

Comune di Napoli Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Gare Lavori

Verbale n.1 di proposta di aggiudicazione. Seduta del giorno 14 settembre 2018.

In data odierna, 14 settembre 2018, alle ore 10:00, in Napoli, presso la sede del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, sita in via S. Giacomo n. 24, 3° piano, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 dell'appalto relativo agli interventi di "Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi nel plesso Ada Negri dell'I.C. "CADUTI DEL MORICINO" di via G.B. Manso, nel plesso Cuoco dell'I.C. "CUOCO - SCHIPA" di via San Giuseppe dei Nudi n. 1, nel plesso Scura dell'I.C. "D'AOSTA - SCURA" di via Pasquale Scura n. 26 e nel plesso Girardi di vico Soccorso n. 22 - II Municipalità" - **CIG: 7571545C95; CUP B65I17000050001**. L'importo complessivo dell'appalto posto a base d'asta è pari ad € **298.931,86** di cui € 29.479,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

La Presidenza del seggio monocratico di gara, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» e dall'art.6 del Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara, approvato con Deliberazione della Giunta

Comunale del Comune di Napoli n. 745 del 01/12/2016, viene assunta dall'ing. Benedetto De Vivo, funzionario ingegnere del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 2 e R.U.P. della presente procedura di affidamento, assistito dalla d.ssa Anna Buschini, funzionario economico finanziario del Servizio Autonomo C.U.A.G. – Area Lavori, testimone con funzioni di verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla **Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli (d'ora in poi Piattaforma digitale)**, accessibile all'indirizzo <https://napoli.acquistitelematici.it>, e dall'Istruttore Tecnico Massimo Lombardi del Servizio Attività Tecniche Municipalità 2 in qualità di testimone. In apertura di seduta gli stessi producono dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, versata in atti al Servizio Autonomo C.U.A.G., con cui danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.50/2016 per alcuno di essi.

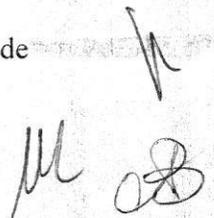
Visti gli atti preliminari, in epigrafe richiamati, con cui sono stati approvati il finanziamento, il capitolato speciale dei lavori programmati, il progetto esecutivo ed è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento del relativo contratto di appalto con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a, del D. Lgs. 50/2016; preso atto che il Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Lavori ha pubblicato sulla Piattaforma digitale tutti gli atti utili alla partecipazione alla presente gara, che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata dalla lettera di invito al giorno 13 settembre 2018, alle ore 12:00 e che il Dirigente del Servizio Servizio P.R.M. Edifici Scolastici fissava la seduta di gara il giorno 14 settembre 2018 alle ore 10:00 presso la Sala Gare di Via S. Giacomo, n.24, visibile da remoto secondo le modalità indicate nella lettera d'invito;

preso atto che il Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Lavori ha inoltrato a mezzo PEC, tramite Piattaforma digitale, invito a partecipare alla presente procedura di affidamento a n.20 operatori economici, di cui n.16 estratti nel rispetto del criterio di rotazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c, del D. Lgs. 50/2016 direttamente dal programma di gestione telematica della gara e n.4 operatori economici tra quelli iscritti agli elenchi antiracket del Comune di Napoli come individuati dal Servizio P.R.M. Edifici Scolastici con nota PG 736645 del 16/08/2018, di seguito elencati:

- 1) SONGEO SRL
- 2) Società Cooperativa San Marco 78 arl
- 3) Edil Sciccone Società Cooperativa
- 4) technology system società cooperativa
- 5) La Rosanna Società Cooperativa
- 6) ARTEMIDESRL
- 7) EUROFERRO SNC DI TERESA RICIO E ALFREDO GIORDANO E C.
- 8) Di Maria Costruzioni generali s.a.s.
- 9) EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008 DI IOVINE NAZARO
- 10) GEA++ Architettura s.r.l.
- 11) ZACCARIELLO VINCENZO
- 12) MED COSTRUZIONI DI DIANA NICOLA
- 13) GE. CO. COSTRUZIONI S.R.L.
- 14) COMED SRL
- 15) TECNOTEMA S.R.L.
- 16) San Gennaro soc. coop.
- 17) ÀLCOR SOCIETA' COOPERATIVA
- 18) Soc. Coop. SAN GIOVANNI 79
- 19) COSEM SRL
- 20) C. & C. COSTRUZIONI S.R.L.

Il R.U.P., tutto quanto premesso, dichiara aperta la seduta pubblica di gara telematica.

Il programma per la gestione della gara telematica, all'apertura della seduta, procede

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page, including a large 'M' and a signature that appears to be 'OB'.

automaticamente al sorteggio telematico pubblico di uno dei cinque metodi individuati dall'art.97, comma 2, lettere a), b), c), d) ed e), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai fini della determinazione della soglia di anomalia, essendo stata prevista dalla lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte, giusta comma 8 del medesimo articolo. Il criterio estratto è quello di cui alla lettera C.

Il R.U.P. attesta che entro il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte di cui sopra sono pervenute n. 12 domande di partecipazione tramite la Piattaforma digitale presentate dagli operatori economici di seguito elencati:

1. - Ditta: ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE
2. - Ditta: San Gennaro soc. coop.
3. - Ditta: EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008 DI IOVINE NAZARO
4. - Ditta: Di Maria Costruzioni generali s.a.s.
5. - Ditta: technology system società cooperativa
6. - Ditta: COMED SRL
7. - Ditta: TECNOTEMA S.R.L.
8. - Ditta: Società Cooperativa San Marco 78 arl
9. - Ditta: La Rosanna Società Cooperativa
10. - Ditta: MED COSTRUZIONI DI DIANA NICOLA
11. - Ditta: ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA
12. - Ditta: GE. CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Il R.U.P. procede all'esame della documentazione amministrativa pervenuta tramite Piattaforma digitale ed alla verifica della completezza e della regolarità delle dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici partecipanti. All'esito della verifica il R.U.P. accerta che la documentazione dell'operatore economico MED COSTRUZIONI DI DIANA NICOLA risulta carente del documento PASSOE e poiché la ditta sta assistendo alla seduta da remoto, il RUP richiede il documento attraverso un messaggio sulla piattaforma digitale. La suddetta Ditta invia con pec alle ore 12:35 protocollo n. PG/798528 del 14/09/18 il documento PASSOE richiesto, pertanto, il RUP la ammette alla fase successiva di gara.

Il R.U.P. ammette altresì alla fase successiva della procedura i restanti 11 operatori economici partecipanti.

A questo punto, il RUP procede all'analisi delle offerte economiche presentate dalle n.12 ditte ammesse attraverso l'apertura dei files trasmessi tramite la Piattaforma digitale, pertanto, ne verifica la regolarità delle dichiarazioni in essi contenuti, da lettura dei ribassi offerti e questi ultimi vengono registrati nel software di gestione delle gare telematiche.

Al termine dell'operazione di lettura dei n.12 ribassi percentuali offerti, in applicazione del criterio di aggiudicazione adottato con la lettera d'invito, viene calcolata la soglia di anomalia secondo il criterio di cui all'art.97, co.2, lettera "C", del D.Lgs. 50/2016. Secondo il procedimento di calcolo estratto, la soglia di anomalia è fissata nel limite del 43,43677% e i ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse in ordine decrescente sono:

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE	38.8160%
La Rosanna Società Cooperativa	38.5230%
TECNOTEMA S.R.L.	38.2520%
Società Cooperativa San Marco 78 arl	38.2260%
ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	38.1312%
COMED SRL	37.9750%
MED COSTRUZIONI DI DIANA NICOLA	37.7370%
GE. CO. COSTRUZIONI S.R.L.	37.7170%
San Gennaro soc. coop.	37.6660%
technology system società cooperativa	37.3520%
EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008 DI IOVINE	36.6660%
NAZARO	
Di Maria Costruzioni generali s.a.s.	36.1921%

Il RUP, quindi, accerta che il ribasso percentuale più alto al di sotto della soglia di anomalia è pari al 38,8160% offerto da "ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE" con sede in Capua alla Via Francesco Pratillo n° 11, Cod. Fisc./PIVA n. 02912270614, rappresentata dal Geom. Alfonso Diana nato a Casal di Principe (CE) il 10/06/1965. Secondo classificato con il ribasso del 38,5230% l'operatore economico "LA ROSANNA Società Cooperativa" con

sede in Quarto(NA) alla Via Enrico Fermi n.26, Codice fiscale/Partita Iva 03693210639, rappresentata dal sig. Liccardi Eugenio nato a Qualiano (Napoli) l'08.01.1964.

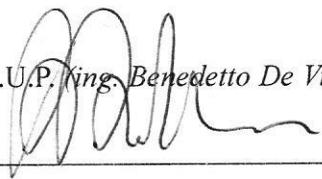
Il RUP formula proposta di aggiudicazione in favore di "ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE" e procederà alle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la verifica in capo all'affidataria dell'assenza delle ipotesi di esclusione previste dall'art.53 co.16 ter del D.Lgs. n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 co.42 legge 190/2012, delle quali dovrà darsi atto nella determinazione di aggiudicazione.

L'acquisizione dei PASSOE sulla piattaforma AVCPass sarà curata dal RUP.

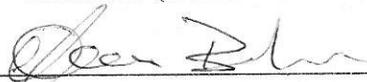
Il RUP conclude i lavori alle ore 13:00.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P. (ing. *Benedetto De Vivo*)



Testimone (*d.ssa Anna Buschini*)



Testimone (*I.T. Massimo Lombardi*)

