

I-Pozzuoli: Servizi di vigilanza di edifici

2007/S 210-255408

BANDO DI GARA

Servizi

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

ASIA - Napoli Spa, via Antiniana 2/A, All'attenzione di: Dott. Ferdinando Coppola, I-80078 Pozzuoli. Tel. 08 17 35 15 46/7. E-mail: asianapoli@legalmail.it. Fax 0812420683.

Indirizzo(i) internet:

Amministrazione aggiudicatrice: www.asianapoli.it.

Profilo di committente: www.asianapoli.it/sqes4asia/bandi.php.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Organismo di diritto pubblico.

Ambiente.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Gara n. 132/DA/07 Prot. 14548 del 29/10/2007.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:

Servizi.

Categoria di servizi: N. 23.

Luogo principale di esecuzione: Napoli e provincia.

Codice NUTS: ITF33.

II.1.3) L'avviso riguarda:

Un appalto pubblico.

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro:

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

Servizio di guardiania (non armata) delle sedi dell' A.S.I.A. – Napoli S.p.A. per n. 78.840 ore per lotto.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):

93411400.

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):

No.

II.1.8) Divisione in lotti:

Sì.

Le offerte vanno presentate per: tutti i lotti.

II.1.9) **Ammissibilità di varianti:**

No.

II.2) **QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

L'importo totale massimo presunto dell'appalto è di Euro 2.890.800,00 oltre IVA, di cui € 2.601.720,00 oltre Iva per il servizio di 36 mesi ed € 289.080,00 oltre Iva per l'opzione.

II.2.2) **Opzioni:**

Sì.

Descrizione delle opzioni: Servizio di guardiania (non armata) delle sedi dell' A.S.I.A. – Napoli S.p.A. per ulteriori n. 8.760 ore per lotto.

II.3) **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**

Periodo in mesi: 36 (dall'aggiudicazione dell'appalto).

INFORMAZIONI SUI LOTTI

LOTTO N. 1

1) **BREVE DESCRIZIONE:**

Servizio di guardiania mediante l'utilizzo di custodi che non rivestono la qualità di G.P.G., per complessive 78.840 ore (26.280 per singola struttura), delle seguenti strutture di ASIA: 1. struttura sita in Napoli alla via Nuova delle Breccie,175 (ex ICM); 2. struttura sita in Napoli alla via Hugo Pratt; 3. struttura sita in Napoli al Vico Maresca alla Sanità.

2) **CPV (Vocabolario comune per gli appalti):**

93411400.

3) **QUANTITATIVO O ENTITÀ:**

L'importo a base di gara è pari ad Euro 1.445.400,00 oltre IVA, di cui € 1.300.860,00 oltre Iva per il servizio di 36 mesi ed € 144.540,00 oltre Iva per l'opzione.

4) **INDICAZIONE DI UNA DURATA DIVERSA DELL'APPALTO O DI UNA DATA DIVERSA DI INIZIO/CONCLUSIONE:**

5) **ULTERIORI INFORMAZIONI SUI LOTTI:**

LOTTO N. 2

1) **BREVE DESCRIZIONE:**

Servizio di guardiania (non armata) delle sedi dell' A.S.I.A. – Napoli S.p.A. servizio di guardiania mediante l'utilizzo di custodi che non rivestono la qualità di G.P.G., per complessive 78.840 ore (26.280 per singola struttura), delle seguenti strutture di ASIA: 1. struttura sita in Napoli alla via Volpicella 315; 2. struttura sita in Pozzuoli alla via Antiniana,2/C; 3. struttura sita in Napoli alla via Montagna Spaccata (Polo di Artigianale di Pianura) .

2) **CPV (Vocabolario comune per gli appalti):**

93411400.

3) **QUANTITATIVO O ENTITÀ:**

L'importo a base di gara è pari ad Euro 1.445.400,00 oltre IVA, di cui € 1.300.860,00 oltre Iva per il servizio di 36 mesi ed € 144.540,00 oltre Iva per l'opzione.

4) **INDICAZIONE DI UNA DURATA DIVERSA DELL'APPALTO O DI UNA DATA DIVERSA DI INIZIO/CONCLUSIONE:**

5) **ULTERIORI INFORMAZIONI SUI LOTTI:**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

Vedi art. 7 del CSA.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

La partecipazione in ATI è regolata dall'art. 37 del D.Lgs. 163/06 nonchè dall'art. 8 del CSA.

III.1.4) **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

No.

III.2) **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: a) Iscrizione CCIAA per i servizi attinenti l'oggetto dell'appalto; produrre certificato ex art. 9 del DPR 252/98, non anteriore a 6 mesi; b) il concorrente dovrà produrre dichiarazione, esclusivamente mediante Modello 1 Domanda ed Autodichiarazione, attestante il possesso dei requisiti indicati ai punti III.2.2. lett. a) e b) e III.2.3) lett. a) e b) ed inoltre: 1) la mancanza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. 163/06; 2) la regolarità ai sensi della L. 68/99; 3) la regolarità del pagamento dei contributi previdenziali, assicurativi, nonchè il rispetto del CCNL per i dipendenti; 4) il rispetto degli obblighi di sicurezza previsto dalla vigente normativa; 5) l'accettazione integrale di tutti gli articoli, patti e condizioni senza esclusione od eccezioni di sorta, contenuti nel CSA e nei relativi allegati e l'impegno ad eseguire l'appalto secondo quanto previsto nei suddetti atti. 6) che nella formulazione del prezzo offerto si è tenuto debito conto del CSA e relativi allegati ritenendo i prezzi stessi remunerativi; 7) che nella redazione dell'offerta ha tenuto conto degli obblighi di legge in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonchè dei costi da essi derivanti; 8) di obbligarsi ad iniziare il servizio entro 7 giorni dalla stipula del contratto; Le imprese subappaltatrici e quelle ausiliarie dovranno produrre autodichiarazione mediante Modello 1 bis; c) Il concorrente dovrà inoltre produrre apposita dichiarazione antimafia esclusivamente mediante Modello Protocollo di Legalità. Allegare a tale modello il certificato della CCIAA, con dicitura antimafia, delle imprese subappaltatrici e/o ausiliarie; d) possesso certificazione ISO 9001:2000 - o documentazione equivalente prodotta ai sensi dell'art. 43 del D. Lgs. 163/06 - per la categoria oggetto dell'appalto rilasciato da ente accreditato SINCERT o da organismi equivalenti di altri stati membri UE; produrre certificato; e) cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 7 del CSA i modelli indicati nei punti b) e c) sono disponibili sui siti www.comune.napoli.it o www.asianapoli.it. Allegare la documentazione dei precedenti punti a), c), d) ed e) alla domanda di partecipazione indicata al punto b). A tale domanda andrà altresì allegata, a pena di esclusione, prova documentale dell'avvenuto pagamento di Euro 80,00 per ciascun lotto a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici riportante i seguenti codici CIG: (Lotto 1 - CIG 0089748E60); (Lotto 2 - CIG 00897510DE). Per informazioni sul punto <http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni2007.html>.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: a) fatturato globale del triennio 2004/2005/2006; b) fatturato per servizi analoghi a quelli in appalto nel triennio 2004/2005/2006; c) produrre n. 2 dichiarazioni bancarie da allegare alla domanda di partecipazione.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: a) possesso di fatturato globale di impresa nel triennio 2004/2005/2006 non inferiore all'importo oltre IVA di un singolo lotto, tenuto conto del solo servizio base, moltiplicato per il fattore 3; b) possesso fatturato servizi analoghi a quelli in appalto nel triennio 2004/2005/2006 non inferiore all'importo oltre IVA di un singolo lotto, tenuto conto del solo servizio base.

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: a) L'esecuzione, nei 36 mesi antecedenti la pubblicazione del presente bando, di un contratto unico di servizi di guardiania in un periodo di dodici mesi consecutivi; b) requisiti del personale

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: a) L'esecuzione, nei 36 mesi antecedenti la pubblicazione del presente bando, di un contratto unico di servizi di guardiania in un periodo di dodici mesi consecutivi di importo non inferiore ad un terzo dell'importo a base di gara di un singolo lotto, tenuto conto del solo servizio base. b) Il 30% del personale deve possedere i requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di prevenzione e lotta antincendio, con attestato rilasciato dai Vigili del Fuoco. Tra tali soggetti dovranno essere individuati coloro che dovranno prestare il servizio oggetto del presente appalto.

III.2.4) Appalti riservati:

No.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?:

No.

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura:

Aperta.

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta:

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo:

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

Prezzo più basso.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

Gara n. 132/DA/07.

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 7.12.2007.

Documenti a pagamento: no.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

10.12.2007 - 12:00.

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:**
Italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**
Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte:**
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì.
Legale rappresentante dell'impresa o persona appositamente delegata.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) **TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:**
No.

VI.2) **APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:**
No.

VI.3) **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**
L'Aggiudicazione avverrà in presenza di almeno due offerte valide per ogni lotto. Ciascun concorrente potrà aggiudicarsi al massimo un lotto. Non ammesse offerte in aumento. Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far pervenire, in qualunque modo, un plico, idoneamente sigillato, recante l'intestazione della ditta concorrente e la dicitura "Gara n. 132/DA/2007 Servizio di guardiania delle sedi aziendali di A.S.I.A.- Napoli S.p.A. - Lotto/I N. ... (indicare quale/i)". Detto plico dovrà contenere tutta la documentazione di cui alla Sez. III del presente bando nonchè all'art. 5 del CSA. L'ASIA – Napoli aderisce al nuovo Protocollo di Legalità sottoscritto dalla Prefettura di Napoli con le stazioni appaltanti della provincia di Napoli. Il testo del Protocollo, disponibile sul sito www.utgnapoli.it, costituisce parte integrante e sostanziale del presente Bando. La stazione appaltante ha facoltà di escludere le imprese per le quali il Prefetto fornisce informazioni antimafia ex art. 1 septies D.L. 629/82. CSA con relativi allegati e Disciplinare tecnico sono visionabili e scaricabili dai siti www.asianapoli.it e www.comune.napoli.it. Tali atti costituiscono parte integrante del presente bando. Ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 163/06 le comunicazioni relative alla procedura di gara potranno essere inviate ad uno qualunque dei recapiti sub I.1); le comunicazioni inviate da ASIA alle imprese partecipanti, avverranno, di regola, previa autorizzazione dell'impresa concorrente, tramite posta elettronica certificata. Per consentire tale invio le imprese concorrenti disponibili dovranno dotarsi di una casella di posta elettronica certificata rilasciata da enti certificatori autorizzati, il cui elenco è disponibile sul sito www.assocertificatori.org. Per informazioni sul punto contattare il n. tel 0817351410. Responsabile del Procedimento: Avv. Giancarlo Avolio.

VI.4) **PROCEDURE DI RICORSO**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

VI.4.2) **Presentazione di ricorso:**

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

VI.5) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**
29.10.2007.