Tassinari Antonio nato il 11.06.1979 a Caserta. Secondo classificato con il ribasso del 38,8480% l'operatore economico "Brasiliana Soc Coop arl" con sede in Quarto (NA) alla via Viticella n.54 con codice fiscale e P.IVA n. 0151293.635 rappresentata da Carputo Vincenzo nato il 14.11.1949 a Quarto (NA).

Il RUP formula proposta di aggiudicazione in favore di "DI.MA. COSTRUZIONI S.R.L." e procederà alle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la verifica in capo all'affidataria dell'assenza delle ipotesi di esclusione previste dall'art.53 co.16 ter del D.Lgs. n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 co.42 legge 190/2012, delle quali dovrà darsi atto nella determinazione di aggiudicazione.

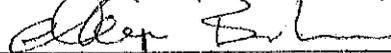
Il RUP conclude i lavori alle ore 11:00.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

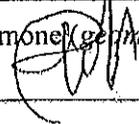
Il R.U.P. (ing. Pasquale Ciccarelli)



Testimone (d.ssa Anna Buschini)



Testimone (ge.m. Raffaele Esposito)



DI.MA. COSTRUZIONI S.R.L.

con sede in VIA CESARE BATTISTI 31 - 81100 CASERTA (CE) C.F. E P.Iva 02703950648
Tel. E Fax 0823-1545325 E-Mail DIMACOSRL@LIBERO.IT

Pec COSTRUZIONIDI.MA.SRL@ARUBAPEC.IT

SPETT.LE COMUNE DI NAPOLI

Oggetto: Procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm. per l'affidamento degli "Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "Sarra - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "M. C. Russo" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6".
CIG:7552026102.

il sottoscritto TASSINARI ANTONIO NATO A CASERTA IL 11/06/1979 E RESIDENTE IN VIA C. BATTISTI, 31 CASERTA (CE) IN QUALITÀ DI LEGALE RAPPRESENTANTE E DIRETTORE TECNICO della società DI.MA. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in VIA CESARE BATTISTI 31 - 81100 CASERTA (CE) C.F. E P.Iva 02703950648
Tel. E Fax 0823-1545325 E-Mail DIMACOSRL@LIBERO.IT

Pec COSTRUZIONIDI.MA.SRL@ARUBAPEC.IT

OFFRE

La percentuale di ribasso espressa in cifre (40,569 %)
Ed in lettere (QUARANTA VIRGOLA CINQUECENTOESSANTANOVE per cento)
sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- 1. attesta che il prezzo offerto è congruo e remunerativo, in quanto determinato valutando tutte le variabili che potrebbero influenzarlo,

Inoltre, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D. Lgs. 50/2016, indica, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice:

- 2. l'importo dei propri costi della manodopera in cifre (46.000,00 €) in lettere

(QUARANTASEIMILA / 00 €)

- 3. l'importo degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro espressi in cifre (3000,00) in lettere (TREMILA / 00 €)

CASERTA il 19/09/2018

IN FEDE

19

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_13617124	Data richiesta	26/10/2018	Scadenza validità	23/02/2019
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	DI. MA. COSTRUZIONI SRL
Codice fiscale	02703950648
Sede legale	VIA CESARE BATTISTI, 31 81100 CASERTA (CE)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

Servizio Attività Tecniche

Alla

Regione Campania

Direzione Generale per l'Istruzione, Formazione,
Lavoro e Politiche Giovanili

pec - dg.501100@pec.regione.camania.it

COMUNE DI NAPOLI

Prot. 2018. 0906909 18/10/2018 15.01
Nitt.: Attività tecniche - Municipalità 6 MU064463
Dest.: REGIONE CAMPANIA POLITICHE GIOVANILI
Fascicolo : 2017.006.14



OGGETTO : Richiesta certificazione - richiesta art.17 - Legge n.68/99

Questa Amministrazione deve procedere all'affidamento dei "Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "Sarrìa - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "M. C. RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6"

Lavori finalizzati alla messa in sicurezza degli intradossi dei solai di copertura e opere consequenziali, ovvero il recupero della praticabilità e degli spazi interdetti dovute da infiltrazioni è il rifacimento parziale e/o totale della guaina dei solai di copertura, interventi da effettuare in diverse scuole della Municipalità 6.

Pertanto, in fase di esecuzione delle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/16, si chiede il rilascio della certificazione attestante il rispetto dell'art.17 della Legge n.68/99, relativo all'ultimo quinquennio, per la ditta:

- DI.MA. COSTRUZIONI s.r.l.
- P.I. 02703950648
- Sede Legale via C. Battisti,31 - Caserta
- N. REA CCIAA di Caserta n. 02703950648
- Legale Rappresentante: TASSINARI ANTONIO, nato a Caserta, il 11/06/1979, C.F. TSSNTN79H11B963H;

Per inoltro della certificazione ed eventuali chiarimenti: il Responsabile del Procedimento: ing. Pasquale CICCARELLI, c/o Municipalità 6 via Atripaldi, 64 80146 Napoli, tel. 081 7951859, e-mail: pasquale.ciccarelli@comune.napoli.it - municipalita6.manutenzione.urbana@pec.comune.na

Il Responsabile del Procedimento
ing. Pasquale CICCARELLI

OK

21



COMUNE DI NAPOLI

Prot. 2018. 0869551 09/10/2018 08,47
Mitt : Attività tecnica - Municipalità 6 MUBB4463
Ass : Affari Generali e controlli Interni DC5F403...
Fascicolo : 2017.006 14



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

Servizio Attività Tecniche

Alla Direzione Centrale Servizi Finanziari
Servizio Affari Generali e Controlli Interni
U.O. Contrasto Evasione ed Elusione Fiscale

P.I. 4-16-0-0

OGGETTO: Gara di appalto per l'affidamento dei lavori di "Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "Sarrìa - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "M. C. RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6"

Verifiche ai sensi del "Programma 100" della Relazione Previsionale e Programmatica del Comune di Napoli

- CUP: B65117000050001
- CIG: 7552026102
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 284 del 1 giugno 2017
- Determinazione Dirigenziale n. 013 del 13 luglio 2018 I.G. n. 1144 del 23/07/2018

Facendo seguito all'avvenuta aggiudicazione provvisoria dei lavori relativi alla gara d'appalto in oggetto, si chiede a codesto Servizio di voler effettuare le verifiche tributarie Programma 100 "Tipologia Gruppo A" per valutare la veridicità dei contenuti delle autocertificazioni rese in sede di gara da parte dei legali rappresentanti delle imprese prima e seconda classificata di seguito indicate.

- DI.MA. COSTRUZIONI s.r.l.
- P.I. 02703950648
- Sede Legale via C. Battisti, 31 - Caserta
- N. REA CCIAA di Caserta n. 02703950648
- Legale Rappresentante: TASSINARI ANTONIO, nato a Caserta, il 11/06/1979, C.F. TSSNTN79H11B963H;

Atteso che detti controlli sono preordinati all'aggiudicazione di gara da effettuarsi con la massima celerità, si resta in attesa di cortese e sollecito riscontro, da trasmettersi anche a mezzo posta elettronica ad uno dei seguenti indirizzi:

E-mail: municipalita6.attivita.tecniche@comune.napoli.it;
PEC: municipalita6.manutenzione.urbana@pec.comune.napoli.it

Per eventuali contatti telefonici: 081 7951859

Il Responsabile del Procedimento
I.D.T. ing. Pasquale CACARELLI

22

ORIGINALE

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 013 del 13 luglio 2018

OGGETTO: Patto per la città di Napoli – **Determina a contrarre** ai sensi dell'art. 32 co. 2) del D.lgs. 50/2016 art. 192 del D.lgs. 267/2000.

Indizione di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei "lavori relativi al miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "Sarrìa - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "MADRE CLAUDIA RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6 – per un importo lavori di € 299.684,01 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 6.443,00 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 411.656,09.

Prenotazione della spesa e approvazione dei documenti di gara

CUP: B65I17000050001

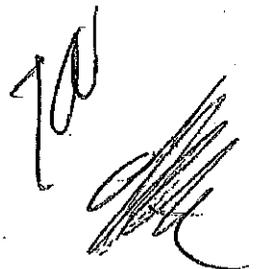
CIG: 7552026102

Pervenuta al Servizio Finanziario

Registrata all'Indice Generale

In data 20 LUG. 2018 prot. n° 02/1215

Data 23 LUG. 2018 n° 1144



2 23

Il Dirigente del Servizio PRM Edifici scolastici arch. Alfonso Ghezzi e il Dirigente del Servizio Attività Tecniche Municipalità 6 arch. Giulio Aurino

PREMESSO:

- che con deliberazione n. 284 del 1° giugno 2017 la Giunta comunale ha preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- che il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali quello dal titolo: "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)*", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per "*Riqualificazione degli edifici pubblici, SCUOLE*";
- che, con riferimento all'intervento complesso denominato "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE*", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di 50.000.000.00 €, con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il seguente programma di interventi, articolato per fasi:
 1. censimento degli edifici scolastici di proprietà comunale ai fini della costituzione di una banca dati informatizzata;
 2. verifica ed acquisizione delle certificazioni antincendio in ottemperanza a quanto previsto dal D.P.R. 1/511/2011;
 3. acquisizione delle verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03, che prevede l'obbligo di verifica dello stato di sicurezza nei confronti dell'azione sismica per gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;
 4. individuazione degli interventi prioritari all'esito dei risultati scaturenti dalle verifiche sismiche e certificazioni antincendio;
 5. conseguente esecuzione degli interventi finalizzati alla sicurezza, anche sismica e alla riqualificazione energetica degli edifici scolastici;
- che a seguito delle problematiche emerse in fase di censimento degli edifici scolastici è stato necessario prevedere un primo urgente intervento per evitare il degrado dei solai di copertura, pertanto con **deliberazione n. 202 del 17/05/2018** la Giunta Comunale ha approvato i progetti definitivi ed i relativi quadri economici predisposti dai SAT delle 10 Municipalità relativi agli interventi urgenti ed indifferibili di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e dei connessi interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi in 29 edifici scolastici per un importo complessivo di € 4.449.661,68;
- che il quadro economico dell'intervento di cui trattasi, approvato con la predetta deliberazione di G.C. n. 202 del 17/05/2018, è il seguente:





COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6
Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

24
3

Elenco	Municipalità	Nome e indirizzo della scuola	Descrizione sintetica dell'intervento	Importo Q.E.
1	1	D.D.Statale 4°Circolo "MARIA CRISTINA DI SAVOIA" viale Maria Cristina di Savoia, 2A	Rifacimento impermeabilizzazione e risanamento solai al 1° piano in corrispondenza del corridoio e dell' aula dove si sono verificati distacchi di intonaco e caduta di calcinacci. Rifacimento impermeabilizzazione e risanamento solai al 3° piano ed al 6° piano.	
2	1	I.C.S. "GIUSEPPE FIORELLI" via Tommaso Campanella, 1	Sostituzione guaina in copertura e risanamento danni da infiltrazione in corrispondenza della facciata prospiciente il terrazzo di proprietà del condominio adiacente. Risanamento dei solai delle 5 aule all'ultimo piano interdette all'uso. Rifacimento impermeabilizzazione e risanamento solai ultimo livello locali interdetti all'uso.	
3	1	I.C.S. "DELLA VALLE" salita del Casale, 20	Rifacimento impermeabilizzazione e risanamento solai in vari punti, in particolare, in corrispondenza dei laboratori inibiti all'uso e conseguenziale risanamento del relativo solaio.	
				€ 437.696,59
4	2	I.C. "CADUTI DEL MORICINO" plesso Caduti di via di Fani via G.B. Manso	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	
5	2	I.C. 9 "CUOCO - SCHIPA" plesso Cairoli via S. Giuseppe dei Nudi, 1		
6	2	I.C. "D'AOSTA - SCURA" plesso Paisiello via P. Scura, 26		
7	2	Scuola dell'Infanzia "F. GIRARDI" 3°Circolo Comunale vico Soccorso a Montecalvario, 22		
				€ 413.347,10



FSC
Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6
Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

23
A

8	3	I.C. "NOVARO - CAVOUR" plesso Cavour via E. Nicolardi, 236	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	
9	3	I.C. "SCUDILLO - SALVEMINI" plesso Scudillo via Saverio Gatto, 16/A		
				€ 413.024,93
10	4	I.C. 26° "IMBRIANI" plesso Borrelli via G. A. Borrelli, 2	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	
11	4	I.C. "RUGGIERO BONGHI" plesso Quattro Giornate via Marino Freccia, 11		
12	4	I.C. "BOVIO - COLLETTA" plesso Colletta corso Garibaldi, 330a		
				€ 379.316,44
13	5	13° C.D. "S.I. DI LOYOLA" via Sant' Ignazio di Loyola, 3	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	
14	5	I.C.S. "CESARE PAVESE" via D. Fontana, 176		
15	5	I.C.S. "SABATINO MINUCCI" via D. Fontana, 136		
16	5	55° C.D. "M. PISCICELLI" via M. De Vito Piscicelli, 37		
				€ 617.380,68
17	6	68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via L. Volpicella, 384	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	
18	6	I.C. 47° "SARRIA - MONTI" via Bernardino Martirano, 7		
19	6	48 C.D. "Madre Claudia Russo" via delle Repubbliche Marinare, 301		
				€ 411.656,09

20	7	I.C. 51° "ORIANI - GUARINO" Edificio Nuovo via Pascale n. 34	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	
21	7	I.C. 51° "ORIANI - GUARINO" succursale via Aquino		
22	7	I.C. "RADICE - SENZIO - AMM.URO" plesso Selva Cafaro via Rosa dei Venti, 6		



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

[Handwritten signature]



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6

Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

26
5

				€ 385.000,00
23	8	I.C. "NAZARETH" plesso Guantai via Camillo Guerra, 55	Intervento antisfondellamento su tutti i solai del primo piano (superficie 450 mq).	
24	8	I.C. 43 "TASSO - S. GAETANO" plesso Madonna delle Grazie via Madonna delle Grazie, 7	Intervento antisfondellamento sui solai del piano fuori terra (superficie 450 mq).	
25	8	I.C. "KENNEDY" plesso Cervi2 via Fratelli Cervi	Intervento antisfondellamento sui solai del piano fuori terra (superficie 620 mq).	
				€ 350.704,21
26	9	I.C. 72° "PALASCIANO" Plesso Nuovo Edificio via V. Marrone, 65	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	
27	9	33° Circolo Didattico Plesso Risorgimento via Canonico Scherillo, 40		
				€ 430.000,00
28	10	I.C. 91° "MINNITI" plesso Tito Minniti via L. Mercantini/via Consalvo, 93	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	
29	10	I.C. 53° "GIGANTE - NEGHELLI" plesso Viviani via P.L. Cattolica, 36		
				€ 611.535,64
IMPORTO LAVORI				€ 4.449.661,68

- che la spesa complessiva degli interventi trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020;

DATO ATTO CHE:

- con disposizione dirigenziale, n. 09 del 29.05.2018 pubblicata in data 06/06/2018 e Rep. al N. 3147, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Funzionario l'ing. Pasquale Ciccarelli (matricola 44628) assegnato al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 6 per gli "Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari", da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "Sarrìa - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "MADRE CLAUDIA RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6";

- che il progetto esecutivo relativo agli interventi anzidetti è stato validato dal RUP ing. Pasquale Ciccarelli in data 03.05.2018 ed è composto, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010, dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica con indicazione planimetrica delle aree di solaio oggetto d'intervento;
- Elaborati grafici;
- Computo Metrico Estimativo;



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

- Elenco Prezzi Unitari ed Analisi dei Nuovi Prezzi;
- Quadro Economico;
- Validazione del progetto esecutivo a cura del Rup;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Stima incidenza della sicurezza;
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Stima incidenza della manodopera.

che con disposizione dirigenziale n. 10 del 18/06/2018, tra l'altro, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui trattasi per un importo lavori di € 299.684,01 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 6.443,00 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 411.656,09, come da quadro economico approvato e confermato e di seguito indicato:

"PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari"			
QUADRO ECONOMICO			
PROGETTO DEFINITIVO intervento presso n. 3 scuole della Municipalità 6			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	203.949,01
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	6.443,00
	A.3	Oneri della manodopera	89.292,00
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)		299.684,01
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22% 65.930,48
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	1 4.042,20
	B.3	Lavori in economia	5.000,00
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.993,68
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80% 4.794,94
	B.5	Contributo A.V.C.P.	225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 15.966,77 19.479,46
	B.7	Spese per cartellonistica	2.000,00
	B.8	Spese di gara	500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)		111.972,08	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		411.656,09	

Considerato che:

- la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, verrà effettuata mediante gara d'appalto con procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, individuati tramite l'elenco dei fornitori istituito presso il CIAG.



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6
Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

28
7

da esperirsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nella lettera di invito, da pubblicarsi nei modi di legge con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della normativa vigente;

- il ricorso al comma 4 dell'art. 95 (*criterio del minor prezzo*) è motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e particolari competenze e maestranze. Inoltre, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori, il criterio del prezzo più basso, rispetto a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta essere caratterizzato da maggiore semplicità e rapidità nella selezione dell'offerta migliore;
- in applicazione dell'art. 2 comma 3 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013, in fase di predisposizione dello schema di contratto, si provvederà ad inserire le previste sanzioni, in congruenza con le percentuali indicate nello stesso Codice;
- la tipologia dei lavori oggetto della presente determinazione non è compresa nei cataloghi del MePA e non vi sono Convenzioni Consip alle quali aderire;

Atteso che:

- L'A.N.A.C., con Delibera n. 1377 del 21.12.2016 ha stabilito il valore del contributo da versare in relazione all'importo posto a base di gara che, per l'affidamento in questione, è pari ad € 225,00 il cui importo è stato già inserito nel quadro economico sopra riportato;

Ritenuto che :

- pertanto, ricorrano le condizioni di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016.
- la suddivisione in lotti funzionali non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala;
- l'intervento rientra nella fattispecie dei **Lavori di Estrema Urgenza** in applicazione dall'articolo 63 del d.lgs 50/2016, dovendo concludersi entro il 12 settembre, per la riapertura delle scuole, pena l'interruzione del servizio scolastico in quanto trattasi di specifici interventi finalizzati alla messa in sicurezza degli Istituti stessi. I suddetti lavori prevedono la presenza di personale esterno alla scuola e pertanto è necessario svolgere i lavori in un periodo in cui la struttura non è fruita dagli studenti anche per la pericolosità degli stessi.

Precisato, quindi, che:

- il *fine* del contratto è l'esecuzione dei lavori relativi al miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "Sarrìa - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "M. C. RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6;
- il contratto ha per *oggetto* l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati a valere sul FSC 2014-2020 - Patto per la città di Napoli;
- la *forma* del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";
- le *clausole essenziali* del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, parte integrante del presente provvedimento;
- la *modalità di scelta del contraente* avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016.



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

29
8

Visto:

- che con nota PG/2018/493059 del 30/05/2018 si è provveduto ad inoltrare al Coordinamento del Servizio Autonomo C.U.A.G. richiesta di parere di validazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016;
- che con nota PG/2018/516905 del 06.06.2018 lo stesso Coordinamento del Servizio Autonomo C.U.A.G. ha espresso parere positivo in merito alla procedura di gara in parola.
- il D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 ed in particolare gli artt. 36 ;
- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;
- le competenze in materia delle Municipalità come da regolamento approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005 -Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione di C. C. n. 47/2006, all'art. 23, comma 4 e all'art. 27, comma 2 con deliberazione di C.C. n. 20/2006) vigente per il Comune di Napoli.

Letto

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
 - il *fine* che con il contratto si intende perseguire;
 - l'*oggetto* del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - le *modalità di scelta del contraente* ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Lette

- le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Preso atto che:

- che ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione.

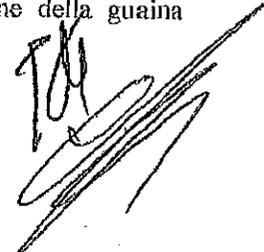
Attestato:

- da parte di chi sottoscrive il presente atto, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, c.1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c.1, lettera " b" e 17, c.2, lettera " a" del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con D.C.C. n° 4 del 28.02.2013.

DETERMINA

Per i motivi di cui innanzi:

- **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 - 2020;
- **di dare atto** che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno;
- **di indire** gara d'appalto, mediante procedura negoziata da esperirsi ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 per l'affidamento dei lavori relativi agli "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina



bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "Sarrìa - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "Madre Claudia Russo" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6", finanziato a valere sul FSC 2014-2020 - Patto per la città di Napoli, con consultazione di 20 operatori economici individuati nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti tramite l'elenco online del Comune di Napoli, rilevabile al link: <https://napoli.acquistitelematici.it/elenco>;

- **di approvare** l'allegato schema di lettera di invito che sarà trasmesso alle ditte invitate a partecipare a seguito dell'estrazione casuale dei nominativi degli operatori economici inserito nell'apposito elenco del Comune di Napoli ed in possesso dei requisiti:
 - categ. OG 1 classifica 1
- **di stabilire** che l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio di aggiudicazione individuato al co.4 dell'art. 95 del D.lgs.n.50/2016 (minor prezzo) e la congruità delle offerte sarà valutata secondo quanto riportato al co. 2 dell'art. 97 del D.L.gs.n.50/2016. Il ricorso al co.4 dell'art.95 è motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e particolari competenze e maestranze. Inoltre stante l'urgenza dell'esecuzione degli stessi, il criterio del prezzo più basso, rispetto a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta essere caratterizzato da maggiore semplicità e rapidità nella selezione della migliore offerta;
- **di porre** a base d'asta della presente gara la somma di Euro 299.684,01 (duecentonovantanovemila-seicentoottantaquattro/01);
- **di prenotare** la spesa complessiva di € 411.656,09 di cui € 299.684,01 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza, per € 6.443,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, secondo il quadro economico approvato con disposizione dirigenziale n. 10 del 18/06/2018 di cui in precedenza sul capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020, come da quadro economico di seguito riportato:

"PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari"				
QUADRO ECONOMICO				
PROGETTO DEFINITIVO intervento presso n. 3 scuole della Municipalità 6				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		203.949,01
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		6.443,00
	A.3	Oneri della manodopera		89.292,00
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			299.684,01
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22%	65.930,48
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		1 4.042,20
	B.3	Lavori in economia		5.000,00
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.993,68	

34
10

B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	4.794,94
B.5	Contributo A.V.C.P.		225,00
B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 15.966,77	19.479,46
B.7	Spese per cartellonistica		2.000,00
B.8	Spese di gara		500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3+B.4+B.5)			111.972,08
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			411.656,09

- **di dare atto** che saranno consultati 20 operatori economici che saranno individuati dal competente Servizio CUAG nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti tramite l'elenco online del Comune di Napoli, rilevabile al link: <https://napoli.acquistitelematici.it/elenco>, nonché tra gli operatori iscritti all'elenco antiracket;
- ai sensi dell'art. 200 del D.Lvo. 267/2000 dal presente progetto non deriva né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata anche in riferimento ad esercizi successivi;
- **di stabilire** che l'appalto potrà essere aggiudicato anche in caso di una sola offerta valida.
- **Precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 che:
 - a. il *fine* del contratto è l'esecuzione dei lavori relativi al miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "SARRIA - MONTI" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "MADRE CLAUDIA RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6;
 - b. il contratto ha per *oggetto* l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati a valere sul FSC 2014-2020 – Patto per la città di Napoli;
 - c. la *forma* del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";
 - d. le *clausole essenziali* del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto parte integrante del presente provvedimento;
 - e. la *modalità di scelta del contraente* avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016.
- **che** l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le Società concorrenti, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 3.12.2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di gara e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- **che** i prezzi che saranno corrisposti per le singole lavorazioni sono quelli desunti dal Tariffario in vigore per l'anno 201, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, e consultabile sul sito Web della Regione Campania al seguente link: <http://bure.regione.campania.it/eBureWeb/publicContent/archivio/archivio.iface>





COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6
Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

32
11

Il Dirigente Servizio PRM Edifici Scolastici, attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n° 4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 91 pagine numerate e siglate:

- Delibera di G.C. n. 202 del 17/05/2018;
- Computo metrico
- Elenco prezzo
- Capitolato speciale d'appalto
- Disposizione Dirigenziale n. 10 del 18/06/2018 IG. 3384 del 19/06/2018;
- Nota PG/2018/493059 del 30/05/2018 del Servizio PRM Edifici Scolastici;
- Nota PG/2018/516905 del 06.06.2018 del Servizio Autonomo CUAG – Coordinamento;
- Modello di lettera di invito

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche
Municipalità 6
arch. Emilio Aruffo

Il Dirigente del Progettazione, Realizzazione
e Manutenzione Edifici Scolastici
arch. Alfonso Chezzi



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6
Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

33
12

OGGETTO: Patto per la città di Napoli – **Determina a contrarre** ai sensi dell'art. 32 co. 2) del D. Lgs. 50/2016 art. 192 del D.lgs. 267/2000.

Indizione di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei "lavori relativi al miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "Sarria - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "MADRE CLAUDIA RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6 – per un importo lavori di € 299.684,01 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 6.443,00 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 411.656,09.

Prenotazione della spesa e approvazione dei documenti di gara

CUP: **B65I17000050001** CIG: **7552026102**

Determina n. 13 del 13.07.18 Prog. 9033/18

Letto l'art. 147 bis comma 1 D.lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti capitoli:

Lotto 1: Classificazione 01.05.2.02 Bilancio 2018 capitolo 256150/12 ^{Vincolo} Impegno 196

Lotto 2: Classificazione _____ Bilancio 201 _____ capitolo _____ Impegno _____

20.07.18

Data
IL RAGIONIERE GENERALE

segue Determina n. del.....
Indice gen. n. 1144 del 23/7/2018

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Dal 07/08/2018

p. IL SEGRETARIO GENERALE



FSC
Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

34

13

Determinazione n. 1111 del 23/7/2018

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA della GIUNTA COMUNALE

REG. 13. n° 1111 - Del. 23/7/2018

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 10, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, il 07/08/2018

Gli allegati, costituenti parte integrante di essa, sono visionabili presso l'archivio in cui sono depositati (*).

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



(* La Segreteria della Giunta indicherà il luogo di deposito al momento della richiesta di visione.