

Seduta del 07 febbraio 2006: mozione n. 3

Mozione di Accompagnamento a firma dei consiglieri Salvatore Galiero, (DS) Gennaro Centanni, (DS) e Alessandro Fucito (Rifondazione comunista)

approvata all'unanimità

Il Consiglio comunale di Napoli

Premesso

Che l'atto 1033 del 23.03.05 in via di approvazione ed il precedente atto del Consiglio comunale n. 47 dell'11.03.2004 consentono la possibilità di acquisto agli inquilini del patrimonio pubblico di Edilizia Residenziale e che il precedente atto è comprensivo del regolamento per la dismissione;

Che a seguito dell'invio delle comunicazioni di vendita agli inquilini interessati, gli stessi stanno manifestando, attraverso le Organizzazioni sindacali di riferimento, le loro più ferme proteste perché a fronte di una valutazione degli immobili abbastanza elevata, nessuna agevolazione è stata ad essi accordata così come, invece, avvenuto per altre dismissioni immobiliari per immobili di esclusiva proprietà degli Enti e della stessa Regione Campania;

Che appare opportuno, pur confermando il piano di dismissioni e il relativo Regolamento, prevedere l'applicazione di quanto previsto nell'articolo 2, punto 3 della legge Regionale 12.12.2003 concernente l'alienazione dei beni patrimoniali della Regione Campania, trattandosi di patrimonio avente le stesse caratteristiche e la stessa finalità e quindi evitare possibili disparità di trattamento tra i cittadini;

Che appare, altresì opportuno integrare il regolamento, che pure contempla tale circostanza in maniera vaga con la previsione espressa del requisito del limite di reddito per la decadenza dalla qualità di assegnatario di ERP per poter beneficiare del diritto a rimanere inquilino del patrimonio pubblico senza essere obbligato ad acquisire il cespite condotto in locazione;

tanto premesso

Il Consiglio comunale di Napoli impegna l'Amministrazione a recepire quanto previsto dall'art. 2, punto 3 della legge Regionale n. 22 del 12.12.2003 e a prevedere, a richiesta degli interessati, l'esonero dall'acquisto in presenza del non superamento del limite di reddito per la decadenza dalla qualità di assegnatari di alloggi ERP di cui alla legge regionale n. 18/97 e successive modifiche e integrazioni, nonché degli altri requisiti richiesti dalla vigente normativa.