



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 3 Stella – San Carlo all’Arena
Servizio Attività Tecniche

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 42 del 20/07/2015

Originale

Oggetto: LOTTO n. 2 “Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico “Mameli Zuppetta” in Viale Colli Aminei n. 18, eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell’ingresso della scuola Scudillo, eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell’ingresso principale della scuola dell’infanzia “Cecilia De Luna Folliero” sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per “assicurare l’incolumità dei bambini e del personale della scuola dell’infanzia “Ovidio Decroly” sita in Viale Colli Aminei per un importo complessivo di € 124.253,22”, di numero cinque lotti in cui è suddiviso l’appalto per la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria relativi ad interventi di estrema urgenza, in esecuzione della Deliberazione di G. C. n. 964 del 22/12/2014 e della Determinazione Dirigenziale n. 48 del 29/12/2014 del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 3 Stella – San Carlo all’Arena, registrata al n. 2356 dell’indice Generale in data 31.12.2014

Aggiudicazione definitiva in favore dell’impresa “Edil G. Appalti Srl” con sede in Pollena Trocchia (NA) alla Via Massa n. 35 - Partita IVA n. 06368491210 - per un importo dei lavori pari ad € **64.540,33** (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 26.163,41), oltre IVA al 10% e somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale, per complessivi € **90.632,16**

CIG: 6075367F6F

CUP B64H14001710004

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data **20 LUG. 2015**
n. **DW 1387**

Registrata all’Indice generale

in data **30 LUG. 2015**
al n. **1197**

Tm

as

Premesso

che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 964 del 22/12/2014, il Servizio Attività Tecniche della Municipalità 3 Stella – San Carlo all’Arena è stato autorizzato all’impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap. 254010/0, int. 02.01.05.01, Bilancio 2014, attribuito al Codice Servizio DGEN7001 per complessivi € 550.816,21, allo scopo di realizzare lavori di manutenzione straordinaria relativi ad interventi di estrema urgenza, suddivisi in numero cinque lotti;

che il LOTTO n. 2 dei cinque lotti sopraccitati riguarda, nella fattispecie, i seguenti interventi: *“Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico “Mameli Zuppetta” in Viale Colli Aminei n. 18, eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell’ingresso della scuola Scudillo, eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell’ingresso principale della scuola dell’infanzia “Cecilia De Luna Folliero” sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per “assicurare l’incolumità dei bambini e del personale della scuola dell’infanzia “Ovidio Decroly” sita in Viale Colli Aminei per un importo complessivo di € 124.253,22”;*

che con la sopraccitata Deliberazione di G.C. n. 964 del 22.12.2014 è stata approvata anche la perizia estimativa dei lavori di manutenzione straordinaria relativa agli interventi di estrema urgenza di cui al LOTTO n. 2 in questione, come da seguente quadro economico:

Lotto n. 2 – Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico “Mameli Zuppetta” in Viale Colli Aminei n. 18, eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell’ingresso della scuola Scudillo , eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell’ingresso principale della scuola dell’infanzia “Cecilia De Luna Folliero” sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per “assicurare l’incolumità dei bambini e del personale della scuola dell’infanzia “Ovidio Decroly” sita in Viale Colli Aminei

A – Importo di appalto

1) Per lavori a misura della scuola XXI Circolo Didattico “Mameli Zuppetta”	7.817,35
2) Per lavori a misura della scuola Scudillo	29.396,22
3) Per lavori a misura della scuola dell’infanzia “Cecilia De Luna Folliero”	2.429,01
4) Per lavori a misura della scuola dell’infanzia “Ovidio Decroly”	29.298,95
5) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	26.163,41
Totale A	95.104,94

B – Somme a disposizione dell’amministrazione

1) iva al 10% su totale di appalto	9.510,49
2) Imprevisti	4.000,00
3) Iva al 22% sugli imprevisti	880,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.616,78
5) IRAP	111,01
6) Lavori in economia comprensivi di IVA	10.000,00
7) contributo autorità vigilanza	30,00
8) Oneri di discarica+iva	3.000,00
Totale B	29.148,28
Totale A+B (Somme impegnate)	124.253,22

che con Determinazione Dirigenziale n. 48 del 29/12/2014, registrata al n. 2356 dell’indice generale in data 31.12.2014, è stata indetta una gara per l’appalto in oggetto, ai sensi dell’art.192 della L. 267/2000 e dell’art.11 del D.Lgs 163/2006 e s.m. e i.- da eseguirsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando;

che con la predetta Determinazione Dirigenziale n. 48 del 29/12/2014, si è stabilito quale criterio di scelta del contraente il prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, tra tutte le imprese che hanno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara, ai sensi dei vigenti artt. 81-82-86-87-88 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 42-43-46 della L.R. 03/2007;

B

che a seguito di regolare gara esperitasi e conclusa in data 16.04.2015, presso la Sala Gare del Servizio Autonomo CUAG, Area Lavori, è risultata provvisoriamente aggiudicataria la ditta "Edil G. Appalti Srl" con sede in Pollena Trocchia (NA) alla Via Massa n. 35 - Partita IVA n. 06368491210 - che ha offerto un ribasso sull'elenco prezzi pari al 44,3341%, giusto verbale di gara allegato;

Considerato

che occorre, in attuazione a quanto stabilito dal D.Lgs 163/2006 pronunciare l'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art.11 comma 5, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12, comma 1;

che debba, pertanto, essere rimodulato il quadro economico dei lavori in ragione del ribasso d'asta;

che il quadro economico rimodulato in funzione del ribasso offerto dalla la ditta "Edil G. Appalti Srl" con sede in Pollena Trocchia (NA) alla Via Massa n. 35 - Partita IVA n. 06368491210, è il seguente:

Lotto n. 2 – Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta" in Viale Colli Aminei n. 18, eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo, eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per "assicurare l'incolumità dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei

A – Importo di aggiudicazione

1) Per lavori a misura della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta"	4.351,60
2) Per lavori a misura della scuola Scudillo	16.363,67
3) Per lavori a misura della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero"	1.352,13
4) Per lavori a misura della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly"	16.309,52
5) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	26.163,41
Totale A	64.540,33

B – Somme a disposizione dell'amministrazione

1) iva al 10% su totale di appalto	6.454,03
2) Imprevisti	4.000,00 ~
3) iva al 22% sugli imprevisti	880,00 ~
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi	1.616,78 ~
5) IRAP	111,01 ~
6) Lavori in economia comprensivi di IVA	10.000,00 ~
7) Contributo autorità vigilanza	30,00 ~
8) Oneri di discarica + iva	3.000,00 ~
Totale B	26.091,82
Totale A+B	90.632,15

che è stata verificata la congruità dell'offerta presentata dalla ditta provvisoriamente aggiudicataria "Edil G. Appalti Srl" con sede in Pollena Trocchia (NA) alla Via Massa n. 35 - Partita IVA n. 06368491210 - come da verbale PG/2015/541777 del 03.07.2015;

che sono in corso le verifiche, ai sensi dell'art.71 del D.P.R. 445/2000 sul possesso, da parte dell'impresa provvisoriamente aggiudicataria, dei requisiti autodichiarati in sede di gara e sull'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006;

che la presente aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 11 co. 8 del D. Lgs 163/2006, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti,

Visti

l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 in virtù del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria;

l'art. 181, comma 7, del D.Lgs 267/2000 (copertura finanziaria);
l'art. 152, comma 5 del D.Lgs 267/2000 (regolarità contabile);
il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii.
il D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.ii.

4

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

Per motivi esposti in narrativa:

1. **Approvare** l'aggiudicazione definitiva, per i lavori di cui al LOTTO n. 2 "Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta" in Viale Colli Aminei n. 18, eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo, eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per "assicurare l'incolumità dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei per un importo complessivo di € 124.253,22", di numero cinque lotti in cui è suddiviso l'appalto per la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria relativi ad interventi di estrema urgenza, in esecuzione della Deliberazione di G. C. n. 964 del 22/12/2014 e della Determinazione Dirigenziale n. 48 del 29/12/2014 del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 3 Stella – San Carlo all'Arena, registrata al n. 2356 dell'indice Generale in data 31.12.2014, per un importo dei lavori pari ad € 64.540,33 (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 26.163,41), oltre IVA al 10% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per complessivi € 90.632,15;

2. **Approvare** il seguente quadro economico:

Lotto n. 2 – Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta" in Viale Colli Aminei n. 18, eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo, eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per "assicurare l'incolumità dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei

A – Importo di aggiudicazione

1) Per lavori a misura della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta"	4.351,60
2) Per lavori a misura della scuola Scudillo	16.363,67
3) Per lavori a misura della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero"	1.352,13
4) Per lavori a misura della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly"	16.309,52
5) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	26.163,41
Totale A	64.540,33

B – Somme a disposizione dell'amministrazione

1) iva al 10% su totale di appalto	6.454,03
2) Imprevisti	4.000,00
3) iva al 22% sugli imprevisti	880,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi	1.616,78
5) IRAP	111,01
6) Lavori in economia comprensivi di IVA	10.000,00
7) Contributo autorità vigilanza	30,00
8) Oneri di discarica + iva	3.000,00
Totale B	26.091,82

Totale A+B 90.632,15

3. **Affidare** i lavori in oggetto alla ditta "Edil G. Appalti Srl" con sede in Pollena Trocchia (NA) alla Via Massa n. 35 - Partita IVA n. 06368491210;

5

4. **Autorizzare** la Direzione Generale Servizi Finanziari ad assumere l'impegno di spesa pari a € **90.632,15** sul Cap. 254010/0, int. 02.01.05.01, Bilancio 2014;

5

5. **Stabilire** che ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti come previsto dalla L. 183/2010 a favore del personale dipendente e che gli stessi saranno corrisposti nei limiti previsti dal vigente Regolamento approvato con delibera di Giunta Comunale n. 375/08;

6. **Dare atto** che la spesa in questione rientra nella previsione dell'art. 183, comma ~~1~~⁴ del D.Lgs 267/2000;

7. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D. Lgs 267/2000 come coordinato con decreto legislativo n. 118/2011, coordinato ed integrato dal Decreto Legislativo n. 126/2014.

Il Dirigente S.A.T. attesta, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e dell'art.13, c.1. Lett.b) ed art.17,c.2, lett. a) del Regolamento dei Sistemi dei Controlli Interni, approvato con deliberazione consiliare n.4 del 28/02/2013, la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente provvedimento.

Si allegano quale parte integrante del presente atto i seguenti documenti composti complessivamente da n. 33 pagine numerate e siglate:

- 1) Deliberazione di G.C. n.964 del 15.12.2014;
- 2) Determinazione Dirigenziale n. 48 del 29/12/2014, registrata al n. 2356 dell'indice generale in data 31.12.2014;
- 3) Verbale di gara del 16/04/2015.

Il Dirigente
Arch. Claudio Piccirillo



1

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 42 del 20/07/2015

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sull'intervento 2.01.0501 Bilancio 2014 - Cap. 254010
(Impegno) es. 20.... (7846-7847-7848-7849-7850-7851)

Napoli, _____

IL RAGIONIERE GENERALE

segue Determina n° del
Indice gen. N° 1197 del 30/7/2015

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.L.vo 267/2000.

Dal 1-8-15 al

IL RESPONSABILE

7

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DALLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1197 DEL 30-7-2015

10725
1812/2014



15 DIC. 2014
17 1181

Municipalità 3 - Stella S. Carlo all'Arena
SERVIZIO Attività Tecniche
VICE SINDACO

ORIGINALF
ESECUZIONE IMMEDIATA

Proposta di delibera 38012 del 15 DIC. 2014
Categoria _____ Classe _____ Fascicolo _____

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N. 964

OGGETTO: Autorizzazione all'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.254010/0, int.2010501, Bilancio 2014, attribuito al Codice Servizio DGEN7001 per complessivi € 550.816,21, per la realizzazione degli seguenti interventi: **Lotto n.1** : Realizzazione di opere di assicurazione e riparazione dell'intonaco della facciata principale della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli" in Piazza Mario Pagano n. 1, rifacimento della rete principale esterna dell'impianto di alimentazione idrica dell'Edificio scolastico I.C. Ammaturo -Via L.Giusso e puntellamento solaio presso la Scuola I.C. "Volino-Croce-Arcoleo"-Via A.De Gasparis n.15 per un importo complessivo di € 78.953,30 CUP B69-D14014520004; **Lotto n.2**: Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta" in Viale Colli Aminei n. 18,eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo , eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per "assicurare l'incolumità dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei per un importo complessivo di € 124.253.22 CUP B64H14001710004; **Lotto n.3**: Realizzazione degli interventi manutentivi di urgenza consistenti nella riparazione delle opere d'arte del sistema fognario in Via Miano alt. civ. 25 e manutenzione di Via Ottavio Morisani per un importo complessivo di € 111.354,88 CUP B67H14002920004; **Lotto n.4**: Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle per un importo complessivo di € 109.081,97 CUP B67H14002920004; **Lotto n.5**: Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.Gennaro dei Poveri e del muro di Via Ottavio Morisani per un importo complessivo di € 127.172,84 CUP B67H14002940004

FRESA D'ATTO
* Approvazione delle relative perizie estimative.

Il giorno 22 DIC. 2014 nella residenza Comunale convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 10 Amministratori in carica:

SINDACO:

Lui gi de MAGISTRIS P

ASSESSORI:

Tommaso SODANO	<u>Assente</u>	Francesco MOXEDANO	<u>P</u>
Mario CALABRESE	<u>P</u>	Salvatore PALMA	<u>P</u>
Alessandra CLEMENTE	<u>P</u>	Annamaria PALMIERI	<u>P</u>
Gaetano DANIELE	<u>P</u>	Enrico PANINI	<u>Assente</u>
Alessandro FUCITO	<u>P</u>	Carmine PISCOPO	<u>P</u>
Roberta GAETA	<u>P</u>	Monia ALIBERTI	<u>Assente</u>

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza: Sindaco Luigi de Magistris
Assiste il Segretario del Comune: Lu. Gaetano Torturo

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto. W

*OGGETTO COSÌ MODIFICATO A SEGUITO DI IL SEGRETARIO GENERALE
ESCLUSIVO

①

che il patrimonio edilizio, pubblico e privato, della città di Napoli appare fortemente compromesso per effetto di numerosi fattori che si sono nel tempo sovrapposti e storicizzati. Esso necessita oggi di interventi urgenti tesi al recupero, al pari di interventi urgenti sulle principali problematiche di natura igienico-ambientale;

che detta diffusa condizione di obsolescenza del territorio cittadino che trova le sue cause in circostanze anche lontane e di lungo periodo, può rappresentare un pericolo per la pubblica e privata incolumità;

che a fronte della particolare e perdurante criticità di tale situazione, l'Amministrazione comunale ha costituito un'Unità di Progetto denominata "Coordinamento operativo degli interventi urgenti in materia di sicurezza e igiene urbana nella città di Napoli" nella Vice Direzione Generale- Area Tecnica, giusto Ordine di Servizio del Direttore Generale n.06 del 23/07/2014;

che vista la priorità delle sopracitate attività e al fine di garantire la piena funzionalità dell'Unità di Progetto, si è provveduto alla assegnazione alla medesima di *specifiche risorse finanziarie*;

che in data 02.04.2014, PG/2014/272598, rif. Pratica n. 27211 del 31.03.2014, la Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Napoli ha richiesto al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 3 Stella - S. Carlo all'Arena di adottare tutti i provvedimenti di competenza volti alla eliminazione del pericolo e finalizzati all'esecuzione di opere di assicurazione e riparazione dell'intonaco della facciata principale della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli" (Lotto n. 1);

che in data 09.07.2014, PG/2014/548483, il Servizio Autonomo Polizia Locale ha elevato verbale di diffida a carico dell'arch. Claudio Piccirillo, nella sua qualità di dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 3 Stella - S. Carlo all'Arena, per il rifacimento della rete principale esterna dell'impianto di alimentazione idrica dell'Edificio scolastico I.C. Ammaturo -Via L.Giusso (Lotto n.1);

che il Servizio Attività Tecniche della III^ Municipalità ha ricevuto una serie di segnalazioni affinché si intervenisse al puntellamento solaio presso la Scuola I.C. "Volino-Croce-Arcoleo"- Via A.De Gasparis n.15 (Lotto n.1);

che in data 09.07.2014, PG/2014/548462, rif. Pratica n. 521734 del 01.07.2014, il Servizio Autonomo Polizia Locale ha elevato verbale di diffida a carico dell'arch. Claudio Piccirillo, nella sua qualità di dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 3 Stella - S. Carlo all'Arena, per l'esecuzione di lavori di assicurazione e riparazione intonaco pericolante dalla facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta" in Viale Colli Aminei n. 18(Lotto n. 2);

che in data 02.04.2014, prot. 4063/A23 l'Istituto Comprensivo Statale "C.D. 35° Scudillo Salvemini" ha richiesto al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 3 Stella - S. Carlo all'Arena di adottare tutti i provvedimenti di competenza volti alla eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo (Lotto n.2);

che in data 08/10/14 con nota prot. n. 186 il referente della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno 130 ha segnalato al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 3 Stella - S. Carlo all'Arena la caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola (Lotto n.2);

che in data 07/10/14 con e-mail la scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei ha richiesto al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 3 Stella - S. Carlo all'Arena di provvedere ai lavori di rifacimento del corpo scale per "assicurare l'incolumità dei bambini e del personale" (Lotto n.2);

IL SEGRETARIO GENERALE

ap

②

che in data 17.01.2014, rif. Pratica n. 785724 del 09.11.2013, il Servizio Autonomo Polizia Locale ha elevato verbale di diffida a carico dell'arch. Claudio Piccirillo, nella sua qualità di dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 3 Stella - S. Carlo all'Arena, per l'esecuzione di opere di assicurazione e riparazione del sistema fognario in Via Miano alt. civ. 25 (Lotto n. 3);

che in data 26.09.2014 il Consigliere Fiola ha segnalato che Via Ottavio Morisani versa in uno stato di pesante degrado e di pericolo per la pubblica incolumità (Lotto n. 3);

che in data 31/10/2014 con nota prot.4371 il 46° Distretto Scolastico dell'I.C. 19 ° " Russo-montale" segnalava la presenza di crepe sul pavimento del campetto adiacente (Lotto n. 4);

che in data 15/10/2014 il Servizio Protezione Civile con nota PG/2014/793631 comunicava al S.A.T. III Municipalità la caduta di pietre dal muro in Via Ottavio (Lotto n. 5);

che in data 03/09/2014 il Servizio Protezione Civile con nota PG/2014/673296 comunicava al S.A.T. III Municipalità un avvallamento del terrapieno pavimentato (Lotto n. 5);

Considerato che ai sensi dell'art.175 del D.P.R. del 207/2010 "..... nei casi in cui l'esecuzione dei lavori in economia è determinata dalla necessità di provvedere d'urgenza, questa deve risultare da un verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo.....Il verbale è trasmesso *con una perizia estimativa alla stazione appaltante per la copertura della spesa e l'autorizzazione dei lavori....*"

Atteso

che, per i suaccennati lavori manutentivi d'urgenza, il Servizio Attività Tecniche della III^a ha predisposto le relative perizie estimative ai sensi del combinato disposto dell'art. 175 del D.P.R. 207/00;

che occorre, quindi, procedere all'approvazione delle perizie estimative, i cui importi risultano determinati, sulla base delle risorse finanziarie disponibili, come da seguenti quadri economici:

Lotton.1- Lavori per l'eliminazione del pericolo e finalizzati all'esecuzione di opere di assicurazione e riparazione dell'intonaco della facciata principale della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli", lavori di rifacimento rete principale esterna dell'impianto di alimentazione idrica dell' Edificio scolastico I.C. AMMATURO -Via L. Giusso e intervento di puntellamento solaio presso la Scuola I.C. "Volino-Croce-Arcoleo"- Via A.De Gasparis n.15

A - Importo di appalto

1) Per lavori a misura della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli"	6.807,36
2) Per lavori a misura dell'Edificio Scolastico I.C. Ammaturo-Via L.Giusso	20.123,61
3) Per lavori a misura .Intervento di puntellamento	18.708,30
4) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	14.320,94
Totale A	59.958,21

B - Somme a disposizione dell'amministrazione

1) Iva al 10% su totale di appalto	5.995,82
2) Imprevisti	4.000,00
3) Iva al 22% sugli imprevisti	880,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.019,29
5) IRAP	69,98
6) Lavori in economia comprensivi di IVA	5.000,00
7) contributo autorità vigilanza	30,00
8) Oneri di scarica+Iva	2.000,00
Totale B	18.995,09
Totale A+B (Somme impegnate)	78.953,30

IL SEGRETARIO GENERALE

3

Lotton.2-Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta" in Viale Colli Aminei n. 18, eliminazione del pericolo di caduta di corredi, tracci ed elementi di lesire di eresia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo, eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno 100 e rifacimento del corpo scala per assicurare l'incolumità dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei

A - Importo di appalto	
1) Per lavori a misura della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta"	7.817,35
2) Per lavori a misura della scuola Scudillo	29.396,22
3) Per lavori a misura della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero"	2.429,01
4) Per lavori a misura della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly"	29.298,95
5) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	26.163,41
Totale A	95.104,94
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
1) Iva al 10% su totale di appalto	9.510,49
2) Imprevisti	4.000,00
3) Iva al 22% sugli imprevisti	880,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.616,78
5) IRAP	111,01
6) Lavori in economia comprensivi di IVA	10.000,00
7) contributo autorità vigilanza	30,00
8) Oneri di discarica+iva	3.000,00
Totale B	29.148,28
Totale A+B (Somme Impegnate)	124.253,22

Lotton.3-Realizzazione degli interventi manutentivi di urgenza consistenti nella riparazione delle opere d'arte del sistema fognario in Via Milano alt. civ. 25 e manutenzione di Via Ottavio Morisani

A - Importo di appalto	
1) Per lavori a misura via Ottavio Morisani di cui euro 13.257,39 costo della manodopera	70.000,00
2) Per lavori a misura fogna di via milano	6.598,75
3) Per oneri di sicurezza a misura	2.474,93
Totale A	79.073,68
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
1) Iva al 10% su totale di appalto	7.907,37
2) Imprevisti +IVA	6.000,00
3) 2% su importo a base d'asta ex art. 92 del D.Lgs 163/06 s.m.l. (coeff.0,85)-al lordo degli oneri riflessi	1.321,56
4) IRAP	90,74
5) Spostamento sottoservizi+iva	8.000,00
6) Per versamento autorità di vigilanza (CIG)	30,00
7) Oneri discarica compreso IVA	8.931,54
Totale B	32.281,20
Totale A+B (Somme Impegnate)	111.354,88

IL SEGRETARIO GENERALE

4

5

Lotto n.4- Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle

12

A - Importo di appalto	
1) Per lavori a misura	64.764,45
2) servizio di verifica strutturale	4.000,00
3) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00
Totale A	72.764,45
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
1) Iva al 10% su totale di appalto	7.275,45
2) Imprevisti	7.000,00
3) Iva al 22% sugli imprevisti	1.540,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.168,83
5) IRAP	80,25
6) indagini geotecniche	7.000,00
7) contributo autorità	30,00
8) LAVORI IN ECONOMIA	9.260,00
8) Oneri di discarica+iva	2.973,00
Totale B	36.327,52
Totale A+B (Somme impegnate)	109.081,97

Lotto n.5- Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S. Gennaro dei Poveri e del muro di Via Ottavio Morisani

A - Importo di appalto	
1) Per lavori a misura	85.000,00
2) servizio di verifica strutturale	5.000,00
3) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00
Totale A	94.000,00
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
1) Iva al 10% su totale di appalto	9.400,00
2) Imprevisti	7.000,00
3) Iva al 22% sugli imprevisti	1.540,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.168,83
5) IRAP	80,25
6) indagini geotecniche	6.000,00
7) contributo autorità	30,00
8) lavori in economia+iva	4.953,76
9) Oneri di discarica+iva	3.000,00
Totale B	33.172,84
Totale A+B (Somme impegnate)	127.172,84

IL SEGRETARIO GENERALE

CP

SP

6
13
che i prezzi applicati sono quelli desunti dal Tariffario 2013, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, approvato con D.G.R. 29 gennaio 2013 n°25 e recepito dal Comune di Napoli con Delibera di G.C. n°805 del 14/11/2013, consultabile o scaricabile al seguente link: http://www.lavoripubblici.regione.campania.it/joomla/index.php?option=com_content&view=article&id=455:prezzario-lavori-pubblici-2013&catid=43:ossprlavpub&Itemid=130

che in data 05/12/2014 con nota PG/2014/0964750 il Servizio Attività Tecniche ha richiesto la valutazione per la copertura finanziaria alla commissione di "Coordinamento operativo degli interventi di sicurezza ed igiene nella città di Napoli";

che le perizie estimative sono stato approvato in sede di commissione di "Coordinamento operativo degli interventi di sicurezza ed igiene nella città di Napoli" presieduta dal dott. Giovanni Spagnuolo in data 05/12/2014.

Tenuto conto di dover procedere a effettuare in modo celere gli interventi sopracitati.

Visto l'art.9 del D.L. 12 settembre 2014 n.133,convertito con modificazioni dalla L.11 novembre 2014,n.164;

Atteso che il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della III^ Municipalità ha certificato come "indifferibile" gli interventi sopramenzionati.

Considerato che ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti ex art. 92, co. 5, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. a favore del personale dipendente e che gli stessi saranno corrisposti nei limiti previsti dal vigente regolamento approvato con deliberazione di G. C. n° 375/2008,

Visto il D. Lgs 267/00 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs 163/06 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/00 e s.m.i,

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate. Le stesse sono sottoscritte dal Dirigente del Servizio, nella sua propria qualità.

CON VOTI UNANIMI

Il Dirigente del S.A.T.
Arch. Claudio Piccirillo

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva

1. Autorizzare l'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.254010/0, int.2010501, Bilancio 2014, attribuito al Codice Servizio DGEN7001 per complessivi € 550.816,21, per la realizzazione degli seguenti interventi: *Lotto n.1* : Realizzazione di opere di assicurazione e riparazione dell'intonaco della facciata principale della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli" in Piazza Mario Pagano n. 1, rifacimento della rete principale esterna dell'impianto di alimentazione idrica dell'Edificio scolastico I.C. Ammaturo -Via L.Giusso e puntellamento solaio presso la Scuola I.C. "Volino-Croce-Arcoleo"-Via A.De Gasparis n.15 per un importo complessivo di € 78.953,30 CUP B69D14014520004; *Lotto n.2*: Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppeta" in Viale Colli Aminei n. 18,eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo , eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento

IL SEGRETARIO GENERALE

69

del corpo scale per assicurare l'incolumità dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei per un importo complessivo di € 124.253,22 CUP B64H14001710004; *Lotto n.3:* Realizzazione degli interventi manutentivi di urgenza consistenti nella riparazione delle opere d'arte del sistema fognario in Via Miano alt. civ. 25 e manutenzione di Via Ottavio Morisani per un importo complessivo di € 111.354,86 CUP B67H14002920004; *Lotto n.4:* Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle per un importo complessivo di € 109.081,97 CUP B67H14002920004; *Lotto n.5:* Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.Gennaro dei Poveri e del muro di Via Ottavio Morisani per un importo complessivo di € 127.172,84 CUP B67H14002940004

7
14

2. Approvare le perizie estimative, redatte ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 207/00 e i relativi certificati con cui si certifica che l'intervento non è più rimandabile i cui importi risultano determinati, sulla base delle risorse finanziarie disponibili, come da seguenti quadri economici:

Lotton.1- Lavori per l'eliminazione del pericolo e finalizzati all'esecuzione di opere di assicurazione e riparazione dell'intonaco della facciata principale della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli", lavori di rifacimento rete principale esterna dell'impianto di alimentazione idrica dell' Edificio scolastico I.C. AMMATURO -Via L.Giusso e intervento di puntellamento soiaio presso la Scuola I.C. "Volino-Croce-Arcoleo"- Via A.De Gasparis n.15

A - Importo di appalto	
1) Per lavori a misura della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli"	6.807,36
2) Per lavori a misura dell'Edificio Scolastico I.C. Ammaturo-Via L.Giusso	20.123,61
3) Per lavori a misura intervento di puntellamento	18.706,30
4) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	14.320,94
Totale A	59.958,21
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
1) Iva al 10% su totale di appalto	5.995,82
2) Imprevisti	4.000,00
3) Iva al 22% sugli imprevisti	880,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.019,29
5) IRAP	69,98
6) Lavori in economia comprensivi di IVA	5.000,00
7) contributo autorità vigilanza	30,00
8) Oneri di discarica+iva	2.000,00
Totale B	18.995,09
Totale A+B (Somme impegnate)	78.953,30

Lotton.2-Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta" in Viale Colli Aminei n. 18, eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo, eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per assicurare l'incolumità dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei

A - Importo di appalto	
1) Per lavori a misura della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta"	7.817,35
2) Per lavori a misura della scuola Scudillo	29.396,22
3) Per lavori a misura della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero"	2.429,01
4) Per lavori a misura della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly"	29.298,95
5) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	26.163,41
Totale A	95.104,94
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
1) Iva al 10% su totale di appalto	9.510,49
2) Imprevisti	4.000,00
3) Iva al 22% sugli imprevisti	880,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.616,78
5) IRAP	111,01
6) Lavori in economia comprensivi di IVA	10.000,00
7) contributo autorità vigilanza	30,00
8) Oneri di discarica+iva	3.000,00
Totale B	28.148,28
Totale A+B (Somme impegnate)	124.253,22

IL SEGRETARIO GENERALE

CS



7

Lotto n.3-Realizzazione degli interventi manutentivi di urgenza consistenti nella riparazione delle opere d'arte del sistema fognario in Via Miano alt. civ. 25 s manutenzione di Via Ottavio Morisani

A - Importo di appalto

1) Per lavori a misura via Ottavio Morisani di cui euro 13.257,39 costo delle manodopera	70.000,00
2) Per lavori a misura fogna di via miano	6.598,75
3) Per oneri di sicurezza a misura	2.474,93

Totale A 8
15

B - Somme a disposizione dell'amministrazione

1) Iva al 10% su totale di appalto	7.907,37
2) Imprevisti +IVA	6.000,00
3) 2% su importo a base d'asta ex art. 92 del D.Lgs 163/06 s.m.i. (coeff.0,85)-al lordo degli oneri riflessi	1.321,56
4) IRAP	90,74
5) Spostamento sottoservizi+iva	8.000,00
6) Per versamento autorità di vigilanza (CIG)	30,00
7) Oneri discarica compreso IVA	8.931,54

Totale B

Totale A+B (Somme Impegnate) **111.354,88**

Lotto n.4- Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle

A - Importo di appalto

1) Per lavori a misura	64.754,45
2) servizio di verifica strutturale	4.000,00
3) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00

Totale A 8

B - Somme a disposizione dell'amministrazione

1) Iva al 10% su totale di appalto	7.275,45
2) Imprevisti	7.000,00
3) Iva al 22% sugli imprevisti	1.540,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.168,83
5) IRAP	90,25
6) Indagini geotecniche	7.000,00
7) contributo autorità	30,00
8) LAVORI IN ECONOMIA	9.260,00
8) Oneri di discarica+iva	2.973,00

Totale B

Totale A+B (Somme impegnate) **109.031,97**



IL SEGRETARIO GENERALE

ap

8

Lotto n.5 - Massa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S. Gennaro dei Poveri e del muro di via
Ottavio Morisani

A - Importo di appalto	
1) Per lavori a misura	85.000,00
2) servizio di verifica strutturale	5.000,00
3) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00
Totale A	94.000,00
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
1) Iva al 10% su totale di appalto	9.400,00
2) Imprevisti	7.000,00
3) Iva al 22% sugli imprevisti	1.540,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.168,83
5) IRAP	80,25
6) indagini geotecniche	6.000,00
7) contributo autorità	30,00
8) lavori in economia+Iva	4.953,76
9) Oneri di discarica+Iva	3.000,00
Totale B	33.172,84
Totale A+B (Somme Impegnate)	127.172,84

3. Stabilire che i prezzi applicati sono quelli desunti dal Tariffario 2013, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, approvato con D.G.R. 29 gennaio 2013 n°25 e recepito dal Comune di Napoli con Delibera di G.C. n°805 del 14/11/2013, consultabile o scaricabile al seguente link:

http://www.lavoripubblici.regione.campania.it/joomla/index.php?option=com_content&view=article&id=455:prezzario-lavori-pubblici-2013&catid=43:ossprlavpub&Itemid=130;

4. Stabilire che, a seguito dell'approvazione del presente provvedimento, il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della III^ Municipalità è autorizzato a prenotare l'importo complessivo delle perizie estimative pari ad € 550.816,21 da gravare sul Capitolo 254010, Intervento 02.01.05.01, del Bilancio 2014;

5. Riconoscere che ricorrono i motivi di estrema urgenza di cui al Decreto Legge n. 133 "Sblocca Italia" recante "Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenza del dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive", pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 212 del 12 settembre 2014, che illustra e commenta le principali misure d'interesse per i lavori pubblici;

6. Dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D. Lgs 267/2000, il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 3 Stella S. Carlo all'Arena provvederà con propri atti di gestione all'indizione della relativa gara d'appalto e alla connessa prenotazione della spesa, rimettendo contestualmente al Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti a Gare - allo scopo espressamente individuato dall'Amministrazione comunale con specifica deliberazione di G.C. n. 589 del 20.07.2012 - gli atti relativi alle procedure concorsuali, ai fini dell'individuazione del metodo di gara, così come previsto con Disposizione del Direttore Generale n. 28 del 30.07.2012.

Si allegano, quale parte integrante, del presente provvedimento i seguenti documenti, composti complessivamente da n. *MR* pagine, progressivamente numerate: *si allegato*.

Lotto n.1:

- Nota della Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Napoli PG/2014/272598 del 02.04.2014, per la scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli",
- Nota PG/2014/548483, il Servizio Autonomo Polizia Locale;
- Perizia estimativa dei lavori da eseguirsi presso il 17° CD "Andrea Angiulli";

~~PROVVEDIMENTO~~

IL SEGRETARIO GENERALE
S

- Perizia estimativa dei lavori da eseguirsi presso I.C. Ammaturo;
- Perizia estimativa dei lavori da eseguirsi Croce-Arcoleo;
- Certificati di intervento indifferibile relativo agli interventi del Lotto n.1;
- Relazione Tecnica;
- Relazione Fotografica;

10

17

Lotto n.2:

- Nota PG/2014/548462 del 09.07.2014 del Servizio Autonomo Polizia Locale,
- Nota prot. 4063/A23 dell'Istituto Comprensivo Statale "C.D. 35° Scudillo Salvemini";
- Nota prot. 186 del referente della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno;
- e-mail della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly";
- Perizia estimativa dei lavori da eseguirsi presso la scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppeta" in Viale Colli Aminei n. 18;
- Perizia estimativa dei lavori da eseguirsi presso l'Istituto Comprensivo Statale "C.D. 35° Scudillo Salvemini";
- Perizia estimativa dei lavori da eseguirsi presso la scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno ;
- Perizia estimativa dei lavori da eseguirsi presso la scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly";
- Certificati di intervento indifferibile relativo agli interventi del Lotto n.2;
- Relazione Tecnica;
- Relazione Fotografica;

Lotto n.3:

- Ordine del giorno n.75° firma del Consigliere Fiola,;
- Verbale di diffida del 17.01.2014, per la fogna in Via Miano alt. civ. 25
- Perizia estimativa dei lavori da eseguirsi in Via Ottavio Morisani;
- Perizia estimativa dei lavori da eseguirsi presso la fogna di Via Miano;
- Certificati di intervento indifferibile relativo agli interventi del Lotto n.3;
- Relazione Tecnica;
- Relazione Fotografica;

Lotto n.4:

- Nota prot.4371 il 46° Distretto Scolastico dell'I.C. 19° " Russo- montale";
- Perizia estimativa dei lavori da eseguirsi presso il 46° Distretto Scolastico dell'I.C. 19° " Russo- montale";
- Certificati di intervento indifferibile relativo agli interventi del Lotto n.4;
- Relazione Tecnica;
- Relazione Fotografica;

Lotto n.5:

- Nota PG/2014/79363 del Servizio Protezione Civile;
- Nota PG/2014/67329 del Servizio Protezione Civile;
- Perizia estimativa dei lavori da eseguirsi ;
- Certificati di intervento indifferibile relativo agli interventi del Lotto n.5;
- Relazione Tecnica;
- Relazione Fotografica;

Visto

IL DIRIGENTE SAT MUNICIPALITÀ 3

Arch. Claudio Piccirilli
[Signature]

Il Responsabile dell'Unità di Progetto
Ord. Serv. del D.G. n.6 del 23/7/2014
Dott. Giovanni Spagnolo
[Signature]

IL VICE SINDACO
[Signature]

Segue emendamento e dichiarazione di esecuzione immediata su intercalare allegato
IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]

10
[Signature]

SEGUE: deliberazione di Giunta Comunale n. 964 del 22.12.2014

11 18

La Giunta,
Letto il parere di regolarità tecnica;
Letto il parere di regolarità contabile;
Lette le osservazioni del Segretario Generale;
Precisato che le procedure per l'individuazione del contraente ricadono nell'esclusiva competenza del dirigente chiamato a determinarsi autonomamente ai sensi degli articoli 107 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 11 del D.lgs.163/2006;
Precisato, altresì, in merito al punto 2 del dispositivo, che rientra nelle attribuzioni della dirigenza l'adozione di atti di natura tecnica e gestionale quali le perizie estimative redatte ai sensi dell'art. 175 del D.P.R.207/2010;
Con VOTI UNANIMI adotta la proposta quale presa d'atto dei lavori di urgenza e della stima economica dei medesimi, ai sensi dell'art. 175 del DPR n. 207\2010, emendando il punto 2 del dispositivo nel senso di sostituire le parole "Approvare le " con le parole "Prendere atto delle". Emenda, di conseguenza, anche l'ultimo periodo dell'oggetto sostituendo il termine "Approvazione" con le parole "Presa d'atto".

EW

LA GIUNTA

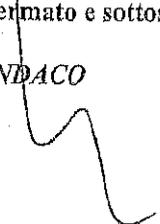
Considerato che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 in quanto occorre dare immediatamente corso alle incombenze di cui alla deliberazione innanzi adottata

Con voti UNANIMI

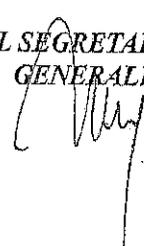
DELIBERA

di dare esecuzione immediata alla presente deliberazione dando mandato ai competenti uffici di attuarne le determinazioni.
Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO



IL SEGRETARIO
GENERALE





COMUNE DI NAPOLI

12

19

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. PG/2014/ _____ DEL _____ AVENTE AD

OGGETTO: Autorizzazione all'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.254010/0, int.2010501, Bilancio 2014, attribuito al Codice Servizio DGEN7001 per complessivi € 550.816,21, per la realizzazione degli seguenti interventi: **Lotto n.1**: Realizzazione di opere di assicurazione e riparazione dell'intonaco della facciata principale della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli" in Piazza Mario Pagano n. 1, rifacimento della rete principale esterna dell'impianto di alimentazione idrica dell'Edificio scolastico I.C. Ammaturo -Via L.Giusso e puntellamento solaio presso la Scuola I.C. "Volino-Croce-Arcoleo"-Via A.De Gasparis n.15 per un importo complessivo di € 78.953,30 CUP B69D14014520004; **Lotto n.2**: Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zupetta" in Viale Colli Aminei n. 18, eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo, eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per "assicurare l'incolumità dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei per un importo complessivo di € 124.253,22 CUP B64H14001710004; **Lotto n.3**: Realizzazione degli interventi manutentivi di urgenza consistenti nella riparazione delle opere d'arte del sistema fognario in Via Miano alt. civ. 25 e manutenzione di Via Ottavio Morisani per un importo complessivo di € 111.354,88 CUP B67H14002920004; **Lotto n.4**: Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle per un importo complessivo di € 109.081,97 CUP B67H14002920004; **Lotto n.5**: Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.Gennaro dei Poveri e del muro di Via Ottavio Morisani per un importo complessivo di € 127.172,84 CUP B67H14002940004
Approvazione delle relative perizie estimative.

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 3 Arch. Claudio Piccirillo esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

IL DIRIGENTE SAT MUNICIPALITÀ 3:
Arch. Claudio Piccirillo

12 9

Pervenuta in Ragioneria Generale il 15 DIC. 2014 Prot. 14/1781

13

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 47, comma 1 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Non Parere Accettato

20

Napoli, li _____/2014

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di € _____ viene prelevata dal Titolo _____ Sez _____
Rubrica _____ Cap _____) del Bilancio 20____, che
presenta la seguente disponibilità:

Scelta Prog. 16626/2014 P.N. 410/2014

Dotazione		€ _____	€ _____
Impegno precedente	€ _____		
Impegno presente	€ _____	€ _____	€ _____
Disponibile		€ _____	€ _____

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Napoli, li _____/2014

IL RAGIONIERE GENERALE

13



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Servizi Finanziari
Servizio Controllo Spese

14 21

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 988012 DEL 15-12-2014 - (TY 1181 DEL 15-12-2014) .

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale ai sensi dell'art. 243bis, ter e quater del Decr.to leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D. L. 174/12 convertito nella L. 213/12 approvato con la Deliberazioni Consiliari n. 3 del 28-01-2013 e n. 33 del 15-07-2013.

La presente proposta dispone di autorizzare l'impiego, limitatamente ad € 550.816,21, delle dotazione finanziarie di cui al capitolo 254010 Bilancio 2014 per interventi di estrema urgenza, di cui al Decr.to Legge 133/14, nella stessa ampiamente specificati.

Il Dirigente ad avvenuta approvazione del presente atto dovrà provvedere con propria Determinazione ad individuare le modalità di scelta del contraente e a prenotare la relativa spesa.

Atteso che il capitolo 254010 bilancio 2014 intervento 2.01.0501 presenta sufficiente disponibilità, con le osservazioni sopra riportate, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.



IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. R. Manciarillo

14

Osservazioni del Segretario Generale

15 VR

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica del Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto si intende autorizzare l'impiego di risorse finanziarie per la realizzazione di interventi, qualificati come di "estrema urgenza", relativi a edifici scolastici, al sistema fognario, a manutenzione stradale nonché a messa in sicurezza di muri di contenimento, per una spesa complessiva di € 550.816,21.

Letto il parere di regolarità tecnica espresso nei termini di "favorevole".

Letto il parere di regolarità contabile che recita: "[...] Il Dirigente, ad avvenuta approvazione del presente atto dovrà provvedere con propria Determinazione ad individuare le modalità di scelta del contraente e a prenotare la relativa spesa. Atteso che il capitolo 254010 bilancio 2014 [...] presenta sufficiente disponibilità, con le osservazioni sopra riportate, si esprime parere di regolarità contabile favorevole".

Preso atto delle dichiarazioni riportate nella parte narrativa, redatta dalla dirigenza competente, con attestazione di responsabilità, da cui, tra l'altro, si evince che: "le perizie estimative sono state approvate in sede di commissione di Coordinamento operativo degli interventi di sicurezza ed igiene della città di Napoli".

Si richiamano:

- le misure di semplificazione amministrativa dettate dall'art. 9 del D.L. 133/2014, convertito con L. 164/2014, fermo restando che "costituisce "estrema urgenza", la situazione conseguente ad apposita ricognizione da parte dell'Ente interessato che certifica come indifferibili gli interventi, anche su impianti, arredi e dotazioni, funzionali: a) alla messa in sicurezza degli edifici scolastici di ogni ordine e grado e di quelli dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica (AFAM), comprensivi di nuove edificazioni sostitutive di manufatti non rispondenti ai requisiti di salvaguardia della incolumità e della salute della popolazione studentesca e docente; b) alla mitigazione dei rischi idraulici e geomorfologici del territorio; c) all'adeguamento alla normativa antisismica; d) alla tutela ambientale e del patrimonio culturale.";
- in materia di progettazione l'art. 93, comma 5, del D. Lgs. 163/2006 e dal Capo I del Titolo II della Parte II del D.P.R. 207/2010;
- in materia di verifica della progettazione, gli artt. 44 e ss. del D.P.R. 207/2010, recanti disposizioni in merito all'espletamento delle attività di verifica del progetto, specificandone ambito e finalità, con particolare riferimento all'art. 47, in cui sono fissati i parametri da rispettare affinché la verifica possa essere effettuata da strutture tecniche della stazione appaltante;
- l'art. 18 del Regolamento delle Municipalità, in cui si prevede che "E' di competenza delle Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei seguenti lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale: a) manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade e piazze, con esclusione di quelle a valenza metropolitana riportate nell'elenco "A" [...]; b) manutenzione ordinaria e straordinaria dell'intero sistema di captazione delle acque superficiali relativo alle strade di competenza della Municipalità; [...] d) manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, riportati nell'elenco "C";".

Quanto ai compensi incentivanti inseriti nel quadro economico dei lavori in questione, si ricorda, richiamando la deliberazione della Sezione regionale di controllo per il Piemonte del 23.9.2014, che l'art. 13 del D.L. 90/2014, ha abrogato i commi 5 e 6 dell'art. 92 del codice dei contratti. Contestualmente la stessa normativa ha introdotto, nel successivo art. 93, commi 7 bis e ss., una disciplina degli incentivi alla progettazione del tutto analoga alla precedente. La modifica di maggior

S.L.

VISTO:
Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE

15

16

23

sostanza attiene alle modalità di determinazione della provvista per l'erogazione degli incentivi; mentre in precedenza la determinazione del compenso e la sua ripartizione avveniva per ogni singola opera o lavoro appaltato, nell'attuale previsione normativa le risorse destinate, in misura non superiore al 2 per cento degli importi posti a base di gara di un'opera o di un lavoro, vengono fatte confluire in un apposito "Fondo per la progettazione e l'innovazione". Le modalità e i criteri di ripartizione, nello specifico, sono demandati ad un apposito regolamento dell'Amministrazione. Al di là delle modalità di collocazione delle risorse, i parametri normativi per l'erogazione sono i seguenti: la ripartizione avviene "tra il responsabile del procedimento e gli incaricati della redazione del progetto, del piano della sicurezza, della direzione dei lavori, del collaudo, nonché tra i loro collaboratori. [...]" e "[...] tiene conto della responsabilità professionali connesse alle specifiche prestazioni da svolgere. La corresponsione dell'incentivo è disposta dal dirigente preposto alla struttura competente, previo accertamento positivo delle specifiche attività svolte dai predetti dipendente; limitatamente alle attività di progettazione, l'incentivo corrisposto al singolo dipendente, non può superare l'importo del rispettivo trattamento economico complessivo annuo lordo; [...]" (art. 92, comma 5). Da tale disciplina sono esclusi i dirigenti (l'ultimo periodo dell'art. 93, comma 7 ter, del D. Lgs. 163/2006, prevede che "Il presente comma non si applica al personale con qualifica dirigenziale"): si tratta, infatti, di scelta legislativa discrezionale volta a ritenere prevalente, per tale categoria di dipendenti, il principio di omnicomprensività della retribuzione in relazione all'ampiezza di compiti e responsabilità che gravano sui dirigenti.

In proposito, si richiama la deliberazione n. 237/2014, con cui la Corte dei Conti-Sezione regionale di Controllo per la Toscana ha ricordato come "il d.l. 24 giugno 2014, n. 90, convertito dalla l. 11 agosto 2014, n. 114 [...], nell'abrogare il citato art. 92, comma 5, preclude espressamente, per il futuro, la riconoscibilità dell'incentivo all'intero novero di attività qualificabili come manutentive, sia straordinarie che ordinarie, a prescindere dalla presenza o meno di una preventiva attività di progettazione (si veda in proposito l'art. 13-bis, che si riferisce al riparto del neo-istituito fondo per la progettazione e l'innovazione).".

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica - edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

Si ricorda che:

- l'affidamento dei lavori in oggetto dovrà realizzarsi, a presidio del principio della libera concorrenza, nel rispetto delle disposizioni normative vigenti in materia di lavori pubblici, con particolare riferimento alla normativa codicistica della "evidenza pubblica" da seguire nell'espletamento delle procedure di aggiudicazione;
- le modalità di individuazione dei soggetti affidatari afferisce alle valutazioni e determinazioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 163/2006 e degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. 267/2000;
- rientra, altresì, nelle attribuzioni della dirigenza l'adozione di atti di natura tecnica e gestionale, quali le perizie estimative redatte ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 207/2010, delle quali si propone l'approvazione al punto 2 del dispositivo; pertanto lo schema di deliberazione non può che proporre la sola presa d'atto;
- la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto, al fine di garantire, ai sensi dell'art. 147, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa medesima.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

VISTO:
Il sindaco

Il Segretario Generale

22.XII.14

17

24

Deliberazione di G. C. n. 964 del 22/12/2014 composta da n. 17 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati come descritti nell'atto.

SI ATTESTA:

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 3-2-15 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000

Addi

IL SEGRETARIO GENERALE

Il presente provvedimento viene assegnato a:

per le procedure attuative.

Addi.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

La presente copia, composta da n. 17 pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. 964 del 22.12.14

divenuta esecutiva in data (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

Attestazione di compiuta pubblicazione:

- 1): Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.
2): La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.

(17)

25



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella

S. Carlo all'Arena

Servizio Attività Tecniche

Originale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 48 del 29/12/2014

OGGETTO: Approvazione Progetto ai sensi dell'art.105 del D.Lgs 163/2006 e Modalità di gara.

Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 della Legge 267/2000 e dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. - Indizione di gara, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, da esperirsi ai sensi dell'articolo 122, comma 7, e dell'art. 57, comma 2 lettera c) del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, suddivisa in numero cinque lotti.

Appalto per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria relativi ad interventi di estrema urgenza, suddivisi in numero cinque lotti: **Lotto n.1** : Realizzazione di opere di assicurazione e riparazione dell'intonaco della facciata principale della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli" in Piazza Mario Pagano n. 1, rifacimento della rete principale esterna dell'impianto di alimentazione idrica dell'Edificio scolastico I.C. Ammature -Via L.Giusso e puntellamento solaio presso la Scuola I.C. "Volino-Croce-Arcoleo"-Via A.De Gasparis n.15 per un importo complessivo di € 78.953,30 ; **Lotto n.2**: Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta" in Viale Colli Aminei n. 18, eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo, eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per "assicurare l'incolumità dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei per un importo complessivo di € 124.253,22 ; **Lotto n.3**: Realizzazione degli interventi manutentivi di urgenza consistenti nella riparazione delle opere d'arte del sistema fognario in Via Miano alt. civ. 25 e manutenzione di Via Ottavio Morisani per un importo complessivo di € 111.354,88; **Lotto n.4**: Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle per un importo complessivo di € 109.081,97; **Lotto n.5**: Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.Gennaro dei Poveri e del muro di Via Ottavio Morisani per un importo complessivo di € 127.172,84, importo complessivo € 550.816,21

Lotto n.1 : CIG 6075366E9C	CUP B69D14014520004
Lotto n.2 : CIG 6075367F6F	CUP B64H14001710004
Lotto n.3 : CIG 6075368047	CUP B67H14002920004
Lotto n.4 : CIG 60753701ED	CUP B67H14002920004
Lotto n.5 : CIG 60753712C0	CUP B67H14002940004

Pervenuta al Servizio Finanziario
in data 29 DIC. 2014 Prot. n° 41 2744

Registrata all'indice generale
data 31 DIC. 2014 n° 2356

cu Tur

(18) 9

2
26

Il Dirigente del S.A.T. Municipalità 3 Stella - S. Carlo all'Arena, Responsabile del Procedimento di spesa, arch. Claudio Piccirillo

Premesso che:

- l'art. 175 del D.P.R. 207/2010 dispone che " 1. Nei casi in cui l'esecuzione dei lavori in economia è determinata dalla necessità di provvedere d'urgenza, questa deve risultare da un verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo. 2. Il verbale è compilato dal responsabile del procedimento o dal tecnico competente per territorio o dal tecnico all'uopo incaricato. Il verbale è trasmesso con una perizia estimativa alla stazione appaltante per la copertura della spesa e l'autorizzazione dei lavori."
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 964 del 22/12/2014, il Servizio Attività Tecniche della III^a Municipalità è stato autorizzato all'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.254010/0, int.2010501, Bilancio 2014, attribuito al Codice Servizio DGEN7001 per complessivi € 550.816,21, per la realizzazione degli seguenti interventi: **Lotto n.1** : Realizzazione di opere di assicurazione e riparazione dell'intonaco della facciata principale della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli" in Piazza Mario Pagano n. 1, rifacimento della rete principale esterna dell'impianto di alimentazione idrica dell'Edificio scolastico I.C. Ammaturo -Via L.Giusso e puntellamento solaio presso la Scuola I.C. "Volino-Croce-Arcoleo"-Via A.De Gasparis n.15 per un importo complessivo di € 78.953,30; **Lotto n.2**: Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta" in Viale Colli Aminei n. 18,eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo , eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per "assicurare l'incolumità dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei per un importo complessivo di € 124.253,22; **Lotto n.3**: Realizzazione degli interventi manutentivi di urgenza consistenti nella riparazione delle opere d'arte del sistema fognario in Via Miano alt. civ. 25 e manutenzione di Via Ottavio Morisani per un importo complessivo di € 111.354,88 ; **Lotto n.4**: Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle per un importo complessivo di € 109.081,97 ; **Lotto n.5**: Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.Gennaro dei Poveri e del muro di Via Ottavio Morisani per un importo complessivo di € 127.172,84 ;
- con la sopracitata Deliberazione di G.C. n.964 del 22.12.2014 sono state approvate le perizie estimative di cinque lavori di estrema urgenza , dell'importo complessivo pari ad Euro 550.816,21 , articolati con i seguenti quadri economici:

Lotton.1- *Lavori per l'eliminazione del pericolo e finalizzati all'esecuzione di opere di assicurazione e riparazione dell'intonaco della facciata principale della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli", lavori di rifacimento rete principale esterna dell'impianto di alimentazione idrica dell' Edificio scolastico I.C. AMMATURO - Via L.Giusso e intervento di puntellamento solaio presso la Scuola I.C. "Volino-Croce-Arcoleo"- Via A.De Gasparis n.15*

A - Importo di appalto	
1) Per lavori a misura della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli"	6.807,36
2) Per lavori a misura dell'Edificio Scolastico I.C. Ammaturo-Via L.Giusso	20.123,61
3) Per lavori a misura intervento di puntellamento	18.706,30
4) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	14.320,94
Totale A	59.958,21
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
1) Iva al 10% su totale di appalto	5.995,02
2) Imprevisti	4.000,00
3) Iva al 22% sugli imprevisti	880,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.019,29
5) IRAP	69,98
6) Lavori in economia comprensivi di IVA	5.000,00
7) contributo autorità vigilanza	30,00
8) Oneri di discarica+iva	2.000,00
Totale B	18.995,09
Totale A+B (Somme Impegnate)	78.953,30

ld

18

23
2A

Lotton.2-Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta" in Viale Colli Aminei n. 18, eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo, eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guedagno 130 e rifacimento del corpo scale per assicurare l'incolumità dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei

A - Importo di appalto	
1) Per lavori a misura della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta"	7.817,35
2) Per lavori a misura della scuola Scudillo	29.396,22
3) Per lavori a misura della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero"	2.429,01
4) Per lavori a misura della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly"	29.298,95
5) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	26.183,41
Totale A	95.104,94
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
1) Iva al 10% su totale di appalto	9.510,49
2) Imprevisti	4.000,00
3) Iva al 22% sugli imprevisti	880,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.616,78
5) IRAP	111,01
6) Lavori in economia comprensivi di IVA	10.000,00
7) contributo autorità vigilanza	30,00
8) Oneri di scarica+iva	3.000,00
Totale B	29.148,28
Totale A+B (Somme impegnate)	124.253,22

Lotton.3-Realizzazione degli interventi manutentivi di urgenza consistenti nella riparazione delle opere d'arte del sistema fognario in Via Milano alt. civ. 25 e manutenzione di Via Ottavio Morisani

A - Importo di appalto	
1) Per lavori a misura via Ottavio Morisani	70.000,00
<i>di cui euro 13.257,39 costo della manodopera</i>	
2) Per lavori a misura fogna di via milano	6.598,75
3) Per oneri di sicurezza a misura	2.474,93
Totale A	79.073,68
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
1) Iva al 10% su totale di appalto	7.907,37
2) Imprevisti +IVA	6.000,00
3) 2% su importo a base d'asta ex art. 92 del D.Lgs 163/06 s.m.l. (coeff.0,85)-al lordo degli oneri riflessi	1.321,56
4) IRAP	90,74
5) Spostamento sottoservizi+iva	8.000,00
6) Per versamento autorità di vigilanza (CIG)	30,00
7) Oneri scarica compreso IVA	8.931,54
Totale B	32.281,20
Totale A+B (Somme impegnate)	111.354,88

21

20

4
78

Lotto n.4- Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle

A - Importo di appalto	64.754,45
1) Per lavori a misura	4.000,00
2) servizio di verifica strutturale	4.000,00
3) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	
Totale A	72.754,45
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	7.275,45
1) iva al 10% su totale di appalto	7.000,00
2) Imprevisti	1.540,00
3) iva al 22% sugli imprevisti	
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.168,83
5) IRAP	80,25
6) Indagini geotecniche	7.000,00
7) contributo autorità	30,00
8) LAVORI IN ECONOMIA	9.260,00
8) Oneri di scarica+iva	2.973,00
Totale B	36.327,52
Totale A+B (Somme impegnate)	109.081,97

Lotto n.5- Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.Gennaro dei Poveri e del muro di Via Ottavio Morisani

A - Importo di appalto	85.000,00
1) Per lavori a misura	5.000,00
2) servizio di verifica strutturale	4.000,00
3) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	
Totale A	94.000,00
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	9.400,00
1) iva al 10% su totale di appalto	7.000,00
2) Imprevisti	1.540,00
3) iva al 22% sugli imprevisti	
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.168,83
5) IRAP	80,25
6) Indagini geotecniche	6.000,00
7) contributo autorità	30,00
8) lavori in economia+iva	4.953,76
9) Oneri di scarica+iva	3.000,00
Totale B	33.172,84
Totale A+B (Somme impegnate)	127.172,84

W

21

5
29

- con la medesima Deliberazione è stato riconosciuto che ricorrono i motivi di estrema urgenza di cui al Decreto Legge n. 133 "Sblocca Italia" recante "Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenza del dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive", pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 212 del 12 settembre 2014, che illustra e commenta le principali misure d'interesse per i lavori pubblici;

Atteso che

- i tecnici del Servizio Attività Tecniche della III^a Municipalità hanno redatto per ciascun lotto i progetti di manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 105 del D.P.R. 207/2010, costituito dagli elaborati progettuali, depositati agli atti d'ufficio, di seguito elencati:
 - ✓ Relazione tecnica;
 - ✓ Capitolato Speciale D'Appalto;
 - ✓ Elenco prezzi unitari;
 - ✓ Computo metrico Estimativo;
 - ✓ Quadro Incidenza Manodopera;
 - ✓ Computo metrico estimativo della Sicurezza;
 - ✓ Rilievo fotografico;
 - ✓ Validazione RUP;
- l'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione citati, calcolato sulla scorta della tariffa della Regione Campania- edizione 2013, approvata Deliberazione di Giunta Regionale n. 25 del 29/01/2013, così come modificata con Deliberazione di Giunta Regionale n. 237 del 19/07/2013, ammonta ad EUR 550.816,21

Letto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato che

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare i seguenti interventi suddivisi in lotti: **Lotto n.1** : Realizzazione di opere di assicurazione e riparazione dell'intonaco della facciata principale della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli" in Piazza Mario Pagano n. 1, rifacimento della rete principale esterna dell'impianto di alimentazione idrica dell'Edificio scolastico I.C. Ammaturo -Via L.Giusso e puntellamento solaio presso la Scuola I.C. "Volino-Croce-Arcoleo"-Via A.De Gasparis n.15 ; **Lotto n.2**: Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta" in Viale Colli Aminei n. 18,eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo, eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per "assicurare l'incolumità dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei ; **Lotto n.3**: Realizzazione degli interventi manutentivi di urgenza consistenti nella riparazione delle opere d'arte del sistema fognario in Via Miano alt. civ. 25 e manutenzione di Via Ottavio Morisani ; **Lotto n.4**: Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle; **Lotto n.5**: Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.Gennaro dei Poveri e del muro di Via Ottavio Morisani;

28

22

- 6
- il contratto dovrà essere stipulato con scrittura privata autenticata;
 - le clausole essenziali del contratto sono contenute nell'approvato capitolato speciale d'appalto;
 - per i lotti n.4 e n.5, per la particolare natura e per le opere previste, la gara di affidamento debba avere a oggetto oltre all'esecuzione dei lavori, la partecipazione dei concorrenti al processo ideativo, attraverso la progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi da realizzare;
 - come indicato dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici nella determinazione n.7 del 24 novembre 2011, sia opportuno utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, che consente di valutare l'apporto qualitativo del concorrente;
 - la scelta del contraente, a cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto, consegnerà all'esito di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando in quanto i lavori in oggetto sono di estrema urgenza, da esperirsi con i seguenti criteri:
 - o *Lotto n.1, Lotto n.2 e Lotto n.3* con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara, ed eventuali esclusioni automatiche di offerte anormalmente basse, il tutto ai sensi dei vigenti artt. 81-82-86-87-88 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 42-43-46 della L.R. 03/2007;
 - o *Lotto n.4 e Lotto n.5* con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt.53, comma 2, lett. c) 54, 55, comma 5, e 83 del d.lgs 12 aprile 2006, n.163;
 - si utilizzerà la procedura AVCPASS ai sensi dell'art. 6 bis del D.Lgs. 163/2006 per l'acquisizione dei documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario;
 - il presente affidamento e' soggetto al Codice di comportamento dei dipendenti del comune di Napoli adottato in applicazione del decreto del Presidente della Repubblica n. 62/2013 e, pertanto, l'inosservanza, per effetto dell'art. 2, comma 3, di detto codice, determina l'applicazione, secondo quanto stabilito nel Capitolato d'onori, di penalità economiche commisurate al danno, anche di immagine, arrecato all'ente e la risoluzione automatica del contratto;
 - con riferimento all'art.38, comma2 bis del D.Lgs 163/2006 si applicherà la sanzione nella misura dell'1 per mille dell'ammontare contrattuale;
 - le ditte da invitare alla presente procedura negoziata saranno individuate sia nell'ambito di un elenco di imprese, costituito tramite un avviso di manifestazione d'interesse, in possesso della qualificazione necessaria all'esecuzione dell'appalto:OG1 classifica I per i lotti n.1 e 2 e OG3 Classifica I per i lotti n.3,4 e 5 , sia tra quelle inserite nell'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket, secondo quanto stabilito dalla delibera di Giunta Comunale n. 738 del 04.10.2012 , sia tra quelle che hanno contratti d'appalto con il comune di Napoli per lavori stradali regolarmente in corso di esecuzione o conclusi;
 - è stato predisposto lo schema di lettera di invito, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, contenente tutte le condizioni e clausole di cui al presente appalto e redatto conformemente alle disposizioni di cui al D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e al DPR n. 207/2010;

Ritenuto che:

- con nota PG/2014/1016507 del 22/12/2014 si è provveduto a rimettere al Servizio Autonomo C.U.A.G. - allo scopo espressamente individuato dall'Amministrazione Comunale con specifica deliberazione di G.C. n. 589 del 20/07/2012 - gli atti relativi alle procedure concorsuali, ai fini dell'individuazione della tipologia di gara più conveniente ai sensi di quanto stabilito con disposizione del Direttore Generale n.

W

23

29 del 30/07/2012, proponendo nella fattispecie l'utilizzo del sistema di gara predetto, e cioè procedura aperta da esperirsi con i seguenti criteri:

- o *Lotto n.1, Lotto n.2 e Lotto n.3* con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara, ed eventuali esclusioni automatiche di offerte anormalmente basse, il tutto ai sensi dei vigenti artt. 81-82-86-87-88 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 42-43-46 della L.R. 03/2007;
 - o *Lotto n.4 e Lotto n.5* con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt.53, comma 2, lett. c) 54, 55, comma 5, e 83 del d.lgs 12 aprile 2006, n.163;
- attesa la tipologia dei lavori manutentivi di che trattasi e l'ammontare delle risorse economiche complessivamente disponibili, si è ritenuto economicamente conveniente suddividere l'appalto in cinque lotti funzionali ex art. 2, comma 1-bis, del D. Lgs 163/2006;

Considerato che:

- per il progetto in questione sono stato richiesti per ciascun lotto il relativo Codice Identificativo Gara (CIG) che corrisponde:
- | | |
|----------------------------|---------------------|
| Lotto n.1 : CIG 6075366E9C | CUP B69D14014520004 |
| Lotto n.2 : CIG 6075367F6F | CUP B64H14001710004 |
| Lotto n.3 : CIG 6075368047 | CUP B67H14002920004 |
| Lotto n.4 : CIG 60753701ED | CUP B67H14002920004 |
| Lotto n.5 : CIG 60753712C0 | CUP B67H14002940004 |

Viste:

- la Delibera di G.C. n. 1763 del 17/05/2002 e s.m.i., recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti degli Enti Locali, ai sensi del predetto art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la Delibera di G.C. n. 2294 del 30.6.2000, avente ad oggetto: "Direttive per la stipulazione dei contratti, la prenotazione o l'impegno di spese e l'acquisizione del parere di regolarità contabile e della attestazione della copertura finanziaria";
- la Delibera di G.C. n. 3202 del 05.10.2007, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Presa d'atto del Protocollo di Legalità in materia di appalti stipulato in data 1 agosto 2007 tra il Prefetto di Napoli, il Presidente della Regione Campania (...), il Sindaco del Comune di Napoli (...)";
- le Delibere di G.C. n.589 del 20/07/2012, n.638 del 03/08/2012 e n.798 del 09/11/2012;
- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 aggiornato con la Legge 12 luglio 2011 n. 106;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- gli artt. 107, 151, 153 c. 5 e 183 del D.Lgs 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

1- disporre l'indizione di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando da esperirsi ai sensi dell'art. 57 comma 2 lettera c) e comma 6 del D.lgs. 163/2006 e ss. mm.ii., per l'affidamento dei lavori di cui in premessa suddivisi in numero cinque lotti: *Lotto n.1* : Realizzazione di opere di assicurazione e riparazione dell'intonaco della facciata principale della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli" in Piazza Mario Pagano n. 1, rifacimento della rete principale esterna dell'impianto

21

24

8
32

di alimentazione idrica dell'Edificio scolastico I.C. Ammaturo -Via L.Giusso e puntellamento solaio presso la Scuola I.C. "Volino-Croce-Arcoleo"-Via A.De Gasparis n.15 per un importo dei lavori pari ad € 59.958,21 di cui € 14.320,94 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10 % e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale per un importo complessivo di € 78.953,30; **Lotto n.2:** Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta" in Viale Colli Aminei n. 18, eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo, eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per "assicurare l'incolumità dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei per un importo dei lavori pari ad € 95.104,94 di cui € 26.163,41 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10 % e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale per un importo complessivo di € 124.253,22; **Lotto n.3:** Realizzazione degli interventi manutentivi di urgenza consistenti nella riparazione delle opere d'arte del sistema fognario in Via Miano alt. civ. 25 e manutenzione di Via Ottavio Morisani per un importo dei lavori pari ad € 79.073,68 di cui € 2.474,93 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10 % e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale per un importo complessivo di € 111.354,88; **Lotto n.4:** Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle per un importo dei lavori pari ad € 72.754,54 di cui € 4.000,0 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10 % e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un importo complessivo di € 109.081,97; **Lotto n.5:** Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.Gennaro dei Poveri e del muro di Via Ottavio Morisani per un importo dei lavori pari ad € 94.000,00 di cui € 4.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10 % e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale per un importo complessivo di € 127.172,84

2) stabilire che la gara di cui al punto 1 sarà esperita con invito ad almeno cinque soggetti individuati con i seguenti criteri in narrative descritti:

Lotto n.1, Lotto n.2 e Lotto n.3 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara, ed eventuali esclusioni automatiche di offerte anormalmente basse, il tutto ai sensi dei vigenti artt. 81-82-86-87-88 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 42-43-46 della L.R. 03/2007;

Lotto n.4 e Lotto n.5 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli art.53, comma 2, lett. c) 54, 55, comma 5, e 83 del d.lgs 12 aprile 2006, n.163;

3) approvare gli schemi di lettera di invito a presentare offerta per l'esecuzione di ciascuno dei Lotti relativi ai lavori di che trattasi, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, contenente le condizioni e le clausole essenziali del presente appalto;

4) approvare per ciascun lotto il progetto di manutenzione straordinaria redatto ai sensi dell'art. 105 del D.P.R. 207/2010;

5) stabilire che, per quant'altro non espressamente previsto nella presente determinazione, nel suindicato schema di lettera di invito e negli atti allegati ai progetti e alla deliberazione di G.C. n. 204/2013 valgono le norme, i patti e le condizioni del Capitolato Generale dei lavori che si eseguono per conto del Comune di Napoli, del Regolamento dei Contratti del Comune di Napoli, nonché tutte le vigenti disposizioni legislative e regolamentari concernenti appalti di OO.PP., in quanto applicabili;

6) precisare che gli elementi di cui all'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 sono espressamente indicati nella parte narrativa del presente atto;

7) dare atto che la spesa di cui si dispone rientra nella previsioni dell'art. 191, comma 5, del D. lgs 267/2000;

W

8) prenotare la spesa complessiva pari ad € 550.816,21 sul Capitolo 254010, Intervento 02.01.05.01, del Bilancio 2014;

9) dare atto che il tipo di procedura scelta è stata validata dal Servizio Autonomo CUAG, quale Servizio competente con nota PG/2014/1016507 del 23/12/2014;

10) demandare al Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare / Area Gare- Lavori gli adempimenti scaturenti dal presente atto.

Si allegano-quale parte integrante del presente atto - i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. 121... pagine, progressivamente numerate e siglate:

- ~~deliberazione di Giunta Comunale n. 964 del 22/12/2014;~~
- nota PG/2014/1016507 del 23/12/2014;
- CIG (scheda SIMOG);
- n.5 schemi di lettere d'invito

Spagnuolo

IL DIRIGENTE SAT MUNICIPALITÀ 3
Arch. Claudio Piccirillo

Spagnuolo

Visto
Il Responsabile dell'Unità di Progetto
Ord. Serv. del D.G. n.6 del 23/7/2014
Dott. Giovanni Spagnuolo

Spagnuolo

10
34

III MUNICIPALITA'

Servizio Attività Tecniche

Determinazione n. 48 del 29-12-2014

1000.17528/1.4

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

Al sensi dell'art.151 comma 4 del D.Lgs.267/2000 vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

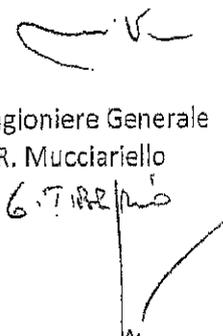
2.01.0301 Rinnov
cap. 254010 - (P.I. 627) 30.12.14

Data



Il Ragioniere Generale
Dr. R. Mucciariello

6.7.12.14



Determinazione _____

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE

SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.267/2000 il _____

IL SEGRETARIO GENERALE

27

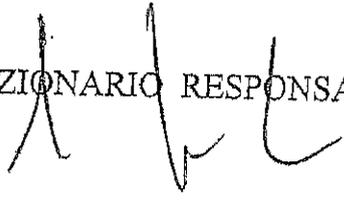
11
35

Determinazione n. 2356 del 31-12-2015

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA della GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 10, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, il 2-2-15

Gli allegati, costituenti parte integrante di essa, sono visionabili presso l'archivio di cui sono depositati (*).

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE


(*) La Segreteria della Giunta indicherà il luogo di deposito al momento della richiesta di visione.



COMUNE DI NAPOLI
Servizio Autonomo C.U.A.G.
Area Gare Lavori
Tel. 081/7953453 Fax 081/7953470
Prot. n...../..... del.....
Cons. 16668/ Zing

36

Verbale di gara del 16.04. 2015

Oggetto: Gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 co.2 lett.c) del Decreto Legislativo n.163/2006 e s.m.i. , cosi' come modificato dall'art.9 co.1 lett.b) del D.L. gs n.113/2006 convertito in Legge n.164/2014 , per l'affidamento dei lavori di " *manutenzione straordinaria relativi ad interventi di estrema urgenza suddivisi in numero cinque lotti* " , in esecuzione della Deliberazione di G.C. n.964 del 22.12.2014 e della Determinazione Dirigenziale n. 48 del 29.12.2014 del Servizio Attivita' Tecniche III Municipalita' registrata all'indice generale in data 17 febbraio al n.38.

Lotto 2 : ripristino intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico Mameli Zuppetta in Viale Colli Aminei n.18, eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo, eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola d'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sito alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per assicurare l'incolumita' dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia Ovidio Decroly sita in Viale Colli Aminei.

Importo dell'appalto: € 95.104,94 oltre IVA di cui € 26.163,41 oltre Iva per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. L'incidenza della manodopera ammonta ad € 32.804,49..

Fonte di Finanziamento: Bilancio Comunale

Cat : OG1 Classifica I CPV 454100000-4 CUP: B64H14001710004 CIG 6075367F6F

W 7
28
g

L'anno duemilaquindici il giorno 16 aprile alle ore 9,30

si e' riunita

presso gli uffici del Servizio Autonomo C.U.A.G. Area Gare Lavori la Commissione di gara ai sensi degli artt. 34 e 35 del Regolamento dei Contratti, cosi' composta :

- 1) arch. Claudio Piccirillo, Dirigente del Servizio Attivita' Tecniche 3° Municipalita' , autorizzato a presiedere in virtu' dell'art.107 del T.U. n.267/2000 ed ai sensi del Regolamento dei Contratti dell'Ente;
- 2) ing. Filomena Santillo , Funzionario ingegnere del Servizio Attivita' Tecniche 3 Municipalita' , componente;
- 3) dott.ssa Rosanna Zingaretti I.D.A. Del Servizio Autonomo CUAG Area Gare Forniture e Servizi componente con funzioni di segretario.

In apertura di seduta la Commissione da atto che per alcuno dei suoi componenti ricorrono le condizioni di cui all'art. 35 bis del D.L. gs.vo n.165/2001.

PREMESSO

che con Determinazione Dirigenziale n. 48 del 29.12.,2014 del Servizio Attivita' Tecniche della III Municipalita' registrata all'indice generale in data 17 febbraio al n.38 e' stata indetta procedura negoziata da esperirsi ai sensi dell'art.57 co.2 lett.c) del Decreto Legislativo n. 163/2006 , cosi' come modificato dall'art.9 co.1 lett.b) del D.L. gs n.113/2006 convertito in Legge n.164/2014 , per l'affidamento dei lavori di " *manutenzione straordinaria relativi ad interventi di estrema urgenza suddivisi in numero cinque lotti* ".

Lotto 2 : ripristino intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico Mameli Zuppetta in Viale Colli Aminei n.18 eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo, eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola d'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sito alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per assicurare l'incolumita' dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia Ovidio Decroly sita in Viale Colli Aminei.

L

W

30
9

38

che il ricorso alla procedura d'urgenza era motivata dalle circostanze addotte nella determinazione di indizione;

che il SACUAG ha validato la scelta della tipologia di gara con nota PG/2014/1016507 del 23.12.2014 ;

che con lettera di invito PG/0272623 del 27 marzo 2015 il SACUAG ha provveduto ad invitare n. 12 imprese individuate dal Servizio Attivita' Tecniche 3° Municipalita' nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione di cui all'art.57 co.6 del Codice degli Appalti , tra le quali anche quelle iscritte nell'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket ex art. 629 c.p. e delitti , ex artt.353 c.p. , 353 bis c.p. e 513 bis c.p. pure esse scelte secondo criteri di rotazione.;

che entro il termine perentorio fissato nella lettera di invito risultano pervenuti n. 09 plichi come da verbale del Servizio Protocollo Archivio e Notifiche U.O.C. Protocollo Generale Gare PG/2015/15 del 15.04.2015 e precisamente :

- 1) Sciccone soc. cooperativa
- 2) Cosem srl
- 3) N.A.N Costruzioni
- 4) GE.CO Costruzioni srl
- 5) Cooperativa Safragima soc. cooperativa
- 6) San Giovanni 79 soc. coop.
- 7) CRA Costruzioni di Rea Ciro
- 8) Edil G Appalti
- 9) Buis Costruzioni
- 10) Fodi Costruzioni

che tali plichi , successivamente trasferiti presso il Servizio CUAG Area Gare Lavori venivano accuratamente custoditi dal funzionario responsabile del procedimento ai sensi della L.241/1990 dott.ssa Rosanna Zingaretti.

Tutto cio' premesso alle ore 9,20 il Presidente da avvio alle operazioni di gara. Si procede all'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa e dopo attento esame di quanto contenuti nelle stesse la

1

04

31

Commissione determina l'ammissione delle concorrenti alla fase successiva della gara. All'apertura delle buste "A" la Commissione rileva che le concorrenti sono in possesso dell'attestazione SOA. 39

Di seguito la Commissione prosiegue le operazioni di gara con l'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi offerti che risultano essere i seguenti:

- 1) Sciccone soc. cooperativa offre il ribasso del 40,9584 %
- 2) Cosem srl offre il ribasso del 32,18 %
- 3) N.A.N Costruzioni offre il ribasso del 40,8863 %
- 4) GE.CO Costruzioni srl offre il ribasso del 43,51 %
- 5) Cooperativa Safragima soc. cooperativa offre il ribasso del 42,00 %
- 6) San Giovanni 79 soc. coop. offre il ribasso del 43,551 %
- 7) CRA Costruzioni di Rea Ciro offre il ribasso del 51,6998
- 8) Edil G Appalti offre il ribasso del 44,3341 %
- 9) Buis Costruzioni offre il ribasso del 49,329 %
- 10) Fodi Costruzioni offre il ribasso del 37,512 %

In applicazione dell'art.86 co.1 e dell'art. 122 comma 9 del D. L.gs n. 163/2006, La Commissione esclude il 10% delle offerte che rappresentano il minor ribasso e precisamente la Cosem s.r.l. ed il 10 0% delle offerte che rappresentano il maggior ribasso e precisamente della CRA Costruzioni .

Si procede al calcolo della media dei ribassi che risulta essere del 42,7601 % , lo scarto medio aritmetico delle offerte che superano la predetta media e' del 2,42093 % pertanto il limite di anomalia e' pari al 45,18103 %.

Trattandosi di una procedura indetta ai sensi dell'art.57-co.2 lett.c) , cosi' come modificato dall'art.9 comma 1 lettera b) del D.L.n.133/2014, convertito in Legge n.164/2014 , per interventi di estrema urgenza , la Commissione determina di procedere comunque all'aggiudicazione provvisoria , attivando il procedimento di verifica della congruita' dell'offerta .

La Commissione pertanto preso atto che il maggior ribasso e' quello offerto dalla Edil G. Appalti srl partita IVA 06368491210 con sede in Pollena Trocchia alla Via

Massa 35 rappresentata dal signor Busiello Ciro nato a Napoli il 02.04.1976
determina l'aggiudicazione provvisoria in favore della stessa

40

L'impresa relativamente all'art.118 del Codice degli Appalti non ha reso alcuna
dichiarazione.

La Commissione demanda al RUP la verifica dell'art.38 del D.L. gs. n.163/2006,
la verifica di congruita' dell'offerta stessa relativamente anche al costo della
manodopera e l'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art. 53, co.16
ter, del D.L. gs.n. 165/2001, cosi' come introdotto dall'art.1 co.42 L. n. 190 del
2012, delle quali si dovra' dare atto nel provvedimento di aggiudicazione
definitiva. La verifica di cui all'art.48 del D.L. gs. n.163/2006 risulta assolta in
sede di gara.

Del che e' verbale letto e sottoscritto.

freem
...

