

COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO GARE DI APPALTO – AREA LAVORI

BANDO DI GARA – APPALTO DI SERVIZI

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE
DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Napoli -
Direzione Centrale VI – Riqualificazione Urbana – Edilizia – Periferie. Largo
Torretta n.19 – Napoli – tel.081 7611185 fax 081 7958234

I.2) ULTERIORI INFORMAZIONI: Come al punto I.1

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA
DOCUMENTAZIONE: Come al punto I.1).

Il “Disciplinare di gara e della prestazione di servizi”, consultabile sul sito
internet www.comune.napoli.it, e/o acquisibili per via postale, e/o, previa
richiesta scritta, via fax, e/o possono essere ritirati direttamente, dalle ore
9,00 alle ore 12,30 presso il servizio di cui al punto I.1)

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE DOMANDE DI
PARTECIPAZIONE: Comune di Napoli – Protocollo Generale - Piazza
Municipio - Palazzo S. Giacomo - 80133 – Napoli

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Ente Locale.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE:

II.1.1) TIPO DI APPALTO DI SERVIZI: categoria 12;

II.1.5) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice: procedura aperta con aggiudicazione a favore del prezzo più basso sull'importo a base d'asta

II.1.6) DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO: servizi di verifica ai fini della validazione, ai sensi degli artt. 47 e 48 DPR 554/99 e successive modif. e integr., del progetto esecutivo dei lavori di costruzione di n.126 alloggi in Napoli via G.A. Campano, ai sensi del D.Lgs 163/06 nonché in esecuzione della Delibera di G.C. n.1366 del 8/4/2005 e della Determina n. 54 del 23/10/2006, così come modificata dalla determina del Servizio Riqualficazione Urbana Periferie n.63 del 28/11/2006, reg.ta all'Indice Generale al n.2341.il 29/11/2006

II.1.7) LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO: Napoli

II.1.8) NOMENCLATURA: CPC 867

II.1.9) DIVISIONE IN LOTTI: no

II.1.10) AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI: no

II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITA' TOTALE: corrispettivo per l'espletamento dei servizi: euro 65.217,00 oneri fiscali esclusi.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 60 dalla data di consegna del progetto da validare.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE: cauzione provvisoria: € 1.304,34 pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo a base d'asta

Cauzione definitiva : RC professionale con massimale non inferiore ad euro 1.000.000,00 unico per sinistro e della durata di anni due dalla data di stipula del contratto. Costituite alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria del Comune di Napoli sita in P.zza Museo Galleria Principe di Napoli. In tal caso, alla domanda di partecipazione, va allegata anche la dichiarazione di impegno di uno dei soggetti autorizzati dalla legge a rilasciare la cauzione definitiva.
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 Decreto Legislativo n.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, corredata dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia qualora l'offerente risultasse aggiudicatario; tale documentazione deve contenere espressamente, a pena di esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante nonché dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto "cauzione definitiva", in favore della stazione appaltante, , nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs. 163/06. L'aggiudicatario dovrà altresì produrre polizza di cui all'art. 129 del D.Lgs. 163/06 e dall'art.103 D.P.R.554/99. Si applicano le

disposizioni previste dall'art.75 comma 7 D.Lgs. 163/06 (per poter usufruire del relativo beneficio in caso di partecipazioni in A.T.I. tutte le sue componenti devono essere in possesso dei requisiti previsti nel predetto articolo).

III.1.2) PRINCIPALI MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI APPLICABILI IN MATERIA :

Fondi Regione Campania;

III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI IMPRENDITORI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO: Organismi di controllo di cui all'art. 2 del Disciplinare di gara , consorzi, Geie, Imprese singole e/o professionisti raggruppati.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) INDICAZIONI RIGUARDANTI LA SITUAZIONE PROPRIA DELL'IMPRESITORE NONCHÉ INFORMAZIONI E FORMALITÀ NECESSARIE PER LA VALUTAZIONE DEI REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO CHE QUESTI DEVE POSSEDERE:

III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste: Dichiarazione circa la insussistenza delle cause di esclusione dalle gare per l'esecuzione di lavori pubblici ai sensi dell'art.38 del D.Lgs. 163/06; inesistenza di situazioni di controllo di cui all'art.2359 c.c. con altre imprese partecipanti in via autonoma alla gara; essere in regola con le norme di cui all'art. 17 della L.68/99; insussistenza nella applicazione delle sanzioni interdittive di cui al D.Lgs. 231/2001. Dichiarazione di iscrizione nel registro delle imprese.

III.2.1.2) Capacità economica- finanziaria – prove richieste: fatturato globale complessivo nel triennio (2003 – 2004 – 2005) non inferiore ad € 195.651,00 IVA esclusa. In caso di ATI, GEIE o Consorzi, i requisiti potranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso.

III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste: 1) Requisiti minimi di cui all'art. 2 comma 8 del disciplinare di gara. In caso di ATI, GEIE e Consorzi il requisito frazionabile in parola dovrà essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI:

III.3.1) Riservato a particolare professione: SI.

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: SI

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso

Si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno due offerte valide.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) DOCUMENTI CONTRATTUALI E DOCUMENTI COMPLEMENTARI

- CONDIZIONI PER OTTENERLI: punto I.1)

IV.3.3) SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: A pena di esclusione dalla gara, le domande di partecipazione alla pre-qualificazione dovranno pervenire, unitamente ai documenti ed alle dichiarazioni di cui al punto III.2 del presente bando, entro le ore 12,00 del giorno **18 marzo 2007**, all'indirizzo di cui al punto I.4).

IV.3.5.) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: Italiano

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni, decorrenti dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta

IV.3.7) MODALITÀ DI APERTURA DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

IV.3.7.1) PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE

OFFERTE: Legali rappresentanti o altri soggetti appositamente delegati

IV.3.7.2) DATA, ORA E LUOGO: Le operazioni di gara avranno luogo il **19 marzo 2007 alle ore 14,00** presso la sala Appalti del III piano di via S. Giacomo n.24.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI. 1) Trattasi di bando obbligatorio?: NO

VI .3) L'appalto è connesso a un progetto/programma finanziato dai fondi dell'UE?: NO;

VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

- Si procederà ad aggiudicazione in presenza di almeno due offerte, purchè ammissibili ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 163/06.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di annullare e/o revocare il presente bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del cod.civile.
- Non sono altresì ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate e in aumento.
- Subappalto non ammesso.
- Ai sensi e per gli effetti della Legge 266/2005 e della delibera dell'Autorità dei Lavori Pubblici del 26/01/2006, i concorrenti alla presente gara d'appalto sono tenuti al pagamento di un contributo commisurato all'importo a base d'asta nella misura stabilita nella tabella di cui all'art. 2 della medesima delibera, e secondo una delle seguenti modalità: conto corrente postale n. **73582561** intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584). E' possibile effettuare il versamento sul c/c postale tramite bonifico. Le coordinate del conto sono ABI 07601 - CAB 03200 - CIN Y - c/c postale n. **73582561** intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma.

- Per la gara in oggetto il contributo è pari ad € 20,00; la causale del versamento dovrà indicare: (l'oggetto della gara completo di delibera e determina)
- L'attestazione del versamento dovrà essere allegata alla domanda di partecipazione, a pena di esclusione dalla gara.

Napoli,30/01/2007

IL DIRIGENTE avv. G.Silvi