



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 9

Pianura
Soccavo

Servizio Attività Tecniche

VERBALE DI PROPOSTA DI AFFIDAMENTO del 22.12.2017

OGGETTO: Procedura di affidamento diretto per contratti sotto soglia di cui all'art.36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e smi per l'esecuzione dei "Lavori di Manutenzione Straordinaria presso gli edifici scolastici di proprietà del comune ricadenti nel territorio della Municipalità 9" da attuare mediante Accordo Quadro di durata 12 MESI in esecuzione della Deliberazione del Consiglio della Municipalità 9 n.22 del 01.12.2017 e della Determinazione Dirigenziale n.21 del 05.12.2017 registrata all'I.G. con il n.ro 1580 del 12.12.2017.

Importo complessivo € 41.409,01, di cui € 37.644,55 a base di appalto (comprensivi di € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 3.764,46 per somme a disposizione.

CUP: B62B17000080004 - CIG: ZF6211C01C

L'anno duemiladiciasette il giorno 22 dicembre alle ore 10.00 presso gli uffici del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 9 – Pianura Soccavo,

Premesso e considerato

che con Deliberazione del Consiglio della Municipalità 9 n.22 del 01.12.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativa ai lavori in oggetto;

che l'importo dei lavori è pari ad € 37.644,55 a base di appalto (comprensivi di € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA come per legge per un totale complessivo di € 41.409,01;

che con Determinazione Dirigenziale n.21 del 05.12.2017 il Dirigente di questo servizio, per le motivazioni ivi indicate, indiceva una procedura di affidamento diretto per contratti sotto soglia di cui all'art.36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori;

la fonte di finanziamento è il bilancio comunale;

categoria e classifica: OG1 classifica I;

CUP: B62B17000080004 - CIG: ZF6211C01C

che per il suddetto appalto non è prevista la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo a base d'asta;

che sono stati invitati a presentare offerta 20 operatori economici, di cui 4 operatori economici individuati a cura del RUP tra gli iscritti nell'elenco di cui alla deliberazione di G.C. n.1002/2011 e i restanti 16 stato estratto nel rispetto dei principi di rotazione, trasparenza e imparzialità tra gli iscritti negli elenchi degli operatori economici consultabile al seguente indirizzo <https://napoli.acquistitelematici.it/elenco> attraverso l'applicazione dei seguenti "filtri":

Elenco	AZIENDE ESECUTRICI LAVORI PUBBLICI
Tipo di ricerca per le categorie di lavori	VISUALIZZA FORNITORI AVENTI ALMENO UNA CATEGORIA DI LAVORI TRA LE SELEZIONATE
Categorie di lavori pubblici	OG1 – Importo : € 37.644,55
N° invitati selezionati casualmente a rotazione	16

che per la procedura in esame le ditte selezionate sono risultate le seguenti:

NOME ditta	P.IVA	indirizzo PEC
DAC87 COSTRUZIONI SOC.COOP	06824331216	dac87costruzioni@legalmail.it
Supino Group S.r.l.	06509991219	supinogroupsrl@pec.it
COGEART Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	03708680610	coopcogcart@cg.legalmail.it
Edil Color Evolution Società Cooperativa	07764011214	edilcolorevolution.sc@pec.it
Di Stefano Costruzioni Generali S.p.A.	03487400636	distefanocostruzionigeneralispa@registerpec.it
COGES S.R.L.	03692051216	coges.edil@pec.it
CATUOGNO SALVATORE	04348201213	salvatorecatuogno@arubapec.it
IMEDIL SRL	05608551213	im.edil70@pec.it
EDIL CA.SA DI SCAFUTO ARCANGELO	06755761217	EDILCA.SA@PEC.IT
ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL	06092506344	DOMENICOPARRACINO@LEGALMAIL.IT
GRUPPO EDILE IOVINE SRL	03658930619	gruppoedileiovinesrl@pec.it
ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO	02564600613	letizialeonardo@pec.it
PROGECO S.A.S. DI VELLA SALVATORE & C.	03704440613	progecosas@pec.cgn.it
GENERAL SERVICES S.R.L.	08063851219	generalservices@pec.sinapsis-srl.net
Italrecuperi S.r.l.	04866700638	italrecuperisrl@pec.it
MED COSTRUZIONI DI DIANA NICOLA	04089750618	medcostruzionidiana@pec.it
ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	05398361211	coop.alcor@pec.it
Soc. Coop. SAN GIOVANNI 79	01862320635	sangiovanni79@legalmail.it
D&D Costruzioni Generali srl	04882951215	dedcostruzioni@arubapec.it
COSEM SRL	06570360633	cosem@pec.it

che il servizio attività tecniche ha provveduto tramite PEC, con prot n.ro PG/2017/971287 del 13.12.2017, a spedire la lettera di invito ai 20 operatori economici di cui sopra;

che la miglior offerta sarà individuata ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a, del Codice mediante minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, e la congruità delle offerte valutata secondo quanto riportato al co.2 dell'art.97 del Codice. Si procederà, in sede di gara, al sorteggio di uno dei metodi di cui al comma 2 dell'art.97 del Codice, ove il **numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque**. Ai sensi dell'art.97, comma 8, del Codice, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo quanto disposto dal comma 2 del medesimo art. 97 del Codice. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Ai fini della determinazione della soglia di anomalia, il relativo calcolo è arrotondato alla quinta cifra decimale. La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del Codice. L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza una sola offerta valida e, in tal caso, l'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto ;

che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno giovedì 21 dicembre 2017, fissato nella lettera di invito, risultano pervenuti n.8, come di seguito indicato:

1. IMPRESA CATUOGNO SALVATORE (P.IVA 04348201213) con prot. PG/2017/1000992 del 20.12.2017 – h: 12:53;
2. GRUPPO EDILE IOVINE SRL (P.IVA 03658930619) con prot. PG/2017/1001013 del 20.12.2017 – h: 12:55;
3. IMEDIL SRL (P.IVA 05608551213) con prot. PG/2017/1003607 del 21.12.2017 – h: 09:50;

4. Supino Group S.r.l. (P.IVA 06509991219) con prot. PG/2017/1003702 del 21.12.2017 – h: 09:58;
5. Edil Color Evolution Società Cooperativa (P.IVA 07764011214) con prot. PG/2017/1003872 del 21.12.2017 – h: 10:17;
6. DAC87 COSTRUZIONI SOC.COOP (P.IVA 06824331216) con prot. PG/2017/1003890 del 21.12.2017 – h: 10:19;
7. MED COSTRUZIONI DI DIANA NICOLA (P.IVA 04089750618) con prot. PG/2017/1004286 del 21.12.2017 – h: 10:51;
8. ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA (P.IVA 05398361211) con prot. PG/2017/1004758 del 21.12.2017 – h: 11:34.

che tali plichi sono stati accuratamente custoditi presso gli uffici del SAT.

Quanto sopra premesso e considerato,

Ai sensi dell'art.6 del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara" approvato con Deliberazione di G.C. n.745 del 01.12.2016 e alle Linee Guida ANAC n.3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n.1096 del 26.10.2016, la Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta dall'ing. Giulio Davini, in qualità di RUP dell'intervento, assistito dall'ing. Pasquale Baiano, testimone con funzione di verbalizzante e dal geom. Giacomo Esposito, in qualità di testimone, tutti in servizio presso il SAT della Municipalità 9.

In apertura di seduta gli stessi, ai sensi dell'art.77 co.6 del Codice, hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art.35-bis del D.Lgs n.165/2001, dell'art. 51 del c.p.c. e dell'art.42 del D. Lgs.50/2016.

Dopo aver verificato e constatato l'integrità dei plichi, il RUP dà avvio alla seduta di gara.

Essendo pervenute 8 offerte si procede al sorteggio di uno dei metodi di cui al comma 2 dell'art.97 del Codice per il calcolo della soglia di anomalia (ai sensi dell'art.97 co.3 bis del codice) e non è esercitabile l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata (ai sensi dell'art.97 co.6 del codice).

Viene predisposta un'urna nella quale vengono inseriti dei fogli sui quali vengono indicate le lettere da A ad E. Viene estratta la lettera D dell'art.97 comma 2.

Il Presidente del seggio di gara dispone l'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa e, dopo attento esame del contenuto delle stesse, ammette tutte le concorrenti alla fase successiva della gara. Le verifiche di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 risultano assolute in sede di gara.

Il Presidente dispone l'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi offerti:

1. IMPRESA CATUOGNO SALVATORE (P.IVA 04348201213) offre il ribasso del 36,82 %;
2. GRUPPO EDILE IOVINE SRL (P.IVA 03658930619) offre il ribasso del 29,63 %;
3. IMEDIL SRL (P.IVA 05608551213) offre il ribasso del 42,90 %;
4. Supino Group S.r.l. (P.IVA 06509991219) offre il ribasso del 34,6351%;
5. Edil Color Evolution Società Cooperativa (P.IVA 07764011214) offre il ribasso del 36,47 %;
6. DAC87 COSTRUZIONI SOC.COOP (P.IVA 06824331216) offre il ribasso del 37,658%;
7. MED COSTRUZIONI DI DIANA NICOLA (P.IVA 04089750618) offre il ribasso del 34,412%;

8. ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA (P.IVA 05398361211) offre il ribasso del 44,00 %.

All'apertura delle offerte economiche il Presidente prende atto che tutte sono corredate della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016.

Applicando il metodo estratto la soglia di anomalia risulta essere pari al 40,7722%.

Il Presidente del seggio prende atto che i ribassi ordinati in ordine decrescente sono i seguenti:

Ditta	Ribasso %
ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	44,0000
IMEDIL SRL	42,9000
DAC87 COSTRUZIONI SOC.COOP	37,6580
IMPRESA CATUOGNO SALVATORE	36,8200
Edil Color Evolution Società Cooperativa	36,4700
Supino Group S.r.l.	34,6351
MED COSTRUZIONI DI DIANA NICOLA	34,4120
GRUPPO EDILE IOVINE SRL	29,6300

e che pertanto la ditta ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA con un ribasso del 44,00% risulta la prima classificata.

IL RUP valutata l'offerta presentata, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni la ritiene congrua e propone di affidare i *“Lavori di Manutenzione Straordinaria presso gli edifici scolastici di proprietà del comune ricadenti nel territorio della Municipalità 9”* da attuare mediante *Accordo Quadro di durata 12 MESI* alla ditta **“ALCOR Soc. Coop.”** con sede legale in **Napoli Corso Vittorio Emanuele n.626 - Part. IVA e C.F. 05398361211** rappresentata dal sig. **Alfonso IOVINE nato a Napoli il 19.05.1977**, per un importo pari ad € 21.300,95 (compresi € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.

La commissione dispone la trasmissione della presente proposta di affidamento al dirigente del SAT della Municipalità 9 per l'approvazione.

Il RUP si riserva di comunicare al Dirigente l'esito delle verifiche dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

Null'altro essendo in discussione e nessuno avendo richiesto la parola, il Presidente alle ore 10:40 dichiara concluse le operazioni di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come appresso.

Il RUP

ing. Giulio Davini



Il Segretario/Testimone

ing. Pasquale Baiano



Il Testimone

geom. Giacomo Esposito

