

I.1) Ente Appaltante: Comune di Napoli Servizio Politiche di Inclusion e Sociale  
Via Salvatore Tommasi n.19 80135 Napoli tel. 081/5498071/fax 081/5442119, sito  
internet: [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) Punti di contatto ove sono disponibili ulteriori  
informazioni, il Capitolato Speciale d'Appalto e la documentazione complementa  
re: Servizio Politiche di Inclusion e Sociale e sito istituzionale del Comune. Le  
istanze di partecipazione vanno inviate al Protocollo Generale – Gare Comune di  
Napoli P.zza Municipio Palazzo S. Giacomo 80133 Napoli. II.1.2) Oggetto: **Affida  
mento ad un soggetto del settore no-profit delle attività afferenti il progetto  
“Gruppo Appartamento” di cui alle schede di progettazione di dettaglio  
approve nei Piani Sociali di Zona relativi agli anni 2003 e 2004.** Le attività  
progettuali si riferiscono all'attivazione di due “gruppi appartamento”, di cui uno  
sito in Via Leopardi, 23 e l'altro sito in Via Caravaggio, 119. Allo stato,  
l'immobile di Via Caravaggio è oggetto di procedura esecutiva in fase avanzata  
essendosi già realizzata la vendita forzata del bene con decreto di trasferimento  
all'aggiudicata rio. Pertanto, l'affidamento delle attività per Via Caravaggio è  
subordinato all'esito del giudizio di opposizione intentato dall'Avvocatura dello  
Stato e dall'Ammini strazione Comunale, tutt'ora in corso, ed alla difesa del titolo  
di proprietà dell'immobile al patrimonio indisponibile del Comune. II.2.1) Importo  
a base d'asta: €166.000,00 IVA esclusa oltre €100.800,00 non soggetti a ribasso,  
per integrazione al reddito. II.3) Durata dell'appalto: 24 mesi dall'emissione del  
primo ordinativo. III.1.1) Cauzione richiesta: Cauzione provvisoria pari al 2%  
dell'impor to a base d'asta mediante versamento in contanti o in titoli di stato  
presso la Tesoreria Comunale; fideiussione bancaria, assicurativa o rilasciata dagli  
interme diari finanziari iscritti nell'elenco speciale tenuto dalla Banca d'Italia ai  
sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 385/93, avente validità di almeno sei mesi dalla data

della gara. La cauzione dovrà essere rilasciata in conformità a quanto stabilito dall'art. 75 del D.L.vo 163/06 con particolare riferimento al comma 4°, 7° ed 8°, comunque tutte corredate dall'impegno da parte di uno dei soggetti a tanto autorizzati dalla legge, a rilasciare la garanzia definitiva, in caso di aggiudicazione.

III.1.2) In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, le stesse dovranno uniformarsi a quanto previsto dagli artt. 34 e 37 del D.Lgs. 163/06. III.2.1) La

domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta, ai sensi del DPR 445/00 dal legale rappresentante e dovrà contenere i documenti e le attestazioni, rese ai sensi del DPR 445/00, specificati all'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto. IV. 1.1)

Tipo di appalto: procedura aperta ai sensi del D.lgs 163/06. IV.2.1)

Aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. lgs. 163/06 in presenza anche in presenza di una sola offerta valida. IV.3.1)

Determina dirigenziale del Servizio Politiche di Inclusione Sociale n.85 del 25.09.06 e ss.mm. nn.:105/06; 118/06; 2/07; 24/07. IV.3.4) **Le offerte dovranno**

**pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 11 luglio 2007.** IV. 3.7) Validità

offerta: 180 giorni dalla data delle gara. IV.3.8) **La gara si svolgerà, in seduta**

**pubblica, il 12 luglio 2007 alle ore 10,30 presso il Servizio Gare d'Appalto sito in Napoli alla Via San Giacomo 24, terzo piano.** Sono ammessi ad assistere

all'apertura delle offerte i legali rappresentanti delle ditte partecipanti o loro

delegati. VI.3) La domanda di partecipazione e tutta la documentazione di cui ai

punti III.1.1)-III.2.1) dovrà pervenire, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di

chiusura, recante l'indicazione del mittente, telefono-fax, oggetto della gara,

numero della determina di indizione, all'indirizzo di cui al punto I.1), in qualsiasi

modo, con esclusione della consegna a mano. In tale plico devono essere inserite le

buste (anch'esse sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura) Busta "A"

contenente documentazione amministrativa; Busta “B” contenente relazione tecnico organizzativa” – Busta “C” contenente l’offerta economica in bollo sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, con l’indicazione in cifre e in lettere del ribasso percentuale unico offerto (il ribasso offerto dalla ditta che risulterà aggiudicataria, si intenderà applicato nella stessa misura a tutti i prezzi di cui all’allegato 1 del D.M. 332/99 nonché a quelli fissati dagli allegati A e B del D.M. 28/12/92) corredato dalle giustificazioni pertinenti con la gara previste dal 5° comma art. 86 del D.Lgs. 163/06. Detto plico, recante l’indicazione del mittente – telefax, oggetto della gara, numero della determina di indizione, codice CIG ed indirizzato come al punto I.1), dovrà pervenire in qualsiasi modo con esclusione della consegna a mano. Ai sensi della delibera dell’Autorità di Vigilanza sui Lavori, Forniture e Servizi del 10/01/2007, i concorrenti sono tenuti al pagamento di un contributo nella misura stabilita nella tabella di cui all’art.2 della medesima delibera e secondo le seguenti modalità: 1) mediante versamento on-line collegandosi al portale web “Sistema di riscossione” all’indirizzo: <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale; 2) mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561 intestato a “Aut. Contr. Pubbl.” Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584) presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente: a) codice fiscale del partecipante; b) il CIG che identifica la procedura. Per la gara in oggetto il contributo è pari ad euro 30,00; il CIG è: 00129563A0. L’attestazione del versamento, ricevuta postale ovvero la copia stampata della e mail di conferma del versamento on line, dovrà essere allegata, in originale, alla domanda di partecipazione, a pena di esclusione dalla gara. Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali, devono essere comunicati al sistema on line di

riscossione all'indirizzo: <http://riscossione.avlp.it>. Si rende noto che l'Amministrazione è tenuta ad escludere dalla gara i partecipanti che, all'esito dei controlli on line sulla completezza ed esattezza dei dati indicati nelle ricevute di versamento e della rispondenza a quelli comunicati on line all'Autorità, risultano essere incorsi in errori e/o omissioni e/o difformità.. L'inosservanza di una delle modalità e termini di cui al presente bando comporterà l'esclusione dalla gara. Per tutto quanto non contenuto nel presente bando si rinvia al C.S.A. e agli atti che unitamente ad esso sono visionabili presso il Servizio Politiche di Inclusione Sociale nonché sul Sito Internet [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it).

DIRIGENTE del Servizio Gare d'Appalto Area Forniture e servizi Dr.ssa Assunta Malinconico

**IL PRESENTE BANDO È PUBBLICATO SULLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA – V SERIE SPECIALE - CONTRATTI PUBBLICI - N. 71 DEL 20/06/2007**