



COMUNE DI NAPOLI

Il Sindaco di Napoli
Commissario delegato ex O.P.C.M. n.3566 del 5/3/2007
Il Soggetto Attuatore per le opere e gli interventi di competenza del Comune di Napoli

AVVISO PUBBLICO

per la presentazione di istanze tese ad ottenere gli assenti preliminari e la concessione di aree pubbliche per la realizzazione di strutture di parcheggio da inserire nel PUP in conformità alle Linee Guida per la realizzazione dei parcheggi di cui al D.C. n. 45 del 31 dicembre 2007 come modificato ed integrato dal Decreto Commissariale n. 21 del 22 aprile 2008

Premesso

- che il Comune di Napoli, con deliberazione di Consiglio n. 310 del 17 novembre 1998, ha adottato il Programma Urbano Parcheggi ai sensi della Legge 24 marzo 1989 n. 122;
- che la Regione Campania, con deliberazione di Giunta n. 7495 del 16 novembre 1999, ha approvato il Programma Urbano Parcheggi;
- che ai sensi dell'articolo 7, capoverso 1, punto 2 delle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) del Programma Urbano Parcheggi (P.U.P.), su richiesta dei soggetti privati interessati, singoli, in cooperative o da società di costruzione e loro consorzi con il ruolo di promotori ed esecutori delle opere, possono essere realizzati parcheggi stanziali o stanziali integrati;
- che l'articolo 9 delle N.T.A. del P.U.P. individua nei privati o nelle società anche cooperative appositamente costituite dagli stessi, nonché nelle imprese di costruzione i soggetti che possono presentare, all'Amministrazione comunale, proposte di utilizzazione di aree al fine di realizzare parcheggi stanziali;
- che lo stesso articolo 9 delle N.T.A. del P.U.P. indica che il soggetto interessato alla realizzazione dell'impianto ha l'obbligo di redigere uno studio di fattibilità tecnica e congruità economica ed ambientale;
- che con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3566 del 5 marzo 2007, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 60 del 13 marzo 2007, il Sindaco di Napoli è stato nominato commissario delegato per l'attuazione degli interventi volti a fronteggiare l'emergenza dichiarata in relazione alla situazione di grave crisi derivante dalle complesse problematiche del traffico e della mobilità nel territorio della città di Napoli;
- che con Decreto Commissariale n. 3 del 12 aprile 2007 è stato nominato il Soggetto Attuatore di cui all'articolo 2, comma 1 dell'O.P.C.M. n. 3566/2007 per le opere e gli interventi di competenza del Comune di Napoli;
- che all'articolo 4 dell'O.P.C.M. n. 3566/2007, come modificato dall'O.P.C.M. n. 3617 del 4 ottobre 2007, sono individuate le disposizioni normative alle quali il commissario delegato è autorizzato a derogare per il compimento, in termini di somma urgenza, delle iniziative predisposte;
- che con Decreto Commissariale n. 45 del 31 dicembre 2007 sono state approvate le “Linee guida per la progettazione, realizzazione e gestione dei parcheggi”;
- che con Decreto Commissariale prot. n. 8 del 20 febbraio 2008 è stato approvato l'elaborato tecnico di cui al punto 3 del dispositivo del Decreto Commissariale n. 45 del 31 dicembre 2007;
- che con Decreto Commissariale n. 21 del 22 aprile 2008 è stato modificato il Decreto



Il Sindaco di Napoli
Commissario delegato ex O.P.C.M. n.3566 del 5/3/2007
Il Soggetto Attuatore per le opere e gli interventi di competenza del Comune di Napoli

Commissariale n. 45 del 31 dicembre 2007;

- che con Decreto Commissariale n. 22 del 23 aprile 2008 è stato approvato l'elaborato denominato "Prontuario tecnico" e relativi allegati di cui al punto 13 del Decreto Commissariale n. 45 del 31 dicembre 2007 come modificato ed integrato dal Decreto Commissariale n. 21 del 22 aprile 2008, recante "Linee Guida per la progettazione, realizzazione e gestione dei parcheggi";
- che con Decreto Commissariale n. 48 del 10 luglio 2008 sono state approvate le modalità operative per la conclusione dei procedimenti in corso relativi ai parcheggi pertinenziali e misti e contestualmente è stata stabilita la pubblicazione di un avviso pubblico per la presentazione di istanze tese ad ottenere gli assensi preliminari e la concessione di aree pubbliche per la realizzazione di parcheggi pertinenziali da inserire nel PUP Interventi 2008 in conformità alle linee guida per la realizzazione dei parcheggi di cui al D.C. n. 45/07 e s.m.i.;
- che con Decreto del Soggetto Attuatore n. 45 del 25/02/2008 sono state approvate le modifiche dello schema tipo di Convenzione di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 1882 del 23 marzo 2006;
- che con Decreto del Soggetto Attuatore n. 45 del 25/02/2008 è stato approvato il presente Avviso pubblico;

Il Soggetto Attuatore

AVVISA

I soggetti privati o le società anche cooperative appositamente costituite dagli stessi, nonché le imprese di costruzione, interessati ad ottenere gli assensi preliminari e la concessione di aree pubbliche per la realizzazione di strutture di parcheggio da inserire nel P.U.P. in conformità alle Linee Guida per la realizzazione dei parcheggi di cui al D.C. n. 45/07 e s.m.i., possono presentare istanza al Commissario Delegato.

Le istanze/proposte devono contenere le indicazioni dei soggetti proponenti (ivi la configurazione giuridica degli stessi), nonché devono essere redatte secondo le modalità previste dalle Linee Guida di cui di cui al D.C. n. 45/07 e s.m.i. e dal "Prontuario Tecnico" di cui al Decreto Commissariale n. 22 del 23 aprile 2008. In particolare le istanze/proposte devono contenere, almeno, i documenti componenti il progetto preliminare così come indicati e descritti al Capitolo 5 del "Prontuario Tecnico" approvato con D.C. n. 22 del 23 aprile 2008. Inoltre dovrà essere allegata una sintetica relazione illustrante la stima dei costi e la congruità economica dell'intervento proposto.

Il termine ultimo perentorio per la presentazione delle istanze è fissato al **31 ottobre 2008**. Queste dovranno essere recapitate con qualsiasi mezzo, ivi compresa la consegna a mano, al Sindaco di Napoli Commissario delegato ex O.P.C.M. n. 3566 del 5 marzo 2007 la sede del Commissariato per l'emergenza traffico e mobilità – via Cervantes 55/5 – 80133 Napoli. L'ufficio per la ricezione delle istanze sarà aperto dalle ore **9.00** alle ore **12.00** di tutti i **lunedì, mercoledì e venerdì**.



Il Sindaco di Napoli
Commissario delegato ex O.P.C.M. n.3566 del 5/3/2007
Il Soggetto Attuatore per le opere e gli interventi di competenza del Comune di Napoli

Sul plico contenente l'istanza va riportata la seguente dicitura: **“Istanza tesa ad ottenere gli assensi preliminari e la concessione di aree pubbliche per la realizzazione di strutture di parcheggio da inserire nel PUP in conformità alle Linee Guida per la realizzazione dei parcheggi di cui al D.C. n. 45 del 31 dicembre 2007 come modificato ed integrato dal Decreto Commissariale n. 21 del 22 aprile 2008”**.

Le domande che perverranno entro il termine ultimo del 31 ottobre 2008, saranno di volta in volta istruite nell'ordine di ricezione.

Il Commissario, verificata la congruità di ciascuna proposta, ne valuterà l'inserimento nel Programma Urbano Parcheggio (P.U.P) nel rispetto dei termini temporali previsti ed ordinariamente fissati in 30 giorni dalla ricezione dell'istanza.

Il Commissario valuterà altresì l'eventualità di subordinare l'intervento richiesto alla contestuale realizzazione di volumi o aree pubbliche e/o di uso pubblico (parcheggi stanziali integrati) o alla realizzazione di volumi o aree per la sosta di relazione (parcheggi misti).

Il presente Avviso, i decreti Commissariali citati, le Linee Guida, il Prontuario tecnico ed i relativi allegati, sono liberamente prelevabili sul sito internet del Comune di Napoli all'indirizzo <http://www.comune.napoli.it/commissariatotraffico>