



COMUNE DI NAPOLI

www.comune.napoli.it

1. [Annulla l'iscrizione](#)
2. [Hai dimenticato la password](#)
3. [Cambia i tuoi dati personali](#)
4. [Sito del Comune di Napoli](#)

NEWSLETTER COMMUNITY RUP - N° 7 del 26.03.07



no, no. Questi non siamo noi!!

NEWSLETTER n. 7 del 26 marzo2007

IN QUESTO NUMERO

[1]

NOVITA' IN ARRIVO - TESTO UNICO DEGLI APPALTI DELLA REGIONE CAMPANIA

Sul BURC n. 15 del 19/03/2007 è stata pubblicata la legge Regione Campania n. **3 del 27 febbraio 2007**, recante: "**Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania**", che regolamenta la materia degli appalti pubblici sul territorio regionale.

Vi sarà certamente modo di approfondire il nuovo Testo Unico in quanto lo stesso entrerà in vigore il **15 settembre 2007**.

Il testo della nuova legge regionale è prelevabile dal sito della Regione e dalle pagine del sito del Comune di Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it/rup nella sezione normativa/Regione Campania - [LINK](#)

[2]

PARERE NEGATIVO DELLA CONFERENZA REGIONI SUL 2° DECRETO CORRETTIVO DEL CODICE DEI CONTRATTI

Il secondo decreto correttivo del Codice dei Contratti (D.Lgs. n. 163/2006) incassa il primo "NO" della Conferenza delle Regioni.

In effetti il parere della conferenza è un "SI" ma a condizione che il 2° decreto di modifica del 163/06 recepisca tutte le 137 proposte di modifica avanzate dalle Regioni, soprattutto in tema di competenze contenute nell'art. 4.

Le Regioni chiedono che il problema sia risolto senza attendere il verdetto della Corte costituzionale, il cui intervento è stato richiesto dalle stesse autonomie che impugnarono il D.Lgs. n. 163/2007 all'indomani della sua approvazione e che è atteso per il 23 ottobre 2007.

[3]

NOVITA' IN ARRIVO - Certificazione energetica obbligatoria negli atti di acquisto

Il D.Lgs. 19 Agosto 2005 n. 192, come recentemente modificato dal D.Lgs. 29 Dicembre 2006 n. 311, prevede che, dal 2 febbraio 2007, per i contratti di compravendita e di locazione di alcune tipologie di edifici - sussiste l'obbligo di allegare l'attestato di **qualificazione energetica** predisposto dall'impresa costruttrice ed asseverato dal direttore dei lavori.

In particolare, dovranno allegare l'attestato di **qualificazione energetica** le seguenti costruzioni:

- * edifici di nuova costruzione per i quali la richiesta del permesso di costruire o la denuncia di inizio attività sono state presentate dopo il 9 ottobre 2005;
- * edifici già esistenti prima del 9 ottobre 2005 e sottoposti a ristrutturazione integrale o a demolizione e ricostruzione (con richieste presentate dopo il 9 ottobre 2005), con una superficie utile (calpestabile) superiore a 1.000 mq.

L' approfondimento è contenuto nella nota tecnica n. 110 del 26.3.07 prelevabile al seguente [LINK](#)

Il d. lgs. 311/06, i suoi allegati ed il materiale relativo sono prelevabili sulle pagine del sito del comune di napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it/rup nella sezione normativa/beniculturali ed ambiente al seguente [LINK](#)

Con i migliori saluti.
Ing. Anton Angelo Ambrosio

