



Presidenza del Consiglio dei Ministri

CONS. 16969

COMUNE DI NAPOLI
Servizio Autonomo CUAG
Area Gare - Forniture e Servizi

VERBALE DI GARA n. 1

OGGETTO: Gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (nel prosieguo Codice), e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del Codice, per l'affidamento del servizio avente ad oggetto "*Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori per l'abbattimento degli edifici denominati Vele A, C e D e la riqualificazione della Vela B, oltre la sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione*", per l'importo complessivo di 671.940,61 oltre IVA ed oneri previdenziali. Non sono previsti oneri per la sicurezza. Determinazione Dirigenziale del Servizio Pianificazione Urbanistica Esecutiva n. 1 del 10/04/2017. CUP: B68F17000010007, CIG: 70435411E9.

L'anno duemiladiciasette il giorno 09 del mese di Maggio, alle ore 10,00 in Napoli, nei locali del Servizio Autonomo CUAG – Area Gare Forniture e Servizi, sito in Napoli, alla via S. Giacomo 24, è presente, ai sensi del "*Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara*" - approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 - e alle Linee Guida ANAC n. 3 "*Nomina, ruolo e compiti del RUP*":

Arch. Massimo Santoro, Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Esecutiva, in

Mp

olo

AB

qualità di RUP.

Lo stesso viene coadiuvato nelle operazioni di gara da:

- dott. Giuseppe Runfola, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Pianificazione Urbanistica Esecutiva, in qualità di testimone;

3) dott.ssa Francesca Trecarichi Bianco, Istruttore Direttivo Amministrativo del SACUAG – Area Gare Forniture e Servizi, in qualità di testimone nonché con funzione di segretario verbalizzante.

Non sono presenti legali rappresentanti e/o delegati, presso la sede del SACUAG – Area Gare Forniture e Servizi, per assistere alle operazioni di gara.

PREMESSO

che con Determinazione Dirigenziale n. 1 del 10/04/2017 è stata indetta la procedura aperta e sono stati approvati il Capitolato Speciale d'appalto, il bando di gara e il disciplinare di gara per l'affidamento. L'importo a base di gara è di € 671.940,61 oltre IVA ed oneri previdenziali. Non sussistono oneri per la sicurezza;

che si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento di che trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) nonché secondo le prescrizioni indicate nel disciplinare di gara. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;

Ricordato che a norma di legge, l'avviso di gara è stato pubblicato sulla GUUE 2017/S074-143750 del 14/04/2017, sulla GURI n. 44 del 14/04/2017, sul BURC n. 34 del 24/04/2017, sui giornali nazionali “Corriere della Sera” e “Il Sole 24 Ore” in data 14/04/2017, sui giornali locali “Il Mattino” “La Repubblica Edizione Napoli”, in data 14/04/2017, sul sito web del Comune a partire dal 13/04/2017, sulla piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli (<https://napoli.acquistitelematici.it>) a partire dal 14/04/2017, sul sito del Ministero delle Infrastrutture a cura del RUP.

Rg F/B



che, con riferimento alla procedura di gara in oggetto, è stato pubblicato sul sito istituzionale e sulla piattaforma digitale delle gare telematiche del Comune di Napoli in data 02/05/2017 l'avviso concernente – in considerazione delle richieste pervenute- la possibilità di effettuare un ulteriore sopralluogo in data 04/05/2017 alle ore 10.00 (ulteriore rispetto a quello previsto nel disciplinare di gara da effettuarsi nel giorno 27/04/2017);

che nel bando e nel disciplinare di gara venivano specificati gli atti che le ditte concorrenti dovevano inserire sulla piattaforma telematica per partecipare alla gara, fissando il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 08/05/2017 come “*data scadenza*” e le ore 12,00 del 09/05/2017 come “*data apertura buste*”;

che la Commissione tecnica verrà nominata, nelle more dell'istituzione da parte dell'ANAC dell'albo dei commissari, ai sensi dell'art. 77 comma 12 del D.Lgs. 50/2016;

che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice, il RUP provvederà alla pubblicazione sul sito web del Comune di Napoli di detta disposizione e dei curricula dei commissari di gara, oltre che nella sezione dedicata della Piattaforma digitale;

che tutti i componenti della commissione di gara, al momento dell'accettazione dell'incarico, dichiareranno, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016;

che il RUP e i funzionari che lo coadiuvano nelle operazioni di gara hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle ipotesi di reato di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001, delle ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e di incompatibilità di cui all'art. 51 del cpc.

TANTO PREMesso all'ora stabilita la dott.ssa Francesca Trecarichi Bianco, in qualità di “*operatore autorizzato ad avviare la seduta di gara*” (*operatore*) dà avvio alle operazioni di gara, inviando una comunicazione agli operatori economici partecipanti, ai



quali è consentito assistere a dette operazioni anche da remoto.

Il RUP prende atto che partecipano alla gara de qua i seguenti operatori:

- 1) Nicola Salzano de Luna (**data di conferma partecipazione 05/05/2017 ore 18:30:55**);
- 2) Franco Zaccaro (**data di conferma partecipazione 06/05/2017 ore 15:46:43**);
- 3) Fabio Mastellone di Castelvetero (**data di conferma partecipazione 07/05/2017 ore 23:19:22**);
- 4) Fernando Russo (**data di conferma partecipazione 08/05/2017 ore 08:05:55**);
- 5) Andrea La Pastina (**data di conferma partecipazione 08/05/2017 ore 11:48:40**);
- 6) Giuseppe Mautone (**data di conferma partecipazione 08/05/2017 ore 11:50:18**)

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti secondo l'ordine dato dalla piattaforma digitale. In questa fase sarà possibile visualizzare la sola documentazione amministrativa, mentre il software blocca l'accesso all'offerta tecnica ed economica, visibili solo successivamente allo sblocco delle diverse fasi.

Si esamina la documentazione del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti **Ing. Fabio Mastellone di Castelvetero (mandatario), Alberto Izzo & Partners Srl, Ing. Pierluca Mastellone di Castelvetero, Ing. Giovanni Gilveti, Ing. Maria Sveva Dori, Geol. Enrico Bottiglieri (mandanti)** attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Pertanto, verificata la completezza e la regolarità dei documenti prodotti, si procede alla validazione degli stessi e all'ammissione del concorrente alla fase successiva della gara.

Si procede ad esaminare la documentazione del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti **Arch. Fernando Russo (mandatario) - Ing. Vincenzo Di Cecca, Ing. Cosimo Zaccagnino, Arch. Riccardo Russo, Tecnova S.r.l, Ing. Michele Lorusso, Ing. Vito Perrucci, Ing. Giuseppe Rosa, Ing. Nicola Galetta, Dott. Geologo Donato Lacava (mandanti)** attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.



Dalla documentazione prodotta emerge che la polizza fideiussoria provvisoria della UNIPOLSAI Assicurazioni S.p.A. 151446671 del 03/05/2017 prodotta dal costituendo raggruppamento è dell'1%. Tuttavia, mancano le certificazioni di qualità in capo a tutti i componenti del suddetto raggruppamento. Sono state rese le dichiarazioni in ordine al possesso delle certificazioni ISO 9001:2008 solo dal mandatario Arch. Fernando Russo (nella dichiarazione DGUE parte IV Sez C n. 3) e dalla mandante Tecnova S.r.l. (nella dichiarazione DGUE Parte IV Sez. D). Pertanto, si ammette con riserva il suddetto Consorzio, assegnando allo stesso un termine entro il quale produrre sulla piattaforma digitale le certificazioni di qualità. Nel caso di mancata produzione delle certificazioni di qualità dovrà essere integrata la polizza fideiussoria secondo l'importo previsto dal disciplinare di gara all'articolo 10 del disciplinare di gara.

Si procede ad esaminare la documentazione amministrativa del costituendo raggruppamento temporaneo di imprese **Servizi Integrati S.r.l (mandataria)- 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. (mandanti)**

Pertanto, verificata la completezza e la regolarità dei documenti prodotti, si procede alla validazione degli stessi e all'ammissione del concorrente suddetto alla fase successiva della gara.

Le operazioni di gara si sospendono alle ore 13.35 per un breve intervallo.

Alle ore 14:25 riprende la seduta di gara.

Si esamina la documentazione del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti **Consing Consorzio Stabile Ingegneria (mandatario), PSE Progetto di Sviluppo Engineering S.r.l , 1A1 S.r.l, Arch. Del Gaudio, Arch. Bonelli (mandanti)** attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Sono stati prodotti i documenti richiesti ed è stata indicata dal mandatario Consing Consorzio Stabile di Ingegneria la consorziata esecutrice SAAB Architettura Soc. Coop, producendo all'uopo la documentazione ad essa spettante.



Tuttavia, dall'esame della documentazione prodotta non si evince la tipologia/natura del RTP e non sono specificate le parti del servizio come previsto al punto 13.2 del disciplinare di gara.

Pertanto, si ammette con riserva il suddetto concorrente assegnando un termine per i chiarimenti che verranno richiesti con apposita comunicazione tramite piattaforma digitale.

Si esamina la documentazione del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti **IM.ING S.r.l (mandatario), Ing. Antonio De Luca, Giancarlo Scognamiglio architettura s.r.l, De Architekten Cie International BN, GFC S.r.l, Ing. Giuseppe Mautone, Ing. Antonio Dori, arch. Davide Mazzella, Dott. Geol. Antonio Boemio (mandanti)** attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Sono stati prodotti i documenti richiesti, la capogruppo si è avvalsa dell'ausiliaria Stagi S.r.l, producendo all'uopo la documentazione richiesta nel disciplinare di gara.

Pertanto, verificata la completezza e la regolarità dei documenti prodotti, si procede alla validazione degli stessi e all'ammissione del concorrente alla fase successiva della gara.

Si esamina la documentazione del costituendo raggruppamento di imprese **Promotec S.r.l (mandataria), R.P.A. S.r.l e Mythos Consorzio Stabile S.r.l (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Sono stati prodotti i documenti richiesti, tuttavia il Patto di Integrità non è stato sottoscritto digitalmente dalle due consorziate esecutrici designate dalla mandante Mythos Consorzio Stabile Srl: Tecnicaer Engineering S.r.l e Studio Andreatta & Partners S.r.l, così come previsto al punto 13.7 del disciplinare di gara.

Pertanto, si ammette con riserva il suddetto concorrente assegnando un termine per le integrazioni che verranno richieste con apposita comunicazione tramite piattaforma digitale.



Il RUP termina alle ore 17:00, le operazioni di gara e si aggiorna in data 17/05/2017 alle ore 10:00 per il prosieguo delle operazioni di gara.

Lo stesso provvederà a pubblicare, entro due giorni, detto verbale sul web del Comune e sulla piattaforma digitale, sezione pubblicazioni ai sensi dell'art. 29, al fine di consentire l'eventuale proposizione di ricorso di cui all'art. 120 del codice del processo amministrativo.

IL RUP



I TESTIMONI

