

Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio Progettazione, Realizzazione e Manutenzione Edifici Scolastici

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 008 del 31-05-2018

ORIGINALE

Oggetto: Patto per Napoli - Programma di interventi per l'acquisizione delle certificazioni relative alla sicurezza antincendio degli edifici scolastici di proprietà comunale.

Determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 per l'indizione gara – suddivisa in sei lotti – mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento di servizi professionali finalizzati all'ottenimento dei certificati di prevenzione incendi (CPI) degli edifici scolastici ricadenti sul territorio del comune di Napoli.

Approvazione dello schema di disciplinare e di bando di gara.

CUP master: B65I17000050001

CIG - LOTTO 1: 7511338833

CIG - LOTTO 2: 7511342B7F

CIG - LOTTO 3: 7511348076

CIG - LOTTO 4: 75113523C2

CIG - LOTTO 5: 751135563B

CIG - LOTTO 6: 7511359987

Importo complessivo dei lotti € 1.283.089,00

Pervenuta al Servizio Finanziario	
31 MAG. 2018	
II	Prot. n. 02/876

Registrata all'indice generale	
11 GIU. 2018	
in data	n. 838

[Handwritten signature]

Premesso che

- con delibera di Giunta Comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;
- il Patto per la città di Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali si evidenziano, nel settore Infrastrutture, i seguenti: "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" finanziato per un importo complessivo di 75 milioni di euro;

Considerato che

- con delibera di Giunta Comunale n. 435 del 10/08/2017 è stato approvato un ampio programma operativo finalizzato alla realizzazione di interventi per la sicurezza, anche sismica, e di risparmio energetico degli edifici scolastici, articolato per singole fasi, la prima delle quali è quella relativa all'acquisizione delle certificazioni antincendio;
- tale priorità deriva dalla necessità di rinnovare e/o richiedere le certificazioni degli edifici scolastici del territorio comunale attesa la scadenza al 31 dicembre 2017 del periodo transitorio di attuazione delle prescrizioni di cui al Decreto Ministeriale del 12 maggio 2016;
- dall'esame della documentazione disponibile presso i SAT delle dieci Municipalità, è emerso che n. 113 edifici scolastici necessitano di rilascio di un nuovo Certificato di Prevenzione Incendi;

Ritenuto opportuno

- procedere all'affidamento dell'appalto di servizi mediante la suddivisione in sei lotti funzionali, in relazione alle singole municipalità, sulla base dei seguenti parametri:
 - 1) articolazione territoriale coincidente con le municipalità competenti, ai sensi dell'art. 18 del regolamento comunale, della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici, compresi gli asili nido;
 - 2) necessità di espletamento degli incarichi contemporaneamente in un ridotto arco temporale;
 - 3) tipologia della prestazione da rendere che afferisce all'attività di rilascio di un nuovo certificato di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale;
- affidare le suddette attività di prevenzione incendi, a professionisti ad hoc abilitati ai sensi della Legge n. 818/84 ed iscritti negli appositi elenchi ministeriali;

Atteso che

- in mancanza di uno specifico riferimento nel decreto ministeriale che approva i corrispettivi per i servizi di architettura e di ingegneria al costo delle prestazioni di cui sopra, questa amministrazione ha avviato una interlocuzione con gli ordini professionali per concordare una ipotesi di corrispettivo per le attività necessarie;



- tale interlocuzione si è conclusa con la predisposizione di un protocollo d'intesa nel quale sono state fissate le tipologie prestazionali e valutati come compensi equi quelli proposti in sede di riunioni con gli uffici di questa amministrazione nella misura massima di € 8.000,00 per singola prestazione;
- con delibera di Giunta Comunale n. 484 del 14/9/2017 è stato approvato lo schema di protocollo d'intesa tra l'Amministrazione Comunale e gli Ordini professionali degli Architetti ed Ingegneri e i Collegi dei Periti e Geometri e finalizzato, tra l'altro, alla costituzione di un elenco, per ciascuna categoria professionale, che sarà utilizzato per l'espletamento delle procedure di affidamento;
- in data 21/09/2017 è stato sottoscritto il suddetto protocollo di intesa tra il Comune di Napoli e gli Ordini e Collegi professionali;

Preso atto che

- non sono attive, alla data odierna, convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 né accordi quadro aventi per oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli oggetto della presente procedura di approvvigionamento;
- non sono attivi bandi per la categoria merceologica oggetto dell'appalto sul MePA come risulta da verifica effettuata in data odierna;

Ritenuto, pertanto,

- di indire gara d'appalto per l'affidamento mediante procedura aperta, suddivisa in sei lotti, con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'incarico professionale per il rilascio di nuovi certificati di prevenzione incendi per gli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della dieci municipalità;

Dato atto che

- con nota prot. n. 1009944 del 22/12/2017 il Servizio Autonomo CUAG ha validato la procedura di affidamento mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Rilevato che

- è stato redatto il disciplinare di incarico che descrive le modalità e i termini per l'espletamento dei suddetti incarichi;
- l'importo degli affidamenti suddiviso per singolo lotto è riportato nel quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

LOTTO 1 - Affidamento prestazioni professionali relative al rilascio del certificato di prevenzione incendi di n. 19 edifici scolastici delle Municipalità 1 - 4 - 5 e 7

	importo prestazione
A.1 MUNICIPALITA' 1 - 4 - 5 e 7	€ 152.000,00
A.1.1 cassa di previdenza	€ 7.600,00
A.1.2 IVA AL 22% su voce (A.1+A.1.1)	€ 35.112,00
A.1.3 incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 2)	€ 3.040,00
A.1.4 oneri da corrispondere ai VV.F.	€ 17.860,00
A.1.5 contributo AVCP	€ 225,00
A.1.6	
Totale	€ 215.837,00

7



4

QUADRO ECONOMICO

LOTTO 2 - Affidamento prestazioni professionali relative al rilascio del certificato di prevenzione incendi di n. 17 edifici scolastici della Municipalità 3

	importo prestazione
A.2 MUNICIPALITA' 3	€ 136.000,00
A.2.1 cassa di previdenza	€ 6.800,00
A.2.2 IVA AL 22% su voce (A.2+A.2.1)	€ 31.416,00
A.2.3 incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 2)	€ 2.720,00
A.2.4 oneri da corrispondere ai VV.F.	€ 15.980,00
A.2.5 contributo AVCP	€ 30,00
A.2.6	Totale
	€ 192.946,00

QUADRO ECONOMICO

LOTTO 3 - Affidamento prestazioni professionali relative al rilascio del certificato di prevenzione incendi di n. 25 edifici scolastici della Municipalità 6

	importo prestazione
A.3 MUNICIPALITA' 6	€ 200.000,00
A.3.1 cassa di previdenza	€ 10.000,00
A.3.2 IVA AL 22% su voce (A.3+A.3.1)	€ 46.200,00
A.3.3 incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 2)	€ 4.000,00
A.3.4 oneri da corrispondere ai VV.F.	€ 23.500,00
A.3.5 contributo AVCP	€ 225,00
A.3.6	Totale
	€ 283.925,00

QUADRO ECONOMICO

LOTTO 4 - Affidamento prestazioni professionali relative al rilascio del certificato di prevenzione incendi di n. 21 edifici scolastici della Municipalità 8

	importo prestazione
A.4 MUNICIPALITA' 8	€ 168.000,00
A.4.1 cassa di previdenza	€ 8.400,00
A.4.2 IVA AL 22% su voce (A.4+A.4.1)	€ 38.808,00
A.4.3 incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 2)	€ 3.360,00
A.4.4 oneri da corrispondere ai VV.F.	€ 19.740,00
A.4.5 contributo AVCP	€ 225,00
A.4.6	Totale
	€ 238.533,00

QUADRO ECONOMICO

LOTTO 5 - Affidamento prestazioni professionali relative al rilascio del certificato di prevenzione incendi di n. 15 edifici scolastici della Municipalità 9

	importo prestazione
A.5 MUNICIPALITA' 9	€ 120.000,00
A.5.1 cassa di previdenza	€ 6.000,00
A.5.2 IVA AL 22% su voce (A.5+A.5.1)	€ 27.720,00
A.5.3 incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 2)	€ 2.400,00
A.5.4 oneri da corrispondere ai VV.F.	€ 14.100,00
A.5.5 contributo AVCP	€ 30,00
A.5.6	Totale
	€ 170.250,00

QUADRO ECONOMICO

LOTTO 6 - Affidamento prestazioni professionali relative al rilascio del certificato di prevenzione incendi di n. 16 edifici scolastici della Municipalità 10

	importo prestazione
A.6 MUNICIPALITA' 10	€ 128.000,00
A.6.1 cassa di previdenza	€ 6.400,00
A.6.2 IVA AL 22% su voce (A.6+A.6.1)	€ 29.568,00
A.6.3 incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 2)	€ 2.560,00
A.6.4 oneri da corrispondere ai VV.F.	€ 15.040,00
A.6.5 contributo AVCP	€ 30,00
A.6.6	Totale
	€ 181.598,00

Totale

- l'importo complessivo degli interventi di € 1.283.089,00 trova copertura sul seguente capitolo di spesa di cui agli stanziamenti del bilancio pluriennale 2017-2019 annualità 2018:

CdB	CAPITOLO	ART.	BILANCIO	IMPORTO
01.05-2.02.01.09.019	256150	12	2018	1.283.089,00

Ritenuto che

- in applicazione dell'art. 2 comma 3 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013, in fase di predisposizione dello schema di contratto, si provvederà ad inserire le previste sanzioni, in congruenza con le percentuali indicate nello stesso Codice;

Visto

- il D.Lgs. 50/2016;
- le Linee Guida n. 4 emanate dall'Autorità Anticorruzione;

Attestato che

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini della esclusione di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis L. 241/90, introdotto con L. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dal responsabile del procedimento ing. Valerio Manzi nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
- si individuano quali direttori per l'esecuzione del contratto i referenti per l'edilizia scolastica delle singole municipalità;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dagli artt. 13 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei Controlli Interni dell'Ente;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva:

- **Dare atto** che gli elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 sono espressamente enunziati in narrativa;
- **Indire una gara unica** – suddivisa in sei lotti – coincidenti ciascuno con il territorio di ogni singola municipalità, mediante procedura aperta secondo il criterio di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'incarico professionale per la presentazione di pratiche per il rilascio di nuovi certificati di prevenzione incendi degli edifici scolastici del territorio delle dieci municipalità;
- **Approvare** il disciplinare di incarico contenente le modalità e i tempi per la realizzazione degli incarichi e il bando di gara;
- **Prenotare** la spesa complessiva di € 1.283.089,00 sul capitolo 256150 art. 12 bilancio 2018 secondo il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

Affidamento – in n. 6 lotti – delle prestazioni professionali relative al rilascio del certificato di prevenzione incendi di n. 113 edifici scolastici delle dieci Municipalità

A.1	importo complessivo affidamenti	€ 904.000,00
A.2	cassa di previdenza <i>5%</i>	€ 45.200,00
	Totale affidamenti	€ 949.200,00
B. Somme a disposizione		
B.1	IVA AL 22% su voce (A+A.1)	€ 208.824,00
B.2	oneri da corrispondere ai V.V.F.	€ 106.220,00
B.3	Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 – a valere sulle risorse del Patto per Napoli	€ 18.080,00 ✓
B.4	Contributo ANAC	€ 765,00
	Totale somme a disposizione	€ 333.889,00
C.	Totale complessivo	€ 1.283.089,00

- **Demandare** al Servizio CUAG i conseguenziali adempimenti di competenza;
- **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- **Stabilire che:**

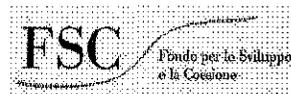
saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 della R.P.P., nonché quelle di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/16.

in applicazione dell'art. 2, comma 3, del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013, in fase di predisposizione del contratto, si provvederà ad inserire le previste sanzioni, in congruenza con le percentuali indicate nello stesso codice. Inoltre l'aggiudicatario dovrà osservare quanto disposto dall'art. 17 comma 5 del medesimo codice di comportamento, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16 ter del Decreto Legislativo 165/2001.

Si attesta in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 13,c.1 lett.b) ed art.17 c.2 lett.a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n. 4 del 28.02.2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa. Si dispone la trasmissione del presente provvedimento alla Direzione Centrale Servizi Finanziari per la prenotazione della spesa e al Dipartimento Segreteria Generale - Servizio Segreteria della Giunta Comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli ai sensi di legge.

Si allegano quale parte integrante della presente determinazione n. 56 pagine numerate e siglate.

Il Dirigente del Servizio PRM Edifici Scolastici
arch. Alfonso Ghezzi



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio Progettazione, Realizzazione e Manutenzione Edifici Scolastici

Determinazione n° _____ del _____

Oggetto: Patto per Napoli - Programma di interventi per l'acquisizione delle certificazioni relative alla sicurezza antincendio degli edifici scolastici di proprietà comunale.

Determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 per l'indizione gara – suddivisa in sei lotti – mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'incarico professionale per la richiesta di n. 113 nuovi certificati di prevenzione incendi degli edifici scolastici del territorio delle dieci Municipalità.

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

Progr. 2050/18

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

CdB	CAPITOLO	ART.	BILANCIO	IMPORTO
01.05-2.02.01.09.019	256150	12	2018	1.283.089,00

*Vincendo
504/18
08.06.2018 per*

Data _____

IL RAGIONIERE GENERALE

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

Determinazione n° _____ del _____

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 il _____

IL SEGRETARIO GENERALE

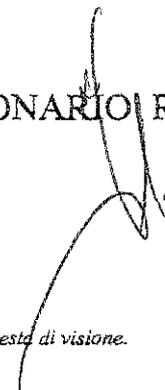
Determinazione n. 838 del 11-06-2018

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA della GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 10,
comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, il 25/06/2018

Gli allegati, costituenti parte integrante di essa, sono visionabili presso l'archivio
di cui sono depositati (*).

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



(*) La Segreteria della Giunta indicherà il luogo di deposito al momento della richiesta di visione.