



----- Confini area proprietà "Nuova Parva S.p.A."
----- Confini sede stradale Via Brecece a S. Erasmo e Via Taverna delle Brecece

CATEGORIE STRADE

CATEGORIA E

- Urbane di quartiere**
Soluzione a 2+2 corsie di marcia di cui 1+1 percorso da autobus (17.50m)
- Intervento di collegamento tra Via Brecece a S. Erasmo e via G. Ferraris interamente in area di proprietà Nuova Parva
 - Riconfigurazione Via Brecece a S. Erasmo da incrocio con via Ferraris fino al sottopasso
 - Riqualificazione di via Galileo Ferraris dall'incrocio con via Ginturco fino al sottopasso FFS
- Soluzione base a 1+1 corsie di marcia (10.00m)
- Collegamento tra via Brecece a S. Erasmo e via Sponalili (tratto ricadente nell'area di proprietà del proponente)

CATEGORIA F

- Locale ambito urbano**
Soluzione base a 1 corsia di marcia (5.50 + 2x1.50m)
- Riqualificazione via Taverna delle Brecece nel tratto esistente (nel tratto esterno all'area di proprietà del proponente)
 - Collegamento tra il Centro Commerciale e Via Taverna delle Brecece (tratto ricadente nell'area di proprietà del proponente)
 - Riqualificazione tratto via Brecece a S. Erasmo dall'incrocio tra via Ginturco fino al sottopasso autostradale
 - Collegamento tra via Brecece a S. Erasmo e via Ginturco (nell'area alberghiera)

SCHEDA SUPERFICI E DESTINAZIONI

mq. 175765	92.47%	Area totale proprietà "Nuova Parva S.p.A."
mq. 13100	6.89%	Area sede stradale Via Brecece a S. Erasmo
mq. 1206	0.64%	Area sede stradale Via Taverna delle Brecece
mq. 190071	100%	Area totale territoriale del Piano di Recupero

mq. 71747		Area destinata a parco pubblico
mq. 5953		Parcheggio pubblico
mq. 2954		Piazza della Stazione
mq. 20040		Nuove viabilità di collegamento

Oltre mq. 2x615 di attrezzatura pubblica da cedere all'Amministrazione Comunale

mq. 101694 53.50% sul totale territoriale **Totale Aree Pubbliche**
(come dettagliato in schema di convenzione)

Ed inoltre, a carico della proponente Nuova Parva, si realizzeranno

mq. 29990 Superficie di interventi per riqualificazione delle sedi viarie esistenti

COMUNE DI NAPOLI

PIANO DI RECUPERO (art. 30 L. 457/78)
Per l'area interessata dalla proposta d'intervento per la realizzazione di una
STRUTTURA POLIFUNZIONALE INTEGRATA
inclusa nel Sub_Ambito 12/e - "Feltrinelli" del vigente P.R.G.

PROPONENTE: NUOVA PARVA S.p.A. VIA BAGUTTA n. 20 - MILANO
Delegato dalla Proprietà : dott. Ciro Petrarca

Coordinatore delle progettazioni: Progettazioni Coordinate S.r.l. - arch. Fernando de Blasio
Viabilità: SEDITER s.a.s. - ing. Giuseppe Rubino
Paesaggistica: dott. agr. Fabrizio Cembalo
Geologia: dott. Renato Somma
Catasto: geom. Francesco Romano
Convenzione: avv. Luigi M. D'Angioletta; ing. Francesco Schioppa

PLANIMETRIA DELLA PROPOSTA DI PIANO DI RECUPERO
E SCHEDA DESTINAZIONI D'USO CON RELATIVE SUPERFICI

TAV.
12
scala 1:2000
data: Febbraio 2005

Segretario Generale del Comune di Napoli

Sindaco del Comune di Napoli

Scal. 1:2000