



**Direzione Centrale Patrimonio  
Servizio Valorizzazione Sociale di  
Spazi di Proprietà Comunale e Beni Comuni**

## **DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 17 del 8/10/2018**

**OGGETTO:** Rettifica dell'avviso pubblico, approvato con disposizione dirigenziale del Servizio “Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale e Beni Comuni” n. 13 del 06/08/2018, avente ad oggetto la procedura di selezione per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo oneroso dei locali disponibili presso l'edificio di proprietà comunale sito in Napoli alla via Curzio Malaparte n. 42, non utilizzati e resi disponibili dall'I.C. “70° Marino – Santa Rosa”, per attività di natura educativa e formativa connesse con l'apprendimento didattico.

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

### Premesso che:

- con disposizione dirigenziale del Servizio “Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale e Beni Comuni” n. 13 del 06/08/2018 è stato approvato l'Avviso Pubblico, avente ad oggetto la procedura di selezione per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo oneroso dei locali disponibili presso l'edificio di proprietà comunale sito in Napoli alla via Curzio Malaparte n. 42, non utilizzati dall'I.C. “70° Marino – Santa Rosa” e resi disponibili per attività di natura educativa e formativa connesse con l'apprendimento didattico;

### Considerato che:

- è stato rilevato un errore nell'individuazione dei locali oggetto della concessione, così come riportati nelle due planimetrie, redatte dal Servizio P.R.M. Patrimonio, relative al piano terra ed al primo piano dell'edificio di cui sopra;
- precisamente sono stati invertiti i locali da assegnare con quelli mantenuti in possesso dalla scuola;

### Vista

la nota PG/842938 del 01.10.2018 con il Servizio P.R.M. Patrimonio precisa che gli spazi valutati e per i quali è stato determinato il canone di locazione sono quelli ricadenti nella parte destra delle due planimetrie, allegate alla presente, e contrassegnati come segue:

Piano Terra: Aule A5, A6, A7, A8, A9, A10, T3, T4, T5, T6, S5, S6, S7, S8, S17, S18, U1, metà refettorio, palestra, teatro e corridoi di accesso;

Primo Piano: Aule A16, A17, A18, A19, A20, A21, A22, A23, A24, A25, A26, S11, S12, S13, S14, S15, S16, T8, T9, T10, e i corridoi di accesso;

### Confermato che:

- corrisponde ai locali, da assegnare con il presente provvedimento, la valutazione già effettuata dal Servizio P.R.M. Patrimonio ed inserita nell'Avviso Pubblico approvato con la predetta disposizione dirigenziale n. 13 del 06/08/2018, corrispondente ad un canone mensile di € 8.827,00;
- resta invariato il contenuto del menzionato Avviso Pubblico per tutti gli articoli, ad eccezione dell'art. 1 (descrizione) e dell'allegato 1 (planimetrie), sostituiti rispettivamente dall'articolo più sotto specificato e dalle planimetrie allegare alla presente disposizione;

### Ritenuto che:

sia necessario prorogare la data prevista nel precedente Avviso Pubblico come termine per la presentazione delle domande di partecipazione alla selezione per l'assegnazione dei locali in oggetto;

## DISPONE

1. Modificare parzialmente l'Avviso Pubblico approvato con disposizione dirigenziale del Servizio “Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale e Beni Comuni” n. 13 del 06/08/2018, sostituendo l'articolo 1 (descrizione) come segue:

I locali oggetto del presente avviso sono riportati nelle due planimetrie allegare al presente avviso, relative al Piano Terra ed al Piano Primo in cui si compone l'edificio, ricadente sulla parte destra dei grafici e colorati in chiaro.

I locali oggetto della concessione posti al Piano Terra sono: Aule A5, A6, A7, A8, A9, A10, T3, T4, T5, T6, S5, S6, S7, S8, S17, S18, U1, corridoi di accesso, metà refettorio, palestra e teatro. Questi ultimi due spazi saranno utilizzati in comunione con la Scuola ed alle condizioni e nei limiti temporali stabiliti dall'Istituto.

I locali oggetto di concessione posti al Piano Primo sono: Aule A16, A17, A18, A19, A20, A21, A22, A23, A24, A25, A26, S11, S12, S13, S14, S15, S16, T8, T9, T10, e i corridoi di accesso.

E' inoltre consentito l'uso dell'area esterna limitrofa all'edificio, incluso il parcheggio degli autoveicoli e motoveicoli del personale scolastico e degli studenti, sempre alle condizioni e nei limiti temporali stabiliti dall'Istituto.

2. E' prorogato al giorno **venerdì 30 novembre 2018** il termine fissato per la presentazione delle domande di partecipazione alla selezione per l'assegnazione, alle modalità e con il modello contenuti nell'Avviso Pubblico approvato con disposizione n. 13 del 06/08/2018.

**In relazione al presente provvedimento il Dirigente attesta che:**

- la parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di proprietà Comunale e Beni Comuni sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive;
- l'adozione dello stesso avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e degli artt. 13, co. 1, lettera b) e 17, co. 2, lettera a) del Regolamento sul sistema dei controlli interni del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di C.C. n.4/2013;
- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione è stata espletata, anche ai fini della preventiva verifica della esistenza di conflitto di interesse, ex L.190/2012 dalla stessa dirigenza che adotta il seguente provvedimento;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 (testo vigente) non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interessi tale da impedire l'adozione.

Sono allegati al presente atto, per divenirne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

- ALLEGATO 1 (A-B): planimetrie del piano terra e del piano 1°;
- ALLEGATO 2: Avviso Pubblico approvato con disposizione del Servizio "Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale e Beni Comuni" n. 13 del 06/08/2018.

*Sottoscritta digitalmente dal*  
*Dirigente del Servizio Valorizzazione Sociale*  
*di Spazi di Proprietà Comunale e Beni Comuni*  
dott. Fabio Pascapè

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e ss.mm.ii. (CAD).*

*La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs.82/2005.*