



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE ESPRESSO DAL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 10/09/2014

OGGETTO: Proposta al Consiglio di Deliberazione di G.C., n. 518 del 17/07/14, "Presa d'atto del collaudo tecnico amministrativo; Approvazione dell'allegato Schema di transazione con la S.r.L. Nuova Edilizia Monumentale con sede in Napoli alla via della Mongolfiera n. 30 – Partita IVA 01421160639, conseguente alla iscrizione delle riserve sui libri contabili relativamente ai lavori di costruzione di 5000 fosse di interro in ampliamento al cimitero di Poggioreale, Fondo Zevola (1° lotto 1998-2007); Autorizzazione al Dirigente del Servizio alla sottoscrizione del suddetto Atto di transazione".

L'anno duemilaquattordici, il giorno 10 del mese di settembre, alle ore 14:00, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

dr. Vincenzo DE SIMONE	Presidente
dr. Giuseppe TOTO	Componente
dr. Antonio LUCIANO	Componente

per esprimere il proprio parere sulla Deliberazione, di cui all'oggetto.

Il Collegio dei Revisori;

- letto il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente proponente in termini di "favorevole";
- letto il parere di regolarità contabile espresso dal Ragioniere generale in termini di "favorevole";
- lette le osservazioni del Segretario generale;

CONSIDERATO CHE

-con il provvedimento in esame si propone al Consiglio comunale di prendere atto del collaudo tecnico-amministrativo delle opere che qui si considerano (redatto in



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

data 22/10/2012) nonché di approvare lo Schema di transazione da stipulare con la Società a r.l. Nuova Edilizia Monumentale, per un importo complessivo di € 1.430.000,00 dando contestualmente e contemporaneamente mandato al Servizio Ispettivo di procedere ad indagini di competenza al fine di accertare la sussistenza di eventuali responsabilità nei confronti degli intervenuti per danno erariale.

Si evidenzia che il Servizio Avvocatura, con nota prot. n. 275119 del 30/04/2014 ha evidenziato che “...non è possibile approvare l'originario accordo bonario che è cristallizzato alla data del 16/11/2012 ma è necessario procedere alla stipula di una transazione”, aggiungendo altresì “ che dal punto di vista dell'alea di una eventuale lite sulle proposte della controparte, sussista un sensibile rischio di accoglimento delle stesse in sede giudiziale, rafforzato successivamente anche con la nota prot. 387354 del 14/05/14 in cui la stessa Avvocatura ribadisce “quanto già osservato in precedenza circa la concreta possibilità di un esito vittorioso delle domande avverse” e “ la convenienza dell'accordo transattivo a fronte di un elevato rischio di soccombenza”....

Da qui e da tutto il contesto rappresentato in premessa scaturisce una necessità improcrastinabile di addivenire ad una definizione transattiva di una potenziale lite che darebbe risultati fortemente negativi.

Ai sensi dell'art. 1965 c.c. *la transazione è definita come un contratto con il quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine a una lite già incominciata o prevengono una lite che può sorgere tra loro.* Ora l'Amministrazione, nell'ambito di una sua scelta di merito e discrezionale decide, previo riscontro di congruità e convenienza, di adottare una soluzione apprezzata e ragionevole.

Occorre anche aggiungere il richiamato orientamento della Corte dei Conti (Delibera n. 345/2013 Corte dei Conti Regione Piemonte) che ritiene di competenza del Consiglio Comunale “*le proposte di transazione riferite a passività per le quali non è stato assunto uno specifico impegno di spesa*” come pure, ai sensi dell'art. 239, comma 1 lettera b), punto 6 del TUEL necessita l'espressione del parere da parte dei Revisori dei conti da allegare alla proposta di transazione presentata all'Organo consiliare.

TUTTO CIO' CONSIDERATO IN PREMESSA, APPROFONDITO IL QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO, VALUTATE LE CONCLUSIONI CHIARAMENTE NEGATIVE DELL'AVVOCATURA PER L'INSORGENZA DI UN EVENTUALE CONTENZIOSO CON LA DITTA ESECUTRICE DELLE OPERE



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

il Collegio dei Revisori dei conti esprime il proprio parere, per quanto di competenza, all'ammissibilità della transazione da stipulare con la Società Nuova Edilizia Monumentale secondo lo Schema proposto, evidenziando la convenienza, la vantaggiosità e la ragionevolezza di evitare l'insorgere di un contenzioso con forte rischio di soccombenza.

Si approva anche l'iniziativa di dare mandato al Servizio Ispettivo di procedere ad indagini di competenza nei confronti degli intervenuti al fine di accertare la sussistenza di eventuali responsabilità per danno erariale.

Napoli, li 10/09/2014

IL COLLEGIO DEI REVISORI






