



Dipartimento Lavoro e Impresa
Servizio Impresa e Sportello Unico per le Attività Produttive

VERBALE DI CONFERENZA DI SERVIZI

Oggetto: Conferenza di servizi ai sensi dell'art. 11 della L.R. Campania 1/2008 e degli artt. 14 e ss. della legge 241/90 e s.m.i.. Domanda di autorizzazione unica per la realizzazione di una grande struttura di vendita - tipologia G1E - in Napoli alla via Argine, presentata allo Sportello Unico in data 28/12/2007 prot. SUAP n. 239/es. Società proponente "Decathlon Italia S.r.l.".

L'anno 2008 il giorno 27 del mese di ottobre, alle ore 9,30 in Napoli presso la Sala Pignatiello di Palazzo S. Giacomo, si riunisce la Conferenza di Servizi convocata con nota prot. 69/us del 25 luglio c.a. e aggiornata da ultimo nella seduta del 06/10/2008, dal Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive.

Alla stessa sono stati convocati i seguenti soggetti:

Comune di Napoli

Servizio Commercio al Dettaglio
Servizio Pianificazione esecutiva aree di recente formazione
Servizio Pianificazione Programmazione e Progettazione del Sistema Infrastrutture di Trasporto
Municipalità 6 – Barra, Ponticelli, San Giovanni a Teduccio

Regione Campania

Settore Regolazione dei Mercati

Provincia di Napoli

Direzione Assetto del Territorio

Società richiedente

Decathlon Italia S.r.l.

nonché

Comune di Arzano
Comune di Casandrino
Comune di Casavatore
Comune di Casoria
Comune di Cercola
Comune di Marano
Comune di Melito
Comune di Mugnano
Comune di Portici
Comune di Pozzuoli
Comune di Quarto
Comune di San Giorgio a Cremano
Comune di S. Sebastiano al Vesuvio
Comune di Volla

ASCOM

ACU

ADICONSUM

ADOC

CODACONS
CONFESERCENTI
FEDERCONSUMATORI
Lega Consumatori ACLI
UNC

Alle ore 10,00, constatata la regolare convocazione e la presenza dei soggetti sotto indicati, apre i lavori della conferenza il dott. Riccardo Roccasalva, funzionario del Servizio Impresa-Sportello Unico, delegato a rappresentare il Servizio giusta delega del Coordinatore del Dip.to Autonomo Lavoro e Impresa del 01/08/2008.

Nello specifico sono presenti:

- il dott. Califano, in rappresentanza della Regione Campania - Settore regolazione dei mercati;
- gli arch. Claudia Morelli, in rappresentanza della Provincia di Napoli - Direzione Assetto del Territorio;
- il dott. Salvatore Marino, in rappresentanza del Servizio Commercio al dettaglio del Comune di Napoli;
- il dott. Belardo, in rappresentanza della VI Municipalità;
- l'ing. Brunelli, per il del Servizio Pianificazione Programmazione e Progettazione delle infrastrutture di trasporto;
- l' arch. Pasquale Antignano in rappresentanza del Dipartimento Urbanistica del Comune di Napoli;
- il dott. Antonio Santopaolo, per delega del legale rappresentante della società richiedente Decathlon Italia s.r.l., assistito dall'avv. Marcello Fortunato;
- il dott. Franco Gargiulo in rappresentanza dell'Associazione Confesercenti
- il sig. Felice Califano, in rappresentanza dell'ASCOM.

Il dott. Salvatore Marino in via preliminare dà lettura del parere favorevole del Servizio Commercio al dettaglio presentato agli atti della conferenza.

Successivamente prende la parola l'arch. Morelli, in rappresentanza della Provincia di Napoli, la quale dà lettura di una nota, depositata agli atti della conferenza, sottolineando in particolare la necessità di raccordare formalmente l'istanza presentata dalla Decathlon s.r.l. ai fini dell'ottenimento dell'autorizzazione commerciale e le istanze presentate ai fini dell'autorizzazione edilizia connesse alla procedura di adozione del PUA, in itinere, PUA relativo alla medesima area di insediamento del progetto de quo.

Inoltre, si sottolinea la necessità di raccordare gli esiti della conferenza in parola con il PUA in itinere e tenendo conto dei limiti per il contingentamento riconosciuti all'area metropolitana di Napoli nell'ambito degli indici di cui alla L. regionale 1/2000.

Il rappresentante della Provincia, infine, chiede chiarimenti in riferimento ad alcuni aspetti di accesso carrabile e modalità di parcheggio nella struttura di possibile rilievo ai fini della viabilità.

All'uopo il rappresentante della società istante, per bocca dell'avv. Fortunato, chiarisce che, per quanto concerne il rilievo del titolo unico richiesto dalla normativa, essa è fatta salva dai chiarimenti presenti nella relazione generale della Decathlon s.r.l. presente agli atti, laddove si evidenziano i rapporti contrattuali tra la predetta società istante e i soggetti proponenti il PUA.

Inoltre, il medesimo rappresentante chiarisce che vi è, allo stato della documentazione agli atti, conformità urbanistica - non essendo richiesta la immeditata cantierabilità. Pertanto è possibile definire una conferenza come quella odierna anche in attesa di definizione di una procedura PUA.

Il dott. Califano, in rappresentanza della Regione Campania, prende la parola, per precisare che 22.01.2009 il contingente di parametrizzazione commerciale scade e pertanto, pone all'attenzione della Conferenza di Servizi la possibilità di operare una prenotazione del contingente ai fini della assentibilità del progetto de quo, subordinando la definitiva assegnazione all'esito della procedura del PUA.

