

## PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI

Napoli, 27 settembre 2007

*Rif. Delibera G.C. n.3072 del 21/09/2007 - Proposta al Consiglio: Variazioni al Bilancio annuale di previsione per l'esercizio finanziario 2007, al Bilancio pluriennale 2007/2009, consequenziali variazioni alla relazione Previsionale e Programmatica 2007/2009 ed alla programmazione triennale 2007/2009 ed all'Elenco annuale 2007 dei Lavori Pubblici. Rinegoziazione dei termini finanziari del prestito obbligazionario emesso dal Comune di Napoli in data 29 ottobre 2004 (codice ISIN XS0204805567).*

Con il provvedimento in oggetto, di proposta al Consiglio, la G.C., al fine del mantenimento degli equilibri di bilancio, ha apportato al bilancio di previsione per l'esercizio 2007 e pluriennale 2007 – 2009 le variazioni di bilancio e le conseguenti variazioni alla Relazione previsionale e programmatica ed alle relative schede dei programmi, nonché le variazioni all'Elenco Annuale 2007 ed alla programmazione triennale dei LL.PP. 2007/2009.

Le variazioni apportate, nel perseguire il mantenimento degli equilibri di bilancio, si sono rese necessarie sia per assicurare la copertura finanziaria dei debiti fuori bilancio rilevati dai competenti Servizi comunali, sia per dare copertura finanziaria al Fondo per le risorse decentrate 2007. Si è provveduto, inoltre, alla quantificazione dell'importo dell'avanzo di amministrazione, definito con l'approvazione del rendiconto 2006, approvato con deliberazione di C.C. n. 29 del 25-07-07, da applicare al bilancio di previsione 2007.

Con l'atto in esame si propone al Consiglio anche, al fine di “.. *ottenere significativi vantaggi in termini di flussi finanziari a partire dal 2008.*”, di approvare la rinegoziazione del Prestito Obbligazionario con nuove condizioni finanziarie, fermo restando il rispetto del principio di convenienza economica-finanziaria, di cui all'art. 41 della legge 448/2001, che dovrà essere verificato all'atto del perfezionamento dell'operazione.

In merito alla delibera di cui all'oggetto il Collegio dei Revisori,

**visto:**



- ✍ il parere di regolarità tecnica “favorevole” espresso dal Dirigente del Servizio Programmazione e Monitoraggio delle entrate, spese mutui e Bilancio Comunale;
- ✍ il parere di regolarità contabile, espresso dal Ragioniere Generale che, tra l’altro, riferisce: “ ..... Si è altresì provveduto, nelle more del completamento delle procedure previste per l’approvazione dei definitivi atti formali, a dare copertura finanziaria al Fondo per le Risorse decentrate 2007, fino alla concorrenza di complessivi € 82.508.437,75, così come concordato nella preintesa siglata dalla delegazione trattante di parte pubblica e di parte sindacale in data 2 agosto 2007, per l’importo di € 5.962.711,10 comprensivo di oneri contributivi ed IRAP, applicando l’avanzo vincolato al bilancio 2007 per la somma di € 1.751.824,10 e procedendo per la quota differenziale di € 4.210.887,00 con apposite variazioni al bilancio nella parte entrata e contestuale variazione nella parte spesa. .... Si rappresenta inoltre che le variazioni al Bilancio garantiscono il rispetto dell’art.1 comma 684, della legge finanziaria 2007, in quanto come previsto dalle disposizioni del Patto di Stabilità interno per il triennio 2007/2009, gli stanziamenti di entrata e spesa – in termini di competenza – garantiscono il rispetto degli obiettivi programmatici per il triennio 2007/2009, così come da prospetto allegato alla proposta. Infine, risulta necessario sia ai fini del raggiungimento degli obiettivi programmatici del patto di stabilità 2007, che del miglioramento della situazione finanziaria dell’Ente, l’attivazione di tutte le iniziative volte ad una sollecita riscossione delle entrate riportate nel conto dei residui.”.
- ✍ le osservazioni espresse dal Segretario Generale.

**Preso atto** che la proposta in esame è corredata dai seguenti allegati:

1. (allegato 1) – Studio concernente le modalità di attivazione di una procedura di “consent solicitation” finalizzata alla rinegoziazione del prestito obbligazionario Comune di Napoli 4,533% 2024;
2. (allegato A) – variazioni al bilancio di previsione 2007 – parte Entrata;
3. (allegato B) – variazioni al bilancio di previsione 2007 – parte Spesa;
4. (allegato C) - variazioni al bilancio pluriennale 2007/2009 – parte Spesa;
5. (allegato D) - variazioni al bilancio annuale di previsione 2007 - Municipalità;
6. (allegato E) – Aggiornamento elenco annuale dei LL.PP. 2007 e del Programma triennale 2007/2009;
7. (allegato F) – Patto di Stabilità interno per le annualità 2007/2009;
8. (allegato G) – Risultati definitivi e differenziali.

**Rilevato:**

che vengono apportate al bilancio di previsione 2007 le seguenti variazioni, di cui agli allegati A e B:

<b>Entrate</b>			
	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Variazioni nette
Avanzo di amministrazione	3.907.682,76	17.530.374,25	-13.622.691,49
Titolo I			
Entrate tributarie	5.177.924,38	0,00	5.177.924,38
Titolo II			
Entrate da trasferimenti	4.397.301,04	0,00	4.397.301,04
Titolo III			
Entrate extratributarie	14.399.120,32	2.265.617,56	12.133.502,76
Titolo IV			
Entrate da alienazioni, da trasferimenti di capitale e da riscossioni di crediti	25.106.852,52	1.064.320,00	24.042.532,52
Titolo V			
Entrate da accensione di prestiti	11.820.837,90	0,00	11.820.837,90
<b>TOTALE</b>	<b>64.809.718,92</b>	<b>20.860.311,81</b>	<b>43.949.407,11</b>

<b>Spese</b>			
	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Variazioni nette
Titolo I			
Spese correnti	42.044.168,98	33.957.786,25	8.086.382,73
Titolo II			
Spese in c/ capitale	43.055.456,54	7.193.467,12	35.861.989,42
Titolo III			
Spese per rimborso prestiti	1.034,96	0,00	1.034,96
<b>TOTALE</b>	<b>85.100.660,48</b>	<b>41.151.253,37</b>	<b>43.949.407,11</b>

Con l'approvazione del Rendiconto della gestione per l'anno 2006 è stato accertato un avanzo di amministrazione, al 31-12-2006, di €240.124.412,46= (di cui €2.155.858,66 vincolato).

Con la presente delibera di variazione sono state apportate modifiche in merito all'utilizzo dell'avanzo di amministrazione per un totale complessivo di € 142.099.645,67=, che risulta così applicato:



a) € 129.161.248,91= per lo stanziamento del Fondo Svalutazione crediti, che risulta decrementato di € 17.530.374,25 rispetto a quanto iscritto in sede di approvazione del bilancio di previsione 2007; il decremento dell'iscrizione della quota parte dell'avanzo è stata effettuato in ottemperanza a quanto rilevato in fase di approvazione del rendiconto della gestione 2006, adottato con delibera di Consiglio Comunale n.29 del 25-07-2007;

b) € 2.155.858,66= utilizzo della quota di avanzo vincolato determinato con l'approvazione del Rendiconto 2006;

c) € 9.030.714,00= per la copertura dei D.F.B. riconosciuti con delibera di C.C. n.26 del 25-07-2007;

d) € 1.751.824,10= destinato alla copertura finanziaria per l'incremento del Fondo Risorse decentrate a seguito della Preintesa siglata in sede di delegazione trattante in data 2-08-2007.

Il Collegio, nel prendere atto della riduzione dello stanziamento per il Fondo Svalutazione Crediti, richiama quanto già esposto in sede di parere al Bilancio di Previsione 2007.

Inoltre si evidenzia che con separato atto (delibera di G.C. n.3073 del 21-09-07) viene proposto al Consiglio il riconoscimento dei debiti fuori bilancio rilevati dai competenti Servizi comunali dal 1 gennaio a tutto il 30 agosto 2007, per un importo complessivo di € 20.323.715,68; con l'atto in esame sono state apportate le variazioni di bilancio per garantire la copertura finanziaria ai suddetti debiti.

Il Collegio deve necessariamente evidenziare che la presenza di d.f.b., in numero così considerevole e di importo così elevato, è sintomatico di una carenza dei sistemi di controllo interno. Pertanto, ancora una volta, invita ad attivarsi per la realizzazione di un efficace "Controllo di Gestione" ed all'implementazione della contabilità economico-analitica per centro di costo e/o di responsabilità che, anche alla luce di quanto previsto dal D.Lgs. 267/2000 e dall'art. 66 del vigente



Regolamento di contabilità, possa consentire un più penetrante controllo e una corretta valutazione sulla efficacia, efficienza ed economicità della gestione dell'Ente, nonché sul puntuale monitoraggio e verifica delle procedure amministrative adottate dai singoli Servizi.

che, nel dettaglio, le spese di cui all'allegato B, subiscono le seguenti variazioni:

<b>TITOLO I - Spese Correnti</b>			
<b>Interventi</b>	<b>Var. +</b>	<b>Var. -</b>	<b>Totale</b>
01 - personale	8.908.880,94	1.345.555,54	7.563.325,40
02 - acquisto beni di consumo	311.426,08	29.680,00	281.746,08
03 - prestazioni di servizio	17.407.190,39	8.922.694,00	8.484.496,39
04 - utilizzo di beni di terzi	311.000,00	403.000,00	-92.000,00
05 - trasferimenti	963.438,56	13.400,00	950.038,56
06 - interessi passivi e oneri finanz. diversi	284.459,54	960.000,00	-675.540,46
07 - imposte e tasse	311.439,66	4.692.832,46	-4.381.392,80
08 - oneri straordinari della gestione	13.546.333,81	60.250,00	13.486.083,81
10 - fondo svalutazione crediti	0,00	17.530.374,25	-17.530.374,25
11 - fondo di riserva	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALI</b>	<b>42.044.168,98</b>	<b>33.957.786,25</b>	<b>8.086.382,73</b>



<b>TITOLO II - Spese in conto capitale</b>			
<b>Interventi</b>	<b>Var. +</b>	<b>Var. -</b>	<b>Totale</b>
01 - acquisizione beni immobili	38.041.807,97	0,00	38.041.807,97
03 - acquisto beni specifici per realizzazioni in economia	0,00	0,00	0,00
05 - acquisizione beni mobili e attrezzature tecnico scientifiche	692.791,00	95.000,00	597.791,00
06 - incarichi professionali esterni	0,00	0,00	0,00
07 - trasferimenti di capitale	3.720.390,45	6.500.000,00	-2.779.609,55
08 - partecipazioni azionarie	598.467,12	0,00	598.467,12
09 - conferimenti di capitale	2.000,00	598.467,12	-596.467,12
<b>TOTALI</b>	<b>43.055.456,54</b>	<b>7.193.467,12</b>	<b>35.861.989,42</b>

<b>TITOLO III - Spese per rimborso prestiti</b>			
<b>Interventi</b>	<b>Var. +</b>	<b>Var. -</b>	<b>Totale</b>
03 - rimborso quota capitale di mutui e prestiti	1.034,96	0,00	1.034,96
<b>TOTALI</b>	<b>1.034,96</b>	<b>0,00</b>	<b>1.034,96</b>

Le voci che maggiormente incidono sulle variazioni complessive apportate sono:

### **Entrate**

- ? Titolo I – entrate relative all’I.C.I ed all’addizionale IRPEF;
- ? Titolo II – per la maggior parte entrate per trasferimenti regionali;
- ? Titolo III – maggiori importi dovuti essenzialmente all’incremento derivante dell’aumento di alcuni capitoli relativi a fitti di fabbricati, interessi su conferimenti di capitali,



credito IRAP dell'anno 2006, proventi da operazioni di finanza derivata e contemporaneamente al decremento dei rimborsi IVA;

? Titolo IV – maggiori somme dovute, essenzialmente, a trasferimenti regionali diretti e derivanti da finanziamenti europei ed a economie relative alla rinegoziazione dei “bond”;

? Titolo V – maggiori importi derivante dalla contrazione di alcuni nuovi mutui; in particolare si prevede di contrarre apposito mutuo per dare copertura finanziaria a parte dei nuovi d.f.b. in fase di riconoscimento.

### Spese

? Titolo I – la variazione complessiva in aumento della spesa è dovuta principalmente all'incremento della spesa per il personale (intervento 01), all'incremento della spesa per prestazioni di servizi (intervento 03) ed all'incremento degli oneri straordinari della gestione corrente (intervento 08) con il contestuale decremento della spesa per imposte e tasse (intervento 07) e del Fondo Svalutazione Crediti (intervento 10);

In relazione all'incremento delle spesa per il personale, il Collegio evidenzia che il comma 557 dell'art.1 della Legge Finanziaria 2007 prevede che *“Ai fini del concorso delle autonomie regionali e locali al rispetto degli obiettivi di finanza pubblica di cui ai comma da 655 a 695, gli enti sottoposti al patto di stabilità interno assicurano la riduzione delle spese di personale, garantendo il contenimento della dinamica retributiva e occupazionale, anche attraverso la razionalizzazione delle strutture burocratiche-amministrative.....”*; in tal senso l'Ente non ha attestato la riduzione della spesa del personale.

? Titolo II – il notevole incremento è dovuto quasi totalmente alla spesa per acquisizione di beni immobili (intervento 01).



## **Municipalità**

Le variazioni al Bilancio di previsione per l'annualità 2007 sono comprensive delle variazioni di entrata e spesa che afferiscono alle Municipalità; se ne riporta di seguito una sintesi:

<b>Elenco delle Municipalità</b>	
<b>Cod. Municipalità</b>	<b>Descrizione</b>
MUN1	S.Ferdinando, Chiaia, Posilippo
MUN2	Avvocata Montecalvario, S. Giuseppe porto, Mercato Pendino
MUN3	Stella S. Carlo
MUN4	S. Lorenzo Vicaria, Poggioreale
MUN5	Vomero, Arenella
MUN6	Barra, Ponticelli, S. Giovanni
MUN7	Miano, S. Pietro a Patierno, Secondigliano
MUN8	Piscinola Marianella, Chiaiano, Scampia
MUN9	Pianura, Soccavo
MUN10	Bagnoli, Fuorigrotta





Sintesi delle Variazione di Bilancio afferenti le Municipalità						
Municipalità		Tit. II	Tit. III	Tit. IV	Tit.I	Tit.II
MUN1	Entrate		4.800,00			
	Spese					
MUN2	Entrate	2.000,00	20.970,00			
	Spese				26.000,00	
MUN3	Entrate	35.000,00				
	Spese				85.663,95	
MUN4	Entrate		11.562,00			
	Spese				44.038,95	
MUN5	Entrate					
	Spese				7.425,15	
MUN6	Entrate			500.000,00		
	Spese				34.353,06	1.153.318,00
MUN7	Entrate		-15.000,00			
	Spese				103.995,00	
MUN8	Entrate		9.078,00			
	Spese				38.679,67	
MUN9	Entrate		21.198,00			
	Spese				87.772,15	
MUN10	Entrate		19.167,00			
	Spese				-222.458,73	
Totali Variazioni		tot. Entrate	608.775,00		tot. Spese	1.358.787,20

**Rilevato inoltre:**

- ☞ che vengono apportate al bilancio di previsione pluriennale 2007/2009, per le annualità 2008 e 2009, le seguenti variazioni, di cui all'allegato C:

<b>Variazioni nette - Spese</b>		
	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Titolo I		
Spese correnti	90.000,00	87.000,00
Titolo II		
Spese in c/ capitale	0,00	0,00
Titolo III		
Spese per rimborso prestiti	-90.000,00	-87.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

- ☞ che, per effetto delle citate variazioni, le previsioni dell'esercizio 2007, presentano le seguenti risultanze:

<b>Quadro generale riassuntivo per titoli</b>			
<b>Entrate</b>		<b>Spese</b>	
Titolo I: Entrate tributarie	411.029.515,22	Titolo I: Spese correnti	1.596.596.984,58
Titolo II: Entrate da contributi e trasferimenti correnti dello Stato, della Regione e di altri enti pubblici	753.669.123,93	Titolo II: Spese in conto capitale	1.195.417.311,36
Titolo III: Entrate extratributarie	334.547.659,59		
Titolo IV: Entrate da alienazioni, da trasferimenti di capitale e da riscossioni di crediti	1.122.778.712,36		
Titolo V: Entrate derivanti da accensioni di prestiti	630.417.581,90	Titolo III: Spese per rimborso di prestiti	602.527.942,73
Titolo VI: Entrate da servizi per conto di terzi	188.309.098,00	Titolo IV: Spese per servizi per conto di terzi	188.309.098,00
<i>Totale</i>	<i>3.440.751.691,00</i>	<i>Totale</i>	<i>3.582.851.336,67</i>
Avanzo di amministrazione	142.099.645,67		
<b>Totale complessivo entrate</b>	<b>3.582.851.336,67</b>	<b>Totale complessivo spese</b>	<b>3.582.851.336,67</b>



Risultati differenziali				
<b>A) Equilibrio economico finanziario</b>			(A) La differenza di euro .....	167.778.628,57
Entrate titoli I - II - III	(+)	1.499.246.298,74	è finanziata con:	
Spese correnti	(-)	1.596.596.984,58	1) avanzo amm. per fondo sval. Crediti	129.161.248,91
Differenza		-97.350.685,84	2) avanzo amm. D.F.B.	9.030.714,00
Quote di capitale			3) avanzo amm. Preintesa 2-8-07	1.751.824,10
di ammortamento dei mutui	(-)	70.427.942,73	4) avanzo amm. vinc. finalità diverse -	2.155.858,66
Differenza		-167.778.628,57	5) interessi allinazione	7.900.000,00
			6) prov. condono per parte corrente	11.929.800,00
			7) economie rinv. da residui passivi	8.759.993,68
<b>B) Equilibrio finale</b>			(B) Totale	<b>170.689.439,35</b>
Entrate finali (av.+ titoli I + II + III +	(+)	2764.124.656,77	La differenza tra (B) ed (A) se positiva rappresenta la quota di entrate correnti che finanziano	2910.810,78
Spese finali (disav. + titolo I + II)	(-)	2792.014.295,94		
Finanziare	(-)	27.889.639,17		
Saldo netto da:				
Impiegare	(+)			



che, per effetto delle citate variazioni, le previsioni del bilancio pluriennale 2007 – 2009 sono così rappresentate:

<b>Entrate</b>	<i>Previsione 2007</i>	<i>Previsione 2008</i>	<i>Previsione 2009</i>	<i>Totale triennio</i>
Titolo I	411.029.515,22	400.415.012,00	401.285.913,00	1.212.730.440,22
Titolo II	753.669.123,93	641.479.939,97	622.595.023,77	2.017.744.087,67
Titolo III	334.547.659,59	196.690.782,69	191.540.559,17	722.779.001,45
Titolo IV	1.122.778.712,36	107.069.580,97	234.188.350,89	1.464.036.644,22
Titolo V	630.417.581,90	516.500.000,00	511.000.000,00	1.657.917.581,90
Titolo VI	188.309.098,00	187.909.098,00	187.909.098,00	564.127.294,00
<i>Somma</i>	<i>3.440.751.691,00</i>	<i>2.050.064.413,63</i>	<i>2.148.518.944,83</i>	<i>7.639.335.049,46</i>
Avanzo applicato	142.099.645,67			142.099.645,67
<b>Totale</b>	<b>3.582.851.336,67</b>	<b>2.050.064.413,63</b>	<b>2.148.518.944,83</b>	<b>7.781.434.695,13</b>

<b>Spese</b>	<i>Previsione 2007</i>	<i>Previsione 2008</i>	<i>Previsione 2009</i>	<i>Totale triennio</i>
Titolo I	1.596.596.984,58	1.180.474.180,29	1.158.812.573,21	3.935.883.738,08
Titolo II	1.195.417.311,36	115.994.960,97	239.826.188,92	1.551.238.461,25
Titolo III	602.527.942,73	565.686.174,37	561.971.084,70	1.730.185.201,80
Titolo IV	188.309.098,00	187.909.098,00	187.909.098,00	564.127.294,00
<i>Somma</i>	<i>3.582.851.336,67</i>	<i>2.050.064.413,63</i>	<i>2.148.518.944,83</i>	<i>7.781.434.695,13</i>
Disavanzo presunto				
<b>Totale</b>	<b>3.582.851.336,67</b>	<b>2.050.064.413,63</b>	<b>2.148.518.944,83</b>	<b>7.781.434.695,13</b>

che, con la delibera in esame si è provveduto ad apportare alcune modifiche all'Elenco Annuale 2007 ed alla Programmazione triennale dei LL.PP.2007/2009, individuando analiticamente alcuni nuovi progetti da inserire nella programmazione triennale ed alcuni da inserire nell'annualità 2007; per tutti è definito il relativo importo.



## **Patto di stabilità**

Per il rispetto del Patto di stabilità, così come disposto dal comma 684 dell'art.1 della legge 296/2006 (finanziaria 2007), gli enti sottoposti al patto di stabilità devono iscrivere in bilancio le entrate e le spese in termini di competenza in misura tale da consentire il raggiungimento dell'obiettivo programmatico del patto determinato per ciascuno degli anni 2007, 2008 e 2009; il rispetto del saldo obiettivo, pertanto, deve essere garantito non solo dalle previsioni di bilancio, ma anche dalle successive variazioni che dovessero intervenire.

Gli obiettivi programmatici definiti per il Comune di Napoli, in base a quanto previsto dalla legge finanziaria 2007, calcolati con le modalità operative definite dalla circolare del Ministero delle Economie e Finanze n. 12 del 22-02-07, relativamente alla competenza, hanno i seguenti valori (in migliaia di euro):

Anno 2007	Anno 2008	Anno 2009
-112.547	-142.785	-154.023

Le variazioni apportate con l'atto in esame rispettano la succitata norma per la previsione dell'anno 2007 e quella pluriennale 2007 – 2009, così, come si evidenzia dal seguente prospetto:



Patto di competenza	Anno 2007	Anno 2008	Anno 2009
<b>Entrate Finali post variazione</b>			
Entrate previste tit. I, II e III	1.499.246.298,74	1.238.585.734,66	1.215.421.495,94
Entrate previste tit. IV	1.122.778.712,36	107.069.580,97	234.188.350,89
riscossione crediti (-)	19.800.000,00		
<b>Totale riscossioni (a)</b>	<b>2.602.225.011,10</b>	<b>1.345.655.315,63</b>	<b>1.449.609.846,83</b>
<b>Spese finali</b>			
Spese previste tit. I (*)	1.596.596.984,58	1.180.474.180,29	1.158.812.573,21
Spese previste tit. II	1.195.417.311,36	115.994.960,97	239.826.188,92
concessione crediti (-)	19.800.000,00		
fondo svalutazione crediti (-)	129.161.248,91		
<b>Totale pagamenti (b)</b>	<b>2.643.053.047,03</b>	<b>1.296.469.141,26</b>	<b>1.398.638.762,13</b>
<b>Saldo da previsione (a-b)</b>	<b>-40.828.035,93</b>	<b>49.186.174,37</b>	<b>50.971.084,70</b>
<b>Saldo obiettivo</b>	<b>-112.547.000,00</b>	<b>-142.785.000,00</b>	<b>-154.023.000,00</b>

E' appena il caso di ricordare che gli obiettivi devono essere raggiunti sia in termini di competenza che di cassa.

### **Rinegoziazione Prestito Obbligazionario**

Il Comune di Napoli può proporre l'allungamento del BOC 4,5333 2024 mediante convocazione dell'assemblea degli obbligazionisti, al fine di approvare una Extraordinary Resolution che modifichi alcuni termini del BOC (scadenza, cedola interessi, piano di ammortamento, ecc.), in seguito alla modifica dei termini dei BOC gli investitori richiederanno una compensazione per la modifica richiesta che si presenta, tipicamente, sotto forma di un adeguamento dello spread pagato sul bond.



L'assemblea degli obbligazionisti viene convocata tramite pubblicazione di un avviso di convocazione pubblicato sulla stampa internazionale. L'assemblea si terrà in prima convocazione dopo 21 giorni solari dalla pubblicazione dell'avviso che dovrà indicare luogo, giorno ed ora dell'assemblea, oltre ai termini della delibera da assumere. Per l'approvazione di cambiamenti ai termini essenziali del bond, è richiesto un quorum costitutivo pari ai 2/3 del nozionale del bond in prima convocazione. In seconda convocazione entro un minimo 14 giorni ed un massimo di 42 giorni. In seconda convocazione l'assemblea è validamente costituita con l'intervento di 1/3 del nozionale del bond, ai fini deliberativi è necessaria una maggioranza del 75% dei presenti in assemblea; una volta approvati dall'assemblea, i cambiamenti hanno effetto con riferimento a tutti gli obbligazionisti.

I principali riferimenti normativi di cui tener conto, nell'ambito della possibilità per gli Enti Locali di allungare la durata di un prestito obbligazionario, sono due:

1. l'art. 35 della legge 23 dicembre 1994, n. 724 , che prevede la possibilità di rimborso anticipato di prestiti obbligazionari esclusivamente con fondi provenienti dalla dismissione di cespiti patrimoniali disponibili (ad es. partecipazioni o immobili);
2. l'art. 41 della legge 28 dicembre 2001, n. 448 che si riferisce esplicitamente al rifinanziamento di mutui in presenza di una riduzione del valore finanziario delle passività a carico dell'ente. A rigore, l'art. 41 si riferisce esclusivamente al rifinanziamento di mutui. Tuttavia, per analogia, tale criterio di convenienza finanziaria potrebbe essere prudenzialmente seguito anche nel valutare l'opportunità di allungamento dei prestiti obbligazionari, verificando che la nuova operazione comporti una riduzione del valore finanziario delle passività a carico del Comune.



Dall'analisi presentata si evidenzia che il tasso che il Comune dovrebbe pagare sul bond rinegoziato è pari a circa 4,849% , rispetto al tasso corrisposto sul bond in essere che è pari al 4,533%.

La rinegoziazione proposta dovrebbe comportare dei benefici, fino al 2024, in termini di minori esborsi per il Comune.

Tutto ciò premesso e rilevato,

considerato, comunque, che le variazioni proposte non alterano l'equilibrio di bilancio, il Collegio esprime parere favorevole sotto il profilo contabile.

*Il Collegio dei Revisori*